









LEGENDA:

 - ściany istniejące - wyburzenia - zamurowania - nadproże z poryzowanych kształtek ceramicznych 11.5 o długości 125 cm, z oparciem obustronnym min. 15,0 cm, zbrojone pojedynczym prętem stalowym w betonie - typu lekkiego GK - pomieszczenie suche/mokre

- płyta gk typu A
- podwójny profil CW 75, UW 75, wypełnienie wełną mineralną 75 mm, o gęstości 14-60 kg/m,
- 2 x płyta gk typu H2 (Hydro)
- 2 x folia w płynie
- płytki na warstwie kleju ok. 1,5 cm


 - istniejący pion kanalizacyjny Ø100 - pion gazu Ø 50 - piec gazowy - gazomierz - tablica elektryczna lokalu mieszkalnego - wentylacja grawitacyjna pomieszczenia - grzejniki - drzwi typowe 80, 90

- wymiary w świetle przejścia otworu drzwiowego


- w drzwiach do łazienek wykonać otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza

 - otwór w ścianie

- wymiary w świetle przejścia otworu

 - kompakt wc


- wymiary: szerokość 38,0 cm, długość 65,0 cm

 - umywalka



- wymiary: szerokość 40,0 cm, długość 32,0 cm lub większa

 - kompakt wc

- wymiary: szerokość 65,0 cm, długość 65,0 cm

 - kabina prysznicowa

- wymiary: 80,0 x 80,0 cm

 - kuchenka gazowa - komin dwuścienny dla wentylacji Ø 150/210 mm - komin dwuścienny dla kondensacyjnego gazowego Ø 80/125 mm

1. Okna w lokalu wymienić i wyposażyć w nawietrzaki higrosterowalne.

2. Obiekt na stan dzisiejszy jest pustostanem i podlega pełnemu remontowi.

3. Łazienka:

- posadzka płytki

- ściany płytki do 2,0 m

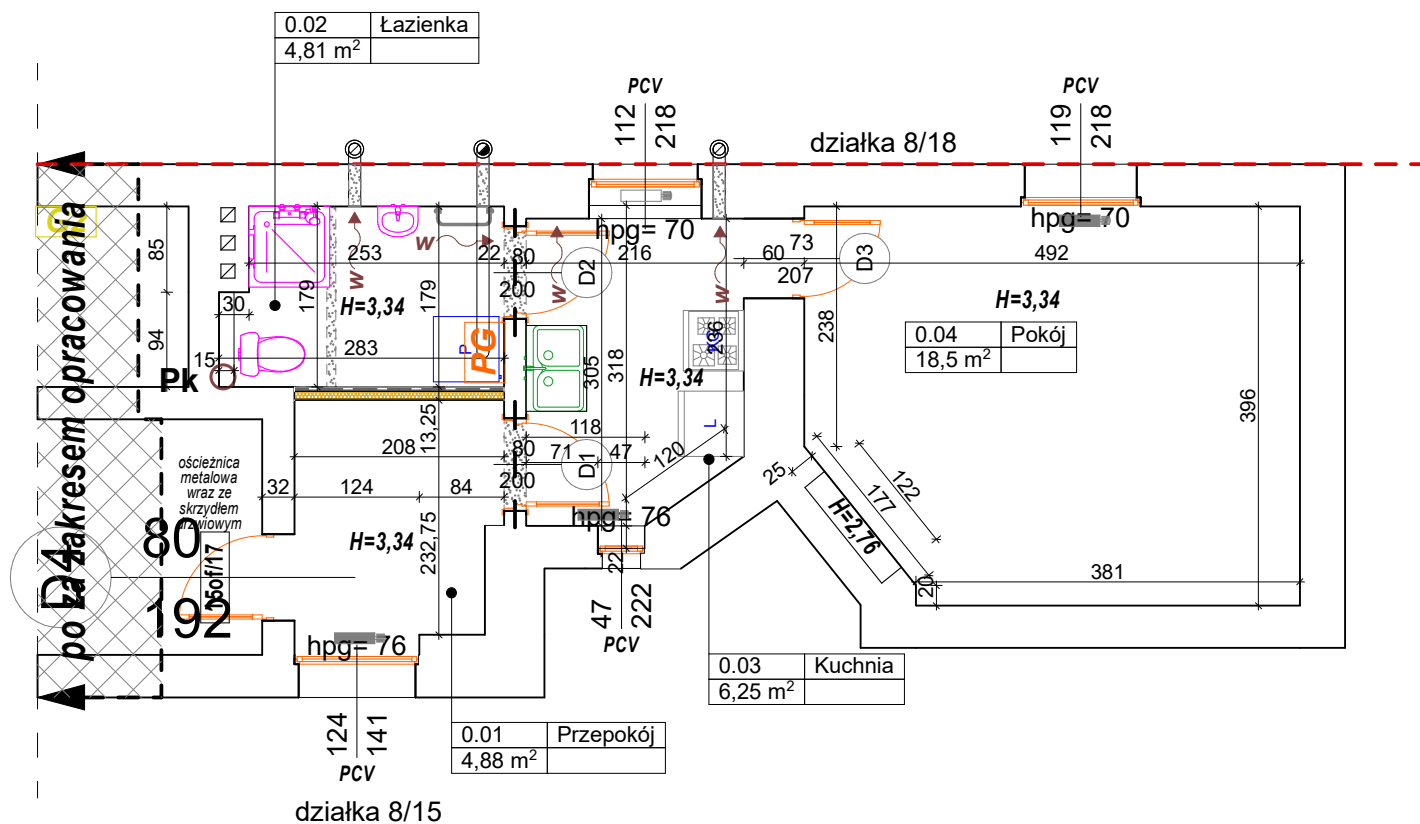
4. Kuchnia:

- pas roboczy płytek 60,0 cm, na wysokości 80,0 cm od posadzki

5. Wykonać c.o. dla całego lokalu z pieca gazowego z zamkniętą komorą spalania.

MIESZKANIE NR 17	34,44 m ²
0.01 Przedpokój	4,88 m ²
0.02 Łazienka	4,81 m ²
0.03 Kuchnia	6,25 m ²
0.04 Pokój	18,50 m ²

6. Pozostawić drzwi wejściowe, montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicami,



		ATELIER Karol Bukowski ul. G. Litwinowicza 5/4; 71-074 Szczecin Tel. 501 657 981 e-mail: k.bukowski86@wp.pl www.atelier-bukowski.cba.pl	
Inwestor:		Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Mariacka 25 70 - 546 Szczecin	
Nazwa inwestycji:		Przebudowa polegająca na wydzieleniu łazienki i kuchni z kuchenką gazową w lokalu nr 17, wraz z wykonaniem instalacji gazowej, c.o., c.w.u., wentylacji grawitacyjnej oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Radogoskiej 15 Oficyna w Szczecinie, - przebudowa instalacji gazowej oraz nadproże	
Adres:		ul. Radogoska 15 Oficyna lokal nr 17, 71 - 607 Szczecin, j. ew. 326201_1 M. Szczecin, obręb 3027, działka 8/15, 8/18	
Projektant:		mgr inż. arch. Karol Bukowski upr.bud nr 17/ZPOIA/OKK/2017	
Sprawdzający:		mgr inż. arch. Przemysław Rybacki upr.bud nr 26/ZPOIA/OKK/2017	
Tytuł rysunku:		Rzut Lokalu	
Stadium:		PROJEKT WYKONAWCZY	
Branża:		BUDOWLANA	
Data:		Lipiec 2021	
Skala:		1:75	
Nr Rys.:		A1	
Uwaga! 1. Wymiary weryfikować na miejscu budowy! 2. Wymiary w świetle wykończenia ścian. 3. Roboty branżowe przedstawione na projekcie architektury należy realizować na podstawie projektów branżowych. W przypadku zaistnienia sprzeczności należy skontaktować się z projektantem. 4. Po dokonaniu odkrywek przestrzeni niezinwentaryzowanych, należy skontaktować się z projektantem.			