

Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie jest wymagana decyzja na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku załączonej dokumentacji organ wykonał czynności mające na celu ustalenie kręgu podmiotów, którym przysługuje przymiot strony w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane. Przeprowadzając szczegółową analizę dokumentacji projektowej i mając na uwadze funkcję, formę oraz konstrukcję projektowanego obiektu i inne jego cechy charakterystyczne oraz sposób zagospodarowania terenu, stwierdzono że nie zostały naruszone normy prawa materialnego tj. przepisy techniczno-budowlane, w tym przepisy rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 np. zacieranie działek sąsiednich, odległości elementów zagospodarowania od granic sąsiednich nieruchomości i obiektów na sąsiednich działkach, itd.), jak również przepisy z zakresu zagospodarowania przestrzennego oraz przepisy z zakresu ochrony środowiska.

W wyniku tej analizy ustalono, że inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr ewid. 433,467 położone w miejscowości Rozbórz.

Na zawiadomienie z dnia 14.07.2020r. strony nie wniosły zastrzeżeń i uwag.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

- zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j. t. w Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.),



.....
(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

mgr Natalia Piątek
NACZELNIK

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Szkoła Podstawowa im. Św. Franciszka z Asyżu w Rozborzu,
2. Strony wg wykazu,
3. A/a, AK

do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Przeworsku,
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w/m.