Załącznik nr 3 do SIWZ

**UMOWA NR** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w Częstochowie pomiędzy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej „Zamawiającym", reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej „Wykonawcą", reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania budowę trzech odcinków sieci wodociągowej w rejonie ulicy Poleskiej, szczegółowo określoną w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która stanowi integralną część umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany:
3. zgodnie z dokumentacją projektową przedmiotu umowy,
4. zgodnie z warunkami zgłoszenia robót,
5. zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, w tym ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
6. zgodnie z treścią złożonej oferty,
7. zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażonych we właściwy sprzęt,
8. z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: **Dz.U. z 2019 r. poz. 266** z późn. zm.) oraz wymaganiom dokumentacji projektowej. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub odpowiednie.
9. z zastosowaniem zasuw sieciowych i hydrantów dostarczonych przez Zamawiającego.

§ 2

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustalono w kwocie:

cena netto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podatek VAT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

cena brutto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN

słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Cena ustalona w ust. 1 jest stała, zawiera pełne wynagrodzenie za realizację umowy i nie może ulec zmianie.

§ 3

1. Rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową.
2. Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru każdego etapu robót, wyszczególnionego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, przedstawionym w ofercie przetargowej i stanowiącym załącznik do umowy.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 15% wartości zamówienia.
4. Faktury będą regulowane przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty ich otrzymania na konto bankowe Wykonawcy w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr konta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Do faktur Wykonawca dołączy protokoły odbioru wykonanych robót.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze NIP 573-000-38-41.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

§ 4

Termin wykonania umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_ miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 5

* 1. Nadzór nad robotami objętymi umową z ramienia Zamawiającego pełnić będzie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć, oznakować prowadzone roboty, porządkować na bieżąco teren budowy oraz ponosi odpowiedzialność za stan techniczny, prawidłowość oznakowania terenu budowy, szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy także sporządzenie przed przystąpieniem do budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. poz. 1126).

§ 7

Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 8

1. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.
2. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
	1. obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości lub użyteczności przedmiotu umowy, albo
	2. zażądać wykonania przedmiotu umowy względnie jego części po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do naliczania kar umownych w wysokości i sposób określony w § 12 ust. 1b umowy.
3. Warunkiem odbioru robót jest dostarczenie do Zamawiającego dokumentów niezbędnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie szczegółowo określonych poniżej, przy czym termin ich dostarczenia do Zamawiającego ustala się na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
4. oryginały dzienników budowy (1 egz.),
5. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami (2 egz.),
6. oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu (2 egz.),
7. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania (2 egz.),
8. protokoły badań i sprawdzeń (jeżeli dotyczy) (2 egz.),
9. wykaz współrzędnych geodezyjnych powykonawczych na nośniku CD (2 egz.),
10. sprawozdanie z badań jakości wody z akredytowanym poborem próbek (3 egz.),
11. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą (3 egz.),
12. szkic inwentaryzacji powykonawczej (2 egz.) oryginał i kopia,
13. protokół próby ciśnieniowej rurociągu (jeśli nie została wpisana w Dziennik Budowy) (3 egz.),
14. protokół powrotnego przekazania pasa drogowego, podpisanego przez właściwego zarządcę drogi (w przypadku realizacji przedmiotu umowy w pasie drogowym) (3 egz.),
15. protokoły z nadzoru branżowego: Rejon Energetyczny, Telekomunikacja Polska S.A., Górnośląski Okręgowy Zakład Gazownictwa (jeśli dotyczy) (3 egz.)
16. zestawienie zastosowanych materiałów (2 egz.),
17. wydruki zgrzewów rur PE wraz ze schematem lokalizacyjnym (2 egz.) (jeśli dotycz)
18. atesty, deklaracje zgodności, oceny higieniczne dla zastosowanych materiałów potwierdzone przez dostawcę oraz kierownika budowy z wpisem o zastosowaniu materiałów na przedmiotowej budowie (2 egz.),
19. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania zamówienia zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 799 z późniejszymi zmianami) i ustawą z dnia 14 grudnia 2012. o odpadach (Dz. U. z 2018r. poz. 21 z późniejszymi zmianami) (2 egz.),
20. kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem decyzji o nadaniu uprawnień (1 egz.),
21. kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (1 egz.),
22. protokół odbioru przyłączy z Działu Technicznego Zamawiającego (1 egz.),,
23. zmiany projektowe pozytywnie zaakceptowane przez Dział Techniczny Zamawiającego w przypadku, gdy stwierdzono rozbieżności pomiędzy realizowanym zakresem robót a założeniami projektowymi).

§ 9

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
2. Strony ustalają 36-miesięczny termin rękojmi.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego o wykryciu wady.
4. Wady nieusunięte w terminie, o którym mowa w ust. 3, których Wykonawca nie usunie pomimo wezwania Zamawiającego w terminie w nim wyznaczonym, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia innym osobom na koszt Wykonawcy (zastępcze wykonanie).
5. W sytuacji zastępczego wykonania rozliczenie z Wykonawcą kosztów z tego tytułu nastąpi na podstawie faktury Zamawiającego, którą Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić w terminie 30 dni od daty jej wystawienia. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności wynikającej z w/w faktury z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10 (jeśli dotyczy)

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej (z podatkiem VAT), w pełnej wysokości, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_). Zabezpieczenie wniesiono w formie \_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądz Wykonawca obowiązany jest wnieść je w dwóch odrębnych częściach: 30% i 70%.
3. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostaje zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni, po ostatecznym odbiorze robót, a pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 11

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:

1. odebrać wykonane roboty,
2. zapłacić za wykonane roboty,
3. zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.

§ 12

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usuniecie wad.
	1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
	2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

1. Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska, w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 1396 z późniejszymi zmianami) i ustawą z dnia 14 grudnia 2012. o odpadach (Dz.U. z 2019r. poz. 701 z późniejszymi zmianami);
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał wszystkich pracowników, którzy będą brać udział w przedmiocie zamówienia z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarzadzania Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż upoważnione osoby, które wzięły udział w prezentacji o funkcjonujących systemach zarządzania środowiskowego (ISO 14001, EMAS) przygotowanej przez Zamawiającego, przekazały uzyskane informacje, w tym przede wszystkim dotyczące:

a znaczenia zgodności z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarzadzania Zamawiającego,

b wyznaczonych znaczących aspektów środowiskowych,

c odpowiedzialności w osiąganiu zgodności z wymaganiami Systemu Zarządzania Środowiskowego,

d potencjalnych konsekwencji odstępstw od wymagań Systemu wszystkim pracownikom biorącym udział w realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia, na żądanie Zamawiającego listy imiennej osób, którym przekazano informacje, o których mowa w ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przeprowadzenie ewentualnego auditu zewnętrznego strony drugiej w zakresie ochrony środowiska.
3. Wykonawca zobowiązuje się postępować z odpadami, powstałymi podczas realizacji zadania, w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami, o których mowa w ustawie z dnia 14 grudnia 2012. o odpadach (Dz.U. z 2019r. poz. 701 z późniejszymi zmianami).

§ 16

Sądem miejscowo właściwym do rozpoznania spraw wynikłych z umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Załącznik nr 1 do umowy

**POLITYKA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZADZANIA**

**PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**

**OKRĘGU CZĘSTOCHOWSKIEGO SPÓŁKA AKCYJNA W CZĘSTOCHOWIE**

**(JAKOŚĆ + ŚRODOWISKO)**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie służy mieszkańcom gmin zrzeszonych w Związku Komunalnym Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie poprzez świadczenie usług w zakresie produkcji i dostarczania wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków.

We wszystkich działaniach kierujemy się troską o zdrowie ludzi, zachowanie zasobów wodnych oraz odpowiedzialnością za stan środowiska przyrodniczego prowadząc przy tym bieżący dialog z naszymi klientami i partnerami.

W prowadzonej działalności zapewniamy spełnianie wymagań zintegrowanego systemu zarządzania, obejmującego systemy zarządzania jakością ISO 9001 i  zarządzania środowiskowego ISO 14001, rozszerzonego o wymagania europejskiego systemu ekozarządzania i audytu EMAS.

Zadowolenie klientów, ciągłe doskonalenie naszej działalności i wymagania zrównoważonego rozwoju zapewniamy poprzez:

* świadczenie usług i obsługę klientów na coraz wyższym poziomie,
* spełnianie wymagań prawnych i innych oraz wymagań klientów do realizacji których Spółka się zobowiązała,
* stałe podnoszenie kwalifikacji zawodowych pracowników i doskonalenie potencjału technologicznego i technicznego Spółki,
* poprawę efektywności działalności środowiskowej,
* odpowiedzialny dobór dostawców,
* zmniejszanie bezpośrednich i pośrednich oddziaływań środowiskowych, w tym strat wody w procesie dystrybucji, ładunku zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach oczyszczonych, zużycia energii, ilości wytwarzanych odpadów itp.,
* systematyczne podnoszenie świadomości ekologicznej pracowników i stron zainteresowanych oraz zwiększanie znaczenia świadomości w systemie zarządzania,
* udostępnianie wszystkim zainteresowanym informacji o oddziaływaniu Spółki na środowisko przyrodnicze.

Zarząd Spółki zapewnia niezbędne zasoby do utrzymania i ciągłego doskonalenia zintegrowanego systemu zarządzania, a także zobowiązuje pracowników Spółki oraz podwykonawców do stosowania postanowień niniejszej Polityki.

*DEKLARACJA POLITYKI ZSZ*

*ZATWIERDZONA PRZEZ ZARZĄD*

*PROTOKOŁEM NR 13/18 Z DNIA 24.05.2018r.*