



Dźwierzuty, dn. 29.08.2024 r.

Znak sprawy: RO-ZP.271.14.2024

**Wyjaśnienia nr 1 treści SWZ oraz Zmiana nr 1 treści SWZ oraz zmiana nr 1 ogłoszenia o zamówieniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego dla Gminy Dźwierzuty**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 w związku z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r, poz. 1605 ze zm., dalej Ustawa), Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ).

W związku z powyższym, na podstawie art. 284 ust. 6 Ustawy Zamawiający przekazuje treść zapytań oraz udziela następujących wyjaśnień treści SWZ:

**Zestaw pytań nr 1:**

**PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**

**1. Prosimy o informację, czy również na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

Odpowiedź:

Tak, na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

2. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

**a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZ;**

**b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.**

Odpowiedź:

Nie, na obecnym etapie Gmina Dźwierzuty nie planuje inwestycji przewidzianej do dofinansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej dotacją z UE.

**3. Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej.**

Odpowiedź:

Zamawiający jako postanowienia klauzuli awaryjną wobec stawki bazowej WIBOR, która ma zostać w przyszłości zlikwidowana, podał ustalenia zawarte w SWZ w załączniku nr 1 do SWZ i nr 5 do SWZ - pkt 19 o treści :

„W przypadku likwidacji stawki WIBOR 1M zostanie ona, za porozumieniem Stron, zamieniona na stawkę, która zastąpi stawkę WIBOR 1M, albo na stawkę najbardziej zbliżoną wielkością i charakterem do stawki WIBOR 1M, bez kosztów obciążających Zamawiającego.”



Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie innych zapisów do umowy na wypadek zaprzestania publikacji stawki WIBOR.

**4. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykreślenie całego pkt 32 w załączniku nr 5 do SWZ, w którym wskazano obowiązek przekazania Zamawiającemu wykazu wszystkich osób wykonujących czynności wymienione pkt 22 (w ocenie wykonawcy jest tutaj nieprawidłowe odniesienie się do punktu 22). Jest to zapis nieprecyzyjny, ponieważ opis czynności wskazany w pkt 31 jest ogólny i wskazanie wszystkich osób byłoby nadmiarowe. Jednocześnie prosimy również o:**

- korekty odnośników w pkt 33,34 załącznika nr 5 – odniesiono się w nich również do pkt 22,
- podanie maksymalnej wysokości kar umownych.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie w załączniku nr 5 punktów o numerach 32, 33, 34.

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ**

**1. Prosimy o podanie:**

**a. wartości łącznej udzielonych poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,**

Odpowiedź:

Gmina Dźwierzuty w bieżącym roku nie planuje udzielenia poręczeń i gwarancji.

**b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:**

- **jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?**
- **jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?**
- **jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?**
- **jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?**
- **czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?**

Odpowiedź:

Gmina Dźwierzuty dotychczas nie udzieliła poręczeń i gwarancji.

**2. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.**

Odpowiedź:

W 2023 r. Gmina Dźwierzuty uzyskała środki w kwocie 1.939.449,50 zł Dział 758 Różne rozliczenia, Rozdział 75802 Uzupełnienie subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego § 2570 Środki na uzupełnienie dochodów gmin.

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ**

**1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**

- a) ochronę przed suszą,
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów,

~~TAK / NIE/ NIE~~  
~~TAK / NIE/ NIE~~  
~~DOTYCZY~~



- c) ochronę przed powodzią, **TAK / NIE/ NIE**
- d) ochronę przed podtopieniami, **TAK / NIE/ NIE**
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody. **TAK / NIE/ NIE**

**2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**

- a) instalacje OZE, **TAK / NIE/ NIE**
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, **TAK / NIE/ NIE**
- c) termomodernizacje budynków, **TAK / NIE/ NIE**
- d) poprawę efektywności wykorzystania energii, **TAK / NIE/ NIE**
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. **TAK / NIE/ NIE**

**3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:**

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- d) włączanie grup marginalizowanych, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
- e) wyrównywanie nierówności społecznych. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**

**PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

**1. Prosimy o:**

**a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;**

Odpowiedź :

- Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dźwierzutach, REGON: 369134559, udziały Gminy Dźwierzuty w kapitale zakładowym spółki stanowią 100%, o wartości 1.028.000,00 zł;
- Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie, REGON: 510734049, udziały Gminy Dźwierzuty w kapitale zakładowym spółki to wartość 190.500,00 zł, co stanowi około 0,64 %;
- Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Północ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Olsztynie, REGON: 389125728, udziały Gminy Dźwierzuty w kapitale zakładowym spółki to wartość 4.067.450,00 zł, co stanowi ok. 3,76 %



**b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.**

Odpowiedź :

Nie, w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa przez Gminę Dźwierzuty zadłużenia po podmiocie, dla którego Gmina jest/była podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. Gmina Dźwierzuty nie wstąpiła i nie planuje wstąpić na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Zestaw pytań nr 2:**

**1. Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z ujętych w wydatkach majątkowych:**

- a) **umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);**
- b) **planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);**
- c) **umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);**
- d) **umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);**
- e) **umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2023 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);**
- f) **innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 – 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wieloletnich zobowiązań, transakcji ujętych w wydatkach majątkowych, wynikających z umów i innych wieloletnich zobowiązań wyszczególnionych w podpunktach od a) do f).

**2. Prosimy o podanie rozbicia kwoty przedmiotowego kredytu z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek.**

Odpowiedź:

Zamawiający planuje z kwoty przedmiotowego kredytu na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy przeznaczyć kwotę 1.805.000,00 zł, a na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów w kwocie około 295.000,00 zł.



**3. Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.**

Odpowiedź:

Zamawiający planuje z przedmiotowego kredytu dokonać spłat rat kredytów :

- w kwocie 115.000,00 zł z tytułu zobowiązania kredytowego wobec banku – SGB-Bank S.A. Poznań Oddział w Ciechanowie,
- w kwocie 180.000,00 zł z tytułu zobowiązania kredytowego wobec banku – BGK Warszawa.

**4. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.**

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**5. Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).**

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

**6. Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.**

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

**7. Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę warunków określonych w pkt 7 załączników nr 1 i 5 do SWZ, poprzez umożliwienie, aby pierwszym dniem pierwszego okresu obrachunkowego był dzień następujący po dniu, w którym dokonano pierwszego wykorzystania kredytu. Natomiast ostatni okres obrachunkowy kończył się w dniu całkowitej spłaty kredytu.**

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do SWA załączniki Nr 1 i 5 zapisów o treści „aby pierwszym dniem pierwszego okresu obrachunkowego był dzień następujący po dniu, w którym dokonano



pierwszego wykorzystania kredytu. Natomiast ostatni okres obrachunkowy kończył się w dniu całkowitej spłaty kredytu.”

**8. Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę warunku określonego w pkt 7 załączników nr 1 i 5 do SWZ, poprzez zastosowanie formy pisemnej dla zmiany harmonogramu spłaty kredytu.**

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku określonego w pkt 7 załączników nr 1 i 5 do SWZ, po zmianach treść pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykorzystania niższej od określonej w umowie kredytowej kwoty kredytu bez kosztów obciążających Zamawiającego. Niewykorzystana przez Zamawiającego część kredytu w terminie, o którym mowa w punkcie 3 lub rezygnacja z części kredytu, skutkuje zmniejszeniem kwoty kredytu o wartość niewykorzystanej części kredytu. W takiej sytuacji Wykonawca przekazuje Zamawiającemu zaktualizowany harmonogram spłat wykorzystanej części kredytu z zachowaniem pierwotnego okresu kredytowania. Raty kredytu zostaną pomniejszone proporcjonalnie o kwotę niewykorzystanej części kredytu lub niewykorzystana część kredytu pomniejszy ostatnią ratę kredytu. Zmiana harmonogramu spłaty kredytu wymaga zmiany umowy kredytu w formie pisemnej.”

**Zestaw pytań nr 3:**

**Proszę o udostępnienie dokumentu o wyborze organu wykonawczego JSC oraz uchwały o powołaniu skarbnika/Głównego księgowego.**

Zamawiający w załączeniu udostępnia zaświadczenie Wójta Gminy oraz Uchwałę powołania Skarbnika gminy.

**Zamawiający informuje, że w odpowiedzi na pytanie zgodnie z art. 286 ust. 1 oraz ust. 3 ustawy zamawiający wprowadza następujące w treści SWZ a nowe brzmienie otrzymują:**

**Pkt. 14.1 SWZ** „Termin związania ofertą upływa dnia **04.10.2024 r.** Bieg terminu związania oferta rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

**Pkt. 17.9 SWZ** „Termin składania ofert. Oferty należy składać do dnia **05.09.2024 r.** do godz. 10:00”

**Pkt. 18.1 SWZ** „Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.09.2024 r.** o godz. 10:05.”

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 286 ust. 6 zamawiający dokonał zmiany treści „Ogłoszenia o zamówieniu” zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 04.07.2024 r. pod numerem 2024/BZP 00469494 w wyżej wskazanym zakresie.

Załączniki:

Zaświadczenie Wójta Gminy Dźwierzuty

Uchwała powołania Skarbnika Gminy Dźwierzuty.

**Za- ca Wójta**  
**Jolanta Łomiak**  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania,
2. a/a.