

RGI.271.10.2022

Świlcza, dn. 06.06.2022 r.

### Modyfikacja treści SWZ nr 1

Zamawiający: Gmina Świlcza

Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na roboty budowlane, nazwa zadania:

#### **Budowa rurociągu tłocznego kanalizacji sanitarnej do m. Rzeszowa wraz z rozbudową ujęcia wody w Przybyszówce**

Postępowanie zostało ogłoszone w dniu 14 maja 2022 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 2022/BZP 00158874/01

oraz na platformie zakupowej pod adresem internetowym:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_swilcza](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_swilcza)

Planowany termin składania ofert: **do 10 czerwca 2022 r. do godz. 10:00**

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Gmina Świlcza zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Zamawiający informuje, że w dniu 06 czerwca 2022 r. do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

#### **Treść pytania:**

W związku z tym, że okres wykonywania umowy wynosi ponad 12 miesięcy, zwracamy się z prośbą o uzupełnienie projektu umowy o zapis związany z waloryzacją wynagrodzenia na podstawie art. 439. ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.

#### **Odpowiedź:**

§20 projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ, otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 20.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający poza możliwością zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany obowiązujących przepisów prawnych, jeżeli w wyniku tych zmian konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - 2) zmiany zakresu prac, które wykonawca powierzył podwykonawcom, a które określone są w złożonej ofercie,
  - 3) wprowadzenia do realizacji części zamówienia przez podwykonawcę pomimo, że Wykonawca nie dopuścił takiej możliwości w treści oferty, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców,
  - 4) z uwagi na niezależne od stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy. Zmiana tych osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak były wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
  - 5) zmian korzystnych dla Zamawiającego,

- 6) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
    - a) wystąpieniem wyjątkowo nie sprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót,
    - b) w przypadku gdy przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy Wykonawcy (przedłożone dokumenty uzasadniające powyższe muszą jednoznacznie wskazywać brak winy Wykonawcy),
    - c) innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy,
    - d) zmianą umowy określoną w art. 455 ust. 1 Pzp (po spełnieniu przesłanek) a wpływających na termin wykonania robót,
    - e) natrafienia przez Wykonawcę na urządzenia podziemne uprzednio niezinventaryzowane uniemożliwiające planowe wykonanie robót;
    - f) wystąpienia udokumentowanych przez Wykonawcę, niezawinionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów
  - 7) w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
    - a) ustawowej stawki podatku od towarów i usług lub/i podatku akcyzowego; w takim przypadku ulegnie zmianie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca musi wykazać wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia,
    - e) w przypadku zmniejszenia zakresu robót i obniżenia wynagrodzenia umownego o wartość robot zaniechanych;
  - 8) wprowadzeniu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Strony przewidują również możliwość wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
  3. Jeżeli zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 2, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, zmieni się co najmniej o 10%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia.
  4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 ustalana będzie na podstawie poziomu cen zawartych w biuletynie SEKOCENBUD. Strony porównają ceny zawarte w biuletynie SEKOCENBYD obowiązujące w kwartale, w którym była składana oferta, z cenami zawartymi w biuletynie SEKOCENBUD na kwartał poprzedzający złożenie wniosku, o którym mowa w ust. 3. Strony będą brały pod uwagę dane zawarte w biuletynie SEKOCENBUD ceny średnie - roboty inżynierskie/roboty budowlane inwestycyjne dla regionu podkarpackiego. Do porównania będą brane tylko i wyłącznie ceny materiałów lub

- kosztów, które Strona wskaże we wniosku, o którym mowa w ust. 3. Zmiana wynagrodzenia może być dokonana o różnicę wynikającą z wyżej określonego porównania cen zawartych biuletynie SEKOCENBUD.
5. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku, o którym mowa w ust. 3, w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
  6. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 nie wcześniej niż po 6 miesiącach od zawarcia umowy i nie częściej niż 1 raz na 6 miesięcy.
  7. W przypadku, o którym mowa w ust. 3-6 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w trakcie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1.
  8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zgodnie z postanowieniami ust. 3-7, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
    - b) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
  9. Wykonawca, w sytuacji o której mowa w ust. 8, zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia Podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany.
  10. Zmiany umowy, o których mowa w §20 skutkują zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
  11. Zakres zmian postanowień umowy wywołanych przyczynami, o których mowa w §20, powinien być odpowiedni do wywołującej je przyczyny, pod względem rzeczowym, czasowym i finansowym.
  12. Warunki zmiany:
    - 1) wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności,
    - 2) Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy,
    - 3) w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności.

-----  
**Odpowiedniej zmianie ulega treść ogłoszenia o zamówieniu.**