

Wronki, dnia 19 lipca 2024 roku

NiiPP.271.20.2024

**Wyjaśnienie i zmiana nr 2 do treści
specyfikacji warunków zamówienia**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy Pzp) na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej w m. Marianowo”

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp” Zamawiający informuje, że w postępowaniu w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 wpłynęły zapytania do treści SWZ. W związku z tym poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

- 1) **Pytanie nr 1:** Zgodnie z wytycznymi Instytutu Badawczego Dróg i Mostów maksymalny okres gwarancyjny dla oznakowania poziomego cienkowarstwowego powinien wynosić 12 miesięcy. Nawiązując do kryterium oceny ofert dotyczącego wydłużenia okresu gwarancji do 60 miesięcy obowiązującej dla niniejszego kontraktu, prosimy o wyłączenie z kryterium oceny ofert - okresu gwarancji dla oznakowania poziomego.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie powyższej zmiany.

- 2) **Pytanie nr 2:** W umowie § 1 pkt 13 zapisano: "w przypadku remontu odcinku ul. Mickiewicza należy przeprowadzić go z zachowaniem ruchu kołowego i pieszego. Z uwagi na wzmożony ruch pojazdów (ciężarowych, osobowych, autobusowych) dojeżdżających do przedszkoli oraz dwóch dużych zakładów produkcyjnych sugeruje się wykonywanie prac drogowych np. w godzinach popołudniowych, w okresie wakacyjnym, w okresie postoju dwóch zakładów produkcyjnych.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że zapis §1 ust. 13 projektowanych postanowień umowy został wprowadzony omyłkowo i nie dotyczy inwestycji objętej przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje wykreślenia ustępu 13 w §1 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

- 3) **Pytanie nr 3:** W związku z powyższym prosimy o informację czy Wykonawca w przypadku remontu ul. Mickiewicza, będzie mógł prowadzić swoje prace jedynie w okresie wakacyjnym, poza wakacjami w godzinach popołudniowych i w okresie postoju 2 zakładów produkcyjnych (brak informacji jaki to jest czaso-okres)?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że zapis §1 ust. 13 projektowanych postanowień umowy został wprowadzony omyłkowo i nie dotyczy inwestycji objętej przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje wykreślenia ustępu 13 w §1 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

- 4) Pytanie nr 4:** Prosimy informację czyją własnością staje się destruk z rozbiórki nawierzchni asfaltowej?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający informuje, że destruk pochodzący z rozbiórki nawierzchni asfaltowej staje się własnością Wykonawcy.

- 5) Pytanie nr 5:** Prosimy o podanie wymiarów/wzoru oraz ilości, projektowanych tablic pamiątkowej i informacyjnej, o której mowa w SST D-M 00.00.00 pkt.1.5.15?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że w ramach przedmiotowego zadania Wykonawca nie ma obowiązku montażu tablic pamiątkowych i informacyjnych.

- 6) Pytanie nr 6:** Rozdz. IV pkt 8 SWZ. W związku z Art. 99 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, według którego Przedmiot zamówienia publicznego musi być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, prosimy o wyjaśnienie, jakich dokładnie działań Zamawiający wymaga od Wykonawcy w zakresie zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Czy projekt budowlany będący podstawą wykonania Przedmiotu zamówienia, uwzględnia już wymagane przez Zamawiającego minimalne wymogi określone w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2240 z późn. zm.)? Jeżeli nie, prosimy o wyjaśnienie i dokładne opisanie zakresu zobowiązania Wykonawcy w tej kwestii, tak by każdy oferent mógł ująć koszt spełnienia tych wymogów w ofercie oraz potwierdzenie, że wykonanie prac dla spełnienia tych wymogów nie będzie stanowiło istotnego odstępstwa od projektu budowlanego. Jeżeli jednak intencją Zamawiającego było, by Wykonawca podjął jakieś działania, by zapewnić dostęp osobom ze szczególnymi potrzebami (w tym też osobom na wózkach inwalidzkich) do placu budowy, wskazujemy, że ze względów bezpieczeństwa co do zasady chroni się plac budowy od dostępu osób trzecich. Ponadto wskazujemy, że zgodnie z Art. 4 ust. 3 ww. ustawy „W przypadku zlecenia lub powierzenia, na podstawie umowy, realizacji zadań publicznych finansowanych z udziałem środków publicznych lub udzielania zamówień publicznych podmiotom innym niż podmioty publiczne, podmiot publiczny jest obowiązany do określenia w treści umowy warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie tych zadań publicznych lub zamówień publicznych, z uwzględnieniem minimalnych

wymagań, o których mowa w art. 6^o. Natomiast w art. 6 jest mowa o dostępności do budynków oraz dostępności cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej, które to nie znajdują się w zakresie przedmiotu umowy. W związku z tym Wykonawca nie widzi i nie rozumie celu przywołania w SWZ ww. ustawy, dlatego prosimy o wyjaśnienie jak wyżej lub usunięcie przywołanego punktu 8 z SWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, iż w obszarze prowadzonej inwestycji znajduje się zabudowa jednorodzinna. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie prowadzenia robót zapewnić dostęp do budynków mieszkalnych wszystkim mieszkańcom, w tym również osobom ze szczególnymi potrzebami (jeżeli zajdzie taka konieczność). Przykładem może być sytuacja, w której mieszkaniec z ograniczoną sprawnością ruchową będzie musiał skorzystać z pomocy medycznej a dojście do posesji z uwagi na prowadzone prace budowlane będzie niemożliwy. W takiej sytuacji na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek zapewnienia bezkolizyjnego dojścia do posesji i dostępu do drogi publicznej.

- 7) Pytanie nr 7:** Dotyczy Rozdz. 20 pkt 5 SWZ oraz § 3 ust. 6 wzoru umowy. Prosimy o potwierdzenie, że we wskazanych jednostkach redakcyjnych jest mowa o ewentualnych wadach istotnych stwierdzonych podczas odbioru końcowego budowy. Istnienie wad nieistotnych stwierdzonych podczas odbioru końcowego, nie może wstrzymywać biegu okresu gwarancji i rękojmi. Zgodnie z art. 568 k.c., okres rękojmi biegnie od dnia wydania rzeczy kupującemu (przepisy dotyczące sprzedaży mają odpowiednie zastosowanie do Umowy o dzieło). Ponadto, skoro na podstawie protokołu odbioru końcowego następuje wydanie robót i Zamawiający w pełni je użytkuje, to przechodzi na Zamawiającego ryzyko uszkodzenia rzeczy, co potwierdza to, że okres rękojmi i gwarancji biegnie od przejścia tego ryzyka uszkodzenia rzeczy.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający potwierdza, że we wskazanych jednostkach redakcyjnych jest mowa o ewentualnych wadach istotnych stwierdzonych podczas odbioru końcowego budowy.

- 8) Pytanie nr 8:** Dotyczy § 1 ust. 13 wzoru umowy. Biorąc pod uwagę termin prowadzonego postępowania, nie ma możliwości, by główne roboty budowlane były tu wykonywane w sugerowanym przez Zamawiającego okresie wakacyjnym. Jeśli Zamawiający natomiast ogranicza Wykonawcy dostęp do placu budowy, przez ograniczenie możliwości wykonywania robót budowlanych w zwykłych godzinach dziennych, na podstawie Art. 99 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wnosimy o sprecyzowanie, w jakich konkretnie godzinach na danym odcinku Wykonawca będzie mógł wykonywać roboty, biorąc przy tym pod uwagę to, by Wykonawca mógł je wykonywać przed zmrokiem ze względów bezpieczeństwa. Ponadto, wnosimy

o konkretne wskazanie, w jakim okresie przywołane przez Zamawiającego dwa zakłady produkcyjne będą miały postój, by Wykonawca mógł uwzględnić to w planowanym Harmonogramie realizacji, jak i w Ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że zapis §1 ust. 13 projektowanych postanowień umowy został wprowadzony omyłkowo i nie dotyczy inwestycji objętej przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje wykreślenia ustępu 13 w §1 projektowanych postanowień umowy.

- 9) Pytanie nr 9:** Dotyczy § 1 ust. 13 wzoru umowy. Prosimy o wyjaśnienie, w związku z koniecznością zachowania ruchu kołowego i pieszego podczas remontu odcinka ul. Mickiewicza, czy Wykonawca będzie mógł wykonywać roboty „połówkowo”, przy wprowadzonej wahadłowej organizacji ruchu na czas takich robót?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający informuje, że zapis §1 ust. 13 projektowanych postanowień umowy został wprowadzony omyłkowo i nie dotyczy inwestycji objętej przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje wykreślenia ustępu 13 w §1 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ).

- 10) Pytanie nr 10:** Dotyczy § 5 ust. 2 wzoru umowy. Wnosimy o zmianę wymaganego przez Zamawiającego terminu płatności dla Podwykonawców na 30 dni od dnia doręczenia faktury i tym samym doprowadzenie tego warunku do zgodnego z Art. 464 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (PZP). Należy tu też wskazać, że u większego Wykonawcy procedury wewnętrzne dotyczące obiegu dokumentów i dokonywania zapłat zobowiązań wobec Podwykonawców oraz wynikające z nich ograniczenia sprawiają, że Wykonawca stanowiący rozbudowaną organizację nie jest w stanie zagwarantować regulowania płatności w 7 dni od dostarczenia mu faktury. Warunek ten rażąco narusza Art. 99 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, gdyż utrudnia uczciwą konkurencję w zakresie szczególnego procesu (jakim jest dokonywanie płatności dla podwykonawców), doprowadzając do uprzywilejowania małych Wykonawców, u których weryfikacja, akceptacja i dokonywanie płatności dzieje się nawet jednoosobowo, umożliwiając realizowanie ich nawet w dniu otrzymania faktury. Dodatkowo, aspekt tak bardzo krótkiego terminu płatności jest tu szczególnie istotny w kontekście bardzo wysokiej kary umownej za choćby jednodniowe opóźnienie w zapłacie, którą Zamawiający określił w par. 9 ust. 1 pkt 5) wzoru umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że zmianie ulega treść zawarta w §5 ust. 2 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ), która otrzymuje brzmienie: *„Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni*

od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.”.

11) Pytanie nr 11: Dotyczy § 5 ust. 14 wzoru umowy. Prosimy o wyjaśnienie intencji Zamawiającego, stojących za wskazanym zapisem, który narusza Art. 462 ust. 2 ustawy PZP, zgodnie z którym „Zamawiający może żądać wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani”. Przepis ustawy oznacza, że Wykonawca ma prawo wybrać i zatrudnić danego podwykonawcę też w trakcie realizacji budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zapisy §5 ust. 14 projektowanych postanowień umowy dotycząc sytuacji, w których Wykonawca już na etapie składania oferty wskaże podwykonawców przy udziale których zamierza zrealizować przedmiot zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca ma prawo wybrać i zatrudnić danego podwykonawcę również w trakcie realizacji budowy.

12) Pytanie nr 12: Dotyczy § 7 ust. 2 wzoru umowy. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ujawnienia wady w jakimś elemencie przedmiotu umowy (zazwyczaj jest to bardzo mała część całego zakresu), przedłużony zostanie okres gwarancji na ten naprawiany element, a nie na całość inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający informuje, że w przypadku ujawnienia wady w jakimś elemencie przedmiotu umowy, okres gwarancji zostanie przedłużonych na cały zakres zamówienia.

13) Pytanie nr 13: Dotyczy § 9 ust. 2 wzoru umowy. Wskazujemy, że limit kar umownych określony na 70% wartości umowy jest rażąco wysoki. Prosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych do nie więcej niż 30% wartości umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

14) Pytanie nr 14: Dotyczy § 10 ust. 5 pkt 2 wzoru umowy. Wnosimy o usunięcie słów „przez okres co najmniej 14 dni”. Zapis ten rażąco narusza Art. 99 ust. 1 i ust. 4 oraz Art. 436 ustawy PZP, gdyż wprowadza kwestię terminu realizacji umowy w stan niejednoznaczności. Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą w przetargu ofertę, jako jedyny spośród wszystkich oferentów będzie ponosił ryzyko, że faktyczny okres realizacji (i to z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego) będzie nawet o 13 dni krótszy, niż rzekomo określony w SWZ termin 120 dni od podpisania umowy.

Żaden z oferentów nie może mieć też pewności, czy w przypadku realizacji zadania właśnie przez jego firmę, będzie miał do dyspozycji cały plac budowy i dostarczaną przez Zamawiającego dokumentację przez 120 dni, czy mniej.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

15) Pytanie nr 15: Dotyczy §10 ust. 13 wzoru umowy. Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób wystąpienie robót dodatkowych, o których mowa w lit. e), może być powiązane z obniżeniem wynagrodzenia?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający wyjaśnia, iż nie przewiduje obniżenia wynagrodzenia w przypadku wystąpienia robót dodatkowych. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany zapisu §10 ust. 13 projektowanych postanowień umowy, który otrzymuje brzmienie: „13. Każda ze wskazywanych w pkt. 6 lit. a - f) zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia **z wyłączeniem lit. e.**”.

16) Pytanie nr 16: Dotyczy § 11 ust. 2 wzoru umowy. Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie, jakie ubezpieczenie (oprócz OC) Wykonawca zobowiązany jest wykupić na potrzeby budowy. Zapis „ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi” jest bardzo ogólny, a w rzeczywistości żadne zdarzenia losowe w SWZ nie zostały „określone”.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest wykupić ubezpieczenie OC i NW z tytułu szkód na czas prowadzenia robót, które zapewni między innymi ochronę składników mienia Wykonawcy oraz osób trzecich. Powyższe dotyczy między innymi sytuacji, w których na przykład dojdzie do wypadku z udziałem człowieka lub uszkodzenia mienia mieszkańców z uwagi na nieprawidłowe zabezpieczony plac budowy, uszkodzenia sprzętu, innego majątku Wykonawcy w wyniku sytuacji spowodowanych przez cztery rodzaje żywiołów, czyli ogień, wiatr, ziemię i wodę.

W związku z tym, że Zamawiający udzielił wyjaśnień po terminie o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zgodnie z art. 284 ust. 3 ustawy Pzp **przedłużony został termin składania ofert** i dokonano tym samym zmiany treści Specyfikacji warunków zamówienia:

1. w Dziale XVII ust. 1 SWZ dokonano zmiany terminu związania ofertą:

- a) było: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **20 sierpnia 2024 roku**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,

- b) jest: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **22 sierpnia 2024 roku**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
2. w Dziale XVIII ust. 2 SWZ dokonano zmiany terminu składania ofert:
- a) było: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/wronki> **do dnia 22 lipca 2024 roku do godziny 08:00**,
- b) jest: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/wronki> **do dnia 24 lipca 2024 roku do godziny 08:00**.
3. w Dziale XIX ust. 1 SWZ dokonano zmiany terminu otwarcia ofert:
- a) było: Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **w dniu 22 lipca 2024 roku o godzinie 08:15**
- b) jest: Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **w dniu 24 lipca 2024 roku o godzinie 08:15**.

Ponadto Zamawiający informuje, że w związku ze zmianą treści Specyfikacji warunków zamówienia prowadzącej do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu, w dniu 19.07.2024 r. pod numerem 2024/BZP 00421701/01 opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, które stanowi załącznik do niniejszego Wyjaśnienia i zmiany nr 2 do treści Specyfikacji warunków zamówienia.

Zamawiający informuje, że dokonane wyjaśnienia i zmiany treści Specyfikacji warunków zamówienia stają się jej integralną częścią i będą wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ

Rafał Żimny

Załącznik: Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Nr 2024/BZP 00421701/01 z dnia 19.07.2024 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Przebudowa drogi gminnej w m. Marianowo

GMINA WRONKI
ul. Ratuszowa 5
64-510 Wronki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA WRONKI
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791460
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Ratuszowa 5
- 1.4.2.) Miejscowość: Wronki
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 64-510
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wronki.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.wronki.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00421701
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-07-19

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00396428
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA VIII - PROCEDURA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-07-22 08:00

Po zmianie:
2024-07-24 08:00

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2024-07-22 08:15

Po zmianie:
2024-07-24 08:15

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2024-08-20

Po zmianie:

2024-08-22

~~BURMISTRZ~~
Rafał Zimny