



Gdańsk, 10.11.2022 r.

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Gdańsku
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie**

GD.ZUZ.3.4210.775.2022.AA

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.10.2022 r. (data wpływu do tut. organu: 28.10.2022 r.), złożonego przez Panią Monikę Papierowską działającą z pełnomocnictwa Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (ul. Biała 1B, 80 – 435 Gdańsk), o wydania pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, na terenie dz. nr 240/11, 240/10 obr. 92, m. Gdańsk,

DYREKTOR ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W GDAŃSKU postanawia

odmówić wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia Gdańskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Krynicznej w Gdańsku dz. nr 240/11, 240/10 obręb 92 m. Gdańsk.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.10.2022 r. (data wpływu do tut. organu: 28.10.2022 r.), Pani Monika Papierowska (MP Instal S.C., ul. Maciejkowa 3, 80 - 177 Gdańsk), działająca z pełnomocnictwa Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (ul. Biała 1B, 80 – 435 Gdańsk), wystąpiła do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Krynicznej w Gdańsku dz. nr 240/11, 240/10 obręb 92 m. Gdańsk.

Stosownie do art. 390 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2233 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane m.in. na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 16 pkt 34 poprzez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, pas techniczny oraz obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przmuliska, o których mowa w art. 224 ustawy prawo wodne, które stanowią działki ewidencyjne.

W myśl art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021., poz. 2351 ze zm.), poprzez obiekt budowlany rozumie się budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony

z użyciem wyrobów budowlanych. Zgodnie z art. 3 pkt 9 ww. ustawy Prawo budowlane, poprzez urządzenie budowlane rozumie się urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniającym możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki. W związku z czym przyłącza mające na celu zapewnienie użytkowania istniejącego obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem, nie mogące występować samoistnie, nie należy traktować jako niezależne obiekty budowlane, a urządzenia o których mowa w art. 3 pkt 9 ustawy Prawo budowlane, na zlokalizowanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy prawo wodne.

Mając powyższe na uwadze, za właściwe uznano odmówić wszczęcia postępowania w trybie art. 61a § 1 k.p.a. z treści, którego wynika, że gdy „żądanie wszczęcia postępowania zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania”. W przedmiotowej sprawie zachodzi przesłanka „innych uzasadnionych przyczyn” ponieważ brak jest podstawy materialnoprawnej do rozpatrzenia żądania strony w trybie administracyjnym. Dotyczy to sytuacji, gdy nie ma przepisu prawnego, na podstawie którego można wydać rozstrzygnięcie w przedmiocie żądania strony. Sytuacja taka ma miejsce w niniejszej sprawie, gdyż budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Krynicznej nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.



DYREKTOR

Dorota Topp-Chudnicka

Otrzymują:

1. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. poprzez pełnomocnika Panią Monikę Papierowską
2. A/a - ZUZ