



Niniejsza decyzja stała się ostateczna dnia 23-06-2021

Wejherowo, dnia 09-07-2021. podpis Z up. Starosty
Kierownik Referatu
Architektury i Budownictwa
Anna Podbielska

Starosta Wejherowski

84-200 Wejherowo, ul. 3-go Maja 4 tel. (058)-572-94-00 fax. (058) 572-94-02 e-mail: Starostwo@powiat.wejherowo.pl

Wejherowo, 2021.05.19
(za potw. zwrotnym)

Nr rej. AB.6740.11.3.2021.17
l. dz. AB.3.D.2021

DECYZJA AB.6740.11.3.2021.17

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 3, art. 11i, art. 12, art. 17 ust. 1, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 1363 ze zm.), art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 04.03.2021r. uzupełnionego dnia 02.04.2021r. przez Zarząd Powiatu Wejherowskiego, 84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4 o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: "Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1412G z ulicą Wczasową na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Koleczkowo" na terenie Gminy Szemud

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

pn.: "Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1412G z ulicą Wczasową na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Koleczkowo"

na nieruchomościach gruntowych na terenie Gminy Szemud określonych poniżej:

A. działki w liniach rozgraniczających teren pasa drogi gminnej:*

- obr. 0011 Koleczkowo działki nr ewid.: 424/7 (424/6), 421/16 (421/13), 199/8 (199/6), 199/9 (199/6), 186/6 (186/5), 421/1, 186/1, 200/3, 199/1, 200/4, 435/1, 424/1
- obr. 0009 Kamień działki nr ewid.: 467/1 (467), 428, 429

B. działki objęte obowiązkiem rozbiórki obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów i innych dróg publicznych:*

- obr. 0011 Koleczkowo działki nr ewid.: 186/7 (186/5), 199/10 (199/6), 421/17 (421/13), 424/8 (424/6),
- obr. 0009 Kamień działki nr 467/2 (467)

* numery w nawiasach oznaczają numery działek przed podziałem

zatwierdzam podział nieruchomości

1. działka nr ewid. 424/6 KW GD1W/00104009/9, obr. 0011 - zostaje podzielona na działki nr 424/7 i nr 424/8
2. działka nr ewid. 421/13 KW GD1W/00060147/7, obr. 0011 - zostaje podzielona na działki nr 421/16 i nr 421/17
3. działka nr ewid. 199/6 KW GD1W/00061580/1, obr. 0011 - zostaje podzielona na działki nr 199/8, 199/9 i nr 199/10

4. działka nr ewid. 186/5 KW GD1W/00061580/1, obr. 0011 - zostaje podzielona na działki nr 186/6 i nr 186/7
5. działka nr ewid. 467 KW GD1W/00048271/5, obr. 0009 - zostaje podzielona na działki nr 467/1 i nr 467/2

Sposób podziału nieruchomości przedstawiono na mapie z projektem podziału, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

zatwierdzam projekt budowlany

- inwestycji drogowej pn.: "Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1412G z ulicą Wczasową na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Koleczkowo" na obszarze objętym zezwoleniem na realizację inwestycji – na który składają się:

- | | |
|---|--------------|
| 1. projekt budowlany - projekt zagospodarowania terenu - TOM I | - zał. nr 3 |
| 2. projekt budowlany - branża drogowa - TOM II | - zał. nr 4 |
| 3. projekt budowlany - b. elektroenergetyczna - oświetlenie drogowe - TOM III | - zał. nr 5 |
| 4. projekt budowlany - branża telekomunikacyjna - TOM IV | - zał. nr 6 |
| 5. projekt budowlany - branża sanitarna - przebudowa sieci wodociągowej - TOM V/1 | - zał. nr 7 |
| 6. projekt budowlany - branża sanitarna - przebudowa sieci kan. deszczowej- TOM V/2 | - zał. nr 8 |
| 7. projekt budowlany - branża sanitarna - przebudowa sieci gazowej- TOM V/3 | - zał. nr 9 |
| 8. projekt budowlany - branża zieleń - inwentaryzacja - TOM VI/1 | - zał. nr 10 |
| 9. projekt budowlany - branża zieleń - projektowana - TOM VI/2 | - zał. nr 11 |
| 10. opinia geotechniczna - branża geotechniczna - TOM VII | - zał. nr 12 |

(kategoria obiektu budowlanego – IV, XXVI)

Inwestor: Zarząd Powiatu Wejherowskiego, 84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

Projektanci:

- inż. Andrzej Ciolek uprawniony do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń- Nr upr. POM/0050/POOD/07; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/BD/0278/07
- mgr inż. Michał Sajenko uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń- Nr upr. 79/Gd/01; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/IE/4271/01
- mgr inż. Adam Laskowski uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w ograniczonym zakresie- Nr upr. POM/0219/ZOOE/09; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/IE/0094/10
- mgr inż. Piotr Auguściak uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń- Nr upr. POM/0210/POOE/09; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/IE/0025/10
- mgr inż. Wojciech Wycinka uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń- Nr upr. POM/0259/PBE/16; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/IE/0019/17
- mgr inż. Michał Welka uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń- Nr upr. POM/0211/PWBT/17; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/BT/0196/17
- mgr inż. Piotr Kühnel uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń- Nr upr. POM/0028/PWOS/07; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/IS/0390/07
- mgr inż. Justyna Rybacka uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i wentylacyjnych, , bez ograniczeń- Nr upr. 292/Gd/2002; Numer ewidencyjny przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa: POM/IS/0228/03

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1) szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia a także z zachowaniem warunków uzgodnień,
- za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa,
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora,
- zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających,
- przestrzegać wszystkich nie wymienionych wyżej uzgodnień, ustaleń, pozwoleń i opinii mających wpływ na prowadzenie robót budowlanych,
- dokonać zabezpieczeń przed możliwością kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu i istniejącą zielenią przez wykonanie robót ze szczególną ostrożnością, nie wykluczając ręcznego sposobu ich wykonania; skutki i likwidacja kolizji obciążają inwestora; wycinkę drzew i krzewów wykonać zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami
- stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające atesty i certyfikaty,
- geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie zapewnia inwestor,
- zapewnić projekty organizacji ruchu – stały i na czas budowy, w uzgodnieniu z właściwymi organami.

2) szczegółowe wymagania dotyczące sprawowania nadzoru na budowie:

- realizować budowę pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót)
- kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
- nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554)
- inwestor może przystąpić do użytkowania drogi, z zastrzeżeniem art. 55 i 57 ustawy Prawo budowlane, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane nie wykracza poza granice zainwestowanych działek :*

- obr. 0011 Koleczkowo działki nr ewid.: 424/7 (424/6), 421/16 (421/13), 199/8 (199/6), 199/9 (199/6), 186/6 (186/5), 421/1, 186/1, 200/3, 199/1, 200/4, 435/1, 424/1, 186/7 (186/5), 199/10 (199/6), 421/17 (421/13), 424/8 (424/6),
- obr. 0009 Kamień działki nr ewid.: 467/1 (467), 428, 429, 467/2 (467)

* numery w nawiasach oznaczają numery działek przed podziałem

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

w oparciu o art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zgodnie z wnioskiem Zarządu Powiatu Wejherowskiego gdyż jest to niezbędne ze względu na ważny interes społeczny polegający na

terminowym rozpoczęciu i zakończeniu budowy ważnej dla Gminy Szemud i Powiatu Wejherowskiego.

I. Powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze :

Projektowana droga powiatowa jest obecnie powiązana z:

- drogą gminną nr 151025G klasy L - ul. Wczasową

Obecnie ruch na skrzyżowaniu drogi powiatowej 1412G z drogą gminną nr 151025G odbywa się poprzez skrzyżowanie w kształcie litery T. Ponadto droga gminna przy tym skrzyżowaniu jest przebudowywana w ramach "Budowy drogi ekspresowej S6 Słupsk - Gdańsk na odcinku Bożepole Wielkie - początek Obwodnicy Trójmiasta".

Projektuje się nowe powiązanie drogi powiatowej nr 1412G z drogą gminną ul. Wczasową w miejscowości Koleczkowo, poprzez budowę skrzyżowania typu rondo wraz z przebudową dróg na dojeździe do skrzyżowania oraz przebudowę infrastruktury towarzyszącej.

Planuje się przebudowę drogi 1412G wraz z budową chodnika na odcinku ok. 238m. W celu zapewnienia dojazdu do wszystkich przyległych działek zaprojektowano zjazdy z przebudowanych dróg. Na omawianym odcinku przewidziano budowę i przebudowę następujących sieci: kabli teletechnicznych, budowę oświetlenia drogowego, przebudowę sieci wodociągowej, budowę sieci gazowej średniego ciśnienia, budowę kanalizacji deszczowej w postaci przykanalików z wylotem na ściek skarpowy, budowę urządzeń wodnych w postaci poszerzonych rowów. Ponadto inwestycja obejmuje wycinkę i nasadzenia zieleni.

Szczegółowy program został określony w projekcie budowlanym - projekt zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych – oznaczono na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

III. Określenie obowiązku budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości

1. Nakładam obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów na następujących nieruchomościach:*

- obr. 0011 Koleczkowo działki nr ewid.: 186/7 (186/5), 199/10 (199/6), 421/17 (421/13), 424/8 (424/6),

- obr. 0009 Kamień działki nr 467/2 (467)

* numery w nawiasach oznaczają numery działek przed podziałem

2. Ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości

Dla realizacji obowiązku budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów związanych realizacją inwestycji określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych poniżej, polegające na wykonaniu robót budowlanych na części tych nieruchomości określonych w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego oraz w następującym zakresie:

- obr. 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 199/10 (z dz. nr 199/6) - przebudowa sieci gazowej

- obr. 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 421/17 (z dz. nr 421/13) - przebudowa wodociągu, przebudowa sieci gazowej, przebudowa kabla teletechnicznego

- obr. 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 424/8 (z dz. nr 424/6) - przebudowa wodociągu, przebudowa sieci gazowej, przebudowa kabla teletechnicznego

IV. Warunki wynikające z ochrony środowiska, ochrony zabytków, dóbr kultury współczesnej oraz potrzeby obronności państwa

1. Ochrona środowiska

Inwestycja nie jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839) i tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 55 z późn. zm.) oraz poza obszarami Natura 2000. Zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021. poz. 247 ze zm.) dla inwestycji nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania oceny oddziaływania na środowisko.

W celu ochrony środowiska należy min.:

- wycinkę drzew oraz usunięcie krzewów prowadzić zgodnie z projektem budowlanym, przepisami BHP w sposób nie powodujący uszkodzenia sąsiedniego drzewostanu;
- planowana wycinka drzew i krzewów musi uwzględniać okres lęgowy ptaków; wykonywać poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia,
- drzewa pozostawione w trakcie realizacji prac budowlanych należy zabezpieczyć przed możliwym uszkodzeniem: w tym celu nie należy pod ich koronami składować materiałów budowlanych oraz ziemi uzyskanej z wykopów, pnie drzew rosnących w bezpośrednim sąsiedztwie przeprowadzanych robót ziemnych należy osłonić poprzez pn. odeskowanie, użycie mat słomianych lub trzcinowych,
- zastosowanie nowoczesnego sprzętu o niskim poziomie emitowanego hałasu,
- skrócenie realizacji inwestycji do niezbędnego minimum, by ograniczyć wielkość emisji nieorganicznej, w szczególności hałasu i pyłu,
- wykonanie prac ziemnych oraz innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w sposób nie powodujący zanieczyszczenia gleby oraz wód, w szczególności substancjami ropopochodnymi,
- przewożenie materiałów budowlanych w sposób zabezpieczony przed pyleniem,
- wyposażenie zaplecza budowy w sanitariaty i usuwanie ich zawartości przez uprawnione podmioty,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
- segregowanie odpadów i magazynowanie ich w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywanie ich uprawnionym firmom,
- zlokalizowanie zaplecza budowy w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,
- sprawdzanie pojazdów, maszyn, urządzeń, i innego sprzętu technicznego wykorzystywanego do prac budowlanych pod kątem wycieku substancji ropopochodnych przed przystąpieniem do prac,
- wyposażenie placu budowy w środki chemiczne neutralizujące ewentualne wycieki z maszyn budowlanych, minimalizujące możliwość skażenia gruntu,
- wody opadowe z nawierzchni utwardzonej jezdni, na etapie eksploatacji, winny być odprowadzane grawitacyjnie do rowów osadowo-infiltracyjnych lub systemu kanalizacji deszczowej; dodatkowym odbiornikiem wód opadowych winien być projektowany zbiornik z przelewem awaryjnym; przed odprowadzeniem do odbiorników w/w wody opadowe winny być podczyszczane do parametrów spełniających wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych ,
- prace budowlane prowadzić z uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, wyłącznie w porze dziennej, z ograniczeniem do minimum sprzętu wibracyjnego.

2. Ochrona dóbr kultury

Zgodnie z treścią art. 31 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021. poz. 710), w przypadku odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe Wójta Gminy Szemud.

3. Potrzeby obronności państwa - nie dotyczy

V. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić wymagania wynikające z obowiązującej ustawy Prawo budowlane, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5, mając na uwadze, że:

- wykonana inwestycja nie może ograniczyć dostępu do drogi publicznej, a także korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności,
- wykonana inwestycja powinna uwzględniać prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających,
- wykonana inwestycja powinna zapewnić płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych.

VI. Ostateczny termin wydania nieruchomości - stosownie do przepisów art. 17 ust. 1 i ust. 3 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości określonych w pkt. VII

VII. Następujące nieruchomości, na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, oznaczone jako:

- obręb 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 424/7 (powstała z dz. nr 424/6),
- obręb 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 421/16 (powstała z dz. nr 421/13),
- obręb 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 199/8 (powstała z dz. nr 199/6),
- obręb 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 199/9 (powstała z dz. nr 199/6),
- obręb 0011 Koleczkowo działka nr ewid. 186/6 (powstała z dz. nr 186/5),
- obręb 0009 Kamień działka nr ewid. 467/1 (powstała z dz. nr 467),

na podstawie art. 12 ust. 4 pkt. 2 w/w ustawy stają się własnością Powiatu Wejherowskiego.

Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

UZASADNIENIE

Inwestor – w dniu 04.03.2021r. złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: "Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1412G z ulicą Wczasową na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Koleczkowo".

Tutejszy organ pismem z dnia 22.03.2021r. wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku. Inwestor w dniu 02.04.2021r. uzupełnił wniosek.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z postanowieniami art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, mapy w skali 1:500, analizę powiązania dróg z innymi drogami publicznymi, określenie zmian

w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany (4 egzemplarze) wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi.

Zgodnie z postanowieniami art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych organ I instancji w dniu 20.04.2021r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szemud na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Wejherowie i w prasie lokalnej oraz zamieścił ogłoszenie o planowanej inwestycji na stronach internetowych Gminy Szemud i Starostwa Powiatowego w Wejherowie.

Analiza wszystkich złożonych dokumentów zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ze zmianami oraz art. 35 ustawy Prawo budowlane, wykazała, że Inwestor spełnił obowiązki wynikające z ww. ustawy.

Projekt budowlany posiada wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami oraz spełnia wymagania art. 34 ust. 3, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w zakresie objętym ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz jest opracowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

Ponadto Inwestor zwrócił się o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności przedmiotowej decyzji.

Stosownie do przepisów art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Przedmiotowa decyzja wydana jest na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Szczególny charakter tej ustawy wyrażony jest nie tylko w jej tytule, ale wynika z całości uregulowań, których intencją jest stworzenie prawnych instrumentów zapewniających sprawny przebieg inwestycji drogowych. Ustawa została zamierzona jako regulacja czasowa - jej obowiązywanie przewidziane zostało (art. 45) do 31 grudnia 2023 roku. Już ten fakt wskazuje, że celem, jaki założył ustawodawca, było unormowanie w szczególności, wyjątkowy sposób stosunków prawnych w określonej sytuacji gospodarczej. Wyjątkowość uregulowań ustawy wyraża się w uproszczeniu postępowania administracyjnego w sprawach związanych z nabyciem nieruchomości oraz dysponowaniem nimi przez inwestorów na cele budowlane. Służyć to ma w istocie przyspieszeniu procesu realizacji inwestycji w zakresie dróg.

Z brzmienia cytowanego przepisu wprost wynika, że wykazanie istnienia wymienionych w nim przesłanek obliguje właściwy organ do nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wszystko to świadczy o intencji ustawodawcy, która nie może pozostać bez wpływu na interpretację przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., celem której jest doprowadzenie do szybkiej rozbudowy i modernizacji sieci dróg w kraju.

Przedmiotowa inwestycja, jak wskazuje Inwestor jest nieodzownym zabezpieczeniem ważnego interesu społecznego, polegającego na terminowym rozpoczęciu i zakończeniu budowy ważnej dla regionu pomorskiego inwestycji. Inwestycja ta znacząco poprawi bezpieczeństwo ruchu zarówno pojazdów samochodowych jak i pieszych, poprzez budowę ronda, chodnika oraz oświetlenia drogowego na przebudowanym odcinku drogi powiatowej.

Ponadto przedmiotowa inwestycja będzie dofinansowana przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko, brak nadania rygoru natychmiastowej wykonalności mógłby skutkować utratą w/w dofinansowania.

Biorąc powyższe pod uwagę - orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowią opieczetowane pieczęcią tut. Starostwa załączniki opisowe

i rysunkowe.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wejherowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 kodeksu postępowania administracyjnego, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, wówczas decyzja staje się ostateczna z dniem doręczenia Staroście Wejherowskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Ponadto zgodnie z art. 136 § 2 i § 3 kodeksu postępowania administracyjnego, organ odwoławczy sam przeprowadzi konieczne postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy na zgodny wniosek wszystkich stron lub na wniosek jednej ze stron za zgodą pozostałych, zawartych w odwołaniu.



[Handwritten signature]
Z up. Starosty
Wejherowskiego
Paweł Chiel

Załączniki:

- Załącz. Nr 1 - mapa z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
- Załącz. Nr 2 - projekt podziału nieruchomości
- Załącz. Nr 3 - projekt budowlany - projekt zagospodarowania terenu - TOM I
- Załącz. Nr 4 - projekt budowlany - branża drogowa - TOM II
- Załącz. Nr 5 - projekt budowlany - b. elektroenergetyczna - oświetlenie drogowe - TOM III
- Załącz. Nr 6 - projekt budowlany - branża telekomunikacyjna - TOM IV
- Załącz. Nr 7 - projekt budowlany - branża sanitarna - przebudowa sieci wodociągowej - TOM V/1
- Załącz. Nr 8 - projekt budowlany - branża sanitarna - przebudowa sieci kan. deszczowej - TOM V/2
- Załącz. Nr 9 - projekt budowlany - branża sanitarna - przebudowa sieci gazowej - TOM V/3
- Załącz. Nr 10 - projekt budowlany - branża zieleni - inwentaryzacja - TOM VI/1
- Załącz. Nr 11 - projekt budowlany - branża zieleni - projektowana - TOM VI/2
- Załącz. Nr 12 - opinia geotechniczna - branża geotechniczna - TOM VII

Otrzymują:

- 1. Zarząd Powiatu Wejherowskiego, 84-200 Wejherowo ul. 3 Maja 4
- pełnomocnik Ciołek Andrzej - TRANSPROJEKT GDAŃSKI Sp. z o. o., 80-253 Gdańsk
ul. Zabytkowa 2 (zał. 1, 2 - 1 egz.; zał. 3 do 12 - 2 egz.)
 - 2. a/a wydziału AB 2 egz. - (+ 1 kpl. zał.)
- AP

Do wiadomości:

- 1. Wydział Budownictwa i Nieruchomości Referat Gospodarki Nieruchomościami w/m (+ zał. 1 i 2 - 1 egz.)

Do wiadomości, gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie,
84-200 Wejherowo Osiedle Przyjaźni 6 (+1 kpl. zał.)
- 2. Urząd Gminy Szemud - Referat Finansowy, 84-217 Szemud, ul. Kartuska 13
- 3. Wydział Geodezji - Referat Ewidencji Gruntów w/m
- 4. Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych,
84-200 Wejherowo, ul. Reformatów 9

Nie pobrano opłaty skarbowej - na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1546), jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione od opłaty skarbowej.
anotację o opłacie skarbowej sporządził: Anna Podbielska podpis: *[Handwritten signature]*