

Zamawiający:
Gmina Kurzętnik
ul. Grunwaldzka 39
13-306 Kurzętnik

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 5

Dotyczy: „KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE GMINY KURZĘTNIK”
Numer sprawy: IRG.271.14.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Ogólne

Pytanie 1:

Proszę o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia:

1. nie będzie składowisko/ wysypisko odpadów i PSZOK
2. nie będzie ośrodek zdrowia
3. nie będą drogi publiczne od zdarzeń losowych
4. nie będą mosty i obiekty mostowe w ciągu dróg publicznych
5. nie będą budynki nieużytkowane

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 2:

Proszę o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 3.

Proszę o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wśród mienia wykazanego nie ubezpieczenia nie znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące).

Klauzule

Pytanie 4.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści każdej z klauzul (dotyczy klauzul gdzie nie ma tego postanowienia) poprzez dodanie na początku słów „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą

klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia strony uzgodniły że” I dalej następuję treść klauzuli

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 5:

Proszę o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej w sprzęcie elektronicznym:

odszkodowanie wypłacane jest w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako koszt zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu. Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

Zasada proporcji nie ma zastosowania dla:

a) szkód, których rozmiar nie przekracza 2000 PLN.

b) szkód, których rozmiar naprawy ustalony wg przeciętnych cen towarów i usług jest większy niż suma ubezpieczenia przedmiotu w dniu szkody (szkoda całkowita); w takim przypadku górną granicą odpowiedzialności jest suma ubezpieczenia przedmiotu szkody.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 6:

Proszę o zmniejszenie limitu w klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym z 30 % do 20%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 7:

Proszę o wprowadzenie limitu kwotowego 500 000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dla klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 8:

Proszę o zmniejszenie limitu w klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu z 30 % do 20%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 9:

Proszę o wprowadzenie limitu kwotowego 1 000 000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dla klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Jednocześnie informuje, że zmniejszono limit % w niniejszej klauzuli do 20%.

Pytanie 10:

Proszę o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych:

dla środków ubezpieczanych wg wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej: – bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej. Bez względu na rodzaj wartości środka trwałego przyjętej do ubezpieczenia (księgowa brutto lub odtworzeniowa), zasada proporcji określona w OWU Ubezpieczyciela nie ma zastosowania przy ustalaniu

wysokości szkody oraz odszkodowania. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego, pod warunkiem, że przyznane odszkodowanie przeznaczone będzie przez Ubezpieczonego na zakup lub modernizację innego środka trwałego. Odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat

Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

Zasada proporcji nie ma zastosowania dla:

a) szkód, których rozmiar nie przekracza 10 000 PLN.

b) szkód, których rozmiar naprawy ustalony wg przeciętnych cen towarów i usług jest większy niż suma ubezpieczenia przedmiotu w dniu szkody (szkoda całkowita); w takim przypadku górną granicą odpowiedzialności jest suma ubezpieczenia przedmiotu szkody.

Klauzula ma zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 11:

Proszę o zmianę limitu dla klauzuli szybkiej likwidacji szkód do 20 000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 12:

Proszę o wykreślenie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia z zestawu klauzul obligatoryjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 13:

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie proszę o zmianę treści klauzuli na poniższą:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się:

1. Prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 1 000 000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie łącznie do tych pozycji mienia ubezpieczonych według wartości odtworzeniowej, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.
2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia.
3. Limit został ustalony na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie pozycje mienia łącznie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 14:

W przypadku negatywnej odpowiedzi na dwa powyższe pytania proszę o zmianę treści klauzuli na poniższą:

z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe **wg wartości odtworzeniowej** lub pokryciu wysokości powstałej szkody, w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe. Jednocześnie informuje, iż w Klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia wskazuje się kwotę 500 000,00 zł.

Pytanie 15:

Proszę o uzupełnienie klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych o poniższe zapisy:
Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pękanie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:

- a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należytych stanie technicznym;
- b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;
- c) regularnego kontrolowania stanu wyżej wymienionych instalacji i urządzeń oraz usuwanie wody lub innych płynów z instalacji i urządzeń w przypadku wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji i utrzymywanie instalacji i urządzeń w stanie opróżnionym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 16:

Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych – Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania **pod warunkiem, że są sprawne i stosowane**. Ubezpieczycielowi przysługuje prawo do przeprowadzenia lustracji ryzyka, przy czym po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa lub są określone w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dodatkowego zapisu „pod warunkiem, że są sprawne”.

Pytanie 17:

Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula miejsca ubezpieczenia – ubezpieczeniem objęte jest wszelkie mienie ruchome i nieruchome znajdujące się na terenie RP i będące własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub znajdujące się w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu. Ubezpieczenie nie dotyczy mienia w transporcie oraz mienia ubezpieczonego na mocy innej umowy ubezpieczenia. Wprowadza się limit odpowiedzialności max do 1.000.000,00 zł bez konieczności informowania Ubezpieczyciela w ciągu okresu ubezpieczenia o powstaniu nowej lokalizacji **z obowiązkiem poinformowania Wykonawcy ciągu 60 dni od o jej powstania**, z zastrzeżeniem, że dla mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko maksymalny limit odpowiedzialności w poszczególnych ryzykach nie jest wyższy niż suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w ubezpieczonym mieniu znajdującym się poza miejscem ubezpieczenia w związku z jego wypożyczeniem, wynajmem, dzierżawą, adaptacją lub ekspozycją. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem ubezpieczeń komunikacyjnych oraz odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 18:

Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji – ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, ani nie ulega żadnym ograniczeniom, jeśli budynki, urządzenia lub instalacje zgłoszone do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji z zastrzeżeniem, że:

- budynek jest dozorowany lub kontrolowany (np. zainstalowany system alarmowy, dozór agencji ochrony),
- wszystkie otwory okienne i drzwiowe do budynków powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem do niego osób trzecich przynajmniej do poziomu 1-go piętra,
- urządzenia znajdujące się w budynku są odłączone od źródeł zasilania,
- w budynku został odcięty dopływ mediów (woda, prąd, gaz), chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń,
- dla budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), które zostaną dotknięte szkodą dopuszczalna jest wypłata odszkodowania według wartości rzeczywistej.

Jeżeli dla danego budynku ubezpieczonego w wartości rzeczywistej został określony stopień zużycia technicznego przy ustalaniu sumy ubezpieczenia, to Ubezpieczyciel przy ustalaniu wysokości odszkodowania powinien uwzględnić zużycie techniczne w takiej samej wysokości.

Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%.

Klauzula nie dotyczy budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów).

Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 19:

Proszę o wprowadzenie limitu dla klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji. Proponowany limit 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ponadto proszę o potwierdzenie, że w przypadku mienia wyłączonego z eksploatacji nie będą miały zastosowania klauzule dodatkowe .

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 20:

Proszę o zmianę treści klauzuli:

Klauzula katastrofy budowlanej – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 2.000.000,00 zł.

Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w programie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- 1) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,
- 2) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,
- 3) w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.
- 4) o złym stanie technicznym, i starszych niż 100 lat**

Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:

- a) uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę nadającego się do naprawy lub wymiany,**
- b) uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,**
- c) awarii instalacji.**

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe w zakresie pkt 1) 2) 3).

Pytanie 21:

Proszę o modyfikację zapisu:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu, **pod warunkiem, że sposób przechowywania lub składowania nie ma wpływu na powstanie lub wysokość szkody.**

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Zakres ubezpieczenia

Pytanie 22:

W odniesieniu do zapisów:

Uwaga: Informacja dotycząca sposobu ustalenia wartości odtworzeniowej budynków:

Wartość odtworzeniowa została ustalona na podstawie kalkulatora do szacowania wartości odtworzeniowych budynków opartego na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, który jest aktualizowany co kwartał przez rzeczoznawcę budowlanego na zlecenie firmy Maximus Broker Sp. z o.o. Proszę o informację, na jaki dzień zostały zaktualizowane sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż sumy ubezpieczenia (wartości odtworzeniowe budynków) zostały zaktualizowane na dzień 28.02.2023 r.

Pytanie 23:

Proszę o wprowadzenie limitu 1000PLN/osobę dla pozycji Mienie pracownicze i uczniowskie oraz Mienie osobiste członków OSP.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 24:

Proszę o wykreślenie zapisu:

Namoty nie wykazane do ubezpieczenia na sumy stałe

system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia

rodzaj wartości: wartość odtworzeniowa

suma ubezpieczenia: **10 000,00 zł**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 25:

Proszę o akceptację poniższego zapisu:

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

1/ modyfikacji genetycznych, działania wirusów, bakterii, pasożytów,

2/ ataków komputerowych, hakerskich, wirusów komputerowych, złośliwego oprogramowania, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie losowe objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia

3/ stopniowego pogarszania się stanu ubezpieczonego mienia m.in. w związku z normalnym zużyciem

4/ zakłóceń w układzie instalacji: smarowania, chłodzenia, oleju, paliwa oraz innych materiałów eksploatacyjnych, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia

5/ zakłóceń lub przerwy w dostawie mediów, takich jak energia elektryczna, energia cieplna, do miejsca ubezpieczenia

6/ choroby zakaźnej lub zagrożeniem (obiektywnym lub subiektywnym) chorobą zakaźną, chyba że szkody są spowodowane innym zdarzeniem objętym zakresem ubezpieczenia.

Proszę o odniesienie się do każdego pkt oddzielnie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie pkt 1/ 2/ 6/ do zakresu ochrony ubezpieczeniowej. W pozostałych pkt Zamawiający nie wyraża zgody.

Przedmiot ubezpieczenia

Pytanie 26:

Proszę o informację czy na ubezpieczanych budynkach zamontowano instalacje fotowoltaiczne – jeśli tak proszę o wskazanie na jakich budynkach zamontowano poszczególne instalacje. Czy oprócz instalacji fotowoltaicznych wymienionych w załączniku zamawiający posiada inne instalacje fotowoltaiczne – jeśli tak proszę o wskazanie miejsca montażu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia wskazano **instalacje fotowoltaiczne, panele** w następujących lokalizacjach:

1/ UG Kurzętnik, GOPS Kurzętnik, SP Brzozie Lub, Sp Tereszewo, SP Marzęcice, ZS Kurzętnik - wartość łączna 699 794,52 zł - Załącznik nr 6 do SWZ, Tabela nr 4.

2/ na budynku OSP Marzęcice – wartość 44 649,00 zł (wliczona do wartości budynku) - Załącznik nr 6 do SWZ, Tabela nr 2, poz. 2 Urzędu Gminy

3/ na budynku OSP Kurzętnik – wartość 110 400,00 zł (wliczona do wartości budynku) - Załącznik nr 6 do SWZ, Tabela nr 2, poz. 52 Urzędu Gminy

Pytanie 27:

Dla każdej instalacji fotowoltaicznej zamontowanej na budynku proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Termoizolacja dachu:

- a) Pianka poliuretanowa lub styropian,
- b) Wełna mineralna,
- c) Inne.....

2. Czy dokonano weryfikacji konstrukcji nośnej budynku na dodatkowe obciążenie instalacją fotowoltaiczną oraz uwzględniająca nowe obciążenia zmienne (śnieg i wiatr)?

- a) Tak
- b) Nie

Jeśli zaznaczono „Nie” należy podać przyczyny braku obliczeń

3. Rodzaj konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych oraz sposób mocowania paneli na dachu.

- a) Systemy mocowane przy wykorzystaniu technologii kotwienia do żelbetowej konstrukcji dachu
- b) Systemy dociążane balastowo – z balastem na każdy moduł
- c) Systemy mocowane do konstrukcji dachu (mocowanie do stropodachu lub inne elementu nośnego konstrukcji dachu za pomocą śrub, wkrętów lub szpilek)
- d) Systemy przyklejane lub zgrzewane do pokrycia dachu

4. Czy dokonano obliczeń konstrukcji wsporczej obciążenie wiatrem i śniegiem?

- a) Tak

Jeśli zaznaczono „Tak”, poproszę o podanie stosowanych:

- Norm
- Stref wiatrowych i śniegowych

- a) Nie

Jeśli zaznaczono „Nie” należy podać przyczyny braku obliczeń.

5. Instalacja wyposażona jest w:

- a) Inwertery stringowe
- b) Mikroinwertery
- c) Inwertery z optymalizatorami mocy z funkcją wykrywania i wygaszania łuku elektrycznego

6. Proszę podać miejsce montażu inwerterów/mikroinwerterów.

- a) Na ścianie niepalnej
- b) Na ścianie z płyty warstwowej z rdzeniem pianki poliuretanowej lub styropianu
- c) Na ścianie z drewna lub płyty wiórowej

7. Czy połączenia za pomocą szybkozłączy wykonano wyłącznie przy użyciu komponentów tego samego typu oraz producenta (MC4)?

- a) Tak
- b) Nie

8. Czy instalacja zabezpieczona jest ochronnikami przepięć po stronie DC i AC - co najmniej - Typ 2 (klasa C)?

- a) Tak
- b) Nie

9. Czy instalacja fotowoltaiczna posiada baterię akumulatorów do magazynowania energii?

- a) Nie
- b) Tak

Jeśli zaznaczono „Tak”, czy magazyn energii jest wydzielony pożarowo ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej co najmniej REI120 (elementy murowane lub żelbetowe):

Tak

Nie

10. Wiek instalacji

11. Ilość paneli

12. Moc instalacji

13. Wartość instalacji

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w **Wyjaśnieniach treści SWZ – cz. 3 – Odpowiedź na pytanie nr 26** - udzielono szczegółowych informacji nt. paneli. Dodatkowo Zamawiający załącza dokumentację techniczną paneli wraz ze zdjęciami zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do treści SWZ – cz. 5**.

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ DELIKTOWEJ I KONTRAKTOWEJ

Pytanie 28:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ustalony w SWZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości fransyż oraz limity odpowiedzialności. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zakres ubezpieczenia ustalony w SWZ nie różni się od aktualnego.

Pytanie 29:

Proszę o wykreślenie zapisu dotyczącego kosztów dodatkowych (str 19):

- zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 30:

Proszę o potwierdzenie, że koszty wymienione w tym akapicie (str 19) objęte są ochroną tylko o ile są następstwem szkód objętych ochroną ubezpieczeniową.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 31:

Do pkt wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności: czyste straty finansowe (str 19), proszę o wykreślenie słów: wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 32:

Do katalogu wyłączeń w klauzuli czystych strat finansowych proszę o dodanie wyłączenia szkód będących następstwem:

- prowadzonej działalności doradczej,
- powstałych w wyniku ataków hakerskich, wirusów komputerowych,

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 33:

Proszę o wprowadzenie pełnego wyłączenia dotyczącego niedotrzymania terminów także w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, z zastrzeżeniem, że zgoda nie dotyczy niedotrzymania terminów w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych.

Pytanie 34:

Proszę o potwierdzenie, że zakres: odpowiedzialność za szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi tą samą umową ubezpieczenia; nie obejmuje czystych strat finansowych, w szczególności będących następstwem wydawanych decyzji administracyjnych

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 35:

Dla zakresu: 4.37. odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) związanych z popełnieniem przestępstwa przez Ubezpieczonego lub działającego w jego imieniu funkcjonariusza publicznego,
- 2) które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności,
- 3) powstałych w wyniku niewypłacalności,
- 4) wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,

- 5) wynikłych z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego lub działającego w jego imieniu funkcjonariusza publicznego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania,
- 6) wyrządzonych z winy umyślnej.
- limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 300 000 zł.

Proszę o wprowadzenie dodatkowych wyłączeń szkód:

- b) wynikłych z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
- c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wyłączenia, przyznania zastępczego lokalu zastępczego,
- d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- e) wyrządzonych wskutek niewydania decyzji administracyjnej
- f) powstałych na skutek naruszenia dóbr osobistych
- g) spowodowanych okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- h) wynikających z decyzji związanych ze stanem pandemii Sars Cov 2 lub jego dalszych mutacji

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższych wyłączeń:

- c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wyłączenia, przyznania zastępczego lokalu zastępczego,
- f) powstałych na skutek naruszenia dóbr osobistych
- h) wynikających z decyzji związanych ze stanem pandemii Sars Cov 2 lub jego dalszych mutacji

Pytanie 36:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie odpowiedzialności z tytułu udzielania świadczeń zdrowotnych w szczególności za podlegające mu jednostki służby zdrowia,

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 37:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem jakichkolwiek urządzeń latających

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 38:

W odniesieniu do OC zarządcy dróg publicznych prosimy o informację:

- dotyczącą częstości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i czy podmioty te posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń?
- czy Gmina Kurzętnik posiada raport o stanie dróg?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż drogi Gminy Kurzętnik są w stanie dobrym, remonty są przeprowadzane na bieżąco w ramach potrzeb.

Zamawiający informuje, iż lustracja dróg przeprowadzana jest na bieżąco i sporządzane są protokoły. W razie uszkodzeń, naprawy wykonywane są na bieżąco przez Gminę.

Ubezpieczenia komunikacyjne

Pytanie 39:

Dodatkowe postanowienia

„w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczonego obowiązująco się do udzielenia pomocy przy zagospodarowaniu i późniejszym zbyciu pozostałości pojazdu po szkodzie, a w szczególności do znalezienia nabywcy pojazdu w stanie uszkodzonym. Jednocześnie Ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia różnicy pomiędzy oszacowaną wartością pozostałości, a ceną uzyskaną ze sprzedaży, do której doszło w wykonaniu obowiązku przewidzianego w zdaniu poprzednim. W przypadku braku nabywcy na pojazd uszkodzony, Ubezpieczyciel wypłaci całą sumę odszkodowania po dokonaniu złomowania pojazdu. W przypadku rezygnacji Ubezpieczonego z oferty nabycia pozostałości przez wskazany podmiot, Ubezpieczyciel określa odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wartości pojazdu w

dniu ustalenia odszkodowania pomniejszone o wartość pozostałości powypadkowych ustalone na podstawie systemów eksperckich” – **Prosimy o ograniczenie zapisu do pojazdów osobowych i ciężarowych o ład, do 2,5t.**

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 40:

Dodatkowe postanowienia str 33 z 36 Załącznika nr 5 do SIWZ: „w przypadku pojazdów dotychczas ubezpieczanych od kradzieży, zainstalowane w nich zabezpieczenia przeciwkradzieżowe Ubezpieczyciel uznaje za wystarczające” - Prosimy o dodanie zapisu: „o ile zabezpieczenia te są sprawne i zaopatrzone w nie pojazdy były w mijającym okresie ubezpieczone od ryzyka kradzieży, spełniając wymagania dotychczasowego Ubezpieczyciela w zakresie liczby i rodzaju zabezpieczeń”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 41:

Część II Zamówienia, Klauzule Fakultatywne

Proszę o zmianę wysokości limitu w klauzuli fakultatywnej nr 9” Klauzula pokrycia kosztów wymiany zamków i zabezpieczeń” na Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 10 000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, ponieważ Klauzula pokrycia kosztów wymiany zamków i zabezpieczeń jest klauzulą fakultatywną i w przypadku jej akceptacji podlega dodatkowej punktacji.

Pytanie 42:

Zakres terytorialny ubezpieczenia autocasco:

RP i i Europa z wyłączeniem szkód kradzieżowych powstałych na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii). Prosimy o dodanie zapisu iż na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy ubezpieczeniem nie są objęte szkody powstałe w wyniku: pożaru, wybuchu, działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z wewnątrz lub zewnątrz pojazdu, rabunku (rozboju).

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 43:

W SWZ Gmina Kurzętnik

prosimy o zmianę zapisu: „W przypadku uznania odpowiedzialności za szkodę w mieniu Zamawiającego, Wykonawca wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia szkody, a w przypadku gdy wyjaśnienie w tym terminie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy okazało się niemożliwe, odszkodowanie wypłaca się w terminie 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności okazało się możliwe, nie później jednak niż w terminie **60 dni** od zgłoszenia szkody. Termin **60-dniowy** na ostateczną wypłatę odszkodowania nie obowiązuje, jeżeli poszkodowany lub ubezpieczony nie dostarczył dokumentów, o które wystąpił Wykonawca, a które mają wpływ na ustalenie wysokości szkody lub odpowiedzialności za szkodę oraz gdy ustalenie odpowiedzialności Wykonawcy albo wysokość należnego odszkodowania zależy od toczącego się postępowania karnego lub cywilnego – dotyczy ubezpieczeń dobrowolnych.”

Na: „W przypadku uznania odpowiedzialności za szkodę w mieniu Zamawiającego, Wykonawca wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia szkody, a w przypadku gdy wyjaśnienie w tym terminie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy okazało się niemożliwe, odszkodowanie wypłaca się w terminie 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności okazało się możliwe, nie później jednak niż w terminie **90 dni** od zgłoszenia szkody. Termin **90-dniowy** na ostateczną wypłatę odszkodowania nie obowiązuje, jeżeli poszkodowany lub ubezpieczony nie dostarczył dokumentów, o które wystąpił Wykonawca, a które mają wpływ na ustalenie wysokości szkody lub odpowiedzialności za szkodę oraz gdy ustalenie odpowiedzialności Wykonawcy albo wysokość należnego odszkodowania zależy od toczącego się postępowania karnego lub cywilnego – dotyczy ubezpieczeń dobrowolnych.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 44:

Proszę o udostępnienie zaświadczeń w formie pdf o przebiegu historii szkodowej za 3 ostatnie lata.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia zaświadczenia z przebiegu ubezpieczenia zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do Wyjaśnień treści SWZ – cz. 4 i 5.**

W części majątkowej korekcie uległa rezerwa z 5 000 zł na 1 400,00 zł.

OGÓLNE**Pytanie 45:**

Dla całego zakresu ochrony prosimy o potwierdzenie braku ochrony dla szkód lub roszczeń wynikających z przeniesienia wirusa Sars Cov 2 lub jego dalszych mutacji, a także innych chorób zakaźnych dla których ogłoszony został stan pandemii

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 46:

W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń – „Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.” Proszę o potwierdzenie, że do umowy będą miały zastosowanie limity dla poszczególnych rodzajów szkód i ryzyk określone w SWZ, chociażby OWU Wykonawcy limitów odpowiedzialności nie przewidywały lub przewidywały w wyższej wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Jednocześnie odsyła do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń określonych w Programie ubezpieczenia:

„Zakres opisany w programie ubezpieczenia jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego. Zapis ten nie ma zastosowania do limitów odpowiedzialności ustalonych w programie ubezpieczenia oraz klauzulach brokerskich, tzn. Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej do tych limitów odpowiedzialności.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany w programie ubezpieczenia, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SWZ i programu ubezpieczenia.”

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Sporządziła:

Marta Kosińska

Broker ubezpieczeniowy



Maximus Broker Sp. z o.o.

u. Szosa Chełmińska 164, 87-10 Toruń

Zatwierdził:

*Osoba wykonująca zadania i kompetencje Wójta Gminy Kurzętnik
Piotr Piątek*