

Olsztyn, 6 grudnia 2021 r.

Nr sprawy: RZI w Olsztynie – SZP.2612.24.2021

Dotyczy: Budowa hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla potrzeb Jednostki Wojskowej 2098 w Bemowie Piskim – postępowanie nr 56/RB.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pytania Wykonawców wyjaśniam:

Uwagi Wykonawcy + 4 pytania:

W odniesieniu do odpowiedzi na pytania z dnia 25.11.2021 dotyczących nawierzchni sportowej. Chciałbym zaznaczyć, że dopuszczenie produktów wyższej jakości nie jest jednoznacznym z jej wymaganiem. **Wykonawcy na etapie realizacji będą dążyć do zainstalowania produktów o niskiej jakości.**

Zapisy zawierają informacje, które w rezultacie mogą skutkować wbudowaniem niskiej jakościowo podłogi sportowej będącej jednym z najważniejszych elementów w hali, ze względu na bezpieczeństwo przyszłych użytkowników.

Opis podłogi wg. PW Architektura:

Posadzka-parter- P4

[pom: 122]

-wykładzina sportowa naturalna homogeniczna – 4mm

-sklejka brzoza -18 mm

-pianka PU- 15mm

Proponujemy zastosowanie wykładziny sportowej PVC o minimalnej grubości 7,5 mm, składającej się z podwójnej pianki różnej gęstości, wykonanej na konstrukcji ze sklejki liściastej rozkładającej obciążenia 15mm oraz pianki poliuretanowej elastycznej o grubości 15 mm.

Wykładziny PVC mające w swojej budowie piankę sprężystą, poprzez absorpcję energii zmniejszają o ok. 50 % obciążenie organizmu przy uprawianiu sportu, poprawiają komfort gry, chronią w przypadku urazów oraz zmniejszają obciążenie stawów. Dlatego też, **AMORTYZACJA, z punktu widzenia sportowego, jest to najważniejszy element pozwalający chronić ćwiczące osoby oraz podwyższać komfort użytkowania. Nawet najcieńsza wykładzina PVC posiadająca w swojej budowie piankę sprężystą**

znacznie podnosi komfort użytkownika i kilkakrotnie bardziej chroni przed powstawaniem urazów podczas upadków.

Drugim bardzo ważnym elementem systemów podłóg sportowych jest **URAZOWOŚĆ**.

Obecnie dla podłóg sportowych istnieje metoda badania urazowości określana jako IPI badania za pomocą urządzenia AC P 90-205. Badanie urazowości poszczególnych rozwiązań systemów sportowych obrazuje za pomocą procentowych wykresów w jakim dane rozwiązanie chroni przed powstaniem urazu przy upadku ćwiczącej osoby.

Nawierzchnia Linoleum dokładnie w takim samym stopniu jak nawierzchnie drewniane (ta sama grupa systemów podłogowych płaszczynowo elastycznych) chroni przed powstaniem urazu jedynie w 10% (IPI= 10%), podczas gdy nawierzchnie PVC nawet bez konstrukcji legarowanych nadających dodatkowej sprężystości zapewniają nawet 50%-88% ochrony (max IPI= 88%). **Oznacza to, że sama nawierzchnia PVC chroni użytkownika przed urazami nawet dziewięciokrotnie bardziej niż podłogi płaszczynowo elastyczne wykończone drewnem lub linoleum.**

Ponadto warto zaznaczyć, że wykładziny PVC podczas całego procesu ich użytkowania nie wymagają stosowania żadnych produktów konserwujących i zabezpieczających. Do utrzymania czystości stosuje się jedynie zbliżone do neutralnych detergenty. Niezabezpieczone Linoleum wymaga od razu po zainstalowaniu nałożenia warstwy zabezpieczającej tzw. akrylowania, które często ukrywane jest w kartach utrzymania czystości pod pojęciem konserwacji/pielęgnacji. Generuje to dodatkowe koszty oraz uniemożliwia korzystanie z obiektu w trakcie wykonywania czynności jak również po wykonaniu czynności akrylowania, aż do całkowitego wyschnięcia nałożonej warstwy ochronnej. W zależności od intensywności użytkowania Sali sportowej zabiegi dogłębego czyszczenia, usuwania starych powłok akrylowych oraz nakładanie nowych odbywa się 1 lub 2 razy w roku.

Linoleum zabezpieczane fabrycznie w zależności od rodzaju zabezpieczenia należy czyścić odpowiednimi środkami konserwującymi oraz sukcesywnie w miarę potrzeb zamiast akrylowania należy polerować na sucho co wydobywa impregnat z wewnątrz wykładziny i pozostawia powłokę ochronną ułatwiającą czyszczenie. Niezależnie od tego czy nawierzchnia w Sali sportowej jest linoleum z zabezpieczeniem nakładanym sukcesywnie czy jest to deska lakierowana czy nawierzchnia PVC, każdy rodzaj lakieru czy akrylu ulega ścieraniu.

Z uwagi na powyższe dla zachowania najdłuższej żywotności podłogi sportowej każdą podłogę na czas imprez pozasportowych powinniśmy zabezpieczać wykładzinami ochronnymi przystosowanymi do tego celu.

Wymienione powyżej argumenty to jedynie kilka podstawowych właściwości mających wpływ na bezpieczeństwo i niskie koszty eksploatacji podłóg

sportowych. Istnieje wiele innych czynników świadczących na korzyść nawierzchni PVC.

Pytanie nr 1:

W związku z powyższą argumentacją czy Zamawiający dla polepszenia jakości, żywotności i podwyższenia parametrów sportowych będzie wymagał zastosowania systemowej podłogi sportowej składającej się zgodnie z opisem podłogi poniżej:

Jako system podłogi należy zastosować konstrukcję składającą się z wykładziny sportowej PVC o minimalnej grubości 7,5 mm, składającej się z podwójnej pianki różnej gęstości, wykonanej na konstrukcji ze sklejki liściastej brzozonej min. BFU 100 wilgocioodpornej z systemowymi zamkami rozkładającej obciążenia 15mm oraz pianki poliuretanowa elastyczna o grubości 15 mm. Cała konstrukcja musi pochodzić od jednego wykonawcy.

Jako warstwę wierzchnią podłogi sportowej należy zastosować profesjonalną nawierzchnię sportową o grubości nie mniejszej niż 7,5 mm, z kompleksem warstwy użytkowej min 2,0 mm. Wykładzina musi w swoim przekroju posiadać siatkę z włókna szklanego o układzie krzyżowym dla polepszenia wytrzymałości na wgniecenia. Wykładzina musi być zabezpieczona środkami antygrzybicznymi i przeciwpleśniowymi.

Wymagane minimalne parametry podłogi sportowej

- a. Tarcie-80-110 PTV/ EN 13036-4
- b. Amortyzacja-> 55-75 %/ EN 14808:2006
- c. Odształcenia pionowe- 2,3- 5 mm/ EN 14809:2006
- d. Odbicie piłki- 90%/ EN 12235:2005
- e. Odporność na obciążenia toczne 1500 N- brak uszkodzeń / EN 1569:2002
- f. Odporność na ścieranie- max 1000 mg/ EN ISO 5470-1:2001
- g. Odporność na uderzenie- brak uszkodzeń/ EN 1516:2002
- h. Połysk-<=45%/ EN ISO 2813:2001
- i. Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień – CfIS1/ EN 13501-1:2007
- j. Emisja formaldehydu- E1/ EN 14904
- k. Zawartość pentachlorofenolu-brak zawartości / EN 14904

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Należy wykonać posadzkę zgodnie z dokumentacją projektową. Dopuszcza się zastosowanie systemowej podłogi sportowej o parametrach określonych w zapytaniu. Podłoga sportowa musi posiadać wymagane certyfikaty i deklaracje zgodności.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający będzie wymagał parametrów sportowych podłogi poprzez zastosowanie rolowanej wykładziny PCV, podłogi sportowej o minimum 7,5 mm grubości, w której wierzchnią warstwę będzie stanowiła wielowarstwowa warstwa czystego 100% PVC o grubości min. 2 mm?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Należy wykonać posadzkę zgodnie z dokumentacją projektową. Dopuszcza się zastosowanie systemowej podłogi sportowej o parametrach określonych w zapytaniu. Podłoga sportowa musi posiadać wymagane certyfikaty i deklaracje zgodności.

Pytanie nr 3:

Czy dla polepszenia jakości żywotności i podwyższenia sportowych parametrów Zamawiający będzie wymagał zastosowania wykładziny sportowej posiadającej certyfikaty międzynarodowych federacji sportowych:

- a. Certyfikat FIBA(światowej federacji koszykówki)*
- b. Certyfikat FIVB(światowej federacji piłki siatkowej)*
- c. Certyfikat EHF(europejskiej federacji piłki ręcznej)*
- d. Certyfikat IHF(światowej federacji piłki ręcznej)*

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Należy wykonać posadzkę zgodnie z dokumentacją projektową. Dopuszcza się zastosowanie systemowej podłogi sportowej o parametrach określonych w zapytaniu. Podłoga sportowa musi posiadać wymagane certyfikaty i deklaracje zgodności.

Pytanie nr 4:

Czy zamawiający będzie wymagał aby montowany system podłogi był przebadany na zgodność z obowiązującą normą PN EN 14904 we wszystkich 13-tu kryteriach tej normy w upoważnionej do tego celu notyfikowanej jednostce badawczej, na potwierdzenie czego wykonawca podłogi musiał będzie przedstawić Zamawiającemu:

- a. Deklaracje właściwości użytkowych,*
- b. Kartę techniczną*
- c. Świadectwo z badań systemu podłogi wykonywanych w jednostce badawczej oraz przez tę jednostkę wystawioną*

Chciałem wyjaśnić iż linoleum nie jest wykładziną sportową, która posiada amortyzację tak ważną dla stawów Użytkowników obiektu. Tego typu wykładzina nie posiada również

żadnych certyfikatów sportowych które świadczą o jakości produktu. Przez zastosowanie wykładziny linoleum Inwestor naraża się oraz przyszłego użytkownika na szybsze urazy stawów podczas ćwiczeń na wykładzinie bez amortyzacji.

Mając na względzie okoliczności i miejsce budowania hali na jednostce oraz jej rangę w której stacjonują wojska różnych PAŃSTW dla jakości i prestiżu prosimy o zmianę nawierzchni sportowej.

Zatem wnosimy o zmianę i polepszenie parametrów sportowych podłogi poprzez zastosowanie nawierzchni syntetycznej, jako wierzchniej warstwy podłogi sportowej o minimum grubości 7,5 mm w której warstwę wierzchnią będzie stanowiła warstwa czystego 100% PVC o grubości min 2mm.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Należy wykonać posadzkę zgodnie z dokumentacją projektową. Dopuszcza się zastosowanie systemowej podłogi sportowej o parametrach określonych w zapytaniu. Podłoga sportowa musi posiadać wymagane certyfikaty i deklaracje zgodności.

Pytanie nr 5:

Ze względu na fakt, iż w udostępnionych dokumentach uwzględniono rozwiązanie jednego producenta wnosimy o dopuszczenie rozwiązania systemowego jak poniżej:

1. Nawierzchnia w której w skład wchodzi: wykładzina PCV o grub. 7,5 mm z warstwą wierzchnią 2,0 mm na systemowej piance polietylenowej o grub. 5 mm. System posiada komplet wymaganych deklaracji oraz certyfikatów, również certyfikatów sportowych międzynarodowych federacji sportowych, m.in.: FIVB, EHF, IHF, FIBA.

Nawierzchnia funkcjonuje na wielu obiektach sportowych, również na obiektach o podobnej charakterystyce, tj. obiektach sportowych jednostek wojskowych. Modyfikacja specyfikacji z uwzględnieniem powyższych uwag zwiększy konkurencyjność, przez co może obniżyć koszt inwestycji oraz podnieść rangę sportową obiektu.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Dopuszcza się zastosowanie systemowej podłogi sportowej o parametrach określonych w zapytaniu. Podłoga sportowa musi posiadać wymagane certyfikaty i deklaracje zgodności.

Pytanie nr 6:

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści SWZ w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5 % do 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. Mając na względzie znaczną wartość zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania uzyskanie

zabezpieczenia na poziomie 5%, może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, posiadającym stosowne kwalifikacje oraz doświadczenie, z uwagi na koszt uzyskania takiego zabezpieczenia. Ponadto koszt uzyskania zabezpieczenia na poziomie 5% stanowi znacznej wartości składnik cenotwórczy i bezpośrednio wpływa na podniesienie wartości ofert każdego z wykonawców. Wprowadzenie przedmiotowej zmiany pozwoli na złożenie ofert przez większą ilość wykonawców, tym samym zwiększy konkurencyjność postępowania, a co za tym idzie, może realnie obniżyć koszty inwestycji dla Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie zmienia treści SWZ w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmienia w SWZ warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej oraz kryteriów selekcji dotyczący doświadczenia wymaganego od Wykonawcy z:

Część V. ust 3 SWZ

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną**, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, **tj. polegającą na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza)**, a wartość tej roboty budowlanej nie może być mniejsza niż **8 000 000,00 zł**.

na:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną**, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, **tj. polegającej na budowie lub przebudowie kubaturowego obiektu o przeznaczeniu sportowo-rekreacyjnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza)**, a wartość tej roboty budowlanej nie może być mniejsza niż **8 000 000,00 zł**;

Część VIII ust 5 pkt. 1) SWZ

z:

- **wykaz co najmniej 1 roboty budowlanej**, wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, **tj. polegającej na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza)**, a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż **8 000 000,00 zł**, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których robota ta została wykonana (z załącznika do SWZ) oraz załączeniem dowodów określających, czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

na:

- **wykaz co najmniej 1 roboty budowlanej**, wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, **tj. polegającej na budowie lub przebudowie kubaturowego obiektu o przeznaczeniu sportowo-rekreacyjnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza)**, a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż **8 000 000,00 zł**, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których robota ta została wykonana (z załącznika do SWZ) oraz załączeniem dowodów określających, czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Część VIII ust 6 pkt. 1) SWZ

z:

- wykazuje w Wykazie robót budowlanych, o którym mowa w Części VIII, ust. 5 pkt 1 roboty budowlane wykonane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, **tj. polegające na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza)**, a wartość każdej z tych robót nie może być mniejsza niż **8 000 000,00 zł**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

na:

- wykazuje w Wykazie robót budowlanych, o którym mowa w Części VIII, ust. 5 pkt 1 roboty budowlane wykonane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, **tj. polegającej na budowie lub przebudowie kubaturowego obiektu o przeznaczeniu sportowo-rekreacyjnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza)**, a wartość każdej z tych robót nie może być mniejsza niż **8 000 000,00 zł**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Część XII ust 3 SWZ

z:

- Zamawiający przyzna 1 punkt za wykazanie w Wykazie robót budowlanych (o którym mowa w Części VIII ust. 5 pkt 1) 1 roboty budowlanej spełniającej kryteria selekcji, tj.: wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającej na budowie lub przebudowie budynku hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 8 000 000,00 zł, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których robota ta została wykonana oraz załączeniem dowodów określających, czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

na:

- Zamawiający przyzna 1 punkt za wykazanie w Wykazie robót budowlanych (o którym mowa w Części VIII ust. 5 pkt 1) 1 roboty budowlanej spełniającej kryteria selekcji, tj.: wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o podobnym zakresie rzeczowym do robót będących przedmiotem zamówienia, tj. polegającej na budowie lub przebudowie kubaturowego obiektu o przeznaczeniu sportowo-rekreacyjnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. drogi, place, chodniki, przyłącza), a wartość tej roboty nie może być mniejsza niż 8 000 000,00 zł, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których robota ta została wykonana oraz załączeniem dowodów określających, czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie

uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Zamawiający informuje, że w dniu 03.12.2021 r. zostało przesłane Ogłoszenie o sprostowaniu do Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej.

Z poważaniem
SZEF ZARZĄDU

cz. p.o. płk Sławomir OLSZEWSKI

Mariusz Jaros (tel. 261-323-241)
06.12.2021 r.
T. akt 2612