
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont boksów mieszkalnych na piętrach od VII-IX w DS. 3
ADRES INWESTYCJI: ul. Kordeckiego 15

DATA OPRACOWANIA: 06.04.2021

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	810 697,58 zł
PODATEK VAT:	(8%) 64 855,81 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	875 553,39 zł
SŁOWNIE:	osiemset siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt trzy i 39/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
06.04.2021

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VII			
1.1	CPV	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3		
		5,500	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
3 d.1.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów (9 szt.), łazienek (17 szt.), WC (17 szt.)	szt.		
		43 + 18	szt.	61,000	
				RAZEM	61,000
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		37,65 + 20,49 + 20,49 + 27,33 + 23,22 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 20,49 + 20,49 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 25,92	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2		
		63,1	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
6 d.1.1	KNNR-W 3 0314-01	Rozbiórka obicia ścian z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych -łazienka pokój 717	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
7 d.1.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		18,67 + 2,78	m2	21,450	
				RAZEM	21,450
1.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
8 d.1.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz z ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI60 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki- obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl		
		18	kpl	18,000	
				RAZEM	18,000
9 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wewnątrz boksów wejściowych do pokoi, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 9 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		1,6 * 9	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
10 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
11 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		22,4	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
12 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienki i WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "80" 2 sztuki drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
1.3	45000000-7	Roboty budowlane			
13 d.1.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
1.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
14 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
15 d.1.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 24 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2		
		(24 * 1,6) * 2	m2	76,800	
				RAZEM	76,800
16 d.1.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
17 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
18 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130
19 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
20 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
21 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130
22 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,5	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
23 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
24	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
d.1.5	202 1130-02				
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
25	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
d.1.5	202 1134-01				
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
26	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywinięcie 15 cm	m2		
d.1.5	1123-02				
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
27	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
d.1.5	1123-04				
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
28	KNR-W 4-01	Uzupełnienie cokołków o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m		
d.1.5	0810-02				
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
29	KNNR 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji (paroizolacja) -łazienka pokój 717- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
d.1.5	0604-02 z.o. 2.8.				
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
30	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (bez wymiany rusztu)- łazienka pokój 717	m2		
d.1.5	2003-07				
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
31	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716	m2		
d.1.5	0716-01				
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
32	KNR K-04	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
d.1.5	0602-01				
		21,5	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
33	KNR K-04	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
d.1.5	0602-02				
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
34	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m		
d.1.5	0602-03				
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
35	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m		
d.1.5	0602-04				
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
36	KNR-W 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
d.1.5	1111-04				
		21,45	m2	21,450	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,450
37 d.1.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach-kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
1.6		Prace sprzątające pobudowlane			
38 d.1.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
39 d.1.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
40 d.1.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,5	m2	105,500	
				RAZEM	105,500
2		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VIII			
2.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
41 d.2.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
42 d.2.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3		
		5,500	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
43 d.2.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów(9 szt.), łazienek (16 szt.), WC (16 szt.)	szt.		
		18 + 9 + 16 + 16	szt.	59,000	
				RAZEM	59,000
44 d.2.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		37,65 + 20,49 + 20,49 + 27,33 + 23,22 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 20,49 + 20,49 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43	m2	417,030	
				RAZEM	417,030
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2		
		39,50	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
46 d.2.1	KNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		17,24	m2	17,240	
				RAZEM	17,240
2.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
47 d.2.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz z ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI60 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki- obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl		
		18	kpl	18,000	
				RAZEM	18,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych do pokoi wewnątrz boksów, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 9 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		14,4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
49 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
50 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		22,4	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
2.3	45000000-7	Roboty budowlane			
51 d.2.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
2.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
52 d.2.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
53 d.2.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronnie gładkie (bez wymiany okuć)- 22 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2		
		(22 * 1,6) * 2	m2	70,400	
				RAZEM	70,400
54 d.2.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
55 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
56 d.2.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03	m2	594,280	
				RAZEM	594,280
57 d.2.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06	m2	1 224,240	
				RAZEM	1 224,240
58 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06	m2	1 224,240	
				RAZEM	1 224,240

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03	m2	594,280	
				RAZEM	594,280
60 d.2.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,5	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
61 d.2.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
2.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
62 d.2.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		417,03	m2	417,030	
				RAZEM	417,030
63 d.2.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		417,03	m2	417,030	
				RAZEM	417,030
64 d.2.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywiniecie 15 cm	m2		
		440	m2	440,000	
				RAZEM	440,000
65 d.2.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		440	m2	440,000	
				RAZEM	440,000
66 d.2.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokołików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
67 d.2.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		39,5	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
68 d.2.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		17	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
69 d.2.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		39,5	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
70 d.2.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m		
		39	m	39,000	
				RAZEM	39,000
71 d.2.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.2.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2		
		17,24	m2	17,240	
				RAZEM	17,240
73 d.2.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816,	m2		
		39,50	m2	39,500	
				RAZEM	39,500
2.6		Prace sprząające pobudowlane			
74 d.2.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
75 d.2.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
76 d.2.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,5	m2	105,500	
				RAZEM	105,500
3		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO IX			
3.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
77 d.3.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.		
		17	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
78 d.3.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3		
		5,500	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
79 d.3.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów(5 szt.), łazienek (17 szt.), WC (17 szt.)	szt.		
		18 + 5 + 17 + 17	szt.	57,000	
				RAZEM	57,000
80 d.3.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		37,65 + 20,49 + 20,49 + 27,33 + 23,22 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 20,49 + 20,49 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 27,43 + 25,92	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
81 d.3.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2		
		63,1	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
82 d.3.1	KNNR-W 3 0314-01	Rozbiórka obicia ścian z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych -łazienka pokój 917	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
83 d.3.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		18,67 + 2,78	m2	21,450	
				RAZEM	21,450

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
84 d.3.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI60 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki- obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl		
		18	kpl	18,000	
				RAZEM	18,000
85 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych do pokoi wewnątrz boksów, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 5 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		5 * 1,6	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
86 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
87 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		22,4	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
88 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienki i WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "80" 2 sztuki drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
3.3	45000000-7	Roboty budowlane			
89 d.3.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
3.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
90 d.3.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
91 d.3.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 28 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2		
		(28 * 1,6) * 2	m2	89,600	
				RAZEM	89,600
92 d.3.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
93 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
94 d.3.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.3.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
96 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		105,79 + 63,06 + 63,06 + 78,09 + 70,55 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 79,73 + 63,06 + 63,06 + 76,07	m2	1 300,310	
				RAZEM	1 300,310
97 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		50,43 + 33,14 + 36,86 + 33,52 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 40,03 + 39,85	m2	634,130	
				RAZEM	634,130
98 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,5	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
99 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
3.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
100 d.3.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
101 d.3.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		442,950	m2	442,950	
				RAZEM	442,950
102 d.3.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywinięcie 15 cm	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
103 d.3.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
104 d.3.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
105 d.3.5	KNR 2 0604-02 z.o. 2.8.	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji (paroizolacja) -łazienka pokój 917- budynek 12-o kondygnacyjny	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
106 d.3.5	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (bez wymiany rusztu)- łazienka pokój 917	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
107 d.3.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
108 d.3.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		21,5	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
109 d.3.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
110 d.3.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
111 d.3.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
112 d.3.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		21,45	m2	21,450	
				RAZEM	21,450
113 d.3.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2		
		63,10	m2	63,100	
				RAZEM	63,100
3.6		Prace sprząające pobudowlane			
114 d.3.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
115 d.3.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
116 d.3.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,5	m2	105,500	
				RAZEM	105,500
4		ROBOTY TOWARZYSZĄCE W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH			
117 d.4	KNR 4-01 0348-07 analogia	Rozebranie ścianki ognioodpornej EI60 z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej- fragment szachtu (korytarz-parter)	m2		
		0,8	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
118 d.4	kalk. własna	Likwidacja mechanicznej przeszkody wewnątrz szachtu- blokada podczas otwierania	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- odtworzenie wcześniej rozebranego fragmentu (korytarz- parter)- ściana ognioodporna o klasie EI60	m3		
		0,07	m3	0,070	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,070
120 d.4	kalk. własna	Wymiana 12 sztuk okien trapezowych PCV o wymiarach 176cm x 96cm x 154cm oraz 9 sztuk okien prostokątnych o wymiarach 143cm x 52 cm(2 szt.) 177 cm x 145 cm (6 szt.), 117 cm x 145 cm (1 szt.)- demontaż istniejących oraz zakup i montaż nowych wraz z wewnętrzną i zewnętrzną obróbką	m2		
		34,846	m2	34,846	
				RAZEM	34,846

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VII						
1.1	CPV	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze						
1 d.1.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.	17,000	297,142			
1*	999	przedmiar = 17,000 kpl. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 9,88 r-g/kpl. * 30,00 zł/r-g -- S --	r-g	167,9600	296,400	5 038,80		
2*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,04 m-g/kpl. * 18,56 zł/m-g	m-g	0,6800	0,742			12,61
Razem koszty bezpośrednie				5 051,41	297,142	5 038,80		12,61
Jednostkowe koszty bezpośrednie				297,142		296,400		0,742
Razem z narzutami				9 685,75	569,750	9 661,58		24,17
Cena jednostkowa				569,75		568,329		1,422
2 d.1.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3	5,500	127,838			
1*	999	przedmiar = 5,500 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,63 r-g/m3 * 30,00 zł/r-g -- S --	r-g	8,9650	48,900	268,95		
2*	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,85+13*0,03 = 1,24 m-g/m3 * 63,66 zł/m-g	m-g	6,8200	78,938			434,16
Razem koszty bezpośrednie				703,11	127,838	268,95		434,16
Jednostkowe koszty bezpośrednie				127,838		48,900		78,938
Razem z narzutami				1 348,16	245,120	515,69		832,47
Cena jednostkowa				245,12		93,763		151,359
3 d.1.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów (9 szt.), łazienek (17 szt.), WC (17 szt.)	szt.	61,000	39,649			
1*	999	przedmiar = 61,000 szt. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,27 r-g/szt. * 30,00 zł/r-g -- S --	r-g	77,4700	38,100	2 324,10		
2*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,04 m-g/szt. * 18,56 zł/m-g	m-g	2,4400	0,742			45,26
3*	39531	Samochód skrzyniowy 5-10 t (1) 0,01 m-g/szt. * 80,72 zł/m-g	m-g	0,6100	0,807			49,23
Razem koszty bezpośrednie				2 418,59	39,649	2 324,10		94,49
Jednostkowe koszty bezpośrednie				39,649		38,100		1,549
Razem z narzutami				4 637,22	76,020	4 456,06		181,16
Cena jednostkowa				76,02		73,054		2,970
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	442,950	5,400			
				przedmiar = 442,950 m2				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,18 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	79,7310	5,400	2 391,93		
Razem koszty bezpośrednie				2 391,93	5,400	2 391,93		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,400		5,400		
Razem z narzutami				4 584,53	10,350	4 584,53		
Cena jednostkowa				10,35		10,354		
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2	63,100	9,900			
1*	999	przedmiar = 63,100 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,33 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	20,8230	9,900	624,69		
Razem koszty bezpośrednie				624,69	9,900	624,69		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,900		9,900		
Razem z narzutami				1 197,64	18,980	1 197,64		
Cena jednostkowa				18,98		18,983		
6 d.1.1	KNNR-W 3 0314-01	Rozbiórka obicia ścian z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych łazienka pokój 717	m2	13,000	32,303			
1*	999	przedmiar = 13,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,57 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	7,4100	17,100	222,30		
2*	1750860	-- M -- Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne, gr. 12,5 mm 1,06 m2/m2 * 14,13 zł/m2	m2	13,7800	14,978		194,71	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,225		2,93	
Razem koszty bezpośrednie				419,94	32,303	222,30	197,64	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				32,303		17,100	15,203	
Razem z narzutami				623,87	47,990	426,23	197,64	
Cena jednostkowa				47,99		32,788	15,203	
7 d.1.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	21,450	27,600			
1*	999	przedmiar = 21,450 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,92 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	19,7340	27,600	592,02		
Razem koszty bezpośrednie				592,02	27,600	592,02		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				27,600		27,600		
Razem z narzutami				1 135,13	52,920	1 135,13		
Cena jednostkowa				52,92		52,921		
Razem dział:				Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				
Razem koszty bezpośrednie:				12 201,69		11 462,79	197,64	541,26
RAZEM:				23 212,30		21 976,86	197,64	1 037,80
1.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.1.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz z ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI60 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki-obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl	18,000	0,000			
		przedmiar = 18,000 kpl						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				90 000,00	5 000,00			
Cena jednostkowa				5 000,00				
9 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wewnątrz boksów wejściowych do pokoi, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 9 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2	14,400	223,424			
		przedmiar = 14,400 m2						
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	7,7846	16,218	233,54		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne, D9 $0,625$ szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	9,0000	206,419		2 972,43	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,6106	0,787			11,33
Razem koszty bezpośrednie				3 217,30	223,424	233,54	2 972,43	11,33
Jednostkowe koszty bezpośrednie				223,424		16,218	206,419	0,787
Razem z narzutami				3 442,03	239,030	447,88	2 972,43	21,72
Cena jednostkowa				239,03		31,097	206,419	1,509
10 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	19,200	291,129			
		przedmiar = 19,200 m2						
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	10,3795	16,218	311,39		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne $0,83$ szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	15,9360	274,124		5 263,18	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,8141	0,787			15,11
Razem koszty bezpośrednie				5 589,68	291,129	311,39	5 263,18	15,11
Jednostkowe koszty bezpośrednie				291,129		16,218	274,124	0,787
Razem z narzutami				5 889,22	306,730	597,07	5 263,18	28,97

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				306,73		31,097	274,124	1,509
11 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	22,400	251,497			
1*	999	przedmiar = 22,400 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	12,1094	16,218	363,28		
2*	2711203	Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne $0,71$ szt/m2 * 330,27 zł/szt -- S --	szt	15,9040	234,492		5 252,62	
3*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,9498	0,787			17,63
Razem koszty bezpośrednie				5 633,53	251,497	363,28	5 252,62	17,63
Jednostkowe koszty bezpośrednie				251,497		16,218	234,492	0,787
Razem z narzutami				5 983,04	267,100	696,62	5 252,62	33,80
Cena jednostkowa				267,10		31,097	234,492	1,509
12 d.1.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienki i WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "80" 2 sztuki drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	3,200	287,136			
1*	999	przedmiar = 3,200 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	1,7299	16,218	51,90		
2*	2711221	Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, oszklone $0,625$ szt/m2 * 432,21 zł/szt -- S --	szt	2,0000	270,131		864,42	
3*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,1357	0,787			2,52
Razem koszty bezpośrednie				918,84	287,136	51,90	864,42	2,52
Jednostkowe koszty bezpośrednie				287,136		16,218	270,131	0,787
Razem z narzutami				968,77	302,740	99,52	864,42	4,83
Cena jednostkowa				302,74		31,097	270,131	1,509
Razem dział: Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie								
Razem koszty bezpośrednie:					15 359,35	960,11	14 352,65	46,59
RAZEM:					106 283,06	1 841,09	14 352,65	89,32
1.3	45000000-7	Roboty budowlane						
13 d.1.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.	16,000	35,288			
		przedmiar = 16,000 szt. -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,52 r-g/szt. * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	8,3200	15,600	249,60		
2*	6599999	Drzwiczki rewizyjne 30x40 cm plastikowe 1 kpl/szt. * 18,86 zł/kpl	kpl	16,0000	18,860		301,76	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,283		4,53	
4*	39511	Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,01 m-g/szt. * 54,45 zł/m-g	m-g	0,1600	0,545			8,72
Razem koszty bezpośrednie				564,61	35,288	249,60	306,29	8,72
Jednostkowe koszty bezpośrednie				35,288		15,600	19,143	0,545
Razem z narzutami				801,60	50,100	478,59	306,29	16,72
Cena jednostkowa				50,10		29,912	19,143	1,045
Razem dział:				Roboty budowlane				
Razem koszty bezpośrednie:					564,61	249,60	306,29	8,72
RAZEM:					801,60	478,59	306,29	16,72
1.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie						
14 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	650,000	1,976			
1*	999	przedmiar = 650,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,057 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	37,0500	1,710	1 111,50		
2*	1560302	Folia polietylenowa osłonowa o grubości 0,06-0,10 mm 0,357 m2/m2 * 0,73 zł/m2	m2	232,0500	0,261		169,65	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,005		3,25	
Razem koszty bezpośrednie				1 284,40	1,976	1 111,50	172,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1,976		1,710	0,266	
Razem z narzutami				2 307,50	3,550	2 134,60	172,90	
Cena jednostkowa				3,55		3,279	0,266	
15 d.1.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 24 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2	76,800	79,819			
1*	999	przedmiar = 76,800 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,62 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 1,86$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	142,8480	55,800	4 285,44		
2*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała $0,075 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,225$ dm3/m2 * 26,61 zł/dm3	dm3	17,2800	5,987		459,80	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała $0,081 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,243$ dm3/m2 * 29,04 zł/dm3	dm3	18,6624	7,057		541,98	
4*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 $0,49 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 1,47$ ark/m2 * 0,84 zł/ark	ark	112,8960	1,235		94,85	
5*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała $0,087 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,261$ dm3/m2 * 31,36 zł/dm3	dm3	20,0448	8,185		628,61	
6*	1050199	Benzyna do lakierów $0,038 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,114$ dm3/m2 * 9,51 zł/dm3	dm3	8,7552	1,084		83,25	
7*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,471		36,17	
Razem koszty bezpośrednie				6 130,10	79,819	4 285,44	1 844,66	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				79,819		55,800	24,019	
Razem z narzutami				10 061,57	131,010	8 216,91	1 844,66	
Cena jednostkowa				131,01		106,994	24,019	
16 d.1.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	11,500	14,328			
1*	999	przedmiar = 11,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,381 \text{ r-g/m2} \cdot 30,00 \text{ zł/r-g}$ -- M --	r-g	4,3815	11,430	131,45		
2*	1720202	Wapno suchogaszone $0,0035 \text{ t/m2} \cdot 482,76 \text{ zł/t}$	t	0,0403	1,690		19,44	
3*	1602003	Piasek do zapraw $0,006 \text{ m3/m2} \cdot 30,88 \text{ zł/m3}$	m3	0,0690	0,185		2,13	
4*	1720202	Wapno suchogaszone $0,002 \text{ t/m2} \cdot 482,76 \text{ zł/t}$	t	0,0230	0,966		11,11	
5*	1410001	alun techniczny glinowo-potasowy gat.III(10.5%) $0,1 \text{ kg/m2}$	kg	1,1500	0,000		0,00	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,057		0,66	
Razem koszty bezpośrednie				164,79	14,328	131,45	33,34	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,328		11,430	2,898	
Razem z narzutami				285,32	24,810	251,98	33,34	
Cena jednostkowa				24,81		21,916	2,898	
17 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	18,000	3,355			
1*	999	przedmiar = 18,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,095 \text{ r-g/m2} \cdot 30,00 \text{ zł/r-g}$ -- M --	r-g	1,7100	2,850	51,30		
2*	1740111	Gips budowlany szpachlowy $0,3 \text{ kg/m2} \cdot 1,65 \text{ zł/kg}$	kg	5,4000	0,495		8,91	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,010		0,18	
Razem koszty bezpośrednie				60,39	3,355	51,30	9,09	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				3,355		2,850	0,505	
Razem z narzutami				107,46	5,970	98,37	9,09	
Cena jednostkowa				5,97		5,464	0,505	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2	634,130	5,080			
1*	999	przedmiar = 634,130 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,06 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	38,0478	1,800	1 141,43		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,21 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	133,1673	3,211		2 036,19	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,048		30,44	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,1268	0,004			2,54
5*	39000	środek transportowy 0,0003 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,1902	0,017			10,78
Razem koszty bezpośrednie				3 221,38	5,080	1 141,43	2 066,63	13,32
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,080		1,800	3,259	0,021
Razem z narzutami				4 280,38	6,750	2 188,39	2 066,63	25,36
Cena jednostkowa				6,75		3,452	3,259	0,040
19 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2	1 300,310	5,835			
1*	999	przedmiar = 1 300,310 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,08 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	104,0248	2,400	3 120,74		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,22 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	286,0682	3,364		4 374,24	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,050		65,02	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,2601	0,004			5,20
5*	39000	środek transportowy 0,0003 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,3901	0,017			22,11
Razem koszty bezpośrednie				7 587,31	5,835	3 120,74	4 439,26	27,31
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,835		2,400	3,414	0,021
Razem z narzutami				10 480,50	8,060	5 989,19	4 439,26	52,05
Cena jednostkowa				8,06		4,602	3,414	0,040
20 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	1 300,310	5,869			
1*	999	przedmiar = 1 300,310 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,127 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	165,1394	3,810	4 954,18		
2*	1502111	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,286 dm3/m2 * 7,06 zł/dm3	dm3	371,8887	2,019		2 625,33	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,040		52,01	

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				7 631,52	5,869	4 954,18	2 677,34	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,869		3,810	2,059	
Razem z narzutami				12 183,90	9,370	9 506,56	2 677,34	
Cena jednostkowa				9,37		7,306	2,059	
21 d.1.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	634,130	5,869			
1*	999	przedmiar = 634,130 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,127 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	80,5345	3,810	2 416,04		
2*	1502111	-- M -- Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,286 dm3/m2 * 7,06 zł/dm3	dm3	181,3612	2,019		1 280,31	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,040		25,37	
Razem koszty bezpośrednie				3 721,72	5,869	2 416,04	1 305,68	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,869		3,810	2,059	
Razem z narzutami				5 941,80	9,370	4 636,12	1 305,68	
Cena jednostkowa				9,37		7,306	2,059	
22 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2	37,500	46,124			
1*	999	przedmiar = 37,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,13 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	42,3750	33,900	1 271,25		
2*	1510101	-- M -- Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała 0,173 dm3/m2 * 29,04 zł/dm3	dm3	6,4875	5,024		188,40	
3*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała 0,183 dm3/m2 * 31,36 zł/dm3	dm3	6,8625	5,739		215,21	
4*	1050199	Benzyna do lakierów 0,079 dm3/m2 * 9,51 zł/dm3	dm3	2,9625	0,751		28,16	
5*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 0,56 ark/m2 * 0,84 zł/ark	ark	21,0000	0,470		17,63	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,240		9,00	
Razem koszty bezpośrednie				1 729,65	46,124	1 271,25	458,40	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				46,124		33,900	12,224	
Razem z narzutami				2 896,13	77,230	2 437,73	458,40	
Cena jednostkowa				77,23		65,001	12,224	
23 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m	170,000	7,663			
1*	999	przedmiar = 170,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,22 r-g/m * 30,00 zł/r-g	r-g	37,4000	6,600	1 122,00		
		-- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała 0,013 dm3/m * 29,04 zł/dm3	dm3	2,2100	0,378		64,26	
3*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała 0,014 dm3/m * 31,36 zł/dm3	dm3	2,3800	0,439		74,63	
4*	1050199	Benzyna do lakierów 0,006 dm3/m * 9,51 zł/dm3	dm3	1,0200	0,057		9,69	
5*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 0,2 ark/m * 0,84 zł/ark	ark	34,0000	0,168		28,56	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,021		3,57	
Razem koszty bezpośrednie				1 302,71	7,663	1 12 2,00	180,71	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				7,663		6,600	1,063	
Razem z narzutami				2 332,40	13,720	2 15 1,69	180,71	
Cena jednostkowa				13,72		12,655	1,063	
Razem dział: Roboty malarskie i szklarskie								
Razem koszty bezpośrednie:				32 833,97		19 605,33	13 188,01	40,63
RAZEM:				50 876,96		37 611,54	13 188,01	77,41
1.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian						
24 d.1.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	442,950	17,915			
1*	999	przedmiar = 442,950 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,14 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	62,0130	4,200	1 860,39		
2*	2380112	Sucha mieszanka 7,8 kg/m2 * 1,64 zł/kg	kg	3 455,0100	12,792		5 666,22	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,192		85,05	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,01 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	4,4295	0,186			82,39
5*	39511	Samochód dostawczy 0,01 m-g/m2 * 54,45 zł/m-g	m-g	4,4295	0,545			241,41
Razem koszty bezpośrednie				7 935,46	17,915	1 86 0,39	5 751,27	323,80
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,915		4,200	12,984	0,731
Razem z narzutami				9 939,80	22,440	3 56 7,83	5 751,27	620,70
Cena jednostkowa				22,44		8,053	12,984	1,401
25 d.1.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	442,950	5,079			
1*	999	przedmiar = 442,950 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,06 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	26,5770	1,800	797,31		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,21 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	93,0195	3,211		1 422,31	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,048		21,26	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,0886	0,004			1,77
5*	39511	Samochód dostawczy 0,0003 m-g/m2 * 54,45 zł/m-g	m-g	0,1329	0,016			7,09
Razem koszty bezpośrednie				2 249,74	5,079	797,31	1 443,57	8,86
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,079		1,800	3,259	0,020
Razem z narzutami				2 989,91	6,750	1 529,51	1 443,57	16,83
Cena jednostkowa				6,75		3,452	3,259	0,038
26 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywinicie 15 cm	m2	460,000	71,644			
1*	999	przedmiar = 460,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,395 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	181,7000	11,850	5 451,00		
2*	1563023	Wykładzina podłogowa PVC o grubości 2,0 mm 1,09 m2/m2 * 46,81 zł/m2	m2	501,4000	51,023		23 470,58	
3*	1551361	Klej winylowy 0,6 kg/m2 * 10,79 zł/kg	kg	276,0000	6,474		2 978,04	
4*	1534101	Pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m2 * 10,97 zł/kg	kg	46,0000	1,097		504,62	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,879		404,34	
6*	34111	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 1 t 0,0057 m-g/m2 * 16,60 zł/m-g	m-g	2,6220	0,095			43,70
7*	39000	środek transportowy 0,0041 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	1,8860	0,226			103,96
Razem koszty bezpośrednie				32 956,24	71,644	5 451,00	27 357,58	147,66
Jednostkowe koszty bezpośrednie				71,644		11,850	59,473	0,321
Razem z narzutami				38 092,60	82,810	10 451,66	27 357,58	283,36
Cena jednostkowa				82,81		22,721	59,473	0,616
27 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	460,000	5,095			
1*	999	przedmiar = 460,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,126 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	57,9600	3,780	1 738,80		
2*	1569010	Pręty spawalnicze PVC 0,03 kg/m2 * 43,20 zł/kg	kg	13,8000	1,296		596,16	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,019		8,74	
Razem koszty bezpośrednie				2 343,70	5,095	1 738,80	604,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,095		3,780	1,315	
Razem z narzutami				3 937,60	8,560	3 332,70	604,90	
Cena jednostkowa				8,56		7,248	1,315	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28 d.1.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokołków o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m	3,500	25,685			
1*	999	przedmiar = 3,500 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,6 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	2,1000	18,000	63,00		
2*	2520501	Płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 0,103 m2/m * 66,69 zł/m2	m2	0,3605	6,869		24,04	
3*	1700312	Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg 0,0009 t/m * 459,51 zł/t	t	0,0032	0,414		1,45	
4*	1602003	Piasek do zapraw 0,002 m3/m * 30,88 zł/m3	m3	0,0070	0,062		0,22	
5*	1411302	Kwas solny techniczny 0,03 kg/m * 6,30 zł/kg	kg	0,1050	0,189		0,66	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,151		0,53	
Razem koszty bezpośrednie				89,90	25,685	63,00	26,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				25,685		18,000	7,685	
Razem z narzutami				147,70	42,200	120,80	26,90	
Cena jednostkowa				42,20		34,514	7,685	
29 d.1.5	KNNR 2 0604-02 z.o. 2.8.	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji (paroizolacja) -łazienka pokój 717- budynek 12-o kondygnacyjny	m2	13,000	14,356			
1*	999	przedmiar = 13,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,065 * 1,06 = 0,0689$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	0,8957	2,067	26,87		
2*	1560315	Folia polietylenowa izolacyjna 1,1 m2/m2 * 10,89 zł/m2	m2	14,3000	11,979		155,73	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,240		3,12	
4*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t $0,004 * 1,06 = 0,00424$ m-g/m2 * 16,60 zł/m-g	m-g	0,0551	0,070			0,91
Razem koszty bezpośrednie				186,63	14,356	26,87	158,85	0,91
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,356		2,067	12,219	0,070
Razem z narzutami				212,16	16,320	51,57	158,85	1,74
Cena jednostkowa				16,32		3,964	12,219	0,134
30 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (bez wymiany rusztu)- łazienka pokój 717	m2	13,000	64,165			
1*	999	przedmiar = 13,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,54 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	20,0200	46,200	600,60		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1750860	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne, gr. 12,5 mm 1,03 m ² /m ² * 14,13 zł/m ²	m ²	13,3900	14,554		189,20	
3*	8990599	kołki do wstrzeliwania z nabojami 4,06 szt./m ² * 0,42 zł/szt.	szt.	52,7800	1,705		22,17	
4*	3903010	taśma 1,813 m/m ² * 0,16 zł/m	m	23,5690	0,290		3,77	
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,00064 m ³ /m ² * 4,58 zł/m ³	m ³	0,0083	0,003		0,04	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,248		3,22	
7*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,0205 m-g/m ² * 16,60 zł/m-g	m-g	0,2665	0,340			4,42
8*	39000	środek transportowy 0,015 m-g/m ² * 55,00 zł/m-g	m-g	0,1950	0,825			10,73
Razem koszty bezpośrednie				834,15	64,165	600,60	218,40	15,15
Jednostkowe koszty bezpośrednie				64,165		46,200	16,800	1,165
Razem z narzutami				1 399,06	107,620	1 15 1,62	218,40	29,04
Cena jednostkowa				107,62		88,585	16,800	2,233
31 d.1.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² - łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716	m ²	63,100	34,575			
1*	999	przedmiar = 63,100 m ² -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,9 r-g/m ² * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	56,7900	27,000	1 703,70		
2*	1700312	Cement portlandzki 0,0052 t/m ² * 429,85 zł/t	t	0,3281	2,235		141,03	
3*	1720399	Wapno gaszone (ciasto wapienne) 0,0048 m ³ /m ² * 349,51 zł/m ³	m ³	0,3029	1,678		105,88	
4*	1602003	Piasek do zapraw 0,0266 m ³ /m ² * 30,88 zł/m ³	m ³	1,6785	0,821		51,81	
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,0067 m ³ /m ² * 4,58 zł/m ³	m ³	0,4228	0,031		1,96	
6*	1351701	Kratka wentylacyjna 0,04 szt/m ² * 15,28 zł/szt	szt	2,5240	0,611		38,55	
7*	1318001	Narożnik ochronny aluminiowy 0,04 szt/m ² * 5,94 zł/szt	szt	2,5240	0,238		15,02	
8*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,112		7,07	
9*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,04 m-g/m ² * 16,60 zł/m-g	m-g	2,5240	0,664			41,90
10*	43313	Betoniarka 0,04 m-g/m ² * 29,62 zł/m-g	m-g	2,5240	1,185			74,77
Razem koszty bezpośrednie				2 181,69	34,575	1 70 3,70	361,32	116,67
Jednostkowe koszty bezpośrednie				34,575		27,000	5,726	1,849
Razem z narzutami				3 851,62	61,040	3 26 6,62	361,32	223,68
Cena jednostkowa				61,04		51,771	5,726	3,545

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
32 d.1.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2	21,500	17,563			
1*	999	przedmiar = 21,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,086 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	1,8490	2,580	55,47		
2*	k400070	folia płynna 0,92 dm3/m2 * 15,83 zł/dm3	dm3	19,7800	14,564		313,13	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 % -- S --	%		0,364		7,83	
4*	39000	środek transportowy 0,001 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,0215	0,055			1,18
Razem koszty bezpośrednie				377,61	17,563	55,47	320,96	1,18
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,563		2,580	14,928	0,055
Razem z narzutami				429,57	19,980	106,35	320,96	2,26
Cena jednostkowa				19,98		4,947	14,928	0,105
33 d.1.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2	63,100	18,572			
1*	999	przedmiar = 63,100 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,098 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	6,1838	2,940	185,51		
2*	k400070	folia płynna 0,96 dm3/m2 * 15,83 zł/dm3	dm3	60,5760	15,197		958,93	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 % -- S --	%		0,380		23,98	
4*	39000	środek transportowy 0,001 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,0631	0,055			3,47
Razem koszty bezpośrednie				1 171,89	18,572	185,51	982,91	3,47
Jednostkowe koszty bezpośrednie				18,572		2,940	15,577	0,055
Razem z narzutami				1 345,29	21,320	355,76	982,91	6,62
Cena jednostkowa				21,32		5,637	15,577	0,105
34 d.1.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m	63,000	19,452			
1*	999	przedmiar = 63,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,084 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	5,2920	2,520	158,76		
2*	k400070	folia płynna 0,32 dm3/m * 15,83 zł/dm3	dm3	20,1600	5,066		319,16	
3*	k400071	taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 10,68 zł/m	m	68,0400	11,534		726,64	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,332		20,92	
Razem koszty bezpośrednie				1 225,48	19,452	158,76	1 066,72	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				19,452		2,520	16,932	
Razem z narzutami				1 370,88	21,760	304,16	1 066,72	
Cena jednostkowa				21,76		4,832	16,932	

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
35 d.1.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m	21,000	21,427			
1*	999	przedmiar = 21,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,096 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	2,0160	2,880	60,48		
2*	k400070	folia płynna 0,42 dm3/m * 15,83 zł/dm3	dm3	8,8200	6,649		139,63	
3*	k400071	taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 10,68 zł/m	m	22,6800	11,534		242,21	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,364		7,64	
Razem koszty bezpośrednie				449,96	21,427	60,48	389,48	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				21,427		2,880	18,547	
Razem z narzutami				505,47	24,070	115,99	389,48	
Cena jednostkowa				24,07		5,523	18,547	
36 d.1.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach -układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2	21,450	94,532			
1*	999	przedmiar = 21,450 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,56 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	12,0120	16,800	360,36		
2*	2520501	Płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 1,05 m2/m2 * 66,69 zł/m2	m2	22,5225	70,025		1 502,04	
3*	1554201	Zaprawa klejowa sucha mieszanka 3 kg/m2 * 1,04 zł/kg	kg	64,3500	3,120		66,92	
4*	2380602	Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 kg/m2 * 3,42 zł/kg	kg	4,0326	0,643		13,79	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,107		23,75	
6*	34113	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 2 t 0,0435 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,9331	0,807			17,31
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,7915	2,030			43,54
Razem koszty bezpośrednie				2 027,71	94,532	360,36	1 606,50	60,85
Jednostkowe koszty bezpośrednie				94,532		16,800	74,895	2,837
Razem z narzutami				2 414,20	112,550	691,00	1 606,50	116,70
Cena jednostkowa				112,55		32,213	74,895	5,440
37 d.1.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 701,702,712,713,714,715,716,717	m2	63,100	78,441			
		przedmiar = 63,100 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,668 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	42,1508	20,040	1 264,52		
2*	2530006	Płytki ściennie 1,05 m2/m2 * 48,71 zł/m2	m2	66,2550	51,146		3 227,31	
3*	1554201	Zaprawa klejowa sucha mieszanka 2,84 kg/m2 * 1,04 zł/kg	kg	179,2040	2,954		186,40	
4*	2380602	Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 kg/m2 * 3,42 zł/kg	kg	11,8628	0,643		40,57	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,821		51,81	
6*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0435 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	2,7449	0,807			50,92
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	2,3284	2,030			128,09
Razem koszty bezpośrednie				4 949,62	78,441	1 264,52	3 506,09	179,01
Jednostkowe koszty bezpośrednie				78,441		20,040	55,564	2,837
Razem z narzutami				6 274,03	99,430	2 424,67	3 506,09	343,27
Cena jednostkowa				99,43		38,425	55,564	5,440
Razem dział:				Pokrywanie podłóg i ścian				
Razem koszty bezpośrednie:				58 979,78		14 326,77	43 795,45	857,56
RAZEM:				72 909,89		27 470,24	43 795,45	1 644,20
1.6		Prace sprzątające pobudowlane						
38 d.1.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3	20,000	81,300			
1*	999	przedmiar = 20,000 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,39 r-g/m3 * 30,00 zł/r-g -- S --	r-g	27,8000	41,700	834,00		
2*	39000	środek transportowy 0,72 m-g/m3 * 55,00 zł/m-g	m-g	14,4000	39,600			792,00
Razem koszty bezpośrednie				1 626,00	81,300	834,00		792,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie				81,300		41,700		39,600
Razem z narzutami				3 117,80	155,890	1 599,18		1 518,62
Cena jednostkowa				155,89		79,957		75,930
39 d.1.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2	610,000	2,010			
1*	999	przedmiar = 610,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,067 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	40,8700	2,010	1 226,10		
Razem koszty bezpośrednie				1 226,10	2,010	1 226,10		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				2,010		2,010		
Razem z narzutami				2 348,50	3,850	2 348,50		
Cena jednostkowa				3,85		3,854		
40 d.1.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2	105,500	8,400			
		przedmiar = 105,500 m2						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,28 r-g/m ² * 30,00 zł/r-g	r-g	29,5400	8,400	886,20		
Razem koszty bezpośrednie				886,20	8,400	886,20		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,400		8,400		
Razem z narzutami				1 699,61	16,110	1 699,61		
Cena jednostkowa				16,11		16,107		
Razem dział: Prace sprzątające pobudowlane								
Razem koszty bezpośrednie:				3 738,30		2 946,30		792,00
RAZEM:				7 165,91		5 647,29		1 518,62
Razem dział: REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VII								
Razem koszty bezpośrednie:				123 677,70		49 550,90	71 840,04	2 286,76
RAZEM:				261 249,72		95 025,61	71 840,04	4 384,07
2		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VIII						
2.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze						
41 d.2.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.	17,000	297,142			
1*	999	przedmiar = 17,000 kpl. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 9,88 r-g/kpl. * 30,00 zł/r-g	r-g	167,9600	296,400	5 038,80		
2*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,04 m-g/kpl. * 18,56 zł/m-g	m-g	0,6800	0,742			12,61
Razem koszty bezpośrednie				5 051,41	297,142	5 038,80		12,61
Jednostkowe koszty bezpośrednie				297,142		296,400		0,742
Razem z narzutami				9 685,75	569,750	9 661,58		24,17
Cena jednostkowa				569,75		568,329		1,422
42 d.2.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3	5,500	127,838			
1*	999	przedmiar = 5,500 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,63 r-g/m ³ * 30,00 zł/r-g	r-g	8,9650	48,900	268,95		
2*	39521	-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,85+13*0,03 = 1,24 m-g/m ³ * 63,66 zł/m-g	m-g	6,8200	78,938			434,16
Razem koszty bezpośrednie				703,11	127,838	268,95		434,16
Jednostkowe koszty bezpośrednie				127,838		48,900		78,938
Razem z narzutami				1 348,16	245,120	515,69		832,47
Cena jednostkowa				245,12		93,763		151,359
43 d.2.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów(9 szt.), łazienek (16 szt.), WC (16 szt.)	szt.	59,000	39,649			
		przedmiar = 59,000 szt. -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,27 r-g/szt. * 30,00 zł/r-g -- S --	r-g	74,9300	38,100	2 247,90		
2*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,04 m-g/szt. * 18,56 zł/m-g	m-g	2,3600	0,742			43,78
3*	39531	Samochód skrzyniowy 5-10 t (1) 0,01 m-g/szt. * 80,72 zł/m-g	m-g	0,5900	0,807			47,61
Razem koszty bezpośrednie				2 339,29	39,649	2 247,90		91,39
Jednostkowe koszty bezpośrednie				39,649		38,100		1,549
Razem z narzutami				4 485,18	76,020	4 309,96		175,22
Cena jednostkowa				76,02		73,054		2,970
44 d.2.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	417,030	5,400			
1*	999	przedmiar = 417,030 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,18 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	75,0654	5,400	2 251,96		
Razem koszty bezpośrednie				2 251,96	5,400	2 251,96		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,400		5,400		
Razem z narzutami				4 316,26	10,350	4 316,26		
Cena jednostkowa				10,35		10,354		
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2	39,500	9,900			
1*	999	przedmiar = 39,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,33 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	13,0350	9,900	391,05		
Razem koszty bezpośrednie				391,05	9,900	391,05		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,900		9,900		
Razem z narzutami				749,71	18,980	749,71		
Cena jednostkowa				18,98		18,983		
46 d.2.1	KNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	17,240	27,600			
1*	999	przedmiar = 17,240 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,92 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	15,8608	27,600	475,82		
Razem koszty bezpośrednie				475,82	27,600	475,82		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				27,600		27,600		
Razem z narzutami				912,34	52,920	912,34		
Cena jednostkowa				52,92		52,921		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze								
Razem koszty bezpośrednie:					11 212,64	10 674,48		538,16
RAZEM:					21 497,40	20 465,54		1 031,86
2.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
47 d.2.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz z ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI60 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki-obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl	18,000	0,000			
		przedmiar = 18,000 kpl						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				90 000,00	5 000,00			
Cena jednostkowa				5 000,00				
48 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych do pokoi wewnątrz boksów, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 9 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2	14,400	223,424			
		przedmiar = 14,400 m2						
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	7,7846	16,218	233,54		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne, D9 $0,625$ szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	9,0000	206,419		2 972,43	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,6106	0,787			11,33
Razem koszty bezpośrednie				3 217,30	223,424	233,54	2 972,43	11,33
Jednostkowe koszty bezpośrednie				223,424		16,218	206,419	0,787
Razem z narzutami				3 442,03	239,030	447,88	2 972,43	21,72
Cena jednostkowa				239,03		31,097	206,419	1,509
49 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	19,200	291,129			
		przedmiar = 19,200 m2						
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	10,3795	16,218	311,39		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne $0,83$ szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	15,9360	274,124		5 263,18	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,8141	0,787			15,11
Razem koszty bezpośrednie				5 589,68	291,129	311,39	5 263,18	15,11
Jednostkowe koszty bezpośrednie				291,129		16,218	274,124	0,787
Razem z narzutami				5 889,22	306,730	597,07	5 263,18	28,97

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				306,73		31,097	274,124	1,509
50 d.2.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	22,400	251,497			
1*	999	przedmiar = 22,400 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,51 * 1,06 = 0,5406 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	12,1094	16,218	363,28		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne 0,71 szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	15,9040	234,492		5 252,62	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 2 t 0,04 * 1,06 = 0,0424 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,9498	0,787			17,63
Razem koszty bezpośrednie				5 633,53	251,497	363,28	5 252,62	17,63
Jednostkowe koszty bezpośrednie				251,497		16,218	234,492	0,787
Razem z narzutami				5 983,04	267,100	696,62	5 252,62	33,80
Cena jednostkowa				267,10		31,097	234,492	1,509
Razem dział: Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie								
Razem koszty bezpośrednie:					14 440,51	908,21	13 488,23	44,07
RAZEM:					105 314,29	1 741,57	13 488,23	84,49
2.3	45000000-7	Roboty budowlane						
51 d.2.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.	16,000	35,288			
1*	999	przedmiar = 16,000 szt. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,52 r-g/szt. * 30,00 zł/r-g	r-g	8,3200	15,600	249,60		
2*	6599999	-- M -- Drzwiczki rewizyjne 30x40 cm plastikowe 1 kpl/szt. * 18,86 zł/kpl	kpl	16,0000	18,860		301,76	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,283		4,53	
4*	39511	-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,01 m-g/szt. * 54,45 zł/m-g	m-g	0,1600	0,545			8,72
Razem koszty bezpośrednie				564,61	35,288	249,60	306,29	8,72
Jednostkowe koszty bezpośrednie				35,288		15,600	19,143	0,545
Razem z narzutami				801,60	50,100	478,59	306,29	16,72
Cena jednostkowa				50,10		29,912	19,143	1,045
Razem dział: Roboty budowlane								
Razem koszty bezpośrednie:					564,61	249,60	306,29	8,72
RAZEM:					801,60	478,59	306,29	16,72
2.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie						
52 d.2.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	650,000	1,976			
		przedmiar = 650,000 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,057 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	37,0500	1,710	1 111,50		
2*	1560302	Folia polietylenowa osłonowa o grubości 0,06-0,10 mm 0,357 m2/m2 * 0,73 zł/m2	m2	232,0500	0,261		169,65	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,005		3,25	
Razem koszty bezpośrednie				1 284,40	1,976	1 111,50	172,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1,976		1,710	0,266	
Razem z narzutami				2 307,50	3,550	2 134,60	172,90	
Cena jednostkowa				3,55		3,279	0,266	
53 d.2.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 22 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2	70,400	79,819			
1*	999	przedmiar = 70,400 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,62*(1*2+0,5+0,25*2) = 1,86$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	130,9440	55,800	3 928,32		
2*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała $0,075*(1*2+0,5+0,25*2) = 0,225$ dm3/m2 * 26,61 zł/dm3	dm3	15,8400	5,987		421,48	
3*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała $0,081*(1*2+0,5+0,25*2) = 0,243$ dm3/m2 * 29,04 zł/dm3	dm3	17,1072	7,057		496,81	
4*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 $0,49*(1*2+0,5+0,25*2) = 1,47$ ark/m2 * 0,84 zł/ark	ark	103,4880	1,235		86,94	
5*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała $0,087*(1*2+0,5+0,25*2) = 0,261$ dm3/m2 * 31,36 zł/dm3	dm3	18,3744	8,185		576,22	
6*	1050199	Benzyna do lakierów $0,038*(1*2+0,5+0,25*2) = 0,114$ dm3/m2 * 9,51 zł/dm3	dm3	8,0256	1,084		76,31	
7*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,471		33,16	
Razem koszty bezpośrednie				5 619,24	79,819	3 928,32	1 690,92	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				79,819		55,800	24,019	
Razem z narzutami				9 223,10	131,010	7 532,18	1 690,92	
Cena jednostkowa				131,01		106,994	24,019	
54 d.2.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	11,500	14,328			
		przedmiar = 11,500 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,381 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	4,3815	11,430	131,45		
2*	1720202	Wapno suchogaszzone 0,0035 t/m2 * 482,76 zł/t	t	0,0403	1,690		19,44	
3*	1602003	Piasek do zapraw 0,006 m3/m2 * 30,88 zł/m3	m3	0,0690	0,185		2,13	
4*	1720202	Wapno suchogaszzone 0,002 t/m2 * 482,76 zł/t	t	0,0230	0,966		11,11	
5*	1410001	ałun techniczny glinowo-potasowy gat.III(10.5%) 0,1 kg/m2	kg	1,1500	0,000		0,00	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,057		0,66	
Razem koszty bezpośrednie				164,79	14,328	131,45	33,34	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,328		11,430	2,898	
Razem z narzutami				285,32	24,810	251,98	33,34	
Cena jednostkowa				24,81		21,916	2,898	
55 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	18,000	3,355			
1*	999	przedmiar = 18,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,095 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	1,7100	2,850	51,30		
2*	1740111	Gips budowlany szpachlowy 0,3 kg/m2 * 1,65 zł/kg	kg	5,4000	0,495		8,91	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,010		0,18	
Razem koszty bezpośrednie				60,39	3,355	51,30	9,09	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				3,355		2,850	0,505	
Razem z narzutami				107,46	5,970	98,37	9,09	
Cena jednostkowa				5,97		5,464	0,505	
56 d.2.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2	594,280	5,080			
1*	999	przedmiar = 594,280 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,06 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	35,6568	1,800	1 069,70		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,21 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	124,7988	3,211		1 908,23	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,048		28,53	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,1189	0,004			2,38
5*	39000	środek transportowy 0,0003 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,1783	0,017			10,10
Razem koszty bezpośrednie				3 018,94	5,080	1 069,70	1 936,76	12,48
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,080		1,800	3,259	0,021
Razem z narzutami				4 011,39	6,750	2 050,87	1 936,76	23,76
Cena jednostkowa				6,75		3,452	3,259	0,040

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
57 d.2.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2	1 224,240	5,835			
1*	999	przedmiar = 1 224,240 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,08 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	97,9392	2,400	2 938,18		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,22 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	269,3328	3,364		4 118,34	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,050		61,21	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,2448	0,004			4,90
5*	39000	środek transportowy 0,0003 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,3673	0,017			20,81
Razem koszty bezpośrednie				7 143,44	5,835	2 938,18	4 179,55	25,71
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,835		2,400	3,414	0,021
Razem z narzutami				9 867,37	8,060	5 638,81	4 179,55	49,01
Cena jednostkowa				8,06		4,602	3,414	0,040
58 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	1 224,240	5,869			
1*	999	przedmiar = 1 224,240 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,127 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	155,4785	3,810	4 664,35		
2*	1502111	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,286 dm3/m2 * 7,06 zł/dm3	dm3	350,1326	2,019		2 471,74	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,040		48,97	
Razem koszty bezpośrednie				7 185,06	5,869	4 664,35	2 520,71	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,869		3,810	2,059	
Razem z narzutami				11 471,13	9,370	8 950,42	2 520,71	
Cena jednostkowa				9,37		7,306	2,059	
59 d.2.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	594,280	5,869			
1*	999	przedmiar = 594,280 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,127 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	75,4736	3,810	2 264,21		
2*	1502111	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,286 dm3/m2 * 7,06 zł/dm3	dm3	169,9641	2,019		1 199,85	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,040		23,77	
Razem koszty bezpośrednie				3 487,83	5,869	2 264,21	1 223,62	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,869		3,810	2,059	
Razem z narzutami				5 568,40	9,370	4 344,78	1 223,62	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				9,37		7,306	2,059	
60 d.2.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2	37,500	46,124			
1*	999	przedmiar = 37,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,13 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	42,3750	33,900	1 271,25		
2*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała 0,173 dm3/m2 * 29,04 zł/dm3	dm3	6,4875	5,024		188,40	
3*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała 0,183 dm3/m2 * 31,36 zł/dm3	dm3	6,8625	5,739		215,21	
4*	1050199	Benzyna do lakierów 0,079 dm3/m2 * 9,51 zł/dm3	dm3	2,9625	0,751		28,16	
5*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 0,56 ark/m2 * 0,84 zł/ark	ark	21,0000	0,470		17,63	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,240		9,00	
Razem koszty bezpośrednie				1 729,65	46,124	1 271,25	458,40	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				46,124		33,900	12,224	
Razem z narzutami				2 896,13	77,230	2 437,73	458,40	
Cena jednostkowa				77,23		65,001	12,224	
61 d.2.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m	170,000	7,663			
1*	999	przedmiar = 170,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,22 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	37,4000	6,600	1 122,00		
2*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała 0,013 dm3/m * 29,04 zł/dm3	dm3	2,2100	0,378		64,26	
3*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała 0,014 dm3/m * 31,36 zł/dm3	dm3	2,3800	0,439		74,63	
4*	1050199	Benzyna do lakierów 0,006 dm3/m * 9,51 zł/dm3	dm3	1,0200	0,057		9,69	
5*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 0,2 ark/m * 0,84 zł/ark	ark	34,0000	0,168		28,56	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,021		3,57	
Razem koszty bezpośrednie				1 302,71	7,663	1 122,00	180,71	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				7,663		6,600	1,063	
Razem z narzutami				2 332,40	13,720	2 151,69	180,71	
Cena jednostkowa				13,72		12,655	1,063	
Razem dział:				Roboty malarskie i szklarskie				
Razem koszty bezpośrednie:					30 996,45	18 552,26	12 406,00	38,19
RAZEM:					48 070,20	35 591,43	12 406,00	72,77
2.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
62 d.2.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	417,030	17,915			
1*	999	przedmiar = 417,030 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,14 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	58,3842	4,200	1 751,53		
2*	2380112	Sucha mieszanka 7,8 kg/m2 * 1,64 zł/kg	kg	3 252,8340	12,792		5 334,65	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,192		80,07	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,01 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	4,1703	0,186			77,57
5*	39511	Samochód dostawczy 0,01 m-g/m2 * 54,45 zł/m-g	m-g	4,1703	0,545			227,28
Razem koszty bezpośrednie				7 471,10	17,915	1 751,53	5 414,72	304,85
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,915		4,200	12,984	0,731
Razem z narzutami				9 358,15	22,440	3 359,05	5 414,72	584,38
Cena jednostkowa				22,44		8,053	12,984	1,401
63 d.2.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	417,030	5,079			
1*	999	przedmiar = 417,030 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,06 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	25,0218	1,800	750,65		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,21 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	87,5763	3,211		1 339,08	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,048		20,02	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,0834	0,004			1,67
5*	39511	Samochód dostawczy 0,0003 m-g/m2 * 54,45 zł/m-g	m-g	0,1251	0,016			6,67
Razem koszty bezpośrednie				2 118,09	5,079	750,65	1 359,10	8,34
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,079		1,800	3,259	0,020
Razem z narzutami				2 814,95	6,750	1 440,00	1 359,10	15,85
Cena jednostkowa				6,75		3,452	3,259	0,038
64 d.2.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywiniecie 15 cm	m2	440,000	71,644			
1*	999	przedmiar = 440,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,395 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	173,8000	11,850	5 214,00		
2*	1563023	Wykładzina podłogowa PVC o grubości 2,0 mm 1,09 m2/m2 * 46,81 zł/m2	m2	479,6000	51,023		22 450,12	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1551361	Klej winylowy 0,6 kg/m ² * 10,79 zł/kg	kg	264,0000	6,474		2 848,56	
4*	1534101	Pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m ² * 10,97 zł/kg	kg	44,0000	1,097		482,68	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,879		386,76	
6*	34111	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 1 t 0,0057 m-g/m ² * 16,60 zł/m-g	m-g	2,5080	0,095			41,80
7*	39000	środek transportowy 0,0041 m-g/m ² * 55,00 zł/m-g	m-g	1,8040	0,226			99,44
Razem koszty bezpośrednie				31 523,36	71,644	5 214,00	26 168,12	141,24
Jednostkowe koszty bezpośrednie				71,644		11,850	59,473	0,321
Razem z narzutami				36 436,40	82,810	9 997,24	26 168,12	271,04
Cena jednostkowa				82,81		22,721	59,473	0,616
65 d.2.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	440,000	5,095			
1*	999	przedmiar = 440,000 m ² -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,126 r-g/m ² * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	55,4400	3,780	1 663,20		
2*	1569010	Pręty spawalnicze PVC 0,03 kg/m ² * 43,20 zł/kg	kg	13,2000	1,296		570,24	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,019		8,36	
Razem koszty bezpośrednie				2 241,80	5,095	1 663,20	578,60	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,095		3,780	1,315	
Razem z narzutami				3 766,40	8,560	3 187,80	578,60	
Cena jednostkowa				8,56		7,248	1,315	
66 d.2.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m	3,500	25,685			
1*	999	przedmiar = 3,500 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,6 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	2,1000	18,000	63,00		
2*	2520501	Płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 0,103 m ² /m * 66,69 zł/m ²	m ²	0,3605	6,869		24,04	
3*	1700312	Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg 0,0009 t/m * 459,51 zł/t	t	0,0032	0,414		1,45	
4*	1602003	Piasek do zapraw 0,002 m ³ /m * 30,88 zł/m ³	m ³	0,0070	0,062		0,22	
5*	1411302	Kwas solny techniczny 0,03 kg/m * 6,30 zł/kg	kg	0,1050	0,189		0,66	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,151		0,53	
Razem koszty bezpośrednie				89,90	25,685	63,00	26,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				25,685		18,000	7,685	
Razem z narzutami				147,70	42,200	120,80	26,90	
Cena jednostkowa				42,20		34,514	7,685	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
67 d.2.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² - łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2	39,500	34,575			
1*	999	przedmiar = 39,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,9 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	35,5500	27,000	1 066,50		
2*	1700312	Cement portlandzki 0,0052 t/m2 * 429,85 zł/t	t	0,2054	2,235		88,28	
3*	1720399	Wapno gaszone (ciasto wapienne) 0,0048 m3/m2 * 349,51 zł/m3	m3	0,1896	1,678		66,28	
4*	1602003	Piasek do zapraw 0,0266 m3/m2 * 30,88 zł/m3	m3	1,0507	0,821		32,43	
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,0067 m3/m2 * 4,58 zł/m3	m3	0,2647	0,031		1,22	
6*	1351701	Kratka wentylacyjna 0,04 szt/m2 * 15,28 zł/szt	szt	1,5800	0,611		24,13	
7*	1318001	Narożnik ochronny aluminiowy 0,04 szt/m2 * 5,94 zł/szt	szt	1,5800	0,238		9,40	
8*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,112		4,42	
9*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,04 m-g/m2 * 16,60 zł/m-g	m-g	1,5800	0,664			26,23
10*	43313	Betoniarka 0,04 m-g/m2 * 29,62 zł/m-g	m-g	1,5800	1,185			46,81
Razem koszty bezpośrednie				1 365,70	34,575	1 066,50	226,16	73,04
Jednostkowe koszty bezpośrednie				34,575		27,000	5,726	1,849
Razem z narzutami				2 411,08	61,040	2 044,89	226,16	140,03
Cena jednostkowa				61,04		51,771	5,726	3,545
68 d.2.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2	17,000	17,563			
1*	999	przedmiar = 17,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,086 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	1,4620	2,580	43,86		
2*	k400070	folia płynna 0,92 dm3/m2 * 15,83 zł/dm3	dm3	15,6400	14,564		247,59	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 % -- S --	%		0,364		6,19	
4*	39000	środek transportowy 0,001 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,0170	0,055			0,94
Razem koszty bezpośrednie				298,58	17,563	43,86	253,78	0,94
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,563		2,580	14,928	0,055
Razem z narzutami				339,66	19,980	84,09	253,78	1,79
Cena jednostkowa				19,98		4,947	14,928	0,105
69 d.2.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2	39,500	18,572			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	przedmiar = 39,500 m ² -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,098 r-g/m ² * 30,00 zł/r-g	r-g	3,8710	2,940	116,13		
2*	k400070	-- M -- folia płynna 0,96 dm ³ /m ² * 15,83 zł/dm ³	dm ³	37,9200	15,197		600,28	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		0,380		15,01	
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ² * 55,00 zł/m-g	m-g	0,0395	0,055			2,17
Razem koszty bezpośrednie				733,59	18,572	116,13	615,29	2,17
Jednostkowe koszty bezpośrednie				18,572		2,940	15,577	0,055
Razem z narzutami				842,14	21,320	222,71	615,29	4,14
Cena jednostkowa				21,32		5,637	15,577	0,105
70 d.2.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m	39,000	19,452			
1*	999	przedmiar = 39,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,084 r-g/m * 30,00 zł/r-g	r-g	3,2760	2,520	98,28		
2*	k400070	-- M -- folia płynna 0,32 dm ³ /m * 15,83 zł/dm ³	dm ³	12,4800	5,066		197,57	
3*	k400071	taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 10,68 zł/m	m	42,1200	11,534		449,83	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,332		12,95	
Razem koszty bezpośrednie				758,63	19,452	98,28	660,35	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				19,452		2,520	16,932	
Razem z narzutami				848,64	21,760	188,29	660,35	
Cena jednostkowa				21,76		4,832	16,932	
71 d.2.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m	21,000	21,427			
1*	999	przedmiar = 21,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,096 r-g/m * 30,00 zł/r-g	r-g	2,0160	2,880	60,48		
2*	k400070	-- M -- folia płynna 0,42 dm ³ /m * 15,83 zł/dm ³	dm ³	8,8200	6,649		139,63	
3*	k400071	taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 10,68 zł/m	m	22,6800	11,534		242,21	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,364		7,64	
Razem koszty bezpośrednie				449,96	21,427	60,48	389,48	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				21,427		2,880	18,547	
Razem z narzutami				505,47	24,070	115,99	389,48	
Cena jednostkowa				24,07		5,523	18,547	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
72 d.2.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach - układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem-łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816	m2	17,240	94,532			
1*	999	przedmiar = 17,240 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,56 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	9,6544	16,800	289,63		
2*	2520501	Płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 1,05 m2/m2 * 66,69 zł/m2	m2	18,1020	70,025		1 207,23	
3*	1554201	Zaprawa klejowa sucha mieszanka 3 kg/m2 * 1,04 zł/kg	kg	51,7200	3,120		53,79	
4*	2380602	Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 kg/m2 * 3,42 zł/kg	kg	3,2411	0,643		11,09	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,107		19,08	
6*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0435 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,7499	0,807			13,91
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,6362	2,030			35,00
Razem koszty bezpośrednie				1 629,73	94,532	289,63	1 291,19	48,91
Jednostkowe koszty bezpośrednie				94,532		16,800	74,895	2,837
Razem z narzutami				1 940,36	112,550	555,39	1 291,19	93,78
Cena jednostkowa				112,55		32,213	74,895	5,440
73 d.2.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 801,802,812,813,814,815,816,	m2	39,500	78,441			
1*	999	przedmiar = 39,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,668 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	26,3860	20,040	791,58		
2*	2530006	Płytki ściennie 1,05 m2/m2 * 48,71 zł/m2	m2	41,4750	51,146		2 020,27	
3*	1554201	Zaprawa klejowa sucha mieszanka 2,84 kg/m2 * 1,04 zł/kg	kg	112,1800	2,954		116,68	
4*	2380602	Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 kg/m2 * 3,42 zł/kg	kg	7,4260	0,643		25,40	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,821		32,43	
6*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0435 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	1,7183	0,807			31,88
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	1,4576	2,030			80,19
Razem koszty bezpośrednie				3 098,43	78,441	791,58	2 194,78	112,07
Jednostkowe koszty bezpośrednie				78,441		20,040	55,564	2,837

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				3 927,49	99,430	1 517,82	2 194,78	214,89
Cena jednostkowa				99,43		38,425	55,564	5,440
Razem dział:				Pokrywanie podłóg i ścian				
Razem koszty bezpośrednie:				51 778,87		11 908,84	39 178,47	691,56
RAZEM:				63 338,44		22 834,07	39 178,47	1 325,90
2.6		Prace sprzątające pobudowlane						
74 d.2.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3	20,000	81,300			
1*	999	przedmiar = 20,000 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,39 r-g/m3 * 30,00 zł/r-g	r-g	27,8000	41,700	834,00		
2*	39000	-- S -- środek transportowy 0,72 m-g/m3 * 55,00 zł/m-g	m-g	14,4000	39,600			792,00
Razem koszty bezpośrednie				1 626,00	81,300	834,00		792,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie				81,300		41,700		39,600
Razem z narzutami				3 117,80	155,890	1 599,18		1 518,62
Cena jednostkowa				155,89		79,957		75,930
75 d.2.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2	610,000	2,010			
1*	999	przedmiar = 610,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,067 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	40,8700	2,010	1 226,10		
Razem koszty bezpośrednie				1 226,10	2,010	1 226,10		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				2,010		2,010		
Razem z narzutami				2 348,50	3,850	2 348,50		
Cena jednostkowa				3,85		3,854		
76 d.2.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2	105,500	8,400			
1*	999	przedmiar = 105,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,28 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	29,5400	8,400	886,20		
Razem koszty bezpośrednie				886,20	8,400	886,20		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,400		8,400		
Razem z narzutami				1 699,61	16,110	1 699,61		
Cena jednostkowa				16,11		16,107		
Razem dział:				Prace sprzątające pobudowlane				
Razem koszty bezpośrednie:				3 738,30		2 946,30		792,00
RAZEM:				7 165,91		5 647,29		1 518,62
Razem dział:				REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VIII				
Razem koszty bezpośrednie:				112 731,38		45 239,69	65 378,99	2 112,70
RAZEM:				246 187,84		86 758,49	65 378,99	4 050,36

Kosztoorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		REMONT BOKSÓW - PIĘTRO IX						
3.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze						
77 d.3.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego - ponowne wniesienie i ustawienie	kpl.	17,000	297,142			
1*	999	przedmiar = 17,000 kpl. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 9,88 r-g/kpl. * 30,00 zł/r-g	r-g	167,9600	296,400	5 038,80		
2*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,04 m-g/kpl. * 18,56 zł/m-g	m-g	0,6800	0,742			12,61
Razem koszty bezpośrednie				5 051,41	297,142	5 038,80		12,61
Jednostkowe koszty bezpośrednie				297,142		296,400		0,742
Razem z narzutami				9 685,75	569,750	9 661,58		24,17
Cena jednostkowa				569,75		568,329		1,422
78 d.3.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 analogia	Przewiezienie mebli i wyposażenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego	m3	5,500	127,838			
1*	999	przedmiar = 5,500 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,63 r-g/m3 * 30,00 zł/r-g	r-g	8,9650	48,900	268,95		
2*	39521	-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,85+13*0,03 = 1,24 m-g/m3 * 63,66 zł/m-g	m-g	6,8200	78,938			434,16
Razem koszty bezpośrednie				703,11	127,838	268,95		434,16
Jednostkowe koszty bezpośrednie				127,838		48,900		78,938
Razem z narzutami				1 348,16	245,120	515,69		832,47
Cena jednostkowa				245,12		93,763		151,359
79 d.3.1	KNR 13-23 0105-04 analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych wejściowych do boksów (18 szt.) wejściowych do pokoi wewnątrz boksów(5 szt.), łazienek (17 szt.), WC (17 szt.)	szt.	57,000	39,649			
1*	999	przedmiar = 57,000 szt. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,27 r-g/szt. * 30,00 zł/r-g	r-g	72,3900	38,100	2 171,70		
2*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,04 m-g/szt. * 18,56 zł/m-g	m-g	2,2800	0,742			42,29
3*	39531	Samochód skrzyniowy 5-10 t (1) 0,01 m-g/szt. * 80,72 zł/m-g	m-g	0,5700	0,807			46,00
Razem koszty bezpośrednie				2 259,99	39,649	2 171,70		88,29
Jednostkowe koszty bezpośrednie				39,649		38,100		1,549
Razem z narzutami				4 333,14	76,020	4 163,86		169,28
Cena jednostkowa				76,02		73,054		2,970
80 d.3.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	442,950	5,400			
		przedmiar = 442,950 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,18 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	79,7310	5,400	2 391,93		
Razem koszty bezpośrednie				2 391,93	5,400	2 391,93		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,400		5,400		
Razem z narzutami				4 584,53	10,350	4 584,53		
Cena jednostkowa				10,35		10,354		
81 d.3.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, h- 250 cm	m2	63,100	9,900			
1*	999	przedmiar = 63,100 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,33 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	20,8230	9,900	624,69		
Razem koszty bezpośrednie				624,69	9,900	624,69		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,900		9,900		
Razem z narzutami				1 197,64	18,980	1 197,64		
Cena jednostkowa				18,98		18,983		
82 d.3.1	KNNR-W 3 0314-01	Rozbiórka obicia ścian z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych -łazienka pokój 917	m2	13,000	32,303			
1*	999	przedmiar = 13,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,57 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	7,4100	17,100	222,30		
2*	1750860	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne, gr. 12,5 mm 1,06 m2/m2 * 14,13 zł/m2	m2	13,7800	14,978		194,71	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,225		2,93	
Razem koszty bezpośrednie				419,94	32,303	222,30	197,64	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				32,303		17,100	15,203	
Razem z narzutami				623,87	47,990	426,23	197,64	
Cena jednostkowa				47,99		32,788	15,203	
83 d.3.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	21,450	27,600			
1*	999	przedmiar = 21,450 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,92 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	19,7340	27,600	592,02		
Razem koszty bezpośrednie				592,02	27,600	592,02		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				27,600		27,600		
Razem z narzutami				1 135,13	52,920	1 135,13		
Cena jednostkowa				52,92		52,921		
Razem dział:				Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				
Razem koszty bezpośrednie:				12 043,09		11 310,39	197,64	535,06
RAZEM:				22 908,22		21 684,66	197,64	1 025,92
3.2	45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
84 d.3.2	kalk. własna	Montaż 18 szt. nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych wraz ościeżnicami do boksów "90" o klasie odporności ogniowej EI60 wraz z ich obróbką oraz kompleksowymi pracami wykończeniowymi koniecznymi do wykonania po montażu stolarki-obustronnie (zewnątrz i wewnątrz boksu)	kpl	18,000	0,000			
		przedmiar = 18,000 kpl						
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				90 000,00	5 000,00			
Cena jednostkowa				5 000,00				
85 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wejściowych do pokoi wewnątrz boksów, pełnych fabrycznie wykończonych "80" 5 sztuk drzwi- budynek 12-o kondygnacyjny	m2	8,000	223,424			
		przedmiar = 8,000 m2						
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	4,3248	16,218	129,74		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne, D9 $0,625$ szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	5,0000	206,419		1 651,35	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,3392	0,787			6,30
Razem koszty bezpośrednie				1 787,39	223,424	129,74	1 651,35	6,30
Jednostkowe koszty bezpośrednie				223,424		16,218	206,419	0,787
Razem z narzutami				1 912,24	239,030	248,81	1 651,35	12,08
Cena jednostkowa				239,03		31,097	206,419	1,509
86 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "60" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	19,200	291,129			
		przedmiar = 19,200 m2						
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	10,3795	16,218	311,39		
2*	2711203	-- M -- Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne $0,83$ szt/m2 * 330,27 zł/szt	szt	15,9360	274,124		5 263,18	
3*	34113	-- S -- Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,8141	0,787			15,11
Razem koszty bezpośrednie				5 589,68	291,129	311,39	5 263,18	15,11
Jednostkowe koszty bezpośrednie				291,129		16,218	274,124	0,787
Razem z narzutami				5 889,22	306,730	597,07	5 263,18	28,97

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				306,73		31,097	274,124	1,509
87 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienek z małą szybą fabrycznie wykończonych "70" 16 sztuk drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	22,400	251,497			
1*	999	przedmiar = 22,400 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	12,1094	16,218	363,28		
2*	2711203	Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, pełne $0,71$ szt/m2 * 330,27 zł/szt -- S --	szt	15,9040	234,492		5 252,62	
3*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,9498	0,787			17,63
Razem koszty bezpośrednie				5 633,53	251,497	363,28	5 252,62	17,63
Jednostkowe koszty bezpośrednie				251,497		16,218	234,492	0,787
Razem z narzutami				5 983,04	267,100	696,62	5 252,62	33,80
Cena jednostkowa				267,10		31,097	234,492	1,509
88 d.3.2	KNNR 2 1103-01 z.o. 2.8.	Montaż nowych skrzydeł drzwiowych do łazienki i WC z małą szybą fabrycznie wykończonych "80" 2 sztuki drzwi (z podcięciem i okuciami) - budynek 12-o kondygnacyjny	m2	3,200	287,136			
1*	999	przedmiar = 3,200 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,51 * 1,06 = 0,5406$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	1,7299	16,218	51,90		
2*	2711221	Skrzydło płytowe, płycinowe, wewnętrzne, oszklone $0,625$ szt/m2 * 432,21 zł/szt -- S --	szt	2,0000	270,131		864,42	
3*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t $0,04 * 1,06 = 0,0424$ m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,1357	0,787			2,52
Razem koszty bezpośrednie				918,84	287,136	51,90	864,42	2,52
Jednostkowe koszty bezpośrednie				287,136		16,218	270,131	0,787
Razem z narzutami				968,77	302,740	99,52	864,42	4,83
Cena jednostkowa				302,74		31,097	270,131	1,509
Razem dział: Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie								
Razem koszty bezpośrednie:					13 929,44	856,31	13 031,57	41,56
RAZEM:					104 753,27	1 642,02	13 031,57	79,68
3.3	45000000-7	Roboty budowlane						
89 d.3.3	KNR-W 2-15 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne w WC- poszerzenie istniejącego otworu do wymiarów 29,5 x 39,5 cm i montaż nowych drzwiczek 30 x 40 cm	szt.	16,000	35,288			
		przedmiar = 16,000 szt. -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,52 r-g/szt. * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	8,3200	15,600	249,60		
2*	6599999	Drzwiczki rewizyjne 30x40 cm plastikowe 1 kpl/szt. * 18,86 zł/kpl	kpl	16,0000	18,860		301,76	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,283		4,53	
4*	39511	Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,01 m-g/szt. * 54,45 zł/m-g	m-g	0,1600	0,545			8,72
Razem koszty bezpośrednie				564,61	35,288	249,60	306,29	8,72
Jednostkowe koszty bezpośrednie				35,288		15,600	19,143	0,545
Razem z narzutami				801,60	50,100	478,59	306,29	16,72
Cena jednostkowa				50,10		29,912	19,143	1,045
Razem dział:				Roboty budowlane				
Razem koszty bezpośrednie:					564,61	249,60	306,29	8,72
RAZEM:					801,60	478,59	306,29	16,72
3.4	45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie						
90 d.3.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	650,000	1,976			
1*	999	przedmiar = 650,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,057 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	37,0500	1,710	1 111,50		
2*	1560302	Folia polietylenowa osłonowa o grubości 0,06-0,10 mm 0,357 m2/m2 * 0,73 zł/m2	m2	232,0500	0,261		169,65	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,005		3,25	
Razem koszty bezpośrednie				1 284,40	1,976	1 111,50	172,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1,976		1,710	0,266	
Razem z narzutami				2 307,50	3,550	2 134,60	172,90	
Cena jednostkowa				3,55		3,279	0,266	
91 d.3.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie malowanie, skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice i opaski dwustronne gładkie (bez wymiany okuć)- 28 sztuki drzwi wewnętrzne w boksach	m2	89,600	79,819			
1*	999	przedmiar = 89,600 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,62 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 1,86$ r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	166,6560	55,800	4 999,68		
2*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała $0,075 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,225$ dm3/m2 * 26,61 zł/dm3	dm3	20,1600	5,987		536,44	

Kosztoorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała $0,081 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,243$ dm3/m2 * 29,04 zł/dm3	dm3	21,7728	7,057		632,31	
4*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 $0,49 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 1,47$ ark/m2 * 0,84 zł/ark	ark	131,7120	1,235		110,66	
5*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała $0,087 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,261$ dm3/m2 * 31,36 zł/dm3	dm3	23,3856	8,185		733,38	
6*	1050199	Benzyna do lakierów $0,038 \cdot (1 \cdot 2 + 0,5 + 0,25 \cdot 2) = 0,114$ dm3/m2 * 9,51 zł/dm3	dm3	10,2144	1,084		97,13	
7*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,471		42,20	
Razem koszty bezpośrednie				7 151,80	79,819	4 99 9,68	2 152,12	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				79,819		55,800	24,019	
Razem z narzutami				11 738,50	131,010	9 58 6,38	2 152,12	
Cena jednostkowa				131,01		106,994	24,019	
92 d.3.4	KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	11,500	14,328			
1*	999	przedmiar = 11,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,381 \text{ r-g/m2} \cdot 30,00 \text{ zł/r-g}$ -- M --	r-g	4,3815	11,430	131,45		
2*	1720202	Wapno suchogaszone $0,0035 \text{ t/m2} \cdot 482,76 \text{ zł/t}$	t	0,0403	1,690		19,44	
3*	1602003	Piasek do zapraw $0,006 \text{ m3/m2} \cdot 30,88 \text{ zł/m3}$	m3	0,0690	0,185		2,13	
4*	1720202	Wapno suchogaszone $0,002 \text{ t/m2} \cdot 482,76 \text{ zł/t}$	t	0,0230	0,966		11,11	
5*	1410001	alun techniczny glinowo-potasowy gat.III(10.5%) $0,1 \text{ kg/m2}$	kg	1,1500	0,000		0,00	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,057		0,66	
Razem koszty bezpośrednie				164,79	14,328	131,45	33,34	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,328		11,430	2,898	
Razem z narzutami				285,32	24,810	251,98	33,34	
Cena jednostkowa				24,81		21,916	2,898	
93 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	18,000	3,355			
1*	999	przedmiar = 18,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane $0,095 \text{ r-g/m2} \cdot 30,00 \text{ zł/r-g}$ -- M --	r-g	1,7100	2,850	51,30		
2*	1740111	Gips budowlany szpachlowy $0,3 \text{ kg/m2} \cdot 1,65 \text{ zł/kg}$	kg	5,4000	0,495		8,91	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,010		0,18	
Razem koszty bezpośrednie				60,39	3,355	51,30	9,09	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				3,355		2,850	0,505	
Razem z narzutami				107,46	5,970	98,37	9,09	
Cena jednostkowa				5,97		5,464	0,505	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
94 d.3.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome- sufity	m2	634,130	5,080			
1*	999	przedmiar = 634,130 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,06 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	38,0478	1,800	1 141,43		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,21 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	133,1673	3,211		2 036,19	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,048		30,44	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,1268	0,004			2,54
5*	39000	środek transportowy 0,0003 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,1902	0,017			10,78
Razem koszty bezpośrednie				3 221,38	5,080	1 141,43	2 066,63	13,32
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,080		1,800	3,259	0,021
Razem z narzutami				4 280,38	6,750	2 188,39	2 066,63	25,36
Cena jednostkowa				6,75		3,452	3,259	0,040
95 d.3.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- ściany	m2	1 300,310	5,835			
1*	999	przedmiar = 1 300,310 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,08 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	104,0248	2,400	3 120,74		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,22 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	286,0682	3,364		4 374,24	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,050		65,02	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,2601	0,004			5,20
5*	39000	środek transportowy 0,0003 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,3901	0,017			22,11
Razem koszty bezpośrednie				7 587,31	5,835	3 120,74	4 439,26	27,31
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,835		2,400	3,414	0,021
Razem z narzutami				10 480,50	8,060	5 989,19	4 439,26	52,05
Cena jednostkowa				8,06		4,602	3,414	0,040
96 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	1 300,310	5,869			
1*	999	przedmiar = 1 300,310 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,127 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	165,1394	3,810	4 954,18		
2*	1502111	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,286 dm3/m2 * 7,06 zł/dm3	dm3	371,8887	2,019		2 625,33	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,040		52,01	

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				7 631,52	5,869	4 954,18	2 677,34	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,869		3,810	2,059	
Razem z narzutami				12 183,90	9,370	9 506,56	2 677,34	
Cena jednostkowa				9,37		7,306	2,059	
97 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	634,130	5,869			
1*	999	przedmiar = 634,130 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,127 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	80,5345	3,810	2 416,04		
2*	1502111	-- M -- Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,286 dm3/m2 * 7,06 zł/dm3	dm3	181,3612	2,019		1 280,31	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,040		25,37	
Razem koszty bezpośrednie				3 721,72	5,869	2 416,04	1 305,68	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,869		3,810	2,059	
Razem z narzutami				5 941,80	9,370	4 636,12	1 305,68	
Cena jednostkowa				9,37		7,306	2,059	
98 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2	37,500	46,124			
1*	999	przedmiar = 37,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,13 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	42,3750	33,900	1 271,25		
2*	1510101	-- M -- Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała 0,173 dm3/m2 * 29,04 zł/dm3	dm3	6,4875	5,024		188,40	
3*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała 0,183 dm3/m2 * 31,36 zł/dm3	dm3	6,8625	5,739		215,21	
4*	1050199	Benzyna do lakierów 0,079 dm3/m2 * 9,51 zł/dm3	dm3	2,9625	0,751		28,16	
5*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 0,56 ark/m2 * 0,84 zł/ark	ark	21,0000	0,470		17,63	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,240		9,00	
Razem koszty bezpośrednie				1 729,65	46,124	1 271,25	458,40	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				46,124		33,900	12,224	
Razem z narzutami				2 896,13	77,230	2 437,73	458,40	
Cena jednostkowa				77,23		65,001	12,224	
99 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m	170,000	7,663			
1*	999	przedmiar = 170,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,22 r-g/m * 30,00 zł/r-g	r-g	37,4000	6,600	1 122,00		
		-- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała 0,013 dm3/m * 29,04 zł/dm3	dm3	2,2100	0,378		64,26	
3*	1510211	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania - biała 0,014 dm3/m * 31,36 zł/dm3	dm3	2,3800	0,439		74,63	
4*	1050199	Benzyna do lakierów 0,006 dm3/m * 9,51 zł/dm3	dm3	1,0200	0,057		9,69	
5*	3920001	Papier ścierny w arkuszach 230x280mm, granulacja P40 0,2 ark/m * 0,84 zł/ark	ark	34,0000	0,168		28,56	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,021		3,57	
Razem koszty bezpośrednie				1 302,71	7,663	1 12 2,00	180,71	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				7,663		6,600	1,063	
Razem z narzutami				2 332,40	13,720	2 15 1,69	180,71	
Cena jednostkowa				13,72		12,655	1,063	
Razem dział: Roboty malarskie i szklarskie								
Razem koszty bezpośrednie:				33 855,67		20 319,57	13 495,47	40,63
RAZEM:				52 553,89		38 981,01	13 495,47	77,41
3.5	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian						
100 d.3.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	442,950	17,915			
1*	999	przedmiar = 442,950 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,14 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	62,0130	4,200	1 860,39		
2*	2380112	Sucha mieszanka 7,8 kg/m2 * 1,64 zł/kg	kg	3 455,0100	12,792		5 666,22	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,192		85,05	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,01 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	4,4295	0,186			82,39
5*	39511	Samochód dostawczy 0,01 m-g/m2 * 54,45 zł/m-g	m-g	4,4295	0,545			241,41
Razem koszty bezpośrednie				7 935,46	17,915	1 86 0,39	5 751,27	323,80
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,915		4,200	12,984	0,731
Razem z narzutami				9 939,80	22,440	3 56 7,83	5 751,27	620,70
Cena jednostkowa				22,44		8,053	12,984	1,401
101 d.3.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	442,950	5,079			
1*	999	przedmiar = 442,950 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,06 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	26,5770	1,800	797,31		
2*	1412351	preparat gruntujący 0,21 dm3/m2 * 15,29 zł/dm3	dm3	93,0195	3,211		1 422,31	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,048		21,26	
4*	34113	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 2 t 0,0002 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,0886	0,004			1,77
5*	39511	Samochód dostawczy 0,0003 m-g/m2 * 54,45 zł/m-g	m-g	0,1329	0,016			7,09
Razem koszty bezpośrednie				2 249,74	5,079	797,31	1 443,57	8,86
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,079		1,800	3,259	0,020
Razem z narzutami				2 989,91	6,750	1 529,51	1 443,57	16,83
Cena jednostkowa				6,75		3,452	3,259	0,038
102 d.3.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe- wywiniecie 15 cm	m2	460,000	71,644			
1*	999	przedmiar = 460,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,395 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	181,7000	11,850	5 451,00		
2*	1563023	Wykładzina podłogowa PVC o grubości 2,0 mm 1,09 m2/m2 * 46,81 zł/m2	m2	501,4000	51,023		23 470,58	
3*	1551361	Klej winylowy 0,6 kg/m2 * 10,79 zł/kg	kg	276,0000	6,474		2 978,04	
4*	1534101	Pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m2 * 10,97 zł/kg	kg	46,0000	1,097		504,62	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,879		404,34	
6*	34111	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 1 t 0,0057 m-g/m2 * 16,60 zł/m-g	m-g	2,6220	0,095			43,70
7*	39000	środek transportowy 0,0041 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	1,8860	0,226			103,96
Razem koszty bezpośrednie				32 956,24	71,644	5 451,00	27 357,58	147,66
Jednostkowe koszty bezpośrednie				71,644		11,850	59,473	0,321
Razem z narzutami				38 092,60	82,810	10 451,66	27 357,58	283,36
Cena jednostkowa				82,81		22,721	59,473	0,616
103 d.3.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	460,000	5,095			
1*	999	przedmiar = 460,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,126 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	57,9600	3,780	1 738,80		
2*	1569010	Pręty spawalnicze PVC 0,03 kg/m2 * 43,20 zł/kg	kg	13,8000	1,296		596,16	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,019		8,74	
Razem koszty bezpośrednie				2 343,70	5,095	1 738,80	604,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,095		3,780	1,315	
Razem z narzutami				3 937,60	8,560	3 332,70	604,90	
Cena jednostkowa				8,56		7,248	1,315	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
104 d.3.5	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokołków o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie- pomieszczenia kuchenne	m	3,500	25,685			
1*	999	przedmiar = 3,500 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,6 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	2,1000	18,000	63,00		
2*	2520501	Płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 0,103 m2/m * 66,69 zł/m2	m2	0,3605	6,869		24,04	
3*	1700312	Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg 0,0009 t/m * 459,51 zł/t	t	0,0032	0,414		1,45	
4*	1602003	Piasek do zapraw 0,002 m3/m * 30,88 zł/m3	m3	0,0070	0,062		0,22	
5*	1411302	Kwas solny techniczny 0,03 kg/m * 6,30 zł/kg	kg	0,1050	0,189		0,66	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,151		0,53	
Razem koszty bezpośrednie				89,90	25,685	63,00	26,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				25,685		18,000	7,685	
Razem z narzutami				147,70	42,200	120,80	26,90	
Cena jednostkowa				42,20		34,514	7,685	
105 d.3.5	KNNR 2 0604-02 z.o. 2.8.	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji (paroizolacja) -łazienka pokój 917- budynek 12-o kondygnacyjny	m2	13,000	14,356			
1*	999	przedmiar = 13,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,065 * 1,06 = 0,0689 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	0,8957	2,067	26,87		
2*	1560315	Folia polietylenowa izolacyjna 1,1 m2/m2 * 10,89 zł/m2	m2	14,3000	11,979		155,73	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,240		3,12	
4*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,004 * 1,06 = 0,00424 m-g/m2 * 16,60 zł/m-g	m-g	0,0551	0,070			0,91
Razem koszty bezpośrednie				186,63	14,356	26,87	158,85	0,91
Jednostkowe koszty bezpośrednie				14,356		2,067	12,219	0,070
Razem z narzutami				212,16	16,320	51,57	158,85	1,74
Cena jednostkowa				16,32		3,964	12,219	0,134
106 d.3.5	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (bez wymiany rusztu)- łazienka pokój 917	m2	13,000	64,165			
1*	999	przedmiar = 13,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,54 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	20,0200	46,200	600,60		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1750860	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne, gr. 12,5 mm 1,03 m ² /m ² * 14,13 zł/m ²	m ²	13,3900	14,554		189,20	
3*	8990599	kołki do wstrzeliwania z nabojami 4,06 szt./m ² * 0,42 zł/szt.	szt.	52,7800	1,705		22,17	
4*	3903010	taśma 1,813 m/m ² * 0,16 zł/m	m	23,5690	0,290		3,77	
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,00064 m ³ /m ² * 4,58 zł/m ³	m ³	0,0083	0,003		0,04	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,248		3,22	
7*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,0205 m-g/m ² * 16,60 zł/m-g	m-g	0,2665	0,340			4,42
8*	39000	środek transportowy 0,015 m-g/m ² * 55,00 zł/m-g	m-g	0,1950	0,825			10,73
Razem koszty bezpośrednie				834,15	64,165	600,60	218,40	15,15
Jednostkowe koszty bezpośrednie				64,165		46,200	16,800	1,165
Razem z narzutami				1 399,06	107,620	1 15 1,62	218,40	29,04
Cena jednostkowa				107,62		88,585	16,800	2,233
107 d.3.5	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² - łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m ²	63,100	34,575			
1*	999	przedmiar = 63,100 m ² -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,9 r-g/m ² * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	56,7900	27,000	1 703,70		
2*	1700312	Cement portlandzki 0,0052 t/m ² * 429,85 zł/t	t	0,3281	2,235		141,03	
3*	1720399	Wapno gaszone (ciasto wapienne) 0,0048 m ³ /m ² * 349,51 zł/m ³	m ³	0,3029	1,678		105,88	
4*	1602003	Piasek do zapraw 0,0266 m ³ /m ² * 30,88 zł/m ³	m ³	1,6785	0,821		51,81	
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,0067 m ³ /m ² * 4,58 zł/m ³	m ³	0,4228	0,031		1,96	
6*	1351701	Kratka wentylacyjna 0,04 szt/m ² * 15,28 zł/szt	szt	2,5240	0,611		38,55	
7*	1318001	Narożnik ochronny aluminiowy 0,04 szt/m ² * 5,94 zł/szt	szt	2,5240	0,238		15,02	
8*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,112		7,07	
9*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,04 m-g/m ² * 16,60 zł/m-g	m-g	2,5240	0,664			41,90
10*	43313	Betoniarka 0,04 m-g/m ² * 29,62 zł/m-g	m-g	2,5240	1,185			74,77
Razem koszty bezpośrednie				2 181,69	34,575	1 70 3,70	361,32	116,67
Jednostkowe koszty bezpośrednie				34,575		27,000	5,726	1,849
Razem z narzutami				3 851,62	61,040	3 26 6,62	361,32	223,68
Cena jednostkowa				61,04		51,771	5,726	3,545

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
108 d.3.5	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie -łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2	21,500	17,563			
1*	999	przedmiar = 21,500 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,086 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	1,8490	2,580	55,47		
2*	k400070	folia płynna 0,92 dm3/m2 * 15,83 zł/dm3	dm3	19,7800	14,564		313,13	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 % -- S --	%		0,364		7,83	
4*	39000	środek transportowy 0,001 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,0215	0,055			1,18
Razem koszty bezpośrednie				377,61	17,563	55,47	320,96	1,18
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,563		2,580	14,928	0,055
Razem z narzutami				429,57	19,980	106,35	320,96	2,26
Cena jednostkowa				19,98		4,947	14,928	0,105
109 d.3.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie -łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2	63,100	18,572			
1*	999	przedmiar = 63,100 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,098 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	6,1838	2,940	185,51		
2*	k400070	folia płynna 0,96 dm3/m2 * 15,83 zł/dm3	dm3	60,5760	15,197		958,93	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 % -- S --	%		0,380		23,98	
4*	39000	środek transportowy 0,001 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,0631	0,055			3,47
Razem koszty bezpośrednie				1 171,89	18,572	185,51	982,91	3,47
Jednostkowe koszty bezpośrednie				18,572		2,940	15,577	0,055
Razem z narzutami				1 345,29	21,320	355,76	982,91	6,62
Cena jednostkowa				21,32		5,637	15,577	0,105
110 d.3.5	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej-łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m	63,000	19,452			
1*	999	przedmiar = 63,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,084 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	5,2920	2,520	158,76		
2*	k400070	folia płynna 0,32 dm3/m * 15,83 zł/dm3	dm3	20,1600	5,066		319,16	
3*	k400071	taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 10,68 zł/m	m	68,0400	11,534		726,64	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,332		20,92	
Razem koszty bezpośrednie				1 225,48	19,452	158,76	1 066,72	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				19,452		2,520	16,932	
Razem z narzutami				1 370,88	21,760	304,16	1 066,72	
Cena jednostkowa				21,76		4,832	16,932	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
111 d.3.5	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej-łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m	21,000	21,427			
1*	999	przedmiar = 21,000 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,096 r-g/m * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	2,0160	2,880	60,48		
2*	k400070	folia płynna 0,42 dm3/m * 15,83 zł/dm3	dm3	8,8200	6,649		139,63	
3*	k400071	taśma uszczelniająca 1,08 m/m * 10,68 zł/m	m	22,6800	11,534		242,21	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,364		7,64	
Razem koszty bezpośrednie				449,96	21,427	60,48	389,48	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				21,427		2,880	18,547	
Razem z narzutami				505,47	24,070	115,99	389,48	
Cena jednostkowa				24,07		5,523	18,547	
112 d.3.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach -układane metodą regularną, kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem- łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2	21,450	94,532			
1*	999	przedmiar = 21,450 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,56 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	12,0120	16,800	360,36		
2*	2520501	Płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 1,05 m2/m2 * 66,69 zł/m2	m2	22,5225	70,025		1 502,04	
3*	1554201	Zaprawa klejowa sucha mieszanka 3 kg/m2 * 1,04 zł/kg	kg	64,3500	3,120		66,92	
4*	2380602	Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 kg/m2 * 3,42 zł/kg	kg	4,0326	0,643		13,79	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,107		23,75	
6*	34113	Wyciąg budowlany towarowo- osobowy 2 t 0,0435 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	0,9331	0,807			17,31
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	0,7915	2,030			43,54
Razem koszty bezpośrednie				2 027,71	94,532	360,36	1 606,50	60,85
Jednostkowe koszty bezpośrednie				94,532		16,800	74,895	2,837
Razem z narzutami				2 414,20	112,550	691,00	1 606,50	116,70
Cena jednostkowa				112,55		32,213	74,895	5,440
113 d.3.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej w łazienkach- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, h=2,50 m, łazienki pokoje 901,902,912,913,914,915,916,917	m2	63,100	78,441			
		przedmiar = 63,100 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,668 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g -- M --	r-g	42,1508	20,040	1 264,52		
2*	2530006	Płytki ściennie 1,05 m2/m2 * 48,71 zł/m2	m2	66,2550	51,146		3 227,31	
3*	1554201	Zaprawa klejowa sucha mieszanka 2,84 kg/m2 * 1,04 zł/kg	kg	179,2040	2,954		186,40	
4*	2380602	Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 kg/m2 * 3,42 zł/kg	kg	11,8628	0,643		40,57	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,821		51,81	
6*	34113	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 2 t 0,0435 m-g/m2 * 18,56 zł/m-g	m-g	2,7449	0,807			50,92
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 55,00 zł/m-g	m-g	2,3284	2,030			128,09
Razem koszty bezpośrednie				4 949,62	78,441	1 264,52	3 506,09	179,01
Jednostkowe koszty bezpośrednie				78,441		20,040	55,564	2,837
Razem z narzutami				6 274,03	99,430	2 424,67	3 506,09	343,27
Cena jednostkowa				99,43		38,425	55,564	5,440
Razem dział:				Pokrywanie podłóg i ścian				
Razem koszty bezpośrednie:				58 979,78		14 326,77	43 795,45	857,56
RAZEM:				72 909,89		27 470,24	43 795,45	1 644,20
3.6		Prace sprzątające pobudowlane						
114 d.3.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie i utylizacja odpadów po robotach	m3	20,000	81,300			
1*	999	przedmiar = 20,000 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,39 r-g/m3 * 30,00 zł/r-g -- S --	r-g	27,8000	41,700	834,00		
2*	39000	środek transportowy 0,72 m-g/m3 * 55,00 zł/m-g	m-g	14,4000	39,600			792,00
Razem koszty bezpośrednie				1 626,00	81,300	834,00		792,00
Jednostkowe koszty bezpośrednie				81,300		41,700		39,600
Razem z narzutami				3 117,80	155,890	1 599,18		1 518,62
Cena jednostkowa				155,89		79,957		75,930
115 d.3.6	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2	610,000	2,010			
1*	999	przedmiar = 610,000 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,067 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	40,8700	2,010	1 226,10		
Razem koszty bezpośrednie				1 226,10	2,010	1 226,10		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				2,010		2,010		
Razem z narzutami				2 348,50	3,850	2 348,50		
Cena jednostkowa				3,85		3,854		
116 d.3.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m2	105,500	8,400			
		przedmiar = 105,500 m2						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,28 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	29,5400	8,400	886,20		
Razem koszty bezpośrednie				886,20	8,400	886,20		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,400		8,400		
Razem z narzutami				1 699,61	16,110	1 699,61		
Cena jednostkowa				16,11		16,107		
Razem dział: Prace sprzątające pobudowlane								
Razem koszty bezpośrednie:				3 738,30		2 946,30		792,00
RAZEM:				7 165,91		5 647,29		1 518,62
Razem dział: REMONT BOKSÓW - PIĘTRO IX								
Razem koszty bezpośrednie:				123 110,89		50 008,94	70 826,42	2 275,53
RAZEM:				261 092,78		95 903,81	70 826,42	4 362,55
4	ROBOTY TOWARZYSZĄCE W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH							
117 d.4	KNR 4-01 0348-07 analogia	Rozebranie ścianki ogniod odpornej EI60 z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej- fragment szachtu (korytarz-parter)	m2	0,800	24,300			
1*	999	przedmiar = 0,800 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,81 r-g/m2 * 30,00 zł/r-g	r-g	0,6480	24,300	19,44		
Razem koszty bezpośrednie				19,44	24,300	19,44		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				24,300		24,300		
Razem z narzutami				37,27	46,590	37,27		
Cena jednostkowa				46,59		46,594		
118 d.4	kalk. własna	Likwidacja mechanicznej przeszkody wewnątrz szachtu- blokada podczas otwierania	szt	1,000	28,500			
1*	999	przedmiar = 1,000 szt -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,95 r-g/szt * 30,00 zł/r-g	r-g	0,9500	28,500	28,50		
Razem koszty bezpośrednie				28,50	28,500	28,50		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				28,500		28,500		
Razem z narzutami				54,65	54,650	54,65		
Cena jednostkowa				54,65		54,647		
119 d.4	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- odtworzenie wcześniej rozebranego fragmentu (korytarz- parter)- ściana ogniod odporne o klasie EI60	m3	0,070	768,745			
1*	999	przedmiar = 0,070 m3 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 7,14 r-g/m3 * 30,00 zł/r-g	r-g	0,4998	214,200	14,99		
2*	2205065	-- M -- Bloczki ścienne z betonu komórkowego 34,5 szt/m3 * 15,13 zł/szt	szt	2,4150	521,985		36,54	
3*	1700312	Cement portlandzki 0,01795 t/m3 * 429,85 zł/t	t	0,0013	7,716		0,54	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	1720202	Wapno suchogaszzone 0,0106 t/m3 * 482,76 zł/t	t	0,0007	5,117		0,36	
5*	1602003	Piasek do zapraw 0,093 m3/m3 * 30,88 zł/m3	m3	0,0065	2,872		0,20	
6*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,043 m3/m3 * 4,58 zł/m3	m3	0,0030	0,197		0,01	
7*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		8,068		0,56	
8*	43211	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3 0,13 m-g/m3 * 4,81 zł/m-g	m-g	0,0091	0,625			0,04
9*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m3 * 8,85 zł/m-g	m-g	0,0630	7,965			0,56
Razem koszty bezpośrednie				53,80	768,745	14,99	38,21	0,60
Jednostkowe koszty bezpośrednie				768,745		214,200	545,955	8,590
Razem z narzutami				68,12	973,140	28,76	38,21	1,15
Cena jednostkowa				973,14		410,715	545,955	16,471
120 d.4	kalk. własna	Wymiana 12 sztuk okien trapezowych PCV o wymiarach 176cm x 96cm x 154cm oraz 9 sztuk okien prostokątnych o wymiarach 143cm x 52 cm(2 szt.) 177 cm x 145 cm (6 szt.), 117 cm x 145 cm (1 szt.)- demontaż istniejących oraz zakup i montaż nowych wraz z wewnętrzną i zewnętrzną obróbką przedmiar = 34,846 m2	m2	34,846	0,000			
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				42 007,20	1 205,510			
Cena jednostkowa				1 205,51				
Razem dział: ROBOTY TOWARZYSZĄCE W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH								
Razem koszty bezpośrednie:					101,74	62,93	38,21	0,60
RAZEM:					42 167,24	120,68	38,21	1,15

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VII	123 677,70		49 550,90	71 840,04	2 286,76
2 REMONT BOKSÓW - PIĘTRO VIII	112 731,38		45 239,69	65 378,99	2 112,70
3 REMONT BOKSÓW - PIĘTRO IX	123 110,89		50 008,94	70 826,42	2 275,53
4 ROBOTY TOWARZYSZĄCE W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH	101,74		62,93	38,21	0,60
Razem koszty bezpośrednie	359 621,71		144 862,46	208 083,66	6 675,59
Koszty pośrednie [Kp] 71,2% (R+S)	107 927,61		103 174,43		4 753,18
RAZEM	467 549,32		248 036,89	208 083,66	11 428,77
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp(R+S))	31 141,06		29 771,70		1 369,36
RAZEM	498 690,38		277 808,59	208 083,66	12 798,13
Pozycje uproszczone	312 007,20	312 007,20			
RAZEM	810 697,58	312 007,20	277 808,59	208 083,66	12 798,13

VAT 8% (R+M+S+U+Kp (R+S)+Z(R+S))	64 855,81				
RAZEM	875 553,39				

OGÓŁEM 875 553,39

Słownie: osiemset siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt trzy i 39/100 zł