

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa polegająca na wydzieleniu łazienki i kuchni z kuchenką gazową lokalu nr 13 c.o., c.w.u., went. grawitacyjnej oraz niezbędną infrastrukturą techn., w bud. mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Radogoska 15 w Szczecinie. - przebudowa inst. gazowej  
ADRES INWESTYCJI : ul. Radogoska 15/13, obręb 3027, działka 8/15, 71-607 Szczecin,  
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin, ul. Mariacka 25  
BRANŻA : budowlana  
DATA OPRACOWANIA : 21.09.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21.09.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>wydzielenie łazienek - Radogoska 15/13</b>						
1	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
			2,85*1,20+3,30*0,93+0,82*1,12+0,55*0,82+2,27*3,30+5,06*3,65	m <sup>2</sup>	33,82	
					RAZEM	33,82
2	KNR-W 2-02 0606-01		Izolacje z folii poliet. paroizolacyjna - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
			3,06	m <sup>2</sup>	3,06	
					RAZEM	3,06
3	KNR 0-21 4007-02		Ślepa podłoga z płyt OSB 15 mm	m <sup>2</sup>		
			poz.2	m <sup>2</sup>	3,06	
					RAZEM	3,06
4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
			poz.3	m <sup>2</sup>	3,06	
					RAZEM	3,06
5	KNR AT-27 0401-03		Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
			poz.4	m <sup>2</sup>	3,06	
					RAZEM	3,06
6	KNR AT-27 0401-05		Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m <sup>2</sup>		
			poz.4*1,10	m <sup>2</sup>	3,37	
					RAZEM	3,37
7	KNR 0-12 1118-03		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
			poz.6	m <sup>2</sup>	3,37	
					RAZEM	3,37
8	KNR 4-01 0348-03		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
			3,37*1,20-0,9*1,96	m <sup>2</sup>	2,28	
					RAZEM	2,28
9	KNR-W 2-02 2003-02		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m <sup>2</sup>		
			3,34*1,20-0,8*2,05	m <sup>2</sup>	2,37	
					RAZEM	2,37
10	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
			poz.1	m <sup>2</sup>	33,82	
					RAZEM	33,82
11	KNR AT-27 0401-03		Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
			poz.10-11	m <sup>2</sup>	30,76	
					RAZEM	30,76
12	KNR AT-27 0401-05		Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m <sup>2</sup>		
			poz.11*1,10	m <sup>2</sup>	33,84	
					RAZEM	33,84
13	KNR-W 2-02 1123-02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulo- nowe 2 mm zgrzewane	m <sup>2</sup>		
			poz.12	m <sup>2</sup>	33,84	
					RAZEM	33,84
14	KNR-W 2-02 1123-04		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulo- nowych	m <sup>2</sup>		
			poz.12	m <sup>2</sup>	33,84	
					RAZEM	33,84
15	KNR AT-22 0101-04 0101-05		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa pod- łoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 2 mm	m <sup>2</sup>		
			2,0*(1,94+0,30+1,20+0,32)*2-0,8*2+0,8*(0,8+1,15+0,58+1,30+0,21+1,20)	m <sup>2</sup>	17,63	
					RAZEM	17,63
16	KNR AT-22 0204-05		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.15	m <sup>2</sup>	17,63	
					RAZEM	17,63
17	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
			poz.30	m <sup>2</sup>	168,88	
					RAZEM	168,88
18	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szt.	1	
					RAZEM	1
19	KNR-W 2-02 1027-02		Drzwi zewnętrzne pływające pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,85	
					RAZEM	1,85
20	KNR 4-01 0318-02		Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł - regulowane 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
21	KNR-W 2-02 1022-03		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone - łazienkowe 0,8*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,64	
					RAZEM	1,64
22	KNR 4-01 0903-01		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
23	KNR 4-01 0918-09		Naprawa miejsc po zdemontowanych zamkach wpuszczanych 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
24	KNR 4-01 0919-20		Wymiana klamek z szyldami 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
25	KNR 4-01 0919-25		Wymiana zamków wpuszczanych 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
26	KNR 4-01 1211-04		Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 0,94*2,06*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,87	
					RAZEM	3,87
27	KNR 4-01 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-02 z. sz.4.5.4. 9914-07 z. sz.4.5.4. 9914-09		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła pływające z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm  poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,87	
					RAZEM	3,87
28	KNR 4-01 0911-02 analogia		Naprawa wietrzników okiennych - wymiana jednego ramiaka - montaż nawiewnika mechanicznego w istniejącym skrzydle okiennym 3	szt. szt.	 3	
					RAZEM	3
29	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.10+poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 202,70	
					RAZEM	202,70
30	KNR 2-02 2009-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 3,37*(2,85+1,2+3,30+1,93+0,82+1,12+0,52+0,82+2,27+3,3+5,06+3,65)*2-poz.16+1,50*(1,1+0,77)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 168,88	
					RAZEM	168,88
31	KNR 2-02 2009-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,82	
					RAZEM	33,82
32	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - farba zmywalna poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 168,88	
					RAZEM	168,88
33	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,82	
					RAZEM	33,82
34	KNR 4-01 0354-13		Wykucie z muru krętek wentylacyjnych 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-01 0333-08		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
36	KNR 4-01 0333-11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
37	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 4	szt. szt.	 4	
					RAZEM	4
38	KNR 2-17 0152-02		Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 200 mm - Turbowent 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
39	KNR AT-99 0502-01		Montaż wkładu kominowego Alufol w kanale wentylacyjnym o obwodzie do 60 cm 9*2	m m	 18,00	
					RAZEM	18,00
40	KNR 4-01 0528 - 09		Montaż rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy nierdzewnej 150 mm ocieplone 9 m 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
41	KNR 4-01 0108-09 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km z uwzględnieniem kosztów składowania  poz. 1*0,01 poz. 8*0,16 poz. 18*0,07 poz. 21*0,10	m³  m³ m³ m³ m³	  0,338 0,365 0,070 0,164	
					RAZEM	0,937