



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. Zamawiający (firma) oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: **Budowa parku kieszonkowego wraz z rozbudową ogrodu deszczowego na osiedlu Wiszące Ogrody przy ul. Przytulnej w Gdańsku, w ramach zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn. Zielone strefy sportu i rekreacji.**

2.1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dwa przedmioty odbioru:

1) I Przedmiot odbioru:

a) Sporządzenie planu rozmieszczenia nasadzeń, w nawiązaniu do istniejących warunków siedliskowych oraz otaczającego krajobrazu i zagospodarowania, uzgodnienie go z przyszłym użytkownikiem - Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni - i Wnioskodawcą wniosku złożonego do BO. Plan obejmuje zakres zagospodarowania 100m² powierzchni pod nasadzenia roślin okrywowych, 3 nowe nasadzenia kompensacyjne za usunięcie 1 drzewa, odtworzenie 134 m² powierzchni trawnika, rekultywację 475 m² trawnika oraz posadzenie drzew jako uzupełnienie szpaleru drzew oznaczonego w MPZP.

Uzgodniony przez GZDiZ i Wnioskodawcę wniosku do BO plan Wykonawca przedłoży Zamawiającemu.

b) Wykonawca, zgodnie z zapisami uzyskanej przez Zamawiającego decyzji DROŚ-PZ.7120.1.108.2024.UM z dn.04.04.2024r zawartej w zał. nr 3.1. str. 102-104:

- uzgodni gatunek nasadzeń zastępczych z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni;
- przekaże informacje o dokładnej dacie przeprowadzenia wycinki drzewa do Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego;
- sporządzi inwentaryzację powykonawczą nasadzonego drzewa zastępczego (z podaniem dokładnej daty wykonania nasadzenia, podaniem gatunku, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną) i przedłoży ją w Departamencie Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w terminie 14 dni od daty wykonania całości nasadzenia.

2) II Przedmiot odbioru:

a) Budowa parku kieszonkowego wraz z rozbudową ogrodu deszczowego na działkach nr 395/231, 395/234 i 1525 obr. 0036 w rejonie skrzyżowania ul. Przytulnej z ul. Kartuską, między budynkiem przy ul. Przytulnej 46a a ekranami dźwiękochłonnymi w obrębie Kiełpino Górne, w ramach zadania pn. Zielone strefy sportu i rekreacji – park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody w dzielnicy Jasień. Lokalizacja zadania stanowi **załącznik nr 1 do OPZ.**

Inwestycja realizowana jest na terenie, objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr L/1118/14 z dnia 27.03.2014r. Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2014r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 30 kwietnia 2014 r. poz. 1753. Karta terenu 026-MW 24 stanowi **załącznik nr 2 do OPZ.**

Zakres rzeczowy obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy: wykonanie parku kieszonkowego wraz z obiektami małej architektury, dojściem przy ul. Przytulnej w Gdańsku na dz. 395/231, 395/234, 1525 obr.036, na terenie o powierzchni 850m²:

- roboty pomiarowe na obszarze objętym zagospodarowaniem;
- niwelacja i ukształtowanie terenu, profilowanie skarp z zastosowaniem siatki antyerozyyjnej;

- usunięcie kolidującego z inwestycją drzewa z karczowaniem oraz zakrzewienia;
- zabezpieczenie rurami ochronnymi dwudzielnymi istniejącej sieci kablowej sn i nn;
- wykopy pod fundamenty i montaż obiektów małej architektury zgodnie z zaleceniami producentów i GZDiZ: zjeżdżalnia wraz z burtami ze stali szlachetnej, ścianka wspinaczkowa z drewna robinii akacyjowej z podestami i liną ze stalowym rdzeniem zamocowaną na drewnianym słupie, 1 ławka bujana z dodatkowym mocowaniem siedziska gumowymi szelkami do gruntu, 2 ławki parkowe, 2 kosze na odpady wg. wzoru GZDiZ, tablica regulaminowa wg. wzoru i o treści GZDiZ (zał. nr 3.1. str. 38), barierka stalowa przy skarpie na nawierzchni utwardzonej; Ławki i kosze na odpady powinny zostać oznakowane tabliczkami informującymi o kosztach zakupu wg. wzoru pozyskanego w Dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej GZDiZ; Urządzenia zabawowe winny zostać trwale oznaczone tabliczkami znamionowymi;
W zakresie nie ma montażu tablicy BO;
Konstrukcja urządzeń/obiektów małej architektury ze stali szlachetnej kwasoodpornej, elementy drewniane z drewna egzotycznego / z rodzimego twardego / bardzo twardego (wg. klasyfikacji Janki klasa IV lub V);
- wykonanie nawierzchni amortyzującej zjeżdżalni i ścianki wspinaczkowej z piasku płukanego o grubości dostosowanej do krytycznej wysokości upadku dla zastosowanych urządzeń zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177, co winno zostać potwierdzone stosownymi badaniami;
- wykonanie schodów terenowych z prefabrykowanych bloków betonowych w kolorze szarym, płukanych o wykończeniu antypoślizgowym, w obrzeżu stalowym;
- budowa ciągów pieszych o nawierzchni przepuszczalnej mineralnej na naturalnej podbudowie z obrzeżami punktowymi, z dowiązaniem się do chodnika w ul. Przytulnej;
- zabiegi pielęgnacyjne na istniejącym drzewostanie i krzewostanie zgodnie z zapisami zał. nr 3.1. na str. 44 - 45: 5 drzew do cięć redukcyjnych korony, 4 drzewa do cięć sanitarnych;
- wywiezienie i utylizacja gruzu oraz odpadów budowlanych zalegających w gruncie;
- wykonanie korytka odpływowego z kostki kamiennej w obrzeżu betonowym/stalowym odprowadzającej wody opadowe do ogrodu deszczowego;
- wykonanie rozbudowy istniejącego ogrodu deszczowego z zagospodarowaniem terenu wg. projektu branżowego odwodnienia terenu opracowanego przez Pracownię Projektową „Środowisko” Bartłomiej Szendoł;

Zamawiający informuje, że na wymieniony wyżej zakres robót uzyskano zaświadczenie właściwego organu urbanistyczno-budowlanego o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę znak WUiA-V-6743.353-3.2024.NK.113320 z dnia 16.04.2024r., który jest w zał. 3.1. str.112-113.

UWAGA:

Dla zadania nie jest wymagane dokonanie zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy obiektów budowlanych, objętych zamówieniem oraz uzyskania zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy.

- b) Ponadto zakres rzeczowy obejmuje również:
 - w oparciu i na podstawie planu nasadzeń opisanego w I przedmiocie odbioru realizacja zagospodarowania terenu zieleni;
 - pielęgnacja w 12-miesięcznym okresie gwarancyjnym posadzonych roślin i wykonanych trawników;
 - pielęgnacja nasadzeń zastępczych drzew w ilości 3 szt. w okresie 36-miesięcznym;

2.2 Wymagania do opracowania planu rozmieszczenia nasadzeń, ujętego w I przedmiocie odbioru:

Wykonawca opracuje plan rozmieszczenia nasadzeń na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, który uzgodni z Wnioskodawcą wniosku złożonego do BO i GZDiZ. Plan obejmuje zakres zagospodarowania ok. 100m² powierzchni pod nasadzenia roślin okrywowych, 3 nowe nasadzenia kompensacyjne za usunięcie 1 drzewa, odtworzenie 134 m² powierzchni trawnika, rekultywację 475 m² trawnika oraz posadzenie drzew jako uzupełnienie szpalery drzew oznaczonego w mpzp. Uzgodniony przez GZDiZ i Wnioskodawcę wniosku do BO projekt zieleni Wykonawca prześle Zamawiającemu.

Poniżej propozycje roślin, które zostały wstępnie zaakceptowane przez GZDiZ, do uwzględnienia w planie nasadzeń:
- w szpalerze drzew wskazanym w mpzp w którym zostaną posadzone nasadzenia zastępcze: lipy odmian np. Greenspire lub Ranczo;

- na umocnienie skarp rośliny: irga Dammera 'Major', sosna kosodrzewina 'Pumilio', rokitnik zwyczajny 'Hikul', sumak wonny 'Grow-Low', pęcherznica główkowa;
- na pozostałym terenie rośliny: tawuła japońska różnych odmian i kolorów, pęcherznica kalinolistna – różne odmiany, forsycja pośrednia, róże odmian: Marathon, Lovely Fairy, Pomponella, Street Dance, rozchodnik okazały: Brilliant, Carmen, Matrona, kocimiętka Faassena, szalwia omszona oraz trawy ozdobne: trzcinnik ostrokwiatowy, palczatka miotlasta, rozplenica japońska, ostnica włosowata.
Należy liczyć się ze strony GZDiZ /na etapie opracowania planu nasadzeń/ ze zmianą ilościową i gatunkową proponowanych powyżej roślin.

Plan winien odpowiadać przepisom i polskim normom oraz stanowić podstawę do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych celem realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w projekcie zieleni, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez GZDiZ oraz Wnioskodawcę Wniosku do BO, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji prac ogrodniczych.

- a) Wykonawca planu rozmieszczenia nasadzeń w wynagrodzeniu ryczałtowym powinien uwzględnić koszty:
- pozyskania mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu, objętego opracowaniem,
 - uzgodnień, uzyskania opinii niezbędnych z punktu celowości zadania, oraz wszystkich materiałów i danych wyjściowych do wykonania planu a niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia – wyżej nie wymienionych.
- b) Plan rozmieszczenia nasadzeń powinien być uzgodniony z:
- Wnioskodawcą Wniosku do BO
 - Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni
- c) Wykonawca przekaze Zamawiającemu 3 egz. planu w wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej na nośniku danych – zawierającymi wszystkie uzgodnienia.
- d) Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy propozycję zagospodarowania (szkic koncepcyjny) do akceptacji. Po uzyskaniu akceptacji /niezależnie od formy i trybu jej pozyskania: spotkanie, forma elektroniczna ect./ Wykonawca opracuje plan rozmieszczenia nasadzeń.
- e) Wymagania dodatkowe:
- Wykonawca zapewni udział w opracowaniu planu projektanta posiadającego wymagane przepisami uprawnienia i zapewni uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu.
 - Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Zamawiającym i Użytkownikiem na każdym etapie opracowywania planu. Kontakty pomiędzy stronami odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych. Wykonawca dołoży starań, aby ustalenia dokonywane były na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej.
 - Plan dostarczany do zaopiniowania, uzgodnienia i weryfikacji nie będzie wliczany do nakładu. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.
 - W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca przygotowuje materiały niezbędne dla prawidłowego finansowo-rzeczowego rozliczenia całego zamówienia.

2.3 Wymagania do realizacji robót dla II przedmiotu odbioru:

- a) W celu potwierdzenia zgodności montowanych urządzeń zabawowych – zjeżdżalni i ścianki wspinaczkowej - z normą PN-EN 1176 Wykonawca zobowiązany jest do poddania ich kontroli pomontażowej, a w jej wyniku uzyskać pozytywne świadectwo z kontroli zgodnej z wymaganiami normy PN-EN 1176-7, co Wykonawca przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego zadania. Świadectwo pomontażowe musi

być wystawione przez niezależną, akredytowaną jednostkę inspekcyjną zajmującą się kontrolą placów zabaw, posiadającą akredytację PCA, niezależną od Zamawiającego i Wykonawcy.

- b) Ze względu na fakt, że w rejonie inwestycji zlokalizowano miejsce przebywania zająca szaraka - zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania warunków zawartych w sentencji uzyskanej przez Zamawiającego Decyzji Marszałka Województwa Pomorskiego nr DROŚ-R.7131.12.2023 z dnia 07.03.2023r. na płożenie zwierzęcia łownego. Decyzja zawarta jest w zał. nr 3.1. na str. 99-101.
- c) Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do akceptacji: wzór bariery oraz projekt techniczny posadowienia obiektów małej architektury i barierki, projekt techniczny fundamentów dla tych obiektów i bariery - sporządzone przez projektanta branży konstrukcyjnej.
- d) Z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem Wykonawca powiadomi w formie pisemnej Dział Zieleni GZDiZ o planowanym terminie rozpoczęcia prac.
- e) Na czas prowadzenia robót Wykonawca miejsce prowadzenia robót zabezpieczy zgodnie z warunkami rozporządzenia Ministra infrastruktury z 03.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach - w zakresie dróg publicznych, zaś teren działek nr 395/234 i 395/231 obr.036 oznakuje zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- f) Wykonawca po zakończeniu robót: wszelkie nawierzchnie utwardzone oraz zieleń, uszkodzone w trakcie wykonywania robót, przywróci do właściwego stanu niegorszego niż przed przystąpieniem do ich wykonywania.
- g) W trakcie realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w należyтым stanie oraz w czystości drogi publiczne w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem uszkodzeń infrastruktury, które powstały w trakcie realizacji robót.

Uzgodnienie GZDiZ znak: GZDiZ.ZD.6336.52.2.2024.KS.705 z dnia 05.03.2024r. zawarte jest w zał. nr 3.1 na str. 83-91.

- h) Wykonawca na min. 10 dni przed rozpoczęciem robót zgłosi EOP Rejon Dystrybucji w Gdańsku Dział Zarządzania Eksploatacją pisemnie rozpoczęcie robót budowlanych (zgodnie z treścią uzgodnienia) oraz winien zabezpieczyć istniejącą sieć elektroenergetyczną kolidującą z ciągiem pieszym za pomocą rury osłonowej dwudzielnej w kolorze czerwonym;

2.4 Szczegółowy zakres i sposób realizacji zadania 1 i 2 określają: dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania opracowane przez Jednostkę Projektową Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska w kwietniu 2024r. oraz dokumentacja projektowa opracowana na zlecenie DRMG przez Jednostkę Projektową „Środowisko” Bartłomiej Szendoł z Bielska - Białej.

Dokumentacja projektowa stanowi Załącznik nr 3 do OPZ. W skład załącznika nr 3 wchodzi:

Zał. nr 3.1 - Projekt zagospodarowania terenu. Projekt wykonawczy. Budowa obiektów małej architektury, ciągów pieszych, parku kieszonkowego na Osiedlu Wiszące Ogrody przy ul. Przytulnej w Gdańsku;

Zał. nr 3.2 -Projekt wykonawczy na wykonanie urządzeń wodnych na potrzeby zadania pt. Park kieszonkowy na osiedlu Wiszące Ogrody przy ul. Przytulnej w Gdańsku , na działce nr 395/234, 395/231, 1525 obr.0036 w ramach zadania z BO 2022 pn. Zielone strefy sportu i rekreacji;

Zał. nr 3.3 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych budowa parku i rozbudowa ogrodu deszczowego;

Zał. nr 3.4 - Przedmiar robót dla projektu zagospodarowania terenu, stanowiącego zał. 3.1.;

Zał. nr 3.5 - Przedmiar robót dla projektu wykonawczego na wykonanie urządzeń wodnych, stanowiącego zał. 3.2.

Uwaga:

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W szczególności w przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych prac, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te prace i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

2.5 Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji wykonawca może dokonać w trybie określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”.

2.6 W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru **harmonogramu rzeczowo-finansowego** zadania, którego wzór stanowi **załącznik nr 9 do SWZ**. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas opracowania projektu zieleni, uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień, powiadomień gestorów sieci i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych od polecenia Zamawiającego.

Uwaga:

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których stosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania oraz spełniające kryteria równoważności określone w dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który na etapie realizacji robót, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z właściwościami określonymi w SWZ wraz z załącznikami.

Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, normom i standardom, a także wymaganiom technicznym, obowiązującym w dniu odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm, standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

Żadne postanowienie OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.

3. Warunki prowadzenia robót budowlanych:

3.1 Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzgodnić go oraz uzyskać zajęcie pasa drogowego w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

Jeżeli Wykonawca nie wchodzi z robotami w teren pasa drogowego ul. Przytulnej – nie będzie konieczności opracowania projektu organizacji ruchu.

3.2 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy

uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy. Zajęcie pasa drogowego może nastąpić jedynie po złożeniu wniosku w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Biura ds. Komunikacji Społecznej e-mail drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl. Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.W przypadku każdej zmiany w organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest do przekazania z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym, stosownej informacji na temat wprowadzonych zmian do biura komunikacji społecznej (drmg-bks-@gdansk.gda.pl)

3.3 Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:

- a) organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres wgk@gdansk.gda.pl
- b) zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres info@gzdiz.gda.pl
- c) właściwego Komendanta Policji:
 - Komenda Miejska Policji: mailem na adres wrd.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl w terminie:
 - co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
 - co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.

W załączeniu:

- Zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych i wewnętrznych – **załącznik nr 5 do OPZ**,
- Druk zawiadomienia o wprowadzeniu zmiany organizacji ruchu – **załącznik nr 6 do OPZ**.

3.4 Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposób obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawrzeć odrębną umowę o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:

- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

W załączeniu wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” – **załącznik nr 4 do OPZ**. Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy o ochronę drogi. Wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy o ochronę drogi.

3.5 Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesje znajdujących się w rejonie inwestycji.

3.6 Należy uwzględnić w cenie oferty, że może być konieczne prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym i Wykonawcy w takim wypadku nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

3.7 Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- b) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu zawartych w dokumentacji projektowej,
- c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym dokumentacji projektowej,
- d) decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej,
- e) opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do SWZ.

3.8 Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych i prac ogrodniczych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.

3.9 Wykonawca w trakcie prowadzenia prac jest odpowiedzialny za utrzymanie zieleni w obrębie placu budowy. Jednocześnie po przekazaniu placu budowy a przed przystąpieniem do realizacji robót, Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego potwierdzenia poprawności zabezpieczenia zieleni na placu budowy przez inspektora nadzoru branży zieleni ze strony Zamawiającego. Brak wykonania odpowiedniego zabezpieczenia zieleni przed rozpoczęciem prac lub jej uszkodzenie skutkować będzie nałożeniem kar umownych zgodnie z **załącznik nr 8 do OPZ**. Prawidłowe zabezpieczenie drzew należy dodatkowo udokumentować sporządzoną przez Wykonawcę dokumentacją fotograficzną.

Warunki i sposób zabezpieczenia drzew zgodnie z „Inwentaryzacją zieleni wraz z projektem gospodarki drzewostanem” oraz zał. nr 3.1 str. 46-57. Opis sadzenia drzew zawarto w zał. nr 3.1. na str. 57-63. Odtworzenie i rekultywacja istniejącego trawnika oraz jego pielęgnacja została opisana w zał. nr 3.1. na str. 45-46.

3.10 Wykonawca we własnym zakresie:

- a) zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- b) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych,
- c) w przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).

3.11 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia,
- b) zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
- c) realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych czy w godzinach nocnych,
- d) utrudnienia związane z realizacją zadania,
- e) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
- f) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz itp.).

Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót.

3.12 Nadzór autorski dla II przedmiotu odbioru w zakresie wskazanym w pkt 2.1 ppkt 2) lit. a) zapewnia Zamawiający, zaś dla zakresu wskazanego w pkt 2.1 ppkt 2) lit. b) zapewnia Wykonawca w ramach zaoferowanej kwoty ryczałtowej za realizację zamówienia.

3.13 Przed rozpoczęciem robót Wykonawca, podczas protokolarnego przekazania placu budowy, przy współudziale Zamawiającego, zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej terenu i obiektów w obrębie przejętego placu obrazującej stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót, objętych dokumentacją techniczną. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

3.14 Wykonawca zobowiązany jest:

- a) uzyskać zgodę od zarządcy terenu na zajęcie pasa drogowego; koszty zajęcia pasa drogowego i wbudowania urządzeń w pas drogowy należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- b) prowadzić prace dotyczące wycinki lub przycinki zieleni przy zapewnieniu nadzoru ornitologicznego (w razie zaistnienia konieczności),
- c) opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku; koszt ten należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- d) przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych:
 - dokonać sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- e) powiadomić gestorów sieci i użytkownika terenu z odpowiednim wyprzedzeniem o rozpoczęciu robót,
- f) w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty,

- g) roboty ziemne w miejscu kolizji z sieciami telekomunikacyjnymi i teleinformatycznymi prowadzić pod nadzorem pracowników gestorów sieci,
 - h) zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy zgodnie z zapisami zał. nr 3.1 do OPZ,
 - i) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
 - j) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż.,
 - k) do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i w czystości,
 - l) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
 - m) wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w możliwie jak najkrótszym okresie czasu prace związane z demontażem i rozbiórkami oraz wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek i prac porządkowych,
 - n) użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym i innych przepisów,
 - o) zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
 - p) prowadzić roboty zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - q) sporządzić „plan BIOZ” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:
 - Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- r) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
 - s) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - t) do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - u) spełnić wymagania:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wymagania, wynikające z decyzji i opinii załączonych do dokumentacji projektowej,
 - po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.15 W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia właściwego gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizowania

ich ilości, gromadzenia ich selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania;

- b) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
- c) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;
- d) elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy;
- e) odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- f) złom należy wywieźć na legalne złomowisko, koszty w/w wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- g) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska. Koszty wywozu wraz z utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.16 Kompleksową obsługę geodezyjną i geotechniczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zapewnia Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
 - wzniesienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
 - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - inwentaryzację powykonawczą,
 - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy,
- b) Obsługa geotechniczna obejmuje m. in. sprawdzenie, pod kątem zgodności z wymogami dokumentacji projektowej i SST, zagęszczenia (Js) i nośności (E2): zasypek wykopów po robotach sieciowych, podłoża gruntowego projektowanych konstrukcji nawierzchni oraz poszczególnych warstw z mieszanek niezwiązanych projektowanych konstrukcji nawierzchni.

Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco, a ich wyniki przekazywał Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót.

Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających przez inne służby laboratoryjne, przy czym jeżeli pomiary sprawdzające potwierdzą, że pomiary Wykonawcy były błędne, to Wykonawca zostanie obciążony kosztem pomiarów sprawdzających.

- c) Wykonawca prześle Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 2 egz. dla każdej z branż (oddzielnie dla każdej branży) oraz 2 egz. planszy zbiorczej (o ile jest wymagana), w terminie 28 dni od zakończenia robót.
- d) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia dokona zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o rozpoczęciu i zakończeniu budowy obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia oraz uzyska zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub przedstawi dowód upływu terminu do wniesienia sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego do zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3.17 Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych, w zakres których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.

3.18 Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerwy w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

3.19 Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.

3.20 Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.

3.21 Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w rejonie istniejącej infrastruktury podziemnej.

3.22 Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury, atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału.

3.23 Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową.

3.24 W celu dokonania odbiorów elementów ulegających zakryciu, które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik budowy powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem. W razie niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, otwory lub odkrywki niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w niniejszym punkcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3.25 Wykonawca wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót, zgodnie z zestawieniem stanowiącym **załącznik nr 7 do OPZ**. Dokumentacja powinna być skompletowana w segregatorze A4 z opisem na grzbiecie i stronie tytułowej zawierającym: Nazwa zadania wraz z nr umowy, Inwestor, Wykonawca, dokumenty w teczce należy oddzielić przekładkami, strony ponumerowane zgodnie ze spisem treści, dokumentacja podzielona na branże.

3.26 W terminie zakończenia robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową. Wykonawca przekaże dokumentację odbiorową w wersji papierowej w 4 egzemplarzach i elektronicznej w 2 egzemplarzach.

3.27 Wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie zakończenia robót.

3.28 Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

- a) zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- b) uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
- c) tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- d) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
- e) kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej,
- f) umów przyłączeniowych, usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
- g) sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”,
- h) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- i) odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- j) całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
- k) opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
- l) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
- m) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.

3.29 Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm, standardów oraz przepisów, w tym rozporządzeń, dotyczących wykonywanych robót.

3.30 Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być

niższe od przyjętych w dokumentacji projektowej.

Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:

- Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

3.31

Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

Jeżeli dotyczy: Ponadto Wykonawca winien powiadomić właściwego inspektora sanitarnego o zastosowaniu materiałów lub wyrobów do budowy sieci i przyłączy wodociągowych zgodnych z obowiązującymi przepisami w szczególności z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019, 1437 z późn. Zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Zawiadomienie to powinno być również przekazane do wiadomości Zamawiającego.

3.32 Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy z uprawnieniami zgodnymi z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Rękojmia i gwarancja jakości:

4.1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.

4.2. Minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi dla wykonanych robót budowlanych, tj. II przedmiotu odbioru w zakresie dotyczącym budowy parku kieszonkowego wraz z rozbudową ogrodu deszczowego, wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

4.3. Gwarancja i rękojmia dla wykonanych prac ogrodnich, tj. II przedmiotu odbioru w zakresie dotyczącym nasadzeń, wynosi 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego prac.

4.4. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji zieleni w okresie pierwszych 12 miesięcy od dnia odbioru II przedmiotu odbioru.

4.5. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji nasadzeń zastępczych drzew w ilości 3 szt. w okresie 36-miesięcznym od dnia odbioru II przedmiotu odbioru.

Załączniki do OPZ:

Zał. nr 1 – Lokalizacja zadania

Zał. nr 2 – Karta terenu 026-MW 24 dla mpzp

Zał. nr 3.1 – Projekt zagospodarowania terenu. Projekt wykonawczy

Zał. nr 3.2 – Projekt wykonawczy na wykonanie urządzeń wodnych

Zał. nr 3.3 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych budowa parku kieszonkowego i rozbudowa ogrodu deszczowego

Zał. nr 3.4 – Przedmiar robót dla zał. 3.1

Zał. nr 3.5 – Przedmiar robót dla zał. 3.2

Zał. nr 4 – Wzór umowy z GZDiZ na „ochronę drogi”

Zał. nr 5 – Zasady dotyczące wprowadzenia zmian w organizacji ruchu

Zał. nr 6 – Wzór zawiadomienia o wprowadzeniu zmiany organizacji ruchu

Zał. nr 7 – Wykaz dokumentacji powykonawczej

Zał. nr 8 – Zasady odpowiedzialności Wykonawcy za zieleń