

INWESTYCJA	TERMOMODERNIZACJA, ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI POZOSTAŁĄ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W TYM BUDOWĄ BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA ŚCIEKI ORAZ ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA TERENIE DZIAŁKI O NR EWID. 117 AM 1 OBRĘB BARTNIKI.
OBIEKT	Budynek Świetlicy Miejskiej i Ochotniczej Straży Pożarnej w Bartnikach
ADRES INWESTYCJI	Bartniki, gmina Milicz
NR DZIAŁKI	dz. nr 117, obręb Bartniki, gmina Milicz
INWESTOR	Gmina Milicz, ul. Trzebnicka 2, 56-300 Milicz
STADIUM	Wykonawczy Projekt architektoniczno-budowlany
KATEGORIA BUD.	KATEGORIA VIII - inne budowle
JEDNOSTKA PROJEKTOWA ARCHITEKTURA	SIGMA Pracownia Projektowa SIEDZIBA 63-930 Jutrosin, Szkaradowo 120 PRACOWNIA 56-300 Milicz, Wrocławska 1a

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

ZAKRES	PROJEKTANT/ OPRACOWUJĄCY	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
AUTOR PROJEKTU ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Piotr Musielak upr. architektoniczne: 50/DSOKK/2013			
ARCHITEKTURA	arch. Radosław Mielnik asystent architekta			
KONSTRUKCJA	mgr inż. Grzegorz Szydelko upr. konstrukcyjne: DOŚ/0092/PWBKb/18			

MILICZ, 29 GRUDZIEŃ 2021 r

SIEDZIBA
Szkaradowo 120
63-930 JutrosinPRACOWNIA
ul. Wrocławska 1a
56-300 Milicz

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO.

I.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY	
1.	OPIS DO INWENTARYZACJI	
6.	Elewacje- inwentaryzacja	I-1 1:100
7.	Elewacje- inwentaryzacja	I-2 1:100
8.	Rzut parteru- inwentaryzacja	I-3 1:100
9.	Rzut poddasza- inwentaryzacja	I-4 1:100
2.	OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH	
3.	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO	
1.	Dane ogólne	
2.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	
4.	ZESTAWIENIE RYSUNKÓW	
1	Elewacje boczne	A-1 1:100
2	Elewacja zachodnia	A-2 1:100
3	Elewacja frontowa	A-3 1:100
4	Rzut parteru- układ funkcjonalny	A-4 1:100
5	Rzut parteru – techniczno- budowlany	A-5 1:100
6	Rzut parteru - posadzki	
7	Rzut poddasza- układ funkcjonalny	A-6 1:100
8	Rzut poddasza- techniczno- budowlany	
9	Rzut poddasza - posadzki	A-7 1:100
10.	Rzut dachu	A-8 1:100
11	Przekrój A-A	A-9 1:50
11	Przekrój B-B	A-9 1:50
12	Zestawienie stolarki - parter	
13	Zestawienie stolarki - piętro	

14	Aneks kuchenny – zestawienie materiałów	A-1	1:100	
15	Szatnia z łazienką – zestawienie materiałów	A-2	1:100	
16	Sala konferencyjna, Biura – zestawienie materiałów	A-3	1:100	
17	Chłodnia – zestawienie materiałów	A-4	1:100	
18	Karta techniczna zbiornika bezodpływowego			

	PROJEKT KONSTRUKCYJNY	
4.	OCENA STANU TECHNICZNEGO KONSTRUKCJI BUDYNKU	

6.	Rzut fundamentów	K-1	1:100	
7.	Wieżba dachowa – zestawienie materiałów	K-2	1:100	
9.	Schody – zestawienie materiałów	K-3	1:100	

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

1. OPIS DO INWENTARYZACJI.

Przedmiot opracowania, program użytkowy i charakterystyczne parametry techniczne obiektu.

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wolnostojący budynek Straży Pożarnej i Świetlicy Wiejskiej zlokalizowany na działce nr 117, obręb Bartniki, gmina Milicz.

Program użytkowy budynku Straży Pożarnej i Świetlicy Wiejskiej.

Parter:

PARTER		
Lp.	pomieszczenia	m²
0/1	Korytarz	18,01
0/2	Sala	253,08
0/3	Kuchnia	23,09
0/4	Rozdzielnia posiłków	13,16
0/5	Korytarz	11,69
0/6	Pom. pomocnicze	14,17
0/7	Chłodnia	7,33
0/8	Pom. pomocnicze	14,07
0/9	Kl. schodowa	3,98
0/10	Pom. gospodarcze	2,86
0/11	Przedśionek	3,13
0/12	Toalety męskie	6,71
0/13	Przedśionek	3,13
0/14	Toalety damskie	6,89
0/15	Pom. gospodarcze	8,16
0/16	Garaż	39,3
0/17	Pom. gospodarcze	18,33
0/18	Pom. pomocnicze	3,13
0/19	Szatnia	6,13
0/20	Garaż	27,84
RAZEM		484,19

Poddasze: strych nieużytkowy.

Charakterystyka obiektu.

Budynek Straży Pożarnej i Świetlicy Wiejskiej został wybudowany w 1987 r. w zachodniej części wsi Bartniki. Budynek stanowi główna bryła na planie prostokąta przekryta wielospadowym stromym dachem oraz dobudowany do niej mniejszy garaż również przekryty dachem stromym wielospadowym. Obiekt wykonano w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Więźba dachowa o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej z dachem pokrytym blachą w kolorze ceglastym matowym. Większą część parteru zajmują pomieszczenia świetlicy wiejskiej tj. sala z pomieszczeniami kuchni, toaletami, komunikacją, chłodnią, pomieszczeniami pomocniczymi i gospodarczymi. Garaże Straży Pożarnej z pomieszczeniem gospodarczym i pomocniczym znajdują się w drugiej części budynku. Obie funkcje nie są ze sobą połączone i posiadają oddzielne wejścia z zewnątrz.

W elewacji frontowej – wschodniej – w części świetlicy wiejskiej znajduje się szesnaście otworów okiennych i jeden otwór drzwiowy, w części Straży Pożarnej znajduje się jeden otwór okienny i dwie bramy garażowe. Na poddaszu – strychu znajdują się trzy duże lukarny z jednospadowymi dachami. W elewacji bocznej – północnej – nie ma żadnych otworów okiennych, znajduje się tylko jeden otwór drzwiowy. W elewacji tylnej – zachodniej – znajduje się czternaście otworów okiennych i trzy otwory drzwiowe. W elewacji bocznej – południowej – nie ma żadnych otworów okiennych i drzwiowych.

2. OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Rodzaj i charakterystyka obiektów budowlanych.

Na działce nr 117, AM 1, obręb Bartniki gmina Milicz zlokalizowany jest budynek Straży Pożarnej i Świetlicy Wiejskiej. Budynek stanowi główna bryła na planie prostokąta przekryta wielospadowym stromym dachem oraz dobudowany do niej mniejszy garaż również przekryty dachem stromym wielospadowym. Do głównej bryły budynku oraz garażu przyległy jest budynek gospodarczy, który jest objęty rozbiórką.

Konstrukcja obiektów budowlanych wraz z danymi techniczno-użytkowymi.

Ogólny opis obiektów budowlanych.

Budynek oznaczony na planie zagospodarowania numerem [i1], wykonany jest w technologii słupów żelbetowych i płyt. Przykryty dachem płaskim pokryty blachą trapezową. Rzut obiektu tworzy prostokąt przyległy dwoma bokami do sąsiedniego budynku.

Charakterystyczne parametry techniczno-użytkowe.

Przybliżone wartości parametrów techniczno – użytkowych:

- Wymiary zewnętrzne budynku: 3,10 x 6,45 m
- Powierzchnia zabudowy budynku: 20,00 m²
- Maksymalna wysokość budynku: 2,40 m

Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych.

Cel i zakres prac

Przewidywane roboty rozbiórkowe mają na celu wyburzenie przedmiotowego budynku gospodarczego [i1].

Kolejność wykonywanych prac rozbiórkowych budynku

Roboty przygotowawcze i pomocnicze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy usunąć z pomieszczeń w rozbieranej części budynku znajdujące się wyposażenie i wszystkie inne przedmioty. Teren prowadzonych prac należy oznakować tablicami ostrzegawczymi i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Rozbiórka stolarki drzwiowej

Skrzydła drzwiowe zdjąć z zawiasów, zdemontować opaski, ościeżnice i okucia stalowe wykuć z muru.

Rozbiórka dachu

Usunąć pokrycie dachowe w postaci blachy trapezowej, zdemontować ewentualne obróbki blacharskie. Konstrukcję drewnianą dachu rozebrać, w odpowiedniej kolejności, ze szczególną ostrożnością.

Rozbiórka poprzez łamanie i zrzucanie do środka jest zabroniona! W razie konieczności korzystać z lekkich rusztowań oraz w razie konieczności stempli podporowych. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi pod zadaszeniem jest zabronione. Strefa niebezpieczna z której mogą spadać przedmioty lub materiały wynosi ok 3,0 m. Usuwanie jednego elementu nie może wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego elementu.

Rozbiórka ścian zewnętrznych

Roboty rozpocząć od góry odspajając pojedyncze elementy ręcznie lub przy użyciu elektronarzędzi typu lekkiego. Korzystać w razie konieczności z lekkiego rusztowania oraz w razie konieczności stempli podporowych. Rozbiórka poprzez przewrócenie jest niedopuszczalna! Usuwanie jednego elementu nie może wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego elementu.

Rozbiórka stóp, ewentualnych ścian i ław fundamentowych

Stopy, ściany i ławy fundamentowe rozebrać ręcznie lub mechanicznie. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi, wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną. Powstały w wyniku rozbiórki dół po fundamentach budynku zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem zagęszczanym mechanicznie warstwami.

Segregacja odpadów, transport, utylizacja

Opuszczanie i gromadzenie gruzu powinno odbywać się tylko w miejscach wyznaczonych przez kierownika robót lub mistrza budowlanego.

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały z rozbiórki należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne, jak elementy metalowe. W budynku nie są wbudowane ani nie były eksploatowane materiały szkodliwe (np. azbest) wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji. Pozostałe elementy wbudowane jak ceramika i drewno w dużej mierze wskutek korozji nie nadają się do ponownego użytku. Tą część urobku z rozbiórki przeznaczyć do utylizacji na zorganizowanym wysypisku śmieci. Palenie drewna na miejscu, jako sposób jego utylizacji jest zabronione.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Do transportu stosować samochody ciężarowe samowyladowcze, zabezpieczone plandekami przed pyleniem w czasie jazdy czy też siatką przed odrywaniem się drobnych części lotnych.

Każdorazowo miejsce i sposób ustawiania oraz oparcia drabin i innych narzędzi pomocniczych (np. pomostów, rusztowań itp.) powinno być wskazane przez kierownika robót lub mistrza budowlanego.

Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, powinien być oznakowany tablicami ostrzegawczymi i ogrodzony w sposób zapewniający bezpieczeństwo osobom niezatrudnionym na budowie i uniemożliwiający wstęp na teren rozbiórki osobom nieupoważnionym.

Przed rozpoczęciem rozbiórki należy odłączyć wszelkie instalacje i media. Miejsce odłączenia, wyłączniki, zawory, winny się znajdować poza obrębem robót budowlanych. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie spowodowało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. Prowadzenie robót rozbiórkowych o zmroku lub przy sztucznym świetle – jest zabronione.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności, z przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

3. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

1.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- Powierzchnia użytkowa z garażami: 359,85 m²
- Wysokość maksymalna: 10,51 m (budynek niski - N)
- Liczba kondygnacji: 2

1.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek położony na działce nr 117 w Bartnikach, jest obiektem wolno stojącym. Część rozbudowy znajduje się w odległości 4,5 m od granicy z działką nr 115 oraz w odległości 5m od granicy z działką nr 116.

1.3. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku objętym opracowaniem i na zewnątrz nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

1.4. Podział obiektu na strefy pożarowe, kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Część budynku przeznaczona do inwestycji zalicza się do kategorii ZL III – budynek użyteczności publicznej. Pomieszczenia na parterze do 10 osób. Sala konferencyjna i pomieszczenia na poddaszu do 20 osób. Łączna ilość osób na obydwu kondygnacjach do 30 osób. Oraz kotłownia z wejściem z zewnątrz zakwalifikowana do kategorii PM.

W pozostałej części budynku poza zakresem opracowania w sali świetlicy wiejskiej wydziela się kategorię ZL I oraz w zapleczu świetlicy wiejskiej kategorię ZL III.

Obiekt stanowi następujące strefy pożarowe:

Strefa I: **ZL I - 251,65 m²** klasa **D**

Część istniejąca:

- sala świetlicy wiejskiej o jednej kondygnacji nadziemnej.

Kondygnacja poziomu parteru: powyżej 50 osób - max ilość ludzi w pomieszczeniu do 60 osób.

Strefa II: **ZL III - 114,89 m²** klasa **D**

Część istniejąca:

- zaplecze socjalne świetlicy na parterze - budynek dwukondygnacyjny niski.

Kondygnacja poziomu parteru: do 50 osób - max ilość ludzi w strefie do 20 osób.

Strefa III: **ZL III - 240,67** klasa **D**

Część istniejąca:

- **233,99 m²** - część budynku przeznaczona dla straży pożarnej na parterze oraz poddaszu użytkowym - budynek dwukondygnacyjny niski.

Kondygnacja poziomu parteru i 1 piętra - pomieszczenia przeznaczone na czasowy pobyt ludzi - max ilość ludzi w pomieszczeniu do 20 osób.

Część rozbudowana:

- **6,68 m²** – kotłownia o jednej kondygnacji nadziemnej bez ograniczenia wysokości.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	-	REI 30	REI 30	-	-

Powyższe wymagania dla wszystkich wymienionych elementów w tym również dla części istniejącej obiektu zostaną spełnione.

1.5. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Odległość od najbardziej oddalonego miejsca na adaptowanym poddaszu, gdzie może przebywać człowiek do wyjścia wynosi około 33,0 m.

We wszystkich częściach budynku odległość do wyjścia, szerokość dróg ewakuacyjnych oraz przejść również spełnia wymagania ewakuacji.

Przewiduje się oznakowanie budynku znakami ewakuacyjnymi zgodnie z normą PN-92/N-01256/02.

Budynek należy wyposażyć w oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne).

1.6. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczegółności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej

Instalacje użytkowe muszą spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi.

Instalację elektryczną należy wyposażyć w główny wyłącznik prądu zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku i odpowiednio oznakowany.

W budynku na parterze, w holu przy sali świetlicy, znajduje się hydrant HP25 do wewnętrznego gaszenia pożaru.

1.7. Wyposażenie w gaśnice

Adaptowane poddasze budynku należy wyposażyć w gaśnicę proszkową ABC o masie środka gaśniczego 2 kg na każde 100 m² powierzchni, umieszczoną w korytarzu w miejscu łatwo dostępnym i widocznym, a także w jedną gaśnicę śniegową w kotłowni. Gaśnice muszą spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic.

1.8. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z sieci hydrantów ulicznych zlokalizowanych przy głównej ulicy.

1.9. Drogi pożarowe

Układ komunikacji przy budynku zapewnia dojazd wozów straży pożarnej i spełnia wymogi dróg pożarowych z możliwością wykonania manewru zawracania, bez konieczności cofania.

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

4. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

5. DANE OGÓLNE

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Założenia programowe Inwestora
- Aktualna mapa do celów projektowych
- Wizja lokalna w terenie
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Obowiązujące przepisy i normy

2. Przeznaczenie, program użytkowy i charakterystyczne parametry techniczne rozbudowy z przebudową przedmiotowego budynku.

1. Przeznaczenie obiektu

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy termomodernizacji części budynku (wg zał. graf.), rozbudowy z przebudową bud. straży pożarnej i świetlicy wiejskiej o pom. kotłowni, pomieszczeń pomocniczych wraz ze zmianą sposobu użytkowania części istniejącego poddasza nieużytkowego na użytkowe wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym budowę bezodpływowego zbiornika na ścieki na terenie działki o nr ewid. 117 AM 1 obręb Bartniki, gmina Milicz.

2. Program użytkowy.

Zestawienie powierzchni użytkowej budynku istniejącego wraz z wprowadzonymi zmianami na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), § 11, ust. 2, pkt. 2 b.

Zestawienie powierzchni zgodnie z normą PN-ISO 9836: 1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”

0. PARTER		
L.p.	pomieszczenia	m²

0. SALA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
0/1	Sala świetlicy wiejskiej	251,65
RAZEM		251,65

0. ZAPLECZE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
0/2	Kuchnia	20,68
0/3	Korytarz	9,42
0/4	Pom.pomocnicze	10,75
0/5	Pom. gospodarcze	6,65
0/6	Chłodnia	5,5
0/7	Pom.pomocnicze	10,89
0/8	Rozdzielnia posiłków	13,23
0/9	Przedśionek	3,11
0/10	Toaleta męska	6,85
0/11	Przedśionek	3,16
0/12	Toaleta damska	7
0/13	Korytarz	17,58
RAZEM		114,82

0. ŚWIETLICA WIEJSKA RAZEM	366,47
-----------------------------------	---------------

0. REMIZA STRAŻACKA		
R/0/1	Wiatrołap	2,92
R/0/2	Komunikacja	21,65
R/0/3	Garaż	40,03
R/0/4	Garaż	28
R/0/5	Pom. pomocnicze	16,94
R/0/6	Pom. pomocnicze	9,69
RAZEM		119,23

0. KOTŁOWNIA REMIZY STRAŻACKIEJ		
R/0/7	Kotłownia	6,68
RAZEM		6,68

0. REMIZA STRAŻACKA RAZEM	125,91
----------------------------------	---------------

0. PARTER RAZEM	492,38
------------------------	---------------

1. PODDASZE		
L.p.	pomieszczenia	m²

1. REMIZA STRAŻACKA		
R/1/1	Komunikacja	12,42
R/1/2	Biuro 1	11,95
R/1/3	Biuro 2	18,52
R/1/4	Sala konferencyjna z aneksem kuchennym	44,09
R/1/5	Szatnia męska z łazienką	17,71
R/1/6	Pom. poządkowe	3,63
RAZEM		108,32

1. PODDASZE RAZEM	108,32
--------------------------	---------------

REMIZA STRAŻACKA RAZEM	234,23
-------------------------------	---------------

BUDYNEK RAZEM	600,7
----------------------	--------------

3. Warunki gruntowo-wodne.

Dla projektowanej rozbudowy z przebudową ustalono I kategorię geotechniczną (na podstawie Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012r., poz. 463). Warunki posadowienia dostosowano do gruntu jednorodnego o nośności 150 kPa. Nie przeprowadzono szczegółowych badań warunków gruntowo-wodnych.

W wypadku stwierdzenia warunków gruntowo-wodnych w wykopie różniących się od założonych w opracowaniu należy zwrócić się do projektanta celem adaptacji przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych.

1. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu.

- Powierzchnia zabudowy po termomodernizacji i rozbudowie: 612,82 m²
- Kubatura po rozbudowie: 4525,0 m³
- Wysokość budynku w kalenicy /od +/- 0.00/(istniejąca): 10,51 m
- Wysokość budynku w kalenicy (od terenu)(istniejąca): 10,63m
- Wysokość okapu od terenu (istniejąca): 2,78 m- 5,10m
- Szerokość elewacji frontowej (istniejąca): 47,635 m
- Ilość kondygnacji nadziemnych: 2
- Kąt nachylenia połaci dachowych: 40° (84%)

4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.

1. Forma architektoniczna

Istniejący budynek Straży Pożarnej i świetlicy wiejskiej usytuowany jest na planie prostokąta. Obiekt wykonany został w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, parterowy z nieużytkowym poddaszem, z dachem symetrycznym dwuspadowym, o kącie nachylenia połaci 40°, krytym blachą trapezową w kolorze ceglastoczerwonym. Główne wejście do budynku i wyjazdy pojazdów uprzywilejowanych zlokalizowane są na elewacji frontowej, od strony wschodniej. Do istniejącego budynku doprojektowano niewielką kotłownię, od strony północno- zachodniej oraz schody, prowadzące na poddasze, na elewacji frontowej. Ponadto budynek zostanie ocieplony 15cm warstwą styropianu. Część poddasza, znajdująca się w centralnej części budynku, została zaadaptowana na cele zaplecza konferencyjno- socjalnego straży pożarnej.

2. Funkcja obiektu budowlanego.

Rozbudowywany i przebudowywany budynek będzie nadal obiektem użyteczności publicznej.

5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

1. Podstawowe elementy konstrukcji części przebudowywanej i rozbudowywanej

Fundamenty

Część rozbudowywana zostanie posadowiona bezpośrednio na gruncie rodzimym za pośrednictwem ław żelbetowych na podkładzie z betonu klasy C12/15 wykonanych jako proste z betonu klasy C20/25 zbrojonego stalą A-III i A-I.

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe kotłowni zaprojektowano z bloczków betonowych M-6 gr. 24 cm murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ściany nośne

Ściany zewnętrzne warstwowe, murowane z bloczków „YTONG” PP4/0,6 S+GT grubości 24 cm na zaprawie klejowej i pokryte warstwą ocieplenia z płyt styropianowych EPS-0,033[m²K/W] gr. 20 cm.

Nadproża

Nadproża w ścianach nośnych w postaci prefabrykowanych belek typu L-19 o klasie N oraz D. Minimalne oparcie belek 9 cm.

Elementy żelbetowe

Elementy żelbetowe w ścianach nośnych oraz pozostałych elementach zaprojektowane do wykonania na mokro na budowie jako monolityczne z betonu klasy C20/25 (B25) zbrojone prętami ze stali A-III i A-I.

Strop

Po likwidacji schodów wewnętrznych należy na poddaszu, wykonać płytę żelbetową zbrojona siatką z prętów #10 w rozstawie 150x150mm, górą i dołem.

Konstrukcja dachu

Nad rozbudową zaprojektowano więźbę dachową drewnianą krokwiową, opartą na istniejącej murlacie oraz na ścianach murowanych za pośrednictwem murlaty i płatwi. Na łątach opartych na krokwiach ułożona zostanie blacha trapezowa. Ocieplenie warstwą wełny mineralnej $\lambda=0,036[m^2K/W]$ gr. 20+10 cm.

Elementy drewniane z drewna klasy C24, impregnowane grzybobójczo i ogniochronnie, oddzielone od betonu przekładkami z papy lub folii izolacyjnej.

2. Izolacje termiczne i przeciwwilgociowe.

Izolacje termiczne

Przewiduje się ocieplenie:

- ścian zewnętrznych, warstwą styropianu elewacyjnego:
EPS-0,033[m²K/W] gr. 20 cm.
- ściany fundamentowe rozbudowy oraz istniejące do poziomu wierzchu ław fundamentowych izolowane płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.10cm o wsp.:
 $\lambda=0,030 [m^2K/W]$
- połąć dachu izolować pianą natryskową
- PUR otwartoporową o wsp. $\lambda=0,033[m^2K/W]$ o grubości warstwy 25cm

Lub:

- PIR zamkniętoporową o klasie palności E- samogasnąca i nierozprzestrzeniająca ognia o wsp. Przenikania ciepła $\lambda=0,022[m^2K/W]$ o grubości warstwy 17cm

Izolacje przeciwwilgociowe i wodochronne

Izolację przeciwwilgociową poziomą projektuje się na ławach, płycie fundamentowej oraz na ścianach fundamentowych z papy termozgrzewalnej podkładowej pojedynczo PYE 170 S 35 SBS.

Projektuje się izolację pionową ścian fundamentowych rozbudowy oraz istniejących (po uprzednim odkopaniu i sprawdzeniu stanu istniejącego) poprzez pokrycie ścian fundamentowych masą bitumiczną gr. 3 mm oraz zastosowanie okładziny z folii kubełkowej.

Prace izolacji istniejących ścian fundamentowych należy wykonywać etapami na odcinkach nie większych niż 3m.

Etap obejmuje cykl:

- wykonanie wykopu oraz zabezpieczenie przed osunięciem
- oczyszczenie, osuszenie i zaimpregnowanie
- wykonanie izolacji pionowych zgodnie z zaleceniami producenta
- zasypianie wykopu

3. Stolarka otworowa

Stolarka okienna i drzwiowa

W części adaptacyjnej nowa stolarka okienna i drzwiowa.

Stolarka drzwiowa strefy wejściowej na profilach aluminiowych – pozostałe PVC

Na poddaszu w części adaptowanej, projektuje się okna połaciowe oraz wymianę okien lukarnych.

Maksymalny współczynnik U (W/m^2K) dla okien - 0,9 , okien połaciowych – 1,1 oraz dla drzwi 1,3. Szkło zewnętrzne bezbarwne, szkło wewnętrzne bezbarwne, cool lite zapobiegające nagrzewaniu się pomieszczeń – w profilach mikroszczeliny wentylacyjne, $k < 1.8 W/m^2K$. w postaci nawietrzaków higrosterowalnych.

Drzwi wewnętrzne systemowe. Drzwi do węzłów sanitarnych zaopatrzyć w dolnej części skrzydła w nawiewy lub kratkę nawiewną.

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

4. Wykończenie zewnętrzne.

Pokrycie dachowe

Pokrycie dachu projektowanej rozbudowy z blachy trapezowej w kolorze nawiązującym do koloru istniejącego pokrycia.

Obróbki blacharskie

Wszelkie elementy obróbek blacharskich (kominów, pasy nadrynnowe itp.) wykonać z blachy stalowej o gr. 0,55 mm, ocynkowanej lub powlekanej w kolorze czerwonym dostosowanym do pokrycia.

Odwodnienie dachu

Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachu poprzez system rynien 125mm i rur spustowych średnicy 100 mm. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze czerwonym – jak istniejące.

Tynki zewnętrzne, cokół

Tynk zewnętrzny strukturalny mineralny, o fakturze "baranek" i grubości ziarna 1,5 mm lub 2 mm w kolorze białym.

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

Parapety zewnętrzne

Parapety zewnętrzne okienne metalowe w kolorze dostosowanym do stolarki okiennej.

5. Wykończenie wewnętrzne budynku.

Ścianki działowe

Ściany chłodni:

płyta warstwowa PIR, $\lambda = 0,022$ o grubości 80 mm o profilu liniowym,

Ściany na parterze z betonu komórkowego grubości 12cm.

Ścianki działowe na poddaszu z płyt GK montowanych do stelaża z profili stalowych nitowanych na łączeniach. W pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować płyty wodochronne GKBI.

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

Sufity

Sufit chłodni:

płyta warstwowa PIR, $\lambda=0,022$ o grubości 80 mm o profilu liniowym,

Sufit skośny nakrokwiowy:

Sufit monolityczny z płyt g-k o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła $[\lambda]$ 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego $[\mu]$ 10

Strop istniejący:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii

wykończony szpachlą gipsową

- farba akrylowa w kolorze białym

Sufit skośny nakrokwiowy:

Sufit monolityczny z płyt g-kB o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła $[\lambda]$ 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego $[\mu]$ 113

Absorpcja wody - 24h - 8%

Wchłanianie wody (powierzchniowe) – w ciągu 2 godzin - <180 g/m²

Rastrowy mineralny sufit podwieszany:

wymiary elementów 60x60/120cm

typ krawędzi paneli: podcięty

ruszt antykorozyjny 24 mm

Płyta sufitowa z wełny mineralnej HydroBoard krawędź podcięta 15/600/600 mm
(14,4 m²)

Współczynnik pochłaniania dźwięku α_w : 0,95

Grubość: 15 mm

Szerokość: 600 mm

Długość: 600 - 1200 mm

Izolacyjność akustyczna wzdłużna: 22 dB

Współczynnik λ przewodzenia ciepła: 0.033 W/(m.K)

Indeks SIG: T021389

Model: HydroBoard

Krawędź płyty: Board

Klasa reakcji na ogień: A1

Możliwość demontażu

Klasa pochłaniania dźwięku: A

Odbicie światła: 82%

Kolor: biały

Odporność na wilgoć: $\leq 100\%$

Materiał: wełna mineralna

Obwód sufitów rastrowych:

Sufit monolityczny z płyt g-k o gr. 2x12,5mm
montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0
Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N
Współczynnik przewodzenia ciepła $[\lambda]$ 0,25 W/(m·K)
Współczynnik oporu dyfuzyjnego $[\mu]$ 10

Obwód sufitów rastrowych oraz Sufit skośny nakrokwiowy:

Sufit monolityczny z płyt g-kB o gr. 2x12,5mm
montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0
Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N
Współczynnik przewodzenia ciepła $[\lambda]$ 0,25 W/(m·K)
Współczynnik oporu dyfuzyjnego $[\mu]$ 113
Absorbpcja wody - 24h - 8%
Wchłanianie wody (powierzchniowe) – w ciągu 2 godzin - <180 g/m²

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

Sposób montażu wieszaków sufitów podwieszanych

należy uzgodnić z przedstawicielem wybranego producenta! - zakaz stosowania w uchwytach elementów niemetalowych (topliwych oraz palnych)

Okładziny wewnętrzne

W pomieszczeniach węzła sanitarnego na poddaszu, ściany do wysokości 2,2 m należy wyłożyć płytkami ceramicznymi

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

Podłogi i posadzki:

Posadzka chłodni:

płyta warstwowa PIR, $\lambda=0,022$ o grubości 80 mm o profilu liniowym,
płyta aluminiowa ryflowana gr 4mm
narożniki wewnętrzne wykonane z PVC; zintegrowane z płytą ściany,

W części istniejącej na parterze zaprojektowano:

- Skucie istniejącej posadzki betonowej
- Wybranie nadmiaru gruntu rodzimego
- Wykonanie poszczególnych warstw tak jak w części projektowanej:

garaże:

- posadzka z żywicy epoksydowej lub poliuretanowej
- płyta żelbetowa zatarta na gładko gr. 20cm
- z betonu B35 wodoszczelnego W6,
zbrojona dołem i górą prętami $\phi 10$ (A-IIIN) co 15x15cm
- lub zbrojeniem rozproszonym stalowym 1x60mm 40 kg/m³,
płytę dylatować w pola max 5x5m (w połowie pomieszczenia)

- styropian twardy ekstrudowany pokryty folią laminowaną gr. 5cm
- 1x folia PCV hydroliz. gr. 1cm
- chudy beton gr. 10cm
- piasek zagęszczony $\lambda_d=0,7$ gr. 20cm

pozostałe:

- Warstwa wykończeniowa
- Posadzka cementowa gr. 6 cm
- Płyty styropianowe EPS100 gr. 15 cm
- Folia izolacyjna przeciwwilgociowa
- Podkład gr. 10 cm z betonu klasy C12/15
- Podkład z piasku zagęszczonego gr. 30 cm
- Grunt rodzimy zagęszczony

W części istniejącej na poddaszu zaprojektowano:

- Warstwa wykończeniowa
- Wylewka samopoziomująca 1-15mm
- Posadzka cementowa gr. 6 cm
- Płyty styropianowe EPS100 gr. 15 cm
- Folia izolacyjna przeciwwilgociowa

Warstwy wykończeniowe

Wykonać zgodnie z wytycznymi producenta oraz zgodnie do podłoża posadzki.

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

Malowanie

Ściany i sufity winny być gładkie, malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, Narożniki ścian należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. W kolorystyce

Pozostałe parametry:

- wg załącznika graficznego.

Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych

Przybory sanitarne w standardzie wyrobów systemowych dostępnych na rynku

- wg projektu wykonawczego sanitarnego.

Instalacja wentylacji

Instalacja wentylacyjno- grawitacyjna opracowana

- wg projektu wykonawczego sanitarnego.

W pomieszczeniach WC należy zastosować zwłokę w wyłączeniu się wentylatora po wyłączeniu oświetlenia wynoszącą ok. 2 min. Wloty kanałów wentylacji grawitacyjnej zainstalowane są w ścianie na wysokości nie niższej niż 30 cm poniżej sufitu i zakończone kratką ścienną.

We wszystkich pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować drzwi z kratką nawiewną lub podcięciem u dołu.

1.5. Problematyka osób niepełnosprawnych.

Przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne w projektowanej inwestycji przystosowane są do potrzeb osób niepełnosprawnych na poziomie parteru- brak barier architektonicznych, progów, zachowano wymagane szerokości przejść itp.

CHARAKTERYSTYKA WYKOŃCZENIA WNĘTRZ

0/6

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
0/6	CHŁODNIA	4,77

ŚCIANY:

Komora chłodnicza przechowalnica wewnętrzna:

- płyta warstwowa: PIR, $\lambda=0,022$ o grubości 80 mm o profilu liniowym, RAL 9010;
- narożniki wewnętrzne wykonane z PVC; zintegrowane z płytą podłogi oraz sufitu
- drzwi chłodnicze: rozwieralne jednoskrzydłowe o świetle przejścia 800x2000 mm (kierunek otwierania drzwi do potwierdzenia);
- kurtyna paskowa z folii PVC;
- oświetlenie sufitowe jednopunktowe z czujką ruchu;

PODŁOGA:

- płyta warstwowa: PIR, $\lambda=0,022$ o grubości 80 mm o profilu liniowym,
- płyta aluminiowa perforowana gr 4mm
- narożniki wewnętrzne wykonane z PVC; zintegrowane z płytą ściany

SUFIT:

- płyta warstwowa: PIR, $\lambda=0,022$ o grubości 80 mm o profilu liniowym,
- narożniki wewnętrzne wykonane z PVC; zintegrowane z płytą ściany

ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNĘTRZA:

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Zestaw chłodniczy do komory chłodniczej przechowalniczej o rozmiarze 10-20m ³ . W skład zestawu wchodzi: agregat, chłodnica, rozdzielnia sterująca.	<ul style="list-style-type: none"> – agregat skraplający 1 fazowy uzbrojony w presostat HP/LP, presostat HP, wziernik, grzałkę karteru sprężarki, z wyprowadzonymi rurami do podłączenia, – rozdzielnia zasilająco-sterująca – czynnik chłodniczy R452A – automatyka do układu chłodniczego, sterowanie dostosowane do HACCP, dźwiękowy i wizualny wskaźnik przekroczenia temperatury, sterownik umożliwiający zdjęcie raportu temperatur i połączenie sygnałowe z BMS umożliwiające monitoring zewnętrzny – zdalny nadzór temperatur komory i parametrów pracy układu, zdalna zmiana i regulacja parametrów pracy zakres pracy od 0°C do +6 °C. 	-	-	1
2	instalacja chłodnicza oparta o działanie agregatu chłodniczego	Wg producenta	-	-	1
3	odpływ skroplin z chłodnicy poprowadzony grawitacyjnie	Wg producenta	-	-	1

R/0/1

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/1	WIATROŁAP	2,92

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z płytek gresowych wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: $E_b \leq 0,5$
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: $f_1 \leq 1$, $f_2 \leq 240$ Bg/kg

SUFIT:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii, wykończony szpachlą gipsową
- farba akrylowa w kolorze białym

ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNĘTRZA:

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Wycieraczka systemowa INSYTALOWANA W OBNIŻONĄ POSADZKĘ	Materiał: włókno nylonowe barwione w masie z dodatkami antystatycznymi, Kręt włosa typu opi- twist, Spód z gumy nitrylowej	Ciemnoszary	100 x 50	1

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIELICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

R/0/2

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/2	KORYTARZ	21,65

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z płytek gresowych wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: $E_b \leq 0,5$
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: $f_1 \leq 1, f_2 \leq 240$ Bg/kg

SUFIT W CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii, wykończony szpachlą gipsową
- farba akrylowa w kolorze białym

SUFIT W CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- farba akrylowa
- Kolor: biały

Parametry techniczne:

Skośny sufit nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła $[\lambda]$ 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego $[\mu]$ 10

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Wycieraczka systemowa INSYTALOWANA W OBNIŻONĄ POSADZKĘ	Materiał: włókno nylonowe barwione w masie z dodatkami antystatycznymi, Kręt włosa typu opi- twist, Spód z gumy nitrylowej	Ciemnoszary	100 x 50	1
2	Schody strychowe systemowe składane zamykane z klapą Do nieczynnej wieży do suszenia węży strażackich	Materiał: Stopnie metalowe, drewniana skrzynia, drewno sosnowe, klejone, łączone na jaskółczy ogon. Izolacja: U=1,1 w/m2K. Płyta: Biała, termoizolacyjna o grubość 3,6 cm. Grubość ocieplenia 3 cm. Cechy konstrukcyjne: Stopnie antypoślizgowe, jedna uszczelka obwodowa, metalowy zamek, skrzynka o grubości 14 cm, drabina trzysegmentowa. Wysokość pomieszczenia: Do 280 cm, mierzone w pionie.	Szare. Białe, naturalne drewniane	70x130	1

R/0/3

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/3	GARAŻ	40,03

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z żywicy epoksydowej wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Warstwa wykończeniowa:
 - posadzka przemysłowa z żywicy epoksydowej z powłoką antypoślizgową wg producenta

SUFIT:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii, wykończony szpachlą gipsową
- farba akrylowa w kolorze białym

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Zlew gospodarczy	wykonany z wysokogatunkowego polipropylenu, duża wytrzymałość na pękanie syfon z rewizją Montaż na ścianie bateria gospodarcza z wyciąganą wylewką na wężu dozownik do mydła w płynie	grafitowy	60	1
2	regał półkowy wzmocniony Do ciężkich i nie- poręcznych przedmiotów R 1000	<ul style="list-style-type: none"> • Grubość półki: 22 mm • Szerokość półki: 1800 mm • Odstęp między półkami: 50 mm • Kolor słupka: Galwanizowany • Kolor wspornika: Czerwony • Kod koloru wspornika: • Materiał: Stal • Materiał półki: Płyta wiórowa • Ilość półek: 4 • Moduł: Podstawowy • Nośność półki: 1000 kg • Waga: 153,59 kg 	RAL 2002	Wysokość: 2000 mm Szerokość 1900 mm Głębokość 1000 mm	1

R/0/4

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/4	GARAŻ	28,00

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z żywicy epoksydowej wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Warstwa wykończeniowa:
 - posadzka przemysłowa z żywicy epoksydowej z powłoką antypoślizgową wg producenta

SUFIT:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii, wykończony szpachlą gipsową
- farba akrylowa w kolorze białym

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Zlew gospodarczy	wykonany z wysokogatunkowego polipropylenu, duża wytrzymałość na pękanie syfon z rewizją Montaż na ścianie bateria gospodarcza z wyciąganą wylewką na wężu dozownik do mydła w płynie	grafitowy	60	1
2	regał półkowy wzmocniony Do ciężkich i nieporęcznych przedmiotów R 1000	<ul style="list-style-type: none"> • Grubość półki: 22 mm • Szerokość półki: 1800 mm • Odstęp między półkami: 50 mm • Kolor słupka: Galwanizowany • Kolor wspornika: Czerwony • Kod koloru wspornika: • Materiał: Stal • Materiał półki: Płyta wiórowa • Ilość półek: 4 • Moduł: Podstawowy • Nośność półki: 1000 kg • Waga: 153,59 kg 	RAL 2002	Wysokość 2000 mm Szerokość 1900 mm Głębokość 1000 mm	1

R/0/5

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/5	POM. POMOCNICZE	16,94

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z płytek gresowych wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: $E_b \leq 0,5$
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: $f_1 \leq 1$, $f_2 \leq 240$ Bg/kg

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

- farba akrylowa
- Kolor: biały

Parametry techniczne:

Skośny sufit nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła $[\lambda]$ 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego $[\mu]$ 10

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	wpust podłogowy syfon suchy	z klapką ze stali nierdzewnej	srebrny	14x14	1
2	Zlew gospodarczy	wykonany z wysokogatunkowego polipropylenu, duża wytrzymałość na pękanie syfon z rewizją Montaż na ścianie bateria gospodarcza z wyciąganą wylewką na węžu dozownik do mydła w płynie	grafitowy	60	1
4	regał półkowy z szybkim montażem R 600	regał półkowy wyposażony w półki 1800 mm o nośności 600 kg na półkę półki z płyty wiórowej z możliwością przesuwania w pionie, regały są przesuwne, konstrukcja niewymagająca użycia śrub regału zapewnia łatwy i szybki montaż powierzchnia elementów metalowych wykończona za pomocą lakieru proszkowego	RAL 7031	60x200x180	2
5	szafa metalowa, S	metalowa konstrukcja, stal (gr. 0,6 mm), schowek na osobny zamek, 4 przestawne, regulowane co 25 mm półki o łącznym udźwigu 200 kg, komfortowy dostęp do szafy dzięki dwuskrzydłowym drzwicom. wyposażona w otwory na tylnej i bocznej ścianie, które umożliwiają przymocowanie jej do ściany pomieszczenia. trypunktowy, ryglowany zamek (2 klucze w komplecie); dodatkowa skrytka z osobnym zamkiem; malowana proszkowo	RAL 7016	<ul style="list-style-type: none"> wysokość 185 cm • szerokość 90 cm • głębokość 45 cm • waga 45 kg 	2

R/0/6

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/6	POM. POMOCNICZE	9,69

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z płytek gresowych wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: $E_b \leq 0,5$
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: $f_1 \leq 1$, $f_2 \leq 240$ Bg/kg

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

- farba akrylowa
- Kolor: biały

Parametry techniczne:

Skośny sufit nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	wpust podłogowy syfon suchy	z klapką ze stali nierdzewnej	srebrny	14x14	1
2	Zlew gospodarczy	wykonany z wysokogatunkowego polipropylenu, duża wytrzymałość na pękanie syfon z rewizją Montaż na ścianie bateria gospodarcza z wyciąganą wylewką na węžu dozownik do mydła w płynie	grafitowy	60	1
3	regał półkowy z szybkim montażem R 600	regał półkowy wyposażony w półki 1800 mm o nośności 600 kg na półkę półki z płyty wiórowej z możliwością przesuwania w pionie, regały są przesuwne, konstrukcja niewymagająca użycia śrub regału zapewnia łatwy i szybki montaż powierzchnia elementów metalowych wykończona za pomocą lakieru proszkowego	RAL 7031	60x200x180	1
4	szafa metalowa, S	metalowa konstrukcja, stal (gr. 0,6 mm), schowek na osobny zamek, 4 przestawne, regulowane co 25 mm półki o łącznym udźwigu 200 kg, komfortowy dostęp do szafy dzięki dwuskrzydłowym drzwiom. wyposażona w otwory na tylnej i bocznej ścianie, które umożliwiają przymocowanie jej do ściany pomieszczenia. trzy punktowy, ryglowany zamek (2 klucze w komplecie); dodatkowa skrytka z osobnym zamkiem; malowana proszkowo	RAL 7016	wysokość 185 cm szerokość 90 cm głębokość 45 cm waga 45 kg	1

R/0/7

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/7	KOTŁOWNIA	6,68

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z płytek gresowych wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: Eb ≤ 0,5
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: f1 ≤ 1, f2 ≤ 240 Bg/kg

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

- farba akrylowa
- Kolor: biały

Parametry techniczne:

Skośny sufit nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	wpust podłogowy syfon suchy	z klapką ze stali nierdzewnej	srebrny	14x14	1
2	Zlew gospodarczy	wykonany z wysokogatunkowego polipropylenu, duża wytrzymałość na pękanie syfon z rewizją Montaż na ścianie bateria gospodarcza z wyciąganą wylewką na wężu dozownik do mydła w płynie	grafitowy	60	1

UWAGA:

ELEMENTY WYPOSAŻENIA TECHNICZNEGO KOTŁOWNI:
Wg odrębnego opracowania instalacji sanitarnych.

R/S

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/S	SCHODY	13,65

ŚCIANY:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z płytek gresowych wg załącznika graficznego

PODSTOPNICE, SPOCZNIK, STOPNICE:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: $E_b \leq 0,5$
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: $f_1 \leq 1, f_2 \leq 240$ Bg/kg

- STOPNICE:

- Płytki gresowe podłogowe jak wyżej z systemowymi perforowaniami antypoślizgowymi wg załącznika graficznego.

SUFIT:

na parterze:

- tynk cementowo-wapienny III kategorii

- farba akrylowa
- Kolor: biały

na poddaszu:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

- farba akrylowa
- Kolor: biały

Parametry techniczne:

Skośny sufit nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

R/1/1

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/1/1	KORYTARZ	13,65

ŚCIANY:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

Parametry techniczne:

- obudowa ścian z płyt G-K na ruszcie z systemowych profili stalowych wypełnione wełną mineralną
- lamperia - farba olejna w kolorze białym matowym
- powyżej lamperii - farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z wykładziny PCV w kolorze wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- heterogeniczna wykładzina rulonowa PCV w kolorze wg załącznika graficznego

Parametry techniczne

• Format	Rolka
• Szerokość rolki	200 cm
• Waga całkowita	3250 g/m ²
• Grubość całkowita	3.25 mm
• Grubość warstwy użytkowej	0.80 mm
• Kolor:	imitacja betonu
• Ochrona powierzchni	PUR Reinforced
• Instalacja	Klejona
• LRV	46.7
• Izolacja dźwięków uderzeń (ISO 717-2) - ΔLw	19 dB
• Opór elektryczny (EN 1081)	R > 10 ⁹ Ohms
• Właściwości elektrostatyczne (EN 1815)	≤ 2 kV
• Klasa ścieralności	T
• Antypoślizgowość (DIN 51130)	R9/R10
• Odporność chemiczna (ISO 26987)	Not affected (0)
• Odporność termiczna (in m ² .k / W)	0.4
• Ogrzewanie podłogowe	Tak (maximum 27°C)
• Zwijanie się pod wpływem światła (ISO 23999)	8 mm
• Wgniecenie resztkowe	0.40 mm
• Stabilność wymiarów	0.10 %

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- panele rastrowe
 - farba akrylowa
 - Kolor: biały

Parametry techniczne:

Obwód sufitów rastrowych oraz nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

Płyta sufitowa z wełny mineralnej	HydroBoard
krawędź podcięta 15/600/600 mm	(14,4 m ²)
Wsp pochłaniania dźwięku α_w :	0,95
Grubość:	15 mm
Szerokość:	600 mm
Długość:	600 - 1200 mm
Izolacyjność akustyczna wzdłużna:	22 dB
Współczynnik λ przewodzenia ciepła:	0.033 W/(m.K)
Indeks SIG:	T021389
Model:	HydroBoard
Krawędź płyty:	Board
Klasa reakcji na ogień:	A1
Możliwość demontażu	
Klasa pochłaniania dźwięku:	A
Odbicie światła:	82%
Kolor: biały	
Odporność na wilgoć:	≤100%
Materiał:	wełna mineralna

ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNĘTRZA:

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Schody strychowe systemowe składane zamykane z klapą	Materiał: Stopnie metalowe, drewniana skrzynia, drewno sosnowe, klejone, łączone na jaskółczy ogon. Izolacja: U=1,1 w/m ² K. Płyta: Biała, termoizolacyjna o grubość 3,6 cm. Grubość ocieplenia 3 cm. Cechy konstrukcyjne: Stopnie antypoślizgowe, jedna uszczelka obwodowa, metalowy zamek, skrzynka o grubości 14 cm, drabina trzysegmentowa. Wysokość pomieszczenia: Do 280 cm, mierzone w pionie.	Szare. Biały, naturalne drewniane	70x130	1
2	Szafa	Płytowa z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, półki zamykane	←	90x210x70cm	1

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIELICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

R/1/2

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/1/2	BIURO 1	11,95

ŚCIANY:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

Parametry techniczne:

- obudowa ścian z płyt G-K na ruszcie z systemowych profili stalowych wypełnione wełną mineralną
- farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z wykładziny PCV w kolorze wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- heterogeniczna wykładzina rulonowa PCV w kolorze wg załącznika graficznego

Parametry techniczne

• Format	Rolka
• Szerokość rolki	200 cm
• Waga całkowita	3250 g/m ²
• Grubość całkowita	3.25 mm
• Grubość warstwy użytkowej	0.80 mm
• Kolor:	imitacja betonu
• Ochrona powierzchni	PUR Reinforced
• Instalacja	Klejona
• LRV	46.7
• Izolacja dźwięków uderzeń (ISO 717-2) - ΔLw	19 dB
• Opór elektryczny (EN 1081)	R > 10 ⁹ Ohms
• Właściwości elektrostatyczne (EN 1815)	≤ 2 kV
• Klasa ścieralności	T
• Antypoślizgowość (DIN 51130)	R9/R10
• Odporność chemiczna (ISO 26987)	Not affected (0)
• Odporność termiczna (in m ² .k / W)	0.4
• Ogrzewanie podłogowe	Tak (maximum 27°C)
• Zwijanie się pod wpływem światła (ISO 23999)	8 mm
• Wgniecenie reszkowe	0.40 mm
• Stabilność wymiarów	0.10 %

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- panele rastrowe
 - farba akrylowa
 - Kolor: biały

Parametry techniczne:

Obwód sufitów rastrowych oraz nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

Płyta sufitowa z wełny mineralnej	HydroBoard
krawędź podcięta 15/600/600 mm	(14,4 m ²)
Wsp pochłaniania dźwięku α_w :	0,95
Grubość:	15 mm
Szerokość:	600 mm
Długość:	600 - 1200 mm
Izolacyjność akustyczna wzdłużna:	22 dB
Współczynnik λ przewodzenia ciepła:	0.033 W/(m.K)
Indeks SIG:	T021389
Model:	HydroBoard
Krawędź płyty:	Board
Klasa reakcji na ogień:	A1
Możliwość demontażu	
Klasa pochłaniania dźwięku:	A
Odbicie światła:	82%
Kolor: biały	
Odporność na wilgoć:	≤100%
Materiał:	wełna mineralna

ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNĘTRZA:

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Regał biurowy	Płyty z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflady, półki otwarte (płyta grafitowa oraz zamykane	←	180 x210 x40cm	1
2	Regał biurowy	Płyty z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflady, półki otwarte oraz zamykane, pośrodku półki za szybami bezpiecznymi otwieranymi dolne szuflady zamykane na centralny zamek na klucz patentowy - 3x3szuflady	←	180 x210 x40cm	1
3	Szafa	Płyta z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflada, półki zamykane	←	90 x210 x60cm	1
4	Biurko	Biurko na stelażu metalowym malowanym proszkowo Stelaż metalowy, rura kwadrat o przekroju 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny Błat biurka Płyty z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna	←	60 x120 x75cm	1
5	Szafka pod biurko	Płyta z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflady, dolna szuflada zamykana na centralny zamek na klucz patentowy	←	40 x50 x60cm	1
6	Fotel biurowy	obrotowy na kółkach - Regulacja wysokości siedziska - Oparcie i siedzisko pokryte przyjemną w dotyku tkaniną materiałową - Mechanizm odchylania SYNCHRON - Regulowane podłokietniki (górną-dół) - Podłokietniki wykonane z tworzywa posiadające miękką nakładkę PU - Podstawa jezdna wykonana z mocnego tworzywa (nylon) - Maksymalne obciążenie 130 kg Parametry techniczne ogółem: głęb 64 cm szer 67 cm wys 104-114 cm	←	←	1

		oparcie: szer 37-45 cm wys 57 cm podłokietniki: nakładki 25 cm x 8 cm wys 19-27 cm siedzisko: głęb 46 cm szer 40-50 cm wys 47-57 cm			
7	Krzesło z tapicer. nakładkami	Siedzisko i oparcie estetycznie łączą się z metalowym stelażem, pokryty proszkowo lakierem na kolor czarny matowy. Stelaż metalowy, rura o przekroju fi 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny nogi zakończone stopkami z tworzywa siedzisko wyłożone pianką ciętą, tapicerowane w kolorze brązu beżowego oraz żółtym pastelowym oparcie z tworzywa, w kolorze czarnym, elementem oparcia są 2 elementy po bokach oparcia podłokietniki twarde, z tworzywa w kolorze czarnym. sztaplowanie - 6 szt	←	←	1

R/1/3

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/1/3	BIURO 2	18,52

ŚCIANY:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

Parametry techniczne:

- obudowa ścian z płyt G-K na ruszcie z systemowych profili stalowych wypełnione wełną mineralną
- farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z wykładziny PCV w kolorze wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- heterogeniczna wykładzina rulonowa PCV w kolorze wg załącznika graficznego

Parametry techniczne

• Format	Rolka
• Szerokość rolki	200 cm
• Waga całkowita	3250 g/m ²
• Grubość całkowita	3.25 mm
• Grubość warstwy użytkowej	0.80 mm
• Kolor:	imitacja betonu
• Ochrona powierzchni	PUR Reinforced
• Instalacja	Klejona
• LRV	46.7
• Izolacja dźwięków uderzeń (ISO 717-2) - ΔLw	19 dB
• Opór elektryczny (EN 1081)	R > 10 ⁹ Ohms
• Właściwości elektrostatyczne (EN 1815)	≤ 2 kV
• Klasa ścieralności	T
• Antypoślizgowość (DIN 51130)	R9/R10
• Odporność chemiczna (ISO 26987)	Not affected (0)
• Odporność termiczna (in m ² .k / W)	0.4
• Ogrzewanie podłogowe	Tak (maximum 27°C)
• Zwijanie się pod wpływem światła (ISO 23999)	8 mm
• Wgniecenie reszkowe	0.40 mm
• Stabilność wymiarów	0.10 %

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- panele rastrowe
 - farba akrylowa
 - Kolor: biały

Parametry techniczne:

Obwód sufitów rastrowych oraz nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

Płyta sufitowa z wełny mineralnej	HydroBoard
krawędź podcięta 15/600/600 mm	(14,4 m ²)
Wsp pochłaniania dźwięku α_w :	0,95
Grubość:	15 mm
Szerokość:	600 mm
Długość:	600 - 1200 mm
Izolacyjność akustyczna wzdłużna:	22 dB
Współczynnik λ przewodzenia ciepła:	0.033 W/(m.K)
Indeks SIG:	T021389
Model:	HydroBoard
Krawędź płyty:	Board
Klasa reakcji na ogień:	A1
Możliwość demontażu	
Klasa pochłaniania dźwięku:	A
Odbicie światła:	82%
Kolor: biały	
Odporność na wilgoć:	≤100%
Materiał:	wełna mineralna

ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNĘTRZA:

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Regał biurowy	Płytowy z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflady, półki otwarte (płyta grafitowa oraz zamykane	←	180 x210 x40cm	1
2	Regał biurowy	Płytowy z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflady, półki otwarte oraz zamykane, pośrodku pułki za szybami bezpiecznymi otwieranymi dolne szuflady zamykane na centralny zamek na klucz patentowy - 3x3szuflady	←	180 x210 x40cm	1
3	Szafa	Płytowa z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflada, półki zamykane	←	90 x210 x60cm	1
4	Biurko	Biurko na stelażu metalowym malowanym proszkowo Stelaż metalowy, rura kwadrat o przekroju 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny Błat biurka Płytowy z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna	←	70 x140 x75cm	2
5	Szafka pod biurko	Płytowa z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna, szuflady, dolna szuflada zamykana na centralny zamek na klucz patentowy	←	40 x50 x60cm	2
6	Fotel biurowy	obrotowy na kółkach - Regulacja wysokości siedziska - Oparcie i siedzisko pokryte przyjemną w dotyku tkaniną materiałową - Mechanizm odchylania SYNCHRON - Regulowane podłokietniki (górną-dół) - Podłokietniki wykonane z tworzywa posiadające miękką nakładkę PU - Podstawa jezdna wykonana z mocnego tworzywa (nylon) - Maksymalne obciążenie 130 kg Parametry techniczne ogółem: głęb 64 cm szer 67 cm wys 104-114 cm oparcie: szer 37-45 cm wys 57 cm	←	←	2

		podłokietniki: nakładki 25 cm x 8 cm wys 19-27 cm siedzisko: głęb 46 cm szer 40-50 cm wys 47-57 cm			
7	Krzesło z tapicer. nakładkami	Siedzisko i oparcie estetycznie łączą się z metalowym stelażem, pokryty proszkowo lakierem na kolor czarny matowy. Stelaż metalowy, rura o przekroju fi 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny nogi zakończone stopkami z tworzywa siedzisko wyłożone pianką ciętą, tapicerowane w kolorze brązu beżowego oraz żółtym pastelowym oparcie z tworzywa, w kolorze czarnym, elementem oparcia są 2 elementy po bokach oparcia podłokietniki twarde, z tworzywa w kolorze czarnym. sztaplowanie - 6 szt	←	←	2
8	Fotel	siedzisko oraz oparcie ma piankę poliuretanową T25 oraz sprężynę falistą	szary	szerokość 80 cm wysokość 75 cm głębokość 74 cm wysokość nóżek: 21cm	2
6	Stolik okrągły	stolik na stelażu metalowym malowanym proszkowo Stelaż metalowy, rura kwadrat o przekroju 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny Błat biurka Płytkowy z okleiną z tworzywa drewno pochodnego imitacja drewna	←	średnica 40 cm Wysokość 40 cm	1

1/4

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
1/4	SALA KONFERENC. Z ANEKSEM KUCHENNYM	44,09

ŚCIANY:

- płyty GK oraz GKB wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

Parametry techniczne:

- obudowa ścian z płyt G-K oraz G-KB w pasie aneksu kuchennego, na ruszcie z systemowych profili stalowych wypełnione wełną mineralną
- farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z wykładziny PCV w kolorze wg załącznika graficznego
- w pasie aneksu kuchennego płytki ceramiczne wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- heterogeniczna wykładzina rulonowa PCV w kolorze wg załącznika graficznego

Parametry techniczne

• Format	Rolka
• Szerokość rolki	200 cm
• Waga całkowita	3250 g/m ²
• Grubość całkowita	3.25 mm
• Grubość warstwy użytkowej	0.80 mm
• Kolor:	imitacja betonu
• Ochrona powierzchni	PUR Reinforced
• Instalacja	Klejona
• LRV	46.7
• Izolacja dźwięków uderzeń (ISO 717-2) - ΔLw	19 dB
• Opór elektryczny (EN 1081)	R > 10 ⁹ Ohms
• Właściwości elektrostatyczne (EN 1815)	≤ 2 kV
• Klasa ścieralności	T
• Antypoślizgowość (DIN 51130)	R9/R10
• Odporność chemiczna (ISO 26987)	Not affected (0)
• Odporność termiczna (in m ² .k / W)	0.4
• Ogrzewanie podłogowe	Tak (maximum 27°C)
• Zwijanie się pod wpływem światła (ISO 23999)	8 mm
• Wgniecenie reszkowe	0.40 mm
• Stabilność wymiarów	0.10 %

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- panele rastrowe
 - farba akrylowa
 - Kolor: biały

Parametry techniczne:

Obwód sufitów rastrowych oraz nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K oraz G-KB o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

Płyta sufitowa z wełny mineralnej	HydroBoard
krawędź podcięta 15/600/600 mm	(14,4 m ²)
Wsp pochłaniania dźwięku α_w :	0,95
Grubość:	15 mm
Szerokość:	600 mm
Długość:	600 - 1200 mm
Izolacyjność akustyczna wzdłużna:	22 dB
Współczynnik λ przewodzenia ciepła:	0.033 W/(m.K)
Indeks SIG:	T021389
Model:	HydroBoard
Krawędź płyty:	Board
Klasa reakcji na ogień:	A1
Możliwość demontażu	
Klasa pochłaniania dźwięku:	A
Odbicie światła:	82%
Kolor: biały	
Odporność na wilgoć:	≤100%
Materiał:	wełna mineralna

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Zestaw mebli kuchennych	Zestaw mebli kuchennych płytowych z okleiną z tworzywa drewno pochodnego szafki dolne szare RAL:9007 325x60x85cm szafki górne białe: 325x40x60cm uchwuty proste inox tyły szafek z płyty 18mm blat gr 36mm laminowany imitacja drewna dębowego cokół kolor jasny szary	←	←	1
2	zlewozmywak	jednokomorowy z ociekaczem ze stali nierdzewnej	←	60x50	1
3	Lodówka pod zabudowę	Klasa energetyczna: A+ Pojemność zamrażarki: 98 l Pojemność chłodziarki: 12 l Rozmrażanie chłodziarki: automatyczne	biały	55x 57 x 80	1
4	piekarnik elektryczny do zabudowy	<ul style="list-style-type: none"> Pojemność: 71 l Liczba funkcji: 8 Termoobieg: Tak Oświetlenie wnętrza: Tylne Klasa energetyczna: A 	czarny	59x56	1
5	płyta kuchenna indukcyjna do zabudowy	<u>Punkty grzewcze</u> 4 pola indukcyjne <u>Wykonanie płyty grzewczej</u> ceramiczne - szlif z przodu <u>Kontrola płyty grzewczej</u> elektroniczne - dotykowe (sensorowe) na płycie grzewczej	czarny	59 x 52	1

6	okap kuchenny	<ul style="list-style-type: none"> • Włącznik/wyłącznik na przedniej stronie • Przełącznik siły wywiewu (niska, średnia, wysoka) • Klasa efektywności energetycznej A • 2 wymienne i nadające się do mycia w zmywarce filtry przeciwtłuszczowe z aluminium • Filtry z węglem aktywnym do zmiany trybu pracy na tryb recyrkulacji (powietrza obiegowego) Włącznik światła • Do zabudowy na szafkach wiszących lub regałach • Wraz z materiałem montażowym • Zasilanie: AC 220-240 V~ 50-60 Hz 	czarny	60 x 28 x 31,5–48,5	1
7	Bateria zlewozmywakowa	bateria zlewozmywakowa ruchoma chromowana z regulowanym perlatozem Ceramiczna głowica Jednodźwigniowa Stożąca z wyciąganą wylewką	Czarna/ chrom	Wysokość korpusu [mm] 300 Zasięg wylewki 220 mm Otwór montażowy 35 mm Wykonanie korpusu Mosiądz Wysokość wylewki 250 mm	1
8	syfon	zlewozmywakowy z przelewem	biały		1
10	Stół konferencyjny	Stół posiada metalowe nogi, malowane proszkowo na kolor czarny matowy. Błat stołu pokryty laminatem HPL. w kolorze venge imitacja drewna Wykończenie blatu taśma PCV o grubości 2 mm. Aranżacja dla 12 osób (3 segmenty)	←	130x80cm i wysokości 75 cm.	2

11	Krzesło	<p>Krzesło konferencyjne z pulpitem z tapicerowanymi nakładkami. Siedzisko i oparcie estetycznie łączą się z metalowym stelażem, pokryty proszkowo lakierem na kolor czarny matowy. Stelaż metalowy, rura o przekroju fi 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny nogi zakończone stopkami z tworzywa</p> <p>siedzisko wyłożone pianką ciętą, tapicerowane w kolorze brązu beżowego oraz żółtym pastelowym</p> <p>oparcie z tworzywa, w kolorze czarnym, elementem oparcia są 2 elementy po bokach oparcia podłokietniki twarde, z tworzywa w kolorze czarnym.</p> <p>Sztaplowanie</p> <p>Pulpit składany płytowy z okleiną z tworzywa drewno pochodnego</p>	←	←	2x10
11	Krzesło	<p>Krzesło konferencyjne z tapicerowanymi nakładkami. Siedzisko i oparcie estetycznie łączą się z metalowym stelażem, pokryty proszkowo lakierem na kolor czarny matowy. Stelaż metalowy, rura o przekroju fi 22 x 2 mm, malowany proszkowo na kolor czarny nogi zakończone stopkami z tworzywa</p> <p>siedzisko wyłożone pianką ciętą, tapicerowane w kolorze brązu beżowego oraz żółtym pastelowym</p> <p>oparcie z tworzywa, w kolorze czarnym, elementem oparcia są 2 elementy po bokach oparcia podłokietniki twarde, z tworzywa w kolorze czarnym.</p> <p>Sztaplowanie.</p>	←	←	6

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIELICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

R/1/6

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/0/2	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,16

ŚCIANY:

- płyty GKB wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

Parametry techniczne:

- obudowa ścian z płyt G-KB na ruszcie z systemowych profili stalowych wypełnione wełną mineralną
- farba lateksowa w kolorze białym
- cokół 10 cm z wykładziny PCV w kolorze wg załącznika graficznego
- w pasie zlewu gospodarczego płytki ceramiczne wg załącznika graficznego

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: Eb ≤ 0,5
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: f1 ≤ 1, f2 ≤ 240 Bg/kg

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- panele rastrowe
 - farba akrylowa
 - Kolor: biały

Parametry techniczne:

Obwód sufitów rastrowych oraz nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K oraz G-KB o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

Płyta sufitowa z wełny mineralnej	HydroBoard
krawędź podcięta 15/600/600 mm	(14,4 m ²)
Wsp pochłaniania dźwięku α_w :	0,95
Grubość:	15 mm
Szerokość:	600 mm
Długość:	600 - 1200 mm
Izolacyjność akustyczna wzdłużna:	22 dB
Współczynnik λ przewodzenia ciepła:	0.033 W/(m.K)
Indeks SIG:	T021389
Model:	HydroBoard
Krawędź płyty:	Board
Klasa reakcji na ogień:	A1
Możliwość demontażu	
Klasa pochłaniania dźwięku:	A
Odbicie światła:	82%
Kolor: biały	
Odporność na wilgoć:	≤100%
Materiał:	wełna mineralna

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	Zlew gospodarczy	wykonany z wysokogatunkowego polipropylenu, duża wytrzymałość na pękanie syfon z rewizją Montaż na ścianie bateria gospodarcza z wyciąganą wylewką na węžu dozownik do mydła w płynie	grafitowy	60	1
2	Szafka	metalowa malowana proszkowo dwukolorowa gospodarcza dwudzielna z półkami z jednej strony oraz z wieszakami z drugiej	←	60x50	2
3	zestaw porządkowy	na kółkach, dwa wiadra wyżymaczka z dźwignią do mopa, pojemniki zawieszane PVC na przybory i detergenty, uchwyt ramowy	Niebieski czerwony	71x60x88	1
4	Suszarka	ścienna ze stali nierdzewnej rozkładana	srebrna	60	1
5	wpust podłogowy	z klapką ze stali nierdzewnej	srebrny	14x14	1

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

R/1/5

NR	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
R/1/5	SZATNIA, ŁAZIENKA	17,71

ŚCIANY:

- płyty GKB wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane

Parametry techniczne:

- obudowa ścian z płyt G-KB na ruszcie z systemowych profili stalowych wypełnione wełną mineralną
- płytki ceramiczne wg załącznika graficznego
- farba lateksowa w kolorze białym

PODŁOGA:

- Płytki gresowe podłogowe wg załącznika graficznego

Płytki gresowe

- Odporność na ogień: A1fl
- Siła łamiąca: min 1300
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność na zamarzanie: spełnia
- Nasiąkliwość wodna: $E_b \leq 0,5$
- Wytrzymałość na zginanie: maks. 35 N/mm²/
- Odporność na ścieranie wgłębne: maks. 175 mm³
- Odporność na zabrudzenia: min. klasa 3
- Odporność chemiczna: klasa ULA, UHA, UA
- Promieniotwórczość naturalna: $f_1 \leq 1$, $f_2 \leq 240$ Bg/kg

SUFIT:

- płyty GK wykończone szpachlą gipsową, impregnowane i malowane
- panele rastrowe
 - farba akrylowa
 - Kolor: biały

Parametry techniczne:

Obwód sufitów rastrowych oraz nakrokwiowo:

Sufit monolityczny z płyt G-K oraz G-KB o gr. 2x12,5mm

montowany na ruszcie krzyżowym z systemowych profili stalowych

Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień A2-s1,d0

Wytrzymałość na zginanie 550 / 210 N

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 W/(m·K)

Współczynnik oporu dyfuzyjnego [μ] 10

Płyta sufitowa z wełny mineralnej	HydroBoard
krawędź podcięta 15/600/600 mm	(14,4 m ²)
Wsp pochłaniania dźwięku α_w :	0,95
Grubość:	15 mm
Szerokość:	600 mm
Długość:	600 - 1200 mm
Izolacyjność akustyczna wzdłużna:	22 dB
Współczynnik λ przewodzenia ciepła:	0.033 W/(m.K)
Indeks SIG:	T021389
Model:	HydroBoard
Krawędź płyty:	Board
Klasa reakcji na ogień:	A1
Możliwość demontażu	
Klasa pochłaniania dźwięku:	A
Odbicie światła:	82%
Kolor: biały	
Odporność na wilgoć:	≤100%
Materiał:	wełna mineralna

NR	NAZWA	PARAMETRY	KOLOR	WYMIARY (cm)	RAZEM
1	lustro	okrągłe z podświetleniem ledowym po obwodzie, dookoła matowy pas szklany zawieszane	---	60	1
2	umywalka	prostokątna bateria umywalkowa na wyższym korpusie niklowana syfon prosty niklowany	Biała	45x55	2
3	umywalka	prostokątna bateria umywalkowa na wyższym korpusie niklowana syfon prosty niklowany	Biała	33x40	1
4	miska WC	Zestaw podtynkowy stelaż regulowany ze spluczką , oraz miska	Biała		1
5	deska sedesowa	wolnoopadająca - twarda	Biała	Dopasowana do miski	1
6	pisuar	owalny odpływ ukryty bateria w komplecie prosta z przyciskiem automat niklowana	biały		1
7	bateria umywalkowa	bateria umywalkowa ruchoma chromowana z regulowanym perlatozem Ceramiczna głowica Jednodźwigniowa Stojąca	Dominujący kolor Chrom	Wysokość 120mm wylewka 120 mm Wykonanie korpusu Mosiądz Wysokość wylewki 193 mm	3

8	linowy wpust podłogowy	z klapką ze stali nierdzewnej	srebrny	60x14	1
9	Elektryczna suszarka do rąk	Metalowa obudowa Typu air blade	biała	23,5 x 20 x 26,5	1
10	Dozownik papieru toalet.	Materiał: stal nierdzewna, matowa	srebrny	22 x 12,5 x 22,5	1
11	Dozownik mydła w płynie	Materiał: stal nierdzewna, matowa	srebrny	10,5 x 9,5 x 16	1
12	Szczotka do WC	Wisząca, materiał: stal nierdzewna	srebrny		1
13	Szfka robocza	konstrukcja zgrzewana z wysokiej jakości blachy stalowej doskonałe parametry mechaniczne i antykorozyjne powłoki lakierniczej gładka, łatwa do utrzymania w czystości, powierzchnia wyposażenie standardowe: wzmocnione drzwi (otwierane w kierunku prawe/lewe) pionowa przegroda dzieląca komorę na dwie części otwory wentylacyjne zapewniające prawidłową cyrkulację powietrza stała półka (światło półki - 250 mm) drażek z 2 haczykami na ubrania praktyczny wizytownik na drzwiach zamek cylindryczny 3 pkt. w systemie Master (możliwość otwarcia wszystkich zamków danej serii specjalnym kluczem Master – zamawiany odrębnie), w komplecie 2 klucze standardowe	szara	10,5 x 9,5 x 16	4

		<p>regulatory umożliwiające poziomowanie na posadzce Kolor konstrukcji/korpusu:popielaty RAL 7035 Kolor frontów:popielaty RAL 7035 Typ:SUPE 400-02 Gwarancja:7 lat Grubość:0,6 mm Rodzaj konstrukcji / materiał:stalowa blacha Szerokość:800 mm Wersja:na ławce wysuwanej Liczba komór:2 Wysokość:2200 mm Głębokość:760 mm Linia:SUPE 400</p>			

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

1. OPIS DO PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO.

1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt konstrukcyjny rozbudowy z przebudową budynku Straży Pożarnej i świetlicy wiejskiej o pomieszczenie kotłowni i schody zewnętrzne, wraz ze zmianą sposobu użytkowania części istniejącego poddasza nieużytkowego na użytkowe.

1.2. Wymagania art.5 ust.1. Prawa budowlanego.

Elementy obiektu budowlanego zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno– budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- oszczędności energii,
- warunków użytkowych w zakresie oświetlenia i łączności,
- zapewnienia ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

1.3. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Dla projektowanej rozbudowy z przebudową budynku ustalono I kategorię geotechniczną (na podstawie Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012r., poz. 463). Warunki posadowienia dostosowano do gruntu jednorodnego o nośności 150 kPa. Nie przeprowadzono szczegółowych badań warunków gruntowo-wodnych. Ze względu na ewentualną możliwość występowania w poziomie posadowienia uzbrojenia podziemnego zaleca się wykopy pod projektowane fundamenty wykonywać z należytą ostrożnością.

UWAGA.

Zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, przed przystąpieniem do robót fundamentowych należy (niezależnie od danych zawartych w projekcie):

- dokonać komisyjnego rozeznania w wykopie fundamentowym rzeczywistego układu warstw gruntowych oraz właściwości fizycznych i mechanicznych gruntów i określić głębokość występowania warstw nośnych, licząc od poziomu posadowienia, a wyniki udokumentować wpisem do dziennika budowy;
- sprawdzić, czy obliczeniowy opór jednostkowy podłoża gruntowego w poziomie posadowienia budynku jest co najmniej równy wartości wykazanej w projekcie.

W wypadku stwierdzenia warunków gruntowo-wodnych w wykopie różniących się od założonych w opracowaniu należy zwrócić się do projektanta celem adaptacji przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych.

Rozpoczęcie robót przy wykonywaniu fundamentów może nastąpić dopiero po odbiorze podłoża.

1.4. Opis przyjętych rozwiązań projektowych.

Zakres części konstrukcyjnej projektu technicznego:

W projekcie technicznym opracowano następujące elementy konstrukcyjne:

- fundamenty, stopy i płyta żelbetowa;
- trzpienie i wieńce żelbetowe ścian;
- nadproża ścian nośnych,
- żelbetowa płyta stropowa
- konstrukcja drewniana dachu
- schody stalowe

Obciążenia przyjęte w projekcie technicznym:

Zasady ustalania wartości obciążeń przyjęto wg PN-82/B-2000.

Obciążenia stałe przyjęto wg PN-82/B-02001.

Obciążenia zmienne wg PN-80/B-02010 i PN-77/B-02011.

Obciążenia zmienne technologiczne wg PN-82/B-02003.

Podstawowe materiały budowlane zastosowane w projekcie technicznym:

- Beton klasy C20/25 (B25) – elementy żelbetowe;
- Stal zbrojeniowa A-III i A-I – zbrojenie elementów żelbetowych;
- Stal konstrukcyjna – 34GS;
- Drewno klasy C24 – elementy nośne konstrukcji drewnianej dachu.

1.4.1. Fundamenty

Część rozbudowywana- kotłownia, zostanie posadowiona bezpośrednio na gruncie rodzimym za pośrednictwem ław fundamentowych żelbetowych prostych o szerokości 50 cm i wysokości 40 cm, wykonanych jako proste z betonu klasy C20/25 (B25) zbrojonego prętami żebrowanymi 4#12 mm ze stali A-III i strzemionami z prętów gładkich Ø6 mm, ze stali A-I, w osiowym rozstawie 30 cm.

Naroża wewnętrzne i zewnętrzne ław fundamentowych należy dobroić prętami 4#12 mm ze stali A-III.

Stopy fundamentowe pod słupy zewnętrznych schodów stalowych o wymiarach 50x50cm, wysokości 30cm, zaprojektowano do wykonania z betonu klasy C20/25 (B25) zbrojonego siatką z prętów żebrowanych #12 mm ze stali A-III w rozstawie co 14,5 cm. Ze stóp oraz ław wyprowadzić zbrojenie słupów oraz trzpieni żelbetowych.

Pod ławami fundamentowymi należy wykonać podkład grubości min. 10 cm z betonu klasy C12/15 (B15).

1.4.2. Trzpienie i wieńce żelbetowe ścian.

Trzpienie żelbetowe T-1 prostokątne o przekroju 24x24 cm w ścianach nośnych, zaprojektowane do wykonania na mokro na budowie z betonu klasy C20/25 (B25), jako monolityczne, zbrojone prętami żebrowanymi 4#12 mm ze stali A-III i strzemionami z prętów gładkich Ø6 mm, ze stali A-I, w osiowym rozstawie 150 mm.

Wieńce ścian nośnych przekroju żelbetowe monolityczne, do wykonywania na budowie, z betonu klasy C20/25 (B25), zbrojone prętami żebrowanymi 4#12 mm ze stali A-III i strzemionami z prętów gładkich Ø6 mm, ze stali A-I, w osiowym rozstawie 250 mm.

1.4.3. Nadproża żelbetowe

Pozostałe nadproża z belek prefabrykowanych L-19 o klasie nośności N. Minimalna długość oparcia wynosi 9 cm.

1.4.4. Nadproża w ścianach działowych

Nadproża w ścianach działowych w postaci belek żelbetowych prefabrykowanych typu L-19 D.

1.4.5. Konstrukcja stropu

Zakres projektu nie przewiduje ingerencji w istniejący strop budynku. W miejscu istniejącego otworu (klatki schodowej) przewiduje się strop monolityczny. Płytę należy zbroić dołem siatką prętów #10 mm w rozstawie 150/150 mm gr. 12 cm wykonana na mokro na budowie z betonu klasy C20/25 (B25). Zbrojenie górne płyty siatkami "S" - siatka prętów # 10 w rozstawie 150/150 mm. Zbrojenie główne dolne i górne wycięte z otworów uzupełnić zbrojeniem dodatkowym #10 ułożonym równolegle do krawędzi otworów. Pręty zbrojenia górnego zakończyć w przęśle hakiem prostym. Zbrojenie uzupełniające przy otworach pręty 2#10 górą i dołem.

1.4.6. Konstrukcja dachu

Główna konstrukcja dachu w budynku straży pożarnej i świetlicy wiejskiej nie ulegnie zmianie. Istniejące krokwie lukarny zostaną wymienione na nowe z drewna klasy C24 i przekroju 80x160 oraz 80x180 mm oparte na istniejącej płatwi oraz projektowanej murlacie.

Nad kotłownią zaprojektowano konstrukcję nośną dachu krokwiową. Krokwie o przekroju 8x16 cm, oparte za pośrednictwem murlat o przekroju 14x14 cm, Przyjęto łąty drewniane 60x40 mm i kontrłąty 50x20 mm. Konstrukcja więźby dachowej mocowana za pomocą systemowych złączy ciesielskich np. firmy Simpson Strong-Tie. Wszystkie elementy drewniane wykonane z drewna klasy C24, impregnowane grzybobójczo i ogniochronnie, oddzielone od betonu przekładkami z papy lub folii izolacyjnej.

Opracował:
mgr inż. Grzegorz Szydełko

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUD. STRAŻY POŻARNEJ I ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POM. KOTŁOWNI, POMIESZCZEŃ
POMOCNICZYCH WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE
dz. nr 117, AM 1, obręb Bartniki, gmina Milicz

Opis techniczny planowanych usprawnień termomodernizacyjnych

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych metodą bezspoinową z użyciem styropianu ekstrudowanego o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,033[\text{W/mK}]$, o grubości 20cm, Siatka z klejem do styropianu, oraz powłoka zewnętrzna jako Tynk strukturalny silikatowo silikonowy typu baranek.

Projektuje się ocieplenie połaci dachowej poddasza adaptowanego pianą PUR zamkniętoporową o klasie palności E - samogasnąca i nierozprzestrzeniająca ognia o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,033[\text{W/mK}]$, o grubości 0,025m, oraz ścian działowych graniczących z nieogrzewanymi przestrzeniami na poddaszu płytami z wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,033[\text{W/mK}]$, o grubości 0,015m

Zestawienie przegród budowlanych:

S1 – ściana fundamentowa:

Folia kubełkowa

Płyty z polistyrenu ekstrudowanego gr. 15cm

Hydroizolacja - masa asfaltowo-kauczukowa

Błoczki betonowe gr. 24 cm

Hydroizolacja - masa asfaltowo-kauczukowa

S2 – ściana cokołu:

Okładzina elewacyjna z tynku żywicznego

Siatka z klejem do styropianu

Płyty z polistyrenu ekstrudowanego gr. 15cm

Błoczki YTONG klasy 600 gr. 24 cm

Tynk cementowo - wapienny

S3 - Ściana podstawowa

Tynk strukturalny silikatowo silikonowy typu baranek

Siatka z klejem do styropianu

Styropian $\lambda=0,033[\text{m}^2\text{K/W}]$ gr. 20 cm

Błoczki YTONG klasy 600 gr. 24 cm

Tynk cementowo – wapienny

D1 – dach projektowany

Pokrycie dachowe z blacho-dachówki w kolorze ceglastym

Łata 40x60cm

Kontrłata 25x45 mm

Folia dachowa paroprzepuszczalna

Wełna mineralna $\lambda=0,033[\text{m}^2\text{K/W}]$ gr. 15+10 cm

Folia dachowa paroizolacyjna

Ruszt krzyżowy stalowy

Płyty GK 2x gr. 0,9cm

D2 – dach istniejący

Część istniejąca:

Pokrycie dachowe z blacho-dachówki w kolorze ceglastym

Deskowanie 3cm

Krokwie 10x18cm

Część projektowana:

Piana PUR $\lambda=0,022[\text{m}^2\text{K/W}]$ gr. 17 cm

Ruszt krzyżowy stalowy

Płyty GK 2x gr. 0,9cm

P1- posadzka na gruncie

Warstwa wykończeniowa

Posadzka cementowa gr. 6 cm

Płyty styropianowe EPS100 gr. 15 cm

Folia izolacyjna przeciwwilgociowa

Podkład gr. 10 cm z betonu klasy C12/15

Podkład z piasku zagęszczonego gr. 30 cm

Grunt rodzimy zagęszczony

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

Cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wolnostojący budynek Straży Pożarnej i Świetlicy Wiejskiej zlokalizowany na działce nr 117, obręb Bartniki, gmina Milicz. Opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt konstrukcyjny rozbudowy z przebudową bud. straży pożarnej i świetlicy wiejskiej o pom. kotłowni, pomieszczeń pomocniczych wraz ze zmianą sposobu użytkowania części istniejącego poddasza nieużytkowego na użytkowe.

Zakres opracowania.

Zakres opracowania ograniczono do elementów konstrukcyjnych budynku.

Opis techniczny budynku i stanu jego zachowania

Ogólny opis budynku.

Budynek Straży Pożarnej i Świetlicy Wiejskiej znajduje się w zachodniej części wsi Bartniki. Główna funkcja budynku jako usługowa Budynek stanowi główną bryłę na planie prostokąta przekryta wielospadowym stromym dachem oraz dobudowany do niej mniejszy garaż również przekryty dachem stromym wielospadowym. Obiekt wykonano w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Więźba dachowa o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej z dachem pokrytym blachą w kolorze ceglastym matowym. Większą część parteru zajmują pomieszczenia świetlicy wiejskiej tj. sala z pomieszczeniami kuchni, toaletami, komunikacją, chłodnią, pomieszczeniami pomocniczymi i gospodarczymi. Garaże Straży Pożarnej z pomieszczeniem gospodarczym i pomocniczym znajdują się w drugiej części budynku. Obie funkcje nie są ze sobą połączone i posiadają oddzielne wejścia z zewnątrz.

Opis i ocena stanu technicznego elementów budynku.

Fundamenty

Budynek posadowiono na ławach fundamentowych prostych. Stan ław fundamentów należy rozpoznać przed rozpoczęciem prac budowlanych. W trakcie wizji lokalnej z przyczyn technicznych nie wykonano oględzin całości ław fundamentowych. Ocenę stanu technicznego należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia przed przystąpieniem prac budowlanych.

Ściany konstrukcyjne

Ściany konstrukcyjne murowane. Poza spękaniami ubytkami oraz miejscami odspojenia w tynku, poważnych rys i innych uszkodzeń o charakterze konstrukcyjnym nie stwierdzono.

Stolarka drzwiowa oraz okienna

Istniejąca stolarka drzwiowa oraz okienna zewnętrzna w technologii PVC oraz drewniana. Stolarkę drzwiową oraz okienną należy wstawić lub uzupełnić zgodnie z rysunkami architektoniczno- budowlanymi.

Stropy.

Stan stropów ocenia się na dobry, nie stwierdzono spękań. W trakcie wizji lokalnej z przyczyn technicznych nie wykonano odkrywek. Ocenę stanu technicznego należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia przed przystąpieniem prac budowlanych.

Wieżba dachowa.

Stan pokrycia dachu określono jako średni. Przewiduje się położenie nowej blachy na rąbek stojący ze względu na stan wiekowy oraz możliwych uszkodzeń podczas demontażu w celu termomodernizacji. Wieżba dachowa tradycyjna drewniana. W przypadku stwierdzenia złego stanu należy to niezwłocznie skonsultować z projektantem.

Wnioski końcowe

Stan techniczny budynku ocenia się jako dobry. Nie stwierdzono poważnych uszkodzeń o charakterze konstrukcyjnym.

Wstępne oględziny stanu technicznego konstrukcji budynku pozwalają stwierdzić, że projektowana przebudowa oraz rozbudowa wykonana zgodnie z przepisami i sztuką budowlaną nie wpłynie negatywnie na istniejącą konstrukcję budynku.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy wszystkie elementy konstrukcji budynku poddać gruntowej ocenie technicznej. Wszelkie wykryte usterki należy zgłosić projektantowi.

W trakcie realizacji prac budowlanych po odkryciu elementów konstrukcyjnych nie wyklucza się odkrycia uszkodzeń. Fakt ten należy bezzwłocznie zgłosić jednostce projektowej.

Opracował:
Mgr inż. Grzegorz Szydełko