

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
CZĘŚĆ „B”
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia są prace budowlane związane z wykonaniem, montażem i uruchomieniem kabiny śrutowniczej wraz z robotami towarzyszącymi w ramach dokończenia zadania nr 21205 „Budowa myjni i malarni w kompleksie wojskowym nr 2925” w Składzie Jastrzębie k/ Namysłowa.

Przedmiotem zamówienia są prace budowlane związane z wykonaniem, montażem i uruchomieniem kabiny śrutowniczej wraz z pomieszczeniem technicznym (maszynownią) i z robotami towarzyszącymi w ramach zadania 21205 „Budowa myjni i malarni sprzętu remontowanego w Składzie Jastrzębie”.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek, w którym planuje się roboty zlokalizowany jest na terenie zamkniętego kompleksu koszarowego nr 2925 w Jastrzębiu k. Namysłowa i znajduje się w środkowej części kompleksu na terenie technicznym. Budowa tego obiektu rozpoczęła się we wrześniu 2019 roku i nie została ukończona. W chwili obecnej trwa dokończenie robót budowlanych na obiekcie. Na terenie obiektu jest Wykonawca robót budowlanych.

3. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Szczegółowy zakres rzeczowy określa dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR).

Szczegółowy zakres robót określają:

1	Projekt Wykonawczy - wyposażenie	104/14/2268
2	Projekt wykonawczy – technologia malarni	104/14/2317
3	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – technologia malarni	104/14/2320

3.1. Część ogólna obejmuje:

3.1.1. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zamówienia, aż do zakończenia robót, przeprowadzenia prób i odbioru końcowego zamówienia.

Wszelkie podłączenia urządzeń do zrealizowanych instalacji Wykonawca powinien uzgodnić z Wykonawcą, który realizuje roboty budowlane.

Wykonawca wykona prace budowlane związane z dostawą, montażem i uruchomieniem przedmiotu umowy. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

3.1.2. Ogólne wymagania dotyczące robót oraz informacja o terenie budowy.

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem prac, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych zgodnie z Ustawą o OIN z dnia 5 sierpnia 2010 r.
- 2) Informacje uzyskane w związku z wykonaniem przedmiotu umowy nie mogą zostać wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów reklamowych, prezentowanych w prasie, radiu, telewizji, filmie lub innych środkach przekazu.

- 3) Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z tygodniowym wyprzedzeniem z wnioskiem o wydanie przepustek na wejście i wjazd pracowników realizujących umowę podając:
 - imienny wykaz osób wykonujących usługę wraz z numerami dowodów osobistych;
 - markę, typ oraz nr rejestracyjny pojazdów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
 - terminy wykonania usługi.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem uzgadniać wszelkie zmiany osobowe, jakie nastąpią w trakcie trwania niniejszej umowy z Zamawiającym oraz uaktualniać wykaz pracowników realizujących przedmiot zamówienia.
- 5) Pracownicy wykonawcy muszą posiadać dodatkowe identyfikatory firmowe. Mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia - dostęp do innych budynków obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowo musi być uzgodniony z Zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony Zamawiającego) oraz przedstawicielem jednostki wojskowej, odpowiedzialnym za ochronę obiektu, w którym prowadzone są prace.
- 6) Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca, po uzgodnieniu terminu z Kierownikiem Składu Jastrzębie odpowiedzialnym za ochronę kompleksu i jednocześnie powiadomieniu Kierownika Rejonowych Warsztatów Technicznych Jastrzębie, w których prace będą realizowane, umożliwi dokonanie przeszkolenia całego personelu Wykonawcy. Powyższe wymaganie dotyczy również osób zgłaszanych jako dodatkowe w trakcie realizacji zamówienia.
- 7) Pojazdy z zaopatrzeniem budowy, niebędące własnością Wykonawcy będą wpuszczane na teren jednostki na podstawie wykazu dostarczonego do Użytkownika (poprzez Inwestora) – Kierownika Rejonowych Warsztatów Technicznych Jastrzębie dla pojazdu i kierowcy.
- 8) Za odebranie pojazdu z biura przepustek odpowiedzialny będzie upoważniony pracownik Wykonawcy, który odpowiadać będzie również za przejazd pojazdu na teren budowy po wyznaczonej trasie.
- 9) Praca na terenie Składu odbywać się będzie od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-15:00. Realizacja prac po godzinach służbowych (w tygodniu po 15.00 i w weekendy) wymaga każdorazowo zgody Kierownika Rejonowych Warsztatów Technicznych Jastrzębie
- 10) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące zamówienie oraz podwykonawców, którym zleci prace, zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją nr 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 09.06.2020r. w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas przedsięwzięć realizowanych w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych.
- 11) Pracownicy Wykonawcy pracować będą pod nadzorem osoby wyznaczonej przez Wykonawcę.
- 12) Wyznaczony przez Wykonawcę upoważniony pracownik winien być obecny na budowie przez cały etap realizacji robót w godzinach pracy Wykonawcy.

- 13) Na terenie Składu obowiązuje bezwzględny zakaz wnoszenia i spożywania alkoholu oraz przebywania pod jego wpływem.
- 14) Palenie papierosów tylko w miejscach do tego wyznaczonych.
- 15) Wykonawca zobowiązany będzie do właściwego zabezpieczenia sprzętu i terenu budowy przed kradzieżą oraz pod względem BHP i PPOŻ.
- 16) Wstęp obcokrajowców do obiektów wojskowych może być realizowany wyłącznie na podstawie pozwoleń wydanych na zasadach określonych w decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.
- 17) Zamawiający nie gwarantuje uzyskania pozytywnej opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na wstęp obcokrajowców na teren Składu. Odmowa wydania zezwolenia przez Szefa SKW nie stanowi podstawy do zmiany terminu wykonania umowy oraz wynagrodzenia umownego.

3.1.3. Demontaż, utylizacja, obsługa geodezyjna, ochrona środowiska.

- 1) Wytwórcą powstałych w trakcie robót odpadów jest Wykonawca. Do obowiązków Wykonawcy należy prawidłowe zagospodarowanie odpadów.
- 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty przekazania odpadów – wygenerowane z elektronicznego systemu BDO.
- 3) Teren czasowo udostępniony przez Zamawiającego do składowania odpadów Wykonawca robót przywróci do stanu pierwotnego.
- 4) Obowiązkiem Wykonawcy jest przekazanie zdemontowanych z budynku materiałów metalowych do 2 WOG we Wrocławiu. Miejsce dostarczenia i składowania przez Wykonawcę zdemontowanych materiałów metalowych zostanie określone w późniejszym terminie. Przekazanie odbędzie się na podstawie spisanego protokołu z przekazania.
- 5) Wykonawca określi czy zainstalowana kabina śrutownicza wymaga uzyskania pozwolenia lub zgłoszenia na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza. Zarządca posiada Decyzję RDOŚ Opole na wprowadzanie gazów i pyłów z instalacji do powietrza dla K-2925 znak WOOŚ.4700.1.2022.AW z dnia 18.10.2022r.

3.2. Zakres prac do wykonania w ramach zadania.

Wykonanie prac budowlanych związanych z dostawą montażem i uruchomieniem kabiny śrutowniczej wraz z pomieszczeniem technicznym (maszynownią) oraz robotami towarzyszącymi polegającymi między innymi na robotach (obróbkach itp.) uzupełnieniach, podłączeniach c. o., cwu, elektrycznych, alarmowych (zamknięciu przegród).

Parametry kabiny:

1. Zasadnicza komora śrutownicza - wymiar wewnętrzny komory: ok. 14x7x5,5m (wym. m).
 - Komora przewidziana jest do montażu pod istniejącym zadaszeniem i wykonanymi już robotami budowlanymi.
 - Ilość stanowisk czyszczących 2.
 - Przewidziane ścierniwo czyszczące – śrut stalowy (Wykonawca powinien dostarczyć śrut niezbędny do przeprowadzenia prób oraz przed odbiorem końcowym ponownie wypełnić cały zbiornik).
2. Bezpośrednio przy komorze zasadniczej będzie usytuowane pomieszczenie techniczne (maszynownia) w którym zlokalizowany będzie system recyrkulacji ścierniwa.

3. Odpylacz do separacji (oczyszczania) ścierniwa.
4. Odpylacz Komorowy wraz z układem kanałów wentylacyjnych.
5. Układ zgarniania podłogowego.
6. Zbiornik zsypowy podłogowy.
7. Oświetlenie komory
8. Zestaw sprzętu BHP (dostarcza Wykonawca; rozmiary zostaną podane na etapie realizacji zamówienia)
 - Filtr Powietrza Oddechowego FOP-2S wstępny (dwustanowiskowy, wkład węglowy)
 - Filtr FPO-3 zasadniczy – 2 szt.
 - Hełm ReS-3G/O/H do śrutowni (z dodatkowymi wkładkami nausznymi) – 2 szt.
 - Kombinezon pyłoszczelny – 2 szt.
 - Zestaw klimatyzacyjny z regulatorem przepływu powietrza – 2 szt.
 - Rękawice powlekane – 2 pary
 - Przewody powietrzne – 2 kpl.
 - Buty ochronne – 2 pary.
9. Zabezpieczenie ścian, bram i sufitu płytami gumowymi i panelami.
10. Ścienne wózki obsługowe – 2 szt.
11. Sterowanie elektryczne.

UWAGA:

- Układ sterowania powinien być wykonany zgodnie z wszelkimi normami i przepisami właściwymi dla klasy bezpieczeństwa.
- Wszystkie napędy dodatkowo wyposażone w wyłączniki serwisowe bezpośrednio zlokalizowane przy danym napędzie.
- Przy każdym wyjściu (drzwi i brama) zamontowany przycisk bezpieczeństwa.
- Wykonawca ma obowiązek zgłosić urządzenia i instalacje, które tego wymagają, do odbioru przez Wojskowy Dozór Techniczny poprzez ich powiadomienie oraz przygotowanie odpowiednich paszportów i dokumentacji powykonawczej.
- Wykonawca sporządzi instrukcję obsługi wraz ze schematem technologicznym obejmującym wszystkie elementy układu kabiny śrutowniczej z dokładnymi wytycznymi obsługi i eksploatacji poszczególnych urządzeń układu technologicznego. Wytyczne winny zawierać harmonogram precyzyjnie określający czynności wykonywane przez Użytkownika w ramach obsługi codziennej, pozwalających na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń oraz zachowanie pełnej gwarancji.
- Wykonawca zapewni bezpłatny serwis i konserwację wbudowanych urządzeń (w pełnym zakresie) przez okres rękojmi i gwarancji (zgodnie z projektem umowy) oraz dostarczy harmonogram tych czynności.
- Wykonawca w porozumieniu z dostawcą technologii opracuje wytyczne, niezbędne do wykonywania usług serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie pogwarancyjnym, jakie powinny spełniać firmy świadczące tego typu usługi – celem przeprowadzenia postępowania na wybór

wykonawcy przedmiotowych usług w ramach Prawa zamówień publicznych.

4. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT.

4.1. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy (art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.).

- 1) Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający żąda zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy) osób związanych z realizacją zamówienia tj. wykonujących prace budowlane i montażowe.
- 2) Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy osób o których mowa w pkt 1), która będzie określała pełnione przez pracowników funkcje oraz okres obowiązywania umowy o pracę. W przypadku zmiany osób, o których mowa w pkt 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zaktualizowaną listę osób.
- 3) W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy (odpowiednio Podwykonawcy) odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia, o którym mowa w pkt 1), a w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 4) W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego, w wyznaczonym przez niego terminie, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (część B) w trakcie realizacji zamówienia przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika zawierające w szczególności jego imię i nazwisko, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
 - b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk zatrudnionych pracowników, datę zawarcia umów o pracę, rodzaj umów o pracę i wymiaru etatu oraz zakres obowiązków danego pracownika, a także podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).

- 5) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów, o których mowa w pkt 4 lit. a) - c), w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (część B) czynności.
- 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 7) Zatrudniony przez Wykonawcę Kierownik Budowy winien być obecny na budowie przez cały etap realizacji robót w godzinach pracy Wykonawcy.

4.2. Warunki wykonania i odbioru robót.

Warunki wykonania i odbioru robót określone są w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

4.3. Rozbieżności opisu zamówienia i rozwiązania zamiennie.

Zasady wprowadzania rozwiązań zamiennych określa projekt umowy w dziale dotyczącym rozwiązań zamiennych.

4.4. Podstawowe zadania Wykonawcy robót przy sporządzaniu oferty.

Z uwagi na przyjęty system **wynagrodzenia ryczałtowego**, Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z przedmiotem zamówienia i w ramach tego zaleca się dokonanie wizji lokalnej oraz szczegółowo zapoznać się z opisem zamówienia, dokonać wyceny poszczególnych rodzajów robót. Całość robót ująć w tabeli elementów scalonych, która to będzie podstawą do wynagrodzenia za roboty.

Wynagrodzenie sumaryczne winno składać się na całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją przetargową w tym także usługi takie jak: koszty składowania, koszty utylizacji, wymagane próby sprawdzenia, rozruchy technologiczne, uruchomienia systemów, szkolenie itp.

Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu umowy i Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie trwania umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub sygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieuwjęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

4.5. Roboty są objęte stawką VAT 23%.

4.6. Odbiór końcowy.

Dla celów odbioru końcowego projekt budowlany autoryzowany będzie przez kierownika budowy (kierowników robót) i inspektorów nadzoru.

Przytoczone w opisach przedmiotu zamówienia nazwy firm, producentów materiałów i urządzeń są przykładowe. Wykonawca może zastosować w ofercie materiały i urządzenia równoważne o parametrach nie gorszych niż wymienione w opracowaniu. W przypadku zastosowania urządzenia równoważnego Wykonawca załączy do oferty parametry techniczne tego urządzenia.

Szczegółowe warunki odbioru końcowego określa projekt umowy w dziale Odbiór Końcowy.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia podczas odbioru końcowego między innymi:

- wykazu środków trwałych i wyposażenia w wersji papierowej oraz elektronicznej (format .xls),
- karty gwarancyjnej,
- instrukcji eksploatacji oraz obsługi urządzeń wraz z kartą przeglądów, konserwacji i serwisowania, z podziałem na okres gwarancji i okres pogwarancyjny.

4.7. Wizja lokalna.

Zamawiający zorganizuje jedną wizję lokalną na terenie obiektu. W ciągu 10 dni od dnia ogłoszenia wszczęcia postępowania poda termin wizji lokalnej. Wizja lokalna **jest obowiązkowa**. Oferenci zgłaszają udział w wizji lokalnej co najmniej 2 dni przed planowaną wizją poprzez pisma do Zamawiającego z podaniem imienia, nazwiska i numeru dowodu osobistego osób, które będą uczestniczyć w wizji.

Sporządziła:
Kinga Sarnecka

ZASTĘPCA SZEFA
WYDZIAŁU INWESTYCJI BUDOWLANYCH
REJONOWEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY
wrocław
mgr inż. Leszek ANDRZEJCZAK
DYSPOONENT PLANU
FINANSOWEGO