Gubin, 03-11-2023 r.

Znak sprawy: KI.271.4.2023

Zamawiający:

**Gmina Gubin o statusie miejskim**

**ul. Piastowska 24**

**66-620 GUBIN**

**Tel. 68/ 4558100**

**Fax. 68/ 4558102**

Wszyscy uczestnicy postępowania

Odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnień treści SWZ i Projektu Budowlanego oraz zmiana treści SWZ.

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie nieograniczonego pn. : ***„Budowa drogi gminnej wraz z budową skrzyżowań typu rondo z drogą krajową nr 32 i wojewódzką nr 285 do strefy przemysłowej w Gubinie”***

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 01-09-223 r. pod nr 2023/BZP 00378779/01.

Działając w oparciu o art. 284 oraz 286 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania oraz wprowadza zmiany do treści SWZ.

1. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o Projekt techniczny branży sanitarnej.

odpowiedź: Projekt techniczny zawiera część opisową i rysunkową dla wszystkich branż – zgodnie ze spisem treści (część opisowa) oraz spisem rysunków (część rysunkowa). Część dotycząca melioracji (drenaż rolny) znajduje się w całości w PZT.

1. Projekt Umowy, §12, ust. 8: ***„Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany, w przypadku, gdy: (…)”*** oraz ust. 11: ***„Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej.”***.

Wnosimy o skrócenie terminu przysługującego Zamawiającemu na zgłoszenie zastrzeżeń/ sprzeciwu do w/w dokumentów z 14 do 7 dni.

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie terminu.

1. Wnosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej Decyzji ZRID, o której mowa w udostępnionych uzgodnieniach z GDDKiA.

odpowiedź: Decyzja ZRID zostanie dołączona do specyfikacji w chwili otrzymania jej przez Zamawiającego.

1. Czy dla inwestycji została wydana Decyzja środowiskowa?

odpowiedź: Nie, nie została.

1. Wnosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej decyzji zezwalającej na wycinkę drzew.

odpowiedź: Wycinka drzew odbywać się będzie na podstawie decyzji ZRID

1. Projekt Budowlany, pkt 3.2.1: ***„Teren objęty opracowaniem sąsiaduje z terenami rolnymi, a istniejąca zieleń jest typowa dla tego typu zagospodarowania. W rejonie projektowanego skrzyżowania z droga krajową nr 32 występują tereny zalesione.”*** oraz pkt 3.5.4 d): ***„Na terenie inwestycji, w obrębie projektowanego skrzyżowania drogi gminnej z drogą krajową nr 32 występują tereny leśne będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gubin.”***

Wnosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej uzgodnień z PGL Lasy Państwowe.

odpowiedź: Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych uzyskano opinię ZRID PGL LP, która załączona została do wniosku ZRID

1. Projekt Budowlany, pkt 3.2.1: ***„Teren objęty opracowaniem sąsiaduje z terenami rolnymi, a istniejąca zieleń jest typowa dla tego typu zagospodarowania. W rejonie projektowanego skrzyżowania z droga krajową nr 32 występują tereny zalesione.”*** oraz pkt 3.5.4 d): ***„Na terenie inwestycji, w obrębie projektowanego skrzyżowania drogi gminnej z drogą krajową nr 32 występują tereny leśne będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gubin.”***

Wnosimy o informację, czy drzewa podlegające wycince są własnością Lasów Państwowych, a jeżeli tak wnosimy o potwierdzenie, że będą wycięte przez Lasy Państwowe przed przekazaniem Wykonawcy Terenu Budowy.

odpowiedź: Zgodnie z art. 20b. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

1. SST D.M.00.00.00, pkt 1.5.2: ***„Dokumentacja Projektowa, którą Wykonawca opracuje we własnym zakresie w ramach ceny kontraktowej to w szczególności: (…)***
* ***projekty technologii betonowania konstrukcji żelbetowych,***
* ***projekty warsztatowe konstrukcji stalowych, jeżeli takie będą wykonywane,***
* ***projekty przełożenia infrastruktury na czas budowy wraz z wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami (jeżeli są wymagane),***
* ***projekty szczegółowe tablic drogowych stałej organizacji ruchu (jeżeli są wymagane),***
* ***projekty zabezpieczenia skarp wykopów (jeżeli są wymagane),***
* ***projekty wykonawcze ścianek szczelnych, umocnień wykopów i ich rozparcia,***
* ***projekty wykonawcze przecisków i przewiertów, (…)***

***Wykonawca powinien również uzyskać wszystkie wymagane uzgodnienia. Projekty powinny być wykonywane przez osoby uprawnione.”.*** Zamówienie ogłoszone jest i będzie realizowane w formule „buduj”, zatem stroną odpowiedzialną za dokumentację projektową i formalną, na podstawie której przyszły Wykonawca będzie realizował inwestycję, jest Zamawiający.

Wobec powyższego wnosimy o wykreślenie w/w zakresów dokumentacji projektowej do opracowania przez Wykonawcę, bądź zmianę formuły zamówienia na „zaprojektuj i wybuduj”.

odpowiedź: Zaktualizowano zapisy SST.

1. SST D.M.00.00.00, pkt 2.7: ***„Wszystkie elementy i materiały z rozbiórek, nadmiar destruktu z frezowania oraz materiały rozbiórkowe przydatne Zamawiającemu stanowią własność Zamawiającego i zostaną dostarczone na koszt Wykonawcy do punktu wskazanego przez Zamawiającego w umowie. Pozyskane z wycinki dłużyce oraz konary drzew o średnicy powyżej 10 cm również stanowią własność Zamawiającego i zostaną dostarczone we wskazane miejsce na koszt Wykonawcy.”***

W celu dokładnego skalkulowania kosztów transportu w/w materiałów wnosimy o wskazanie miejsca odwozu w/w materiałów lub maksymalnego kilometraża od terenu budowy.

odpowiedź: Maksymalnie do 15 km od terenu budowy

1. SST D.M.00.00.00, pkt 2.7: ***„Materiały zawierające azbest. Obowiązki Wykonawcy prac polegających na bezpiecznym usuwaniu wyrobów zawierających azbest, sposoby i warunki bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest, warunki przygotowania do transportu i transport odpadów zawierających azbest do miejsca ich składowania oraz wymagania, jakim powinno odpowiadać oznakowanie odpadów zawierających azbest w szczegółowy sposób określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2.04.2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649 z późniejszymi zmianami).”***

Wnosimy o podanie dokładnej ilości oraz lokalizacji nieruchomości lub składowiska z której/ z którego Wykonawca pozyska materiały zawierające azbest.

odpowiedź: Jest to ogólny zapis w SST, na wypadek odkrycia na terenie budowy materiałów zawierających azbest. Z przeprowadzonej wizji w terenie Projektant nie zakłada występowania azbestu, ale nie może tego wykluczyć.

1. SST D.M.00.00.00, pkt 5.1: ***„Roboty budowlane Wykonawca będzie prowadzić jedynie na działkach objętych pozwoleniem na budowę”***.

Wnosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej decyzji o pozwoleniu na budowę.

odpowiedź: Decyzja ZRID jest w trakcie uzyskania- po uzyskaniu Zamawiający niezwłocznie udostępni dokument wykonawcom

1. SST D.M.00.00.00, pkt 5.1: ***„W razie konieczności Wykonawca przestawi obiekty kultu religijnego, usunie lub przestawi reklamy i bilbordy, a koszt takich operacji zostanie uwzględniony w cenie kontraktowej.”***

Wnosimy o wskazanie ilości i lokalizacji w/w obiektów w celu umożliwienia dokonania właściwej wyceny tych robót.

odpowiedź: W kosztorysie uwzględniono usunięcie tablic reklamowych w poz. 36. Na przedmiotowym obszarze na etapie wykonywania dokumentacji projektowej nie zinwentaryzowano obiektów kultu religijnego, zinwentaryzowano 1 tablicę reklamową.

1. Wnosimy o wskazanie lokalizacji studni wodomierzowej (ST str. nr 27).

odpowiedź: Projekt „Budowa drogi gminnej wraz z budową skrzyżowań typu rondo z drogą krajową nr 32 i drogą wojewódzką nr 285 w gminie Gubin – obszar miejski i wiejski”, nie przewiduje montażu studni wodomierzowej. Usunięto z SST.

1. Wnosimy o zmianę części zapisu w dokumencie *PROJEKT TECHNICZNY*: ***“Dopuszcza się zastosowanie innych opraw oświetleniowych LED niż przyjęte w projekcie pod warunkiem, że osiągnie się przy ich zastosowaniu parametry oświetleniowe nie gorsze niż uzyskane w projekcie, przy zachowaniu tych samych wysokości i rozmieszczeniu latarń, nawisie i kącie nachylenia oraz mocy źródeł światła. Oprawy te winny spełniać warunki zawarte w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ostateczne wzornictwo opraw ustalić z inwestorem. Zmiany winny uzyskać akceptację autora projektu.”*** który dotyczy kąta nachylenia oprawy. W praktyce ogranicza to możliwość zastosowania jakiejkolwiek innej oprawy oświetleniowej niż ta na podstawie której sporządzony były bazowe obliczenia fotometryczne i narusza zasady konkurencyjności. Zamawiający bowiem wymaga w pytaniach i odpowiedziach z dnia 20.09.2023 r. by: ***“Każda oprawa ma posiadać uchwyt umożliwiający regulację kąta mocowania. Dopuszczalna jest regulacja skokowa co 5 stopni w zakresie -15 do +15 stopni. Oprawy muszą być zgodne z podanymi w szczegółowej specyfikacji technicznej. Każde odstępstwo winno być poprzedzone przeprowadzeniem obliczeń potwierdzający właściwy dobór i akceptowane przez projektanta.”*** Zatem wnosimy o jednoznaczne uwolnienie od zapisów wymagania utrzymania tego samego kąta usytuowania oprawy oświetleniowej jak w obliczeniach bazowych, w zamian *wprowadzając zapis o maksymalnym kącie wychylenia oprawy -15 do +15 stopni.*
2. Wnosimy o zmianę zapisu o konieczności zastosowania równoważnych opraw oświetleniowych o tych samych wartościach mocy źródeł światła na takie gdzie Zamawiający wyznacza maksymalną moc zastosowanej oprawy. Wnioskodawca jest w posiadaniu obliczeń fotometrycznych, które dowodzą, że stosując oprawy o niższej mocy niż użyte w obliczeniach bazowych można spełnić wymagania klasy oświetleniowej, która została dobrana dla danych sytuacji (zachowując następujące parametry z obliczeń bazowych: wysokości montażu opraw, rozstaw między słupami, nawis, maksymalny kąt wychylenia +-15 stopni). Wniosek: Dla danych sytuacji można by było zainstalować mniejszą sumaryczną moc opraw oświetleniowych gdyby Zamawiający usunął zapis wymagający użycia opraw o takiej samej mocy jak w projekcie technicznym.

Różni producenci są w posiadaniu różnych technologii, a ograniczanie innowacyjnych i energooszczędnych rozwiązań nie leży w interesie Zamawiającego.

Powyższe ma również wpływ na oszczędności Zamawiającego w najbliższej przyszłości w postaci niższych kosztów za energię.

odpowiedź: ad. 14 i 15 - Przez kąt nachylenia należy rozumieć kąt nachylenia wysięgnika, a ewentualna regulacja kąta nachylenia oprawy może się odbywać przy pomocy regulowanego uchwytu oprawy. Przez moc źródeł światła (oprawy) należy rozumieć maksymalną moc ewentualnej oprawy zamiennej.

Należy pamiętać, że przyjęte w projekcie oprawy oświetleniowe są tożsame z zastosowanymi w opracowaniach dla dwóch sąsiadujących rond na drodze krajowej i stąd zapis o konieczności aprobaty inwestora (docelowego właściciela sieci oświetleniowej).

1. Z uwagi na przedstawienie przez Zamawiającego referencyjnych obliczeń fotometrycznych, prosimy o udostępnienie ich w formie edytowalnej (pliki DIALux, RELUX). Argumentujemy prośbę faktami, iż: - po udostępnieniu obliczeń w formie edytowalnej możliwe będzie wykonanie obliczeń fotometrycznych dla sytuacji z postępowania z minimalnym błędem rozbieżności między obliczeniami referencyjnymi a równoważnymi oraz - możliwością obiektywnego porównania obliczeń przez Zamawiającego. Obliczanie sytuacji konfliktowych i przejść dla pieszych bez pliku edytowalnego obwarowane jest większym błędem niż przy korzystaniu z bazowego pliku edytowalnego. Jeśli Zamawiający nie posiada plików edytowalnych wnosimy o udostępnienie plików \*.DWG z mapami w celu przygotowania obliczeń równoważnych. Bez powyższych danych niemożliwe jest przygotowanie rzetelnych obliczeń fotometrycznych, które są niezbędne do przygotowania odpowiedniej oferty na oprawach równoważnych, co narusza zasadę konkurencyjności.

odpowiedź: Dokumentacja projektowa (w tym przekazane obliczenia oświetlenia) są wystarczającym materiałem do wykonania zamiennych obliczeń.

1. Dotyczy ***SWZ Rozdział 13 pkt. 18***. Proszę o wykreślenie zapisu: „Cena oferowana nie będzie podlegała waloryzacji”.

odpowiedź: Zamawiający dokonuje wykreślenia.

1. Prosimy o przekazanie pozwolenia na budowę.

odpowiedź: postępowanie prowadzone jest na podstawie ZRID.

1. Prosimy o przekazanie decyzji środowiskowej.

odpowiedź: Inwestycja nie wymaga DŚ

1. Czy Wykonawca ma uzyskać pozwolenie na użytkowanie czy ma dostarczyć zawiadomienie o zakończeniu budowy?

odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie lub dokona skutecznego zawiadomienie o zakończeniu budowy – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

1. Proszę o przekazanie pozwolenia na realizacje zadania Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

odpowiedź: Przed rozpoczęciem robót Zamawiający uzyska i przekaże Wykonawcy decyzję WKZ na prowadzenie badań archeologicznych.

1. Jakie dane Wykonawcy należy wpisać do tabeli znajdującej się w punkcie I.7?

odpowiedź: Wykonawca może wskazać podmiotowe środki dowodowe, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego.

1. Czy Znak sprawy znajdujący się w lewym górnym rogu załącznika Oferta oraz w punkcie II, jest tożsamy z numerem postepowania tj. KI.271.4.2023?

odpowiedź: Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem KI.271.4.2023 Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

1. Proszę o potwierdzenie, że załączniki 6a,6b oraz 9 są przedkładane Zamawiającemu, wyłącznie na wezwanie.

odpowiedź: Zasady składania dokumentów zostały określone w Rozdziale 7 SWZ.

1. Czy okresy zimowe są wyłączone z okresu realizacji?

odpowiedź: okresy zimowe nie są wyłączone z okresu realizacji ponieważ warunki pogodowe mogą być w tym okresie sprzyjające pracom budowlanym, niemniej jednak mogą występować w okresie zimowym niekorzystne warunki atmosferyczne niepozwalające na wykonywanie prac budowlanych co uwzględniają zapisy § 18 projektu umowy.

1. Proszę o przekazanie informacji ile wynosi wkład własny Zamawiającego. Wartość ta ma istotny wpływ na kalkulacje kosztów finansowania budowy przez Wykonawców.

odpowiedź: Obecnie wkład własny Zamawiającego wynosi 2 % dofinansowania. (wkład własny zmienia się proporcjonalnie do złożonej oferty).

1. Prosimy o przekazanie dokumentacji geologicznej.

odpowiedź: Załączona do PT plik 02. PB\_GUBIN\_PT\_DBPG\_PG\_DGI.pdf – zamieszczono w dokumentacji projektowej.

1. Kto ponosi koszty zimowego utrzymania dróg w obrębie budowy?

odpowiedź: koszty zimowego utrzymania dróg w obrębie budowy ponoszą Zarządcy tych dróg, natomiast koszty zimowego utrzymania drogi objętej przedmiotem zamówienia ponosi Wykonawca

1. Czy należy w swojej kalkulacji uwzględnić komunikację zastępczą?

odpowiedź: nie dotyczy, przez teren inwestycji nie przebiegają ciągi komunikacyjne

1. Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcia odcinkowe dróg na potrzeby budowy?

odpowiedź: Zgodnie z zatwierdzonym COR, Wykonawca może sam wykonać i zatwierdzić nowy projekt COR.

1. Czy w ofercie należy uwzględnić kwotę na nadzór przyrodniczy?

odpowiedź: nie

1. Czy występują materiały niebezpieczne, zanieczyszczone do utylizacji?

odpowiedź: Inwestor na etapie przygotowania inwestycji nie stwierdził występowania materiałów niebezpiecznych, ale nie może wykluczyć ich występowania.

1. Proszę o potwierdzenie, że do oznakowania pionowego należy użyć słupków o średnicy 60,3 cm.

odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową, zaktualizowano SST i tabelę w kosztorysie

ofertowym.

1. Czy można wykorzystać materiał z wykopu do wbudowania w nasyp lub inne warstwy, przy założeniu, że spełnia wymagania ST?

odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową.

1. Proszę o potwierdzenie, że geotkanina separacyjno-wzmacjajaca powinna być wykonana zgodnie poniższym rysunkiem.

odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową



1. Proszę o określenie ilości geotkaniny potrzebnej do ułożenia pod przepustami.

odpowiedź: Pozycja kosztorysowa jest to scalony koszt wykonania 1 m przepustu, pozycja kosztorysowa nie zawiera rozbicia na poszczególne elementy.

1. Opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań dla rur kanalizacyjnych PVC-U: "Do budowy kanalizacji należy zastosować rury PVC-U lite, jednorodne produkowane zgodnie z normą PN-EN1401-1 i posiadające sztywność nominalna SN8 kN/m2, SDR34 w zakresie średnic dn110.Rury muszą posiadać wydłużony kielich, który w czasie procesu produkcyjnego formowany jest na gorąco wokół uszczelki z pierścieniem PP. Uszczelka wykonana jest z materiału TPE-V klasy 60 z pierścieniem stabilizującym z polipropylenu (PP) z włóknem szklanym. Ponadto uszczelki są olejoodporne zgodne z normą PN-EN 681-2 WH.

Ścieralność rur kanalizacyjnych PVC litych po 100 tyś. cykli musi wynosić 0,064 mm, a po 200 tyś. cykli 0,131 mm, powyższe dane muszą być potwierdzone badaniem wg Normy 295-3:2012 przez niezależny Instytut. Każda rura powinna posiadać wewnętrzne cechowanie określające jej podstawowe parametry techniczne i umożliwiające identyfikację materiału podczas inspekcji CCTV. Rury muszą być odporne na uderzenie w metodzie schodkowej w temp. -100C i posiadać znakowanie kryształem lodu co oznacza, że mogą być stosowane w obszarach, gdzie budowa sieci jest prowadzona w temperaturach do - 10°C. Dodatkowo rury PVC-U powinny być cechowane znakiem „UD” potwierdzającym możliwość układania w obszarze zastosowania poza i pod konstrukcjami budowli wg normy PN-EN 1401-1. W przypadku zastosowania rur na terenach szkód górniczych rury rury PVC z uszczelką na trwale mocowaną w kielichu w czasie procesu termoformowania powinny posiadać certyfikat GIG dopuszczający do stosowania na terenach szkód górniczych. Przy budowie kanalizacji wymagane jest stosowanie kształtek wtryskowych z PVC-U zgodnie z PN-EN 1401-1. Kształtki wtryskowe PVC-U muszą być wyposażone w uszczelki zamocowane w kielichu na stałe w procesie termoformowania. Połączenie rury z kształtką musi gwarantować szczelność minimum 2,5 bara, co należy potwierdzić raportem z badań przez niezależny Instytut. Rury i kształtki produkowane są w kolorze szarym RAL 7037." który znalazł się w dokumentacji projektowej, opracowany prawdopodobnie został na podstawie kart katalogowych i jednoznacznie wskazuje na rozwiązania konkretnego producenta – firmy PIPE LIFE, co narusza przepisy art. art. 99 ust. 4 PZP, tj. utrudnia uczciwą konkurencję oraz art. art. 99 ust. 5 i 6 PZP, tj. opis w sposób dopuszczający, pozornie, możliwość zaoferowania rozwiązań równoważnych. Wobec powyższego proszę o podjęcie stosownych kroków w celu wyeliminowania niezgodności, które pojawiły się w dokumentacji projektowej do ww. postępowania przetargowego i umożliwienie stosowania, jako równoważne rury PVC-I spełniające wymagania normy PN-EN 1401-1.

odpowiedź: Należy zastosować rury zgodnie z dokumentacją projektową. Zmodyfikowano zapisy SST w zakresie wymagań do rur kanalizacyjnych PVC.

1. W związku z trwającym ww. postępowaniem proszę o podanie ilości (w szt.) krzewów liściastych dla poszczególnych gatunków zgodnie z tabelą poniżej:

Gartunek Ilość (szt.)

1.Amelanchier lamarckii Świdośliwa Lamarcka

2.Rosa rugosa 'Alba' Róża pomarszczona ‘Alba’

3.Rosa rugosa 'Short Track' Róża pomarszczona 'Short Track'

4.Physocarpus opulifolius ‘Diabolo’ Pęcherznica kalinolistna ‘Diabolo’

5.Physocarpus opulifolius ‘Luteus’ Pęcherznica kalinolistna ‘Luteus’

odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową – PZT (część opisowa)

1. SWZ rozdział 17 ust. 4: ***„…rygorem powodującym wadliwość złożonego dokumentu będą zapisy typu: w celu identyfikacji żądanie ‎zapłaty należy przesłać za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek beneficjenta, bank musi ‎potwierdzić, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób upoważnionych do składania oświadczeń ‎woli w imieniu beneficjenta.”***

Czy ‎Zamawiający akceptuje przekazanie ewentualnego żądania wypłaty za ‎pośrednictwem banku Zamawiającego, który potwierdzi prawdziwość podpisów osób uprawnionych do ‎reprezentacji Zamawiającego, co zabezpiecza także Zamawiającego przed nieuprawnionym złożeniem żądania zapłaty?

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Umowa §6 ust. 10. Czy Zamawiający akceptuje uznanie za dzień zapłaty daty wpływu kwoty zapłaty na rachunek ‎Wykonawcy lub co najmniej daty obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty?

odpowiedź: Ustalono akceptację drugiej propozycji Wykonawcy tj: daty obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

1. Umowa §7 ust. 8: ***„Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą częściową lub końcową dokumentów (o zapłacie podwykonawcy) Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do ‎czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów.”***

Czy Zamawiający potwierdza, iż wstrzymanie zapłaty będzie dokonane ‎na kwotę nie wyższą niż równowartość wynagrodzenia niezapłaconego podwykonawcom?‎

odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do faktury określone w umowie dokumenty. Brak jakiegokolwiek dokumentu daje Zamawiającemu uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do ‎czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów.

1. Umowa §8 ust. 3 pkt 3: ***„Ewentualne występowanie nieistotnych wad przedmiotu umowy (niewykluczających użytkowania wykonanych ‎robót) nie skutkuje odmową odbioru robót, jednak wymaga usunięcia wskazanych usterek w terminie ‎wyznaczonym przez Zamawiającego”.***

Czy Zamawiający akceptuje usuwanie wad i usterek w terminie uzgodnionym przez ‎Zamawiającego z Wykonawcą, uwzględniającym możliwości technologiczne i reguły sztuki ‎budowlanej?

odpowiedź: Tak.

1. Umowa §14 ust. 1 lit. (c): ***„ za zawinione spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,5% wartości kontraktu, za każdy rozpoczęty dzień przerwy, licząc od pierwszego dnia przerwy‎”*** .

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05% wartości kontraktu?

odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

1. Umowa §14 ust. 1 lit. (i): ***„ za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kontraktu”.***

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 10% wynagrodzenia umownego brutto?

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Umowa §14 ust. 9 ***„Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 20% wartości kontraktu.‎”***

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar na poziomie nie wyższym niż 10% wartości kontraktu?

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Umowa §15 ust. 1 lit. (j): ***„prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy”.***

Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie: odstąpienie od Umowy, jeżeli ‎zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację ‎Umowy?‎

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

1. Umowa §16 ust. 14: ***„W przypadku niewywiązywania się z terminów usunięcia wad/usterek, o których mowa w ust. 12 lub 13 Zamawiający ‎naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 6 ust. 2 niniejszej ‎Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad/usterek.‎”***

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05% wynagrodzenia umownego brutto?

odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

1. SWZ, pkt 6: ***„Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, poglądowy kosztorys, STWiORB.”*** Zamówienie ogłoszone jest i będzie realizowane w formule „buduj”, zatem stroną odpowiedzialną za dokumentację projektową i formalną, na podstawie której przyszły Wykonawca będzie realizował inwestycję, jest Zamawiający.

Wnosimy o potwierdzenie, że dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego jest wystarczająca do pełnego zrealizowania zamówienia.

odpowiedź: Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w projekcie zagospodarowania terenu (projekcie architektoniczno-budowlanym) oraz projektach technicznych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót. Wykonawca, obliczając cenę oferty, musi uwzględnić elementy określone w załączonej do SWZ dokumentacji tj. projektach budowlanych, poglądowym kosztorysie ofertowym robót i STWiORB. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ofercie.

1. SWZ, pkt 9: ***„Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto: (…) 5) Rozpoczęcie prac niezwłocznie od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie Robót.”***

Wnosimy o wskazanie dnia wyznaczonego na rozpoczęcie Robót.

odpowiedź: Rozpoczęcie robót nastąpi po dopełnieniu wszystkich formalności związanych z przekazaniem terenu budowy.

1. Projekt Umowy, §6, ust. 4, lit. s.: ***„Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 2 niniejszego paragrafu zawiera w szczególności (lecz nie ograniczając się do): (…) s. koszty realizacji przedmiotu zamówienia: 1) w dni wolne od pracy; 2) w godzinach popołudniowych.”***

Czy Zamawiający będzie wymagał wykonywania robót w dni wolne od pracy i w godzinach popołudniowych?

odpowiedź: Zamawiający nie wymaga, lecz dopuszcza.

1. Wnosimy o zmianę zapisów §22 ust. 8 pkt. 1 ***„‎Uprawnienie, o którym mowa w ust. 7 powyżej, przysługuje Stronom, jeżeli poziom zmiany cen materiałów ‎lub kosztów niezbędnych do realizacji robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia wyniesie co ‎najmniej 3%‎”*** Umowy, zmiana poziomu cen ±3% na ±1% z powodu określenia przez Zamawiającego warunku, którego spełnienie jest bardzo mało prawdopodobne lub nawet niemożliwe.

Poniżej zestawiono dane kwartalne za okres od I kwartału 2018 roku do II kwartału 2023 roku, zgodnie z którym zmiana cen przekroczyła 3% w okolicznościach związanych z nieprzewidywanym konfliktem zbrojnym na Ukrainie.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Wskaźnik** | **Jedn.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **01** | **02** | **03** | **04** | **01** | **02** | **03** | **04** | **01** | **02** | **03** | **04** | **01** | **02** | **03** | **04** | **01** | **02** | **03** | **04** | **01** | **02** | **03** | **04** |
| Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej | okres poprzedni=100 | 100,5 | 100,8 | 101,0 | 101,1 | 100,7 | 100,9 | 100,7 | 100,7 | 100,7 | 100,5 | 100,6 | 100,6 | 100,7 | 101,3 | 101,7 | 102,6 | 103,4 | 104,0 | 103,5 | 103,2 | 101,7 | 102,1 |  |  |

odpowiedź: Zamawiający wyraża zgody na zmianę poziomu cen z 3 na 2 %

1. Wnosimy o zmianę zapisów §22 ust. 11 „Suma zmian wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie wszystkich postanowień niniejszego paragrafu nie może ‎przekroczyć 2 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy za realizację robót budowlanych, (…)” Umowy, w zakresie limitu waloryzacji wynagrodzenia z 2% na co najmniej 10% w celu ograniczenia nadmiernych trudności w spełnieniu świadczenia oraz ograniczenia groźby wystąpienia rażącej straty.

odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę limitu waloryzacji wynagrodzenia z 2% na 8%.

1. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o przekroje poprzeczne.

odpowiedź: Dokumentacja przetargowa nie zostanie uzupełniona o przekroje poprzeczne. Załączona dokumentacja zawiera m.in. przekroje normalne, profile podłużne, a także plany warstwicowe, są to elementy wystarczające do wyceny robót.

1. Prosimy o potwierdzenie, że: „W przypadku, jeżeli podłoże po zagęszczeniu na badanym odcinku nie będzie spełniało jednego bądź obu powyższych warunków, należy je przekwalifikować do odpowiedniej niższej grupy nośności i zastosować odpowiednią konstrukcję ulepszonego podłoża lub wykonać miejscową wymianę gruntów”, Wykonawca otrzyma dodatkową zapłatę za roboty nie ujęte w podstawowym zakresie zadania, na podstawie nowego kosztorysu zaakceptowanego przez Inspektora.

odpowiedź: Zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej

1. Prosimy o potwierdzenie, że właścicielem wszystkich materiałów rozbiórkowych, w tym frezu, jest Wykonawca.

odpowiedź: Zgodnie z zapisami SST D.M.00.00.00, pkt 2.7, pozostałe materiały z rozbiórki należą do Wykonawcy

1. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie ponosi żadnych kosztów związanych z udostępnieniem pasa drogowego przez GDDKiA (droga nr 32) oraz ZDW (droga nr 285), związanych z realizacją zadania.

odpowiedź: wejście odbywać się będzie na podstawie decyzji ZRID, która jest w trakcie uzyskania

1. Prosimy o wskazanie miejsca zdania materiałów pochodzących z rozbiórki w tym elem. BRD, lub potwierdzenie że przedmiotowe materiały należy  zutylizować

odpowiedź: Zgodnie z zapisami SST D.M.00.00.00, pkt 2.7, pozostałe materiały z rozbiórki należą do Wykonawcy

1. Czy zamawiający posiada badani nawierzchni asfaltowej przeznaczonej do frezowania na zawartość smoły.

odpowiedź: W ramach dokumentacji nie były wykonywane takie badania

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy, Zamawiający przedłuża **termin składania i otwarcia ofert do dnia 30 listopada 2023 r.** oraz termin związania ofertą do **dnia 29 grudnia 2023 r**.. Godzina otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Ponadto Zamawiający załączą zaktualizowaną dokumentację projektową:

* aktualizacji uległa wspomniana w pytaniu SST.
* aktualizacji uległ rysunek w Projekcie technicznym E.1.3
* w folderze 01.PROJEKT ZAŁĄCZNIK DO WNIOSKU
* TOM 1 PZT Zmiana w opisie PZT str. 45 oraz rys. 2.3 i Z.1.3
* TOM2 PAB Zmiana na rys. D.2.2 (uszczegółowiono dane w zakresie rowu krytego) oraz U.1.3 (nie wszystkie linie były pokazane)
* w folderze 02.PROJEKT TECHNICZNY Zaktualizowany został opis – w zakresie rowu krytego str. 52, rys. D.3.3, D.4.1, D.4.2, D.4.3 i D.5.3.
* w folderze 03.SST - 01. DROGI I ARCH KRAJ zaktualizowano SST D.06.01.01, 07.02.01, 08.02.01a – w związku z pytaniami Wykonawców
* 04. SANITARNA zaktualizowano zapisy SST – w odpowiedzi na pytania Wykonawców
* w folderze Czasowej i Stałej organizacji ruchu - zatwierdzone projekty.
* w folderze 06.KOSZTORYS jest plik: KI\_GUBIN\_v07 — kopia\_ofertowy.xlsx, w którym na żółto zaznaczone zostały pozycje, w których nastąpiły zmiany lub zostały dodane
* wszystkie pliki, które zostały zaktualizowane mają literkę P na końcu (dotyczy rysunków i opisów)

*Dokument podpisany przez:*

 *Z up. Burmistrza Miasta*

 *Justyna Karpisiak*