

**PROJEKT \*****BZPiF.2710.20.1.2021 - CZĘŚĆ 1** – opracowanie projektowe dla Szkoły Podstawowej nr 4 w Rawiczu**BZPiF.2710.20.2.2021 - CZĘŚĆ 2** – opracowanie projektowe dla budynku SPZOZ

W dniu ..... roku w Rawiczu pomiędzy **Gminą Rawicz** NIP 6991871057, REGON 411050729 zwaną w tekście „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy - Pana Grzegorza Kubika  
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz - Pani Krystyny Sikorskiej,  
 z jednej strony,

a ..... zwanym dalej w umowie „Wykonawcą” lub „Projektantem”, reprezentowanym przez: ..... z drugiej strony

w rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego Nr BZPiF.2713.20.2021 została zawarta umowa o następującej treści.

Niniejsze zamówienie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

**§1**

- Zamawiający zleca a Projektant przyjmuje do wykonania usługi związane z opracowaniem dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla zadania pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Rawicz” w ramach zadania określonego w uchwale budżetowej pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Rawicz” dla\* części 1 – na opracowanie projektowe dla Szkoły Podstawowej nr 4 w Rawiczu, części 2 – na opracowanie projektowe dla Budynku SPZOZ
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zakres rzeczowy usług projektowych, określają niżej podane dokumenty stanowiące integralną część niniejszej umowy:
  - zapytanie ofertowe Nr BZPiF.2713.20.2021 wraz z załącznikami,
  - oferta Projektanta z dnia ..... roku,
- Projektant oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę, środki, sprzęt oraz doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi standardami, normami i przepisami.
- Projektant zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, w szczególności o wymogi wynikające z Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz z Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, jak również do uwzględnienia warunków i wymagań określonych w wydanych opiniach, uzgodnieniach, warunkach i decyzjach.
- Zamawiający udzieli Projektantowi **pełnomocnictwa** do działania w imieniu i na rzecz Gminy Rawicz – do załatwienia wszelkich prac związanych z realizacją niniejszego zamówienia.
- Projektant w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązaniach projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych.
- Wszystkie koszty dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w szczególności związane z opracowaniem projektu, przygotowaniem odpowiednich wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami, przedmiaru, kosztorysu zerowego i inwestorskiego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zakupem i aktualizacją podkładów mapowych (jeżeli będzie wymagany), uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, decyzji, itp. ponosi w całości Projektant, w ramach zaproponowanej ceny ofertowej.
- Złożona przez Projektanta dokumentacja projektowa (zakres i ich forma) musi spełniać wszelkie formalne i faktyczne wymagania niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a następnie rozpoczęcia i wykonania prac zgodnie z projektami.

**§2**

- Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, ustalona na podstawie złożonej oferty Projektanta wynosi:

Cena netto	stawka % VAT	kwota podatku VAT	Wartość brutto
słownie brutto: .....			

2. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych zamówieniem, Projektantowi nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej pisemnej umowy lub aneksu do umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje Projektanta w tym zakresie będą bezskuteczne.
3. O konieczności wykonania prac dodatkowych Projektant informuje niezwłocznie Zamawiającego.
4. Istnieje możliwość wykonania usług zamiennych uprzednio zgłoszonych przez Projektanta i zaakceptowanych przez Zamawiającego, przy czym wartość umowy nie może ulec zwiększeniu.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na - .....
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na: 2 miesiące od dnia zawarcia umowy **tj. do dnia .....**
3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w §8 ust. 2, złożonego w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz.

### § 4

1. Projektant zobowiązuje się realizować zamówienie zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
  - 1) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, prawa budowlanego i Polskich Norm, a także z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
  - 2) zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy technicznej, ustalonymi zwyczajami oraz wydanymi decyzjami, uzgodnieniami i opiniami.
2. W przypadku ustalenia, że Projektant realizuje lub realizował usługi objęte niniejszą umową niezgodnie z założeniami wynikającymi z ust. 1, Zamawiający ma prawo do:
  - 1) wstrzymania realizacji usług i nakazania ich poprawienia na koszt Projektanta,
  - 2) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta.
  - 3) potrącenia z wynagrodzenia Projektanta należności z tytułu poniesionych kosztów.

### § 5

1. Zamawiający powołuje osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia w osobie/ach: .....
2. Projektant ustanawia odpowiedzialnego za przedmiot umowy w osobie:.....

### § 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie usług w wysokości **100 zł**, za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub w przypadku określonym w §9 ust. 5 - w wysokości **100 zł**, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Projektanta z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
    - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w §13 ust. 2 pkt 2 – 4,
  - 2) Zamawiający zapłaci Projektantowi kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego poza przypadkiem określonym w §13 ust. 2 pkt 1, w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
3. Nałożone kary podlegają sumowaniu.
4. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie §6 ust. 2 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 ust.1.
5. Naliczone kwoty z tytułu kar Projektant przekaże Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
6. W przypadku wystąpienia kar umownych, Projektant wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Projektanta, o którym mowa w §2.
7. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 7

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentów stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wystąpią roboty dodatkowe wynikające z błędów Projektanta w dokumentacji

projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy – Projektant zostanie obciążony karą umowną w wysokości 1% wartości wynikłych robót dodatkowych.

2. Naliczoną karę, o której mowa w ust. 1 Projektant przekaże Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tej kary umownej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karą umowną

### § 8

1. Prace należy wykonać z należytą starannością i zgodnie z zasadami projektowania.
2. Projektant po opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji zobowiązany jest do zdania Zamawiającemu niżej podanych dokumentów:
  - 1) po 5 egzemplarzy projektu budowlanego i wykonawczego + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie dwg (nie nowszy niż Auto Cad 2006) lub dxf oraz w pdf,
  - 2) po 2 egzemplarze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w word,
  - 3) po 1 komplecie szczegółowego kosztorysu inwestorskiego i zerowego wraz z przedmiarem robót + po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej wykonane w formacie kst lub ath na płycie CD,
  - 4) podkłady mapowe w formie elektronicznej lub papierowej (jeżeli były konieczne),
  - 5) wszelkie wcześniej uzyskane uzgodnienia, opinie, warunki i decyzje,
  - 6) oryginał pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (w zależności od zakresu robót),
  - 7) oświadczenie, że opracowane dokumentacja projektowa jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć,
  - 8) oświadczenie o przeniesieniu na rzecz Zamawiającego wszelkich uprawnień wynikających z tytułu praw autorskich oraz pokrewnych, jak również wyrażenie zgody na wykorzystanie dokumentacji projektowej do celów opisu przedmiotu zamówienia i udostępnienia jej w formie elektronicznej oraz papierowej przy ogłaszaniu przetargu na realizację kolejnego etapu inwestycji,
  - 9) uzasadnienie użycia w dokumentacji - opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę (*jeżeli zostały wskazane*)  
lub  
oświadczenie, że złożona (w wersji elektronicznej i papierowej) dokumentacja techniczna i kosztorysowa nie wskazuje znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.
3. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych wyżej, stanowi uzasadnioną przyczynę nie przystąpienia przez Zamawiającego do dokonania odbioru usług.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
5. Strony ustalają, że z czynności odbioru spisany będzie, w terminie 14 dni licząc od daty zgłoszenia zakończenia wykonania przedmiotu umowy, pisemny protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, bądź wniesienia uwag lub zastrzeżeń do wykonanej pracy, Projektant zobowiązuje się do wykonania dokumentacji uzupełniającej, bądź dokonania niezbędnych poprawek w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
7. Dokumentację uzupełniającą oraz wszelkie poprawki Projektant wykona na koszt własny.
8. Projektant zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio usług jako wadliwych.
9. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna swój bieg termin rękojmi.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorów, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
11. Projektant zobowiązuje się do konsultacji z Zamawiającym prac wykonywanych na podstawie niniejszej umowy.

### § 9

1. Ustala się okres rękojmi na 24 miesiące licząc od dnia odbioru końcowego prac projektowych.
2. Niezależnie od terminu określonego w ust. 1, Projektant ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady projektu do czasu odbioru prac zrealizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację zgodnie z niniejszą umową – jeżeli termin odbioru prac przypada później niż w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru prac projektowych.
3. Bieg terminu rękojmi liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. W ramach rękojmi Projektant usunie wady projektu w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia ich przez Zamawiającego. W przypadku uchybienia powyższego terminu Projektant zapłaci karę umowną, o której mowa w §6 ust. 2 pkt. 1 lit. b.
5. Niezależnie od terminu określonego w ust. 1, jeżeli w trakcie realizacji zaprojektowanych usług określonych w §1 niniejszej umowy zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych prac nieuwzględnionych w dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Projektanta, a niezbędnych do realizacji zadania, Projektant dokumentacji zobowiązany jest wykonać dodatkowe prace projektowe na swój koszt w terminie 30 dni od dnia wezwania.

W przypadku uchybienia powyższego terminu Projektant zapłaci karę umowną, o której mowa §6 ust. 2 pkt. 1 lit. b.

6. W przypadku nie wykonania dodatkowych prac projektowych, Projektant wyraża zgodę na zlecenie ich wykonania na jego koszt.

### § 10

1. Istnieje możliwość wykonania usług zamiennych uprzednio zgłoszonych przez Projektanta i zaakceptowanych przez Zamawiającego, przy czym wartość umowy nie może ulec zwiększeniu.
2. Podstawę do rozliczenia umowy stanowi protokół odbioru usług podpisany przez osoby wskazane w §5 niniejszej umowy oraz po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
3. Rozliczenie umowy za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi jedną fakturą wystawioną na podstawie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, po protokolarnym odbiorze końcowym przedmiotu umowy z konta Zamawiającego.
5. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy będzie Gmina Rawicz Urząd Miejski Gminy Rawicz, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, wobec tego faktura winna być wystawiona na ten podmiot i na NIP 699-187-10-57, REGON 411050729.
6. Zamawiający umożliwia Wykonawcy wystawienie faktury przy wykorzystaniu Platformy Elektronicznego Fakturowania.
7. Płatność za fakturę nastąpi wg formuły podzielonej płatności (jeżeli dotyczy).
8. Projektant, jeżeli jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zobowiązany jest do zamieszczenia na fakturze VAT rachunku bankowego lub wirtualny rachunek, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Projektanta znajdującym się w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. W przypadku, gdy Projektant jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo do odmowy/wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego – powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim przypadku zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia poinformowania Zamawiającego przez Projektanta na piśmie o wpisaniu podanego na fakturze rachunku bankowego – lub rachunku rozliczeniowego połączonego z rachunkiem wirtualnym widocznym na fakturze - do wykazu podatników VAT bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT lub rachunek wirtualny połączony z takim rachunkiem.
10. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w ust. 9 nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Projektanta.

### § 11

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy, Projektant przeniesie na Zamawiającego nieograniczone w czasie i przestrzeni, na wskazanych niżej polach eksploatacji autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych przygotowanych przez siebie jako twórcy, w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy. Autorskie prawa majątkowe (dalej „Prawa autorskie”) przejdą na Zamawiającego równocześnie chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji, na mocy którego określony utwór zostanie przekazany Zamawiającemu - na wszelkich polach eksploatacji, które w szczególności obejmują:
  - 1) użycie, utrwalanie, rozpowszechnianie oraz reprodukcję (za pomocą wszystkich technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, itd.) dla wszelkich celów włączając bez ograniczeń budowę, wykończenie, utrzymanie, promocję, reklamę, przywrócenie do pierwotnego stanu;
  - 2) przechowywanie w pamięci komputerowej lub innym nośniku elektronicznym;
  - 3) zwielokrotnianie egzemplarzy Utworów dowolną techniką;
  - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem;
  - 5) w zakresie rozpowszechniania Utworów i obiektów je urzeczywistniających w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 6) wykorzystania i rozpowszechniania Utworów w celu realizacji i eksploatacji obiektów ją urzeczywistniających oraz innych przedsięwzięć, w tym dla celów aranżacji wnętrz.
2. Projektant niniejszym bezwarunkowo wyraża zgodę na dalsze przeniesienia praw autorskich do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy będących na dowolny podmiot trzeci, w tym w szczególności na Zamawiającego,

- na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej, bez prawa Projektanta do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
3. Projektant zapewnia i podejmie wszelkie działania, aby Zamawiający mógł bez ponoszenia dodatkowych kosztów korzystać z Utworów bez naruszenia czyichkolwiek praw w zakresie niezbędnym do wykonania Inwestycji. Wykonawca zwolni Zamawiającego z obowiązku naprawienia wszelkich szkód, a także ponoszenia wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich do Utworu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zwolnienie Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób poszkodowanych za wszelkie domniemane lub udowodnione naruszenia i zobowiązuje się naprawić powstałą z tego tytułu szkodę w pełnej wysokości.
  4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów Projektant przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których powyższa dokumentacja została utrwalona. Projektant dostarczy Zamawiającemu wszelkie oryginalne szkice, dokumenty, plany, pomiary, raporty oraz inne materiały, a także dane przygotowane przez niego zgodnie z niniejszą Umową nie później niż w dacie oznaczonej jako termin zakończenia Umowy.
  5. Projektant, wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach ceny zezwala bez ograniczeń Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich wynikających z określonego Utworu, stanowiącego element Przedmiotu Umowy oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania bez ograniczeń osobom trzecim, na wykonywanie tych zależnych praw autorskich.
  6. Projektant zapewnia, iż osoby, które opracują określony Utwór będący elementem Przedmiotu Umowy, a którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego oraz jego następców prawnych żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek ewentualnych zmian, adaptacji i przeróbek danego Utworu, stanowiącego element przedmiotu Umowy.
  7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie mógł korzystać bez żadnych ograniczeń z Utworów przekazanych przez Projektanta w całości bądź w części, w tym także wprowadzać zmiany do niej, również po ostatecznym odbiorze do celów związanych z prawidłową eksploatacją, utrzymaniem, remontami i modernizacjami Przedmiotu Umowy.
  8. Postanowienia niniejszego artykułu zachowują ważność po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek powodu.

## § 12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 13

1. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego.
2. Oprócz wypadków wymienionych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Projektanta uniemożliwiający wykonanie umowy,
  - 3) gdy Projektant nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) gdy Projektant przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
3. Projektantowi przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zamawiający powiadomi Projektanta, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Projektanta.
4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Projektanta oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Projektant przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług będących w toku - według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Projektant zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - 3) Projektant zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru usług przerwanych oraz usług zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Projektant nie odpowiada,

- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezawinionych przez Projektanta zobowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia. W innych przypadkach wynagrodzenie Projektantowi nie przysługuje.

#### § 14

Wierzytelność Projektanta z tytułu wykonania Umowy, nie może być przeniesiona na osobę trzecią w wyniku przelewu wierzytelności, ani na podstawie innego tytułu prawnego bez wyraźnej zgody Zamawiającego - Gminy Rawicz – wyrażonej w formie zawartej umowy.

#### § 15

*(w przypadku korzystania z podwykonawcy)*

1. Strony ustalają, że częściowy zakres usług określony w §1 niniejszej umowy Projektant **zamierza powierzać podwykonawcom w zakresie** ..... Pozostały zakres usług Projektant wykona osobiście.
2. Warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Projektanta jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Projektanta wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia innym podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych usług. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Projektant ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

#### § 15

*(w przypadku braku podwykonawcy)*

1. Strony ustalają, że żadnego zakresu zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy Projektant **nie zamierza powierzać podwykonawcom**. Cały zakres usług Projektant wykona osobiście.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych usług.
3. W przypadku określonym w *ust. 2* warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Projektanta jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
4. Projektant ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

#### § 16

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczenia wskazane niżej:
  - 1) Zamawiającego – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz.
  - 2) Projektanta - .....
2. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

#### § 17

1. Projektant oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie Umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Projektanta uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Projektantowi przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Uchylenie się Projektanta od zawarcia tej umowy, uznaje się za przerwę w realizacji Umowy leżącą po stronie Projektanta.

#### § 18

Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.

**§ 19**

Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego (miejsce wykonania umowy).

**§ 20**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

**21**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

/podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i podpisania umowy/

JR

**Projektant:**

***\*umowa zostanie zawarta osobno dla każdej części***