

Dotyczy: „Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania południowego skrzydła segmentu Szkoły Podstawowej nr 3 na potrzeby Poradni Psychologiczno- Pedagogicznej nr 1 wraz z infrastrukturą techniczną”.

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy;

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy;

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy;

Pytanie 4:

Prosimy o udostępnienie oświadczenia podpisanego przez Projektanta/Nadzór Autorski, że wprowadzone zmiany do projektu opisane w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186) art. 36a i nie wpływają na konieczność zmiany decyzji nr 579/2019 znak WRM-IV.6740.529.2019.JGr z dnia 13 grudnia 2019 r. wydaną przez Prezydenta Miasta Płocka. Np. Projekt Budowlany, branża architektoniczno-budowlana – warunki ochrony poż. obiektu zawiera opis że piwnica nie jest przewidziana na pobyt ludzi.

Pytanie 5:

Prosimy o sprecyzowanie zapisu zawartego w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

Wykonawca dostarcza i montuje n/w wyposażenie z projektu wykonawczego wyposażenia:

- ściankę mobilną systemową w sali SI na I piętrze;
- regały archiwalne przesuwne w pomieszczeniach P.02 i P.03 w piwnicy;

Pozostałe wyposażenie pomieszczeń w sprzęt specjalistyczny i meble wykazane w zbiorczym zestawieniu w projekcie wyposażenia dostarcza Użytkownik.

Po czyjej stronie jest montaż pozostałego wyposażenia pomieszczeń w sprzęt specjalistyczny i meble wykazanego w zbiorczym zestawieniu w projekcie wyposażenia, które dostarcza Użytkownik.

Pytanie 6:

Prosimy o informację czy ścianka mobilna systemowa w sali SI na I piętrze w zakresie musi posiadać parametrów odporności ogniowej, jeżeli tak prosimy o ich podanie.

Pytanie 7:

Prosimy o podanie parametrów regałów archiwalnych przesuwanych w pomieszczeniach P.02 i P.03 w piwnicy. W projekcie określono tylko gabaryty poziome;

Pytanie 8:

Ze względu na brak możliwości wejścia na dach w czasie wizji lokalnej która odbyła się w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego tj. 14.08.2010 r. prosimy o potwierdzenie czy założenia zawarte w projekcie czyli pokrycie dachu 1 x papą termozgrzewalną z naprawami istniejącego pokrycia z papy są wystarczające dla zapewnienia i poprawnego wykonania ww. prac;

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, czy ze względu na wprowadzone zmiany do projektu opisane w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) w zakresie **PIWNICY - Sala konferencyjna zaprojektowana w pomieszczeniu 2.19 (w osiach 9-12) na II piętrze zostaje przeniesiona do piwnicy do pomieszczenia P.04 (w osiach 9-12) zamiast archiwum, likwiduje się wejście z sąsiedniego pomieszczenia archiwum, należy również zmienić lokalizację dwóch jednostek wew. klimatyzacji, które były pierwotnie zlokalizowane na w sali konferencyjnej w pomieszczeniu 2.19 (w osiach 9-12) na II piętrze.**

Pytanie 10:

W załączniku nr 2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) – rys. 02 rzut parteru rys. zamienny, prosimy o potwierdzenie czy okno zlokalizowane pomiędzy pom. 0.12 a pom. które powstało z jego podziału nie musi posiadać parametrów odporności ogniowej i czy ma być stałe (fix) czy otwierane? Jaka będzie funkcja tego pomieszczenia? Brak opisu na załączonym rys.

Pytanie 11:

Prosimy o zmianę zapisu terminowego zawartego w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), **IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**, punkt 22 z 14 dni na 7 dni w zakresie złożenia wniosków materiałowych.