

Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku

ul. Sienkiewicza65, 15-003 Białystok

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i modernizacja budynku administracyjnego KWP w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 65
ADRES INWESTYCJI : 15-854 Białystok, ul.Sienkiewicza 65
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystk, ul. H. Sienkiewicza 65
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pelszyk (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 08.09.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.09.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zabezpieczenie urządzeń na czas remontu.
2. Prace rozbiórkowe
3. Zamurowanie zbędnych otworów drzwiowych.
4. Skucie istniejących tynków na ścianach, wykonanie nowych tynków cementowych wraz z podwójnym szpachlowaniem.
5. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powierzchni pionowych i poziomych.
6. Wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzkach.
7. Wymiana okładzin posadzek.
8. Wymiana i montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej.
9. Montaż sufitu podwieszanego.
10. Malowanie tynków wewnętrznych.
11. Wykonanie tynków mozaikowych na ścianie.
12. Montaż parapetów okiennych .
13. Montaż listew progowych.
14. Montaż odbojów przy drzwiach.
15. Montaż lustra wklejanego.
16. Montaż lub wymiana krat okiennych.
17. Sprzątanie po budowlane.
18. Transport i utylizacja materiałów z rozbiórki.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Siłownia teletechniczna			
1.1		Prace zabezpieczające			
1		Zabezpieczenie urządzeń przed zapyleniem, zapewnienie ciągłej wentylacji i utrzymanie temperatury poniżej 23 st.C	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Prace rozbiórkowe			
2	KNR-W 4-01	Rozebranie obudowy rur z cegły	m ³		
d.1.2	0348-02 analogia	((0,3+0,3)*5,88+(0,8+0,3)*5,0)*0,08	m ³	0,722	
				RAZEM	0,722
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.2	0818-05	46,8	m ²	46,800	
				RAZEM	46,800
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - skucie zmurszałych tynków w strefie przyposadzkowej na wysokość 100cm	m ²		
d.1.2	0701-05	1,2*(7,91*2+5,88*2)	m ²	33,096	
				RAZEM	33,096
5	kalkulacja	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych i wyniesienie z budynku	szt.		
d.1.2	własna	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.1.2	0354-05	1,52*2,01*2	m ²	6,110	
				RAZEM	6,110
7	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.2	0109-09	poz.2+poz.3*0,02+poz.4*0,02	m ³	2,320	
				RAZEM	2,320
8	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1.2	0109-10	poz.7	m ³	2,320	
				RAZEM	2,320
1.3		Prace wykończeniowe			
9	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - zmniejszenie otworu drzwiowego	m ³		
d.1.3	0304-01 analogia	0,85*0,2*2,10	m ³	0,357	
				RAZEM	0,357
10	KNR 2-02	Hydroizolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe z mikrozaprawy uszczelniającej	m ²		
d.1.3	0603-01 analogia	poz.4	m ²	33,096	
				RAZEM	33,096
11	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych tynkiem renowacyjnym	m ²		
d.1.3	0711-02 analogia	poz.4	m ²	33,096	
				RAZEM	33,096
12	KNR AT-43	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednowarstwowym (system 3.22.00) - zabudowy instalacji	m ²		
d.1.3	0104-01	(1,0+0,2)*5,0+(0,2+0,2+0,2)*2,6+(0,4+0,4)*(5,88+3,6+3,5)	m ²	17,944	
				RAZEM	17,944
13	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 10 mm	m ²		
d.1.3	0101-07	poz.11+poz.12	m ²	51,040	
				RAZEM	51,040
14	KNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jedнокrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.1.3	0605-06	(7,91*2+5,88*2)*3,6	m ²	99,288	
				RAZEM	99,288
15	KNR 2-02	Hydroizolacje przeciwwilgociowe powłokowe pozioma z mikrozaprawy uszczelniającej	m ²		
d.1.3	0603-01 analogia	poz.16	m ²	46,800	
				RAZEM	46,800
16	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek gresowych tech. klasy R9 o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
d.1.3	0201-03	poz.3	m ²	46,800	
				RAZEM	46,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR AT-23	Cokoliki przyścienne o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej;	m		
d.1.3	0216-06 analogia	(7,91*2+5,88*2)	m	27,580	
				RAZEM	27,580
18	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych, higieniczny z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm	m ²		
d.1.3	202 2702-01	poz.3	m ²	46,800	
				RAZEM	46,800
19	KNR-W 4-01	Montaż krat prostych, zamocowaną na stałe w murze, kratą wykonaną z prętów stalowych o średnicy nie mniejszej niż 12 mm; odstęp między prętami w kracie ma nie przekraczać wymiarów 120 mm × 120 mm, dodatkowo osłonięte siatką stalową o wymiarach oczek 10 mm × 10 mm	m ²		
d.1.3	1301-01 analogia	3*0,9*0,9	m ²	2,430	
				RAZEM	2,430
20		Oklejenie okien folia nieprzezierną	m ²		
d.1.3	kalk. własna	0,9*0,9*3	m ²	2,430	
				RAZEM	2,430
1.4	45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne			
21	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 65-80 mm	m		
d.1.4	0114-04	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
22	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
d.1.4	0506-05	5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
23	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.1.4	0325-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
d.1.4	1107-01 1107-04	0,1	t	0,100	
				RAZEM	0,100
2		Siłownia sportowa			
2.1		Remont pomieszczeń piwnic na siłownię sportową			
25	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.2.1	0818-05		m ²	15,760	
	pom. nr 26	15,76	m ²	8,440	
	pom. nr 27	8,44	m ²	8,460	
	pom. nr 28	8,46	m ²		
				RAZEM	32,660
26	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.2.1	0348-05	3,65*2,76*2	m ²	20,148	
				RAZEM	20,148
27	KNNR-W 3	Wyrównywanie podłoży betonowych przez frezowanie	m ²		
d.2.1	0809-01		m ²	15,760	
	pom. nr 26	15,76	m ²	8,440	
	pom. nr 27	8,44	m ²	8,460	
	pom. nr 28	8,46	m ²		
				RAZEM	32,660
28	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - skucie strych tynków na pełną wysokość	m ²		
d.2.1	0701-05	2,76*(4,55*2+3,65)	m ²	35,190	
	pom. nr 26	2,76*(2,25*2)	m ²	12,420	
	pom. nr 27	2,76*(2,25*2+3,65)	m ²	22,494	
	pom. nr 28		m ²		
				RAZEM	70,104
29	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - otwory drzwiowe	m ³		
d.2.1	0304-02	0,58*0,9*2,0	m ³	1,044	
	pom. nr 26	0,58*0,86*2,0	m ³	0,998	
	pom. nr 27		m ³		
				RAZEM	2,042
30	KNNR-W 3	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - bruzdy do osadzenia belek stalowych nadproża	m ³		
d.2.1	0309-01	(0,1*1,51*0,58)	m ³	0,088	
				RAZEM	0,088
31	KNNR 2	Sklepienia ceglane Kleina - założenie belek stalowych z osiatkowaniem , C160,	kg		
d.2.1	0309-01	L-1,51 m, śruba M12	kg	116,396	
		(1,51*18,8*4+0,3*1,58*6)			
				RAZEM	116,396

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	
32 d.2.1	KNNR 2 1207-01	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 zespolony, gr. 25,0 mm wylewany pod okładziną posadzek poz.25	m ²			
			m ²	32,660		
				RAZEM	32,660	
33 d.2.1	KNNR 2 1207-05	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 - dodatek za każde nast. 10 mm grubości poz.32	m ²			
			m ²	32,660		
				RAZEM	32,660	
34 d.2.1	NNRNKB 202 0830-01	(z.I) Tynki cementowe III kat. wykonane ręcznie na ścianach z transportem mechanicznym poz.28	m ²			
			m ²	70,104		
				RAZEM	70,104	
35 d.2.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.34	m ²			
			m ²	70,104		
				RAZEM	70,104	
36 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.35	m ²			
			m ²	70,104		
				RAZEM	70,104	
37 d.2.1	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²			
			pom. nr 26	1,7*(4,55*2+3,65)	m ²	21,675
			pom. nr 27	1,7*(2,25*2)	m ²	7,650
			pom. nr 28	1,7*(2,25*2+3,65)	m ²	13,855
			lustra	-(1,25*1,5*4+1,0*1,5*3*2)	m ²	-16,500
				RAZEM	26,680	
38 d.2.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome, kolor jasny szary poz.37	m ²			
			m ²	26,680		
				RAZEM	26,680	
39 d.2.1	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową zmywalną, trzykrotnie bez gruntowania - powyżej tynku dekoracyjnego	m ²			
			pom. nr 26	0,8*(4,55*2+3,65)	m ²	10,200
			pom. nr 27	0,8*(2,25*2)	m ²	3,600
			pom. nr 28	0,8*(2,25*2+3,65)	m ²	6,520
				RAZEM	20,320	
40 d.2.1	KNNR 2 1104-01	Montaż drzwi stalowych płaszczowych jednoskrzydłowych, z blachy ocynkowanej gr. min. 0,5mm, malowane proszkowo, przylgowe, wypełnienie akustyczne, uszczelki z EPDM po obwodzie, 3 zawiasy, zamek atestowany z blokadą wyważeniową. Samozamykacz. Ościeżnica stalowa kątowna z blachy stalowej malowana proszkowo. Kolor skrzydła i ościeżnicy ciemnoszary, do potwierdzenia z Użytkownikiem. 1	szt.			
			szt.	1,000		
				RAZEM	1,000	
41 d.2.1	KNR 0-25 0103-01	Odtuszczanie rozpuszczalnikami konstrukcji pełnościennych - przygotowanie powierzchni pod wklejenie lustra siłownia 1,25*2,00*4+1,00*2,00*3*2	m ²			
			m ²	22,000		
				RAZEM	22,000	
42 d.2.1	kalk. własna siłownia	Przyklejenie lustra we przygotowanej wnęce, lustro srebrne krawędź wykończona szlifem, gr. min 5mm, tafla wysokości 200cm, klejone do ściany 20 cm nad posadzką. 1,25*2,00*4+1,00*2,00*3*2	m ²			
			m ²	22,000		
				RAZEM	22,000	

