

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu : Modernizacja drogi wojewódzkiej nr 644 na odcinku km 1+670 – 2+015 oraz 2+690 – 3+160 – RDW Starogard Gdański,,

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi zarządzania, kontroli, nadzoru inwestorskiego oraz rozliczenia finansowego zadania w okresie realizacji.

Zamawiający powierzy inspektorowi nadzoru:

- zarządzanie terminową realizacją umowy na roboty budowlane,
- nadzorowanie wykonywanych robót poprzez egzekwowanie od Wykonawcy wymaganej jakości robót i stosowanych materiałów,
- kontrolę rozliczenia kosztów robót.

Dokumentacja przetargowa na roboty budowlane (postępowanie nr: 5/WZP/2024/PN/WUDiM), której dotyczy niniejsze postępowanie na nadzór inwestorski, jest dostępna na stronie ZDW w Gdańsku pod adresem: http://platformazakupowa.pl/pn/zdw_gdansk.

I. WARUNKI

Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zgodnie z Prawem budowlanym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie branży drogowej oraz spełniający następujące warunki:

Minimalne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie		
Funkcja	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi	Doświadczenie
Inspektor nadzoru branży drogowej	- posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej lub równoważne - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa	doświadczenie na stanowisku inspektora branży drogowej przy realizacji <u>trzech</u> przedsięwzięć polegających na budowie/ przebudowie/modernizacji drogi min. klasy „Z” o długości min. 2 km, doprowadzonych do odbioru końcowego robót budowlanych, na potwierdzenie przedstawionego doświadczenia Wykonawca ma obowiązek załączyć dokumenty poświadczające należyte wykonanie wskazanych zamówień

Wycena powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do sprawowania nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót oraz odbiorze końcowym.

II. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

Odcinek do modernizacji przebiega zarówno poza obszarem zabudowanym jak i w obszarze zabudowanym wsi Królów Las, na terenie gminy Morzeszczyn, powiat tczewski, woj. pomorskie. W ramach modernizacji przewiduje się oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych nawierzchni, wykonanie warstwy wyrównawczej oraz warstwy ścieralnej. Na całym odcinku (pomiędzy warstwą wyrównawczą a ścieralną) ułożona zostanie siatka do zbrojenia warstw bitumicznych nawierzchni wykonana z włókien szklanych wstępnie przesączonej asfaltem. Roboty będą obejmować także remont istniejących chodników oraz wykonanie oznakowania poziomego.

Zakres robót dotyczący remontu chodnika : rozbiórka istniejącego chodnika z płyt chodnikowych, rozbiórka krawężników, montaż nowych krawężników, obrzeży, ułożenie nawierzchni z płyt chodnikowych oraz ułożenie nawierzchni na zjazdach z kostki betonowej.

Zadanie składa się z dwóch nienawiązujących na siebie odcinków drogi. Odległość między nimi wynosi ok. 675 mb. Pierwszy odcinek (na którym planowany jest również remont chodnika) jest położony w terenie zabudowanym, a drugi poza terenem zabudowanym.



III. ZAKRES DZIAŁAŃ INSPEKTORA NADZORU:

Na etapie realizacji robót budowlanych Inspektor nadzoru jest zobowiązany do:

1. Podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót.
2. Odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności Wykonawcy.
3. Weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie.
4. Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z SWZ, dokumentacją projektową, przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.
5. Zaopiniowania Programu Zapewnienia Jakości, Projektów Technologii i Organizacji Robót oraz Planu BIOZ przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych.
6. Odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i egzekwowanie na bieżąco usunięcia nieprawidłowości.
7. Sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzania ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie.
8. Zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych.
9. Opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych projektów umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo kontroli umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami.
10. Sprawdzania zgodności rozliczania prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową i ofertą.
11. Oceny i weryfikacji propozycji oraz potwierdzenia zasadności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie finansowym i rzeczowym. Inspektor nadzoru nie jest umocowany do zatwierdzania robót dodatkowych i zamiennych do ww. zadania.
12. Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych.
13. Kontrolowania robót co najmniej 3 razy w tygodniu w okresie realizacji zadania, na każde wezwanie Zamawiającego bądź wykonawcy robót oraz każdorazowo w trakcie całego procesu układania masy.
14. Nadzorowania i uczestniczenia w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych.

15. Zlecenia Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.
16. Doprowadzania do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi.
17. Udziału w razie konieczności w odpowiedniej procedurze arbitrażowej.
18. Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych.
19. Sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba.
20. Rozliczania umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania lub odstąpienia.
21. Zawiadamianie organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych.
22. Sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych.
23. Wnioskowania do Zamawiającego o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie na wykonanie zadania oraz sporządzania wraz z Kierownikiem budowy protokołów konieczności na okoliczność wykonania zamówień uzupełniających, zamówień dodatkowych, zaniechania wykonania robót i przedstawianie protokołów konieczności do zaakceptowania Zamawiającemu.
24. Kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy.
25. Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych.
26. Sprawdzanie czy kierownictwo budowy/robót i Podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji zadania.
27. Uczestniczenie w naradach technicznych zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.
28. Rozliczenie umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji zadania.
29. Identyfikacji ewentualnych wad stwierdzonych w dokumentacji projektowej oraz interpretacji ich wpływu na wykonanie robót budowlanych, a następnie przedstawienia wniosków Zamawiającemu wraz z propozycją zmian, gdzie według jego opinii i zawodowego doświadczenia jest to potrzebne lub właściwe.
30. Informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.

31. Sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia.
32. Przygotowania i potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru.
33. Kontroli i potwierdzenia ilości faktycznie wykonanych robót.
34. Potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.
35. Sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawców robót i potwierdzania należnego im wynagrodzenia na Zestawieniu wartości wykonanych robót.
36. Bycia obecnym przy każdorazowym układaniu masy.
37. Telefonicznego informowania Zamawiającego, z co najmniej dwu godzinnym wyprzedzeniem, o planowanym pobycie Inspektora na budowie.
38. Składania Zamawiającemu cotygodniowych raportów o stanie zaawansowania robót oraz występujących trudnościach w realizacji umowy na wykonanie zadania, w terminie do 5 –go dnia tygodnia za tydzień poprzedni w formie uprzednio ustalonej z Zamawiającym.
39. Sporządzenia i złożenia raportu końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, które będzie podlegało akceptacji przez Zamawiającego.

Inspektor nadzoru jest upoważniony i zobowiązany do:

1. Reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją zadania budowlanego.
2. Prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad wszystkimi robotami budowlanymi objętymi zadaniem, w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane.
3. Żądania od Kierownika Budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót budowlanych.
4. Nieskrępowanego dostępu do terenu budowy i wszystkich miejsc, gdzie materiały będą pozyskiwane, wytwarzane, składowane lub przygotowywane do wbudowania.
5. Współpracy z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień Umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
6. Stałego nadzorowania, jakości materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych.
7. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
8. Dokonywania obmiaru wykonanych robót.

Starogard Gd., Marzec 2024r.