

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

„Bieżące utrzymanie i eksploatacja szaleatów miejskich zlokalizowanych na terenie miasta Legnica” - POWTÓRKA

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Legnica reprezentowana przez Prezydenta Miasta Legnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647251

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Słowiański 8

1.5.2.) Miejscowość: Legnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@legnica.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://um.bip.legnica.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.platformazakupowa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Bieżące utrzymanie i eksploatacja szaleatów miejskich zlokalizowanych na terenie miasta Legnica” - POWTÓRKA

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a6050f37-afc2-4db1-afbb-faf7710914cf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00071269

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00055723/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Bieżące utrzymanie i eksploatacja szaleatów miejskich zlokalizowanych na terenie miasta Legnica

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00674335

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IM.RZP.271.6.1.24.59.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu i eksploatacji szaletów miejskich zlokalizowanych na terenie miasta Legnica z zachowaniem higieny i czystości oraz wymogami sanitarnymi.

2. Wykaz lokalizacji szaletów publicznych:

ul. Piastowska / M.C. Skłodowskiej,

ul. Czarnieckiego,

ul. Wrocławska/Plac Klasztorny,

ul. Szkolna,

Al. Orła Białego / Hetmańska,

ul. Górnicza,

Pl. Zamkowy / Brama Głogowska / szalet automatyczny/,

ul. Piastowska /szalet automatyczny/,

Park Miejski – Muszla Koncertowa – 2 toalety automatyczne.

3. Godziny otwarcia szaletów ustala się następująco:

a) tradycyjnych:

1) szalet przy ul. Piastowskiej /M.C.Skłodowskiej czynny od poniedziałku do piątku

w godz. od 9.00 do 14.00,

2) szalet przy ul. Czarnieckiego od poniedziałku do piątku w godz. od 11.00 do 17.30 ,

3) szalet przy ul. Wrocławskiej/Plac Klasztorny od poniedziałku do piątku w godz. od 10.00 do 18.00,

4) szalet przy ul. Szkolnej czynny od poniedziałku do piątku w godz. od 10.00 do 14.30,

5) szalet przy Al. Orła Białego/Hetmańskiej czynny:

- w okresie od 1 stycznia do 14 kwietnia i od 1 października do 31 grudnia – od poniedziałku do piątku

w godz. od 11.00 do 15.00,

- w okresie od 15 kwietnia do 30 września – od poniedziałku do piątku w godz. od 13.00 do 17.00, w soboty i niedziele w

godz. od 10.00 do 18.00,

6) szalet przy ul. Górnicznej czynny od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00, w soboty od godz. 8.00 do 14.00, w

okresie letnim tj. od maja do końca września od godz. 7.00 do 16.00 w soboty

od 7.00 do 16.00.

b) automatycznych:

1) toaleta przy Pl. Zamkowym/Bramie Głogowskiej – czynna całodobowo,

2) toaleta przy ul. Piastowskiej – czynna całodobowo,

3) dwie toalety w Parku Miejskim – Muszla Koncertowa – czynne całodobowo.

4. Ustala się następujący zakres usług świadczonych przez Wykonawcę:

1) bieżąca konserwacja i naprawa urządzeń sanitarnych, elektrycznych i wentylacyjnych zamontowanych w szaletach,

2) zakup oraz wymiana zużytych lub uszkodzonych w wyniku eksploatacji nie nadających się do naprawy części zamiennych oraz urządzeń związanych z funkcjonowaniem szaletów,

3) usuwanie aktów wandalizmu: zakup, wymiana, naprawa urządzeń związanych

z funkcjonowaniem szaletów, do kwoty 5.000,00 zł, za każdy przypadek z osobna, na jednym obiekcie

4) utrzymanie w stałej czystości pomieszczeń szaletów i ich bezpośredniego otoczenia (zakresy utrzymania otoczenia wybranych szaletów w czystości i porządku wskazane na złączniku mapowym Nr 1

do umowy),

5) zakup oraz uzupełnianie w szaletach środków czystości i higieny,

6) konserwacja i malowanie stolarki okiennej i drzwi, malowania ścian zewnętrznych

i wewnętrznych oraz sufitów, naprawy tynków, posadzek, czyszczenia, konserwacja, naprawy rynien

i rur spustowych oraz pokrycia dachów /szalety tradycyjne/, mycia powierzchni wewnętrznych,

zewnętrznych oraz daszków szaletów automatycznych wg potrzeb,

7) umieszczenie na zewnątrz i wewnątrz obiektów szaletów informacji o wysokości opłat za korzystanie

z szaletów oraz godzin otwarcia szaletów,

8) bieżące usuwanie graffiti,

9) wywóz nieczystości ciekłych w sposób systematyczny z częstotliwością uniemożliwiającą przepełnienie

zbiornika i wylanie się nieczystości na powierzchnię terenu, do gruntu lub wód, jednak nie rzadziej

niż raz na kwartał,

- 10) zawarcie pisemnej umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych; okazywanie na wniosek Zamawiającego umowy i dowodów uiszczenia opłat za usługi,
- 11) wykonanie wszelkich zaleceń pokontrolnych Zamawiającego lub innych organów kontrolnych, w wyznaczonym terminie,
- 12) ponoszenie wszelkich opłat związanych z dostawą mediów oraz wywozem nieczystości, w tym płynnych ze zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego w Parku Miejskim przy Muszli Koncertowej,
- 13) ponoszenie opłat z tytułu udzielania kar, mandatów przez służby sanitarne lub inne kontrolne organy, w tym kar grzywny za uchylenie się od obowiązków wymienionych w pkt 11,
- 14) przeprowadzanie kontroli (jeden raz w okresie trwania umowy) stanu technicznego obiektów szaletów miejskich zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do sprzedaży biletów w szaletach tradycyjnych, a w szaletach automatycznych do cotygodniowego opróżniania kasetki z bilonem.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zakresu usługi określony w § 1 projektu umowy- Rozdział 3 swz.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215500-2 - Toalety publiczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90600000-3 - Usługi sprzątnania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

- podstawa faktyczna:

cena jedynej oferty niepodlegającej odrzuceniu firmy: PAJA Paulina Boruszewska, ul. Świętojańska 30, 81-372 Gdynia NIP: 591-166-02-29, wynosiła 513.000,00 zł brutto, i przewyższała zamierzenie i możliwości finansowe Zamawiającego, które wynosiło 469.799,00 zł brutto.

- podstawa prawna:

w związku z powyższym, Zamawiający unieważnił ww. postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) cyt. "...Art. 255. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia".

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 513000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 513000,00 PLN

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie