

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Wymiana stolarki drzwiowej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miejski Zarząd Nieruchomości
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 271204971
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** 1 Maja 55
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Jastrzębie-Zdrój
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 44-330
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL227 - Rybnicki
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 32 47 87 001
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 32 47 62 952
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** logistyka@mznjastrzebie.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mzn.jastrzebie.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7d6eddb8-3746-11ee-9aa3-96d3b4440790
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00563785
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-12-20

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00349338

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Wymiana stolarki drzwiowej

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na wymianie stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych, w budynkach wielorodzinnych administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w ilości planowanej: 70 sztuk drzwi. Wymagane parametry techniczne stolarki drzwiowej zostały zawarte w STWiOR wraz z załącznikami (Załącznik 11 do SWZ). Podczas realizacji umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany adresów, a także możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości stolarki drzwiowej zaplanowanej do wymiany, do wysokości posiadanych środków finansowych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, tryb realizacji zadania, zakres ilościowy robót oraz zasady rozliczania robót określa STWiOR wraz z załącznikami (Załącznik nr 11 do SWZ) oraz przedmiar robót (Załącznik nr 12 do SWZ), które stanowią integralną część SWZ. Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy, który określa jedynie minimalny zakres robót. Wycena robót powinna opierać się na przeprowadzonej wizji, opisie robót oraz z uwzględnieniem wszelkich niezbędnych czynności i nakładów.
3. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące Załącznik nr 10 do SWZ.
4. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania prac nie ujętych w ww. dokumentach – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z minimalnymi wymaganiami określonymi w art. 6 pkt 1) Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1062).
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1083 z póź. zm.). Zgodnie z art. 35 ust. 2 oraz art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Zamawiający zleci wykonywanie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem Wykonawcy, którego udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zamówienia publicznego wynosić będzie co najmniej 10%, z uwzględnieniem ewentualnych zmian powyższej ustawy, polegających na zmianie wielkości udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.

3.9.) Główny kod CPV: 45421131-1 - Instalowanie drzwi

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-26

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2023-12-08

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Wielobranżowe VITRO-MONT DARIUSZ MALCZYK

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 6761022343

4.3.3.) Ulica: Chrzanowska 60

4.3.4.) Miejscowość: Tenczynek

4.3.5.) Kod pocztowy: 32-067

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 209412,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00429340/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-12-08

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zwiększenie ilości stolarki drzwiowej zaplanowanej do wymiany oraz ceny maksymalnej brutto

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na wymianie stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych, w budynkach wielorodzinnych administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w ilości planowanej: 79 sztuk drzwi.

5.4.6.) Wartość zmiany: 28674,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 238086,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy