
KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku przychodni lekarskiej o pomieszczenia rprzychodni
ADRES INWESTYCJI : ul. Starościnska 11; 62-820 Stawiszy
INWESTOR : Gmina i Miasto Stawiszyn
ADRES INWESTORA : ul Szosa Pleszewska 3, 62-820 Stawiszyn

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Kalinowski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski
DATA OPRACOWANIA : lipec 2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STAN ZEROWY R*0,9; M*0,9; S*0,9			
1.1		Prace ziemne R*0,9; M*0,9; S*0,9			
d.1.1	1 KNR 2-01 0207-01 + KNR 2-01 0214-03	Wykop fundamentowy z wywozem i utylizacją urobku <usunięcie humusu> (8,10+0,50)*(10,65+0,50)*0,40 <i>wykopy pod ławy fundamentowe</i> <poz ł1> (0,60+0,40*2)*(2,65-1,55-0,40)*poz.4A <poz ł2> (1,00+0,40)*(2,65-1,55-0,40)*poz.4B <poz ł2.2> (0,65+0,40)*(2,65-1,55-0,40)*poz.4C <poz ł3> (0,70+0,40*2)*(2,65-1,55-0,40)*poz.4D	m³ m³ m³ m³ m³ m³	 38,356 5,934 14,460 0,922 22,365	
				RAZEM	82,037
d.1.1	2 KNR 2-01 0239-01 + KNR 2-01 0236-03 z. sz. 2.5.2. 9907	Zasypanie wykopów fundamentowych piaskiem z zagęszczeniem <i>prace ziemne</i> poz.1 <i>"in minus" chudy beton</i> -poz.3 <i>"in minus" objętość ław fundamentowych</i> -poz.4 <i>"in minus" objętość ścian fundamentowych</i> -poz.9 <i>"in minus" objętość izolacji termicznej ścian fundamentowych</i> -poz.11*0,12 <i>Dodatkowo nasyp pod posadzkę</i> 7,85*1,83*1,10 9,85*5,25*1,10	m³ m³ m³ m³ m³ m³ m³ m³	 82,037 -3,675 -11,284 -19,052 -5,229 15,802 56,884	
				RAZEM	115,483
1.2		Fundamenty, ściany fundamentowe R*0,9; M*0,9; S*0,9			
d.1.2	3 KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady z betonu C8/10 na podłożu gruntowym <i>pod ławami fundamentowymi</i> <poz ł1> (0,60+0,10*2)*0,10*poz.4A <poz ł2> (0,60+0,10*2)*0,10*poz.4B <poz ł2.2> (0,650+0,10)*0,10*poz.4C <poz ł3> (0,70+0,10*2)*0,10*poz.4D	m³ m³ m³ m³ m³	 0,484 1,180 0,094 1,917	
				RAZEM	3,675
d.1.2	4 KNR 2-02 0252-01 analogia+ kalk własna	Ławy fundamentowe, żelbetowe z betonu C 20/25, betonowanie za pomocą pompy <i>poz ł1 o przekroju 60x40 cm</i> <w osi 1> 4,80+1,255 A (obliczenia pomocnicze) <i>poz ł2 o przekroju 60x40 cm</i> <w osi 3> 4,80+1,255 <w osi A> 7,45+0,60+0,65 B (obliczenia pomocnicze) <i>poz ł2.2 o przekroju 65x40 cm</i> <w osi 3> 1,255 C (obliczenia pomocnicze) <i>poz 7.3 o przekroju 70x40 cm</i> <w osi B> 9,45+0,60+0,60 <w osi C> 9,45+0,60+0,60 D (obliczenia pomocnicze) <i>objętość ław fundamentowych</i> <poz ł1> 0,60*0,40*poz.4A <poz ł2> 0,60*0,40*poz.4B <poz ł2.2> 0,65*0,40*poz.4C	m³ m³ m³ m³	 6,055 ===== 6,055 6,055 8,700 ===== 14,755 1,255 ===== 1,255 10,650 10,650 ===== 21,300 1,453 3,541 0,326	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<poz Ł3> 0,70*0,40*poz.4D	m ³	5,964	
				RAZEM	11,284
5	NNRNKB	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych	t		
d.1.2	202 0291-02	<wg rys K-02-ławy fund> 209,24/1000	t	0,209	
		<wg rys K-04-wieniec W-1> 205,16/1000	t	0,205	
				RAZEM	0,414
6	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza i druga warstwa	m ²		
d.1.2	0602-09+ KNR 2-02 0602-10				
		<i>Ławy fundamentowe</i>			
		<poz Ł1> 0,60*poz.4A	m ²	3,633	
		<poz Ł2> 0,60*poz.4B	m ²	8,853	
		<poz Ł2.2> 0,65*poz.4C	m ²	0,816	
		<poz Ł3> 0,70*poz.4D	m ²	14,910	
				RAZEM	28,212
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza i druga warstwa	m ²		
d.1.2	0603-10				
		<i>Ławy fundamentowe</i>			
		<poz Ł1> 2*0,40*poz.4A	m ²	4,844	
		<poz Ł2> 2*0,40*poz.4B	m ²	11,804	
		<poz Ł2.2> 0,40*poz.4C	m ²	0,502	
		<poz Ł3> 2*0,40*poz.4D	m ²	17,040	
		<i>Ściany fundamentowe</i>			
		2*poz.9B	m ²	158,768	
				RAZEM	192,958
8	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z plastpapy pod ścianami fundamentowymi i ścianami parteru	m ²		
d.1.2	0606-01 analogia+ kalk własna				
		poz.9A*0,50*2	m ²	42,910	
				RAZEM	42,910
9	NNRNKB	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.2	202 0136-01				
		<w osi A> 8,70		8,700	
		<w osi B> 9,45+0,30*2		10,050	
		<w osi C> 9,45+0,30*2		10,050	
		<w osi 1> 4,80+0,35*2+1,255+0,30		7,055	
		<w osi 3> 4,80+0,35*2+1,255+0,30		7,055	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				42,910	
		<powierzchnia ścian fundamentowych> poz.9A*1,85		79,384	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				79,384	
		<objętość ścian fundamentowych z bloczków> poz.9B*0,24	m ³	19,052	
				RAZEM	19,052
10	KNR 0-20	Wieniec żelbetowy - wariant II (transport betonu pompą), beton C20/25	m ³		
d.1.2	0271-01				
		0,25*0,25*poz.9A	m ³	2,682	
				RAZEM	2,682
11	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 100 gr. 12cm do ścian za pomocą kleju kauczukowo bitumicznego	m ²		
d.1.2	2612-01 analogia+ kalk własna				
		<w osi 1> (4,80+0,35*2+1,255+0,30)*1,85	m ²	13,052	
		<w osi 3> 6,45*1,85	m ²	11,933	
		<w osi C> (9,45+0,30*2)*1,85	m ²	18,593	
				RAZEM	43,578
12	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - warstwa dylatacji pomiędzy częścią nowo-projektowaną a istniejącą	m ²		
d.1.2	0609-03				
		9,84*2,15	m ²	21,156	
				RAZEM	21,156
13	NNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
d.1.2	0207-01				
		<w osi 1> (4,80+0,35*2+1,255+0,30)*0,60	m ²	4,233	
		<w osi 3> 6,45*0,60	m ²	3,870	
		<w osi C> (9,45+0,30*2)*0,60	m ²	6,030	
				RAZEM	14,133

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		STAN SUROWY R*0,9; M*0,9; S*0,9			
2.1		Ściany murowane			
14 d.2.1	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków, gr. 25 cm z pustaków ceramicznych <ściany wewnętrzne i zewnętrzne> (10,35*2+6,905*2+7,85)*3,10 <attyki> (10,35+6,905+9,10+5,50)*(3,80-3,24) "in minus" powierzchnia otworów okiennych i drzwiowych <O1> -0,90*2,60*6 <D1> -0,90*2,00*3 -3,90*2,38 <O2> -1,65*2,40	m ² m ² m ² m ² m ²	 131,316 17,839 -14,040 -5,400 -9,282 -3,960	
				RAZEM	116,473
15 d.2.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna, drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 4,00	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.2.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych - L-19 1,20*2*6 1,20*2*3 2,10*2	m m m m	 14,400 7,200 4,200	
				RAZEM	25,800
17 d.2.1	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych <pomiedzy pom 1.21 a 1.20> 5,25*3,20 <pomiedzy pom 1.20 a 1.19> 5,25*3,20	m ² m ² m ²	 16,800 16,800	
				RAZEM	33,600
18 d.2.1	KNR 2-02 0122-05 analogia+ kalk własna	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych 3*4,15	m m	 12,450	
				RAZEM	12,450
2.2		Belki, podciągi żelbetowe			
19 d.2.2	KNR 0-20 0271-01	Belki, podciągi, nadproża w deskowaniu systemowym- wariant II (transport be- tonu pompą), beton C20/25 <poz PD-01> 0,25*0,40*4,40	m ³ m ³	 0,440	
				RAZEM	0,440
20 d.2.2	NNRNKB 202 0291-02	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych <wg rys PD-01> 57,32/1000	t t	 0,057	
				RAZEM	0,057
2.3		Strop			
21 d.2.3	NNRNKB 202 0230g- 02 analogia+ kalk własna	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych 9,85*5,25	m ² m ²	 51,713	
				RAZEM	51,713
22 d.2.3	KNR-W 2-02 0213-11 analogia+ kalk własna	Wykonanie żebra rozdzielczego, beton C20/25, betonowanie pompą 0,12*0,24*6,65	m ³ m ³	 0,192	
				RAZEM	0,192
23 d.2.3	KNR-W 2-02 0212-11 analogia+ kalk własna	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych, beton C20/25, betonowanie pompą 0,25*0,31*(2*(10,35+5,25))	m ³ m ³	 2,418	
				RAZEM	2,418
24 d.2.3	KNR 0-20 0268-02 + KNR 0-20 0268-04	Płyta stropowa o gr.15,00 cm z betonu C20/25, betonowanie pompą 8,35*2,08	m ² m ²	 17,368	
				RAZEM	17,368
25 d.2.3	KNR 0-20 0268-02 + KNR 0-20 0268-04	Płyta stropowa o gr.24,00 cm z betonu C20/25, betonowanie pompą - wlewiki stropowe 5,25*(0,26+0,50)	m ² m ²	 3,990	
				RAZEM	3,990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.3	NNRNKB 202 0291-02	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych <wg rys K-06-wierńce> 163,65/1000 <wg rys K-06-PL1> 157,57/1000	t t t	 0,164 0,158	
				RAZEM	0,322
3		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE R*0,9; M*0,9; S*0,9			
3.1		Pokrycie dachu			
27 d.3.1	NNRNKB 202 0618-03 analogia+ kalkulacja własna	Ułożenie samoprzylepnej paroizolacji bitumicznej, zbrojonej matą szklaną z ekranem aluminiowym na wierzchu <wg warstwy D1> 9,85*5,25 <wg warstwy D2> 8,35*2,08	m ² m ² m ²	 51,713 17,368	
				RAZEM	69,081
28 d.3.1	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej gr 2,00-14,00 cm (średnio 7,00cm) oraz gr. 22,00 cm, klejonych lepikiem asfaltowym <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.27	m ² m ²	 69,081	
				RAZEM	69,081
29 d.3.1	NNRNKB 202 0534-02 analogia+ kalkulacja własna	(z.V) Pokrycie dachów papą zgrzewalną podkładową i nawierzchniową <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.27	m ² m ²	 69,081	
				RAZEM	69,081
30 d.3.1	KNR-W 2-02 0611-03	Płyta OSB gr. 1cm - pod obróbkę blacharską ścian attykowych - dostawa i montaż <attyki> (10,35+6,905+9,10+5,50-1,52) A (obliczenia pomocnicze) <powierzchnia płyty> poz.30A*0,35	m ² m ²	 30,335 ===== 30,335 10,617	
				RAZEM	10,617
31 d.3.1	NNRNKB 202 0541-02	Obróbka blacharska na zakończeniu daszku, malowana proszkowo na kolor RAL - dostawa i montaż poz.30A*0,55	m ² m ²	 16,684	
				RAZEM	16,684
32 d.3.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej w układzie dwuwarstwowym - ściany attykowe Krotność = 2 (10,35+6,905+9,10+5,50-1,52)*0,40	m ² m ²	 12,134	
				RAZEM	12,134
33 d.3.1	NNRNKB 202 0518-04	Rynny prefabrykowane fi 150 mm, wpięta w istniejącą rurę spustową 1,52	m m	 1,520	
				RAZEM	1,520
34 d.3.1	KNR K-02 0105-06	Ściany gr.12,00 cm z bloczków wapienno-piaskowych - OBMUROWANIE KOMINÓW OBMUROWANIE KOMINÓW 2*(0,60+0,50) 4*0,50 A (obliczenia pomocnicze) <powierzchnia obmurowania kominów o wysokości 91,00 cm> poz.34A*0,91	m ² m ²	 2,200 2,000 ===== 4,200 3,822	
				RAZEM	3,822
35 d.3.1	KNR AT-31 0503-02 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.34	m ² m ²	 3,822	
				RAZEM	3,822
36 d.3.1	KNR AT-31 0503-04 analogia+ kalkulacja własna	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - wykonany ręcznie - kominy <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.34	m ² m ²	 3,822	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,822
3.2		Elewacja			
37 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z płyt styropianowych gr. 18,00 cm	m ²		
		27,20*4,00	m ²	108,800	
		"in minus" otwory okienne	m ²	-14,040	
		<O1> -0,90*2,60*6	m ²	-3,960	
		<O2> -1,65*2,40	m ²		
				RAZEM	90,800
38 d.3.2	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej	m ²	90,800	
		poz.37			
				RAZEM	90,800
39 d.3.2	KNR 0-23 2613-04	Przymocowanie płyt izolacji termicznej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej	m ²	90,800	
		poz.38			
				RAZEM	90,800
40 d.3.2	KNR 0-23 2612-08 wycena indywidualna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym	m		
		szpalety otworów okiennych, drzwiowych			
		okna			
		<O1> (0,90+2*2,60)*6	m	36,600	
		<O2> (1,65+2*2,40)	m	6,450	
		<naroża budynku> 3*(3,80+1,55)	m	16,050	
				RAZEM	59,100
41 d.3.2	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej	m ²	128,055	
		poz.43			
				RAZEM	128,055
42 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej	m ²	128,055	
		poz.43			
				RAZEM	128,055
43 d.3.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej	m ²	90,800	
		poz.37			
		dodatkowo cokoły	m ²	32,349	
		20,87*1,55	m ²	4,906	
		(27,20-20,87)*0,775	m ²		
				RAZEM	128,055
44 d.3.2	kalk. własna	Wykończenie szpalet okiennych i drzwiowych tynkiem mineralnym	mb		
		szpalety otworów okiennych			
		(1,60+1,59*2)*(12+14)	mb	124,280	
		(0,62+0,66*2)*1	mb	1,940	
				RAZEM	126,220
45 d.3.2	KNR 2-02 1604-03 analogia+ kalkulacja własna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m do robót elewacyjnych	m ²		
		27,20*5,85	m ²	159,120	
				RAZEM	159,120
46 d.3.2	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		z pozycji wyżej	m ²	159,120	
		poz.45			
				RAZEM	159,120
47 d.3.2	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:37,38,39,40,41,42,43,45,46)			

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.4.1	KNR 9-03 0106-01 + KNR 9-03 0109-05 + KNR 9-03 0109-07 + KNR 9-03 0501-01	Tynki cementowo-wapienne kat. III ścianach, sufitach <i>obmiar z poz wyżej poz.58</i>	m ² m ²	 264,770	
				RAZEM	264,770
60 d.4.1	KNR 2-02 2009-02 + KNR 2- 022009-07	Gładzie gipsowe na ścianach, sufitach w częściach wspólnych <i>UWAGA: ponieważ należy wykonać naprawy ościeży otworów okiennych, z przedmiaru nie potrącono powierzchni okien</i> <i>Ściany</i> <pom 1.18> 2*(7,65+1,83)*2,65-3,90*2,38 <pom 1.19> 2*(3,20+5,25)*3,00 <pom 1.20> 2*(3,21+5,25)*3,00 <pom 1.21> 2*(3,20+5,25)*3,00 <i>"in minus" powierzchnia okładzin ceramicznych</i> <i>-poz.62</i> <i>Sufity</i> <pom 1.18> 14,37 <pom 1.19> 16,75 <pom 1.20> 16,76 <pom 1.21> 16,80	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 40,962 50,700 50,760 50,700 -5,760 14,370 16,750 16,760 16,800	
				RAZEM	252,042
61 d.4.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi higieniczno-sanitarnymi (rekomendowanymi do pom. w placówkach ochrony zdrowia) <i>obmiar z pozycji wyżej poz.60</i>	m ² m ²	 252,042	
				RAZEM	252,042
62 d.4.1	NNRNKB 202 0838-03	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami ceramicznymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej-opaski przy umywalkach <pom 1.19> 1,20*1,60 <pom 1.20> 1,20*1,60 <pom 1.21> 1,20*1,60	m ² m ² m ² m ²	 1,920 1,920 1,920	
				RAZEM	5,760
4.2		Podłoża pod posadzki			
63 d.4.2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady z betonu C8/10 na podłożu gruntowym <i>obmiar z poz niżej x grubość warstwy poz.64*0,10</i>	m ³ m ³	 6,608	
				RAZEM	6,608
64 d.4.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe <i>obmiar z poz wyżej <powierzchnia parteru> 7,85*1,83+9,85*5,25</i>	m ² m ²	 66,078	
				RAZEM	66,078
65 d.4.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - EPS 100, gr. min. 12,00 cm <i>obmiar z poz wyżej poz.64</i>	m ² m ²	 66,078	
				RAZEM	66,078
66 d.4.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe <i>obmiar z poz wyżej poz.64</i>	m ² m ²	 66,078	
				RAZEM	66,078
67 d.4.2	KNR 2-02 1102-01 + KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro <i>obmiar z pozycji wyżej poz.64</i>	m ² m ²	 66,078	
				RAZEM	66,078
4.3		Posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.4.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia+ kalkulacja własna	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome <i>obmiar z pozycji niżej poz.70</i>	m ² m ²	 64,680	
				RAZEM	64,680
69 d.4.3	KNNR 2 1208-01 + KNNR 2 1208-02	Wylewka samopoziomująca grubości 5,0 mm <i>obmiar z pozycji niżej poz.70</i>	m ² m ²	 64,680	
				RAZEM	64,680
70 d.4.3	ZKNR C-2 0606-06 + ZKNR C-2 0603-06 + ZKNR C-2 0610-04	Wykonanie posadzki z wykładziny PCV, barwionej w masie, bez wypełniaczy, odpornej na odgniecenia i zarysowania <pom 1.18> 14,37 <pom 1.19> 16,75 <pom 1.20> 16,76 <pom 1.21> 16,80	m ² m ² m ² m ²	 14,370 16,750 16,760 16,800	
				RAZEM	64,680
71 d.4.3	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych <i>obmiar z pozycji wyżej poz.70</i>	m ² m ²	 64,680	
				RAZEM	64,680
72 d.4.3	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane <pom 1.18> 2*(7,65+1,83)-1,00*3-3,90 <pom 1.19> 2*(3,20+5,25)-1,00-0,90*2 <pom 1.20> 2*(3,21+5,25)-1,00-0,90*2 <pom 1.21> 2*(3,20+5,25)-1,00-0,90*2	m m m m m	 12,060 14,100 14,120 14,100	
				RAZEM	54,380
4.4	Stolarka drzwiowa				
73 d.4.4	KNR 0-19 1023-12	Drzwi wewnętrzne płytowe, szerokości 90 cm wraz z ościeżnicami , okuciami, klamkami, zamkiem, listwą progową - dostawa i montaż <i>szerokości 90,00 cm</i> <D1p> 2,00 <D1l> 1,00 A (obliczenia pomocnicze) <powierzchnia drzwi> poz.73A*0,90*2,00	m ² m ²	 2,000 1,000 ===== 3,000 5,400	
				RAZEM	5,400
5	PRACE W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI				
5.1	Demontaż stolarki okiennej, drzwiowej, wyniesienie, wywiezienie, utylizacja				
74 d.5.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - drzwi, okna wraz z ościeżnicami <i>okna</i> <piwnica> 3,00 A (suma częściowa) <i>drzwi</i> <wewnętrzne> 2,00 <zewnętrzne> 2,00 B (suma częściowa)	szt. szt. szt. szt. szt.	 3,000 ----- 3,000 2,000 2,000 ----- 4,000	
				RAZEM	7,000
75 d.5.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - okna wraz z ościeżnicami <parter> 3,90*1,48	m ² m ²	 5,772	
				RAZEM	5,772
76 d.5.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników <piwnica> (0,90+0,05*2)*3 <parter> (3,90+0,05*2)*1	m m m	 3,000 4,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.5.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <i>obmiar z pozycji wyżej x szerokość parapetu</i> poz.76*0,18	m ² m ²	 1,260	
				RAZEM	1,260
78 d.5.1	KNP1 01 0102-02.06 kalk. własna	Ręczne przenoszenie stolarki budowlanej surowej, ościeżnic, skrzydeł itp.o ciężarze do 25 kg na odległość do 20 m w połączeniu z wyciągiem <i>okna wraz z ościeżnicami o A do 2,00 m2</i> poz.74A*25/1000 <i>drzwi wraz z ościeżnicami o A do 2,00 m2</i> poz.74B*22/1000 <i>okna wraz z ościeżnicami o A do 2,00 m2</i> poz.75*25/1000 <i>parapety okienne wewnętrzne</i> poz.76*0,20*88/1000 <i>parapety zewnętrzne</i> poz.77*1,00/1000	t t t t t t	 0,075 0,088 0,144 0,123 0,001	
				RAZEM	0,431
79 d.5.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.78	t t	 0,431	
				RAZEM	0,431
80 d.5.1	kalk. własna	Zabezpieczenie podłóg w pomieszczeniach, gdzie są przewidziane ściany do rozbiórki - przyjęto płyty OSB, folię, taśmy malarskie 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
5.2		Rozbiórki, załadunek, wywiezienie i utylizacja gruzu R*0,5; M*0,5; S*0,5			
81 d.5.2	KNNR 3 0601-01 gr 10,00 cm gr 15 cm	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach <i>Ze ścian przewidzianych do rozbiórki</i> <pomędzy pom 1.01 a 1.02> ((1,37*2)*3,10-0,88*1,98*2)*2 <w pom 1.02> 0,42*3,10*2 <pod oknem> 3,90*0,90 <poszerzenie drzwi wejściowych do 120,00 cm> 0,37*2,10	m ² m ² m ² m ²	 10,018 2,604 3,510 0,777	
				RAZEM	16,909
82 d.5.2	KNR 4-01 0348-03 gr 10,00 cm gr 15 cm	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej <pomędzy pom 1.01 a 1.02> (1,37*2)*3,10-0,88*1,98*2 <w pom 1.02> 0,42*3,10	m ² m ² m ²	 5,009 1,302	
				RAZEM	6,311
83 d.5.2	KNR BO-12 0356-02	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o gr. do 2 cegieł <rozbiórka ściany pod oknem> 3,90*0,90*0,43 <poszerzenie drzwi wejściowych do 120,00 cm> 0,37*2,10*0,43	m ³ m ³ m ³	 1,509 0,334	
				RAZEM	1,843
84 d.5.2	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych <w pom 1.01> 6,54	m ² m ²	 6,540	
				RAZEM	6,540
85 d.5.2	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu 10,00*4,77*0,12	m ³ m ³	 5,724	
				RAZEM	5,724
86 d.5.2	TZKNBK I 0504-01 gr 10,00 cm gr 15 cm	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m <po skuciu tynków> poz.81*0,015 <i>po rozbiórce ścianek</i> <pomędzy pom 1.01 a 1.02> ((1,37*2)*3,10-0,88*1,98*2)*0,10 <w pom 1.02> 0,42*3,10*0,15 <i>po przekuciu otworów</i> poz.83 <i>po skuciu okładzin gresowych</i> poz.84*0,015 <i>po rozbiórce izolacji termicznej ściany zewnętrznej</i>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,254 0,501 0,195 1,843 0,098	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.85	m ³	5,724	
				RAZEM	8,615
87 d.5.2	KNR 4-04 1102-03	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.86	m ³	8,615	
				RAZEM	8,615
88 d.5.2	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.86	m ³	8,615	
				RAZEM	8,615
89 d.5.2	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpozęty 1 km - następne 14 km. Łącznie 15,00 km Krotność = 14	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.88	m ³	8,615	
				RAZEM	8,615
90 d.5.2	kalk. własna	Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.88	m ³	8,615	
				RAZEM	8,615
5.3		Zamurowanie otworów okiennych			
91 d.5.3	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego <i>Okna w piwnicy</i> 0,90*0,48*0,43 0,90*0,48*0,43 0,87*0,48*0,43	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,186 0,186 0,180	
				RAZEM	0,552
5.4		Nadproża w poszerzanych otworach			
92 d.5.4	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,80*2*2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
93 d.5.4	KNR 4-01 0206-02	Wykonanie poduszek betonowych	szt.		
		2,00*2	szt.	4,000	
	P00.03	2,00*1	szt.	2,000	
	P00.04	2,00*1	szt.	2,000	
				RAZEM	8,000
94 d.5.4	KNR 4-01 0705-01	Uzupełnienie ubytków między belką stalową a wykutą bruzdą z zaprawą	m		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.92	m	7,200	
				RAZEM	7,200
95 d.5.4	KNR 4-01 0317-05	Obsadzenie belek stalowych w otworach - podciągi stalowe IPN 140	m		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.92	m	7,200	
				RAZEM	7,200
96 d.5.4	KNR AT-44 0301-02	Nadproża strunobetonowe 72x115 mm	m belki		
		1,80	m belki	1,800	
				RAZEM	1,800
97 d.5.4	KNR 4-01 0207-08	Zabetonowanie bruzd	m		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.92	m	7,200	
				RAZEM	7,200
98 d.5.4	KNR-W 2-02 0832-01 analogia+ kalkulacja własna	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m ²		
		0,75*poz.97	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.5.4	KNR 4-01 0712-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 5 m ² w 1 miejscu) <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.98	m ² m ²	 5,400	
				RAZEM	5,400
5.5		Stolarka drzwiowa			
100 d.5.5	KNR-W 2-02 1040-06	Drzwi aluminiowe zewnętrzne z profili aluminiowych <Dz 1> 1,45*2,20	m ² m ²	 3,190	
				RAZEM	3,190
101 d.5.5	KNR-W 2-02 1040-06	Drzwi aluminiowe wewnętrzne z profili aluminiowych <D 3l> 1,45*2,20	m ² m ²	 3,190	
				RAZEM	3,190
102 d.5.5	NNRNKB 202 1026-05	Montaż drzwi stalowych, zewnętrznych o odporności ogniowej EI 30, wraz z ościeżnicą, klamką, zamkiem, kompletem kluczy <Dz2L> 0,90*2,00*1	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
103 d.5.5	NNRNKB 202 1026-05	Montaż drzwi stalowych, wewnętrznych o odporności ogniowej EI 30, wraz z ościeżnicą, klamką, zamkiem, kompletem kluczy <D2p> 0,90*2,00*1	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
5.6		Posadzki			
104 d.5.6	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin - oczyszczenie i zmycie podłoża <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.107	m ² m ²	 6,540	
				RAZEM	6,540
105 d.5.6	NNRNKB 202 1134-01 analogia+ kalkulacja własna	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.107	m ² m ²	 6,540	
				RAZEM	6,540
106 d.5.6	KNR AT-22 0101-04 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 3 mm <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.107	m ² m ²	 6,540	
				RAZEM	6,540
107 d.5.6	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm <pom 1.01> 6,54	m ² m ²	 6,540	
				RAZEM	6,540
108 d.5.6	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie klejowej <pom 0.01> 2*(4,78+1,37)-1,00*3-1,20	m m	 8,100	
				RAZEM	8,100
109 d.5.6	KNR 4-01 0322-06	Obsadzenie wycieraczek o powierzchni 1,40x1,00 m w podłożach betonowych 1,00	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
5.7		Ściany, sufit			
110 d.5.7	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią malarską w malowanych pomieszczeniach <i>posadzki w remontowanych pomieszczeniach</i> <pom 1.01> 6,54 <pom 1.11> 26,39 <pom 1.12> 8,48	m ² m ² m ² m ²	 6,540 26,390 8,480	
				RAZEM	41,410
111 d.5.7	KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien, drzwi folią wraz z oklejeniem ich taśmą malarską <i>Drzwi</i> 0,90*2,00*1 0,80*2,00*5 <i>Okna</i> 1,40*1,53 <i>Ścianka szklana</i> 2,22*2,00	m ² m ² m ² m ² m ²	 1,800 8,000 2,142 4,440	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
112	KNNR 5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	RAZEM	16,382
d.5.7	1208-05				
	analogia	poz.113*0,10*0,03	m ³	0,019	
				RAZEM	0,019
113	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.5.7	1208-01				
		<i>Parter</i>	m	6,200	
		3,10*2		RAZEM	6,200
114	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.5.7	1202-09				
		<i>UWAGA: ponieważ należy wykonać naprawy ościeży otworów drzwiowych z przedmiaru nie potrącono powierzchni drzwi, okien</i>			
		<i>ŚCIANY</i>			
		<pom 1.01> 2*(4,78+1,37)*3,00	m ²	36,900	
		<pom 1.11> (2,24+1,00+3,77+2,58)*3,00	m ²	28,770	
		<pom 1.12> 2*(7,31+3,61)*3,00	m ²	65,520	
		<i>SUFITY</i>			
		<pom 1.01> 6,54	m ²	6,540	
		<pom 1.11> 26,39	m ²	26,390	
		<pom 1.12> 8,48	m ²	8,480	
				RAZEM	172,600
115	KNR 2-02	Gładzie gipsowe	m ²		
d.5.7	2009-02 +				
	KNR 2-				
	022009-07				
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i>	m ²	252,042	
		poz.60		RAZEM	252,042
116	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie ścian, sufitów farbami emulsyjnymi	m ²		
d.5.7	1505-03				
	analogia+				
	kalkulacja				
	własna				
		<i>obmiar z poz wyżej</i>	m ²	252,042	
		poz.115		RAZEM	252,042
5.8		Mycie po pracach remontowych			
117	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich	m ²		
d.5.8	1215-08				
	analogia+				
	kalk własna				
		<i>posadzki w remontowanych pomieszczeniach</i>			
		<pom 1.01> 6,54	m ²	6,540	
		<pom 1.11> 26,39	m ²	26,390	
		<pom 1.12> 8,48	m ²	8,480	
		<i>Drzwi</i>			
		0,90*2,00*1*2	m ²	3,600	
		0,80*2,00*5*2	m ²	16,000	
		<i>Okna</i>			
		1,40*1,53*2	m ²	4,284	
		<i>Ścianka szklana</i>			
		2,22*2,00*2	m ²	8,880	
				RAZEM	74,174
5.9		Remont pokrycia dachu			
118	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.5.9	0519-06				
		228,75	m ²	228,750	
				RAZEM	228,750
119	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa. Krot- ność x 1. Założono usunięcie 2 warstw papy	m ²		
d.5.9	0519-07				
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i>	m ²	228,750	
		poz.118		RAZEM	228,750
120	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³		
d.5.9	0106-08				
		<i>obmiar z pozycji wyżej x gr. warstwy</i>	m ³	22,875	
		poz.118*0,10		RAZEM	22,875

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121 d.5.9	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <obróbka attyki> (10,00*2)*0,455 <pas podrynnowy> poz.122*0,35	m ² m ² m ²	 9,100 16,520	
				RAZEM	25,620
122 d.5.9	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku <rynny dachowe> 23,60*2	m m	 47,200	
				RAZEM	47,200
123 d.5.9	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku <rury spustowe> (5,80+1,54)*4	m m	 29,360	
				RAZEM	29,360
124 d.5.9	TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m <po demontażu papy dachowej> poz.118*0,01 <po demontażu izol termicznej dachu> poz.120	m ³ m ³ m ³	 2,288 22,875	
				RAZEM	25,163
125 d.5.9	KNR 4-04 1102-03	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.124	m ³ m ³	 25,163	
				RAZEM	25,163
126 d.5.9	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyła-dowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.125	m ³ m ³	 25,163	
				RAZEM	25,163
127 d.5.9	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyła-dowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpo-częty 1 km - następne 14 km. Łącznie 15,00 km Krotność = 14 <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.126	m ³ m ³	 25,163	
				RAZEM	25,163
128 d.5.9	kalk. własna	Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.126	m ³ m ³	 25,163	
				RAZEM	25,163
129 d.5.9	KNP1 01 0102-02.06 kalk. własna	Ręczne przenoszenie stolarki budowlanej surowej, ościeżnic, skrzydeł itp.o ciężarze do 25 kg na odległość do 20 m w połączeniu z wyciągiem <rynny dachowe> poz.122*2,00/1000 <rury spustowe> poz.123*2,00/1000 <obróbki blacharskie> poz.121*1,25/1000	t t t t	 0,094 0,059 0,032	
				RAZEM	0,185
130 d.5.9	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.129	t t	 0,185	
				RAZEM	0,185
131 d.5.9	NNRNKB 202 0524-01 0524-02 analogia+ kalkulacja własna	(z.IV) Smarowanie pokrycia papowego masą asfaltową - ilość warstw 2 <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.118	m ² m ²	 228,750	
				RAZEM	228,750
132 d.5.9	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne ze styropapy o gr. 22,00 cm, <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.131	m ² m ²	 228,750	
				RAZEM	228,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.5.9	NNRNKB 202 0534-01 analogia+ kalkulacja własna	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną, nawierzchniową <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.131	m ² m ²	 228,750	
				RAZEM	228,750
134 d.5.9	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrąg- łych o śr. 150mm <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.122	m m	 47,200	
				RAZEM	47,200
135 d.5.9	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrąg- łych o śr. 100mm <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.123	m m	 29,360	
				RAZEM	29,360
136 d.5.9	KNR-W 2-02 0611-03	Montaż płyty OSB gr. 1cm pod odbróbkę attyk 10,00*2*0,30	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000
137 d.5.9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <okap> poz.134*0,45 <attyka> 10,00*2*0,45	m ² m ² m ²	 21,240 9,000	
				RAZEM	30,240

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		STAN ZEROWY				
1.1		Prace ziemne				
1	KNR 2-01 0207- d.1. 01 + KNR 2-01 1 0214-03	Wykop fundamentowy z wywozem i utylizacją urobku	m ³	82,037		
2	KNR 2-01 0239- d.1. 01 + KNR 2-01 1 0236-03 z.sz. 2. 5.2. 9907	Zasypanie wykopów fundamentowych piaskiem z zagęszczeniem	m ³	115,483		
Razem dział: Prace ziemne						
1.2		Fundamenty, ściany fundamentowe				
3	KNR-W 2-02 d.1. 1101-03 2	Podkłady z betonu C8/10 na podłożu gruntowym	m ³	3,675		
4	KNR 2-02 0252- d.1. 01 2 analogia+kalk własna	Ławy fundamentowe, żelbetowe z betonu C 20/25, betonowanie za pomocą pompy	m ³	11,284		
5	NNRKNB 202 d.1. 0291-02 2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych	t	0,414		
6	KNR 2-02 0602- d.1. 09+KNR 2-02 2 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza i druga warstwa	m ²	28,212		
7	KNR 2-02 0603- d.1. 10 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza i druga warstwa	m ²	192,958		
8	KNR-W 2-02 d.1. 0606-01 2 analogia+kalk własna	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z plastpapy pod ścianami fundamentowymi i ścianami parteru	m ²	42,910		
9	NNRKNB 202 d.1. 0136-01 2	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	19,052		
10	KNR 0-20 0271- d.1. 01 2	Wieniec żelbetowy - wariant II (transport betonu pompą), beton C20/25	m ³	2,682		
11	KNR 0-23 2612- d.1. 01 2 analogia+kalk własna	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 100 gr. 12cm do ścian za pomocą kleju kauczukowo bitumicznego	m ²	43,578		
12	KNR 2-02 0609- d.1. 03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - warstwa dylatacji pomiędzy częścią nowo-projektowaną a istniejącą	m ²	21,156		
13	NNR-W 3 d.1. 0207-01 2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²	14,133		
Razem dział: Fundamenty, ściany fundamentowe						
Razem dział: STAN ZEROWY						
2		STAN SUROWY				
2.1		Ściany murowane				
14	KNR 0-27 0163- d.2. 02 1	Ściany budynków, gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m ²	116,473		
15	KNR 2-02 0126- d.2. 01 1	Otworki na okna, drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	4,000		
16	KNR 2-02 0126- d.2. 05 1	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - L-19	m	25,800		
17	KNR 0-27 0165- d.2. 02 1	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych	m ²	33,600		
18	KNR 2-02 0122- d.2. 05 1 analogia+kalk własna	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych	m	12,450		
Razem dział: Ściany murowane						
2.2		Belki, podciągi żelbetowe				
19	KNR 0-20 0271- d.2. 01 2	Belki, podciągi, nadproża w deskowaniu systemowym-wariant II (transport betonu pompą), beton C20/25	m ³	0,440		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20	NNRNKB 202 d.2. 0291-02 2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych	t	0,057		
Razem dział: Belki, podciąg żelbetowe						
2.3		Strop				
21	NNRNKB 202 d.2. 0230g-02 3 analogia+kalk własna	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratow- nicowych	m ²	51,713		
22	KNR-W 2-02 d.2. 0213-11 3 analogia+kalk własna	Wykonanie żebra rozdzielczego, beton C20/25, betono- wanie pompą	m ³	0,192		
23	KNR-W 2-02 d.2. 0212-11 3 analogia+kalk własna	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych, beton C20/25, betonowanie pompą	m ³	2,418		
24	KNR 0-20 0268- d.2. 02 + KNR 0-20 3 0268-04	Płyta stropowa o gr.15,00 cm z betonu C20/25, betono- wanie pompą	m ²	17,368		
25	KNR 0-20 0268- d.2. 02 + KNR 0-20 3 0268-04	Płyta stropowa o gr.24,00 cm z betonu C20/25, betono- wanie pompą - wlewki stropowe	m ²	3,990		
26	NNRNKB 202 d.2. 0291-02 3	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych	t	0,322		
Razem dział: Strop						
Razem dział: STAN SUROWY						
3		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE				
3.1		Pokrycie dachu				
27	NNRNKB 202 d.3. 0618-03 1 analogia+kalku- lacja własna	Ułożenie samoprzylepnej paroizolacji bitumicznej, zbro- jonej matą szklaną z ekranem aluminiowym na wierzchu	m ²	69,081		
28	KNR 2-02 0613- d.3. 01 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mine- ralnej gr 2,00-14,00 cm (średnio 7,00cm) oraz gr. 22,00 cm, klejonych lepikiem asfaltowym	m ²	69,081		
29	NNRNKB 202 d.3. 0534-02 1 analogia+kalku- lacja własna	(z.V) Pokrycie dachów papą zgrzewalną podkładową i nawierzchniową	m ²	69,081		
30	KNR-W 2-02 d.3. 0611-03 1	Płyta OSB gr. 1cm - pod obróbkę blacharską ścian atty- kowych - dostawa i montaż	m ²	10,617		
31	NNRNKB 202 d.3. 0541-02 1	Obróbka blacharska na zakończeniu daszku, malowana proszkowo na kolor RAL - dostawa i montaż	m ²	16,684		
32	KNR-W 2-02 d.3. 0504-03 1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z pa- py nawierzchniowej w układzie dwuwarstwowym - ściany attykowe Krotność = 2	m ²	12,134		
33	NNRNKB 202 d.3. 0518-04 1	Rynny prefabrykowane fi 150 mm, wpięta w istniejącą rurę spustową	m	1,520		
34	KNR K-02 d.3. 0105-06 1	Ściany gr.12,00 cm z bloczków wapienno-piaskowych - OBMUROWANIE KOMINÓW	m ²	3,822		
35	KNR AT-31 d.3. 0503-02 1 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia	m ²	3,822		
36	KNR AT-31 d.3. 0503-04 1 analogia+kalku- lacja własna	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy - wykona- ny ręcznie - kominy	m ²	3,822		
Razem dział: Pokrycie dachu						
3.2		Elewacja				
37	KNR 0-23 2612- d.3. 01 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z płyt styropiano- wych gr. 18,00 cm	m ²	90,800		
38	KNR 0-23 2613- d.3. 06 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	90,800		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
39 d.3. 04 2	KNR 0-23 2613-	Przymocowanie płyt izolacji termicznej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	m ²	90,800		
40 d.3. 08 2 wycena indywidualna	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	59,100		
41 d.3. 01 2	KNR 0-23 0931-	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	128,055		
42 d.3. 02 2	KNR 0-23 2611-	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²	128,055		
43 d.3. 02 2	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego	m ²	128,055		
44 d.3. kalk. własna 2		Wykończenie szpalet okiennych i drzwiowych tynkiem mineralnym	mb	126,220		
45 d.3. 03 2 analogia+kalkulacja własna	KNR 2-02 1604-	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m do robót elewacyjnych	m ²	159,120		
46 d.3. 1622a-01 2	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	159,120		
47 d.3. z.sz.5.15 2	KNR 2-02 r.16	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:37,38,39,40,41,42,43,45,46)				
48 d.3. 1622-03 2	NNRNKB 202	(z.VI) Daszki ochronne stałe wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi), wykonane wzdłuż budynków pokryte deskami na styk z ułożeniem i zamocowaniem płyt pilśniowych i papy jednowarstwowo	m ² rzutu	2,000		
49 d.3. 1218-04 2	KNR-W 2-02	Podokienniki, - parapety zewnętrzne	m	8,450		
Razem dział: Elewacja						
3.3	Stolarka okienna					
50 d.3. 03 3	KNR 0-19 1022-	Dostawa i montaż okien z PCV - szczegóły wg rys A-09	m ²	18,000		
Razem dział: Stolarka okienna						
3.4	Uporządkowanie terenu					
51 d.3. 01 4	KNR 2-21 0101-	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m ³	3,75		
52 d.3. 04 4	KNR 2-21 0101-	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0 km	m ³	3,75		
53 d.3. 05 4	KNR 2-21 0101-	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5 km Krotność = 14	m ³	3,75		
54 d.3. kalk. własna 4		Koszt utylizacji gruzu i śmieci	t	6,00		
55 d.3. 0202 4	KNR 1 0208-	Dowóz ziemi urodzajnej wraz z kosztem zakupu	m ³	6,25		
56 d.3. 02 4	KNR 2-21 0218-	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z transportem taczkami	m ³	6,25		
57 d.3. 05 4	KNR 2-21 0401-	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu III (zużycie nasion 4kg/100m ²)	m ²	125,00		
Razem dział: Uporządkowanie terenu						
Razem dział: WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE						
4	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE					
4.1	Tynki, malowanie, okładziny					
58 d.4. 02 1 analogia+kalkulacja własna	KNR 0-23 2611-	Jednokrotne gruntowanie ścian emulsją gruntującą	m ²	264,770		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
59 d.4. 1	KNR 9-03 0106-01 + KNR 9-03 0109-05 + KNR 9-03 0109-07 + KNR 9-03 0501-01	Tynki cementowo-wapienne kat. III ścianach, sufitach	m ²	264,770		
60 d.4. 1	KNR 2-02 2009-02 + KNR 2-022009-07	Gładzie gipsowe na ścianach, sufitach w częściach wspólnych	m ²	252,042		
61 d.4. 1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi higieniczno-sanitarnymi (rekomendowanymi do pom. w placówkach ochrony zdrowia)	m ²	252,042		
62 d.4. 1	NNRKNB 202 0838-03	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami ceramicznymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej-opaski przy umywalkach	m ²	5,760		
Razem dział: Tynki, malowanie, okładziny						
4.2	Podłoża pod posadzki					
63 d.4. 2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady z betonu C8/10 na podłożu gruntowym	m ³	6,608		
64 d.4. 2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	66,078		
65 d.4. 2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - EPS 100, gr. min. 12,00 cm	m ²	66,078		
66 d.4. 2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	66,078		
67 d.4. 2	KNR 2-02 1102-01 + KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m ²	66,078		
Razem dział: Podłoża pod posadzki						
4.3	Posadzki					
68 d.4. 3	NNRKNB 202 1134-01 analogia+kalkulacja własna	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²	64,680		
69 d.4. 3	KNR 2 1208-01 + KNR 2 1208-02	Wylewka samopoziomująca grubości 5,0 mm	m ²	64,680		
70 d.4. 3	ZKNR C-2 0606-06 + ZKNR C-2 0603-06 + ZKNR C-2 0610-04	Wykonanie posadzki z wykładziny PCV, barwionej w masie, bez wypełniaczy, odpornej na odgniecenia i zarysowania	m ²	64,680		
71 d.4. 3	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	64,680		
72 d.4. 3	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m	54,380		
Razem dział: Posadzki						
4.4	Stolarka drzwiowa					
73 d.4. 4	KNR 0-19 1023-12	Drzwi wewnętrzne płytowe, szerokości 90 cm wraz z ościeżnicami, okuciami, klamkami, zamkiem, listwą progową - dostawa i montaż	m ²	5,400		
Razem dział: Stolarka drzwiowa						
Razem dział: WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE						
5	PRACE W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI					
5.1	Demontaż stolarki okiennej, drzwiowej, wyniesienie, wywiezienie, utylizacja					
74 d.5. 1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - drzwi, okna wraz z ościeżnicami	szt.	7,000		
75 d.5. 1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - okna wraz z ościeżnicami	m ²	5,772		
76 d.5. 1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników	m	7,000		
77 d.5. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	1,260		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
78 d.5. 02.06 1 kalk. własna	KNP1 01 0102-	Ręczne przenoszenie stolarki budowlanej surowej, ościeżnic, skrzydeł itp. o ciężarze do 25 kg na odległość do 20 m w połączeniu z wyciągiem	t	0,431		
79 d.5. 01 1107-04 1	KNR 4-04 1107-	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t	0,431		
80 d.5. kalk. własna 1		Zabezpieczenie podłóg w pomieszczeniach, gdzie są przewidziane ściany do rozbiórki - przyjęto płyty OSB, folię, taśmy malarskie	kpl.	1,000		
Razem dział: Demontaż stolarki okiennej, drzwiowej, wyniesienie, wywiezienie, utylizacja						
5.2	Rozbiórki, załadunek, wywiezienie i utylizacja gruzu					
81 d.5. 01 2	KNNR 3 0601-	Odobicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²	16,909		
82 d.5. 03 2	KNR 4-01 0348-	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	6,311		
83 d.5. 0356-02 2	KNR BO-12	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o gr. do 2 cegieł	m ³	1,843		
84 d.5. 03 2	KNR 4-04 0504-	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²	6,540		
85 d.5. 0106-08 2	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³	5,724		
86 d.5. TZKNBK I 2	0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m	m ³	8,615		
87 d.5. 03 2	KNR 4-04 1102-	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych	m ³	8,615		
88 d.5. 04 2	KNR 4-04 1103-	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³	8,615		
89 d.5. 05 2	KNR 4-04 1103-	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - następne 14 km. Łącznie 15,00 km Krotność = 14	m ³	8,615		
90 d.5. kalk. własna 2		Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki	m ³	8,615		
Razem dział: Rozbiórki, załadunek, wywiezienie i utylizacja gruzu						
5.3	Zamurowanie otworów okiennych					
91 d.5. 0304-02 3	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	0,552		
Razem dział: Zamurowanie otworów okiennych						
5.4	Nadproża w poszerzanych otworach					
92 d.5. 03 4	KNR 4-01 0336-	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	7,200		
93 d.5. 02 4	KNR 4-01 0206-	Wykonanie poduszek betonowych	szt.	8,000		
94 d.5. 01 4	KNR 4-01 0705-	Uzupełnienie ubytków między belką stalową a wykutą bruzdą z zaprawą	m	7,200		
95 d.5. 0317-05 4	KNR 4-01 0317-	Obsadzenie belek stalowych w otworach - podciągi stalowe IPN 140	m	7,200		
96 d.5. 0301-02 4	KNR AT-44	Nadproża strunobetonowe 72x115 mm	m belki	1,800		
97 d.5. 08 4	KNR 4-01 0207-	Zabetonowanie bruzd	m	7,200		
98 d.5. 0832-01 4 analogia+kalkulacja własna	KNR-W 2-02	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m ²	5,400		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
99 d.5. 4	KNR 4-01 0712-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	5,400		
Razem dział: Nadproża w poszerzanych otworach						
5.5		Stolarka drzewiowa				
100 d.5. 5	KNR-W 2-02 1040-06	Drzwi aluminiowe zewnętrzne z profili aluminiowych	m ²	3,190		
101 d.5. 5	KNR-W 2-02 1040-06	Drzwi aluminiowe wewnętrzne z profili aluminiowych	m ²	3,190		
102 d.5. 5	NNRNKB 202 1026-05	Montaż drzwi stalowych, zewnętrznych o odporności ogniowej EI 30, wraz z ościeżnicą, klamką, zamkiem, kompletem kluczy	m ²	1,800		
103 d.5. 5	NNRNKB 202 1026-05	Montaż drzwi stalowych, wewnętrznych o odporności ogniowej EI 30, wraz z ościeżnicą, klamką, zamkiem, kompletem kluczy	m ²	1,800		
Razem dział: Stolarka drzewiowa						
5.6		Posadzki				
104 d.5. 6	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	6,540		
105 d.5. 6	NNRNKB 202 1134-01 analogia+kalkulacja własna	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²	6,540		
106 d.5. 6	KNR AT-22 0101-04 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 3 mm	m ²	6,540		
107 d.5. 6	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarsztowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m ²	6,540		
108 d.5. 6	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie klejowej	m	8,100		
109 d.5. 6	KNR 4-01 0322-06	Obsadzenie wycieraczek o powierzchni 1,40x1,00 m w podłożach betonowych	szt.	1,000		
Razem dział: Posadzki						
5.7		Ściany, sufity				
110 d.5. 7	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią malarską w malowanych pomieszczeniach	m ²	41,410		
111 d.5. 7	KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien, drzwi folią wraz z oklejeniem ich taśmą malarską	m ²	16,382		
112 d.5. 7	NNNR 5 1208-05 analogia	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,019		
113 d.5. 7	NNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	6,200		
114 d.5. 7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	172,600		
115 d.5. 7	KNR 2-02 2009-02 +KNR 2-022009-07	Gładzie gipsowe	m ²	252,042		
116 d.5. 7	KNR 2-02 1505-03 analogia+kalkulacja własna	Dwukrotne malowanie ścian, sufitów farbami emulsyjnymi	m ²	252,042		
Razem dział: Ściany, sufity						
5.8		Mycie po pracach remontowych				
117 d.5. 8	KNR 4-01 1215-08 analogia+kalkulacja własna	Mycie po robotach malarskich	m ²	74,174		
Razem dział: Mycie po pracach remontowych						
5.9		Remont pokrycia dachu				
118 d.5. 9	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²	228,750		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
119 d.5. 9	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa. Krotność x 1. Założono usunięcie 2 warstw papy	m ²	228,750		
120 d.5. 9	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m ³	22,875		
121 d.5. 9	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	25,620		
122 d.5. 9	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	47,200		
123 d.5. 9	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	29,360		
124 d.5. 9	TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m	m ³	25,163		
125 d.5. 9	KNR 4-04 1102-03	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych	m ³	25,163		
126 d.5. 9	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³	25,163		
127 d.5. 9	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - następne 14 km. Łącznie 15,00 km Krotność = 14	m ³	25,163		
128 d.5. 9	kalk. własna	Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki	m ³	25,163		
129 d.5. 9	KNP1 01 0102-02.06 kalk. własna	Ręczne przenoszenie stolarki budowlanej surowej, ościeżnic, skrzydeł itp. o ciężarze do 25 kg na odległość do 20 m w połączeniu z wyciągiem	t	0,185		
130 d.5. 9	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t	0,185		
131 d.5. 9	NNRNKB 202 0524-01 0524-02 analogia+kalkulacja własna	(z.IV) Smarowanie pokrycia papowego masą asfaltową - ilość warstw 2	m ²	228,750		
132 d.5. 9	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne ze styropapy o gr. 22,00 cm,	m ²	228,750		
133 d.5. 9	NNRNKB 202 0534-01 analogia+kalkulacja własna	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną, nawierzchniową	m ²	228,750		
134 d.5. 9	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 150mm	m	47,200		
135 d.5. 9	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 100mm	m	29,360		
136 d.5. 9	KNR-W 2-02 0611-03	Montaż płyty OSB gr. 1cm pod odbróbkę attyk	m ²	6,000		
137 d.5. 9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	30,240		
Razem dział: Remont pokrycia dachu						
Razem dział: PRACE W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	STAN ZEROWY				
1.1	Prace ziemne				
1.2	Fundamenty, ściany fundamentowe				
2	STAN SUROWY				
2.1	Ściany murowane				
2.2	Belki, podciąg żelbetowe				
2.3	Strop				
3	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE				
3.1	Pokrycie dachu				
3.2	Elewacja				
3.3	Stolarka okienna				
3.4	Uporządkowanie terenu				
4	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE				
4.1	Tynki, malowanie, okładziny				
4.2	Podłoża pod posadzki				
4.3	Posadzki				
4.4	Stolarka drzwiowa				
5	PRACE W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI				
5.1	Demontaż stolarki okiennej, drzwiowej, wyniesienie, wywiezienie, utylizacja				
5.2	Rozbiórki, załadunek, wywiezienie i utylizacja gruzu				
5.3	Zamurowanie otworów okiennych				
5.4	Nadproża w poszerzanych otworach				
5.5	Stolarka drzwiowa				
5.6	Posadzki				
5.7	Ściany, sufity				
5.8	Mycie po pracach remontowych				
5.9	Remont pokrycia dachu				
	RAZEM				

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Robocizna	r-g	2 567,7849		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Azofoska	t	0,0056		
2.	Belka stropowa TERIVA 4,0/1/KJ o rozpiętości 5,6 m	m	95,2000		
3.	Belki stalowe	kg	81,0800		
4.	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m ³	21,4082		
5.	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m ³	9,1917		
6.	blacha powlekana płaska	m ²	18,4692		
7.	Blacha st. płask. 0,5-0,7 mm, powłoka polieste	m ²	33,4757		
8.	bloczki betonowe 38x24x12 cm	szt.	1 388,8908		
9.	bloki wapienno-piaskowe gr 12,00 cm	szt.	52,6289		
10.	cement portlandzki CEMII 32,5 z dodatkami	kg	14,5314		
11.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,1524		
12.	cementowa zaprawa naprawcza	kg	36,3755		
13.	ciasto wapienne (wapno gaszone)'	m ³	0,0362		
14.	cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	3,3534		
15.	Denko rynny półokrągłe	szt	2,0000		
16.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,0879		
17.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m ³	0,2518		
18.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III	m ³	0,0246		
19.	Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0,0641		
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane'	m ³	0,0460		
21.	drewno opałowe	kg	1,0800		
22.	druk stalowy okrągły 3 mm	kg	0,0540		
23.	druk stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm	kg	0,4860		
24.	drzwi stalowe wewn.(z ościeżnicą), w klisie odporności pożarowej EI 30	m ²	1,6200		
25.	drzwi stalowe zewn.(z ościeżnicą), w klisie odporności pożarowej EI 30	m ²	1,6200		
26.	Drzwi wewnętrzne płytowe, szerokości 90 cm wraz z ościeżnicami , okuciami, klamkami, zamkiem, listwą progową	m ²	4,8600		
27.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	509,9328		
28.	emulsja gruntująca	kg	84,1691		
29.	farba emulsyjna do zastosowań higieniczno-sanitarnych	dm ³	125,2145		
30.	Farba lateksowa	dm ³	62,6072		
31.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,3574		
32.	folia kubelkowa	m ²	12,5925		
33.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm	m ²	206,1742		
34.	Folia PVC do izolacji poziomej fundamentów	m ²	38,2328		
35.	gaz propan-butan	kg	20,5875		
36.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	35,2827		
37.	gips budowlany szpachlowy"	t	1,2703		
38.	Gips szpachlowy	kg	11,7612		
39.	gotowa sucha mieszanka - tynk cementowo-wapienny zwykły maszynowy	kg	3 896,0906		
40.	grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund	kg	0,8600		
41.	Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm.	kg	10,9503		
42.	gwoździe budowlane okrągłe gołe'	kg	0,2736		
43.	gwoździe budowlane sufitowe	kg	0,9720		
44.	Izolacja bitumiczna dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa	kg	250,8068		
45.	kątownik aluminiowy ochronny	m	62,5514		
46.	klej bitumiczny Siplast Klej Szybki Styk SBS	kg	224,8215		
47.	klej do linoleum	kg	26,1954		
48.	Kolano	szt	6,0000		
49.	kołki rozporowe'	szt.	13,7808		
50.	Koszt utylizacji gruzu i śmieci	t	5,4000		
51.	Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki	m ³	26,5235		
52.	kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej	szt	11,1780		
53.	kotwy stalowe	szt.	164,9808		
54.	Krawędziaki iglaste kl.II	m ³	0,0933		
55.	Kształki wieńcowe	szt	156,0000		
56.	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniaczy	kg	118,1285		
57.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	0,6840		
58.	listwa wyobleniowa	m	52,3679		
59.	Masa asfaltowa	kg	391,1625		
60.	Masa asfaltowa na rozpuszczalnikach organicznych, do gruntowania podłoża i hydroizolacji (do gruntowania podłoża betonowych, tynków, wypraw cementowych, podłoża papowych)	kg	62,7017		
61.	masa tynkarska silikatowa, struktura baranek 1 mm - Baumit Sili-katPutz 1K	kg	8,5995		
62.	Masa uszczelniająca silikonowa Silikon	dm ³	1,4814		
63.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	3,4175		
64.	nadproża prefabrykowane	m	23,6844		
65.	nadproże prefabrykowane strunobetonowe SBN 72x150 mm	m	1,6524		
66.	Nasiona traw	kg	4,5000		
67.	Okna aluminiowe	m ²	5,7420		
68.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	16,2000		
69.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	2,1060		
70.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m ²	345,1951		

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
71.	papa termozgrzewalna podkładowa	m ²	71,4988		
72.	parapety zewnętrzne z blachy powlekanej	mb	7,6050		
73.	Pianka pist. 870 ml	szt	20,5148		
74.	pianka poliuretanowa	dm ³	10,7255		
75.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0,1555		
76.	piasek do zapraw	m ³	107,7985		
77.	piasek do zapraw'	m ³	0,2334		
78.	Płytki z bet.komórk.M 500-700 59x24x12cm	szt	17,1396		
79.	plytki okładzinowe 30x60 cm	m ²	12,9789		
80.	plyty OSB	m ³	0,3312		
81.	plyty pilśniowe porowate zwykłe	m ²	1,8540		
82.	Płyty styrop.EPS 100-038 (dach/podłoga)	m ³	13,4091		
83.	plyty styropianowe EPS 70	m ³	12,8709		
84.	plyty z wełny mineralnej	m ³	18,9316		
85.	podkładowa masa tynkarska	kg	34,5749		
86.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu - żebrowane śr. 8 mm i większe (prefabrykaty zbrojarskie)'''	t	0,6900		
87.	Przekładka z papy podkładowej	m ²	0,8256		
88.	Pustak ścienny Porotherm - 25 P+W o wym. 250x373x238 mm kl. 20	szt	1 140,5036		
89.	pustaki ceramiczne o wym.. 115x500x238 mm	szt.	246,1536		
90.	pustaki spalinowe ceramiczne 19x19x24 cm	szt.	45,9405		
91.	pustaki stropowe	szt.	438,4228		
92.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	28,6988		
93.	Rura spustowa okrągła z blachy powlekanej	m	27,7452		
94.	Rura z kolanem	szt	6,0000		
95.	rynna	m	1,3680		
96.	Rynna półokrągła z blachy powlekanej	kg	44,6040		
97.	samopoziomująca masa szpachlowa	kg	459,2927		
98.	samoprzylepna paroizolacja bitumiczna, zbrojona matą szklaną z ekranem aluminiowym na wierzchu	m ²	71,4988		
99.	siatka ochronna na rusztowanie	m ²	20,1207		
100.	siatka z włókna szklanego	m ²	92,7522		
101.	Siatki zbrojące z włókna szkl. 150-160g/m2	m ²	5,2488		
102.	silikon	dm ³	0,2916		
103.	sklejka wodoodporna gr. 22 mm	m ³	0,0529		
104.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	2,2116		
105.	styropapa gr. 22,00 cm	m ²	216,1688		
106.	sucha mieszanka tynkarska mineralna	kg	345,7485		
107.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	3,8880		
108.	sznur do spwania wykładzin	m	69,8544		
109.	środek antyadhezyjny	kg	4,5404		
110.	Środek gruntujący	kg	35,7440		
111.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - solowe	kg	0,1800		
112.	Taśma malarska	szt	52,4628		
113.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	kpl.	8,7199		
114.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	87,6960		
115.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt termoizolacyjnych	kg	865,0710		
116.	Utylizacja gruntu z wykopu	m ³	66,4500		
117.	wapno suchogaszone	kg	5,2661		
118.	wapno suchogaszone	t	0,1367		
119.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	726,3835		
120.	woda	m ³	0,4183		
121.	woda z rurociągu	m ³	2,3608		
122.	wycieraczka 140x100 cm	szt	0,9000		
123.	wykładziny PCV, barwionej w masie, bez wypełniaczy, odpornej na odgniecenia i zarysowania	m ²	63,4511		
124.	zaprawa	m ³	2,8898		
125.	zaprawa cementowa m. 80	m ³	3,7651		
126.	Zaprawa cementowo-wapienna M 4	m ³	1,5724		
127.	zaprawa cementowo wapienna m. 15	m ³	0,0266		
128.	zaprawa do spoinowania	kg	2,8366		
129.	zaprawa klejowa	kg	71,8816		
130.	Ziemia urodzajna (humus)	m ³	5,6250		
131.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	0,2707		
132.	materiały pomocnicze	zł			
133.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski z pompą	m-g	6,6960		
2.	Betoniarka wolnosp.elek. 150dm3	m-g	1,0906		
3.	deskowanie belek - wynajem na okres 30dni	m ²	20,5474		
4.	deskowanie fundamentów - obstawka do wysokości 60cm, wynajem na 14dni	mb	4,5700		
5.	deskowanie stropów, grubość do 30cm, wysokość do 4m, wynajem 30dni'	m ²	19,2222		
6.	elektronarzędzia	m-g	14,6049		
7.	koparka gąsienicowa 1.20 m3	m-g	1,6147		
8.	koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m3	m-g	3,2359		
9.	ładow.j-nacz.kołowa 1.25m3(1)	m-g	3,9100		
10.	pompa do betonu	m-g	4,1183		
11.	rusztowania	m-g	21,7573		
12.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	5,2091		
13.	Samochód samowyład.do 5t (1)	m-g	13,4233		
14.	samochód samowyładowczy 15-20 t	m-g	6,2596		
15.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,1813		
16.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,1709		
17.	środek transportowy	m-g	12,8047		
18.	wibrator	m-g	1,1425		
19.	Wibrator podgrzałny do 130kg	m-g	0,0324		
20.	wyciąg	m-g	73,9261		
21.	zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100 m3/h	m-g	3,7407		
22.	żuraw okienny	m-g	2,4884		
23.	Żuraw samochodowy	m-g	2,4787		
				RAZEM	

Słownie: