

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa polegająca na wydzieleniu łazienki i kuchni z kuchenką gazową lokalu nr 17 c.o., c.w.u., went. grawitacyjnej oraz niezbędną infrastrukturą techn., w bud. mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Radogoska 15 w Szczecinie. - przebudowa inst. gazowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Radogoska 15/17, obręb 3027, działka 8/15, 71-607 Szczecin,
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin, ul. Mariacka 25
BRANŻA : budowlana
DATA OPRACOWANIA : 21.09.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.09.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
wydziałenie łazienek - Radogoska 15/17						
1	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
			8,17+6,25+18,50	m ²	32,92	
					RAZEM	32,92
2	KNR 4-01 0428-03		Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
			poz.1+1,66	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
3	KNR 4-01 0428-04		Rozebranie legarów	m		
			4,25*4+3,05*4+3,96*7	m	56,92	
					RAZEM	56,92
4	KNR 4-01 0429-02		Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m ²		
			poz.2	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
5	KNR 2-02 1101-02		Podkłady betonowe na stropie - 5 cm	m ³		
			poz.2*0,05	m ³	1,73	
					RAZEM	1,73
6	KNR-W 2- 02 0606-01		Izolacje z folii poliet. paroizolacyjna - poziome podposadzkowe	m ²		
			poz.4	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
7	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa -10 cm	m ²		
			poz.2	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
8	KNR 2-02 1102-01 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m ²		
			poz.2	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
9	NNRNKB 202 1134- 01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
			34,58	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
10	KNR AT-27 0401-03		Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
			poz.9	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
11	KNR AT-27 0401-05		Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m ²		
			poz.9*1,10	m ²	38,04	
					RAZEM	38,04
12	KNR 0-12 1118-03		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
			poz.11-poz.13	m ²	18,56	
					RAZEM	18,56
13	NNRNKB 202 1136- 01		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych HDF, kl. AC5	m ²		
			3,96*4,92	m ²	19,48	
					RAZEM	19,48
14	KNR 9-29 0108-04 analogia		Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza - kasetony, styropian	m ²		
			poz.10	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
15	NNRNKB 202 1134- 01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
			poz.14	m ²	34,58	
					RAZEM	34,58
16	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
			2,80*(1,16+1,79)*2-0,6*1,95	m ²	15,35	
					RAZEM	15,35
17	KNR 4-01 0426-03 analogia		Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust - boazerii i zabudowy	m ²		
			3,34*(2,16*2+1,10*2+3,96+1,22)-0,71*2,03*2	m ²	36,20	
					RAZEM	36,20

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-22 0101-04 0101-05		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 2 mm 2,0*(2,83+1,79)*2-0,8*2+0,8*(0,92+1,60)	m ² m ²	 18,90	
					RAZEM	18,90
19	KNR AT-22 0204-05		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm poz.18	m ² m ²	 18,90	
					RAZEM	18,90
20	KNR 4-01 0329-03		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,30*0,92*2,05*3	m ³ m ³	 1,697	
					RAZEM	1,697
21	KNR 4-01 0346-01		Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych 2*3	gniazd gniazd	 6	
					RAZEM	6
22	KNR 4-01 0336-04		Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1,20*2*3	m m	 7,20	
					RAZEM	7,20
23	KNR 9-10 0163-05		Ułożenie nadproży zespolonych w otworach 1,20*2*3	m m	 7,20	
					RAZEM	7,20
24	KNR 4-01 0317-06		Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek poz.21	szt. szt.	 6	
					RAZEM	6
25	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.34	m ² m ²	 124,74	
					RAZEM	124,74
26	KNR 4-01 0318-02		Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł - regulowane 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
27	KNR-W 2-02 1022-03		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone - łazienkowe 0,8*2,05	m ² m ²	 1,64	
					RAZEM	1,64
28	KNR-W 2-02 1022-03		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone 0,8*2,05*2	m ² m ²	 3,28	
					RAZEM	3,28
29	KNR 0-19 0930-08		Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - z nawiewnikami higrosterowalnymi i parapetami 0,47*2,22	m ² m ²	 1,04	
					RAZEM	1,04
30	KNR 0-19 0930-07		Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - z nawiewnikami higrosterowalnymi i parapetami 1,24*1,41	m ² m ²	 1,75	
					RAZEM	1,75
31	KNR 0-19 0930-10		Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - z nawiewnikami higrosterowalnymi i parapetami 1,12*2,18+1,19*2,18	m ² m ²	 5,04	
					RAZEM	5,04
32	KNR 4-01 0711-02		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) -30 % poz.34*0,3	m ² m ²	 37,42	
					RAZEM	37,42
33	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.15+poz.34	m ² m ²	 159,32	
					RAZEM	159,32

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02 2009-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 3,34*(2,08+2,33+2,83+1,79+3,05+2,16+4,92+3,96)*2-poz.19-0,9*2,0*6	m ² m ²	 124,74	
					RAZEM	124,74
35	KNR 2-02 2009-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.15	m ² m ²	 34,58	
					RAZEM	34,58
36	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - farba zmywalna poz.34	m ² m ²	 124,74	
					RAZEM	124,74
37	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.15	m ² m ²	 34,58	
					RAZEM	34,58
38	KNR 4-01 0333-11		Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt. szt.	 3	
					RAZEM	3
39	KNR 4-01 0323-02		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
40	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
41	KNR 2-17 0152-02		Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 200 mm - Turbowent 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
42	KNR 4-01 0528 - 09		Montaż rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy nierdzewnej 150 mm ocieplone 14,50 m 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
43	KNR 4-01 0528 - 09		Montaż rur spalinowych z kołpakiem z blachy nierdzewnej 150 mm ocieplone 14,50 m 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
44	KNR 4-01 0108-09 0108-10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km z uwzględnieniem kosztów składowania poz.1*0,01 poz.2*0,17 poz.14*0,05 poz.16*0,02 poz.17*0,02 poz.20 poz.27*0,10	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,329 5,879 1,729 0,307 0,724 1,697 0,164	
					RAZEM	10,829