

108/020/19

Ostrów Wlkp., 15.03.2021 r.

**Wszyscy Wykonawcy/
Platforma zakupowa**

Dotyczy: 108/020/19 przetargu nieograniczonego pn. „**Wykonanie wysokosprawnego bloku kogeneracji na potrzeby systemu ciepłowniczego Ostrowa Wielkopolskiego i Klastra Energii „Ostrowski Rynek Energetyczny”**”.

W związku z pytaniami, które wpłynęły do Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.) dokonuje modyfikacji treści SIWZ w zakresie:

1. W opracowaniu pod nazwą SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Zamawiający wskazuje na str. 4, że przedmiotem opracowania jest wykonanie rurociągów zasilających instalacje kogeneracyjną w gaz ziemny, wskazując, że w zakres prac wchodzić może:
 - a) wykonanie stacji redukcyjnej,
 - b) układu sprężania gazu.

Aby Wykonawca mógł określić, która z wersji (redukcja czy sprężanie) jest niezbędna znane mu muszą być warunki zasilania w gaz dla przedmiotowej inwestycji.

Wnosimy zatem o uzupełnienie materiałów przetargowych o warunki gazowe pozyskane od dostawcy gazu, ze wskazaniem w szczególności:

- a) wartości opałowej gazu,
- b) ciśnienia gazu w miejscu wskazanym do wpięcia instalacji gazowej,
- c) miejsca wpięcia w instalację (sieć?) gazową.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres prac został opisany w warunkach przyłączeniowych, które zamieszczamy na platformie zakupowej.

2. Zwracamy uwagę, że do postępowania przetargowego nie dołączono warunków przyłączeniowych dla gazu. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o wspomniane wyżej warunki. Brak w/w warunków nie pozwala potencjalnemu Wykonawcy na rzetelną i uczciwą wycenę kosztów. Warunki przyłączenia do sieci gazowej będą informować m.in. o: miejscu przyłączenia planowanej kogeneracji, zakresie niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem do sieci dystrybucyjnej, parametrach technicznych przyłącza do sieci dystrybucyjnej, minimalnym i maksymalnym ciśnieniu dostarczania i odbioru paliwa gazowego, wymaganiach dotyczących układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania, miejscach rozgraniczenia własności systemu dystrybucyjnego spółki gazownictwa i nowobudowanej instalacji kogeneracji, wymaganiach dotyczących wyposażenia stacji gazowej lub układu pomiarowego. Jak widać bez warunków przyłączeniowych nie jest możliwe w sposób jednoznaczny określenie czy Wykonawca w swoim zakresie prac powinien uwzględnić budowę stacji redukcyjnej gazu czy też nie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że udostępni warunki przyłączeniowe jako załącznik.

3. Prosimy o jednoznaczne określenie dla nowobudowanej kogeneracji miejsca poboru gazu jak i ciśnienia na jakim gaz będzie odbierany. Prosimy przyjąć, że agregat kogeneracyjny pracuje na ciśnieniu 4,2-8barów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie warunki zostały opisane w udostępnionych warunkach przyłączeniowych.

4. W stosunku do warunków udziału w postępowaniu opisanego w SIWZ pkt 6.2 ppkt 2) a) oraz b) dotyczących jednostkowej mocy elektrycznej układu kogeneracyjnego oraz ilości silników. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymogu w taki sposób aby Zamawiający uznał warunki za spełnione również w przypadku referencyjnej instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum trzy silniki gazowe o jednostkowej mocy elektrycznej 1,2MW każdy co daje łączną moc elektryczną o 0,6 MW wyższą niż obecnie Państwo oczekujecie. Pragniemy zaznaczyć, że doświadczenie jakim możemy się wykazać polega na wykonaniu „pod

klucz” układu kogeneracji w oparciu o 3 agregaty o łącznej mocy elektrycznej powyżej 3,6MW co stanowi blisko 20% większą moc niż wynika z aktualnego wymogu referencyjnego.

Odpowiedź: Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku przedstawienia referencji na wykonanie instalacji kogeneracyjnej w oparciu o trzy silniki gazowe o jednostkowej mocy elektrycznej 1,2 MW każdy, co daje łączną moc 3,6MW.

W zawiązku z powyższym Zamawiający modyfikuje treść SIWZ w zakresie w ten sposób, że:

- pkt. 6.2. ppkt 2 a) otrzymuje brzmienie „w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną (1) dostawę polegającą na dostawie, montażu, uruchomieniu i przekazaniu do użytkowania, instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum dwa silniki gazowe, zasilane gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,5 MW każdy *lub instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum trzy silniki gazowe, zasilane gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,2 MW każdy*”;
 - pkt 6.2 ppkt 2) b) w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum dwa silniki gazowe, zasilane gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,5 MW każdy *lub instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum trzy silniki gazowe, zasilane gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,2 MW każdy*”.
5. W zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia wskazanym w SIWZ pkt 5.1 z dnia 30 kwietnia 2022 na 30 listopada 2022. Proponowany przez nasz termin 30.11.2022 jest najkrótszym możliwym terminem który został przez nas oszacowany na podstawie naszego doświadczenia i aktualnych warunków u Zamawiającego. Poszczególne czasookresy kluczowych elementów inwestycji wymaganych dla realizacji tego zadania przedstawiają się następująco:
- a. Prace projektowe wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę: 6 miesięcy
 - b. Prace rozbiórkowe, budowlane: 5 miesięcy – przy czym należy pamiętać że przy założeniu podpisania umowy do końca maja 2022 prace fundamentowe będą realizowane w zimie co znacznie ogranicza możliwości technologiczne dla wykonania fundamentów i może spowodować przerwy w realizacji robót.
 - c. Prace instalacyjne i elektryczne: 4 miesiące
 - d. Prace rozruchowe wraz z pomiarami i przekazaniem do eksploatacji: 3 miesiące

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia terminu realizacji zamówienia.

6. Wnosimy o wykreślenie zapisu zawartego w pkt. 2.1. – Opis ogólny przedmiotu zamówienia, Pozostałe wymagania szczegółowe, pkt. 1 SOPZ (str. 8), zgodnie z którym: „Kompletny kontener wyposażony w wymagane instalacje i urządzenia musi stanowić dostawę jednego producenta posiadającego uprawniony Serwis wraz z magazynem części zamiennych na terenie Polski, pozwalającym na rzetelne wykonywanie czynności serwisowych.” Wyjaśniamy, że przedmiotowy wymóg narusza konkurencję, w szczególności dyskryminując tych producentów urządzeń, którzy są zdolni do dostawy kluczowych urządzeń dla Zamawiającego, ale nie posiadają magazynu części zamiennych oraz serwisu na terenie Polski. W szczególności takie zastrzeżenie nie opiera się o kryterium ceny czynności serwisowych (która mogłaby być obiektywnym i dopuszczalnym kryterium), tylko na kryterium geograficznym, co jest niedopuszczalne. Nie można bowiem wykluczyć, że serwis wykonywany poza granicami Polski będzie dla Zamawiającego tańszy (w szczególności biorąc pod uwagę koszty serwisu we wschodnich krajach ościennych) lub, że serwis taki wraz z magazynem części zamiennych będzie usytuowany bliżej siedziby Zamawiającego niż serwis krajowy. Nadto, fakt złożenia przez wykonawcę deklaracji, że taki serwis funkcjonuje na terenie Polski w dniu złożenia

oferty nie oznacza, że serwis taki będzie funkcjonował w latach kolejnych (tym bardziej, że w pierwszych latach oddania obiektu serwis zapewni Wykonawca). Podobnie, brak serwisu i magazynu części zamiennych na terenie Polski w dniu złożenia oferty, nie wyłącza możliwości jego powstania w kolejnych latach. Przedmiotowy wymóg nie tylko wprost dyskryminuje producentów zagranicznych, ale jest również nieproporcjonalny względem usprawiedliwionych potrzeb Zamawiającego, gdyż nie gwarantuje mu, że czynności serwisowe będą dostępne w przyszłości na terenie kraju. Stanowi on zatem niczym nieuzasadnioną barierę w dostępie do przedmiotowego zamówienia publicznego. Z uwagi na finansowanie niniejszej inwestycji ze środków unijnych, wskazujemy, iż zgodnie z pkt. 10 tabeli zawartej w rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 czerwca 2020r. *zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków obniżania wartości korekt finansowych oraz wydatków poniesionych nieprawidłowo związanych z udzielaniem zamówień*, przewiduje się aż 25% korekty za sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia, który ma charakter dyskryminacyjny, obejmujący nieuzasadnione preferencje krajowe, regionalne lub lokalne. Jeśli Zamawiający – pomimo wyżej wskazanych ryzyka nałożenia korekty - nie wyrazi zgody na wykreślenie ww. zapisu, prosimy o jego modyfikację polegającą na możliwości zastosowania urządzeń takich producentów, którzy na dzień składania oferty nie posiadają serwisu i magazynu części zamiennych na terenie Polski, niemniej po podpisaniu umowy z Wykonawcą zapewnią taki serwis i magazyn części zamiennych na terenie RP.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokonuje modyfikacji treści opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z sugestią Wykonawcy i wymaga aby Wykonawca zapewnił serwis wraz z magazynem części zamiennych dla przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego bez względu na lokalizację serwisu.

7. W związku z modyfikacją warunku udziału w postępowaniu o jakim mowa w pkt. 6.2. ppkt. 2 lit. b) SIWZ w odpowiedzi na pytanie nr 1 w piśmie z dnia 28 stycznia 2021r.:

„Było: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji kogeneracyjnej gazowej o mocy min. 3 MWe, 3 MWt.

Jest: w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum dwa silniki gazowe, zasilane gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,5 MW każdy.”

wykonawca wnosi o jego modyfikację, poprzez nadanie mu następującego brzmienia: „w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji kogeneracyjnej w oparciu silnik gazowy, zasilany gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,5 MW.”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje modyfikacji w zakresie wskazanym przez Wykonawcę.

Wykonawca wskazuje, że Zamawiający przewidział w SIWZ, aż trzy różne warunki udziału dotyczące wiedzy i doświadczenia. Każdy z tych warunków odnosi się do innych elementów zamówienia: warunek opisany w pkt. 6.2. ppkt. 2 lit. a) dotyczy dostawy instalacji kogeneracji, warunek opisany w pkt. 6.2. ppkt. b) dotyczy robót budowlanych związanych z taką dostawą, a warunek opisany w pkt. 6.2. ppkt. c) dotyczy głównie prac projektowych. Warunki są zatem bardzo rozbudowane i szczegółowe. W ocenie Wykonawcy zaostrenie warunku jakiego dokonał Zamawiający w piśmie z dnia 28 stycznia 2021r. jest zbyt daleko idące i nadmierowe, albowiem nie pozwoli ono na dopuszczenie do realizacji zamówienia wielu wykonawców zdolnych do jego wykonania (posiadających wymagane ustawą

„minimalne zdolności”). Nie budzi wątpliwości, iż żądanie w warunku dotyczącym robót budowlanych, wykonania instalacji kogeneracyjnej opartej o co najmniej dwa silniki, spowoduje istotne ograniczenie konkurencji. Po pierwsze, w warunku tym Zamawiający weryfikuje przede wszystkim wykonanie robót budowlanych (warunek dotyczący dostawy instalacji jest już weryfikowany w punkcie 6.2. ppkt. 2 lit. a) SIWZ). Po drugie, instalacji kogeneracyjnych tego typu (tj. opartych o dwa silniki gazowe) jest stosunkowo mniej, bowiem nawet w przypadku dużych instalacji Zamawiający nierzadko decydują się na jeden silnik o większej mocy. Po trzecie, doświadczenie wykonawcy w zakresie robót budowlanych, który wykonał prawidłowo te roboty w związku z wykonaniem instalacji kogeneracyjnej opartej o jeden silnik, jest takie samo, jak doświadczenie wykonawcy, który wykonał takie roboty budowlane w związku z dostawą instalacji opartej o dwa silniki. Wykonawca zwraca uwagę, iż zgodnie z orzecznictwem KIO: „W art. 22 ust. 1a p.z.p. wskazano sposób określenia proporcjonalności, tj. że punktem odniesienia jest przedmiot zamówienia, a warunek ma być tak postawiony, by umożliwił ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności poprzez wskazanie minimalnych poziomów zdolności. Zasada proporcjonalności oznacza, że opisane przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu muszą być uzasadnione wartością zamówienia, charakterystyką, zakresem, stopniem złożoności lub sposobem realizacji. Proporcjonalność warunków do przedmiotu zamówienia oznacza zatem, że mają one być adekwatne do osiągnięcia celu, a więc wyboru wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania umowy. Obowiązkiem zamawiającego przy kształtowaniu wymagań stawianych wykonawcom jest nie tylko odniesienie do przedmiotu zamówienia, ale też ocena sytuacji rynkowej.” (zob. wyrok KIO z dnia 9.09.2020r., KIO 1988/20). Jak wskazała Izba: „Przez proporcjonalność warunku w stosunku do przedmiotu zamówienia należy rozumieć zachowanie właściwej proporcji, brak nadmierności. Biorąc pod uwagę dorobek orzecznictwa TSUE można powiedzieć, że ocena, czy ustalony warunek udziału w postępowaniu nie jest nadmierny wymaga tzw. testu proporcjonalności, czyli wykazania, że podjęte działania są adekwatne i konieczne do osiągnięcia wybranego celu. (zob. wyrok KIO z dnia 12.01.2018r., KIO 2737/17). Zwracamy również uwagę, że formułowanie nadmiarowych warunków udziału, bezzasadnie ograniczających konkurencję, może doprowadzić do nałożenia na Zamawiającego korekty w wysokości 10% (vide. pkt. 11 tabeli rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 czerwca 2020r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków obniżania wartości korekt finansowych oraz wydatków poniesionych nieprawidłowo związanych z udzielaniem zamówień).

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia treść SIWZ bez zmian.

8. „w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum dwa silniki gazowe, zasilane gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,5 MW każdy.”

Czy w ramach powyższego wymagania Zamawiający dopuści Wykonawcę który wykonał należycie jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji kogeneracyjnej w oparciu o minimum jeden silnik gazowy, zasilany gazem ziemnym, w której urządzenia zabudowane są w pełni przenośnych prefabrykowanych kontenerach stalowych lub w lekkiej zabudowie z konstrukcji stalowej, gdzie jednostkowa moc elektryczna układu kogeneracyjnego, a zarazem silnika gazowego wynosi 1,5 MW.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia treść SIWZ bez zmian.

9. Zgodnie z zadanym pytaniem: „Czy Zamawiający dopuści wykonanie układu z generatorem 6,3 lub 15kV zamiast 10.5 kV?”

Odpowiedź: Zamawiający informuje że napięcie wyjściowe z transformatora blokowego za generatorem musi być dopasowane do napięcia układu wyprowadzenia mocy z elektrociepłowni EC Ostrów, które wynosi 15,0 kV. Decyzją Wykonawcy jest wybór napięcia wyjściowego generatora i dopasowanie do niego właściwego transformatora.”

10. Prosimy o informację czy istnieje możliwość wyprowadzania mocy z modułów kogeneracyjnych za pomocą generatora 15kV, a w związku z tym bez konieczności budowy transformatorów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie dopuszcza takiej możliwości.

11. Wykonawca wnosi o udostępnienie wzoru oświadczenia JEDZ. Zgodnie z zapisem pkt. 7.1.1 SIWZ Wykonawca winien dołączyć do oferty oświadczenie JEDZ sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 3 do SIWZ. Tymczasem Załącznik nr 3 do SIWZ to wykaz usług, brak jest natomiast wzoru oświadczenia JEDZ. W związku z powyższym prosimy o udostępnienie na stronie Zamawiającego wzoru przedmiotowego oświadczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wzory oświadczeń zostały udostępnione

12. Czy Zamawiający dopuści złożenie przez wykonawcę zagranicznego oświadczenia JEDZ sporządzonego i podpisanego z języku obcym wraz z załączeniem tłumaczenia na język polski?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dopuszcza oświadczenie JEDZ w języku obcym z załączonym tłumaczeniem na język polskim.

Powyższe, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując je jako ważne i wiążące.