



**PROJEKT BUDOWLANY**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**- BRANŻA DROGOWA**

Nazwa i adres obiektu	Przebudowa ul. Kresowej polegająca na budowie chodnika na działce dr nr 18/24, 1/2, 17/2 do działki nr 17/3
Numery ewidencyjne działek, na których obiekt jest usytuowany	m. Police, ul. Kresowa, 8/24, 1/2, 17/2, 18/23, 2/3, obręb Police 16
Jednostka ewidencyjna	Police
Inwestor	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach, ul. Janusza Korczaka 45, 72-010 Police

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane( Dz.U.2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03 z późn. zmianami) ja niżej podpisana oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Imię i Nazwisko	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Monika Biernacka	Główny Projektant	DROGOWA	ZAP/0198/POOD/09	

Data opracowania: listopad 2022 r.

Nr egz.

Opis techniczny.....	3
1. Dane ogólne .....	3
1.1. Przedmiot inwestycji.....	3
1.2. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe.....	3
1.3. Cel i zakres opracowania.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	4
2.1. Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne .....	4
2.2. Warunki geologiczne i wodne.....	6
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
3.1. Chodnik .....	6
3.2. Projektowane obiekty i urządzenia budowlane .....	7
3.4 Roboty rozbiórkowe.....	8
3.5 Zestawienie obmiarów elementów projektowanych.....	8
3.6 Organizacja ruchu .....	8
3.7 Uwagi końcowe.....	8
DOKUMENTY FORMALNE .....	10
Uprawnienia projektanta .....	11
Zaświadczenia projektanta .....	12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	13
1. Plan orientacyjny w skali 1:10 000 .....	14
2. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500.....	15
3. Przekroje normalne i szczegółowe w skali 1:50 1:10 .....	16

## **Opis techniczny**

### **1. Dane ogólne**

#### **1.1. Przedmiot inwestycji**

Tematem jest opracowanie dokumentacji dla przebudowy ul. Kresowej polegającej na budowie chodnika na działce dr nr 18/24, 1/2, 17/2, 18/23, 2/3 do działki nr 17/3 celem uzyskania braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.

#### **1.2. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe**

- Wizja lokalna w terenie i dokumentacja fotograficzna,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2-go marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw 2019 poz. 1643 z późn. zmianami),
- Podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500,
- Pomiar geodezyjne istniejącego terenu,
- Aktualne normy, wytyczne i katalogi obowiązujące w budownictwie drogowym,
- Uzgodnienia z Inwestorem,

#### **1.3. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest przebudowa ul. Kresowej polegającej na budowie chodnika na działce dr nr 18/24, 1/2, 17/2, 18/23, 2/3 do działki nr 17/3. Utwardzenie terenu projektuje się z uwagi na potrzeby dojścia do działki nr 17/3 do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach.

Zakres robót przewidziany niniejszym opracowaniem obejmuje:

- zdjęcie warstwy humusu,
- roboty ziemne (wykonanie koryta pod nową konstrukcją, profilowanie),
- rozbiórka istniejącej nawierzchni,
- wbudowanie krawężników betonowych 15x30x100 cm oraz obrzeża betonowego 8x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- wbudowanie warstw konstrukcyjnych chodnika,
- obsianie wraz z plantowaniem pobocza,
- humusowanie wraz z obsianiem mieszanką traw.

## **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

### **2.1. Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne**

Teren projektowanej inwestycji znajduje się w zachodniej części m. Police. Administracyjnie teren położony jest w gminie Police, województwo Zachodniopomorskie. Jezdnia drogi publicznej na odcinku objętym opracowaniem posiada szerokość ok. 5.60 m. Jezdnia ul. Kresowej ograniczona jest krawężnikami. Teren projektowanego chodnika położona jest na działce dr 8/24, 1/2, 17/2, 18/23, 2/3, obręb Police 0004 w m. Police.

Teren przeznaczony pod realizację zadania budowy zlokalizowany jest na terenie płaskim. Wysokości w granicach inwestycji mieszczą się w przedziale od 12,2 do 12,50 m n.p.m. W stanie istniejącym znajduje się droga ul. Kresowej ograniczona krawężnikiem po stronie południowej znajduje się istniejący chodnik natomiast po stronie północnej zlokalizowane są miejsca postojowe. Po stronie południowej, gdzie projektuje się chodnik jest to teren porośnięty trawą, drzewami, nieuporządkowany.

W zakresie kilometra od planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, brak również uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Najbliższy obszar natura 2000 zlokalizowany jest w odległości 1,47 km, jest to obszar natura 2000 - Police - kanały o nr PLH320015, w odległości ok. 3,91 km położony jest obszar natura 2000, obszar ptasi Zalew Szczeciński Dolina o nr PLB320009. W odległości ok. 4.70 km obszar siedliskowy Ujście Odry i Zalew Szczeciński o nr PLH320018. W odległości ok 105.m znajduje się Pomnik Przyrody - drzewo o nr rej. CRFOP: PL.ZIPOP.1393.PP.3211043.3325.

Projektowana inwestycja będzie w fazie realizacji posiadać niekorzystny wpływ na środowisko związany z typowym wykonywaniem konstrukcji nawierzchni, zagęszczaniem gruntu oraz układaniem kostki betonowej brukowej, krawężników, obrzeży. Roboty wykonywane będą w godzinach dziennych. Sprzęt do wykonywania robót powinien spełniać dopuszczalne normy hałasu.

W fazie eksploatacji rozpatrywana inwestycja nie przyniesie negatywnych skutków dla środowiska.

*Obszar oddziaływania* pozostanie niezmienny, mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany zgodnie z Prawem Budowlanym oraz warunkami technicznymi tj. ustawy z dnia 29 maja 2020 Dz.U. 2020 poz. 1219. Prawo ochrony środowiska; ustawy z dnia 22 listopada 2019 r. Dz.U. 2020 poz. 55 o ochronie przyrody.



Rys. Plan zagospodarowania przestrzennego

<b>55. Teren komunikacji drogowej o symbolu</b>		<b>7-A 6KDW</b> i powierzchni 0,62 ha	Załącznik nr 1
1)	Przeznaczenie terenu	W części istniejąca a w części projektowana ulica wewnętrzna	
2)	Zasady ochrony środowiska i przyrody	a) teren w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody podziemnej przy ul. Grzybowej w Policach – obowiązują ustalenia zawarte w § 8 pkt 2. b) istniejący drzewostan do zachowania, dopuszcza się uzasadnioną wycinkę w celach sanitarnych oraz dla budowy nowych obiektów c) obowiązują ustalenia zawarte w § 7 pkt 2, 3, 4.	
3)	Ustalenia komunikacyjne	a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna: 8,0 – 18,0m zgodnie z rysunkiem planu b) przekrój: jedna jezdnia dwupasmowa o szer. min. 4,5m c) dopuszcza się jednostronnie chodnik o szer. min. 1.5m d) rodzaj nawierzchni: zalecana betonowa e) strefa ruchu uspokojonego f) obowiązują ustalenia zawarte w § 10 pkt 1 i 3	
4)	Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	W liniach rozgraniczających przebiega istniejące uzbrojenie podziemne: a) sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø 200 mm, b) sieć kanalizacji deszczowej o średnicy Ø 250 mm, W liniach rozgraniczających projektuje się uzbrojenie podziemne: a) sieć wodociągowa o średnicy Ø 100-160 mm, b) sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø 250-350 mm, c) sieć kanalizacji deszczowej o średnicy Ø 250 -400 mm, d) sieć gazową średniego ciśnienia –Ø80-160 mm, e) sieć elektroenergetyczna SN i NN, oświetleniowa, f) kanalizacja teletechniczna.	

5)	Stawka procentowa wzrostu wartości nieruchomości	0 %
----	--	-----

Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego droga publiczna ul. Kresowa posiada jezdnię, 2 pasy ruchu oraz chodnik po stronie wschodniej. Po stronie zachodniej znajduje się zieleń nieuporządkowana z istniejącymi drzewami.

Z uwagi na potrzeby dojścia osobom niepełnosprawnym z Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach do nowopowstającej szkoły przy ul. Kresowej powstał niniejszy projekt budowy chodnika o szer. 2.15m.

## 2.2. Warunki geologiczne i wodne

Geologia (1:500000)

Litologia	Stratygrafia od
Piaski	Złodowacenia północnopolskie

Regiony fizyczno-geograficzne

Mezoregion	Makroregion	Podprowincja	Prowincja
Równina Wkrzańska (Równina Policka)	Pobrzeże Szczecińskie	Pobrzeża Południowobałtyckie	Niż Środkowoeuropejski

Na podstawie odkrywek należy uznać, że podłoże w obszarze planowanej inwestycji jest niewrażliwe na działanie mrozu. Na podstawie warunków gruntowo-wodnych grunt w obszarze planowanej inwestycji można zaklasyfikować do grupy nośności podłoża G1. Pierwsza kategoria geotechniczna.

Uwaga: *Prace ziemne i ewentualne odwodnieniowe należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów, co obniżyłoby ich nośność. Wykopy należy chronić przed zalaniem wodą i przemarzaniem.*

## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowany chodnik oznaczony zostało na planie sytuacyjnym.

### 3.1. Chodnik

#### 3.1.1. Parametry techniczne

- Szerokość chodnika 2.15 m (w świetle 2.0m)

- pochylenie poprzeczne 2.0%  
(zgodne z Dz.U. 2019 poz. 1643 ze zmianami §60.1)

### **3.1.2. Ukształtowanie terenu**

Odcinek utwardzonego chodnika zaprojektowano w planie sytuacyjnym zgodnie z potrzebami inwestora oraz w taki sposób aby dowiązać się do istn. drogi gminnej ul. Kresowej.

### **3.1.3. Rozwiązania wysokościowe**

Przekrój podłużny zaprojektowano tak, aby dowiązać się do istniejącej drogi publicznej drogi gminnej ul. Kresowej.

## **3.2. Projektowane obiekty i urządzenia budowlane**

Na terenie objętym zakresem opracowania występuje istniejące uzbrojenie : sieć kanalizacji, sieć elektryczna. Pod projektowanym chodnikiem na sieci elektrycznej i telekomunikacyjnej należy założyć rury ochronne dwudzielne dopasowane do przekroju kabla.

Wody opadowe z nawierzchni chodnika spływać będzie na drogę publiczną drogę gminną i odprowadzana będzie w kierunku drogi gminnej do istniejących wpustów deszczowych.

### **3.2.1. Projektowane konstrukcja chodnik**

Nawierzchnia chodnika:

- |   |        |
|---|--------|
| – warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej                   | 8 cm   |
| – podsypka cementowo-piaskowa 1:4                                 | 4 cm   |
| – podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 | 15 cm  |
| – warstwa mieszanki ulepszonej cementem C3/4                      | 15 cm  |
|   | <hr/>  |
|   | Σ42 cm |

### **3.4 Roboty rozbiórkowe**

W ramach budowy infrastruktury drogowej przewiduje się wykonanie następujących robót:

- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej z terenu przeznaczonego pod nową konstrukcję nawierzchni chodnika,
- rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu przy budynku Szkoły przy ul. Kresowej.

### **3.5 Zestawienie obmiarów elementów projektowanych**

- Nawierzchnia z kostki betonowej
- chodnik –169 m<sup>2</sup>

### **3.6 Organizacja ruchu**

W obrębie projektowanego chodnika przy drodze publicznej nie występuje oznakowanie poziome.

### **3.7 Uwagi końcowe**

Przed przystąpieniem do robót należy:

- zdjąć ziemię urodzajną na grubości jej występowania,
- zapoznać się ze wszystkimi uzgodnieniami.

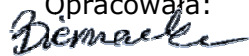
Rozpoczęcie i prowadzenie robót winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami, uzgodnieniami, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Kierujący robotami winien ściśle przestrzegać wydanych uzgodnień i zawartych w nich obostrzeń. Przed przystąpieniem do robót ziemnych kierujący robotami winien szczegółowo zapoznać się z usytuowaniem urządzeń podziemnych wykazanych na zaktualizowanych mapach geodezyjnych oraz zapewnić wytyczenie trasy przez uprawnione służby geodezyjne. W czasie prowadzenia robót ziemnych należy zachować ostrożność ze względu na możliwość napotkania niewykazanych urządzeń podziemnych.

W rejonach zbliżeń z uzbrojeniem podziemnym wszelkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie pod nadzorem stosując się do zaleceń wydanych w uzgodnieniach i na przekazaniu placu budowy. W przypadku stwierdzenia wypłykania kabli teletechnicznych i/lub energetycznych w obszarze wykonywanych prac należy je zagłębić zgodnie z obowiązującymi normami, a istniejące kable zabezpieczyć przed uszkodzeniami rurami



ochronnymi dwudzielnymi dopasowanymi do przekroju kabla. Prace w takich przypadkach wykonać w uzgodnieniu z przedstawicielami gestorów sieci.

Roboty winny być prowadzone w sposób zgodny z przepisami BHP. Ewentualne uzasadnione zmiany wprowadzone do projektu, wynikłe w trakcie wykonawstwa powinny być uzgodnione z Inwestorem i Projektantem oraz naniesione do projektu tak, aby mogły stanowić materiał inwentaryzacyjny.

Opracowała:  
  
mgr inż. Monika Biernacka

# **DOKUMENTY FORMALNE**

## Uprawnienia projektanta



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP.OKK-7131/233d/09

Szczecin, dnia 30 grudnia 2009 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*), § 11 ust.1 pkt 1 i § 18 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

#### n a d a j e

Pani mgr inż. Monice Biernackiej  
urodzonej dnia 31 grudnia 1981 r. w Białogardzie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0198/POOD/09

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ  
w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadniania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- inż. Stanisław Kamiński  
Przewodniczący OKK .....
- mgr inż. Krzysztof Motylak .....
- dr hab. inż. Władysław Szaflik .....

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

## Zaświadczenia projektanta



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-PYU-SED-HHV \*

Pani Monika BIERNACKA o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0046/10  
adres zamieszkania ul. Zamenhofa 12/7, 72-009 POLICE  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-03 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

## **1. Plan orientacyjny w skali 1:10 000**

## **2. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500**

### **3. Przekroje normalne i szczegółowe w skali 1:50 1:10**