

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI: UL. TRANSPORTOWCÓW NR 1 89-650 CZERSK  
NAZWA INWESTORA: GMINA CZERSK  
ADRES INWESTORA: UL. KOŚCIUSZKI 27 89-650 CZERSK

DATA OPRACOWANIA: 04.01.2021

---

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł  
SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

04.01.2021

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>			<b>Roboty instalacji elektrycznej</b>			
1	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0110-03	Listwy elektroinstalacyjne z PCW 25X15 MM(naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do gipsu, gazobetonu	m		
			40,0	m	40,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
2	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych-ydy3X1,5 mm	m		
			45,0	m	45,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>45,000</b>
3	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa E 27 plafon	kpl.		
			6	kpl.	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
4	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0306-05	Przyciski jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża	szt.		
			5	szt.	5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
5	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0304-03	Odgłęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach przykręcane	szt.		
			5	szt.	5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
6	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie-analogia obudowa do wyłącznika czasowego z zabezpieczeniem 6 MOD	szt.		
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach S191	szt.		
			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
8	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg-analogia automatu schodowego ( czasowego )	szt.		

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
9	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	po miar		
			1	po miar	1,000	
					RAZEM	1,000
10	sp. d.1 tech. B-01	KNNR 5 1307-03	Sprawdzenie i pomiary przekaźników pomocniczych	po miar		
			1	po miar	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>2</b>			<b>Wymiana istniejących drzwi do pomieszczeń szt. 1</b>			
11	sp. d.2 tech. B-03	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
12	sp. d.2 tech. B-04	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe z okleiną CPL-analogia	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
13	sp. d.2 tech. B-04	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
			0,8 * 2,05	m2	1,640	
					RAZEM	1,640
<b>3</b>			<b>Wymiana istniejących drzwi wejściowych na stalowe ocieplane</b>			
14	sp. d.3 tech. B-03	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
15	sp. d.3 tech. B-04	KNR-W 2 -02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2-ocieplane stalowe	m2		
			1,1 * 2,1	m2	2,310	
					RAZEM	2,310

## Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	sp. d.3 tech. B-011	KNR-W 2 -02 2009-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach	m2		
			0,5 * 1,2	m2	0,600	
					RAZEM	0,600
17	sp. d.3 tech. B-05	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych	m2		
			0,5 * 1,2	m2	0,600	
					RAZEM	0,600
18	sp. d.3 tech. B-010	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 10 cm- przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
			0,5 * 1,2	m2	0,600	
					RAZEM	0,600
19	sp. d.3 tech. B-010	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
			0,5 * 1,2	m2	0,600	
					RAZEM	0,600
4			<b>Malowanie ścian i sufitów w korytarzu i sanitariatach farbami zmywalnymi</b>			
20	sp. d.4 tech. B-03	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			2 * 1,6 * 2,0	m2	6,400	
					RAZEM	6,400
21	sp. d.4 tech. B-09	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		ściany	2,75 * ([2 * 1,6 + 23,0 + 21,8] + [2 * 4,45 + 1,2]) + 2 * 2 * 0,8 * 1,6	m2	164,895	
		sufit	1,6 * 23,0 + 1,2 * 4,45	m2	42,140	
		korytarz	A (Suma częściowa)	m2	<u>207,035</u>	
		ściany	2,75 * [2 * 2,3 + 2 * 4,2]	m2	35,750	
		sufit	2,3 * 4,2	m2	9,660	
		sanitariat	B (Suma częściowa)	m2	<u>45,410</u>	
					RAZEM	252,445
22	sp. d.4 tech. B-09	KNR-W 4 -01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			252,445	m2	252,445	

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	252,445
23	sp. d.4 tech. B-011	KNR-W 2-02 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie-uzupełnienia	m2		
			10,0	m2	10,000	
					RAZEM	10,000
24	sp. d.4 tech. B-07	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2-uzupełnienia	m2		
			20,0	m2	20,000	
					RAZEM	20,000
25	sp. d.4 tech. B-09	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne-gruntowanie	m2		
			252,445	m2	252,445	
					RAZEM	252,445
26	sp. d.4 tech. B-09	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne	m2		
			252,445	m2	252,445	
					RAZEM	252,445
27	sp. d.4 tech. B-09	KNR BC-02 0620-04	Malowanie tynków wewnętrznych - dopłata za drugie malowanie Krotność = 2	m2		
			252,445	m2	252,445	
					RAZEM	252,445
<b>5</b>			<b>Ułożenie płytek gresowych na korytarzu wraz z cokolikami</b>			
28	sp. d.5 tech. B-03	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
			42,140	m2	42,140	
					RAZEM	42,140
29	sp. d.5 tech. B-08	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
			1,6 * 23,0 + 1,2 * 4,45	m2	42,140	
					RAZEM	42,140
30	sp. d.5 tech. B-08	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod płytki gresowe - powierzchnie poziome	m2		
			42,014	m2	42,014	
					RAZEM	42,014

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	sp. d.5 tech. B-08	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
			42,014	m2	42,014	
					RAZEM	42,014
32	sp. d.5 tech. B-08	KNR 0-12II 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
			$[2 * 23,0 + 2 * 1,6 - 1,2] + [2 * 4,45 + 1,2]$	m	58,100	
					RAZEM	58,100
<b>6</b>			<b>Wykonanie opaski szerokości 50 cm przy budynku z kostki brukowej betonowej</b>			
33	sp. d.6 tech. B-03	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm-podest betonowy	m3		
			$6,2 * 1,4 * 0,2$	m3	1,736	
					RAZEM	1,736
34	sp. d.6 tech. B-012	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, o wymiarach: 20x20 cm - grunt kat.III-IV	m		
			$2 * 35,7 + 2 * 11,90 + 2 * 1,0$	m	97,200	
					RAZEM	97,200
35	sp. d.6 tech. B-012	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem -beton B 15	m3		
		obrzeże	$97,2 * [0,15 * 0,05 <spód> + 0,15 * 0,1 <opór> ]$	m3	2,187	
					RAZEM	2,187
36	sp. d.6 tech. B-012	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na ławie betonowej -analogia	m		
			97,2	m	97,200	
					RAZEM	97,200
37	sp. d.6 tech. B-012	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa 4:1 z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
			50,7	m2	50,700	
					RAZEM	50,700

## Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	sp. tech. B-012	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m2		
			50,70	m2	50,700	
					RAZEM	50,700
39	sp. tech. B-012	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		opaska	$0,5 * (2 * [10,90 + 1,0] + 2 * [35,7 - 6,2 <podest> ])$	m2	41,400	
		podest wejścia	$6,2 * 1,5$	m2	9,300	
					RAZEM	50,700
7			<b>Utylizacja elementów z rozbiórki</b>			
40	d.7		Utylizacja materiałów rozbiórkowych	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Razem
1	Roboty instalacji elektrycznej	
2	Wymiana istniejących drzwi do pomieszczeń szt. 1	
3	Wymiana istniejących drzwi wejściowych na stalowe ocieplane	
4	Malowanie ścian i sufitów w korytarzu i sanitariatach farbami zmywalnymi	
5	Ułożenie płytek gresowych na korytarzu wraz z cokolikami	
6	Wykonanie opaski szerokości 50 cm przy budynku z kostki brukowej betonowej	
7	Utylizacja elementów z rozbiórki	
	Kosztorys netto	
	VAT 23%	
	Kosztorys brutto	

**Słownie:**