

Łądek Zdrój, dnia 08.08.2023 r.

ZP.20.2023

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SWZ

Dotyczy postępowania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej remontu kapitalnego oraz modernizacji obiektu Zakładu Przyrodoleczniczego „Stary Jerzy” w miejscowości Łądek Zdrój”

Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 tj. ze zm.) informuje, że wpłynęły pytania do ww. postępowania. Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. Pytanie:

Czy Zamawiający posiada inwentaryzację budynku i może ją udostępnić?

Odpowiedź:

Tak posiada. Dokumentacja może być udostępniona.

2. Pytanie:

Czy Zamawiający posiada przynajmniej projekty archiwalne i może je udostępnić?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada studium historyczno-konserwatorskie. Dokumentacja może być udostępniona.

3. Pytanie:

Jeżeli Zamawiający nie posiada inwentaryzacji, to proszę o rozszerzenie zakresu SWZ,

Odpowiedź:

Zamawiający posiada inwentaryzację.

4. Pytanie:

Proszę o podanie powierzchni użytkowej budynku, którą jest objęte opracowanie,

Odpowiedź:

Powierzchnia 1044m².

5. Pytanie:

W przypadku takiego, i tego obiektu, ilość prac przedprojektowych, wymagane uzgodnienia, zakres projektu, podany termin uzyskania pozwolenia na budowę i przekazania całej dokumentacji projektowej do 31 października 2023 r jest zupełnie niezrozumiały. Nawet uwzględniając uproszczoną formę PA-B wg aktualnego Rozp. w sprawie szczeg. zakresu i formy proj. budowlanego. Proszę zatem o przemyślenie czy możliwe jest przesunięcie tego terminu, przynajmniej do końca 2023 roku. A może Zamawiający deklaruje daleko idącą pomoc w uzyskaniu pozwolenia na budowę?

6. Pytanie:

Proszę o zmianę terminu na 10 miesięcy od daty podpisania umowy

Odpowiedź do pytania nr 5 i 6:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy termin wykonania zamówienia. Zamawiający informuje, że w § 12 projektu umowy zawarty jest katalog zmian, w tym zmian terminu wykonania umowy.

7.Pytanie:

Na czym polega zmiana treści ogłoszenia o przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający może zmienić ogłoszenie o zamówieniu po jego opublikowaniu, ale przed upływem terminu składania ofert. Zmiana ogłoszenia może polegać na zmianie, bądź sprostowaniu jego treści. Ogłoszenie zmieniające (jeśli jest sporządzone) publikuje się na stronie postępowania.

Zamawiający informuje, iż ww. odpowiedzi stanowią integralną część dokumentacji powyższego postępowania i wiążą wszystkich Wykonawców.

Sporządziła: Elżbieta Kinal

Z poważaniem

Kierownik Zamawiającego