

## PREZYDENT MIASTA POZNANIA

URZĄD MIASTA POZNANIA  
Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska  
61-655 Poznań, ul. Gronowa 22a  
tel. 61 878 40 53, fax 61 878 40 55  
KOS-V.6220.156.2019

Poznań, dnia 3 września 2019 r.

Za dowodem doręczenia

Wg rozdzielnika

## DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081), w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Kostki reprezentującego podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia – Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego ul. Fredry 10, 61-701 Poznań

### orzekam

**umorzyć w całości** postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowanych dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa budynku dydaktyczno-naukowo-usługowego Collegium Humanum w Poznaniu zlokalizowanego na działce nr 3/2 ark. 07, obręb Łazarz w Poznaniu przy ulicy Bukowska / Rokietnicka”.

### UZASADNIENIE

Dnia 26.08.2019 r. do Wydziału Kształtowania i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania wpłynął wniosek Pana Piotra Kostki działającego w imieniu Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego ul. Fredry 10, 61-701 Poznań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowanych dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa budynku dydaktyczno-naukowo-usługowego Collegium Humanum w Poznaniu zlokalizowanego na działce nr 3/2 ark. 07, obręb Łazarz w Poznaniu przy ulicy Bukowska / Rokietnicka”.

Uwzględniając zakres przedmiotowy złożonego wniosku podkreślić należy, że zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zmianami), wymóg uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach obowiązuje dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

W związku z powyższym na podstawie przedłożonego wniosku wraz załącznikami Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska dokonał analizy rodzaju przedsięwzięcia i jego parametrów w odniesieniu do kryteriów kwalifikacji wskazanych w cyt. rozporządzeniu.

Zaznaczyć należy, że planowana inwestycja realizowana będzie na obszarze działki ewidencyjnej nr 3/2 arkusz 7 obręb Łazarz pomiędzy ulicą Bukowska, Rokietnicką, Weigla, Polną, w otoczeniu istniejących obiektów Uniwersytetu Medycznego. Na terenie tym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Ustalono, że projektowany czterokondygnacyjny budynek, wykonany zostanie w technologii żelbetowej i murowanej z elewacją w technologii lekkiej mokrej, ponadto stanowić będzie siedzibę dla jednostek dydaktyczno-naukowych Uniwersytetu Medycznego w Poznaniu: Katedra i Zakład Medycyny Sądowej (piwnica i parter), Katedra i Zakład Mikrobiologii

Lekarskiej (parter i 1. piętro), Zakład Immunologii (2. piętro). Planowana inwestycja zakłada również wykonanie parkingu obejmującego 78 miejsc postojowych, placu manewrowego oraz drogi prowadzącej w kierunku zjazdu do kondygnacji podziemnej budynku (obsługa Katedry i Zakładu Medycyny Sądowej). Zakłada się, iż od strony zachodniej pozostanie w stanie istniejącym droga pożarowa, natomiast połączenie pomiędzy przewidywanym parkingiem a budynkiem oraz drogą pożarową a budynkiem stanowić będzie chodnik, miejscowo poszerzony. Przewiduje się obsługę obiektu poprzez projektowany wjazd z istniejącej ulicy Romana Weigla.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) planowany budynek dydaktyczno-naukowo-usługowy należy analizować w kontekście kwalifikacji do § 3 ust. 1 pkt 55, 56 w nawiązaniu do § 3 ust. 2 pkt 2 i 3.

Ustalono, iż powierzchnia przekształcona w związku z planowaną inwestycją wyniesie 7372 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia zabudowy 1138 m<sup>2</sup>, powierzchnia utwardzona 2006 m<sup>2</sup> (w tym drogi 961 m<sup>2</sup>, chodniki 1045 m<sup>2</sup>), parkingi 793 m<sup>2</sup>, tereny zielone 3435 m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym oceniono, iż planowane przedsięwzięcie nie osiągnie progów wymienionych § 3 ust. 1 pkt 55. Ponadto powierzchnia planowanego parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą jest nie wystarczająca aby ulec kwalifikacji z § 3 ust. 1 pkt 56. Powierzchnia rozbudowy również nie osiąga powierzchni, która pozwoliłaby na kwalifikację zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia. W związku z powyższym przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć dla których decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach byłaby wymagana.

Podsumowując, Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdził, że ww. przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji jest bezprzedmiotowe i jako takie, zgodnie z art. 105 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, wymaga umorzenia w całości.

Brak konieczności uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia Inwestora z obowiązku spełnienia wymagań ochrony środowiska wynikających z przepisów szczególnych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### POUCZENIE

Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.



*[Signature]*  
z im. PREZYDENTA MIASTA  
Izabela Dutkowiak  
KIEROWNIK  
ODDZIAŁU OCENY ODDZIAŁYWANIA

#### Otrzymują:

1. Pan Piotr Kostka ul. Wojska Polskiego 45/1, 60-624 Poznań – pełnomocnik Inwestora: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego ul. Fredry 10, 61-701 Poznań
2. Aa.

V/NKa