

120

**Uchwała Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku**

w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Tuchola.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139),

**Rada Miejska
uchwała, co następuje:**

§ 1.1. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową, położonych w Tucholi w granicach określonych na rysunkach planów w skali 1:1000, stanowiących załączniki Nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.

2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową i usługi, położonych w Tucholi w granicach określonych na rysunkach planów w skali 1:1000, stanowiących załączniki Nr 5, 6, 7 i 8 do niniejszej uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zieleni i komunikacji w rejonie ulicy Międzylesie w Tucholi, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 9 do niniejszej uchwały.

4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami Świecką i Sokolniczą w Tucholi, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 10 do niniejszej uchwały.

5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych „Tuchola I” i „Tuchola IA” w rejonie ulic Strzeleckiej, Jastrzębiej i Bażanciej w Tucholi, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik Nr 11 do niniejszej uchwały.

**DZIAŁ I
Przepisy ogólne**

§ 2.1. Miejscowe plany, o których mowa w § 1 ust. 1, w obrębie których wprowadza się ustalenia określone w § 6 uchwały, obejmują:

- 1) obszar części działki nr 876/4, położony przy ulicy Mickiewicza w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) obszar działek nr 3622, 3623, 3624 i 3625, położony przy ulicy o numerze geodezyjnym 1706/2 w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) obszar działki nr 2341, położony pomiędzy ulicami Polną i Łanową w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) obszar działek nr 3626, 3627, 3628 i 3629, położony w Tucholi, na północ od terenów kolejowych i około 200,0 m na zachód od wschodniej granicy administracyjnej miasta, zgodnie z załącznikiem Nr 4 do niniejszej uchwały.

2. Miejscowe plany, o których mowa w § 1 ust. 2, w obrębie których wprowadza się ustalenia określone w § 7 uchwały, obejmują:

- 1) obszar działki nr 3018, położony przy ulicy Sambora w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 5 do niniejszej uchwały;
- 2) obszar działki nr 2932, położony u zbiegu ulic Huberta i Myśliwskiej w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 6 do niniejszej uchwały;
- 3) obszar działki nr 2828, położony przy ulicy Wrzosowej w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 7 do niniejszej uchwały;
- 4) obszar działek nr 1745/3 i 1746/3 oraz części działek nr 3066 i 3257, położony u zbiegu ulic Świeckiej i Żwirowej w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 8 do niniejszej uchwały.

3. Miejscowy plan, o którym mowa w § 1 ust. 3, w obrębie którego wprowadza się ustalenia określone w § 8 uchwały, obejmuje obszar części działki nr 1691/1, położony na południe od ulicy Międzylesie oraz na północny zachód od cmentarza komunalnego w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 9 do niniejszej uchwały.

4. Miejscowy plan, o którym mowa w § 1 ust. 4, w obrębie którego wprowadza się ustalenia określone w § 9, 10, 11 i 12 uchwały, obejmuje obszar działek nr 2884/4 i 2985 oraz części działki nr 2883, położony na północny wschód od ulicy Świeckiej oraz na południowy zachód od ulicy Sokolniczej w Tucholi, zgodnie z załącznikiem Nr 10 do niniejszej uchwały.

5. Miejscowy plan, o którym mowa w § 1 ust. 5, w obrębie którego wprowadza się

ustalenia określone w § 13, 14, 15 i 16 uchwały, obejmuje obszar położony w rejonie ulic Strzeleckiej, Jastrzębiej i Bażanciej w Tucholi, w granicach którego znajdują się tereny górnicze „Tuchola I” i „Tuchola IA”, zgodnie z załącznikiem Nr 11 do niniejszej uchwały.

§ 3.1. Przedmiotem ustaleń planów wymienionych w § 1 są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunkach planów literami MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczone na rysunkach planów literami MN, U,
- 3) tereny usług, oznaczone na rysunku planu literą U,
- 4) teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa z przeznaczeniem pod zieleni, oznaczony na rysunku planu literami PE/ZP;
- 5) teren zieleni, oznaczony na rysunku planu literami ZP,
- 6) teren ciągu pieszego, oznaczony na rysunku planu literami KX,
- 7) tereny ulic dojazdowych, oznaczone na rysunkach planów literami KD,
- 8) teren ulicy lokalnej, oznaczony na rysunku planu literami KL,
- 9) teren ulicy zbiorczej, oznaczony na rysunku planu literami KZ.

§ 4.1. Integralną częścią planów wymienionych w § 1 są rysunki planów w skali 1:1000, stanowiące załączniki Nr 1÷11 do niniejszej uchwały.

2. Do obowiązujących ustaleń planów wymienionych w § 1 należą następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice uchwalenia miejscowych planów,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - ściśle określone,
- 3) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym sposobie użytkowania - ściśle określone,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy określające minimalną odległość obiektów od linii rozgraniczających ulic, ciągów pieszych, ciągów pieszo - jezdnych lub dojazdów.

§ 5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) planach - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów wymienionych w § 1 określone w Dziale II niniejszej uchwały,

- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej,
- 3) rysunkach planów- należy przez to rozumieć rysunki planów na mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:1000, stanowiące załączniki Nr 1÷11 do niniejszej uchwały,
- 4) numerze działki - należy przez to rozumieć numer według rejestru ewidencji gruntów,
- 5) terenie - należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunkach planów liniami rozgraniczającymi, oznaczony na załącznikach Nr 1÷9 literami określającymi rodzaj przeznaczenia i sposób zagospodarowania terenu, zaś na załącznikach Nr 10 i Nr 11 symbolem składającym się z liczby wskazującej kolejny numer terenu w granicach opracowania planu oraz liter określających rodzaj przeznaczenia i sposób zagospodarowania terenu.

DZIAŁ II

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

Rozdział I

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową wymienione w § 1 ust. 1 uchwały

§ 6.1. Wyznacza się pod zabudowę mieszkaniową tereny, oznaczone na rysunkach planów literami MN:

- 1) część obszaru działki nr 876/4, zgodnie z rysunkiem planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) w całości obszar działek nr 3622, 3623, 3624 i 3625, zgodnie z rysunkiem planu, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) część obszaru działki nr 2341, pozostałą po wydzieleniu z niego ulicy dojazdowej pieszo-jezdnej szerokości 9,0 m oznaczonej literami KD, którą przeznacza się dla realizacji celów publicznych, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) część obszaru działek nr 3626, 3627, 3628 i 3629, pozostałą po wydzieleniu z niego ulicy dojazdowej pieszo - jezdnej, obejmującej działkę nr 3629 oznaczoną literami KD, którą przeznacza się dla realizacji celów publicznych, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

2. Na terenach, o których mowa w ust.1, pkt 1, 3 i 4 dopuszcza się:

- 1) realizację nowych budynków mieszkalnych na działkach nie zabudowanych,
- 2) lokalizację budynków gospodarczych (względnie garaży) wolno stojących lub dobudowanych do budynków mieszkalnych - tworzących z nimi jednolite bryły architektoniczne,
- 3) remonty, przebudowę lub modernizację istniejących budynków z zachowaniem istniejącej linii zabudowy,
- 4) rozbudowę istniejących budynków z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej na rysunkach planów,
- 5) wydzielenie w budynkach mieszkalnych lub gospodarczych pomieszczeń handlowych lub o innym profilu usług nieuciążliwych dla mieszkaliństwa odpowiadających pomieszczeniom pracy, przy czym działalność usługowa może być prowadzona jedynie wewnątrz tych budynków i nie spowoduje zmiany warunków środowiska pracy.

3. Na terenach, o których mowa w ust.1 pkt 1, 3 i 4, nakazuje się:

- 1) pozostawić co najmniej 50% powierzchni działki lub obszaru ekologicznie czynnej - niezabudowanej i nieutwardzonej,
- 2) przewidzieć na terenie każdej działki co najmniej 1 miejsce postojowe lub garaż dla samochodów użytkowników stałych i 1 miejsce postojowe dla samochodów użytkowników przebywających okresowo,
- 3) uwzględnić wymogi zawarte w § 17 uchwały.

4. Dopuszcza się podział terenu, o którym mowa w ust.1 pkt 1, na dwie działki budowlane o frontach przylegających do ulicy Mickiewicza pod warunkiem realizacji zabudowy bliźniaczej.

5. Na terenie, o którym mowa w ust.1 pkt 2:

- 1) dopuszcza się wyłącznie remonty, przebudowę i modernizację istniejących budynków,
- 2) wprowadza się zakaz powiększania powierzchni zabudowanej poszczególnych działek,
- 3) nakazuje się uwzględnić odpowiednie wymogi zawarte w § 17 uchwały.

6. Postuluje się przeznaczenie terenu, o którym mowa w ust.1 pkt 3, na powiększenie przylegającej działki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nr 2342.

7. Zasilanie w energię elektryczną:

- 1) terenu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, z istniejącej linii napowietrznej elektroenergetycznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Tuchola Cukiernia” projektowanym przyłączem kablowym do

złącza kablowego zintegrowanego zlokalizowanego w granicy działki,

- 2) terenu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, z istniejącego przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego n.n. do budynku mieszkalnego z linii napowietrznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Rudzki Most Sarnia”,
- 3) terenu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, z istniejącego złącza kablowego linii kablowej elektroenergetycznej nn zasilanej ze stacji transformatorowej „Tuchola Polna” projektowanym przyłączem kablowym do złącza kablowego zintegrowanego zlokalizowanego w granicy działki,
- 4) terenu, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, z istniejącego przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego n.n. do budynku mieszkalnego z linii napowietrznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Wybudowania Tucholskie”.

Rozdział 2

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową i usługi wymienione w § 1 ust. 2 uchwały

§ 7.1. Wyznacza się pod zabudowę mieszkaniową i usługi tereny, oznaczone na rysunkach planów literami MN, U:

- 1) w całości obszary działek nr 3018, 2932, 2828, zgodnie z rysunkami planów, stanowiącymi odpowiednio załączniki Nr 5, 6 i 7 do niniejszej uchwały,
- 2) część obszaru działek nr 1745/3 i 1746/3 oraz części działek nr 3066 i 3257, pozostałą po wydzieleniu z niego pasa terenu szerokości min. 4,0 m na poszerzenie przylegającej ulicy zbiorczej, oznaczonego literami KZ, który przeznacza się dla realizacji celów publicznych, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 8 do niniejszej uchwały.

2. Na terenach, o których mowa w ust.1, dopuszcza się:

- 1) realizację zabudowy mieszkaniowej na działkach pozbawionych tej zabudowy,
- 2) lokalizację budynków gospodarczych (względnie garaży) wolno stojących lub dobudowanych do budynków mieszkalnych,
- 3) realizację obiektów usługowych (w tym handlowych) wolno stojących,
- 4) łączenie funkcji mieszkaniowej i usługowej w jednym obiekcie lub realizację obiektów usługowych dobudowanych do budynków mieszkalnych, pod warunkiem, że wykonywana działalność usługowa nie spowoduje zmiany warunków środowiska pracy,

- 5) remonty, przebudowę lub modernizację istniejących budynków z zachowaniem istniejącej linii zabudowy,
- 6) rozbudowę istniejących budynków z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej na rysunkach planów,
- 7) powierzchnię zabudowaną działki nie przekraczającą 50% jej powierzchni całkowitej,
- 8) działalność usługową spełniającą wymóg określony w § 17 ust. 3 uchwały.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nakazuje się:

- 1) pozostawić co najmniej 30% powierzchni działki ekologicznie czynnej - niezabudowanej i nieutwardzonej,
- 2) przewidzieć na terenie każdej działki co najmniej 1 miejsce postojowe lub garaż dla samochodów użytkowników stałych i 2 miejsca postojowe dla samochodów użytkowników przebywających okresowo, a w przypadku działalności usługowej w ilości niezbędnej dla danego profilu usługi,
- 3) uwzględnić wymogi zawarte w § 17 uchwały.

4. Zasilanie w energię elektryczną:

- 1) terenów, o których mowa w ust. 1 pkt 1:
 - a) działki nr 3018 z istniejącego złącza kablowego linii kablowej elektroenergetycznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Tuchola Żwirowa” projektowanym przyłączem kablowym,
 - b) działki nr 2932 z istniejącego przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego n.n. do budynku mieszkalnego z linii napowietrznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Tuchola Sokolnicza”,
 - c) działki nr 2828 z istniejącej linii napowietrznej elektroenergetycznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Rudzki Most Sarnia” projektowanym przyłączem kablowym,
- 2) terenu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, z istniejącego złącza kablowego linii kablowej elektroenergetycznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Tuchola Żwirowa” projektowanym przyłączem kablowym.

Rozdział 3

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zieleni i komunikacji w rejonie ulicy Międzylesie wymieniony w § 1 ust. 3 uchwały

§ 8.1. Wyznacza się teren zieleni z ulicą lokalną, obejmujący obszar części działki nr 1691/1, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 9 do niniejszej uchwały.

2. Z terenu, o którym mowa w ust. 1, przeznaczonego dla realizacji celów publicznych, wydziela się:

- 1) ulicę lokalną o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0 m (docelowo jezdnia szerokości min. 5,0 m oraz jednostronny chodnik szerokości minimum 2,0 m oddzielony od jezdni pasem zieleni), oznaczoną na rysunku planu literami KL,
- 2) tereny zieleni ogólnomiejskiej urządzonej, oznaczone na rysunku planu literami ZP.

3. Na terenach, określonych w ust. 2, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej - w przypadku planowanej rozbudowy sieci wodociągowej trasa projektowanego przewodu wodociągowego wymaga uzgodnienia z organem Inspekcji Sanitarnej;

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, dopuszcza się wydzielenie miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

Rozdział 4

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami Świecką i Sokolniczą wymieniony w § 1 ust. 4 uchwały

§ 9.1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczone na rysunku planu symbolami 1 MN, U i 2 MN, U.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) w zależności od potrzeb łączenie funkcji mieszkaniowej i usługowej w jednym obiekcie lub realizację na wydzielonych działkach wyłącznie obiektów usługowych pod warunkiem, że wykonywana działalność usługowa nie spowoduje zmiany warunków środowiska pracy,
- 2) lokalizację budynków gospodarczych (względnie garaży) wolno stojących - zaleca się umieszczenie funkcji gospodarczej w budynku mieszkalnym lub usługowym,
- 3) wtórny podział terenów na działki o wielkości zależnej od potrzeb inwestorów

i szerokości frontu min. 20,0 m, z zapewnieniem bezpośredniego dojazdu do nowo wydzielonych działek od wyznaczonych w planie ulic.

3. Na terenach, określonych w ust.1, należy uwzględnić wymogi zawarte w § 17 uchwały.

§ 10.1. Wyznacza się teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem 3U.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) realizację obiektu użyteczności publicznej (handlu, gastronomii, oświaty, kultu religijnego - np. punktu katechetycznego, kultury, itp.) wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi,
- 2) mieszkalnictwo wbudowane lub towarzyszące usługom.
3. Na terenie, określonym w ust. 1, należy uwzględnić wymogi zawarte w § 17 uchwały.

§ 11.1. Wyznacza się teren zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolem 4 ZP.

2. Na terenie, określonym w ust. 1, pozostawia się istniejącą stację transformatorową „Rudzki Most Sokolnicza”. Planowane jest zasilanie w energię elektryczną terenów, o których mowa w § 9 ust. 1 i w § 10 ust. 1, projektowanymi liniami kablowymi elektroenergetycznymi n.n. zasilanymi z ww stacji.

3. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa na terenach, o których mowa w § 9 ust. 1 i w § 10 ust. 1, ustalono tymczasowe strefy teletechniczne dla istniejących linii napowietrznych elektroenergetycznych:

- 1) dla linii SN-15 kV szerokości 16,0 m (po 8,0 m od osi trasy),
- 2) dla linii NN-0,4 kV szerokości 8,0 m (po 4,0 m od osi trasy).

4. Strefy, o których mowa w ust. 3, ulegają zniesieniu na odcinku, na którym nastąpi likwidacja linii. Linie zabudowy wykreślone na rysunku planu w obrębie tych stref są obowiązujące dopiero po ich zniesieniu - do tego czasu wewnątrz stref wprowadza się zakaz zabudowy kubaturowej.

§ 12.1. Wyznacza się tereny komunikacji jako przeznaczone dla realizacji celów publicznych:

- 1) ciągu pieszego szerokości 5,0 m, oznaczonego na rysunku planu symbolem 5 KX,
- 2) ulicy dojazdowej w pasie o szerokości 11,0 m (jezdni szerokości 5,5 m oraz obustronne chodniki szerokości 2,0 m oddzielone od jezdni pasami zieleni), oznaczonej na rysunku planu symbolem 6 KD - dopuszcza

się utworzenie ciągu pieszo-jezdnego w liniach rozgraniczających ulicy.

2. Na terenach, określonych w ust. 1, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej,

Rozdział 5

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych „Tuchola I” i „Tuchola IA” w rejonie ulic Strzeleckiej, Jastrzębiej i Bażanciej wymieniony w § 1 ust. 5 uchwały

§ 13.1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej, stanowiące uzupełnienie przylegających działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1 MN i 2 MN.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej ulicy Strzeleckiej.

3. Na terenach, określonych w ust. 1, należy uwzględnić wymogi zawarte w § 17 uchwały.

4. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii elektroenergetycznej n.n. zasilanej ze stacji transformatorowej „Rudzki Most Jastrzębia”.

§ 14.1. Wyznacza się teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego przeznaczony pod zielen, oznaczony na rysunku planu symbolem 3 PE/ZP.

2. Na terenie, określonym w ust. 1, wprowadza się zakaz jakiegokolwiek, nawet warunkowej, eksploatacji złoża.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, wprowadza się obowiązek:

- 1) ochrony zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej na terenach sąsiednich,
- 2) widocznego oznakowania terenu w celu zapewnienia bezpieczeństwa,
- 3) zapewnienia stateczności zboczy,
- 4) likwidacji wyrobisk,
- 5) przeprowadzenia starannej rekultywacji terenu i przyjęcia kierunku naturalnego rekultywacji.

4. Na terenie, określonym w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) prace niwelacyjne w celu poprawy dostępności terenu,
- 2) wprowadzenie roślinności stabilizującej skarpy,
- 3) wszelkie formy zagospodarowania terenu związane z rekreacją, które powinny uwzględniać uwarunkowania fizjograficzne (m.in. place sportowe, górki saneczkowe, urządzenia sportowe oraz inne

towarzyszące), pod warunkiem wykonania niezbędnych prac niwelacyjnych.

§ 15.1. Wyznacza się tereny komunikacji obejmujące zakończenia ulic dojazdowych o wymiarach zgodnych z rysunkiem planu, oznaczone na rysunku planu symbolami 4 KD, 5 KD i 6 KD, jako przeznaczone dla realizacji celów publicznych.

2. Na terenach, określonych w ust. 1, dopuszcza się realizację sieci zbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej,

§ 16.1. W obrębie terenów 1 MN, 2MN, 3 PE/ZP, 4 KD i 5 KD wyznacza się granice:

- 1) obszaru górniczego „Tuchola I” wpisanego do rejestru obszarów górniczych,
- 2) obszaru górniczego „Tuchola IA” wpisanego do rejestru obszarów górniczych,
- 3) terenu górniczego „Tuchola I”,
- 4) terenu górniczego „Tuchola IA”.

2. Wszelkie działania wewnątrz granic, o których mowa w ust. 1, muszą być zgodne z przepisami Prawa geologicznego i górniczego.

Rozdział 6

Ustalenia ogólne dla terenów objętych planami wymienionymi w § 1 uchwały

§ 17.1. Formę budynków należy kształtować z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) wysokość budynków mieszkalnych do II kondygnacji z możliwością podpiwniczenia,
- 2) wysokość obiektów usługowych i mieszkalno - usługowych maksymalnie 10,0 m z możliwością podpiwniczenia,
- 3) budynki gospodarcze parterowe - dopuszcza się poddasze użytkowe,
- 4) dachy dwuspadowe symetryczne o maksymalnym nachyleniu połaci 50° lub w uzasadnionych przypadkach - ze względu na proporcje budynku - wielospadowe o nachyleniu połaci jw.,
- 5) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych i usługowych - maksymalnie 1,0 m powyżej średniej wysokości terenu,
- 6) architektura projektowanych budynków musi harmonizować z otoczeniem, a budynki gospodarcze lub usługowe dobudowane do budynków mieszkalnych muszą tworzyć z nimi jednolite bryły architektoniczne.

2. Nieprzekraczalne linie zabudowy na terenach, na których dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów lub budowę nowych, wykreślono na rysunkach planów lub określono w tekście uchwały.

3. Działalność usługowa prowadzona na terenach usługowych musi spełniać wymóg zastosowania technologii umożliwiającej

zachowanie poza granicami zewnętrznymi działki lub działek stanowiących własność jednego inwestora norm prawnych wymaganych dla terenów zabudowy mieszkaniowej (uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może wykraczać poza te granice) oraz nie może powodować uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej na działce własnej inwestora.

4. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wydzielonego z obszaru działek nr 3626, 3627, 3628 i 3629 ustala się obsługę komunikacyjną z istniejącej drogi leśnej, stanowiącej dojazd do ulicy Budowlanej, zaś dla pozostałych terenów z bezpośrednio przylegających do nich ulic.

5. O ile w trakcie prac ziemnych odkryty zostanie obiekt zabytkowy, prace należy wstrzymać do momentu wykonania dokumentacji przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

6. Przed uzyskaniem przez inwestora pozwolenia na budowę wymagane jest uściślenie warunków geologicznych podłoża.

7. W maksymalnym stopniu należy zachować istniejącą zieleni wysoką oraz wprowadzić nową.

8. Wszelkie działania inwestycyjne muszą uwzględnić istniejące i projektowane przebiegi sieci uzbrojenia terenu.

9. Na każdej działce należy wyznaczyć miejsce do czasowego gromadzenia odpadów stałych z możliwością ich łatwego wywozu na miejskie wysypisko śmieci.

10. Zaopatrzenie w wodę z miejskiego wodociągu zaopatrzonego w odpowiednią liczbę hydrantów.

11. Na terenach skanalizowanych wprowadza się zakaz stosowania szczelnych zbiorników na nieczystości - na właścicieli nieruchomości nakłada się obowiązek odprowadzenia ścieków do oczyszczalni poprzez miejski system kanalizacji, zaś na pozostałych terenach, do czasu objęcia obszaru ogólnomiejskim układem kanalizacyjnym, dopuszcza się tymczasowe gromadzenie ścieków, o ilości nie większej niż 2 m³/dobę, w szczelnych bezodpływowych wybieralnych zbiornikach przeznaczonych na ścieki. Przy ilości nieczystości większej niż 2 m³/dobę niezbędna jest pozytywna opinia właściwego terenowo państwowego inspektora sanitarnego. Na właścicieli terenów nakłada się obowiązek dokonywania przeglądu urządzeń do gromadzenia ścieków w zakresie szczelności szamb oraz częstotliwości ich opróżniania a także ustalenia miejsca wywozu nieczystości.

12. Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania dla potrzeb OC.

13. W projektowanych oraz modernizowanych obiektach należy przewidzieć ogrzewanie nieuciążliwe dla środowiska - o niskiej zawartości siarki (np.: elektryczne, olejowe lub gazowe).

DZIAŁ III PRZEPISY PORZĄDKOWE I KOŃCOWE

§ 18.1. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola, uchwalonego uchwałą Nr XXIX/243/92 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 12 listopada 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 1, poz. 3 z dnia 29.01.1993 r. z późn. zm.), w granicach określonych na rysunkach planów, stanowiących załączniki Nr 1÷11 do niniejszej uchwały, w obrębie których wprowadza się ustalenia niniejszej uchwały.

2. Na rysunku miejscowego planu ogólnego, wymienionego w ust. 1, nanosi się zmiany polegające na:

- 1) wydzieleniu z terenu B 19 MN działki nr 2341, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol B 19a MN, zgodnie z załącznikiem Nr 13 do niniejszej uchwały,
- 2) wydzieleniu z terenu C 16 MN działki nr 3018, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol C 16a MN,U, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do niniejszej uchwały,
- 3) wydzieleniu z terenu C 16 MN działek nr 1745/3 i 1746/3 oraz części działek nr 3066 i 3257, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol C 16b MN,U, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do niniejszej uchwały,
- 4) wydzieleniu z terenu C 17 MN działki nr 2932, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol C 17c MN,U, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do niniejszej uchwały,
- 5) wydzieleniu z terenu C 17 MN działki nr 2828, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol C 17d MN,U, zgodnie z załącznikiem Nr 13 do niniejszej uchwały,
- 6) wydzieleniu z terenów C 17 MN i C 18 UO działek nr 2884/4 i 2985 oraz części działki nr 2883, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol C 17e MN,U, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do niniejszej uchwały,
- 7) wydzieleniu z terenów C 19 ZP i C 20 PE działek leżących w obrębie terenów górniczych „Tuchola I” i „Tuchola IA”, wprowadzając na terenie objętym zmianą

symbol C 20 PE/ZP, zgodnie z załącznikiem Nr 14 do niniejszej uchwały,

- 8) wydzieleniu z terenu O 20 RP części działki nr 876/4, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol O 20a MN, zgodnie z załącznikiem Nr 14 do niniejszej uchwały,
- 9) wydzieleniu z terenu O 42 RP części działek nr 3626, 3627, 3628 i 3629, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol O 42a MN, zgodnie z załącznikiem Nr 15 do niniejszej uchwały,
- 10) wydzieleniu z terenu O 43 RL części działki nr 1691/1, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol O 43b ZP,KL, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do niniejszej uchwały,
- 11) wydzieleniu z terenu O 45 RP działek nr 3622, 3623 i 3624, wprowadzając na terenie objętym zmianą symbol O 45a MN, zgodnie z załącznikiem Nr 15 do niniejszej uchwały.

§ 19. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola, uchwalone uchwałą Nr XLIX/432/98 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 27 marca 1998 r. (Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 27, poz. 105 z dnia 18 maja 1998 r.), w obrębie terenu o symbolu C 18 UO, którego fragment obejmujący część działki nr 2883 znalazł się w granicach obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami Świecką i Sokolniczą w Tucholi.

§ 20. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego Tuchola -Rudzki Most I, uchwalonego uchwałą Nr XXV/141/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Tucholi z dnia 30 marca 1988 r. (Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 21, poz. 245 z 18 listopada 1988 r. z późn. zm.), w granicach obszarów obejmujących działki nr 2828, 2884/4, 2932, 2985, część działki nr 2883 oraz działki leżące w obrębie terenów górniczych „Tuchola I” i „Tuchola IA”.

§ 21. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego Tuchola -Rudzki Most II, uchwalonego uchwałą Nr VIII/52/85 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Tucholi z dnia 25 września 1985 r. (Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 11, poz. 450

z 13 grudnia 1985 r. z późn. zm.), w granicach obszarów obejmujących działki nr 1745/3, 1746/3 i 3018 oraz części działek nr 3066 i 3257.

§ 22. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 %.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 24. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
Maria Bereda

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

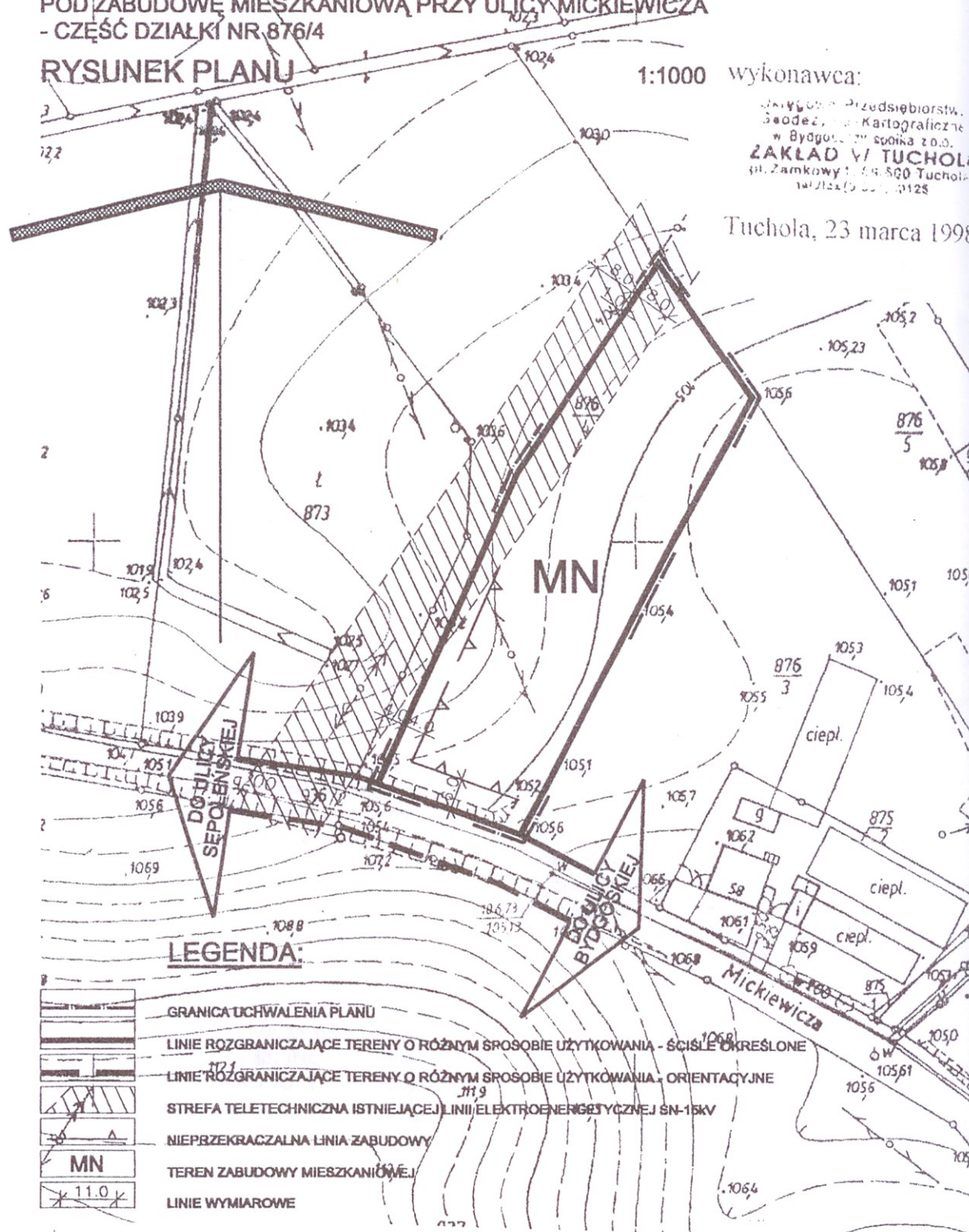
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
PODZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ PRZY ULICY MICKIEWICZA
- CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 876/4

RYSUNEK PLANU

1:1000 wykonawca:

Biuro Projektów i Przedsiębiorstw,
Geodezji i Kartograficznych
w Bydgoszczy Spółka z o.o.
ZAKŁAD VI TUCHOLA
ul. Zamkowy 1 85-800 Tuchola
tel./fax 52 551 0125

Tuchola, 23 marca 1998

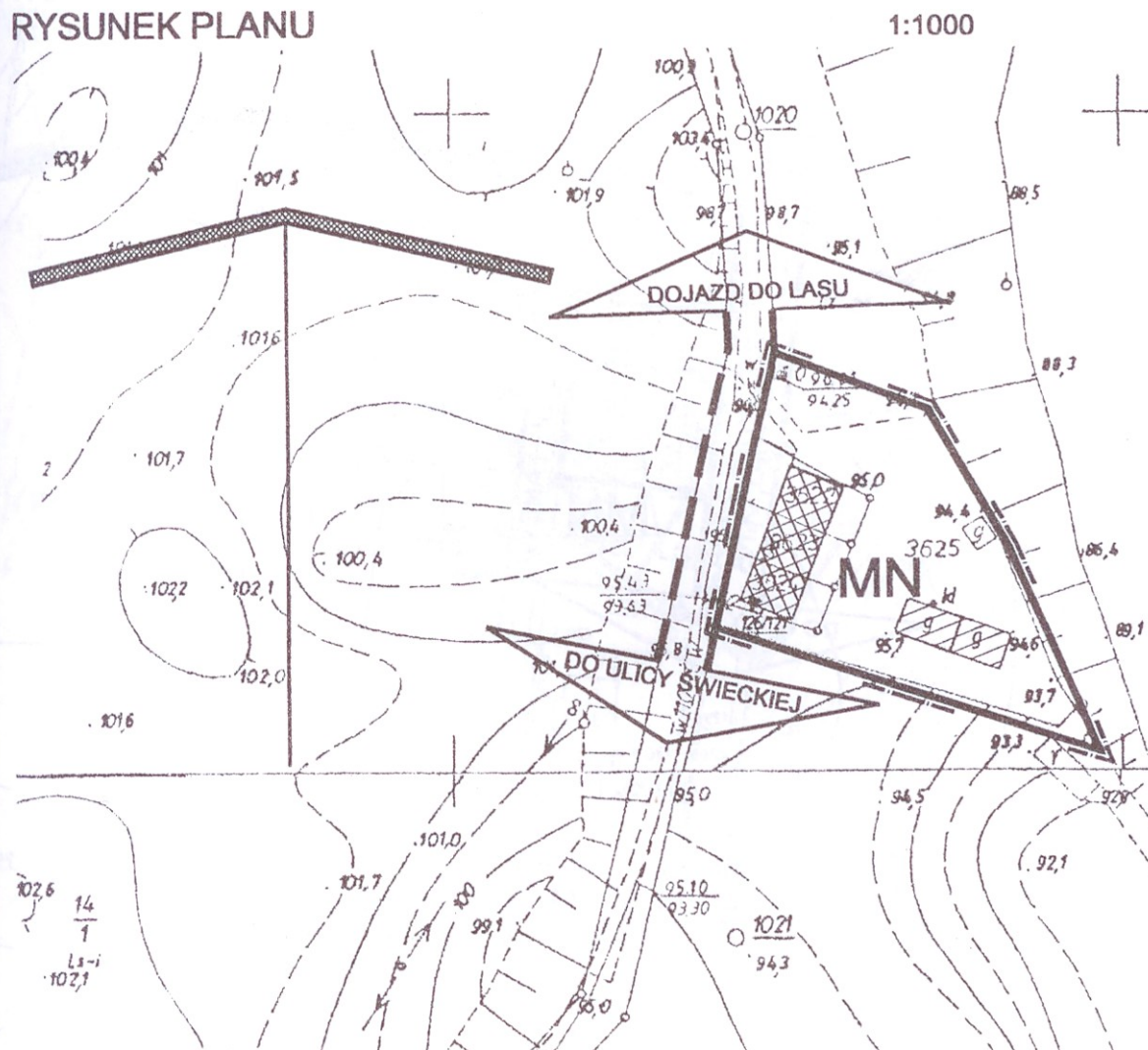
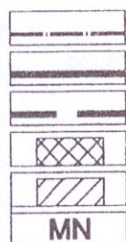


ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

M. TUCHOLA**Załącznik Nr 2**

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ - DZIAŁKI NR NR 3622, 3623 i 3624**

RYСУNEK PLANU**LEGENDA:**

GRANICA UCHWALENIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE

ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE

ISTNIEJĄCE BUDYNKI GOSPODARCZE

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 3

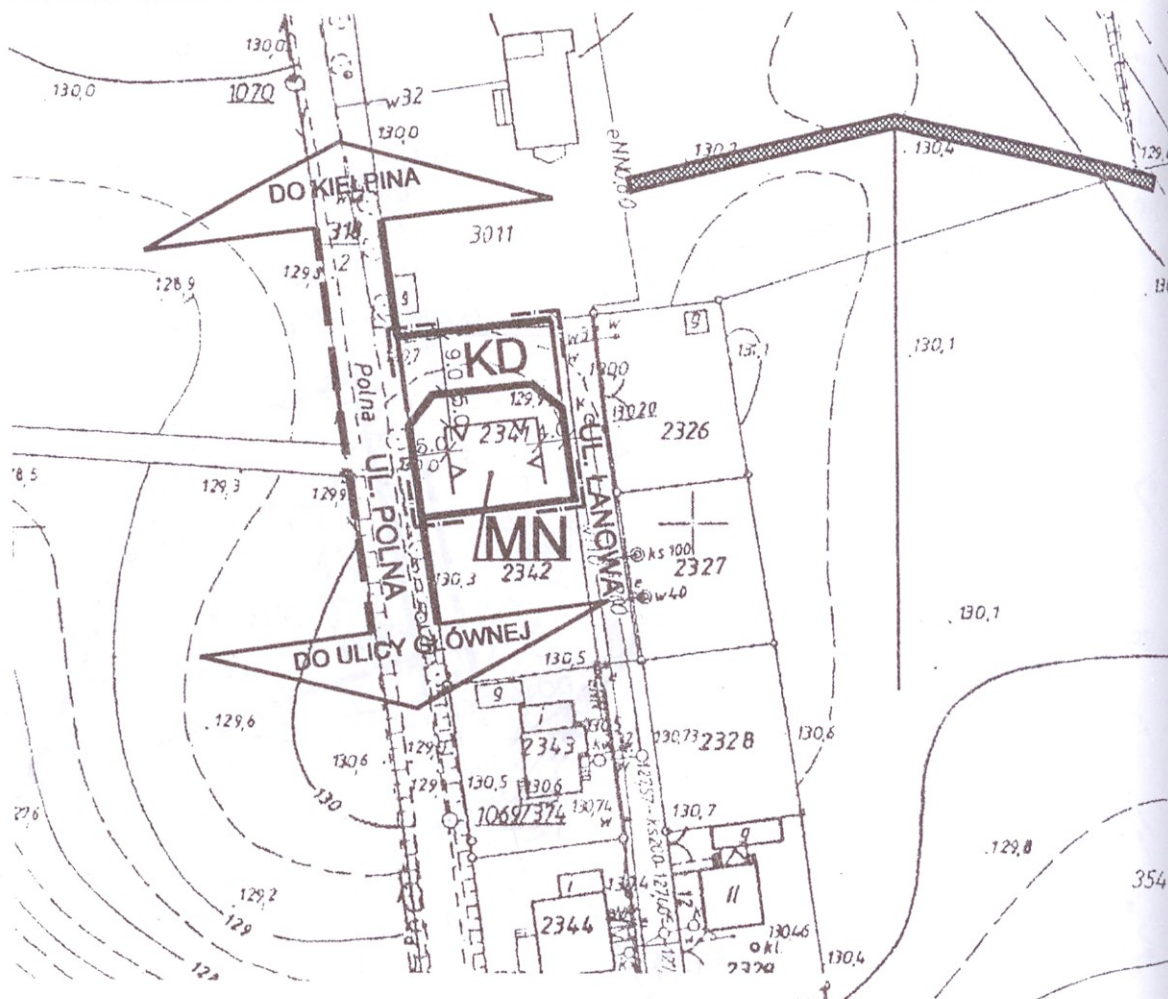
do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ POMIĘDZY ULICAMI POLNĄ I ŁANOWĄ
- DZIAŁKA NR 2341

RYСУNEK PLANU

1:1000

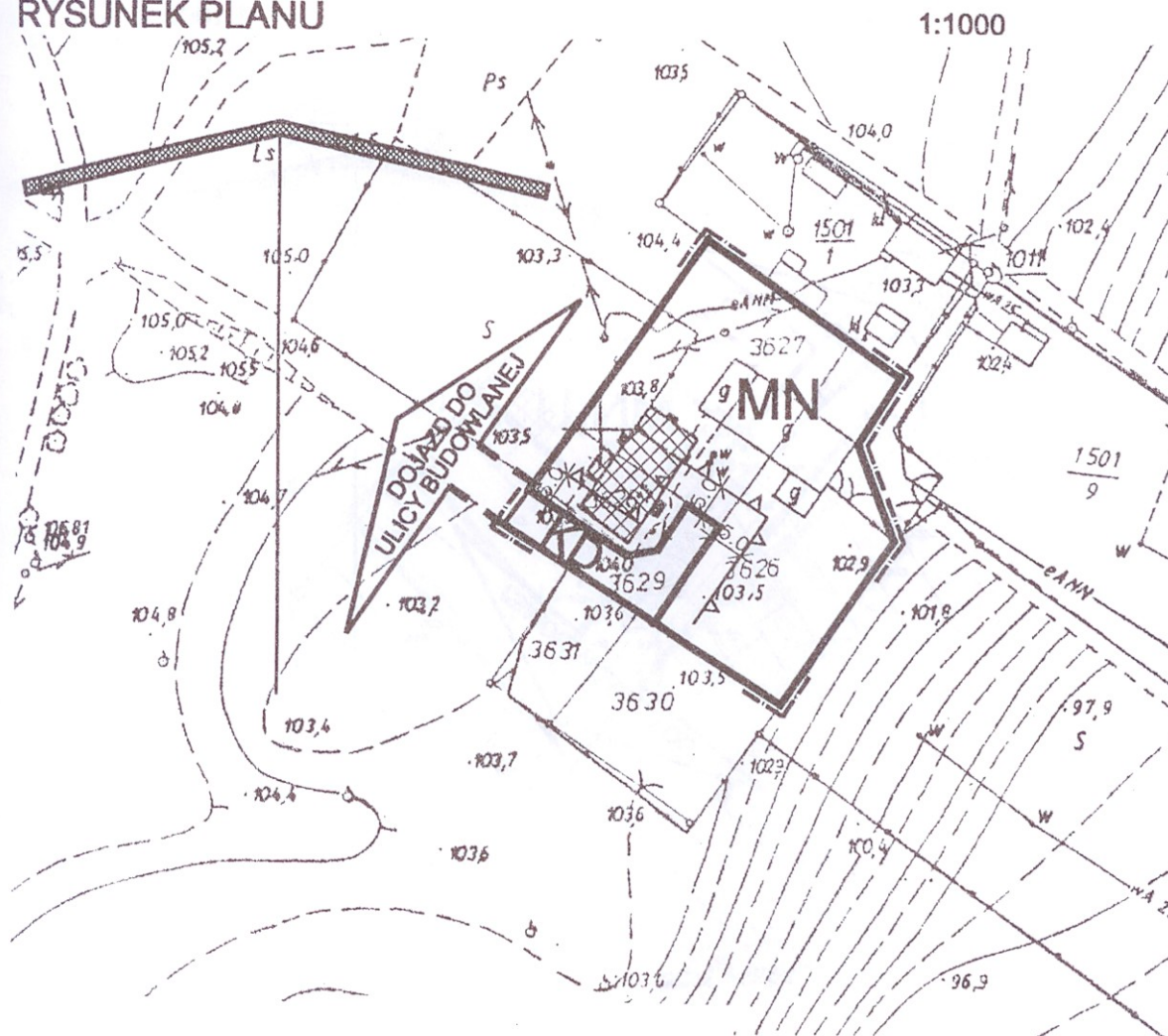
**LEGENDA:**

	GRANICA UCHWALENIA PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-ŚCIŚLE OKREŚLONE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
	LINIE WYMIAROWE

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 4

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ - DZIAŁKI NR NR 3626, 3627, 3628 i 3629**
RYSUNEK PLANU**LEGENDA:**

	GRANICA UCHWALENIA PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
	LINIE WYMIAROWE

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 5

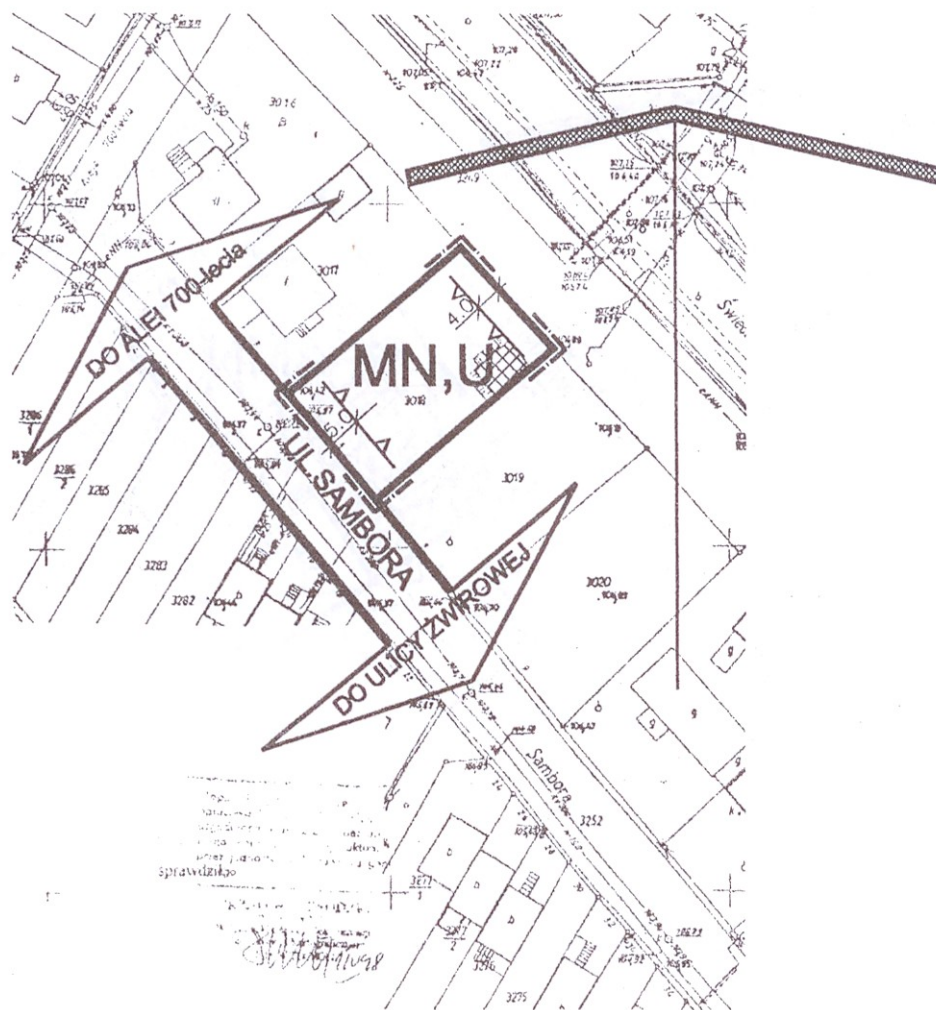
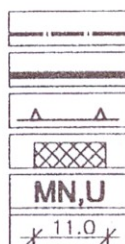
do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ I USŁUGI PRZY ULICY SAMBORA
- DZIAŁKA NR 3018**

RYSUNEK PLANU

1:1000

**LEGENDA:**

GRANICA UCHWALENIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ISTNIEJĄCY BUDYNEK

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG

LINIE WYMIAROWE

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 6

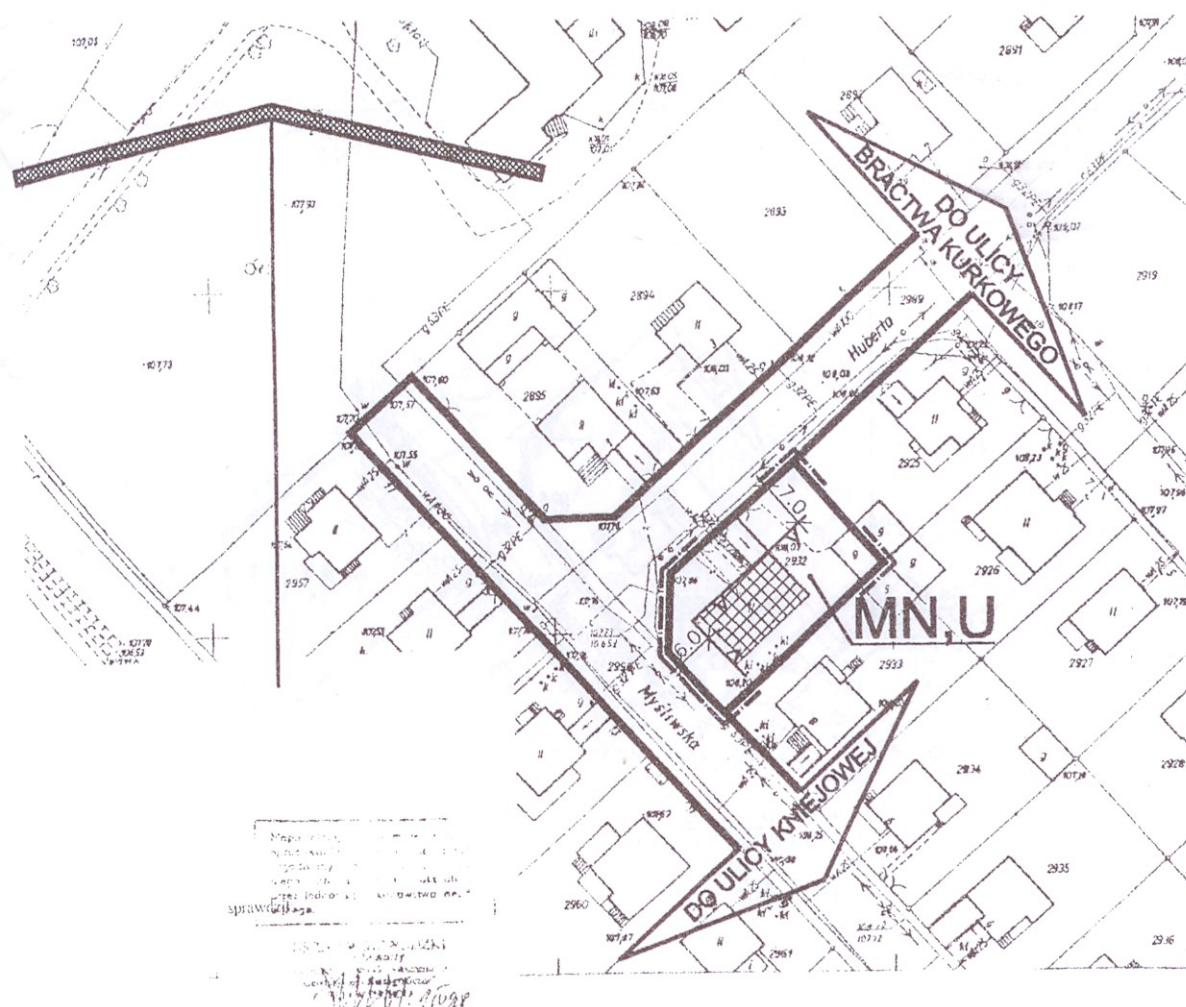
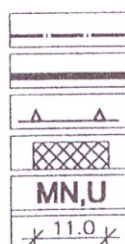
do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ I USŁUGI U ZBIEGU ULIC HUBERTA I MYŚLIWSKIEJ
- DZIAŁKA NR 2932**

RYSUNEK PLANU

1:1000

**LEGENDA:**

GRANICA UCHWALENIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG

LINIE WYMIAROWE

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 8

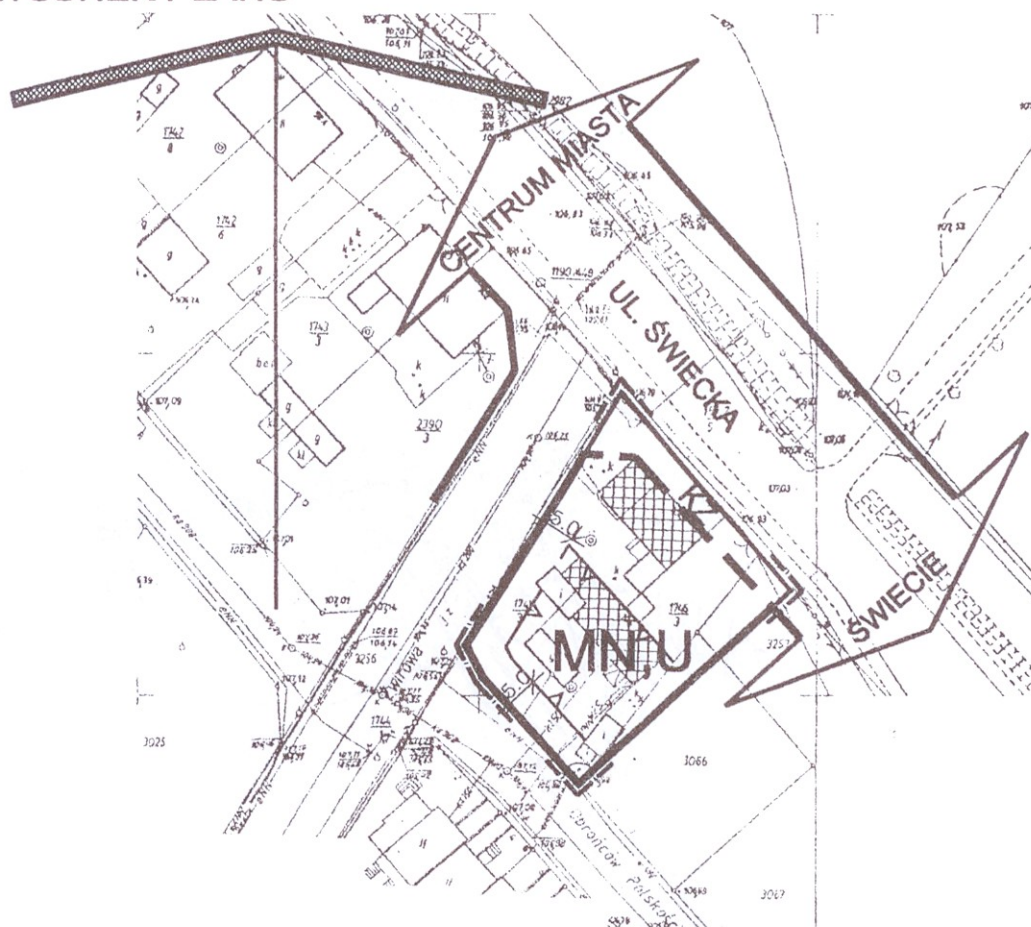
do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ I USŁUGI U ZBIEGU ULIC ŚWIECKIEJ I ŻWIROWEJ
- DZIAŁKI NR NR 1745/3 I 1746/3 ORAZ CZĘŚCI DZIAŁEK NR NR 3066 I 3257**

RYSUNEK PLANU

1:1000

**LEGENDA:**

	GRANICA UCHWALENIA PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE
	LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-ŚCIŚLE OKREŚLONE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
	TEREN ULICY ZBIORCZEJ
	LINIE WYMIAROWE
	PROJEKTOWANY KĄT PROSTY

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 9

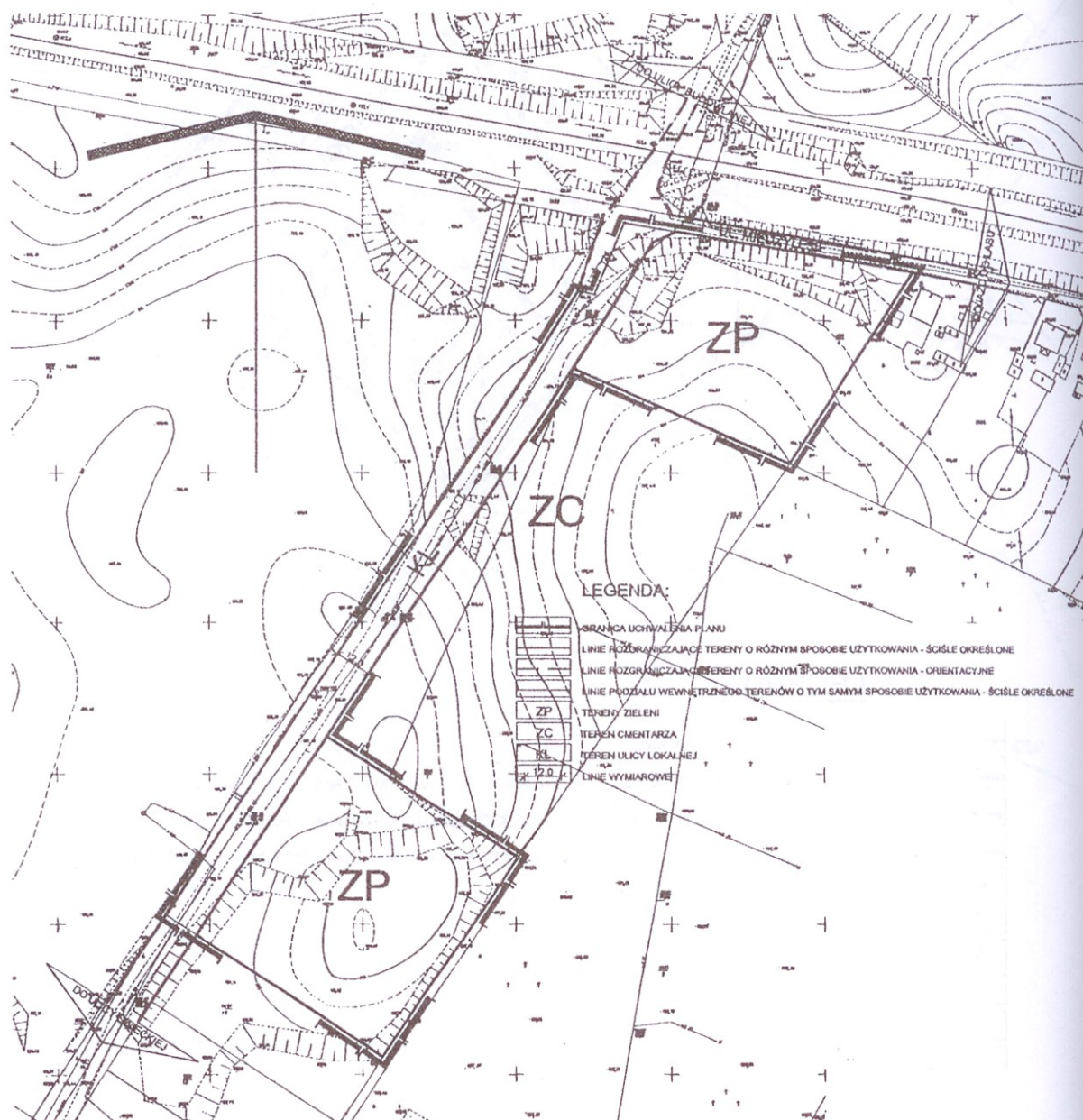
do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU ZIELENI I KOMUNIKACJI W REJONIE ULICY MIĘDZYLESIE

RYСУNEK PLANU

1:2000



ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 10

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ I USŁUGI
POMIĘDZY ULICAMI ŚWIECKĄ I SOKOLNICZĄ**

1:2000

RYSUNEK PLANU

LEGENDA:

	GRANICA UCHWALENIA PLANU
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE
	LINE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ORIENTACYJNE
	TYMCZASOWA STREFA TELETECHNICZNA LINE ELEKTROENERGETYCZNEJ 5kV
	TYMCZASOWA STREFA TELETECHNICZNA LINE ELEKTROENERGETYCZNEJ 0,4 kV
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
	TEREN USŁUG
	TEREN ZIELENI
	TEREN CIĄGU PIEZEGO
	TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
	TEREN ULICY ZBIORCZEJ
	OSIE JEZDNI
	LINE WYMIAROWE
	PROJEKTOWANY KĄT PROSTY

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY TUCHOLA

Załącznik Nr 11

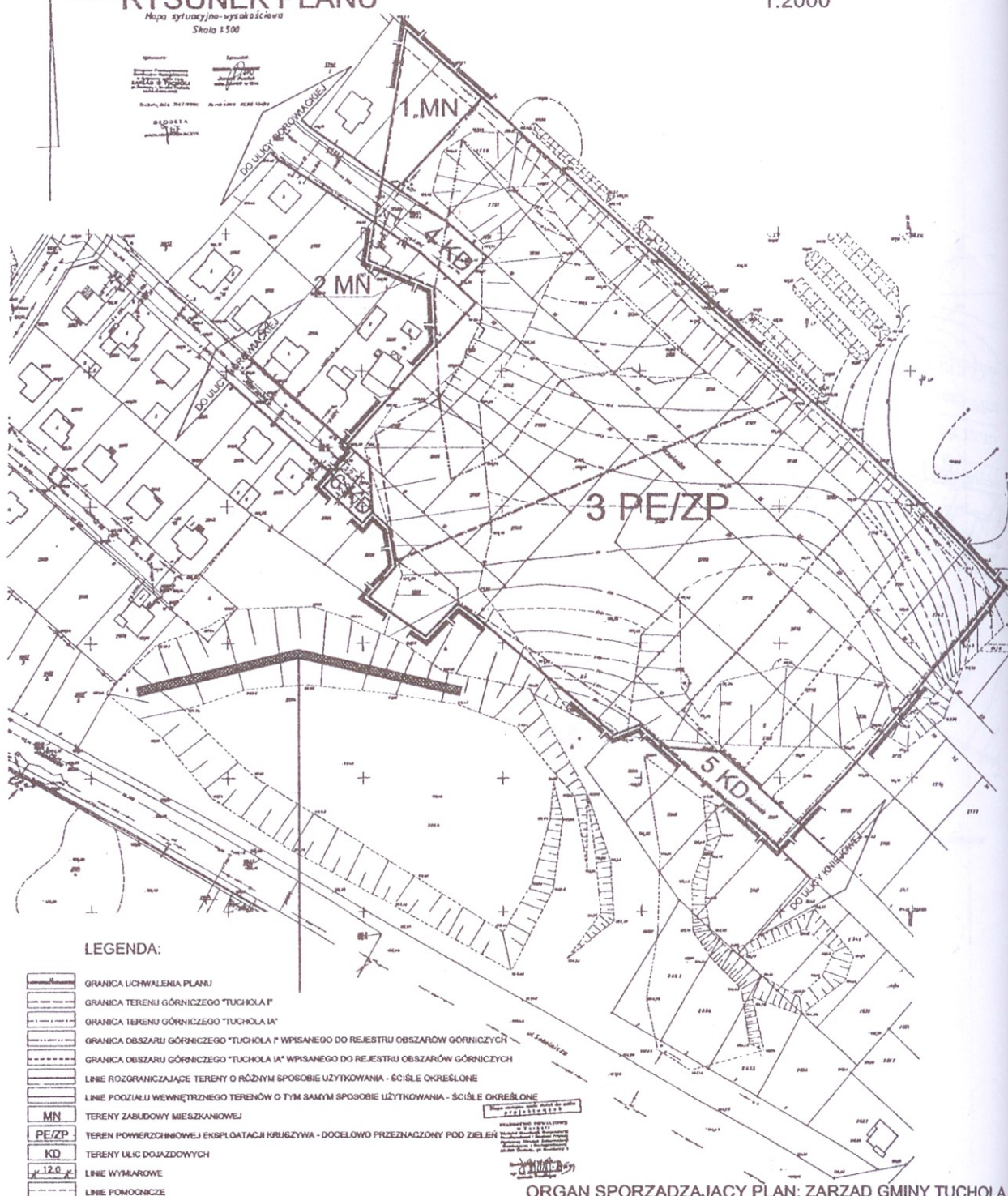
do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW GÓRNICZYCH "TUCHOLA I" I "TUCHOLA IA"**

W REJONIE ULIC STRZELECKIEJ, JASTRZĘBIEJ I BAŻANCIEJ

RYСУNEK PLANU

1:2000

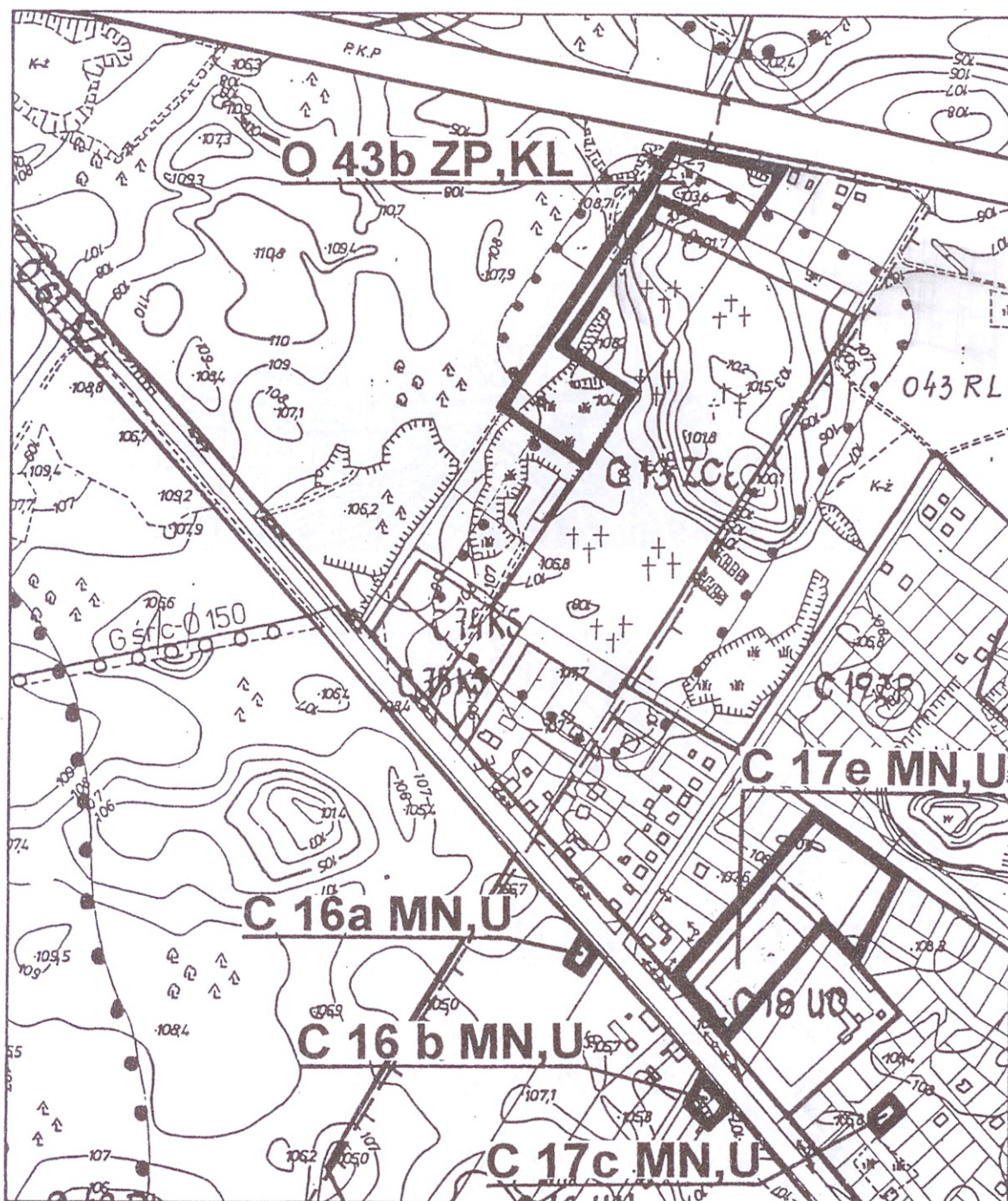


Załącznik Nr 12

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA**ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA**

Rysunek zmian wykonano na kserokopii rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola uchwalonego uchwałą Nr XXIX/243/92 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 12.11.1992r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 1, poz.3 z dnia 29.01.1993r. z późn. zm.) w skali 1:5000



granice terenów objętych zmianami

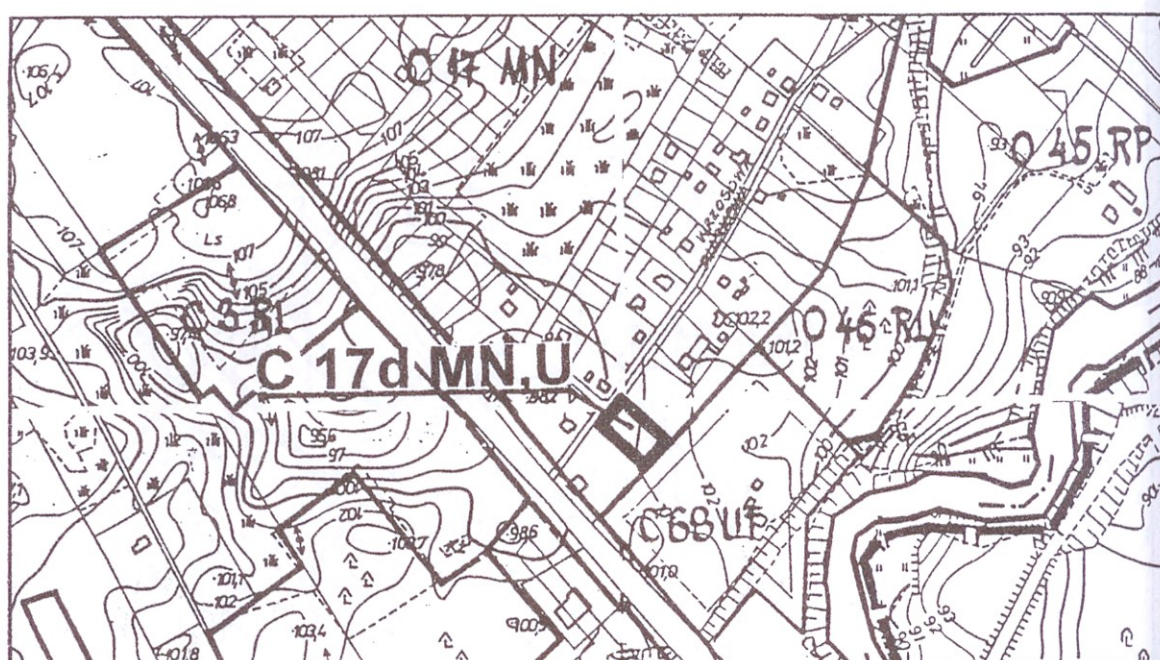
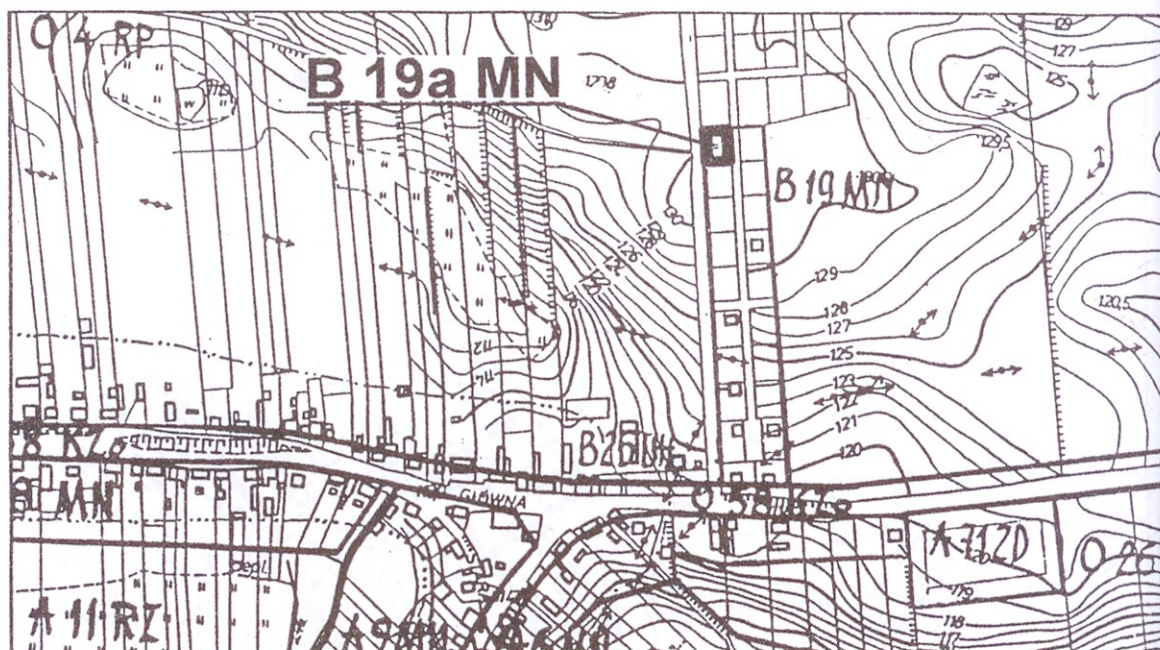
Załącznik Nr 13

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA

Rysunek zmian wykonano na kserokopii rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola uchwalonego uchwałą Nr XXIX/243/92 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 12.11.1992r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 1, poz.3 z dnia 29.01.1993r. z późn. zm.) w skali 1:5000



granicę terenów objętych zmianami

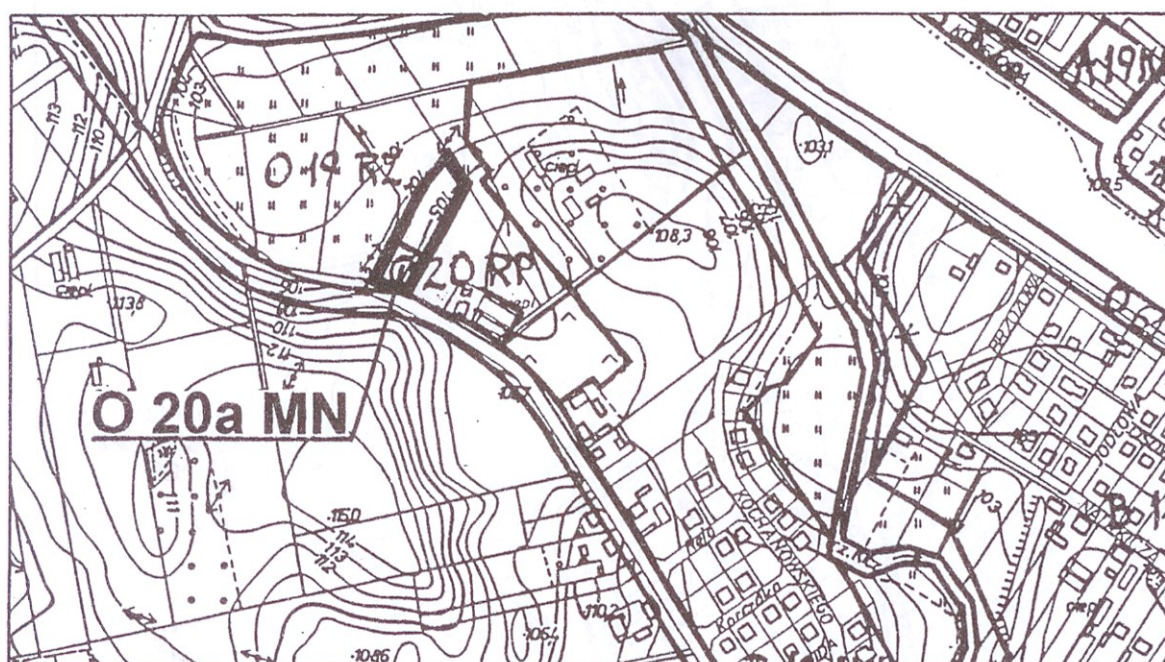
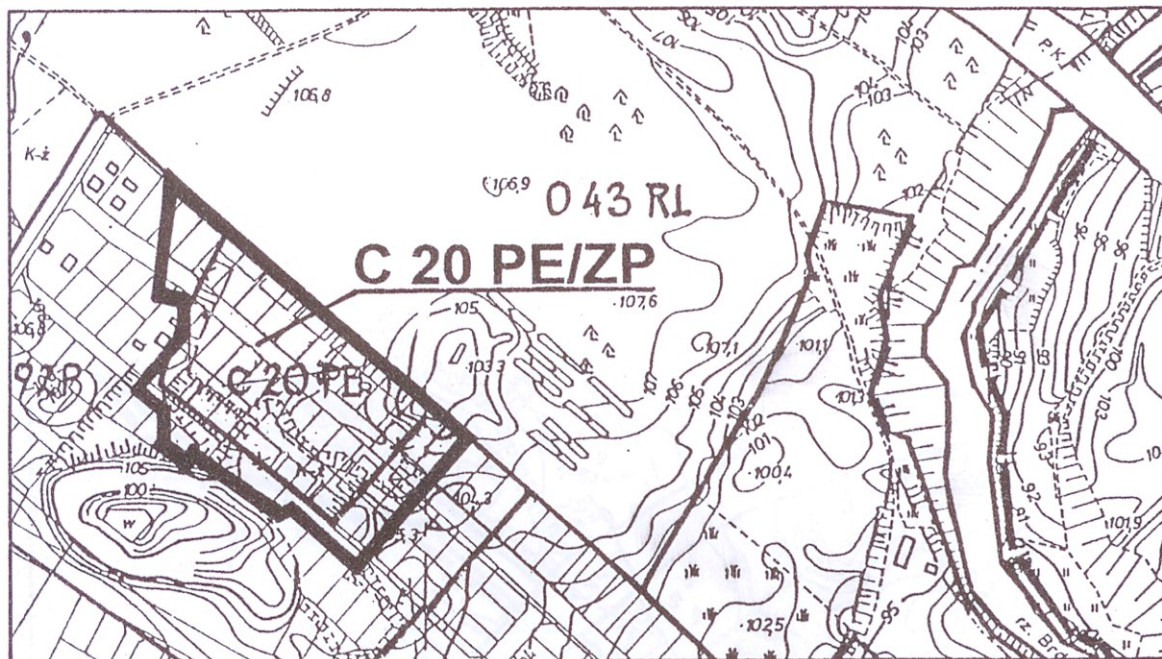
Załącznik Nr 14

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA

Rysunek zmian wykonano na kserokopii rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola uchwalonego uchwałą Nr XXIX/243/92 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 12.11.1992r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 1, poz.3 z dnia 29.01.1993r. z późn. zm.) w skali 1:5000



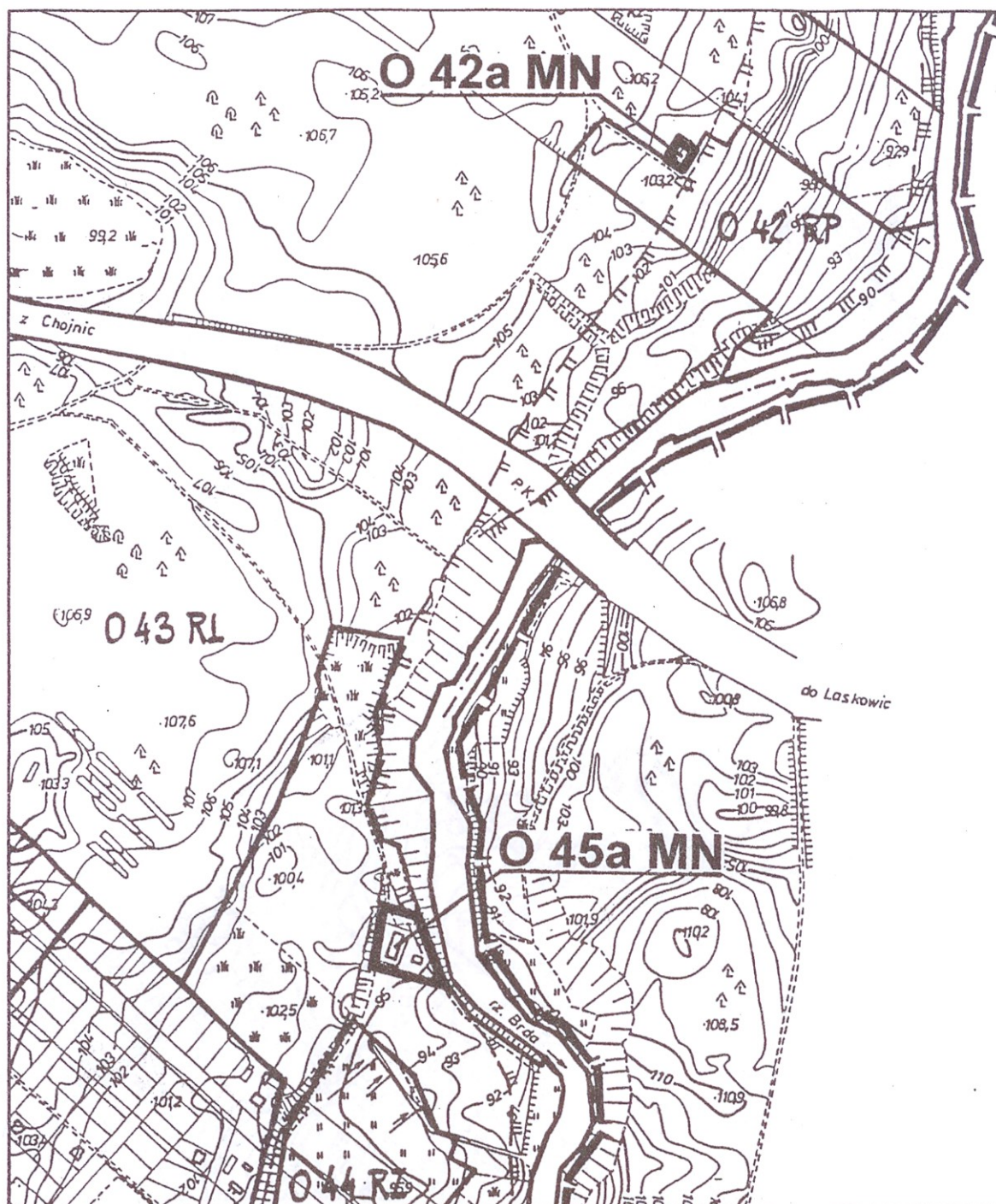
granice terenów objętych zmianami

Załącznik Nr 15

do uchwały Nr XVIII/171/99
Rady Miejskiej w Tucholi
z dnia 17 grudnia 1999 roku

M. TUCHOLA**ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA**

Rysunek zmian wykonano na kserokopii rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola uchwalonego uchwałą Nr XXIX/243/92 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 12.11.1992r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 1, poz.3 z dnia 29.01.1993r. z późn. zm.) w skali 1:5000



granice terenów objętych zmianami