

**PREZYDENT MIASTA  
ŚWINOUJŚCIE**

**BGM. 6831.18.2018**

Świnoujście, dnia 23.05.2018 r.

Decyzja/Postanowienie należytnie jest  
opłacone w administracyjnym  
roku postępowania

Świnoujście, dnia 11 CZE. 2018

ZASTĘPCA GEODETY MIASTA

*[Podpis]*  
mgr inż. Lucyna Ewertowska

**DECYZJA**

Na podstawie art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 1 i ust. 4, art. 97 ust. 3 pkt 1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 ), § 2, § 9 i §14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 07.12.2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz.2663),

**zatwierdzam**

podział nieruchomości położonej w obrębie nr 0015 miasta Świnoujście, działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 638/9 o powierzchni 24ha 0426m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Skarbu Państwa, posiadającej urządzoną księgę wieczystą oznaczoną numerem SZ1W/00046133/0, na działki:

- nr 638/16 o powierzchni 23ha 5875m<sup>2</sup>,
- nr 638/17 o powierzchni 4582m<sup>2</sup>,
- o łącznej powierzchni 24ha 0457m<sup>2</sup>,

w sposób przedstawiony na załączonej mapie w skali 1:1000 i zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych, stanowiącymi załączniki do niniejszej decyzji.

Zmiana łącznej powierzchni działek powstałych po podziale działki nr 638/9 nastąpiła w wyniku ponownego obliczenia powierzchni, bez zmiany prawnie obowiązujących granic.

**Uzasadnienie**

Projekt podziału został opracowany przez geodetę GEOPOMIAR z siedzibą w Świnoujściu, mgr inż. Jacka Borzymowicza, posiadającego uprawnienia zawodowe nr 11803, na wniosek Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Przeznaczenie wydzielonych działek nr 638/16 i nr 638/17, położonych w obrębie 0015 miasta Świnoujście, jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmującego jednostkę obszarową VI Karsibór, uchwalonego Uchwałą Rady Miasta Świnoujście Nr XXVI/226/2007 z dnia 25 października 2007 roku.

Wydzielone działki położone są na obszarze oznaczonym w planie symbolami TT.VI.C.01, TT.VI.C.02 - teren techniczny obsługi Kanału Piastowskiego.

Prezydent Miasta Świnoujście w dniu 13 lipca 2017 roku pismem WEN.6810.2.37.2017.KJ wyraził zgodę na podział działki nr 638/9, położonej w obrębie 0015 miasta Świnoujście, w celu wydzielienia obszaru na którym znajduje się zaplecze dla obiektu Obwodu Obrony Wybrzeża Kanał Piastowski, służącego wykonywaniu statutowych obowiązków wynikających z art. 42 ustawy z dnia 21 marca 1991 roku o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2207 ze zmianami).