



G M I N A F R Y S Z T A K
woj. PODKARPACKIE

ul. ks. Wojciecha Blajera 20,38-130 Frysztak

tel. (17) 2777-110, 2777-022, 2777-903, fax (17) 2777-920

e-mail: ug@frysztak.pl, www.frysztak.pl

Gpr.271.1.2.2022

21 września 2023 r.

I N F O R M A C J A

Dotyczy postępowania pn.: „Budowa garażu dla wozu straży pożarnej w Gliniku Górnym”

PYTANIE: termin składania ofert do zadania - 2.10, założmy że, podpisanie umowy nastąpi 17.10. Czyli zostaje 40 dni na opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę, co przy dopuszczalnym terminie urzędowym 65 dni już nie gwarantuje otrzymania pozwolenia na budowę w terminie, dodatkowo trzeba przewidzieć tydzień lub dwa na opracowanie dokumentacji. Termin związania z ofertą do 30.10 - czyli teoretycznie może dojść do podpisania umowy 30.10, co zostawia tylko 24 dni na dokumentację wraz z pozwoleniem - z punktu widzenia Wykonawcy – praktycznie niewykonalne. Następnie Wykonawcy pozostaje niecały miesiąc na wykonanie budynku i robót z zagospodarowaniem. Wykonawca musi podciągnąć instalacje z istniejącego budynku. Niby budynek wolnostojący, a jednak instalacje z istniejącego. Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu składania ofert, Czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania zadania?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zadania, w przypadkach wskazanych w § 16 pkt. 2 wzoru umowy lub w razie wystąpienia okoliczności, wymienionych w niniejszym paragrafie, tj.:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:

1) terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 2 pkt 1 i 2 spowodowanego jedną z następujących przyczyn:

a) wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót z powodu technologii realizacji prac objętych umową wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- b) prowadzonymi równolegle robotami budowlano - montażowymi przez inne podmioty lub jednostki organizacyjne Gminy Frysztak, które uniemożliwiają realizację zamówienia – o okres, w którym nie była możliwa realizacja zamówienia z tego powodu,**
- c) w przypadku powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,**
- d) gdy niemożliwym będzie uzyskanie pozwolenia na budowę w zakładanym przez Zamawiającego terminie lub jeżeli uzyskanie niezbędnych uzgodnień, odstępstw potrzebnych do realizacji projektu budowlanego zajmą dłużej niż przewidziany czas 30 dni,**
- e) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy**

Wójt Gminy Frysztak

(-)

mgr inż. Jan Ziarnik

(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)