

Nowogard, dnia 12.11.2024 r.

GKMIOŚ.271.8.2024.AW

### Uczestnicy postępowania

Z pominięciem procedur określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320), na podstawie Zarządzenia nr 157/2024 Burmistrza Nowogardu z dnia 3 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie i jednostkach organizacyjnych Gminy Nowogard, których wartość nie przekracza kwoty 130.000 zł bez podatku od towarów i usług, zapraszam do złożenia oferty cenowej na zadanie pn. **Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi w miejscowości Świerczewo, gmina Nowogard.**

#### I Zamawiający

Gmina Nowogard, Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

Wydział prowadzący sprawę: Wydział Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, Plac Wolności 5

#### II Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Świerczewo, gm. Nowogard. W związku z planowaną budową nowej drogi na terenie działki nr 97/8 w obrębie Świerczewo, gm. Nowogard konieczna jest wymiana istniejącej sieci wodociągowej wykonanej z azbestocementu i przyłączy na tym odcinku na sieć wodociągową z rur PE.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) wykonanie nowego odcinka sieci wodociągowej z rur PE100 PN10, SDR17, Ø90x5.4mm wraz z przyłączami PE100 PN10, SDR17, Ø32x2.0mm jako wymianę istniejącej sieci wodociągowej Ø80AC na odcinku od działki nr 97/6 do działki nr 97/1 w działce nr 97/8 obręb Świerczewo, gm. Nowogard;
  - 2) włączenie do istniejącej sieci wodociągowej Ø 80mm w działce nr 97/8 obręb Świerczewo, gm. Nowogard;
  - 3) łączenie rurociągów metodą zgrzewania doczołowego i elektrooporowego;
  - 4) zmianę kierunku przebiegu sieci wodociągowej przy użyciu kształtek segmentowych z PE 100 PN10 SDR 17;
  - 5) na załamaniach trasy wodociągu (większych niż 150), trójnikach i końcach rurociągu należy zastosować bloki oporowe dla ochrony kształtek przed siłą wporu;
  - 6) na końcu wymienianej sieci wodociągowej montaż hydrantu nadziemny DN80 wraz z zasuwą odcinającą żeliwną kołnierzową DN 80.
  - 7) wymianę przyłączy wodociągowych do granic działek.
  - 8) po ułożeniu wodociągu i przyłączy, przewody należy poddać próbie ciśnieniowej, przepłukać

i zdezynfekować, a wodę poddać analizie bakteriologicznej.

3. Informacje na temat szczegółowego określenia zakresu przedmiotu zamówienia zawarte są w przedmiarze robót, projekcie budowlanym (branża sanitarna, wymiana wodociągu) oraz Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących załączniki do zapytania ofertowego, a tym samym jego integralną część.

4. Przedmiary robót załączone do niniejszego zapytania ofertowego mają wyłącznie charakter pomocniczy i służą ułatwieniu dokonania wyceny robót. Oznacza to, że prace, które zostały ujęte w dokumentacji projektowej wchodzą w zakres zamówienia podstawowego nawet wówczas, jeśli zostały pominięte w przedmiarach robót.

5. Przedmiot zamówienia określono w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, poprzez wskazanie obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz standardów określonych w niektórych miejscach przykładowymi znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem.

6. Istotne warunki zamówienia:

- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm Polskich i aprobat technicznych, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, postanowieniami oferty, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami;
- 2) uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót oraz odtworzenia trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót budowlanych;
- 3) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej;
- 4) roboty budowlane wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę;
- 5) materiały i wszelkie urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia będą fabrycznie nowe, nie używane, wolne od wad oraz dobrej jakości. Materiały powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także powinny być zgodne z innymi przepisami prawa i normami.

### III. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie przewidziano do realizacji w terminie 3 MIESIĘCY od daty podpisania umowy.

### IV. Sposób oceny oferty:

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował wyłącznie kryterium najniższej zaoferowanej ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia - najniższa cena otrzyma maksymalną ilość punktów.

Ilość punktów w kryterium będzie przyznawana według następującego wzoru przy czym 1% odpowiada 1 pkt:

$$\text{Ilość punktów} = (\text{najniższa cena} / \text{cena oferty badanej}) \times 100\%$$

1. Ocenie będzie podlegać cena za całość zamówienia brutto, wyliczona w formularzu ofertowym.

2. Sposób obliczenia ceny:

- 1) Cenę należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia określony w zapytaniu ofertowym i załącznikach uwzględniając ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
- 2) Wykonawca w formularzu ofertowym winien podać cenę ryczałtową brutto, zawierającą podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
- 3) Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę brutto obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia podaną w PLN cyfrowo i słownie.
- 4) Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe niezmiennie przez okres realizacji zadania.
- 5) Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym.
- 6) Kwoty wyliczone przez Wykonawcę stanowią zapłatę za pracę wykonaną i zakończoną pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania, bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane, zawarte we wszystkich częściach niniejszego zapytania ofertowego i Umowie. Kwota winna więc zawierać wszystkie nieprzewidziane wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością wykonania całości prac objętych Umową.

3. Ocena oferty zostanie dokonana na podstawie podanego przez oferentów maksymalnego wynagrodzenia za przedmiot zamówienia. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, w której zostanie podana najniższa cena maksymalna za przedmiot zamówienia. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert będzie zawierać taką samą cenę Burmistrz Nowogardu zorganizuje dodatkowe negocjacje z oferentami którzy podali w ofercie taką samą najniższą cenę za przedmiot zamówienia.

**V. Sposób przygotowania oferty.**

1. Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy składowe i koszty, jakie będą niezbędne do zrealizowania zamówienia.
3. Oferta powinna obejmować całość przedmiotu zamówienia.

**VI. Dokumenty składające się na ofertę:**

1. Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z datą wystawienia lub potwierdzenia nie wcześniejszą niż 6 miesięcy od daty składania ofert.).
3. Wszystkie dokumenty należy przedstawić w formie oryginału albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

**VII. Termin i miejsce składania ofert:**

1. Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.11.....2024 r. do godz. 12:00.
2. Oferty należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **awarkalewicz@nowogard.pl**.
3. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.
4. O wyborze poinformowani zostaną wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru oferty.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia z postępowania wykonawcy, z którym Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę z powodu nienależyte wykonanej umowy w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania oraz jeżeli dowiedzie z innych źródeł, że wykonawca jest nierzetelny lub nie wykonał należycie umowy na rzecz podmiotów publicznych.

**VIII. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami:**

Agnieszka Warkalewicz – inspektor wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska, Tel. 91 39 26 242

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Bogumił Gała

GMINA NOWOGARD  
Plac Wolności 1  
12-200 Nowogard  
woj. zachodniopomorskie

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej  
i Ochrony Środowiska

  
Filip Sobczak

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym

  
Joanna Sołtyś-Kurpis  
RADA PRAWNY

Nowogard, dnia .....

.....  
pieczęć firmy

### Formularz ofertowy

#### Dane Wykonawcy

Nazwa:.....

Siedziba:.....

Adres poczty elektronicznej: .....

Numer telefonu: ..... Numer faxu: .....

Numer REGON: ..... Numer NIP: .....

Nawiązując do zapytania ofertowego na zadanie pn: **Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi w miejscowości Świerczewo, gmina Nowogard** oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z jego warunkami:

#### CAŁKOWITA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

Wartość netto: ..... zł

Cena brutto: ..... zł

Słownie:.....

Wyrażamy zgodę, aby płatności faktury następowała w terminie 30 dni od dnia jej skutecznego doręczenia Zamawiającemu.

Osobą/osobami do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialnymi za wykonanie zobowiązań umowy jest/ są:

.....  
(nazwisko i imię, telefon kontaktowy, fax)

.....  
(nazwisko i imię, telefon kontaktowy, fax)

Oświadczenie dotyczące postanowień zapytania ofertowego.

Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia oraz że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

Dokumenty składające się na ofertę:

1. ....
2. ....
3. ....

Inne informacje Wykonawcy:

.....  
.....

.....  
Czytelny podpis Wykonawcy



**UMOWA nr GKMIOŚ.272.8.2024.AW**

zawarta w dniu .....2024 r. pomiędzy,

**Gminą Nowogard** plac Wolności 1, 72-200 Nowogard, legitymującą się numerem NIP 8590012007, reprezentowaną przez Burmistrza Nowogardu Roberta Czapłę, zwanym dalej **Zamawiającym**

**a**

....., reprezentowaną przez ....., zwaną dalej **Wykonawcą**

z pominięciem procedur określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 1320) na podstawie Zarządzenia nr 157/2024 Burmistrza Nowogardu z dnia 3 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie i jednostkach organizacyjnych Gminy Nowogard, których wartość nie przekracza kwoty 130.000 zł bez podatku od towarów i usług, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego roboty budowlane polegające na wymianie sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Świerczewo, gm. Nowogard. W związku z planowaną budową nowej drogi na terenie działki nr 97/8 w obrębie Świerczewo, gm. Nowogard konieczna jest wymiana istniejącej sieci wodociągowej wykonanej z azbestocementu i przyłączy na tym odcinku na sieć wodociągową z rur PE.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) wykonanie nowego odcinka sieci wodociągowej z rur PE100 PN10, SDR17, Ø90x5.4mm wraz z przyłączami PE100 PN10, SDR17, Ø32x2.0mm jako wymianę istniejącej sieci wodociągowej Ø80AC na odcinku od działki nr 97/6 do działki nr 97/1 w działce nr 97/8 obręb Świerczewo, gm. Nowogard;
  - 2) włączenie do istniejącej sieci wodociągowej Ø 80mm w działce nr 97/8 obręb Świerczewo, gm. Nowogard;
  - 3) łączenie rurociągów metodą zgrzewania doczołowego i elektrooporowego;
  - 4) zmianę kierunku przebiegu sieci wodociągowej przy użyciu kształtek segmentowych z PE 100 PN10 SDR 17;
  - 5) na załamaniach trasy wodociągu (większych niż 150), trójkątach i końcach rurociągu należy zastosować bloki oporowe dla ochrony kształtek przed siłą wporu;
  - 6) na końcu wymienianej sieci wodociągowej montaż hydrantu nadziemny DN80 wraz z zaśuwą odcinającą żeliwną kołnierzową DN 80.

- 7) wymianę przyłączy wodociągowych do granic działek.
  - 8) po ułożeniu wodociągu i przyłączy, przewody należy poddać próbie ciśnieniowej, przepłukać i zdezynfekować, a wodę poddać analizie bakteriologicznej.
3. Informacje na temat szczegółowego określenia zakresu przedmiotu zamówienia zawarte są w przedmiarze robót, projekcie budowlanym (branża sanitarna, wymiana wodociągu) oraz Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących załączniki do umowy, a tym samym jej integralną część.
4. Istotne warunki zamówienia:
- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm Polskich i aprobat technicznych, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, postanowieniami oferty, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami;
  - 2) uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót oraz odtworzenia trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót budowlanych;
  - 3) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej;
  - 4) roboty budowlane wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę;
  - 5) materiały i wszelkie urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia będą fabrycznie nowe, nie używane, wolne od wad oraz dobrej jakości. Materiały powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także powinny być zgodne z innymi przepisami prawa i normami.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie..... od daty podpisania umowy.
2. Gotowość odbioru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z wyprzedzeniem 2 dni roboczych.
3. Rozliczenie odbędzie się po dokonaniu odbioru prawidłowego wykonania prac, stanowiących przedmiot umowy. Odbiór prac zostanie stwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym, w którym Zamawiający wskaże wady i zastrzeżenia co do wykonanych prac.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad, nie później niż w terminie 2 dni od dnia ich stwierdzenia przez Zamawiającego.

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie .....zł (słownie złotych : ..... 00/100) brutto w tym podatek od towarów i usług VAT w ustawowej wysokości.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu



zamówienia

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Strony ustalają, iż termin płatności faktury wynosi 30 dni, licząc od daty skutecznego doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu odbioru prac zatwierdzonych przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego realizację przedmiotu umowy.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§ 4**

##### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizowania przedmiotu zamówienia z zachowaniem najwyższej staranności i jakości, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i technologiami, z zastosowaniem niezbędnych środków techniczno – organizacyjnych, które zapewnią prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, bezpieczeństwo i higienę pracy oraz bezpieczeństwo ruchu drogowego.
2. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie prac i usług wykonywanych w pasie drogowym, jak również za bezpieczeństwo i właściwe oznakowanie pracowników wykonujących prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem własności publicznej lub prywatnej, w tym urządzeń uzbrojenia terenu (m. in. przewodów, rurociągów, kabli telefonicznych, energetycznych, itp.). Koszty związane z uszkodzeniami, o których mowa powyżej, powstałe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego uporządkowania i przywrócenia do stanu pierwotnego terenu, na którym były prowadzone prace, wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w trakcie wykonywanych prac, będących przedmiotem zamówienia.
6. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak za własne działania lub zaniechania.

#### **§ 5**

##### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu zleconych prac będących przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1.

- 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, wskazanych w protokole końcowym, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
2. W przypadku jeżeli szkoda po stronie Zamawiającego przekroczy zastrzeżone na tą okoliczność kary umowne, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

## **§ 6**

### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia.
3. W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć bezpłatnie wady i usterki niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Korzystanie z uprawnień z tytułu gwarancji nie wyłącza uprawnień z tytułu rękojmi.
7. W okresie rękojmi wady będą usuwane w terminie wskazanym w ust. 3.

## **§ 7**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu, oprócz trybów przewidzianych w przepisach Kodeksu cywilnego, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
  - 3) gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,

- 4) gdy Wykonawca realizuje roboty budowlane objęte niniejszą umową w sposób niezgodny z wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 8**

### **SIŁA WYŻSZA**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.

## **§ 9**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy, z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA DODATKOWE**

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- 1) Oferta wykonawcy - stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy
- 2) Zaproszenie do złożenia oferty - stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej umowy z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią w/w oferty oraz zaproszenia do złożenia ofert, a treścią niniejszej umowy zastosowanie znajdują postanowienia niniejszej umowy.

**§ 11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sprawy sporne będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej  
i Ochrony Środowiska**

  
**Filip Sobczak**

  
Bez zastrzeżeń pod względem prawnym

**Joanna Sołtyś-Kurpiel**  
RADCA PRAWNY