



OBJAŚNIENIA

- Elementy projektowane oznaczono kolorem czerwonym
- Projektowane ścianki działowe lekkie z płyt g-k na stelażu metalowym gr. 12,5 / 14,5cm. Okładzina pojedyncza obustronna, ścianka łazienki wzmocniona płytą OSB-3 gr. 18mm. Stosować płyty H-2 gr. 12,5mm (zielone). Izolacja akustyczna płytą półtwardą z wełny mineralnej gr. 10cm. Zamurowania wybranych otworów wg rys. nr 2.
- Wykonać iniekcję niskociśnieniową L= 35mb wzdłuż ścian oznaczonych linią
- Ścianki w pom. 1/04 zaizolować od wnętrza styropianem EPS 70-040 gr. 10cm na kleju, wykończyć wyprawą tynkarską cienkowarstwową i pomalować.
- Istniejące podłogi i posadzki wymienić. Wykonać nową podłogę z płyty OSB-3 gr. 25mm, posadzki z paneli lub terakoty. Wszystkie odkryte drewniane elementy stropu zabezpieczyć przeciwwilg. i przeciwogniowo do stopnia niezapalności przez smarowanie. Wykonać izolację termiczną i akustyczną z maty wełny mineralnej gr. 10cm oraz z przekładek gumowych / foliowych wzdłuż belek stropowych. Izolacja przeciwwilgociowa podposadzkowa (w poziomie ślepej podłogi) z folii PEx2. Sufit od spodu zabudować płytami g-k typu H-2 ("zielone").
- Sufity podwieszane z płyt g-k na stelażu metalowym - poziom sufitu obniżyć o 18cm.
 - stosować płyty g-k typu "F" (ogniochronne), gr. 2x12,5mm.
 - w kuchni i łazience stosować płyty typu "F-H2", gr. 2x12,5mm.
 - izolacja akustyczna z wełny mineralnej "maty" gr. 10cm
- Istniejące tynki mineralne należy wymienić. Stosować nowe tynki renowacyjne warstwowe zgodnie z instrukcją WTA 2-9-04 oraz EN 998-1 (PN-EN 998-1).
- Wykonać okładziny ścienne z glazur:
 - fartuch przy umywalce i zlewozmywaku do poziomu posadzki
 - przy brodziku fartuch na całą wysokość pomieszczenia z nadładkiem +30cm poza kabiną
- Malowania:
 - ściany i sufity w pom. "mokrych" malować farbami lateksowymi łatwowymywalnymi w kolorze białym,
 - ściany i sufity w pozostałych pom. malować farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wymienić wszystkie drzwi z ościeżnicami i progami
- Projektowane nadproża strunobetonowe typu NSB 120x110mm (prostokątne), beton C40/50. Wskazane naroża ścianek wzmocnić kątownikami stalowymi L60x60x5mm S235JR. Oparcie na poduszkach z zaprawy cementowej M10 gr. min. 2cm. Na ścianie kominowej nadproże zamocować do krótkiego wspornika stalowego z blachy gr. 8mm (L=15cm) przyspawanego do w/w kątowników. Ochrona stali przez malowanie farbami antykorozyjnymi.
- Dokonać podłączenia wentylacji kuchni, łazienki oraz podłączyć projektowany kocioł gazowy. Zamontować nawiewniki okienne. szczegóły wg projektu wentylacji.

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ
LOKALU MIESZKALNEGO NR 8 - PARTER**

Nr pom.	Nazwa pom.	Posadzka	Pow. użytkowa [m²]	Wys. [m]
1/01	Przedpokój / Korytarz	Panele, terakota	3,78	3,14
1/02	Kuchnia	Terakota	9,80	3,14
1/03	Pom. gospodarcze	Panele	4,24	1,85
1/04	Łazienka	Terakota	5,58	3,14
1/05	Pokój nr 1	Panele	14,44	3,14
1/06	Pokój nr 2	Panele	17,91	3,14
RAZEM			55,75	

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - INWESTYCYJNE "NAOS"
INŻ. BOGUSŁAW DROŹDŹ

78-320 Połczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel., fax./94-36-620-91/

Investor:	Gmina Miasto Świnoujście - TBS Lokum sp. z o.o. Świnoujście ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście	
Obiekt:	Lokal mieszkalny nr 8 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym Kategoria obiektu budowlanego XIII	
Adres:	ul. Piłsudskiego 13/8, 72-600 Świnoujście, działka nr 291, obr. 0006	
Investycja:	Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku wielorodzinnym przy ul. Piłsudskiego 13 w Świnoujściu	
Stadium:	Projekt budowlany (architektura i konstrukcja)	Data: 07.12.2020
Treść rysunku:	RZUT PARTERU LOKAL MIESZKALNY NR 8 / STAN PROJEKTOWANY /	
Kierownik zespołu	inż. Bogusław Drożdź	Nr uprawnień: A/PNB/8300/268/81
Projektowała arch. i konstr.	inż. Małgorzata Klemińska	Nr upr.: UAN/8346/26/87 AN/8346/269/81
Opracował	Krzysztof Popielewski	Nr uprawnień: ----