

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

GMINA CZERSK
ul. Tadeusza Kościuszki 27
89 – 650 Czersk

za pośrednictwem

Pracownia Projektów Drogowych
Wojciech Łoś
ul. Maltańska 6
75 – 430 Koszalin

Gdańsk, 19.04.2023 r.
KNGd2a.6314.61.2023.JN/2
UNP : 2023-0192803

dot. :

projektu zagospodarowania terenu dla zadania: „Przebudowa odcinka drogi gminnej nr 2410G na dz. nr 383/1, 380 w obrębie Mokre w gm. Czersk.

W odpowiedzi na pisemną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt zagospodarowania terenu dla zadania: „Przebudowa odcinka drogi gminnej nr 2410G polegającej na budowie ścieżki rowerowej pod wiaduktem linii kolejowej nr 215 Laskowice Pomorskie – Bąk na działkach nr 380 i 383/1 w obrębie Mokre w gm. Czersk ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z projektem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma bez numeru z dnia 25 stycznia 2023 r.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej regulującej zasady oraz opłaty za udostępnianie i korzystanie z terenu PKP S.A. (Wydział Najmu, tel. 58 721 49 77).
3. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
6. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru terenu po zakończonych pracach.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-952 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 58 721 49 94.
8. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez

KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.

9. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę bądź nie zostanie rozpoczęta inwestycja na terenie PKP S.A..
10. Z tyt. w/w uzgodnienia pobiera się opłatę w wysokości 190 zł + VAT. W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Przed rozpoczęciem robót i złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dokumentację należy uzgodnić z :

- PKP TELKOL Sp. z o.o. Zespół Paszportyzacji i Uzgodnień Dokumentacji w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80–852 Gdańsk
- TK Telekom Sp. z o.o.
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80–852 Gdańsk
- PKP PLK S. A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
ul. Morska 24, 81–333 Gdynia
- PKP Energetyka S.A. Północny Rejon Dystrybucji
ul. Dworcowa 5, 14–200 Ława

Dyrektor Oddziału

Agnieszka Siłacz (2)

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Eksploatacji

Andrzej Włodarski (4)

Opracował:
Jacek Neumann
Główny Specjalista
e-mail: jacek.neumann@pkp.pl
tel. kontaktowy+48 782 997 854

Otrzymują:

1. KNGd4 w m.
2. KNGd7 w m.
3. KNGd11 w m.
4. NR Gdańsk

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

GMINA CZERSK
ul. Tadeusza Kościuszki 27
89 – 650 Czersk

za pośrednictwem

Pracownia Projektów Drogowych
Wojciech Łoś
ul. Maltańska 6
75 – 430 Koszalin

Gdańsk, 21.04.2023 r.
KNGd2a.6314.61.2023.JN/3
UNP : 2023-0198696

dot. :

projektu zagospodarowania terenu dla zadania: „Przebudowa odcinka drogi gminnej nr 2410G na dz. nr 383/1, 380 w obrębie Mokre w gm. Czersk.

W uzupełnieniu uzgodnienia Nr KNGd2a.6314.61.2023.JN/2 z dnia 19.04.2023 roku, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane w celu złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę dla działek nr **380** i **383/1** w obrębie Mokre w gm. Czersk resztę warunków pozostawiając bez zmian.

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Eksploatacji

Andrzej Włodarski (4)

Dyrektor Oddziału

Agnieszka Siłacz (2)

Opracował:
Jacek Neumann
Główny Specjalista
e-mail: jacek.neumann@pkp.pl
tel. kontaktowy+48 782 997 854

Otrzymują:

1. KNGd4 w m.
2. KNGd7 w m.
3. KNGd11 w m.
4. NR Gdańsk

PKP TELKOL Sp. z o.o.

Gdańsk, 26.05.2023

Region Gdańsk

80-852 Gdańsk

ul. Dyrekcyjna 2-4

Nr ref: RU5-504-317/2023

Pracownia Projektów Drogowych
Wojciech Łoś
Ul. Maltańska 6
75-430 Koszalin

reprezentowana przez:
Wojciech Łoś

Dotyczy:

Uzgodnienie planu sytuacyjnego, naniesienie na podkład geodezyjny infrastruktury telekomunikacyjnej* (dalej „Infrastruktura Telekomunikacyjna”) PKP TELKOL Sp. z o.o. (dalej: PKP TELKOL) oraz wydanie warunków technicznych na przebudowę/zabezpieczenie ewentualnych kolizji dla zadania inwestycyjnego:

Budowa ścieżki rowerowej Mokre-granica Gminy Karsin

*oznacza kable telekomunikacyjne światłowodowe, kable telekomunikacyjne miedziane, linie telekomunikacyjne napowietrzne, drenaż wraz z kanalizacją kablową, studnie kablowe, szafy telekomunikacyjne/kontenery telekomunikacyjne, inne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym m.in. urządzenia lub budowle, wchodzące w skład przedsiębiorstwa PKP TELKOL.

Tytuł Projektu/zadania inwestycyjnego:

Budowa ścieżki rowerowej Mokre-granica Gminy Karsin

Nazwa i adres Inwestora:

Gmina Czersk, ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk

Nazwa i adres Wnioskodawcy

Pracownia Projektów Drogowych Wojciech Łoś, Ul. Maltańska 6, 75-430 Koszalin

Nazwisko reprezentanta Wnioskodawcy

Wojciech Łoś



Świadczenie
Bezpieczeństwa
Przemysłowego



Certyfikat Ministerstwa
Spraw Wewnętrznych
i Administracji

PKP TELKOL sp. z o.o. • Szczyliwicka 62, 02-353 Warszawa • NIP 113-28-75-351
REGON 147190587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 90 769 500,00 PLN.

Numer i data pisma Wnioskodawcy:

Pismo z dnia 25.04.2023

Nazwa i adres obiektu budowlanego będącego przedmiotem uzgodnień

Budowa ścieżki rowerowej Mokre-granica Gminy Karsin

LK 215 Laskowice Pom. - Bąk131

KM 68.840

Działka 380, 383/1 obręb 0017 Mokre

inne istotne informacje

Nazwa i adres Wykonawcy/Generalnego Wykonawcy (dalej „Wykonawca”)

Zakres uzgodnień:

PKP TELKOL uzgadnia plan sytuacyjny oraz informuje, że w ramach wywiadu branżowego na załączonej mapie, kolorem pomarańczowym zakreślono orientacyjną lokalizację Infrastruktury Telekomunikacyjnej wchodzącej w skład przedsiębiorstwa PKP TELKOL, zgodnie art. 49 § 1 kodeksu cywilnego.

W zakresie inwestycji znajduje się napowietrzny kabel drutowy PKP Telkol.

Załączniki:

- Komplet uzgodnionej dokumentacji

Realizacja wszelkich czynności związanych z niniejszymi Uzgodnieniami odbywać się będzie na zasadach określonych przez PKP TELKOL w dokumencie **Warunki realizacji prac będących przedmiotem uzgodnień z PKP TELKOL** znajdujące się na stronie <https://telkol.pl/uzgodnienia/>, które stanowią integralną część niniejszych Uzgodnień.

Osoba odpowiedzialna za uzgodnienia po stronie PKP TELKOL:

Stanisław Struzik, Wojciech Jeliński tel: 697 045 431

Niniejszy dokument stanowi część dokumentacji projektowej, do której przestrzegania zobowiązani są wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w szczególności Wykonawcy , podwykonawcy, dalsi podwykonawcy realizujący Projekt.

Z-CA DYREKTORA REGIONU

Skiba
Piotr Skiba

.....
(Data i podpis osoby upoważnionej)

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Komplet uzgodnionej dokumentacji



Świadczenie
Bezpieczeństwa
Przemysłowego



Certyfikat Ministerstwa
Spraw Wewnętrznych
i Administracji

PKP TELKOL sp. z o.o. • Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa • NIP 113-28-75-351
REGON 147190587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 90 769 500,00 PLN.

Warszawa, 01/06/2023

Waldemar Blaszkę
Specjalista ds. dokumentacji technicznej
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych
i Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: w.blaszke@tktelekom.pl
tel. + 48 58 7211356, 697045505

Pracownia Projektów Drogowych
Wojciech Łoś
ul. Małańska 6
75-430 Koszalin

Nr ref.: LBPS-508/0322/2023

Dotyczy: Uzgodnienie projektu przebudowy odcinka Drogi Powiatowej 2410G na działkach nr 380, 383/1 obręb 0017 Mokre, gm. Czersk.

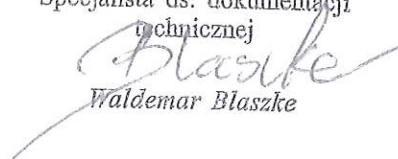
Odpowiadając na pismo z dnia 25.04.2023 r. TK Telekom Sp. z o. o. uzgadnia bez uwag projekt przebudowy odcinka Drogi Powiatowej 2410G na działkach nr 380, 383/1 obręb 0017 Mokre, gm. Czersk.

W zakresie projektowanej przebudowy odcinka Drogi Powiatowej 2410G na działkach nr 380, 383/1 obręb 0017 Mokre, gm. Czersk, LK nr 215 Laskowice Pom. – Bąk, brak infrastruktury światłowodowej naszej Spółki.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie branży telekomunikacyjnej należącej lub na utrzymaniu TK Telekom sp. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Specjalista ds. dokumentacji
technicznej


Waldemar Blaszkę

Nr IZ11INSA.2133.291.2022.AS
Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 15.12.2022

Pracownia Projektów Drogowych Wojciech Łoś
ul. Maltańska 6
75-430 Koszalin

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz. 1984) i Ustawy o Komerccjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2000.84.948 z 08.06.2000r.) - art. 15 ust. 4 PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia:

Projekt przebudowy drogi powiatowej 2410G polegającej na budowie ścieżki rowerowej na działkach 380, 383/1 obręb Mokre pod wiaduktem kolejowym linii kolejowej nr 215 Laskowice Pomorskie – Bąk

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagławkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

1. Projekt nie wymaga uzyskania odstępstw od zapisów art. 53 i 54 Ustawy o Transporcie Kolejowym oraz zapisów § 4 ust. 1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, ponieważ roboty są realizowane pod linią kolejową i nie mogą powodować zakłócenia eksploatacji linii kolejowej, zakłócić działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego. Zgodnie z i § 4.3 w/w Rozporządzenia uzgadniamy prowadzenie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej.
2. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest zawarcie stosownej umowy pomiędzy inwestorem, a PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami.
3. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
4. Wykonawca robót pisemnie, z wyprzedzeniem siedmiodniowym, poinformuje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.
5. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.

6. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego, użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisyjnym i protokołarnym odbiorze przedstawicieli PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
8. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
9. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
10. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejęciu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
11. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.
12. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działek kolejowych.
13. Projekt należy uzgodnić z:
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
14. Do robót należy przystąpić w ciągu 3 lat od daty wydania niniejszego uzgodnienia, po tym terminie uzgodnienie traci ważność.


DIREKTOR
Julian Skrochocki

Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25

Iława, 17 maja 2023 r.

OSE2f-3/074/92/2023

Pracownia Projektów Drogowych
Wojciech Łoś
ul. Maltańska 6
75-430 Koszalin

Dotyczy: wniosku o uzgodnienie przebudowy drogi powiatowej 2410G. **Zakres uzgodnienia:** działka nr 380 oraz 381/1 obręb 0017 Mokre, gmina Czersk, powiat chojnicki, województwo pomorskie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.04.2023 dot.: wniosku o uzgodnienie przebudowy drogi powiatowej 2410G. **Zakres uzgodnienia:** działka nr 380 oraz 381/1 obręb 0017 Mokre, gmina Czersk, powiat chojnicki, województwo pomorskie, PKP ENERGETYKA Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Północny działając z upoważnienia i na rzecz PGE ENERGETYKA KOLEJOWA S.A. informuje, że:

w obrębie planowanych prac nie stwierdzono występowania urządzeń należących do PGE Energetyka Kolejowa S.A. w zasobach, będących w kolizji z planowaną inwestycją.

Uzgadniamy ww. projekt pod następującymi warunkami:

- 1- Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu wykrycia sieci, które mogą nie być uwidocznione na mapie do celów projektowych oraz dla zinwentaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci elektroenergetycznej.
- 2- Przy ewentualnym odkryciu podczas robót ziemnych kablowej linii energetycznej, należy ją zabezpieczyć w rurach osłonowych odpowiednio oznakowanych zgodnie z normą N SEP-E-004, po uprzednim uzgodnieniu kolizji z jej właścicielem, a w przypadku jego anonimowości z właścicielem gruntu.
- 3- Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia energetyczne traktować jako czynne, pod napięciem mogące grozić porażeniem i zachować warunki bezpieczeństwa.
- 4- Prace ziemne w pobliżu czynnych podziemnych urządzeń należy wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem zainteresowanych służb.

- 5- W przypadku uszkodzenia podczas robót ziemnych kablowych linii energetycznych PKP Energetyka S.A. nienaniesionych w uzgodnieniach z powodu braku ich inwentaryzacji w zasobach dokumentacji PKP, odpowiedzialność prawną i finansową przywrócenia do eksploatacji ponosi wykonawca robót.
- 6- Koszty związane z przerwami w zasilaniu oraz ewentualną konieczność przebudowy lub naprawy uszkodzeń energetycznych, wywołanych w trakcie prowadzonych robót, pokryje Wykonawca.
- 7- Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki, szkody oraz przerwy w zasilaniu, jakie w związku z realizacją inwestycji mogłyby powstać na rzecz PKP Energetyka S.A.
- 8- Po wykonaniu robót dokumentację powykonawczą budowli wykonanych na gruncie PKP wraz z pomiarami inwentaryzacyjnymi, wykonanymi przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, należy dostarczyć do tut. Rejonu oraz PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych.
- 9- Całość prac należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami, wymogami Prawa Budowlanego PN EN 50122 i PN EN 50122-1 w zakresie środków bezpieczeństwa elektrycznego i uziemień.

Za uzgodnienie dokumentacji obciążamy Państwa fakturą VAT płatną przelewem na wskazane konto. Z tytułu wydania uzgodnienia pobiera się opłatę wg kalkulacji:

1. 280,59 zł netto - Za uzgodnienie pierwszego odcinka mapy w formacie A3 i 70,23 zł netto za każdy rozpoczęty następny odcinek tej mapy w formacie A3
2. 70,23 zł netto za uzgodnienie pierwszego odcinka każdej następnej mapy w formacie A3 i 70,23 zł netto za każdy rozpoczęty następny odcinek tej mapy w formacie.

Obliczenie kosztów:

	Ilość map [szt.]	Format mapki [mm]	Ilość kolejnych arkuszy A3 w mapie	Cena netto za pierwszy arkusz A3 w mapce	Cena netto za każdy następny arkusz A3 w mapce	Razem Cena netto
Pierwsza mapa	1	297 x 580	1	280,59	70,23	350,82
Następne mapy	0	297 x 420	0	70,23	70,23	----



RAZEM: 350,82 złotych NETTO za uzgodnienie 1 arkusza map.

Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania

Sprawę prowadzi Jarosław Rak

tel. 697-042-119, e-mail: j.rak@pkpenergetyka.pl

Adres do korespondencji:

PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o.

Północny Obszar Serwisowy

Biuro zamiejscowe w Iławie

ul. Dworcowa 5

14-200 Iława

Podpisany elektronicznie przez
GRZEGORZ SAWASTIAN
18.05.2023
11:20:55 +02'00'

