

Przedsiębiorstwo WOJ-SAN

Wojciech Konrad Wojtanis

16-500 Sejny, Dubowo 5 B

NIP: 844-105-02-73

tel. 601 056 174

wojciechwojtanis@o2.pl

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: BUDOWA GMINNEJ SIECI
WODOCIĄGOWEJ W m. RADZIUCIE GM. SEJNY

INWESTOR: Gmina Sejny, 16-500 Sejny, ul. J. Grodzińskiego 1

OBIEKT: sieć wodociągowa

KATEGORIA OBIEKTU: Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne,
telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe,
kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

ADRES INWESTYCJI: 16-500 Sejny, dz. nr: 548/2, 549;

obręb ewidencyjny: Radziucie 0023,

Jednostka ewidencyjna: 200905_2 - gm. Sejny.

SPIS ZAWARTOŚCI: 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

INWESTOR : Gmina Sejny, 16-500 Sejny, ul. J. Grodzińskiego 1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: **BUDOWA GMINNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ W m. RADZIUCIE GM. SEJNY**

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: 16-500 Sejny, dz. **nr: 548/2, 549**; obręb ewidencyjny: Radziucie 0023, Jednostka ewidencyjna: 200905_2 - gm. Sejny.

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Inż. Wojciech Konrad Wojtanis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDL/0046/PWOS/04	Branża sanitarna	06-03-2023r.	

SPIS TREŚCI

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
4. Protokół z narady koordynacyjnej
5. Warunki PZD w Sejnach

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
4. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu

Z1

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż projekt budowlany **BUDOWA GMINNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RADZIUCIE**, jednostka ewidencyjna Gmina Sejny, obręb Radziucie 200905_2.0023 nr działek: 548/2 i 549, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna art. 34 ust. 3d p.3, Prawa Budowlanego.

PROJEKTANT

SIECI I INSTALACJE inż. Wojciech Konrad Wojtanis
SANITARNE

06-03-2023r.

Opis projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy Gminnej sieci wodociągowej w miejscowości Radziucie, jednostka ewidencyjna Gmina Sejny, obręb Radziucie 200905_2.0023 nr działek: 548/2 i 549.

Zgodnie z art. 34, ust. 3b Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) nie wymaga się sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego ani projektu technicznego, gdyż całość problematyki może być przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Teren działek stanowi istniejąca droga i pas drogowy zarządzany przez Powiatowy Zarząd Dróg w Sejnach.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

3.1. Budowa sieci wodociągowej

Projektowana sieć wodociągowa zostanie nawiązana do projektowanej w innym opracowaniu sieci wodociągowej w miejscowości Radziucie. Projektowana sieć będzie tworzyła dwa małe pierścienie hydrauliczne, które poprawią przepływ wody w miejscowości Radziucie oraz umożliwi wykonywanie przyłączy wodociągowych do istniejących i budowanych budynków mieszkalnych. Głębokość położenia wodociągu około 2,0m ppt. Roboty wykonywane będą przewiertem sterowanym w odcinkach po około 150 m. Miejsca rozkopu i łączenia rur wskazano w pzt.

4. Informacje dotyczące §14. pkt.5. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 18 września 2020 r.

4.1. Informacja o wpisie do rejestru zabytków (§14. pkt.5 lit. b ww. rozporządzenia) - nie dotyczy.

4.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej (§14. pkt.5 lit. c ww. rozporządzenia) - nie dotyczy.

4.3. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia (§14. pkt.5 lit. d ww. rozporządzenia) - nie dotyczy.

4.4. Obszar oddziaływania obiektu (§14. pkt.8 ww. rozporządzenia) - obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w zakresie działek objętych wnioskiem (548/2 i 549). Inwestycja nie wpłynie ujemnie na środowisko i nie będzie ograniczać funkcji działek sąsiednich. Zachowane są odległości od korony drogi publicznej oraz od urządzeń elektroenergetycznych znajdujących się w pobliżu.

Teren na którym znajdować się będzie inwestycja nie jest ogrodzony.

5. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Hydrant został uzgodniony w innym opracowaniu.

6. Rozwiązania instalacyjne.

6.1. Roboty ziemne.

Rurociąg ułożony będzie w warstwie gliny i piasku. Rurociąg układać w ziemi poprzez przewiert sterowany w odcinkach do 150 m. Projektuje się rurociąg z rur HDPE-RC dz 110, SDR 11 z wtopionym drutem sygnalizacyjnym. Do łączenia rur i wykonywania węzłów sieciowych należy wykonać wykopy mechanicznie, wąskoprzestrzennie z umocnieniem ścian. Przewiduje się odwodnienie wykopów w razie potrzeby. Wykop na odkład, obsypka rur piaskiem. Projektuje się podsypkę piaskowa gr 10cm.

Zасыpywanie wykopów ręcznie do 30 cm ponad wierzch rury za pomocą gruntu piaszczystego dowiezionego lub rodzimego wydobytego z wykopów, pozostałą część mechanicznie spycharkami z zagęszczeniem warstw 20- 30cm ubijakami mechanicznymi.

Należy zwrócić uwagę aby pierwsza warstwa nie zawierała kamieni.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych zapoznać się z decyzjami wydanymi przez zarządców poszczególnych sieci i dokonać właściwych zgłoszeń w określonych terminach oraz przestrzegać wydanych warunków, szczególnie w zakresie występujących kolizji.

W czasie realizacji obowiązuje zachowanie przepisów porządkowych BHP.

UWAGA !

Po wykonaniu wodociągu dokonać inwentaryzacji geodezyjnej.

6.2. Zalecenia dla wykonawcy

Całość robót montażowych i próby należy wykonać zgodnie z „Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” Zeszyt nr 3 oraz warunkami wykonywania robót montażowych producenta rur i armatury.

W trakcie wykonywania robót należy zabezpieczyć teren i zachować szczególne środki ostrożności (oznaczyć i zabezpieczyć wykopy).

Rurę ciśnieniowa PE 100RC/RC PN 16, SDR11, dz 110x10 układać na podsypce piaskowej na min. głębokości osi 1,90m pod powierzchnią terenu. Połączenia rur zgrzewane doczołowe.

Trasa, wg. graficznej części opracowania, rys Z1

Materiał podsypki i obsypki nie może zawierać ostrych kamieni, zmrożonego gruntu oraz cząstek większych niż 32 mm.

Po wykonaniu kanalizacji dokonać inwentaryzacji geodezyjnej, zgodnie z art 34b Prawa Budowlanego.

UWAGI KOŃCOWE

Całość robót oraz badania odbiorcze wykonywać zgodnie z niniejszym opracowaniem oraz wymaganiami zawartymi w opracowaniach COBRTI INSTAL, przytoczonych w podstawie opracowania.

Roboty montażowe należy wykonywać zgodnie z wytycznymi producentów materiałów i urządzeń.