

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu:

- Gminy Miasta Gdańska,

- Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o.

adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl

adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

tel.: (58) 320-51-00

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Nazwa zamówienia: „Budowa brakującego fragmentu chodnika pomiędzy żłobkiem, a budynkiem przy ul. Kolorowej 25 w Gdańsku”.

3.2. W ramach inwestycji przewiduje się budowę chodnika o szerokości 2 m i długości ok. 108 m z płytek betonowych szarych gładkich 30x30 cm, a ponadto regulację wraz z wymianą elementów uzbrojenia, nasadzenie drzew i krzewów oraz wykonanie humusowania i obsianie trawą wraz z pielęgnacją zieleni.

Uwaga!!!

Projekt wykonawczy zieleni obejmuje szerszy zakres. W ramach tego zamówienia należy nasadzić 6 szt. drzew (jak w projekcie) i 5 szt. krzewów rumianki pospolitej. Krzewy należy wliczyć w koszty TBS Motławy, drzewa zaś w wynagrodzenie ryczałtowe Gminy Miasta Gdańska.

3.3. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określa:

Dokumentacja projektowa pod nazwą: „Budowa brakującego fragmentu chodnika wraz z odwodnieniem pomiędzy żłobkiem, a budynkiem przy ul. Kolorowej 25 w Gdańsku”, wykonana przez biuro projektowe MAXPROJEKT Mateusz Jezierski w czerwcu 2019r. , w tym:

- 1) Załącznik nr 1 do OPZ obejmujący projekt budowlany - branża drogowa,
- 2) Załącznik nr 2 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy – branża drogowa,
- 3) Załącznik nr 3 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy – branża zieleni,
- 4) Załącznik nr 4 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy – wytyczne do organizacji ruchu na czas budowy,
- 5) Załącznik nr 5 do OPZ obejmujący Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania

- i Odbioru Robót,
- 6) Załącznik nr 6 do OPZ obejmujący przedmiary robót,
 - 7) Załącznik nr 7 do OPZ obejmuje wymagania dotyczące tablic informacyjnych,
 - 8) Załącznik nr 8 do OPZ obejmuje Szczegółowe Specyfikacje Techniczne regulacji wysokościowej istniejących urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych,
 - 9) Załącznik nr 9 do OPZ obejmuje Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włączów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy,
 - 10) Załącznik nr 10 do OPZ obejmuje Procedura odbiorowa Gdańskich Wód Sp. z o.o.,
 - 11) Załącznik nr 11 do OPZ – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”,
 - 12) Załącznik nr 12 do OPZ - zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych wewnętrznych.

UWAGA

1. Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

2. W przypadku, gdy zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) nazw rozwiązań, urządzeń lub producentów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych opisywanym. Zamawiający uzna za równoważne elementy, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku, gdy zamawiający użył oznaczeń norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty, usługi lub dostawy spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

3.4. Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 38 ust.1 ustawy.

3.5. W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót,

niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.

3.6. Zadanie będzie realizowane na podstawie podpisanego porozumienia pomiędzy Towarzystwem Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o., Gminą Miasta Gdańska oraz DRMG.

3.7. Wykonawcy będą wystawiać osobne faktury na Gminę Miasta Gdańska oraz osobne na TBS „Motława” za wykonane usługi lub roboty dotyczące zakresu przypadającego na te podmioty.

3.8. Zakres, za który Wykonawca będzie wystawiał faktury na TBS Motława, dotyczy wykonania chodnika na działce 915/7 obr. 303.

3.9. Wykonawcy będą przekazywać faktury wystawione na TBS „Motława” oraz na Gminę Miasta Gdańska za pośrednictwem DRMG, która po dokonaniu stosownych potwierdzeń będzie przekazywała je do TBS „Motława” oraz Gminy Miasta Gdańska.

3.10. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy informacyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m. Tablica powinna być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablic dostarczony zostanie przez Zamawiającego po podpisaniu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z Biurem Komunikacji Społecznej DRMG adres zks@drmg.gdansk.pl. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego. Wymagania dotyczące konstrukcji tablic stanowią załącznik nr 7 do OPZ.

3.11. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza zaliczkowanie robót.

4. Warunki prowadzenia robót

4.1. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia nadzoru archeologicznego na czas prowadzenia wszystkich robót ziemnych i wykonywania wykopów. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowę zawartą na nadzór archeologiczny na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót rozbiórkowych. KOSZT NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO NALEŻY UJAĆ W KOSZTACH OGÓLNYCH BUDOWY.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do aktualizowania własnym staraniem na bieżąco wszystkich niezbędnych uzgodnień w tym docelowej organizacji ruchu jeżeli taka występuje.

4.3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać zajęcie pasa drogowego w GZDiZ. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

4.4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. Dołączony do OPZ projekt wykonawczy – wytyczne do organizacji ruchu na czas budowy jest tylko materiałem pomocniczym. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy.

- 4.5. W ramach tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest poinformować mieszkańców oraz Radę Dzielnicę z tygodniowym wyprzedzeniem o planowanych robotach budowlanych, utrudnieniach czy zmianach organizacji ruchu. Należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je p. Agnieszce Zakrzackiej - Biuroem ds. Komunikacji Społecznej e-mail: zks@gdansk.gda.pl. Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.
- 4.6. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty.
- 4.7. Zorganizowanie oraz znalezienie miejsca zaplecza budowy należy do Wykonawcy bez dodatkowej zapłaty.
- 4.8. Lokalizacja zaplecza budowy musi uzyskać akceptację Zamawiającego.
- 4.9. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
- 4.10. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski. Ponadto Wykonawca winien powiadomić właściwego inspektora sanitarnego o zastosowaniu materiałów lub wyrobów do budowy sieci i przyłączy wodociągowych zgodnych z obowiązującymi przepisami w szczególności z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019, 1437 z późn. Zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Zawiadomienie to powinno być również przekazane do wiadomości Zamawiającego.
- 4.11. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - c) uzgodnieniach,
 - d) innych uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - e) decyzjach zawartych w dokumentacji
- 4.12. Wykonawca będzie zobowiązany dostosować się do wyznaczonego czasu prowadzenia robót.
- 4.13. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współdziałaniu prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca. W trakcie prac należy prowadzić monitoring oddziaływania prowadzonych prac na obiekty sąsiednie poprzez:
 - pomiar geodezyjnych posiadania,
 - stan zarysowań budynków
- 4.14. O wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu należy zawiadomić:

- a) organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl,
- b) zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres info@gzdiz.gda.pl
- c) właściwego Komendanta Policji:
- Komenda Miejska Policji: mailem na adres komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl
- w terminie:
- co najmniej na 14 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
 - co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.
- 4.15. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
- 4.16. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności, szczególnie w obszarze ze zwiększonym ruchem turystycznym.
- 4.17. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 4.18. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć będzie:
- Bieżącego oczyszczania dróg po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy.
 - Usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a niewynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.
- Wzór umowy na „ochronę drogi” stanowi załącznik nr 11 do OPZ. Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.
- 4.19. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu. Akceptacja w/w materiałów nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych materiałów.
- 4.20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową. Przywrócenie miejsca poboru próbek do stanu zgodnego ze sposobem wykonania Umowy leży po stronie Wykonawcy. W przypadku wykrycia nieprawidłowości koszty pobrania próbek oraz badań laboratoryjnych ponosi Wykonawca.

- 4.21. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uwzględnienia w kosztach ogólnych budowy:
- a) bezpiecznego przejścia pieszego oraz dojazdu: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
 - b) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i p. poż.,
 - c) odwodnienia wykopów
 - d) odpowiedniego zabezpieczenia drzew w rejonie prowadzonych prac,
 - e) prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i czystości na bieżąco,
 - f) przyjęcia technologii i organizacji robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
 - g) prowadzenia robót zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1065 t.j.),
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 t.j.)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U 2000 nr 63 poz. 735).
 - h) przestrzegania wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401),
 - i) wykonania regulacji urządzeń uzbrojenia podziemnego w oparciu o specyfikację techniczną „Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku” opracowaną przez Politechnikę Gdańską i stanowiącą załącznik nr 8 do OPZ,
 - j) stosowania na miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej włączów oznakowanych z logo Gdańska (Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włączów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy Zarządzenie stanowi załącznik nr 9 do OPZ),
 - k) W przypadku regulacji studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej należy wbudować pokrywy, które muszą być zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku w sprawie stosowania oznakowania włączów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Gdańska. Zarządzenie i wzór pokryw stanowi załącznik nr 9 do OPZ,
 - l) wykonywania robót w zakresie budowy lub przebudowy urządzeń, obiektów kanalizacji deszczowej zgodnie z aktualną procedurą odbiorową Gdańskich Wód. Procedura stanowi załącznik nr 10 do OPZ,
 - m) przestrzegania wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - n) wykonywania regulacji urządzeń należących do innych gestorów (Orange, Netia, TASK, UPC, Multimedia, PSG, GPEC, Saur,) zgodnie z ich procedurą. Przy studniach, które nie podlegają wymianie, a jedynie regulacji wysokościowej, należy przewidzieć w ramach

realizacji robót wymianę kręgu do kompensacji wysokości , pierścienia, płyty i włączów. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w wynagrodzeniu ogólnym koszty nadzorów wszystkich gestorów. Przed rozpoczęciem realizacji robót należy dokonać inwentaryzacji wszystkich urządzeń znajdujących się na danym terenie z przedstawicielem danej sieci i sporządzić protokół.

- o) prowadzenia robót w sposób zapewniający:
- bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - spełnienie wymagań ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane,
 - spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach,
 - spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
 - spełnienie wymagań i warunków w zakresie Ustawy ochrony środowiska,
 - spełnienie wymagań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii,
- p) sporządzenia projektów tymczasowej organizacji ruchu,
- q) zajęcia pasa drogowego,
- r) zorganizowania zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- s) zapewnienia uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
- t) zapewnienia tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- u) usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, włączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
- v) pielęgnacja zieleni:
- dla trawników - obowiązek pielęgnacji przez wykonawcę w okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości,
 - dla nasadzonych drzew i krzewów – obowiązek pielęgnacji przez wykonawcę w okresie pierwszych 36 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości,
- w) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- x) odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- y) całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
- z) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób,
- aa) zapewnienia tymczasowego składowiska materiałów, mas ziemnych poza placem budowy,
- bb) urządzenia zaplecza i placu budowy wraz dostawą wody i energii elektrycznej
- cc) zapewnienia nadzoru saperskiego dla realizacji zadania
- dd) zapewnienia nadzoru archeologicznego/konserwatorskiego dla realizacji inwestycji oraz uwzględnienia badań archeologicznych dla zadania nr 2 z części 2.
- 4.22. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz

- planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126) w związku z art. 21 a ust.1 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333),
- 4.23. Wykonawca zobowiązany do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót.
 - 4.24. Wykonawca zobowiązany jest do przetransportowania drewna użytkowego (grubizna) pozyskanego w ramach umowy na składnicę GZDiZ, wskazaną przez GZDiZ. Z drewna należy wyrobić asortymenty drzewne zgodnie z obowiązującymi normami i w uzgodnieniu z GZDiZ. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania drewna GZDiZ. Protokół przekazania należy przekazać do Zamawiającego. Do czasu przekazania drewna, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia go przed kradzieżą.
 - 4.25. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania. Należy dostarczyć Zamawiającemu protokół z utylizacji materiałów wywiezionych. Materiał powstały z frezowania drogi należy przewieźć na składowisko wskazane przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.
 - 4.26. Materiały kamienne i prefabrykaty betonowe pozyskane z rozbiórki istniejących elementów ulic, nadające się do ponownego wbudowania a nie wykorzystane przy realizacji zadania, należy przewieźć na składowisko Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. Benzynowej w Gdańsku. Elementy te należy przewieźć na składowisko na paletach. Koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy. Należy przekazać Zamawiającemu protokół z przekazania materiałów do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni. Elementy/materiały rozliczane wagowo, jak np. brukowiec, przed oddaniem do magazynu muszą zostać zważone. Miejsca ważenia pojazdów – Panta Sp. z o. o., ul. Uczniowska 52, 80-530 Gdańsk Brzeźno (podczas ważenia pojazdów należy się powołać na firmę WPT Sp. z o. o., ul. Narwicka 11, 80-557 Gdańsk).
 - 4.27. Przy studniach i wpustach, które nie podlegają wymianie w ramach projektu kanalizacji deszczowej, a jedynie regulacji wysokościowej, należy przewidzieć w ramach realizacji robót wymianę kręgu do kompensacji wysokości, pierścienia, płyty i włazów z logo Gdańska.
 - 4.28. Zdemontowane włazy, ruszty lub złom z kanalizacji deszczowej należy przekazać do Gdańskich Wód za pokwitowaniem.
 - 4.29. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania GIWK za pokwitowaniem wszystkich odzyskanych w trakcie robót materiałów, armatury i urządzeń związanych z wyłączeniem z eksploatacji wodociągu lub wywiezienia ich na złom lub składowisko odpadów po zakwalifikowaniu ich przez GIWK. Potwierdzenie przyjęcia złomu (dowód PZ) wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od jego wywiezienia przekazać do GIWK. Dowód PZ powinien być wystawiony na Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o., zawierać: dokładną nazwę budowy i nazwisko osoby przekazującej złom, ilość i rodzaj złomu oraz cenę jednostkową. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży złomu będą należały do GIWK.
 - 4.30. Kompleksową obsługę geodezyjną i laboratoryjną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty:
 - a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
 - wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,

- prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.

b) Obsługa laboratoryjna obejmuje wykonanie badań geotechnicznych (wskaźnik zagęszczenia, wtórny moduł odkształcenia) rodzimego podłoża gruntowego i warstw konstrukcyjnych nawierzchni (podbudowy).

Powyższe badania laboratoryjne należy przeprowadzać na bieżąco, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne jednostki badawcze.

- 4.31. W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik budowy (robót) powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
- 4.32. W terminie zakończenia robót wykonawca prześle Zamawiającemu do sprawdzenia kompletną dokumentację odbiorową, która powinna zawierać:
- a) zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży,
 - b) protokół przekazania terenu budowy,
 - c) umowę wraz z ewentualnymi aneksami,
 - d) decyzje pozwolenia na budowę/ zgłoszenie robót budowlanych,
 - e) oświadczenie Kierownika budowy z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i projektanta,
 - f) oryginał Dziennika Budowy,
 - g) dokumentację powykonawczą z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz potwierdzeniem kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta,
 - h) badania, atesty, oświadczenia, inwentaryzacje geodezyjne elementów, recepty, deklaracje właściwości użytkowych i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla materiałów, wyniki badań laboratoryjnych dla każdej branży, protokoły odbiorów częściowych, prób szczelności itp. podpisane przez kierownika budowy/robót o wbudowaniu w danym elemencie,
 - i) sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu),
 - j) sporządzoną zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane (art. 43 ust.4, Dz. U. z 2020 poz. 1333) oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020 poz. 2052) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
 - k) szkice geodezyjne wraz ze współrzędnymi X, Y, operat geodezyjny bez uzgodnień w liczbie 6 egz. oraz w wersji elektronicznej,
 - l) Dokumentację fotograficzną na płycie CD (przed, w trakcie, po zakończeniu budowy),
 - m) Dokumentację fotograficzną na płycie CD (przed, w trakcie, po zakończeniu budowy),
- 4.33. W dniu odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację odbiorową, uprzednio zweryfikowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego. Wykonawca prześle dokumentację odbiorową w wersji papierowej i elektronicznej w 4 egzemplarzach.
- 4.34. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.

- 4.35. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.
Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:
- Ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. Ustawa z 2020 poz. 1333)
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 poz. 215),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966).
- 4.36. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi.
- 5.0. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej (jeżeli dotyczy), najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 6.0. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub ostateczne i prawomocne rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 7.0. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego.