

Pytania wraz z udzielonymi odpowiedziami do postępowania nr 38813340 : Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przedszkola przy ul. Władysława IV 14 w Gdańsku

Pytania:

12. Prosimy o załączenie uzgodnień dla działki 247

13. Prosimy o informację czy nawierzchnie na działce 247 objęte są gwarancją.

14. Prosimy o informację czy Zamawiający posiada wiedzę dotyczącą godzin prowadzenia prac na działce 247, czy w związku z tym, iż jest to przedszkole Wykonawca będzie miał możliwość prowadzenia prac w godzinach pracy i funkcjonowania przedszkola ?

15. W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej przez wykonawcę stwierdzono, że w rejonie pkt. 4-5 występuje konstrukcyjny element betonowy. Prosimy o informację czy w przypadku braku możliwości wykonania przecisku w tym miejscu Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie prac w wykopie otwartym.

16. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, odmienne warunki geotechniczne w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, zmiany sposobu wzmocnienia konstrukcji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

17. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

Odpowiedzi:

Ad.12

Zamawiający informuje, iż dla działki nr 247 prawo do dysponowania gruntem wynika z podpisanej z Klientem Umowy Przyłączeniowej. Ponadto, przebieg techniczny trasy przyłącza ciepłowniczego na terenie dz. 247 został uzgodniony z Zarządcą działki – Dyrektorem przedszkola nr 1 w Gdańsku. Zamawiający przekazuje w załączeniu do komunikatu ww. uzgodnienie stanowiące załącznik do odpowiedzi nr 12 z 14.09.22022r.

Ad.13

Zamawiający informuje, iż zgodnie z informacjami pozyskanymi od Dyrekcji przedszkola, nawierzchnie na dz. nr 247 nie są objęte gwarancją.

Ad.14

Zamawiający informuje, iż zgodnie z ustaleniami z Dyrektorem przedszkola, nie będzie problemu z prowadzeniem robót w godzinach funkcjonowania placówki oświatowej, pod warunkiem zachowania zasad i przepisów BHP oraz należytego zabezpieczenia terenu prowadzenia robót.

Ad.15

Przyłącze ciepłownicze należy wykonać zgodnie z technologią przyjętą w projekcie, stanowiącym zał. nr 4 do SWZ. Wszelkie problemy, które wynikną w trakcie realizacji, Wykonawca ma obowiązek zgłosić Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. Ewentualne zmiany przyjętych rozwiązań należy wykonać po uzyskaniu zgody Zamawiającego oraz Projektanta.

Ad.16

Zamawiający zauważa, że wymienione w pytaniu okoliczności nie są do przewidzenia na tym etapie postępowania. Niemniej jednak, w przypadku wystąpienia jakichkolwiek nieprzewidzianych okoliczności w

trakcie prowadzenia robót, sposób ich rozwiązania zostanie indywidualnie uzgodniony pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego. Tryb postępowania w takich sytuacjach oraz zasady wyceny robót dodatkowych / nieprzewidzianych określa wzór Umowy stanowiący zał. nr 1 do SWZ.

Ad.17

Patrz odpowiedź na pytanie 16.

Gdańsk, dnia 14.09.2022 r.