

## Spis zawartości

### Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji, zakres zamierzenia
2. Istniejący stan zagospodarowania
3. Projektowane zagospodarowanie
4. Zestawienie powierzchni, podstawowych parametrów
5. Ochrona konserwatorska
6. Wpływ eksploatacji górniczej
7. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Załącznik nr 1 – Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Załącznik nr 2 – Uprawnienia, zaświadczenie MOIA, oświadczenie projektanta

### Część rysunkowa

nr rysunku	zawartość	Skala
U.01	ORIENTACJA	1:10000
U.02	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

## CZĘŚĆ OPISOWA I

### 1. Przedmiot inwestycji, zakres zamierzenia.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w rejonie ul. Kwiatowej oraz ul. Ustronie Górne w Nowym Targu lokalizowanej na działkach ewid. nr 3054/4, 3055, 3056/19, 3056/20, 3073/2, 3073/3, 3074/2, 3075/2, 3075/4, 3076/1, 3076/3, 3076/6, 3076/9, 3077/3, 3077/6, 3078/2, 3078/5, 3079/1, 3079/2, 3079/6, 3080/1, 3081/1, 3082/1, 3083/1, 3084/1, 3084/2, 3084/3, 3084/4, 3084/5, 3089/2 jedn. ewid. 121101\_01- Nowy Targ, obręb 0001-Nowy Targ.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji leży pomiędzy ul. Ustronie Górne i ul. Kwiatową, na łagodnym stoku nachylonym ze spadkiem z kierunku północno-wschodniego. Teren nie jest zmeliorowany i nie posiada zieleni wysokiej. Obszar opracowania stanowią prywatne działki przeznaczone w MPZP pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, realizację dróg wewnętrznych oraz budowę sieci uzbrojenia technicznego. Część działek położonych w obszarze opracowania została już zabudowana budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, z których ścieki sanitarne odprowadzane są do szamb usytuowanych na posesji właścicieli. Zaopatrzenie istniejących budynków w wodę odbywa się z lokalnych studni. Zasilanie w energię elektryczną zapewniają linie sieci elektroenergetycznej. Dostępność komunikacyjna została zapewniona utwardzonymi drogami wewnętrznymi prowadzonymi w pasie drogowym (KDW.15) utworzonym z prywatnych działek.

Ponadto w przyległym pasie terenu (ul. Kwiatowa) biegną linie infrastruktury technicznej uzbrojenia - kanalizacji sanitarnej oraz instalacji wodociągowej (instalacja wewnętrzna nie włączona do sieci miejskiej), z wprowadzonymi na działkę przedmiotowej inwestycji króćcami.

### **3. Projektowane zagospodarowanie.**

Na działce budowlanej zaprojektowano ciąg kanalizacji sanitarnej będącej odbiornikiem ścieków z budynków istniejących oraz z budynków planowanych do realizacji. Wpięcie projektowanego odcinka sieci nastąpi do kolektora kanalizacji sanitarnej DN250 poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną na działce ewid. nr 3056/19, wskazaną w warunkach przyłączenia MZWIK. Trasa projektowanej sieci przebiega po działkach prywatnych, częściowo w pasie wewnętrznej drogi dojazdowej oznaczonym w MPZP symbolem KDW.15, częściowo po działkach położonych w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym w MPZP symbolem Mnb.5. Na głównym ciągu kanalizacyjnym zaprojektowano prefabrykowane studnie DN 1000 i DN600, do których zostaną podpięte przyłącza kanalizacji sanitarnej. Projekt przyłączy sanitarnych dla zespołu zabudowy „c” sytuowanego na dz. ewid. nr 3054/4, 3056/20 nie jest objęty zakresem niniejszego opracowania.

#### Układ komunikacyjny

Nie dotyczy

#### Ukształtowanie terenu i zieleni

Ukształtowanie nawierzchni przekrycia kanalizacji biegnącej w pasie drogi wewnętrznej oraz poza nim do odtworzenia wg stanu pierwotnego.

### **4. Zestawienie powierzchni, podstawowych parametrów.**

Powierzchnia pasa montażowego dla budowy kolektora kanalizacji sanitarnej 1600,0 m<sup>2</sup>

Długość kolektora 401,6 mb

Średnica kolektora DN200 i DN250 mm

Długość przyłączy 131,3 mb

Średnica przyłączy DN160 mm

### **5. Ochrona konserwatorska.**

Teren inwestycji nie leży na terenach objętych ochroną konserwatorską.

### **6. Wpływ terenów górniczych.**

W rejonie inwestycji brak jest terenów górniczych.

### **7. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.**

#### Oddziaływanie inwestycji

Realizacja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia. Przyjęta technologia wykonania kanalizacji zapewnia jej trwałość oraz całkowitą szczelność. Inwestycja spowoduje zasadniczą poprawę ochrony środowiska w tym likwidację istniejących szamb.

#### Odwodnienie wykopów

Zagadnienie omówiono w części opisowej branży sanitarnej niniejszego projektu.

#### Zagospodarowanie ziemi z wykopów

Pozyskane masy ziemne z wykopów przeznaczone będą w części do zasypu wykopu powyżej zaprojektowanej warstwy ochronnej rury kanału. Naddatki mas ziemnych planuje się wykorzystać do rozbudowy na nierównościach terenu działki budowlanej. Ewentualny nieduży nadmiar zostanie wywieziony na wskazany przez Inwestora teren.

#### Zagospodarowanie odpadów

Materiały używane w trakcie robót wykonawczych np. deski, gwoździe będą zebrane przez wykonawcę i wykorzystane przy innych budowach. Folia, skrawki rur, kabli będą zebrane do pojemników i wywiezione do punktów segregacji odpadów i zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach.

#### Istniejące i przewidywane zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników

Wszystkie roboty budowlano-konstrukcyjne wykonywane będą przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej poprawi standardy użytkowania terenów zabudowy mieszkaniowej w tym warunki dla higieny i zdrowia użytkowników.

#### Ochrona środowiska

Teren planowanego przedsięwzięcia nie leży w obszarze objętym formami ochrony przyrody wyznaczanych na podstawie ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.

Biorąc pod uwagę charakter, skalę, lokalizację oraz przyjęte założenia projektu budowlanego można stwierdzić, iż zamierzenie to nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie wpłynie negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Inwestycja spowoduje likwidację istniejących szamb.

#### Natura 2000

Teren nie podlega ograniczeniom wynikającym z ochrony przyrody.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarem NATURA 2000. Najbliższy Obszar Natura 2000 - Torfowiska Orawsko-Nowotarskie (PLB120007 dyrektywa ptasia i PLC120003 dyrektywa siedliskowa) od granic terenu inwestycji oddalony jest na odległość ok. 3,05 km

W trakcie prac projektowych dokonano rozpoznania, polegającego na identyfikacji prawdopodobnych wpływów na obszary Natura 2000 i stwierdzono, że zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji w tym względzie nie będzie wykraczał poza granice terenu inwestycji. W związku z tym analiza, czy przewidywane oddziaływania mogą mieć znaczący wpływ na ten obszar nie jest uzasadniona. Nie jest wymagane również poszukiwanie i ocena rozwiązań alternatywnych.

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa negatywnie na obszary Natura 2000 i nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

## Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w granicach ewidencyjnych działek przewidzianych pod lokalizację inwestycji oraz działek na których stwierdzono najście umownego pasa montażowego. Obszar oddziaływania obiektu przedstawiono w formie tabeli poniżej oraz dodatkowo zilustrowano w załączniku graficznym.

Nr ewid. działki	Podstawa formalno-prawna	Uwagi
3054/4, 3055, 3056/19, 3056/20, 3073/2, 3073/3, 3074/2, 3075/2, 3075/4, 3076/1, 3076/3, 3076/6, 3076/9, 3077/3, 3077/6, 3078/2, 3078/5, 3079/1, 3079/2, 3079/6, 3080/1, 3081/1, 3082/1, 3083/1, 3084/1, 3084/2, 3084/3, 3084/4, 3084/5, 3089/2	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), art. 4, art. 6	Obszar działki budowlanej na której sytuowane są proj. obiekty budowlane.
3056/2, 3073/1, 3074/1, 3075/1, 3083/2, 3083/4	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), art. 4, art. 6	Działki ewidencyjne na których stwierdzono najście umownego pasa montażowego wzdłuż projektowanej sieci i przyłączy, wyznaczonego 1,5 m od osi projektowanych ciągów