

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont korytarzy, remont 4 toalet i remont 3 pokoi biurowych w budynku Urzędu Gminy Łagiewniki.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łagiewniki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934650

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jedności Narodowej 21

1.5.2.) Miejscowość: Łagiewniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-210

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 74 89 39 455/316

1.5.8.) Numer faksu: 74 89 40 130

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lagiewniki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lagiewniki.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont korytarzy, remont 4 toalet i remont 3 pokoi biurowych w budynku Urzędu Gminy Łagiewniki.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3e8ce23a-8717-11eb-86b1-a64936a8669f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00019032/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-03-17 13:48

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000948/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Remont korytarzy, remont 4 toalet i remont 3 pokoi biurowych w budynku Urzędu Gminy Łagiewniki.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/lagiewniki>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lagiewniki>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z SWZ rozdział VIII i XI

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: Zgodnie z SWZ rozdział XI

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z SWZ rozdział XXIII

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont korytarzy, remont 4 toalet i remont 3 pokoi biurowych w budynku Urzędu Gminy Łagiewniki. Zakres: Dział 1 poziom parteru: - roboty przygotowawcze; - przyklejenie tapety na ścianach typu "Raufaza" powyżej istniejącej lamperii (1,50m) z tynku mozaikowego; - malowanie emulsyjne ścian powyżej istniejącej lamperii (1,50m) z tynku mozaikowego i sufitów; - wymiana opraw świetłóvkowych 2x40 W - na LAMPY sufitowe - Panel LED 36W LEDOLUX SQR 60x60cm NT; Dział 2 Korytarz I piętra - wymiana opraw świetłóvkowych 2x40 W - na LAMPY sufitowe - Panel LED 36W LEDOLUX SQR 60x60cm NT; Dział 3 Korytarz II piętra - roboty przygotowawcze; - skucie istniejących cokółków betonowych; - miejscowe skucie posadzki; - wykucie z muru istniejących ościeżnic; - wykucie otworów w ścianach - poszerzenie otworu dla ościeżnic regulowanych o szer. 80 cm; - wymiana ościeżnic i skrzydeł drzwiowych; - gruntowanie ścian i sufitów; - ułożenie gładzi na ścianach i sufitach z obsadzeniem narożników metalowych; - wymiana parapetu podokiennego z lastryka na granitowy (granit strzegomski); - przyklejenie tapety na ścianach typu "Raufaza"; - malowanie emulsyjne ścian i sufitów; - przygotowanie podłoża i ułożenie terakoty i cokółków; - montaż 5 narożników wypukłych aluminiowych szarych l= 1,50m; - wymiana progów na poszerzone aluminiowe ze spadkiem; - wymiana grzejnika żeliwnego żeberkowego na płytowy stalowy; - wymiana opraw świetłóvkowych 2x40 W - na LAMPY sufitowe - Panel LED 36W LEDOLUX SQR 60x60cm NT; Dział 4 Toalety poziom I i II - kompleksowy remont istniejących toalet - 2 toalety na I piętrze i 2 toalety na II piętrze - demontaż osprzętu; - skucie glazury i terakoty; - wymiana stolarki drzwiowej wraz z poszerzeniem otworów z 70 na 80 ościeżnice regulowane i skrzydła drzwiowe; - wykonanie podejść (1 szt. I i 1 szt. II) do zaworu czerpalnego do celów porządkowych; - ułożenie glazury do wys. ok. 2,0 m; - ułożenie terakoty; - wykonanie gładzi na ścianach i sufitach; - wymiana grzejnika żeliwnego żeberkowego na płytowy stalowy; - wymiana gniazd wtykowych i wyłączników pojedynczych 230V; - montaż wyposażenia toalet: baterie umywalkowe stojące i baterie ściennie czerpalne (2 szt), kompakt WC, umywalka, lustro z półką i podświetleniem, dystrybutor mydła, pojemnik na ręczniki papierowe w listkach, kosz na śmieci duży - 30 l, kosz na śmieci mały - 3 l, uchwyt na papier toaletowy, szczotka do WC - wymiana opraw oświetleniowych na plafony łazienkowe typu led; - wymiana wentylatorów wywiewnych sprzężonych z oświetleniem. Dział 5 Remont pokoi biurowych nr 25, nr 26, nr 27, poziom II piętro - zerwanie posadzki z parkietu; - skucie podłoża; - wylewka samopoziomująca; - gruntowanie ścian i sufitów; - ułożenie gładzi na ścianach i sufitach z obsadzeniem narożników metalowych; - wymiana parapetu podokiennego z lastryka na granitowy (granit strzegomski); - malowanie emulsyjne ścian i sufitów; - przygotowanie podłoża i ułożenie terakoty i cokółków; - wymiana grzejnika żeliwnego żeberkowego na płytowy stalowy; - wymiana opraw świetłóvkowych 2x40 W - na LAMPY sufitowe - Panel LED 36W LEDOLUX SQR 60x60cm NT;

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45442100-8 - Roboty malarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2021-09-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zgodnie z treścią SWZ:

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów w określonych przez zamawiającego kryteriach: $PŁ = C + G$ gdzie: PŁ - łączna liczba punktów. C - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium: Cena. G - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium: Okres udzielonej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres udzielonej gwarancji i rekojmi na wykonany przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Do oferty należy dołączyć świadczenia, o których mowa w Rozdziale XV ust. 1 SWZ (załącznik nr 2.1 i 2.2 do SWZ .Podmiotowe środki dowodowe 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - według załączonego wzoru załącznik nr 4 do SWZ. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców w zakresie, w jakim wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (według załączonego wzoru załącznikiem nr 2.2 do SWZ). Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - według załączonego wzoru załącznik nr 4 do SWZ. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców w zakresie, w jakim wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków

udziału w postępowaniu: Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (według załączonego wzoru załącznikiem nr 2.1 do SWZ). W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, o którym mowa w Rozdziale XV ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. 7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków. Na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w ust. 4 pkt 1, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie żąda by wykonawca złożył wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Zgodnie z treścią SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Zgodnie z treścią SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z treścią SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-03-31 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/lagiewniki>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-03-31 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni