

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP 897-13-83-551**, w imieniu której działa **Zarząd Zieleni Miejskiej** z siedzibą przy ul. Trzebnickiej 33, 50-231 Wrocław, zwaną w dalszej części umowy: **„Zamawiającym”**, którego reprezentuje: Jacek Mól – Dyrektor, działający na podstawie pełnomocnictwa Nr 15/I/JO/18 Prezydenta Wrocławia z dnia 03.12.2018 roku.

a .....,  
z siedzibą .....,  
działającą na podstawie/zarejestrowaną w .....  
reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**,  
wspólnie zwane dalej **„Stronami”**,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego wszczętego w dniu ....., przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w ramach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego pn.: **„Eksploracja letnia i zimowa fontann oraz eksploatacja letnia aeratorów i nawodnienia pod zarządem Zarządu Zieleni Miejskiej”** z podziałem na II zadania, zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy, zwanym dalej „kosztorysem ofertowym”.

**§ 2**

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNYCH WYKONAWCY**

Niniejsza umowa dotyczy **Zadania I** pn.: **„Eksploracja letnia aeratorów i fontann oraz eksploatacja zimowa fontann na terenie zieleni miejskiej Wrocławia”**

**1) Część I: Aeratory – napowietrzacze – eksploatacja letnia od 01.04.2021r. do 31.10.2021r., od 01.04.2022r. do 31.10.2022r., od 01.04.2023r. do 31.10.2023r.:**

- Pobranie aeratorów z siedziby Zamawiającego.
- Położenie aeratorów na stawach polegające na zakotwieniu do betonowych obciążników oraz na połączeniu elektrycznym kabli (mufowaniu).

- Ustawienie poziomu aeratorów na wodzie – dostosowanie do poziomu wody w stawach.
- Wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych.
- Ustawienie sterowników i uruchomienie aeratorów.
- Bieżąca kontrola prawidłowości pracy polegająca na podnoszeniu aeratorów z wody i czyszczeniu sit aeratorów na silnikach, regulacji poziomu położenia aeratora na wodzie. Bieżące kontrole należy wykonywać w zależności od stopnia zanieczyszczenia sit aeratora.
- Wymiana oleju w silnikach zgodnie z terminami technologicznymi.
- Na zakończenie sezonu wyjęcie aeratorów ze stawów, zabezpieczenie kabli elektrycznych, kotw, naciągów, wyczyszczenie urządzeń i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego.

**2) Część II: Fontanny – eksploatacja letnia od 01.04.2021r. do 31.10.2021r., 01.04.2022r. do 31.10.2022r., 01.04.2023r. do 31.10.2023r.:**

- Przygotowanie do okresu eksploatacyjnego (rozruch pozimowy) – przed napełnianiem wody i uruchomieniem należy oczyścić zbiorniki, muszle fontann i instalacje wodne z zanieczyszczeń i glonów.
- Utrzymanie stałej gotowości technicznej urządzeń tj. pompy, filtry urządzenia kontrolno-pomiarowe pH, chlor, redox, dysze i rurociągi fontanny, system wentylacji komory technologicznej, urządzenia sterujące i zasilania elektrycznego, spusty i wpusty wody do niecki.
- Dozowanie środków chemicznych w zakresie utrzymania pH-chlor-redox.
- Czyszczenie filtrów wody. Utrzymanie w czystości niecki fontanny.
- Wykonawca we własnym zakresie zapewni wszystkie środki chemiczne niezbędne do utrzymania parametrów wody na właściwym poziomie. Wykonawca zapewni również wszystkie niezbędne środki chemiczne do utrzymania komory technologicznej i zaplecza sanitarnego w czystości.
- Prowadzenie dziennika przeglądów dla każdej fontanny.
- Informowanie na bieżąco Zamawiającego o zauważonych zmianach i uszkodzeniach zainstalowanych urządzeń technologicznych fontann oraz konstrukcji komory technologicznej i niecki fontanny.
- Prowadzenie pomiarów i przeglądów urządzeń elektrycznych.
- Prowadzenie zgodnie z przepisami BHP prac związanych z bieżącą obsługą ze szczególnym zwróceniem uwagi na osoby zatrudnione przy środkach chemicznych dozowanych do układu technologicznego fontanny. Wszystkie prace prowadzone w wodzie powinny być dokonywane z odpowiednią asekuracją.
- Okresowa wymiana wody w trakcie sezonu eksploatacyjnego w muszlach fontann i zbiornikach w zależności od stopnia zanieczyszczenia.

**Uwaga – w cenie ryczałtowej należy ująć wartość środków chemicznych stosowanych do uzdatniania wody i czyszczenia niecek.**

**3) Część III: Fontanny – eksploatacja zimowa - od 01.01.2021r. do 31.03.2021r, od 01.11.2021r. do 31.12.2021r., od 01.01.2022r. do 31.03.2022r., od 01.11.2022r. do 31.12.2022r., od 01.01.2023r. do 31.03.2023r. od 01.11.2023r. do 31.12.2023r.:**

- Kontrola fontann (dwa razy w tygodniu na każdym obiekcie), polegająca na:
- zapewnieniu dodatniej temperatury w komorze technicznej do minimum +5°C, poprzez cykliczne włączanie grzejników elektrycznych,
- włączaniu wentylacji wyciągowej – zabezpieczającej przed nadmierną wilgocią,
- wypompowywaniu zgromadzonej wody z posadzki komory technicznej, która mogłaby wystąpić z sieci wodociągowej, kanalizacji lub wód podskórnych,
- utrzymaniu w stałej gotowości technicznej urządzeń kontrolno-pomiarowych.
- Przekazywanie raportu z kontroli obiektów Zamawiającemu raz w miesiącu.

**4. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:**

- a) uzyskanie wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) wykonanie przedmiotu umowy z dochowaniem najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników,
- c) zapewnienie materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw niezbędnych do wykonania zamówienia,
- d) stosowanie materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy. Wbudowane materiały muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty,
- e) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- f) oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- g) informowanie na bieżąco Zamawiającego o zauważonych zmianach i uszkodzeniach zainstalowanych urządzeń technologicznych fontann oraz konstrukcji komory technologicznej i niecki fontanny,
- h) informowanie na bieżąco Zamawiającego i Policję o zauważonych aktach wandalizmu na eksploatowanych urządzeniach.
- i) niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności, nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie
- j) zadania rozliczane kosztorysem powykonawczym:

Wymiana pomp z fontanny na nowe – 7 szt.
Wymiana aeratorów ze stawu na nowe – 4 szt.
Wymiana wirników na nowe – 4 szt.
Remont systemu filtracji wody – 1 kpl.
Remont sieci technologii wody – 1 kpl.
Naprawy związane z nieszczelnością niecki fontanny – 36m <sup>2</sup>

**5. Do obowiązków Zamawiającego należy:**

- a) określanie na bieżąco czasu pracy poszczególnych urządzeń napowietrzających i fontann, który jest programowany przez Wykonawcę,
- b) ponoszenie opłat za zużycie wody i energii elektrycznej,
- c) dokonywanie odbiorów przedmiotu zamówienia i zapłata umówionego wynagrodzenia.

**Obiekty – Zadanie I a:**

Lp.	Nazwa obiektu	Liczba pomp/ aeratorów	Orientacyjna długość kablów zasilających [mb]	Liczba zegarów/ sterowników	Pomieszczenie techniczne	Zasilanie
1	System napowietrzania stawu na terenie Parku Południowego	5	1100 mb - OGŁ 4x4 mm <sup>2</sup>	6	-	woda miejska
		1				
2	System napowietrzania stawu przy pl. Anielewicza	1	75 mb - OGŁ 4x4 mm <sup>2</sup>	1	-	woda miejska
3	System napowietrzania stawu w Parku Stanisława Tołpy	1	36 mb - OGŁ 4x6 mm <sup>2</sup>	3	-	woda miejska
		2				woda miejska

**Obiekty – Zadanie I b, c:**

Lp.	Nazwa obiektu	Liczba pomp/ aeratorów	Liczba zegarów/ sterowników	Pomieszczenie techniczne	Zasilanie
1	Fontanna na pl. Św. Macieja	1 szt. - PJM	1	-	woda miejska
2	Fontanna przy ul. Przestrzennej.	1 szt. - Grundfos KP150	1	W studni wodomierzowej	woda miejska
3	Fontanna na Wzgórzu Słowiańskim	2 szt. - Ebara DW VOX oraz Grundfos KP150	1	-	woda miejska
4	Fontanna w Parku Brochowskim przy ul. Centralnej	1 szt. - Grundfos KP150	1	-	z pobliskiego cieku (Brochówka)
5	Fontanna "krasnale" pl. Teatralny	2 szt. - KSB 30D 1 szt. - filtracja 1 szt. - odwodnienie	1	Pod fontanną	woda miejska
6	Fontanny na terenie Ogrodu Staromiejskiego przy Teatrze Lalek ul. Teatralna	3 szt. - fontanna 1 szt. - filtracja 1 szt. - odwodnienie	1	Pod fontanną	woda miejska
7	Fontanna w Parku Staszica	3 szt. - fontanna 1 szt. - filtracja 1 szt. - odwodnienie	1	Pod fontanną	woda miejska
8	Fontanna przy Osi Grunwaldzkiej	3 szt. - fontanna 1 szt. - filtracja 1 szt. - odwodnienie	1	Pod fontanną	woda miejska
9	Fontanna kaskada przy Bulwarze X. Dunikowskiego	1 szt. - fontanna	1	Obok fontanny	woda miejska
		1 szt. - filtracja			
		1 szt. - odwodnienie			

**§ 3****OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - b) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników, wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - c) zapewnienia materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw niezbędnych do wykonania zamówienia,
  - d) stosowania materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy oraz zaleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego. Wbudowane materiały muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty,

- e) koordynowania prac, zabezpieczenia ppoż., przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót,
  - f) oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
  - g) wyposażenia i zobowiązania pracowników do noszenia jednolitego ubioru umożliwiających ich identyfikację i identyfikację Wykonawcy,
  - h) zgłoszenia Zamawiającemu o powstałych zniszczeniach oraz informowania o tym Policji i Straży Miejskiej,
  - i) zastosowania przy realizacji prac materiałów oraz urządzeń posiadających właściwe atesty,
  - j) współpracy z podmiotami, które na terenie wykonywania przedmiotu umowy wykonują roboty budowlane lub innymi podmiotami na podstawie odrębnie zawartej umowy z Zamawiającym,
  - k) systematycznego prowadzenia dziennika prac i udostępniania go Zamawiającemu na bieżąco i na każde żądanie Zamawiającego w trakcie trwania umowy,
  - l) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do rozpoczęcia realizacji prac i ustalenia z Zamawiającym terminu oraz miejsca rozpoczęcia prac,
  - m) niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu, siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy pod rygorem obciążenia Wykonawcy wszelkimi negatywnymi skutkami braku przekazania ww. informacji,
  - n) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności, nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada zasoby, kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone z jego winy bądź z winy jego pracowników i innych osób, którymi się posługuje w wykonaniu umowy, osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także za szkody powstałe po wykonaniu przedmiotu umowy jeśli są one następstwem działań lub zaniechań Wykonawcy w zakresie objętym wykonaniem umowy.
  5. Powierzenie wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę podwykonawcy, o ile nie zostało przewidziane w umowie, nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Powyższe dotyczy również powierzenia wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu zamówienia dalszym podwykonawcom.
  6. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub po jej zakończeniu Wykonawca będzie w jakikolwiek sposób zamierzał informować osoby trzecie o fakcie wykonywania lub wykonania przedmiotu umowy, w szczególności poprzez informacje zamieszczone w dokumentach wystawionych przez Wykonawcę, materiałach promocyjnych, na stronach internetowych, portalach społecznościowych itp.
  7. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo informować o wykonywaniu umowy na rzecz Gminy Wrocław, wykorzystując do tego odpowiednio logo Miasta Wrocławia, Zarządu Zieleni Miejskiej. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o zamiarze informowania o wykonywaniu lub wykonaniu przedmiotu umowy i uzyskać uprzednio od Zamawiającego uzgodnienie warunków informowania o realizacji przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem odpowiedniego logo do wykorzystania.
  8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnymi środkami oraz zasobem kadrowym umożliwiającym w pełni należyte wywiązanie się ze wszystkich obowiązków umownych

niezależnie od ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej **stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2** oraz wprowadzenia ograniczeń zakazów i nakazów związanych ze stanem epidemii, w szczególności wynikających z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.10.2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U.2020.1758 ze zm.).

9. Wykonawca na zasadzie ryzyka odpowiada za wszelkie szkody na osobie lub mieniu powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, jak również wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę lub osoby, którym powierzył wykonywanie czynności objętych przedmiotem umowy lub którymi się posługuje. Powyższe dotyczy w szczególności szkód osób trzecich. W przypadku kierowania przez osoby trzecie roszczeń w stosunku do Zamawiającego za zdarzenia, za które zgodnie z niniejszą umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami odpowiada Wykonawca, Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania w celu zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności, a w przypadku uwzględnienia przez sąd (prawomocny wyrok sądu) roszczeń odszkodowawczych osób trzecich w powyższym zakresie, kierowanych w stosunku do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez niego w związku z dochodzeniem odszkodowania przez osobę trzecią oraz wszelkie kwoty wydatkowane w celu wykonania wyroku sądowego zasądzającego odpowiednie kwoty pieniędzy.
10. Wykonawca zobowiązany jest, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, do posiadania w całym okresie trwania niniejszej umowy ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia, z niewyczerpaną sumą gwarancyjną nie niższą niż: **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia objęte ubezpieczeniem z wyłączeniem fransyz. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach do czasu rzeczywistego zakończenia realizacji umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o braku posiadania ubezpieczenia na warunkach opisanych w niniejszym ustępie.
11. Po przedstawieniu polisy OC Zamawiającemu najpóźniej do 14 dni po zawarciu niniejszej umowy, każda późniejsza zmiana warunków ubezpieczenia opisanych w ust. 10 powyżej niekorzystna dla Zamawiającego pozostanie bezskuteczna wobec Zamawiającego i będzie podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zmianie warunków ubezpieczeniowych.
12. Wszystkie koszty związane z zawarciem i obowiązywaniem umowy ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych, obciążają wyłącznie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużania umowy ubezpieczenia, aż do czasu rzeczywistego zakończenia realizacji umowy i przedkładania dowodu na tę okoliczność wraz z dowodem zapłaty składki przedstawicielowi Zamawiającego - bez odrębnego wezwania, co najmniej na 7 dni przed upływem okresu na jaki zawarta była poprzednia umowa ubezpieczenia, pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z ważnych powodów.
13. Ubezpieczenie, które Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zgodnie z warunkami

niniejszej umowy, powinno obejmować wszelkie działania i zaniechania wszystkich podwykonawców, konsultantów i innych podmiotów zaangażowanych przez Wykonawcę lub działających w jego imieniu przy realizacji przedmiotu umowy.

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U.2020.908 ze zm. dalej: ustawa o elektromobilności).
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zadanie publiczne objęte niniejszą umową zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych na poziomach wymaganych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
16. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 roku oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie późniejszym, pisemnego oświadczenia o spełnianiu obowiązku wynikającego z poprzedzającego ustępu, którego brzmienie zostanie ustalone przez Zamawiającego. Pisemne oświadczenie podpisane przez Wykonawcę będzie stanowiło załącznik do niniejszej umowy, będący jej integralną częścią. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie traktowany przez Zamawiającego, jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności.

#### **§4**

#### **TERMIN WYKONANIA**

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2023r.**, szczegółowo w terminach:

- 1). Aeratory/napowietzacze – eksploatacja letnia od 01.04.2021r. do 31.10.2021r., od 01.04.2022r. do 31.10.2022r., od 01.04.2023r. do 31.10.2023r.
- 2). Fontanny – eksploatacja letnia od 01.04.2021r. do 31.10.2021r., 01.04.2022r. do 31.10.2022r., 01.04.2023r. do 31.10.2023r.
- 3). Fontanny – eksploatacja zimowa - od 01.01.2021r. do 31.03.2021r, od 01.11.2021r. do 31.12.2021r., od 01.01.2022r. do 31.03.2022r., od 01.11.2022r. do 31.12.2022r., od 01.01.2023r. do 31.03.2023r. od 01.11.2023r. do 31.12.2023r.

#### **§5**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalnie wynagrodzenie do kwoty:

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....), **na które składa się:**

#### **w 2021 roku**

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie usług wymienionych w pozycjach 1-12 Kosztorysu ofertowego, do kwoty:

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....)

co stanowi 85 % wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy w danym roku za który następuje rozliczenie

oraz

wynagrodzenie orientacyjne za wykonanie usług wymienionych w pozycji 14

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....)

co stanowi 15 % wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy w danym roku za który następuje rozliczenie

#### **w 2022 roku**

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie usług wymienionych w pozycjach 1-12 Kosztorysu ofertowego, do kwoty:

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....)

co stanowi 85 % wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy w danym roku za który następuje rozliczenie

oraz

wynagrodzenie orientacyjne za wykonanie usług wymienionych w pozycji 14

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....)

co stanowi 15 % wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy w danym roku za który następuje rozliczenie



**w 2023 roku**

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie usług wymienionych w pozycjach 1-12 Kosztorysu ofertowego, do kwoty:

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....)

co stanowi 85 % wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy w danym roku za który następuje rozliczenie

oraz

wynagrodzenie orientacyjne za wykonanie usług wymienionych w pozycji 14

**brutto:** ..... zł

(słownie: .....) w tym:

**netto:** ..... zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT według obowiązujących przepisów - zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy

**podatek VAT** wynosi 23 %, czyli ..... zł

(słownie: .....)

co stanowi 15 % wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy w danym roku za który następuje rozliczenie.

2. Określone w pozycji 14 Kosztorysu ofertowego ilości danego rodzaju usług są szacunkowe i mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu, w zależności od potrzeb Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę i nie będzie dochodził roszczeń z tytułu zmian ilościowych z zastrzeżeniem, iż łączne wynagrodzenie za usługi wymienione w pozycji 14 Kosztorysu ofertowego nie może przekroczyć kwoty ujętej w pozycji 15 Kosztorysu ofertowego.
3. Za wykonanie usług wymienionych w pozycjach 1-12 Kosztorysu ofertowego Wykonawca będzie wystawiać faktury częściowe:
  - 1) pierwsza faktura w wysokości 50% wynagrodzenia za wykonane i odebrane usługi eksploatacji zimowej z poz. 4-12 kol. 4 Kosztorysu ofertowego w okresie od 1 stycznia do 31 marca,
  - 2) druga faktura w wysokości 50% wynagrodzenia za wykonane i odebrane usługi eksploatacji letniej z poz. 1-12 kol. 3 Kosztorysu ofertowego w okresie od 1 kwietnia do 15 lipca,
  - 3) trzecia faktura w wysokości 50% wynagrodzenia za wykonane i odebrane usługi eksploatacji letniej z poz. 1-12 kol. 3 Kosztorysu ofertowego w okresie od 16 lipca do 31 października,
  - 4) czwarta faktura w wysokości 50% wynagrodzenia za wykonane i odebrane usługi eksploatacji zimowej z poz. 4-12 kol.4 Kosztorysu ofertowego w okresie od 1 listopada do 31 grudnia.
4. Wykonawca wystawi faktury nie później niż 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wykonano usługę.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonania usługi podpisany

- przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy (będące rachunkiem rozliczeniowym lidera konsorcjum – *jeżeli dotyczy\**) nr ..... w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu bezusterkowego odbioru wykonania usługi, podpisanego przez odpowiednie osoby uprawnione. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2020.106 ze zm.) na rachunek wskazany powyżej, co do którego Wykonawca będący podmiotem, o którym mowa w art. 96b ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 1 ww. ustawy oświadcza, że jest to rachunek ujęty w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ww. ustawy (tzw. „biała lista”).
  7. Za rozliczenia pomiędzy członkami konsorcjum wyłączną odpowiedzialność ponosi lider konsorcjum, a członkom konsorcjum nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia dokonana przez Zamawiającego wobec lidera konsorcjum poczytywana jest jako dokonana względem Wykonawcy, a zatem wobec wszystkich członków konsorcjum – *jeżeli dotyczy\**.
  8. Faktury należy wystawiać na Gminę Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551 ze wskazaniem adresu do korespondencji: Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu, ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław i wskazać w nich numer konta Wykonawcy - aktualny na dzień wystawienia faktury. W przypadku zmiany numeru konta, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o powyższym Zamawiającego, co zostanie potwierdzone stosownym aneksem -  
*\* jeżeli dotyczy*
  9. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2020.106 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących mechanizmu podzielonej płatności, pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury w sposób prawidłowy. W wypadku wstrzymania się z płatnością z przyczyn opisanych powyżej Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za opóźnienie w płatności. Za wszelkie szkody powstałe w związku z naruszeniem zapisów niniejszego ustępu odpowiada w pełnej wysokości Wykonawca.
  10. Faktury powinny być wystawiane i przesyłane do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09.11.2018r.  
o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2018.2191 z późn. zm.). Adres PEF Zamawiającego: 8971617948.
  11. W wypadku wystawiania i przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w ust. 16 Wykonawca wraz z ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną prześle Zamawiającemu inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne obejmujące protokoły bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy w danym zakresie, podpisane przez osoby uprawnione, o których mowa w § 8 umowy. Przepis ust. 8 stosuje się odpowiednio.
  12. W wypadku wystawiania i przesyłania faktur w formie papierowej, Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy.
  13. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 6**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w łącznej wysokości stanowiącej **5 %** ceny podanej w ofercie tj. w kwocie ..... (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: .....
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszoną o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający dokona zwrotu wniesionego zabezpieczenia - w 100% w terminie 30 dni od dnia wykonania wszystkich czynności objętych przedmiotem umowy oraz uznania ich przez Zamawiającego za należycie wykonane.
5. Wykonawca może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany zabezpieczenia na jedną lub kilka z form zabezpieczenia dopuszczonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
6. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia w przypadku wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, przez które rozumie się jego przedłużenie na czas niezbędny do odbioru robót i uznania ich przez Zamawiającego za należycie wykonane. W przypadku każdorazowego zwiększenia kwoty wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest również do zwiększenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub niewykonania przedmiotu umowy w całości lub części Zamawiający ma prawo wykorzystać wniesione zabezpieczenie lub jego część wraz z naliczonymi odsetkami do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy lub do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi bądź innych roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy - na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Jeżeli po wykorzystaniu przez Zamawiającego zabezpieczenia wraz z naliczonymi odsetkami do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy lub do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi bądź innych roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w dyspozycji Zamawiającego pozostanie jakakolwiek kwota zabezpieczenia, Zamawiający zobowiązuje się ją zwrócić w terminie 14 dni od dnia pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, ale nie wcześniej niż przed upływem terminów, o których mowa w ust. 4.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający ustanawia odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne<sup>1</sup>:
  - 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po

- stronie Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy
- 2) za niewypełnienie lub inne naruszenie któregośkolwiek obowiązku, o którym mowa w § 2 i § 3 – każdorazowo za stwierdzone uchybienie w wysokości 0,3% kwoty maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy
  - 3) w przypadku braku możliwości natychmiastowego skontaktowania się z osobą wyznaczoną do kontaktu w sytuacjach awaryjnych – każdorazowo za brak kontaktu w wysokości 500,00 zł,
  - 4) w przypadku niewykonania zobowiązania wynikającego z § 3 ust. 6 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek zamieszczenia przez Wykonawcę informacji o fakcie wykonywania lub wykonania przedmiotu umowy bez jednoczesnego poinformowania o wykonywaniu lub wykonaniu przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego i nieumieszczenia odpowiedniego logo, a także za każdy przypadek niezgodnienia warunków informowania o realizacji przedmiotu umowy,
  - 5) w przypadku niewykonania zobowiązania wynikającego z § 3 ust. 7 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1.500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niedochowania obowiązku umieszczenia logo lub za umieszczenie logo bez uprzedniego uzgodnienia tej kwestii z Zamawiającym. Za każdy odrębny przypadek, o którym mowa w zdaniu pierwszym, strony poczytują każdy odrębny dokument, planszę, wizualizację, prezentację etc.,
  - 6) w przypadku braku posiadania przez osoby wykonujące zamówienie kwalifikacji określonych w postępowaniu przetargowym – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
  - 7) za niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 10 ust. 9 Zamawiający naliczy karę w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia związany z niewykonaniem obowiązków w terminie wskazanym w § 10 ust. 10,
  - 8) za nieprzedstawienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 14 ust. 3, 5 i 6 umowy w wymaganych terminach, za każdy taki przypadek w wysokości kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymienionych tam obowiązków,
  - 9) za brak przedstawienia aktualizacji Załącznika nr 3 do umowy i dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w terminach, o których mowa w § 14 ust. 4 i ust. 10 umowy - w wysokości 3.000,00 zł - za każdorazowy brak ich złożenia.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej lub od dnia, w którym Wykonawca mógł zapoznać się z notą księgową.
  4. Zamawiający, w razie opóźnienia w zapłacie kar umownych po stronie Wykonawcy, może potrącić należną mu kwotę z wynagrodzenia i innych należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, po uprzednim wystawieniu noty księgowej przez Zamawiającego.
  5. Zamawiający, niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  6. Zastrzeżone kary umowne podlegają naliczeniu niezależnie od siebie z każdego tytułu.

## **§ 8**

### **ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy (w tym zmiany stawki podatku VAT), wywołujących potrzebę zmian umowy, wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takich zmian lub jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:

**1) terminu realizacji przedmiotu umowy** wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy. Za skutki wprowadzenia zmiany dotyczącej zmiany terminu oraz jej zakres - uznaje się przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności, w szczególności z uwagi na:

- a) wystąpienie siły wyższej - o czas wynikający z działania siły wyższej oraz w terminie uzgodnionym z tego powodu z Zamawiającym,
- b) wstrzymanie wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy (zmiana o czas wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego),
- c) zmianę sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy czy też jej zakresu z uzasadnionych okoliczności, w tym m.in. w zakresie dotychczasowych, wszelkich uzgodnień Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy w rozumieniu i w zakresie określonym w pkt 3) i pkt 4) poniżej - i przełożenie tych zmian na przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,
- d) zmianę sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy czy też jej zakresu z uzasadnionych okoliczności, w tym m.in. w zakresie dotychczasowych, wszelkich uzgodnień Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy w rozumieniu i w zakresie określonym w pkt 3) i pkt 4) poniżej - i przełożenie tych zmian na przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,
- e) przedłużające się z przyczyn nie leżących ani po stronie Zamawiającego, ani też po stronie Wykonawcy procedury związane z uzyskaniem wszelkiego rodzaju uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;

**2) wynagrodzenia** wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany. Za skutki wprowadzenia zmiany dotyczącej zmiany wynagrodzenia oraz jej zakres - uznaje się zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą wysokości należycie udokumentowanych i uzasadnionych kosztów związanych z:

- a) zmianą terminów wykonania przedmiotu umowy, rozumianą w sposób określony w pkt 1) powyżej,
- b) zmianą sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy oraz zakresu przedmiotowego umowy, rozumianą w sposób określony w pkt 3) i pkt 4) poniżej,
- c) zaistnieniem siły wyższej, rozumianą w sposób określony w pkt 6) poniżej,
- d) zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy w sytuacjach, o których mowa w § 12 niniejszej umowy,
- e) zmianą procentowych wysokości wynagrodzenia wypłacanego za wykonanie poszczególnych części przedmiotu umowy, wynikających ze zmian kosztorysów ofertowych o których mowa w niniejszej umowie, a także w innych przypadkach dokonania zmian wysokości wynagrodzenia, wpływających na zmiany procentowych wysokości wynagrodzenia - w zakresie wynikającym z dokonanych zmian;

**3) sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy oraz zakresu przedmiotowej umowy**, m.in. niezbędnego do prawidłowej realizacji zamówienia

i /lub związanego z zaistnieniem w trakcie realizacji przedmiotu umowy, niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron umowy okoliczności korzystnych z punktu widzenia Zamawiającego - wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany w szczególności, w poniższym zakresie:

- a) **rezygnację lub wyłączenie z realizacji określonego zakresu przedmiotu zamówienia** lub **sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy** przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia i/lub ewentualne przełożenie tych zmian na skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,
  - b) **włączenie do realizacji umowy określonego zakresu przedmiotu zamówienia lub innego sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu** umowy przy jednoczesnym zwiększeniu wynagrodzenia umownego o wartość zmienionych elementów przedmiotu zamówienia i przełożenie tych zmian na ewentualne przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,
  - c) **zmiany zakresu czynności do wykonania** rozumiane jako zmiana czynności na inną czynność i przełożenie tych zmian na ewentualne przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności i/lub zmiana wynagrodzenia (jego zmniejszenie lub wzrost),
    - jednak w każdym powyższym przypadku nie więcej niż 20 % w stosunku do całości danego zakresu zamówienia;
- 4) zakresu przedmiotu zamówienia** oraz **sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy** oraz **zakresu przedmiotowego umowy**, na skutek zmian wynikających z zakresu dotychczasowych decyzji, uzgodnień, na podstawie których realizowana jest umowa, przez które rozumie się m.in. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia oraz zmianę sposobu wykonania/realizacji przedmiotu umowy w rozumieniu i w zakresie określonym w pkt 3) powyżej - i przełożenie tych zmian na ewentualne przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności oraz zmianę wynagrodzenia (jego zmniejszenie lub wzrost);
  - jednak nie więcej niż 20 % w stosunku do całości danego zakresu zamówienia;
- 5) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, w zakresie zgodnym z przepisami ustawy Pzp i bez zmiany jego pierwotnej wysokości oraz z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia w danym czasie;
- 6) siły wyższej** uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, na które Strony nie mają wpływu, a które mają bezpośredni wpływ na realizację umowy. Za skutki wprowadzenia zmiany wynikającej z siły wyższej oraz jej zakres - uznaje się w szczególności:
- a) zmianę sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy oraz zakresu przedmiotowego umowy, z uwagi na skutki zaistniałej siły wyższej,
  - b) zmianę wysokości wynagrodzenia (jego zmniejszenie lub wzrost) z uwagi na skutki zaistniałej siły wyższej,
  - c) zmianę terminu realizacji umowy tj. przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałej siły wyższej;
- 7) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy**, wynikającego z dokonanych formalnie zmian;
- 8) zmiany osób o których mowa w § 11 umowy a także osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia**, są możliwe jedynie o ile osoby te spełniają warunki/wymagania stawiane im w postępowaniu, w którym dokonano wyboru Wykonawcy oraz wymagania/uprawnienia określone przepisami prawa dla danych specjalizacji;

- 9) jeżeli dotyczy - **zmiany zakresu części przedmiotu umowy powierzonej podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy albo wprowadzenia podwykonawcy**. W przypadku zmiany zakresu części przedmiotu umowy powierzonej podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy chodzi o okoliczności leżące po stronie podwykonawcy, w szczególności zmianę na skutek braku należytej realizacji powierzonej podwykonawcy do realizacji części przedmiotu umowy, jego likwidacji, upadłości lub też zamknięcia działalności przez podwykonawcę. W przypadku wprowadzenia podwykonawcy chodzi o obiektywny brak możliwości realizacji przedmiotu zamówienia siłami własnymi przez Wykonawcę. Za skutki wprowadzenia zmiany dotyczącej zmiany zakresu części przedmiotu umowy powierzonej podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy albo wprowadzenia podwykonawcy, jej zakres - uznaje się w szczególności: odpowiednią zmianę zakresu czynności, powierzenie określonej części przedmiotu umowy zmienionemu lub wprowadzanemu nowemu podwykonawcy oraz przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałej zmiany;
- 10) **zmian spowodowanych innymi uzasadnionymi przyczynami**, które są korzystne dla Zamawiającego oraz mają wpływ/znaczenie i przełożenie na pierwotnie określone **warunki/sposób wykonywania/realizacji przedmiotu umowy/zakres przedmiotu umowy** pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w zakresie i o czas trwania tych przyczyn a także zmiany wynagrodzenia (jego zwiększenia, zmniejszenia). Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i skutkować zmianą charakteru zamówienia;
- 11) **zmian związanych z waloryzacją wynagrodzenia Wykonawcy**, w przypadkach o których mowa w § 17 – w zakresie wynikającym ze zmiany przepisów o charakterze bezwzględnie obowiązującym, które dotyczą waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy na podstawie § 17 oraz zgodnie z zasadami określonymi w § 13 umowy.
2. W wypadku zmiany umowy powodującej wydłużenie terminu jej wykonania lub zwiększenie wysokości wynagrodzenia zmianie ulegają każdorazowo również postanowienia umowy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli zostały przewidziane, poprzez zwiększenie (uzupełnienie) wysokości zabezpieczenia oraz zmianę terminów zwrotu zabezpieczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w wypadku odmowy zmiany umowy z uwzględnieniem zmian postanowień dotyczących zabezpieczenia, a Zamawiający będzie uprawniony z tej przyczyny do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości takiej jak przy odstąpieniu od umowy z winy Wykonawcy, przy czym nie wyklucza to dochodzenia roszczeń przenoszących wartość kary umownej.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie wymagań Ustawy o elektromobilności, o których mowa w § 3 umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- 1) zostaną wprowadzone zmiany przedmiotowej ustawy, mające wpływ na wymagania określone niniejszej Umowie;
  - 2) zostaną wprowadzone przepisy wykonawcze do przedmiotowej Ustawy, mające wpływ na wymagania określone niniejszej Umowie.
4. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Warunkiem rozpatrzenia wniosku Wykonawcy o wprowadzenie zmian do umowy jest złożenie u Zamawiającego w terminie 7 dni od daty wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pismem wniosku o wprowadzenie zmiany do umowy wraz z opisem propozycji zmiany oraz z uzasadnieniem zmian a także z załączoną kopią dokumentów potwierdzających wystąpienie okoliczności, które wpłynęły na konieczność wprowadzenia zmiany.

## **§ 9**

### **GWARANCJA I REKOJMIA**

1. Wykonawca udziela ... miesięcznej gwarancji na nowo zainstalowane elektrozawory, sterowniki, pompy, aeratory oraz na wykonanie napraw uszkodzonych sieci wodociągowych, remontów systemu filtracji wody i na wykonanie napraw budowlanych związanych z nieszczelnością niecki fontanny w ramach realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w paragrafie 2 umowy.
2. Termin gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie prac.
3. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w terminie 5 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Termin usunięcia wad zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
5. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wynikłych z wyłącznej winy osób trzecich, takich jak akty wandalizmu i kolizje drogowe, a także na skutek wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, na które Strony nie mają wpływu. Ciężar dowodowy w zakresie wystąpienia ww. przesłanek spoczywa na Wykonawcy.
6. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, w szczególności odnośnie rzeczy wykorzystanych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz za wady wykonanych prac - na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady prac w zakresie określonym powyżej wynosi 2 lata od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
7. W ramach rękojmi Strony postanawiają, że:
  - 1) na równi z zapewnieniem Wykonawcy traktuje się publiczne zapewnienia producenta lub jego przedstawiciela, osoby, która wprowadza rzecz do obrotu w zakresie swojej działalności gospodarczej (np. dostawca), oraz osoby, która przez umieszczenie na rzeczy wykorzystanej do wykonania przedmiotu zamówienia swojej nazwy, znaku towarowego lub innego oznaczenia odróżniającego przedstawia się jako producent;
  - 2) jeżeli wada fizyczna została stwierdzona przed upływem roku od dnia wykorzystania rzeczy do wykonania przedmiotu zamówienia bądź wykonania przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy, domniemywa się, że wada lub jej przyczyna istniała w chwili przejścia niebezpieczeństwa na Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca nie będzie zwolniony od odpowiedzialności z tytułu rękojmi jeżeli kupujący wiedział o wadzie w chwili wydania rzeczy oznaczonych tylko co do gatunku albo rzeczy mających powstać w przyszłości, o ile Strony inaczej nie postanowią w odrębnym porozumieniu w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
  - 4) Zamawiający jest uprawniony do żądania wymiany rzeczy na wolną od wad albo zamiast wymiany rzeczy żądania usunięcia wady niezależnie od kosztu wymiany rzeczy lub usunięcia wady;
  - 5) Zamawiający jest uprawniony do żądania demontażu i ponownego montażu rzeczy w ramach rękojmi niezależnie od kosztu demontażu i montażu rzeczy;



- 6) brak ustosunkowania się przez Wykonawcę do żądania Zamawiającego w ramach rękojmi w ciągu 14 dni od otrzymania żądania poczytuje się za uznanie żądania bez zastrzeżeń;
  - 7) dla zachowania uprawnień z rękojmi, Zamawiający obowiązany jest zgłosić wadę w ciągu 90 dni od jej ujawnienia;
  - 8) w ramach rękojmi Wykonawca odpowiada za szkody powstałe względem podmiotów trzecich na skutek wad objętych rękojmią.
6. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
- 1) o stwierdzeniu wad Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej na adres poczty elektronicznej wskazany w niniejszej umowie, z zastrzeżeniem ust. 7 pkt 7 powyżej, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wad nie dłuższy niż 7 dni;
  - 2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale osób upoważnionych, reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę;
  - 3) jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, nie przystąpi do spisania protokołu wad wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół wad sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego;
  - 4) odmowa spisania protokołu wad ze strony Wykonawcy nie tamuje uprawnień Zamawiającego w ramach rękojmi i gwarancji;
  - 5) Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia spisania protokołu wad oraz usunąć wady w terminie nie dłuższym niż 10 dni od spisania protokołu wad;
  - 6) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie protokolarnie potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), zgodnie z poniższymi postanowieniami i w zależności od danego przypadku:
- 1) Zamawiający może nabyć na koszt Wykonawcy taką samą ilość rzeczy potrzebnych do wykonania zamówienia albo żądać od Wykonawcy zapłaty ich wartości, zachowując w obu wypadkach roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z opóźnienia,
  - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązania czynienia Zamawiający może zachowując roszczenie o naprawienie szkody wykonać lub zlecić podmiotowi trzeciemu wykonanie czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji i rękojmi także po upływie terminu gwarancji i rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.
9. Jeśli Wykonawca chce zwolnić się z odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub gwarancji powołując się na wyłączną winę osoby trzeciej lub siłę wyższą, to winien te okoliczności wykazać, w przeciwnym wypadku przyjmuje się, że odpowiedzialność za ujawnione wady ponosi Wykonawca.
10. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca usunął wadę lub wymienił rzecz na wolną od wad bądź dokonał innego rodzaju naprawy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady, naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji ze względu na wysokość kosztów usunięcia tych wad.
12. Uprawnienia wskazane powyżej nie wyłączają prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub do żądania obniżenia ceny oraz żądania usunięcia wady – w ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac, w tym materiałów, urządzeń użytych do ich wykonania.
13. Niniejsza umowa oraz oświadczenie Wykonawcy o udzieleniu gwarancji objęte niniejszą regulacją umowną stanowi dokument gwarancyjny.

**§ 10**  
**MOŻLIWOŚĆ ODSZTĄPIENIA OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Za okoliczność spełniającą ww. przesłanki do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego poczytuje się również rozwój sytuacji związanej z **zagrożeniem zakażenia wirusem SARS-CoV-2**.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z ustalonymi warunkami umownymi oraz poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w wypadku trzykrotnego naliczenia wykonawcy kar umownych w ciągu realizacji przedmiotu umowy.
4. Odstąpienie od umowy, zgodnie z ust. 1-3 może nastąpić w terminie 60 dni, licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach, przy czym w wypadku wskazanym w niniejszym ustępie – od daty naliczenia trzeciej z kolei kary umownej.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku naliczania kar umownych, o których mowa w § 7 umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym, w tym z ważnych powodów, za które Strony uznają w szczególności przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nienależyście realizuje przedmiot umowy.
8. Wypowiedzenie niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca w terminie 7 dni zabezpieczy przerwane prace,
  - 3) Wykonawca w terminie 7 dni sporządzi wykaz materiałów zakupionych zgodnie z dokumentacją techniczną wg stanu na dzień inwentaryzacji, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę,
  - 4) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu prac zaplecze budowy,
  - 5) Zamawiający dokona pisemnego odbioru prac przerwanych przy współudziale Wykonawcy oraz zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace, które faktycznie i należycie zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
10. Wykonawca w terminie 7 dni pisemnie przekaże Zamawiającemu prace przerwane, a Zamawiający odbierze te prace.
11. Zapisy niniejszej umowy nie wyłączają uprawnień Zamawiającego w zakresie odstąpienia od umowy wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.

**§ 11**  
**REPREZENTANCI STRON**

1. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela do kontaktu z Zamawiającym w osobie ..... tel. ...., adres e-mail: .....
2. Zamawiający wskazuje swojego przedstawiciela do kontaktu z Wykonawcą w osobie ..... tel. ...., adres e-mail: .....
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 i 2 powyżej jest możliwa jedynie o ile osoba ta spełnia warunki/wymagania stawiane jej w postępowaniu, w którym dokonano wyboru Wykonawcy oraz wymagania/uprawnienia określone przepisami prawa dla danych specjalizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stałego kontaktu telefonicznego w każdy dzień tygodnia. W szczególności takie zobowiązanie dotyczy sytuacji awaryjnych wpływających na prawidłowość wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 12**  
**WALORYZACJA**

1. Wynagrodzenie określone w § 5 umowy może zostać zwaloryzowane gdy po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy:
  - 1) zmianie ulegnie stawka podatku od towarów i usług;
  - 2) zmianie ulegnie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zmianie ulegną zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ww. ubezpieczenia (dalej jako: *zmiana ubezpieczeniowa*),
  - 4) zmianie ulegną zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (dalej jako: *zmiana PPK*)- jedynie o ile ww. zmiany będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w terminie 30 dni od wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 pisemnego wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w zakresie wynagrodzenia wymagalnego po wejściu w życie zmian, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstawy prawnej zmiany, o której mowa w ust. 1 oraz dokładną kalkulację wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwzględnieniem waloryzacji, przedstawiającą precyzyjne wyliczenie wpływu zmiany, o której mowa w ust. 1 na koszt wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Wniosek niekompletny Zamawiający pozostawi bez rozpoznania do czasu jego uzupełnienia przez Wykonawcę z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.
3. Ponadto:
  - 1) Wniosek winien zawierać w szczególności wyczerpujące wyjaśnienie związku pomiędzy kwotą wnioskowanej waloryzacji (różnica pomiędzy wynagrodzeniem przed i po wnioskowanej waloryzacji) a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 1 na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
  - 2) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy może obejmować jedynie dodatkowe koszty wykonania umowy, które Wykonawca będzie zobowiązany ponieść obligatoryjnie

w związku ze zmianą, o której mowa w ust. 1 – w stosunku do kosztów pierwotnej umowy lub umowy aneksowanej wcześniej w tym zakresie.

3) W zależności od rodzaju zmiany, o której mowa w ust. 1:

- a) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wniosek winien zawierać jako załącznik dokument urzędowy potwierdzający status Wykonawcy jako płatnika bądź podatnika podatku od towarów i usług, a także stosowanej metody rozliczenia w wypadku płatników podatku od towarów i usług.
- b) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy nie może obejmować kosztów wynikających ze zmiany podatku od towarów i usług, które Wykonawca może odliczyć od należności publicznoprawnych, co do których takowe odliczenie nie było możliwe przed zmianą podatku od towarów i usług, o której mowa w ust. 1 pkt 1.
- c) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 obejmuje wyłącznie koszty wynikające ze zmiany wynagrodzeń pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, które są niezbędne do wykonania umowy. Waloryzacja na korzyść Wykonawcy nie obejmuje kosztów wynikłych ze zmian wynagrodzeń pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, które nie są niezbędne do wykonania umowy. W szczególności waloryzacja nie obejmuje kosztów podwyższenia wynagrodzeń w kwocie przekraczającej wysokość minimalnego wynagrodzenia.
- d) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 nie obejmuje kosztów wynagrodzeń nowych pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy w rozumieniu osób, z którymi Wykonawca zawarł umowy po zawarciu niniejszej umowy, chyba że w wyniku zawarcia nowych umów z nowymi pracownikami lub zleceniobiorcami nie ulega zmianie ilość pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w stosunku do ilości z dnia zawarcia niniejszej umowy. Przy tym za nowych pracowników i zleceniobiorców uważa się również tych samych pracowników i zleceniobiorców, z którymi Wykonawca zawarł po dniu zawarcia niniejszej umowy nowe umowy lub dokonał zmian dotychczasowych umów skutkujących zwiększeniem wymiaru czasu pracy lub zakresu świadczenia.
- e) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 może obejmować wyłącznie koszty wynikłe ze zmiany wynagrodzenia pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy faktycznie wykonujących w przeważającym zakresie ich obowiązków przedmiot niniejszej umowy. Za przeważający zakres w razie wątpliwości Strony poczytują 85%.
- f) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 pkt 3 obejmuje wyłącznie koszty wynikające ze zmiany ubezpieczeniowej, dotyczącej pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, które są niezbędne do wykonania umowy.
- g) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 nie obejmuje zmiany ubezpieczeniowej dotyczącej nowych pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy w rozumieniu osób, z którymi Wykonawca zawarł umowy po zawarciu niniejszej umowy, chyba że w wyniku zawarcia nowych umów z nowymi pracownikami lub zleceniobiorcami nie ulega zmianie ilość pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w stosunku do ilości z dnia zawarcia niniejszej umowy. Przy tym za nowych pracowników i zleceniobiorców uważa się również tych samych pracowników i zleceniobiorców, z którymi Wykonawca zawarł po dniu zawarcia niniejszej

umowy nowe umowy lub dokonał zmian dotychczasowych umów skutkujących zwiększeniem wymiaru czasu pracy lub zakresu świadczenia.

- h) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 może obejmować wyłącznie koszty wynikłe ze zmiany ubezpieczeniowej dotyczącej pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy faktycznie wykonujących w przeważającym zakresie ich obowiązków przedmiot niniejszej umowy. Za przeważający zakres w razie wątpliwości strony poczytują 85%.
  - i) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 wniosek winien zawierać jako załączniki dokumenty potwierdzające prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego u Wykonawcy jako pracodawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych.
  - j) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 może obejmować wyłącznie wzrost kosztów wynikających ze zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, do wprowadzenia których Wykonawca jest zobowiązany na zasadzie obligatoryjnej i wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania umowy i z odpowiednim zastosowaniem postanowień poprzedzających odnośnie pracowników w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3.
4. Waloryzacja na korzyść Wykonawcy nie obejmuje wynagrodzenia, które stało się wymagalne bądź powinno stać się wymagalne zgodnie z postanowieniami umowy przed dniem wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 lub zostało zapłacone Wykonawcy przed dniem wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
  5. Waloryzacja wynagrodzenia na korzyść Wykonawcy z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować może wyłącznie wynagrodzenie za tą część przedmiotu umowy, która w dniu wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 nie została jeszcze wykonana. W wypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy waloryzacja nie obejmuje tej części przedmiotu umowy, która zgodnie z jej treścią powinna zostać wykonana przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
  6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na koszt wykonania zamówienia obciąża w całości Wykonawcę, tak co do zasady, jak i co do wysokości waloryzacji pod rygorem odmowy dokonania waloryzacji przez Zamawiającego.
  7. Zamawiający po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 2-3 może zażądać od Wykonawcy przedłożenia w terminie 14 dni dokumentów lub wyjaśnień niezbędnych w do weryfikacji wniosku Wykonawcy. Brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy w ww. terminie będzie uznany za cofnięcie wniosku, o którym mowa w ust. 2-3. Wniosek cofnięty nie wywołuje żadnych skutków.
  8. Waloryzacja na korzyść Zamawiającego następuje gdy po zawarciu niniejszej umowy dochodzi do zmiany określonej w ust. 1 powodującej zmniejszenie kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Kwota waloryzacji podlega ustalaniu w oparciu o wyjaśnienia i dokumenty przedłożone przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego. Postanowienia ust. 7 stosuje się odpowiednio z tym, że brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy bądź udzielenie odpowiedzi niepozwalającej na ustalenie kwoty waloryzacji uprawnia Zamawiającego do ustalenia według wyboru kwoty waloryzacji:
    - 1) według zebranych danych i posiadanych dokumentów, jeśli pozwalają na określenie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę kosztu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
    - 2) według wskaźnika cen towarów i usług w stosunku do roku ubiegłego publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
  9. Waloryzacja na korzyść Zmawiającego może zostać dokonana w każdym kolejnym roku kalendarzowym trwania umowy w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług w danym

roku w stosunku do roku ubiegłego publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego niezależnie od wystąpienia zmian, o których mowa w ust. 1.

10. Podstawą dokonania waloryzacji w każdym wypadku jest pisemne zawiadomienie skierowane do Wykonawcy przez Zamawiającego określające kwotę waloryzacji ustaloną w oparciu o przedstawione powyżej zasady.

### **§ 13**

#### **PODWYKONAWCY**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w zakresie wykonanych prac, a także sporządzenia dokumentacji. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy w części podwykonawcy wymaga pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego. Brak dochowania ww. wymogu uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
  - 1) Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę także w zakresie:.....
  - 2) Przedmiot umowy zostanie wykonany przez podwykonawcę w zakresie: .....<sup>2</sup>
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawcy (osób wykonujących czynności po jego stronie) oraz dalszych podwykonawców tak jak za własne działania i zaniechania.
3. Zamawiający żąda od Wykonawcy przed przystąpieniem do wykonania zamówienia w zakresie usług aby o ile są już znane - podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej w trakcie realizacji zamówienia na piśmie, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Zlecenie części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników oraz innych osób, którymi się posługuje w takim samym stopniu jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy (w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia) dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 36b ust 2 ustawy PZP).
6. Zgodnie z art. 36ba ust. 1-4 ustawy PZP, jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub

---

<sup>2</sup> Zapis będzie wymagał stosownego uzupełnienia stosownie do treści oferty Wykonawcy.

oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Postanowienia umowne dotyczące ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w stosunku do podwykonawców stosuje się odpowiednio.
9. Powierzenie wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę podwykonawcy, o ile nie zostało przewidziane w umowie, nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 14**

#### **OSOBY ZATRUDNIONE DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY<sup>3</sup>**

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. ustawy Pzp, zostały zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Osoby wykonujące czynności w danym zakresie realizacji przedmiotu umowy wynikającym z danej branży, są zatrudnione w liczbie osób gwarantującej prawidłowe, w tym jakościowe, wykonanie przedmiotu zamówienia. Przedmiotowe zatrudnienie obejmuje wszystkie niezbędne czynności do prawidłowej realizacji umowy, tj. **wszystkie czynności związane z eksploatacją fontann oraz systemów nawadniania.**
3. Wykonawca będzie, co miesiąc przedstawiał Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Oświadczenie będzie składane po raz pierwszy nie później niż do 5 dni od dnia podpisania umowy, a następnie do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca usługi. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3 do umowy.**
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów,

---

<sup>3</sup> Zapisy niniejszego paragrafu nie dotyczą osób fizycznych prowadzących jednoosobowe działalności gospodarcze, które będą samodzielnie realizowały przedmiot umowy w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego oraz nie dotyczą wspólników spółek osobowych, którzy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego.

- nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, stanowisko pracy, zakres czynności, wymiar czasu pracy, okres zatrudnienia powinny być możliwie do zidentyfikowania.
6. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawi Zamawiającemu dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:
    - 1) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    - 2) **poświadczoną za zgodność z oryginałem** odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
  7. Wykonawca zobowiązuje aby ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazana w **Załączniku nr 3 do umowy** faktycznie uczestniczyła w realizacji przedmiotu umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie zakresie oraz rzeczywiście gwarantowała prawidłowe, w tym jakościowe, wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia, o którym mowa powyżej przez cały okres trwania umowy.
  8. Wykonawca niezależnie od osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazanych w **Załączniku nr 3 do umowy**, zobowiązany jest do zapewnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy takiej ilości osób, o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu, aby umowa zrealizowana była należycie i terminowo.
  9. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania umowy o pracę z daną osobą, Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia w terminie 7 dni od ustania stosunku pracy kolejnej osoby.
  10. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować informacje dotyczące osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazane w **Załączniku nr 3 do umowy** wraz z aktualnymi dokumentami potwierdzającymi fakt ich zatrudnienia poprzez składanie wraz z nimi - pisemnego oświadczenia dostarczanego do siedziby Zamawiającego nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli przedmiotowy termin wypada w dzień wolny od pracy, dokumenty należy dostarczyć w kolejny dzień roboczy następujący po dniu wolnym od pracy.
  11. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów dotyczących zatrudnienia na umowę o pracę.
  12. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę określonych wymagań, w szczególności jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
  13. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osób zatrudnionych na umowę o pracę innymi osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną odpowiednio wszystkie wymagania określone postanowieniami niniejszego paragrafu.



14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób zatrudnionych na umowę o pracę pod warunkiem zachowania ciągłości zatrudnienia zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu przy realizacji przedmiotu umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie i ofercie zakresie. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych na liście poprzez dostarczenie listy zaktualizowanej opatrzonej datą oraz okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 3, ust. 5 i ust. 6 niniejszego paragrafu) w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w niniejszym paragrafie czynności przy realizacji zamówienia są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w niniejszym paragrafie na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie realizacji zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności. W ramach czynności kontrolnych zamawiającego istnieje możliwość wylegitymowania ww. osób na podstawie dokumentu tożsamości.
16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie BHP i ppoż. na terenie wykonywanych czynności/prac oraz innych obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie Kodeksu pracy.
18. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo obowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie zakresie oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonywania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie, a także postanowienia zawarte w ust. 17 powyżej.

## **§ 15**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu wykonania niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Kosztorys ofertowy – Załącznik nr 1,
  - 2) OPZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2,
  - 3) Oświadczenie stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP (obligatoryjne zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) – Załącznik nr 3,

- 4) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób za minimalnym wynagrodzeniem za pracę - Załącznik nr 4.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Opis przedmiotu zamówienia – Fontanny i aeratory****1) Czynności rozliczane wg ceny ryczałtowej określonej w kosztorysie ofertowym (poz. od 1 do 12)****a) Aeratory – napowietrzacze – eksploatacja letnia od 1.05.2021r. do 31.10.2021r., od 1.04.2022r. do 31.10.2022r., od 1.04.2023r. do 31.10.2023r.**

- Pobranie aeratorów z siedziby Zamawiającego.
- Położenie aeratorów na stawach polegające na zakotwieniu do betonowych obciążników oraz na połączeniu elektrycznym kabli (mufowaniu).
- Ustawienie poziomych aeratorów na wodzie – dostosowanie do poziomu wody w stawach.
- Wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych.
- Ustawienie sterowników i uruchomienie aeratorów.
- Bieżąca kontrola prawidłowości pracy polegająca na podnoszeniu aeratorów z wody i czyszczeniu sit aeratorów na silnikach, regulacji poziomu położenia aeratora na wodzie. Bieżące kontrole należy wykonywać w zależności od stopnia zanieczyszczenia sit aeratora.
- Wymiana oleju w silnikach zgodnie z terminami technologicznymi.
- Na zakończenie sezonu wyjęcie aeratorów ze stawów, zabezpieczenie kabli elektrycznych, kotw, naciągów, wyczyszczenie urządzeń i dostarczenie ich do siedziby Zamawiającego.

**b) Fontanny – eksploatacja letnia od 1.05.2021r. do 31.10.2021r., 1.04.2022r. do 31.10.2022r., 1.04.2023r. do 31.10.2023r.**

- Przygotowanie do okresu eksploatacyjnego (rozwój zimowy) – przed napełnianiem wody i uruchomieniem należy oczyścić zbiorniki, muszle fontann i instalacje wodne z zanieczyszczeń i glonów.
- Utrzymanie stałej gotowości technicznej urządzeń tj. pompy, filtry urządzenia kontrolno-pomiarowe pH, chlor, redox, dysze i rurociągi fontanny, system wentylacji komory technologicznej, urządzenia sterujące i zasilania elektrycznego, spusty i wpusty wody do niecki.
- Dozowanie środków chemicznych w zakresie utrzymania pH-chlor-redox.
- Czyszczenie filtrów wody. Utrzymanie w czystości niecki fontanny.
- Wykonawca we własnym zakresie zapewni wszystkie środki chemiczne niezbędne do utrzymania parametrów wody na właściwym poziomie. Wykonawca zapewni również wszystkie niezbędne środki chemiczne do utrzymania komory technologicznej i zaplecza sanitarnego w czystości.
- Prowadzenie dziennika przeglądów dla każdej fontanny.
- Informowanie na bieżąco Zamawiającego o zauważonych zmianach i uszkodzeniach zainstalowanych urządzeń technologicznych fontann oraz konstrukcji komory technologicznej i niecki fontanny.
- Prowadzenie pomiarów i przeglądów urządzeń elektrycznych.
- Prowadzenie zgodnie z przepisami BHP prac związanych z bieżącą obsługą ze szczególnym zwróceniem uwagi na osoby zatrudnione przy środkach chemicznych dozowanych do układu technologicznego fontanny. Wszystkie prace prowadzone w wodzie powinny być dokonywane z odpowiednią asekuracją.
- Okresowa wymiana wody w trakcie sezonu eksploatacyjnego w muszlach

fontann i zbiornikach w zależności od stopnia zanieczyszczenia.

**Uwaga – w cenie ryczałtowej należy ująć wartość środków chemicznych stosowanych do uzdatniania wody i czyszczenia wszystkich elementów fontann podlegających czyszczeniu z użyciem środków chemicznych.**

**c) Fontanny – eksploatacja zimowa - od 1.11.2021r. do 31.12.2021r. oraz od 01.01.2022r. do 31.03.2022r., od 1.11.2022r. do 31.12.2022r., od 01.01.2023r. do 31.03.2023r. oraz od 1.11.2023r. do 31.12.2023r.,**  
Kontrola fontann (dwa razy w tygodniu na każdym obiekcie), polegająca na:

- zapewnieniu dodatniej temperatury w komorze technicznej do minimum +5°C, poprzez cykliczne włączanie grzejników elektrycznych,
- włączaniu wentylacji wyciągowej – zabezpieczającej przed nadmierną wilgocią,
- wypompowywaniu zgromadzonej wody z posadzki komory technicznej, która mogłaby wystąpić z sieci wodociągowej, kanalizacji lub wód podskórnych,
- utrzymaniu w stałej gotowości technicznej urządzeń kontrolno-pomiarowych.
- Przekazywanie raportu z kontroli obiektów Zamawiającemu raz w miesiącu.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

- a) uzyskanie wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) wykonanie przedmiotu umowy z dochowaniem najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników,
- c) zapewnienie materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw niezbędnych do wykonania zamówienia,
- d) stosowanie materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy. Wbudowane materiały muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty,
- e) **przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,**
- f) **oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,**
- g) informowanie na bieżąco Zamawiającego o zauważonych zmianach i uszkodzeniach zainstalowanych urządzeń technologicznych fontann oraz konstrukcji komory technologicznej i niecki fontanny,
- h) informowanie na bieżąco Zamawiającego i Policję o zauważonych aktach wandalizmu na eksploatowanych urządzeniach.
- i) **niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności, nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie.**

3. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) określanie na bieżąco czasu pracy poszczególnych napowietrzających i fontann, który jest programowany przez Wykonawcę,
- b) ponoszenie opłat za zużycie wody i energii elektrycznej,
- c) dokonywanie odbiorów przedmiotu zamówienia i zapłata umówionego wynagrodzenia.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY****(stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp)**

1. Oświadczam, że zatrudniam na podstawie umowy o pracę następujące osoby wykonujące czynności:

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko/ funkcja/zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu	Okres zatrudnieni a (od -do)	Uwagi
1.						
2.						

2. Oświadczam, że na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawię Zamawiającemu:

- a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umowy/umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwie do zidentyfikowania.
- b) dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:
  - aa) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - ab) **poświadczoną za zgodność z oryginałem** odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczanie nieprawdy.

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....

*Podpis czytelny lub nieczytelny  
z pieczętką imienną osoby lub osób upoważnionych do podpisu*

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. w związku z zawarciem umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy, w przypadku gdy zmianie ulegną:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- możliwe będzie dokonanie stosownych zmian wynagrodzenia jedynie jeżeli zmiany te, tj. wymienione w pkt 1-4, będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę umowy.

Mając na uwadze powyższe niniejszym oświadczam:

- A. iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z umową nr DPIR.611.....2020 - będzie brać udział następująca ilość osób ....., w wymiarze czasu pracy ..... / na podstawie umowy ..... (rodzaj umowy), w tym:
  - a. .... osób otrzymujących minimalne wynagrodzenie za pracę;
  - b. .... osób otrzymujących wynagrodzenie według minimalnej stawki godzinowej w wysokości ..... zł.
- B. iż powyższe informacje zawarte w pkt A dotyczą wszystkich osób związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i jestem świadom tego, że tylko powyższe dane (osoby i ich ilość) będą brane pod uwagę podczas ustaleń dotyczących ewentualnej zmiany wynagrodzenia, w tym również waloryzacji.
- C. iż jestem świadom również tego, że nie będą brane pod uwagę i nie będę zgłaszał podczas ustaleń dotyczących zmiany lub waloryzacji wynagrodzenia innych, dodatkowych danych dotyczących innych osób niż te, które wskazałem powyżej w pkt. A.
- D. iż jestem świadom odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego, który stanowi co następuje:

**Art. 297 Kodeksu karnego** (ustawa z dnia 06.06.1997r. Kodeks karny [t.j. Dz.U.2018.1600 ze zm.]

**§ 1.** Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

**§ 2.** Tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie wysokości udzielonego wsparcia finansowego, określonego w § 1, lub zamówienia publicznego albo na możliwość dalszego korzystania z instrumentu płatniczego.

**§ 3.** Nie podlega karze, kto przed wszczęciem postępowania karnego dobrowolnie zapobiegł wykorzystaniu wsparcia finansowego lub instrumentu płatniczego, określonych w § 1, zrezygnował z dotacji lub zamówienia publicznego albo zaspokoił roszczenia pokrzywdzonego.

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....

*Podpis czytelny lub nieczytelny  
z pieczętką imienną osoby lub osób  
upoważnionych do podpisu*