



P.I.B. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ  
TEL. 694 692 099

## PROJEKT BUDOWLANY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT

### Budowy obiektu tymczasowego kontenerowego świetlicy wiejskiej

<b>INWESTOR</b>	GMINA ŁĘCZYCA 99-100 ŁĘCZYCA, UL. M. KONOPNICKIEJ 14	
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	Budowa 3 modułowej świetlicy kontenerowej	
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	99-100 Łęczycza, Prądzew Kategoria obiektu budowlanego: XVII	
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	Jednostka ewidencyjna: Łęczycza Obręb ewidencyjny: Prądzew Działka nr ewidencyjny: 99	
<b>AUTORZY OPRACOWANIA</b>	inż. Rafał Zawrzykraj upr. bud. w specj. konstr.-bud. nr LOD/0243/OWOK/04	DATA I PODPIS: Łęczycza, 18.07.2024 r.  inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ upr. budowlana w specjalności konstrucyjnej budowlanej nr LOD/0243/OWOK/04 tel. 694 692 099

**LIPIEC 2024**

**OŚWIADCZENIE**  
**PROJEKTANTA LUB OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY**

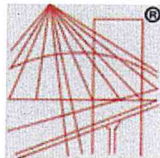
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: **PROJEKT BUDOWLANY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT Budowy obiektu tymczasowego kontenerowego świetlicy wiejskiej**

sporządzony w dniu 18.07.2024r.

Inwestor: GMINA ŁĘCZYCA, ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczyca

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ  
upr. budowlane w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr LOD/0243/OWOK/04  
tel. 694 692 099



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ŁOD-289-MGG-UW9 \*

Pan Rafał ZAWRZYKRAJ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/6674/05  
adres zamieszkania ul. Dworzaczka 3A, 99-100 Łęczyca  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-08 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ  
upr. budowlana w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr LOI/0241/OWOK/04  
tel. 694 892 099

Łódź, dnia 16 grudnia 2004r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt. KK/D/7132/243/04

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art.12 ust. 1 pkt. 2, 3, 4 i 5, art.13 ust. 1 pkt 2, art.14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e**

**Panu Rafałowi Zawrzykrajowi**

inżynierowi  
kierunek budownictwo  
urodzonemu dnia 12 stycznia 1976r. w Łęczycy

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny LOD/0243/OWOK/04

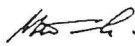
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołaniu niniejszej decyzji

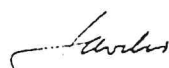
**UZASADNIENIE**


Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 03 września 2004r., że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 34/04 z dnia 16 grudnia 2004r. stwierdziła, że Pan Rafał Zawrzykraj posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie  
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



  
Sekretarz  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Henryk Małasiński

  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Wacław Sawicki

  
Z-ca Przewodniczącego  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

**inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ**  
upr. budowlane, specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr LOD/0243/OWOK/04  
tel. 694 692 099

Pan Rafał Zawrzykraj jest upoważniony do:

- 1) kierowania budową i innymi robotami budowlanymi zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego,
- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego,
- 4) kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach drogowej i mostowej przy wykonywaniu zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 2 i ust. 3b pkt 2 Rozporządzenia MGPIB:
  - a) dróg wewnętrznych,
  - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
  - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
  - e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) – c),
  - f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
  - g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
  - h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
  - i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f) – h) niewymagających uwzględniania wpływu eksploatacji górniczej.



*Malasiński*

Sekretarz  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Henryk Malasiński

*Sawicki*

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Wacław Sawicki

*Cichonki*

Z-ca Przewodniczącego  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Zbigniew Cichonki

Otrzymują

1. Rafał Zawrzykraj  
Mazew 46  
99-107 Daszyna;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. z/a.

**inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ**  
upr. budowlane i specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nt LCD.03/37/OWOK/04  
tel. 894 692 099

## **OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem inwestycyjnym jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie tymczasowego obiektu budowlanego, niepołączonego w sposób trwały z gruntem i przewidzianego do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce na działce oznaczonej nr ewid. 99 położonej w obrębie Prądzew, Gmina Łęczycza, 99-100 Łęczycza. Lokalizacja zgodna jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczycza i spełnia jego wymagania, min. w zakresie wskaźnika powierzchni nowej zabudowy do powierzchni działki inwestycyjnej, parametrów dla projektowanego budynku w tym szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi budynku, kształtu dachu, zachowania usytuowania budynku w stosunku do linii zabudowy oraz w stosunku do działek sąsiednich.

Inwestorem zamierzenia jest Gmina Łęczycza z siedzibą w Łęczycy, 99-100 Łęczycza, ul. M. Konopnickiej 14. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane gmina posiada na podstawie dokumentu własności działki.

### **2. ISTNIEJACY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Działka niezabudowana obecnie teren działki zajmują tereny zielone, nieużytki. Działka określona w ewidencji gruntu jako zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi.

Przyłącze wodne w pasie drogowym, przyłącze energetyczne i teletechniczne ze słupa zlokalizowanego na działce. Zaplanowana budowa budynku tymczasowego świetlicy kontenerowej będzie wymagała wykorzystania infrastruktury technicznej znajdującej się na działce.

### **3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO**

Planowana budowa budynku kontenerowego nie zmieni w sposób trwały istniejącej zabudowy oraz istniejącego zagospodarowania terenu - obiekt niepołączony w sposób trwały z gruntem do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce. W ramach inwestycji zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- 1) Wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej grubości 8 cm wraz z podbudową
- 2) Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego zbiornika na ścieki sanitarne
- 3) Wykonanie przyłącza wodociągowego - wg. odrębnego opracowania
- 4) Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego
- 5) Montaż budynku świetlicy kontenerowej

**Przyłącze kanalizacji sanitarnej**

Projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej rurą PVC średnicy  $\varnothing 160$  do projektowanego wybieralnego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności  $5.4 \text{ m}^3$  na przedmiotowej działce.

#### **Przyłącze kanalizacji deszczowej**

Projektuje się odprowadzenie wód opadowych na przyległy teren. Odprowadzenie wód na teren nieutwardzony działki.

#### **Przyłącze elektroenergetyczne**

Projektuje się przyłącze elektroenergetyczne kablowy w.l.z. z szafki przewidzianej do wykonania na słupie zlokalizowanym na działce do realizacji przez Zakład Energetyczny na zlecenie Inwestora.

#### **Obsługa komunikacyjna - zjazd**

Istniejącym zjazdem z drogi publicznej o oznaczeniu 76 KL Prądzew - Kuchary na działkę 99.

### **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

1. powierzchnia działki -  $5100 \text{ m}^2$
2. powierzchnia zajęta pod kontener ok.  $44,00 \text{ m}^2$
3. powierzchnia utwardzona ok.  $59,00 \text{ m}^2$
4. powierzchnia biologicznie czynna - 99%

### **5. INNE INFORMACJE I DANE**

- 1) Na działce nie występują ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego, decyzji o warunkach zabudowy,
- 2) Teren działki jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz jest objęty ochroną konserwatorską,
- 3) Działka i projektowane roboty budowlane nie znajdują się w granicach terenu górniczego mogącego mieć wpływ na zamierzenie budowlane,
- 4) W obrębie terenu działki nie występują ani nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego budynku i ich otoczenia.

#### **5) Określenie obszaru oddziaływania inwestycji:**

Obszar oddziaływania projektu budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną mieści się w całości na działce 99. Teren wyznaczony w otoczeniu projektowanego obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w całości pozostaje w obrębie działki inwestora i w żaden sposób nie wyklucza możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych na działkach sąsiednich a także nie zmienia warunków ich użytkowania.

## **6. WARUNKI OCHRONY PREZCIWPOŻAROWEJ**

Przedmiotowe roboty budowlane nie zmieniają istniejących warunków ochrony p. poż oraz klasyfikacji zagrożenia.

## **7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ  
upr. budowlane specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr LOK/0243/OWOK/04  
tel. 694 692 099



**OPIS TECHNICZNY**  
**DO DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTU TYMCZASOWEGO**  
**KONTENEROWEGO ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. PRĄDZEW**

**1. PODSAWA OPRACOWANIA**

- Mapa zasadnicza 1:500,
- Uzgodnienia z investorem,
- Pomiary i oględziny własne,

**2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny do zgłoszenia robót polegających na budowie tymczasowego obiektu budowlanego, niepołączonego w sposób trwały z gruntem i przewidzianego do rozbiórki lub przeniesienia po upływie okresu użytkowania nie dłużej niż 180 dni od daty zgłoszenia.

**3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Obecnie teren działki zajmują tereny zielone, nieużytki. Przyłącze wodne w pasie drogowym, przyłącze energetyczne i teletechniczne ze słupa zlokalizowanego na działce. Zaplanowana budowa budynku tymczasowego świetlicy kontenerowej będzie wymagała wykorzystania infrastruktury technicznej znajdującej się na działce.

**4. STAN PROJEKTOWANY**

**4.1. Założenia ogólne**

Projektuje się wykonanie obiektu niepołączony w sposób trwały z gruntem do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce. Budynek tworzą trzy, trwale połączone ze sobą gotowe kontenery o konstrukcji stalowej.

W ramach inwestycji zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- 1) Wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej grubości 8 cm wraz z podbudową
- 2) Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego zbiornika na ścieki sanitarne
- 3) Wykonanie przyłącza wodociągowego - wg. odrębnego opracowania
- 4) Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego
- 5) Montaż budynku świetlicy kontenerowej

#### 4.2. Szczegółowy zakres i opis robót:

Konstrukcję pojedynczego kontenera stanowi sztywna, przestrzenna rama stalowa, w postaci 4 słupków oraz rygli górnych i dolnych przypasowanych do nich. Ściany wykonane z płyt warstwowych ściennych z wypełnieniem ze styropianu bądź rdzeniem PIR. Dach jednospadowy, z odprowadzeniem wód deszczowych do stalowego koryta rynnowego zamontowanego w górnych ryglach poprzecznych. Pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa T-35, ocynkowana, o grubości 0,6mm, mocowana do belek. Stropodach stanowi płyta warstwowa dachowa o grubości 100mm z obustronną powlekaną blachą profilowaną oraz wypełnieniem ze styropianu, układana na stopach rygli górnych, do których przyspawany jest kątownik L 40x40x4mm. Wierzchnią warstwę dachu stanowią:

- blacha trapezowa T35 ocynk, powlekana,
- folia polietylenowa,
- wełna mineralna 50,0 mm,

Oparciem dla warstw podłogowych są legary stalowe wykonane z ceowników zimnogiętych. Kształtowniki wykonane są z profili zimnogiętych z blach ze stali elementy wykonane są z profili zimno giętych. Izolacja cieplna z wełny mineralnej układana między legarami na podłożu z blachy ocynkowanej T-6 o grubości 0,5mm. Podłogę stanowi wodoodporna płyta, zabezpieczona folią paroizolacyjną. Podłoga nakryta jest wykładziną przemysłową PVC.

Pomieszczenia sanitarne wyposażone w wentylację mechaniczną w postaci wentylatorów kanałowych o średnicy 140mm, uruchamianych poprzez włącznik oświetlenia pomieszczenia. W pozostałych pomieszczeniach wentylacja grawitacyjna w postaci kratki wentylacyjnych.

Zasilane energią elektryczną 1 fazową o napięciu znamionowym 230V. Instalację elektryczną stanowią: punkty świetlne, wyłączniki światła, gniazda wtykowe podwójne, gniazda wtykowe pojedyncze, przystosowane do zasilania grzejników elektrycznych i podgrzewacza wody, tablice rozdzielcze, skrzynki bezpiecznikowe.

Budynek wyposażony w grzejniki elektryczne o mocy 1000W, pojemnościowy ogrzewacz wody o mocy 1000W. Urządzenia sanitarne: miski ustępowe typu „kompakt”, umywalki wraz z bateriami stojącymi.

Sieć wodociągowa wykonana w systemie klejonym, przygotowanie ciepłej wody użytkowej z pojemnościowego podgrzewacza wody.

Budynek świetlicy wiejskiej jest budynkiem z modułowych kontenerów posiadający wewnętrzną instalację kanalizacyjną i pełne wyposażenie urządzeń sanitarnych. Ścieki zostaną odprowadzone do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 5,4 m<sup>3</sup>.

Zestawienie powierzchni:

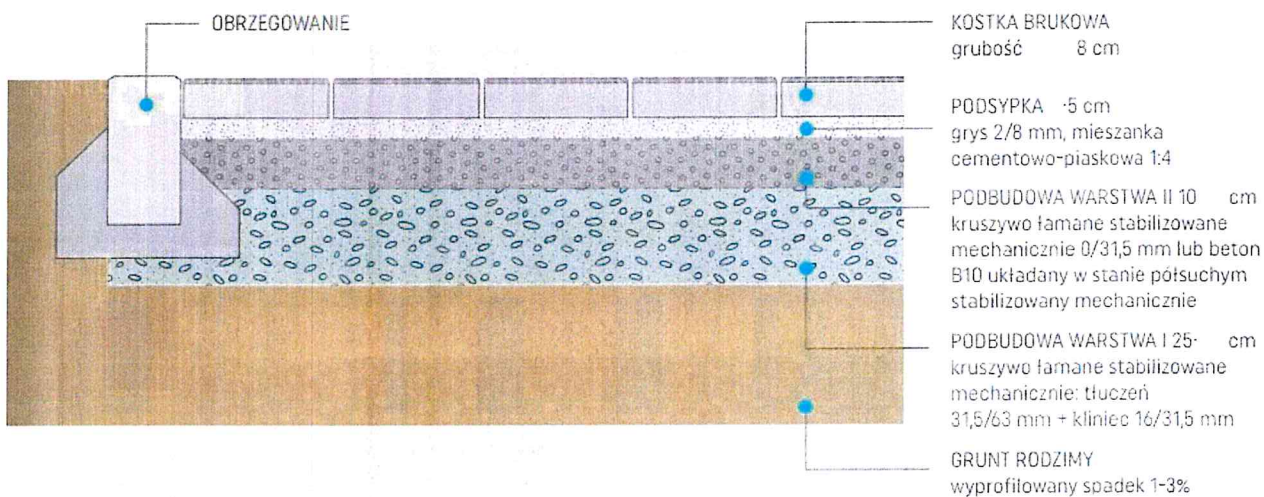
Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia całkowita: 44.32 m<sup>2</sup>

Kubatura: 127.65 m<sup>3</sup>

Powierzchni użytkowa: 39.95 m<sup>2</sup>

Budynek zostanie posadowiony na gruncie rodzimym poprzez zastosowanie podłoża utwardzonego z kotki betonowej o wym. 8,30 x 7,10 m grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa:



#### 4.3. Urządzenia obce

W trakcie prowadzenia robót należy zwrócić uwagę na położenie istniejących instalacji i uzbrojenia.

#### 4.4. Uwagi końcowe

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i p. poz pod okiem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

**inż. PATAJ Z WODZYKRAJ**  
upr. budowlanej w zakresie  
konstrukcji i robót  
nr LC 024 020/04  
tel. 694 692 099

## INFORMACJA BIOZ

### 1. Zakres robót

#### **BUDOWA OBIEKTU TYMCZASOWEGO KONTENEROWEGO ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. PRĄDZEW**

się wiązać z następującymi robotami:

- roboty ziemne
- roboty brukarskie
- roboty ogólnobudowlane i montażowe
- roboty instalacyjne

Szczegółowy zakres robót podają projekty budowlane.

### 2. Część architektoniczno-instalacyjna

Kolejność ich realizacji zostanie ustalona w harmonogramie rzeczowo-finansowym opracowanym przez Wykonawcę inwestycji.

### 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren działki niezagospodarowany.

### 4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy

### 5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy wykonywaniu korytowania terenu, oraz pracach związanych z montażem i posadowieniem kontenerów.

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Czas wystąpienia	Stopień i elementy zagrożenia
1.	Zagrożenie wynikające z zastosowania sprzętu mechanicznego	Cały okres budowy	Duży Najechnie pracownika sprzętem Niewłaściwe użytkowanie sprzętu mechanicznego
2.	Zagrożenia wynikające z prac na wysokości i na rusztowaniach	Roboty elewacyjne	Duży Upadki z wysokości Awaryjne rusztowań
3.	Zagrożenia wynikające z montażu instalacji	Roboty instalacyjne	Duży Awaria instalacji
4.	Zagrożenie wynikające z wykonywania prac wykończeniowych	roboty wykończeniowe	Mały Nadmierne zapylenie pomieszczeń

6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na placu budowy muszą posiadać aktualne badania stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania robót na powierzonych im stanowiskach pracy oraz odpowiednie do wykonywanych prac szkolenia w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności pracownicy oraz kadra kierownicza zatrudniona przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych na wysokości oraz w wykopach, a także przy użyciu materiałów niebezpiecznych oraz instalacji elektrycznych muszą być zapoznani z ogólnymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy na tych stanowiskach potwierdzonych świadectwem ukończenia odpowiedniego szkolenia w tym zakresie. Szkolenia takie powinny być zlecone jednostkom specjalizującym się w ich wykonywaniu. Za dokonanie szkolenia pracowników oraz kadry kierowniczej na budowie w zakresie BHP odpowiada Pracodawca.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w jej sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- przed rozpoczęciem realizacji robót wyznaczyć strefy niebezpieczne, przejścia i dojścia, odpowiednio je oznakować,

- wyposażyc pracowników w odpowiednią odzież roboczą, sprzęt ochronny osobisty,
- na budowie urządzić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego pracownika,
- zapewnić należyty dozór techniczny,
- wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną.
- roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej

Wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r (Dz. U. nr 75 poz. 690 z 2002 r z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r (Dz. U. nr 129 poz. 844 z 1997 r z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,

- w realizacji należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty , aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej.

Ponadto przy wystąpieniu różnego rodzaju zagrożeń należy stosować n/w środki zapobiegawcze:

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Środki zapobiegawcze
1.	Najechanie pracownika sprzętem	Stosowanie sprzętu z sygnalizacją biegu wstecznego. Zwrócenie uwagi pracownikom na stosowanie sprzętu
2.	Niewłaściwe użytkowanie sprzętu mechanicznego	ciężkiego w okresach jego wykorzystywania Dokonywanie przez kadrę kierowniczą instruktażu właściwego stosowania sprzętu mechanicznego. Kontrola odpowiedniego zastosowania narzędzi mechanicznych. Przestrzeganie instrukcji użytkowania. W przypadku stosowania sprzętu
3.	Upadki z wysokości	podlegającego odbiorowi UDT, dokonanie odbioru Odpowiednie zabezpieczenie pracowników przy pracach na wysokości Stosowanie środków i urządzeń zabezpieczających wyposażonych w odpowiednie atesty. Kontrola odpowiedniego stosowania środków ochrony przy pracach na wysokości .

4.	Awarie rusztowań	Stosowanie rusztowań testowanych. Kontrola jakości montażu rusztowania. Codzienna kontrola punktów kotwienia rusztowania i jego stanu. W miarę możliwości zlecenie dostawy i montażu rusztowania wyspecjalizowanej firmie w przypadkach koniecznych odbiór rusztowania
5.	Porażenie prądem	Szkolenie pracowników w postępowaniu na wypadek porażenia prądem. Kontrola prac.
6.	Nadmierne zapylenie	Stosowanie elementów ochrony osobistej. Przewietrzenie pomieszczeń jeśli nie zakłóca technologii wykonywania robót.
7.	Pożar na placu budowy	Zabezpieczenie drogi ewakuacyjnej z każdej kondygnacji. Zabezpieczenie na stanowiskach pracy mogących spowodować wywołanie pożaru podręcznych środków gaśniczych w postaci gaśnic ze środkiem gaśniczym odpowiedniego rodzaju. Wywieszenie w miejscach ogólnodostępnych instrukcji postępowania na wypadek pożaru.

#### 8. Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Na mocy ustawy z dnia 7.07.1994 r Prawo Budowlane , Kierownik Budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BiOZ). Plan BiOZ należy sporządzić m.in. zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109, poz. 719),

- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004 r w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2004 Nr 180, poz. 1860),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r w sprawie rodzajów prac , które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62, poz. 288),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny przy pracach spawalniczych.

Kierownik budowy opracuje plan BIOZ dla wykonywanych robót, który zostanie zaaprobowany przez Inwestora i złożony w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego. W celu uniemożliwienia wstępu na plac budowy osobom postronnym należy wykonać jego tymczasowe ogrodzenie oraz wywiesić tablice informacyjne o prowadzonych robotach.

Wejścia do budynku muszą zapewniać bezpieczną i sprawną komunikację na placu budowy, a w szczególności na wypadek pożaru lub awarii albo wystąpienia innych zagrożeń. Ponadto budowę należy zaopatrzyć w ogólną instrukcję BHP z którą należy zapoznać wszystkich pracowników na budowie oraz tablicę informacyjną budowy z wyszczególnionymi telefonami alarmowymi.

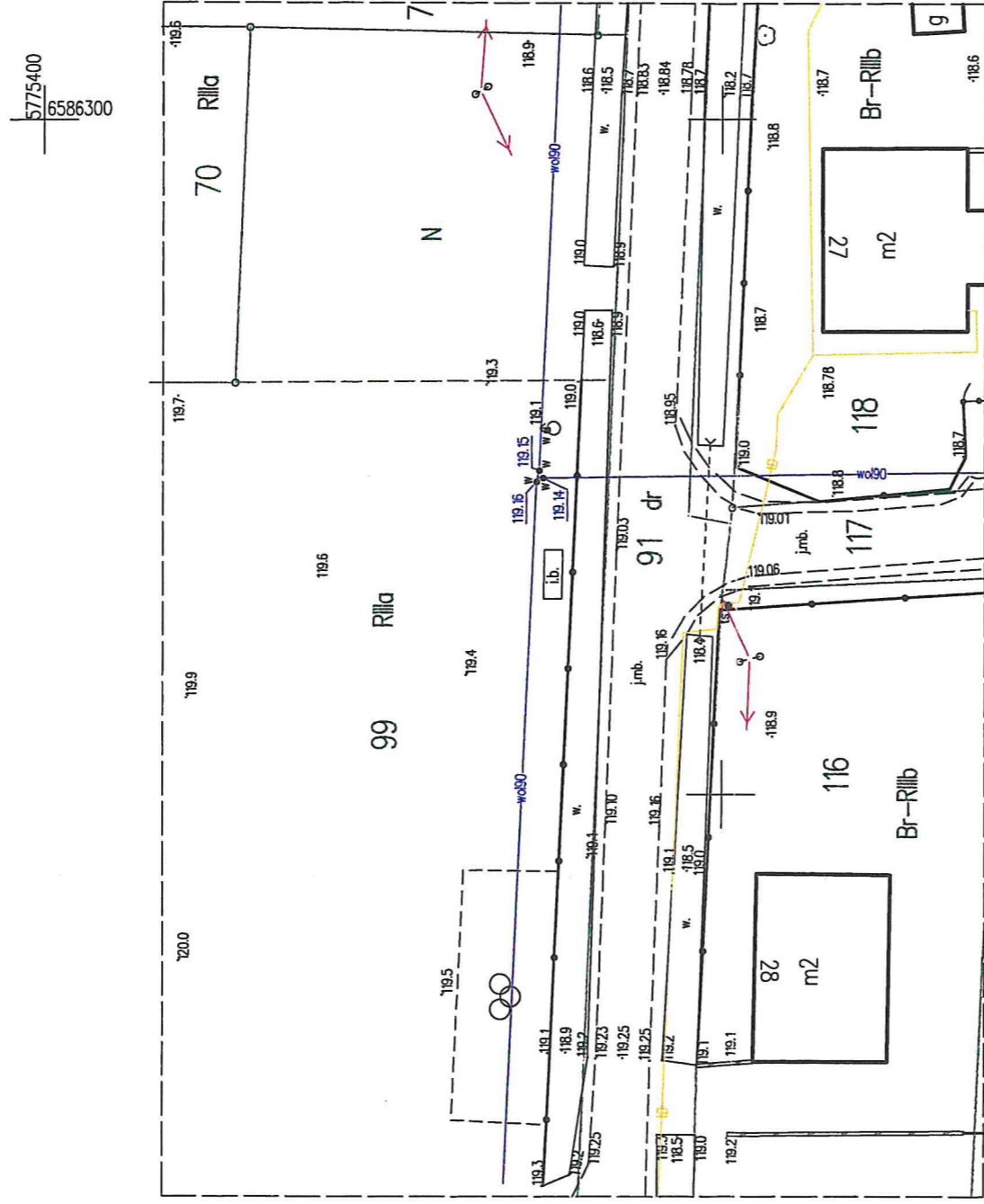
inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ  
upr. budowlana specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr LOpr/0243/OWOK/04  
tel. 694 692 099



# MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1 : 500

POWSTAŁA W WYNIKU POMIARU BEZPOŚREDNIEGO I DIGITALIZACJI SEKCJI MAPY 6.171.31.24.4 W SKALI 1:1000,  
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH „2000” STREFA 6, UKŁAD WYSOKOŚCIOWY PL-EVRF2007-NH.

Województwo łódzkie  
Powiat łęczycki  
Miejscowość Prądzew  
Gmina Łęczyca  
Obręb ewidencyjny Prądzew (100405\_2.0027)  
Działka 99



**USŁUGI GEODEZYJNE  
GRZEGORZEWSKI**  
ul. Marii Konopnickiej 1 A/7  
99-100 Łęczyca, tel. 663 911 331  
NIP 7751304218

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczytu historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji  
Przedmiotowa mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.  
Przedmiotowa mapa do celów projektowych nie może być wykorzystana w celu projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy.  
Granice działek przedstawione na niniejszej mapie zostały pozyskane z bazy mapy zasadniczej.  
Identyfikator zgłoszenia GKN.6642.1.700.2024  
Mapę w zakresie oznaczonym linią przerywaną zaktualizował na dzień 17.07.2024 roku

**GEODETA UPRAWNIONY**  
upr. nr 18757, tel. 605 418 477  
mgr inż. Arkadiusz Grzegorzewski

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.6642.1.700.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Łęczycki
Wykonawca prac geodezyjnych	
<b>USŁUGI GEODEZYJNE GRZEGORZEWSKI</b>	
ul. Marii Konopnickiej 1 A/7 99-100 Łęczyca, tel. 663 911 331 NIP 7751304218	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	GKN.6642.1.700.2024_1 29.07.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	
<b>GEODETA UPRAWNIONY</b> upr. nr 18757, tel. 605 418 477	
mgr inż. Arkadiusz Grzegorzewski	

# MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1 : 500

POWSTAŁA W WYNIKU POMIARU BEZPOŚREDNIEGO I DIGITALIZACJI SEKCJI MAPY 6.171.31.24.4 W SKALI 1:1000,  
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH „2000” STREFA 6, UKŁAD WYSOKOŚCIOWY PL-EVRF2007-NH.

Województwo łódzkie

Powiat łęczycki

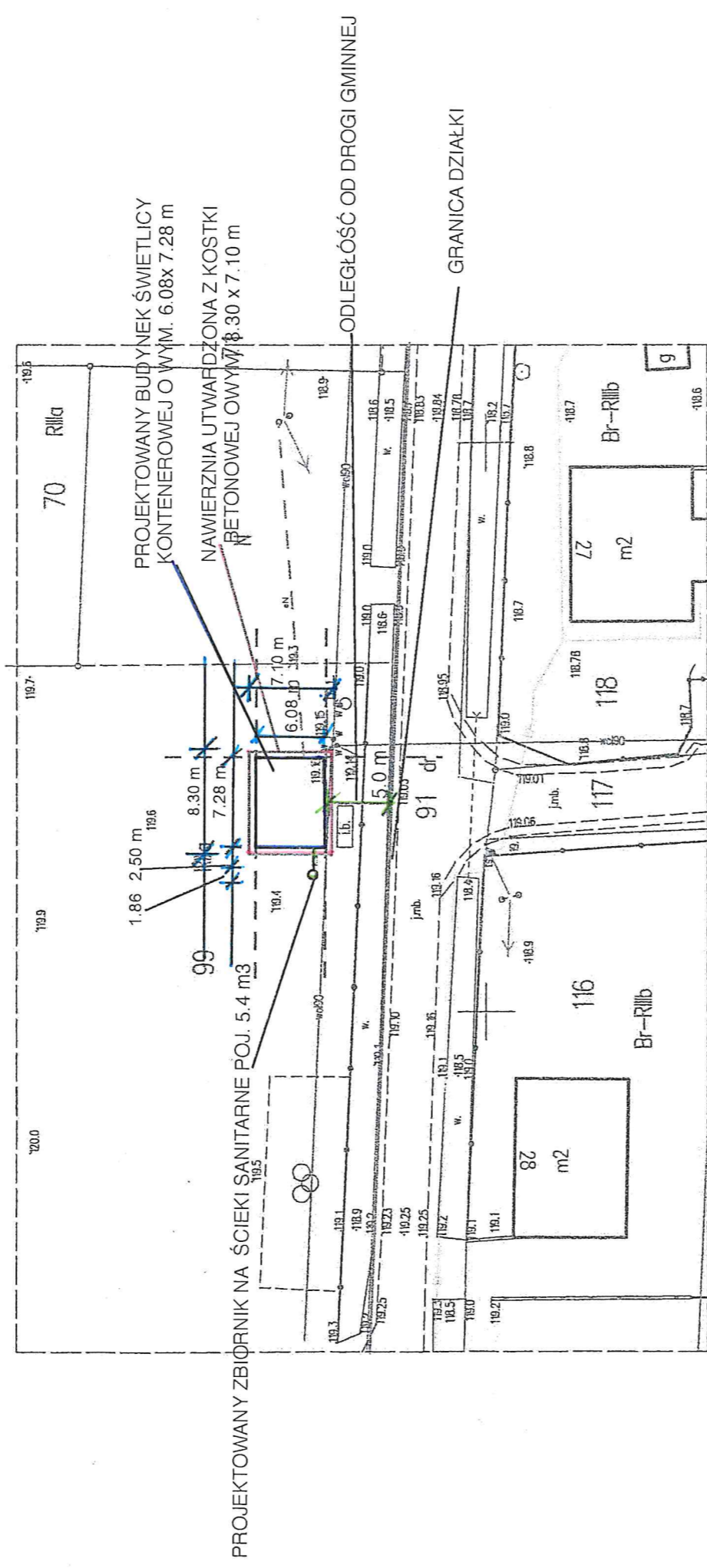
Miejscowość Prądzew

Gmina Łęczyca

Obręb ewidencyjny Prądzew (100405\_2.0027)

Działka 99

5775400  
65866300



USŁUGI GEODEZYJNE  
GRZEGORZEWSKI  
ul. Marii Konopnickiej 1 A/7  
99-100 Łęczyca, tel. 663 911 331  
NIP 7751304218

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczytliwych historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji

Przedmiotowa mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Przedmiotowa mapa do celów projektowych nie może być wykorzystana w celu projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy.

Granice działek przedstawione na niniejszej mapie zostały pozyskane z bazy mapy zasadniczej.

Identyfikator zgłoszenia GKN.6642.1.700.2024

Mapę w zakresie oznaczonym linią przerywaną zaktualizował na dzień 17.07.2024 roku

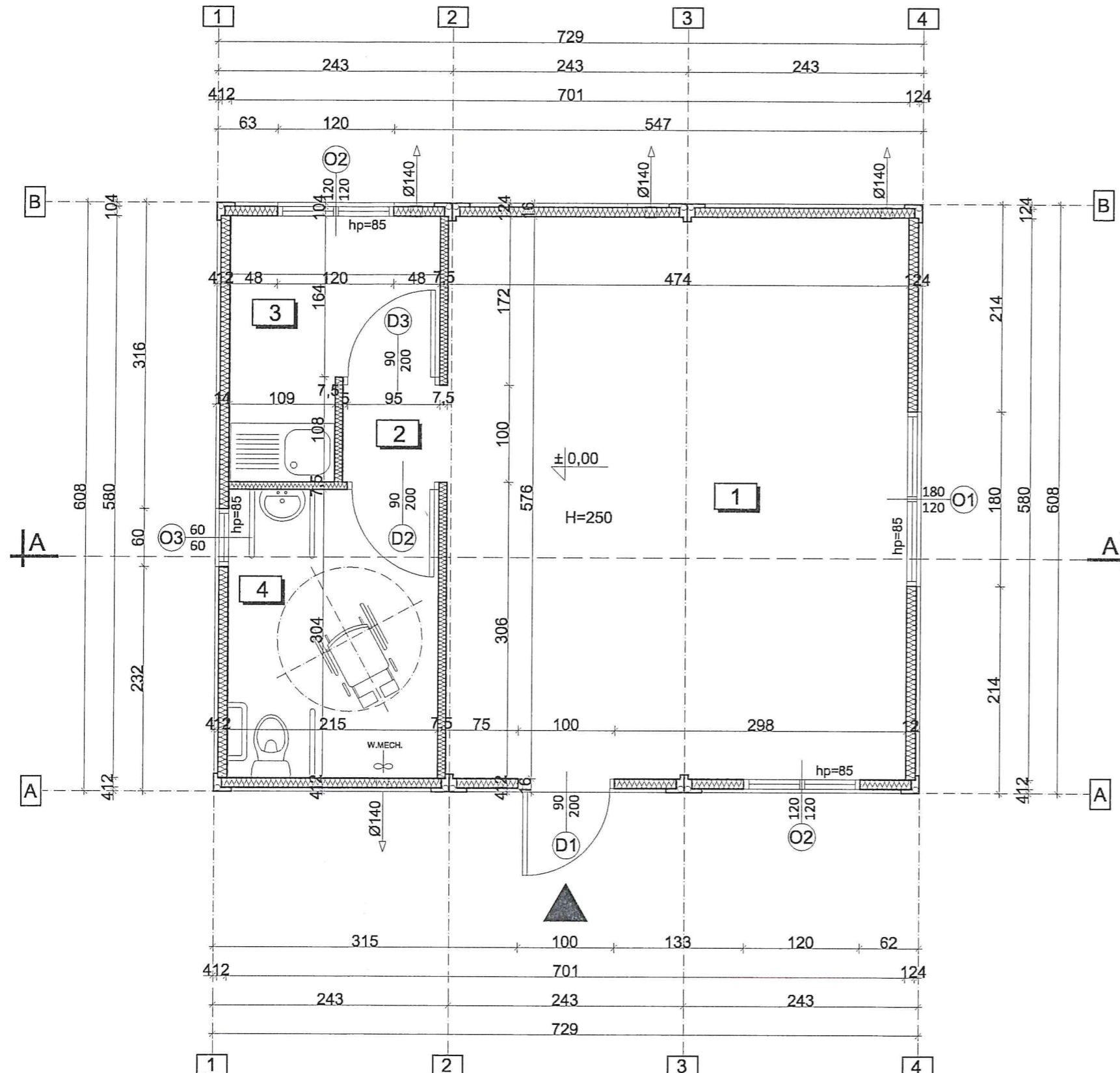
GEODETA UPRAWNIONY  
upr. nr 18757, tel. 605 318 477

mgr inż. Arkadiusz Grzegorzewski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWA OBIEKTU KONTENEROWEGO ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. PRĄDZEW, 99-100 ŁĘCZYCA, DZ. NR EWID. 99		
TYTUŁ RYS.	PZT	Architektura
PROJEKTANT:	inż. RAPA ZAWRZYKOWA DATA: upr. nr 18757, tel. 605 318 477 konstrukcyjno-budowlana ul. LOT 0243/OWOK/04 tel. 694 692 099	SKALA 1:500 RYS.1

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	GKN.6642.1.700.2024 Starosta Łęczycki
Wykonawca prac geodezyjnych USŁUGI GEODEZYJNE GRZEGORZEWSKI ul. Marii Konopnickiej 1 A/7 99-100 Łęczyca, tel. 663 911 331 NIP 7751304218	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych licencjownika prac	GKN.6642.1.700.2024_1 20.07.2024 GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 18757, tel. 605 318 477
mgr inż. Arkadiusz Grzegorzewski	

# RZUT PRZYZIEMIA 1:50



Powierzchnia całkowita: 44.32 m<sup>2</sup>  
 Kubatura: 127.65 m<sup>3</sup>  
 Powierzchni użytkowa: 39.95 m<sup>2</sup>

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

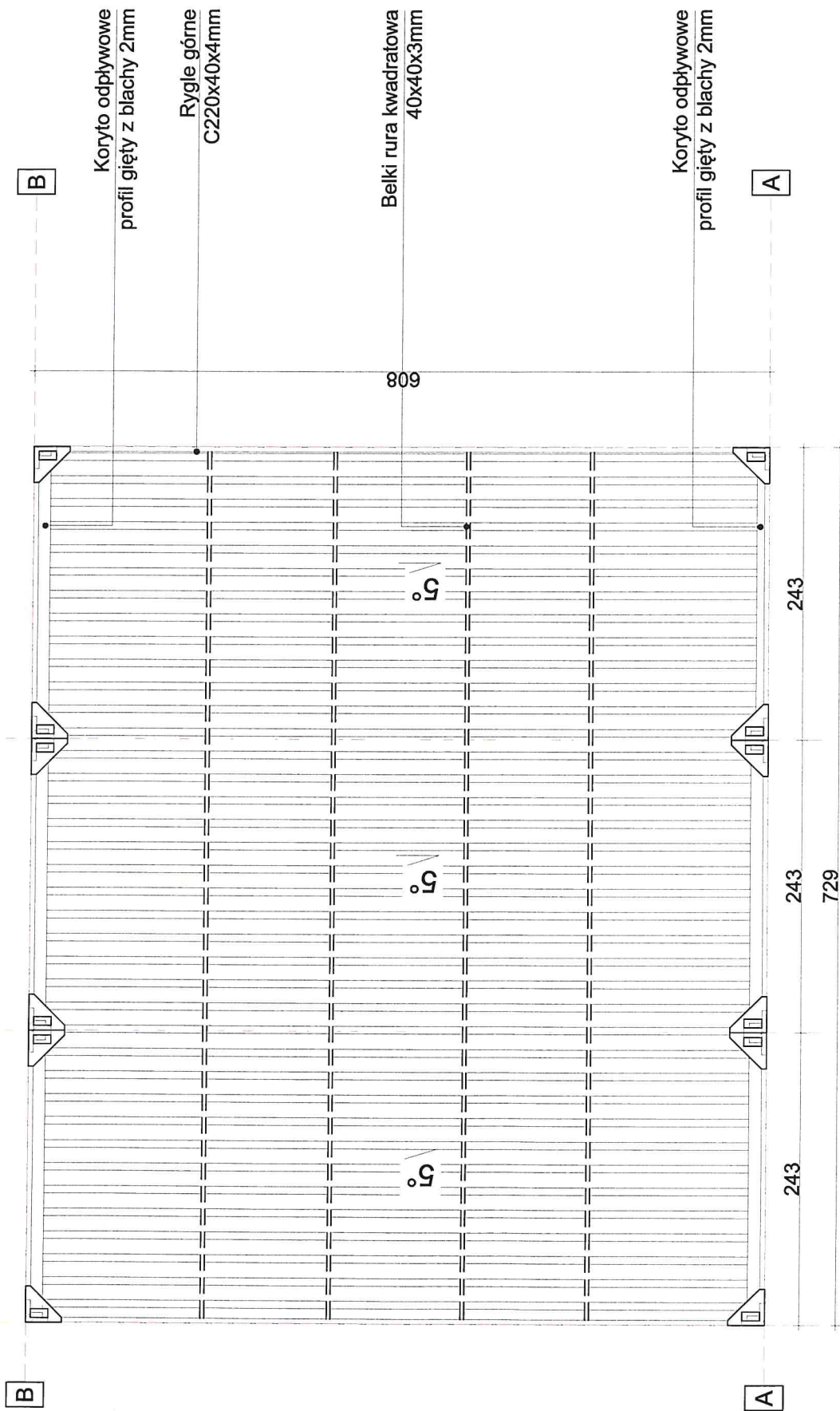
Lp.	POMIESZCZENIA	POSADZKA	POWIERZCHNIA
1	świetlica	wykładzina PCV	27,3m <sup>2</sup>
2	przedsionek	wykładzina PCV	1,08m <sup>2</sup>
3	zaplecze	wykładzina PCV	4,74m <sup>2</sup>
4	WC w tym dla niepełnosprawnych	wykładzina PCV	6,5m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>			<b>39,62m<sup>2</sup></b>

OPIS	Współcz..U[W/m <sup>2</sup> .K]
Drzwi zewnętrzne	1,30
Ściana zewnętrzna z płyt warstwowych	0,20
Posadzka na gruncie	0,28
Stropodach (płyty warstwowe)	0,15
Okno zewnętrzne	0,90

Budowa obiektu kontenerowego świetlicy wiejskiej  
 99-100 Łęczycza, Prądzew, dz. nr ewid. 99

Tytuł rysunku:	Rzut przyziemia i konstrukcji ścian	ARCHITEKTURA
Projektant:	inż. RAFAŁ KAWRZYK upr. budowlana w specjaln. konstrukcjach budowlanych nr I.O.I. 241/OWOK/04 tel. 694 092 099	Data: 18. 07. 2024
		SKALA 1:50
		RYS. 2

# RZUT DACHU 1:50



Budowa obiektu kontenerowego świetlicy wiejskiej 99-100 Łęczycza, Prądzew, dz. nr ewid. 99		ARCHITEKTURA
Tytuł rysunku:	Rzut dachu	ARCHITEKTURA
Projektant:	inż. RAFAŁ ZAWRZYKRA upr. b.c.c. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr L.D.02.3/O.1/OK/04 tel. 694 692 099	SKALA 1:50
	Data: 18.07.2024	RYS.3

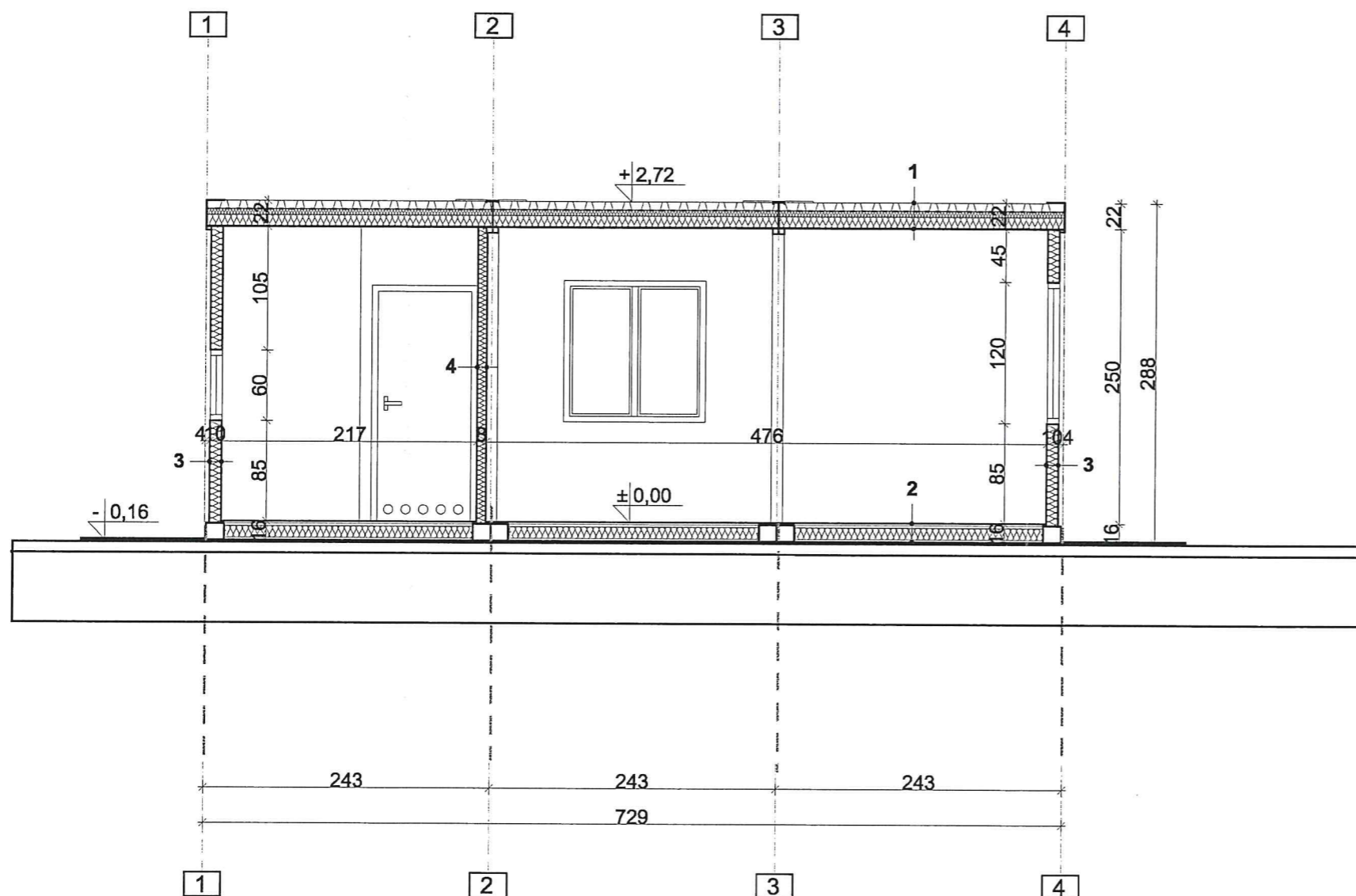
Powierzchnia dachu: 44,32 m<sup>2</sup>

Pokrycia dachu :

blacha ocynkowana trapezowa T- 35 gr. 0.6 mm

Odprowadzenie wód opadowych poprzez rynny i rury spustowe wewnątrz konstrukcji kontenera

# PRZEKRÓJ A-A 1:50



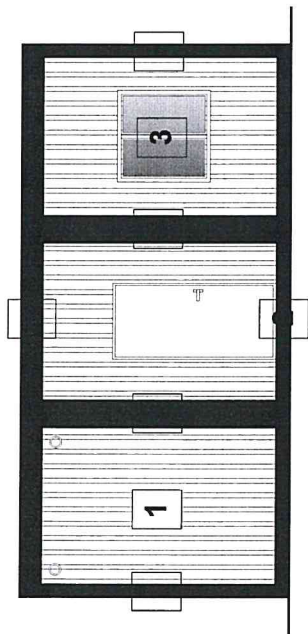
- 1 KONSTRUKCJA DACHU**
- blacha ocynkowana trapezowa T-35 w kolorze grafitowym
  - folia polietylenowa
  - wełna mineralna 5,0cm
  - płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym/PIR 10,0cm
  - blacha powlekana płaska
- 2 KONSTRUKCJA PODŁOGI**
- wykładzina PCV
  - płyta wiórowa P5 2,2cm
  - folia polietylenowa
  - wełna mineralna 10,0cm
  - folia paroprzepuszczalna
  - blacha ocynkowana trapezowa T-8
- 3 KONSTRUKCJA ŚCIANY ZEW.**
- płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym /PIR 10,0cm
- 4 KONSTRUKCJA ŚCIANY WEW.**
- płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym /PIR 7,5cm

UWAGA:  
wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez MGPIB.

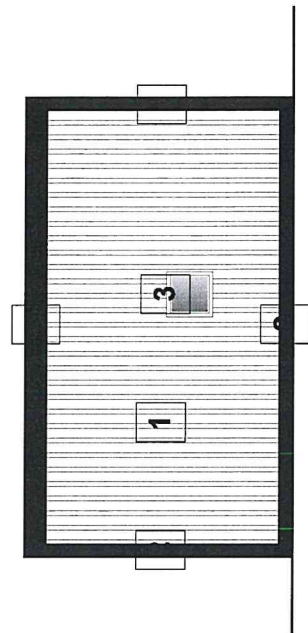
Budowa obiektu kontenerowego świetlicy wiejskiej  
99-100 Łęczyca, Prądzew, dz. nr ewid. 99

Tytuł rysunku:	Przekrój A-A	ARCHITEKTURA
Projektant:	inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ upr. budowlana i specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr LOR/024/WG/WOK/04 tel. 694 692 099	Data: 18.07. 2024
		SKALA 1:50
		RYS.4

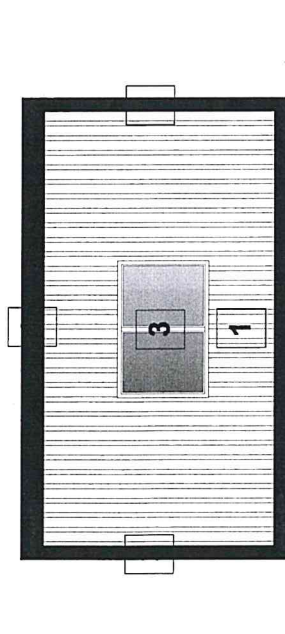
# ELEWACJE 1:100



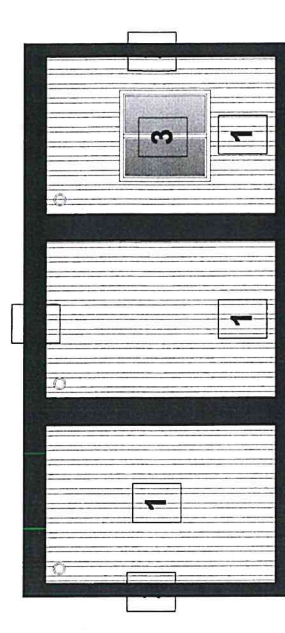
Elewacja południowa frontowa



Elewacja zachodnia



Elewacja wschodnia



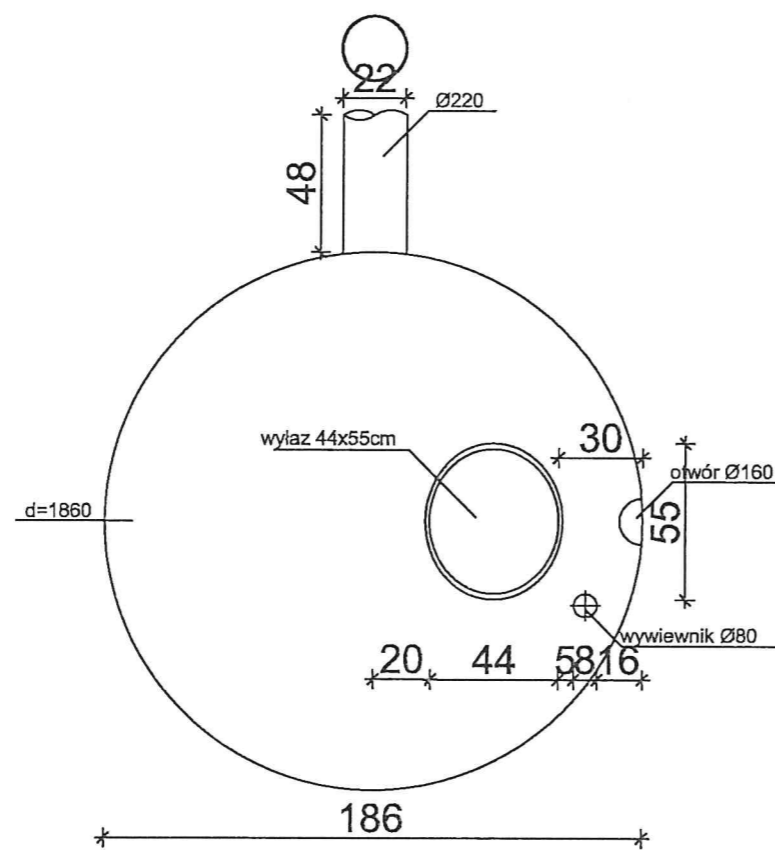
Elewacja północna

**1** Ściany z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym/PIR  
kolor do uzgodnienia z Inwestorem

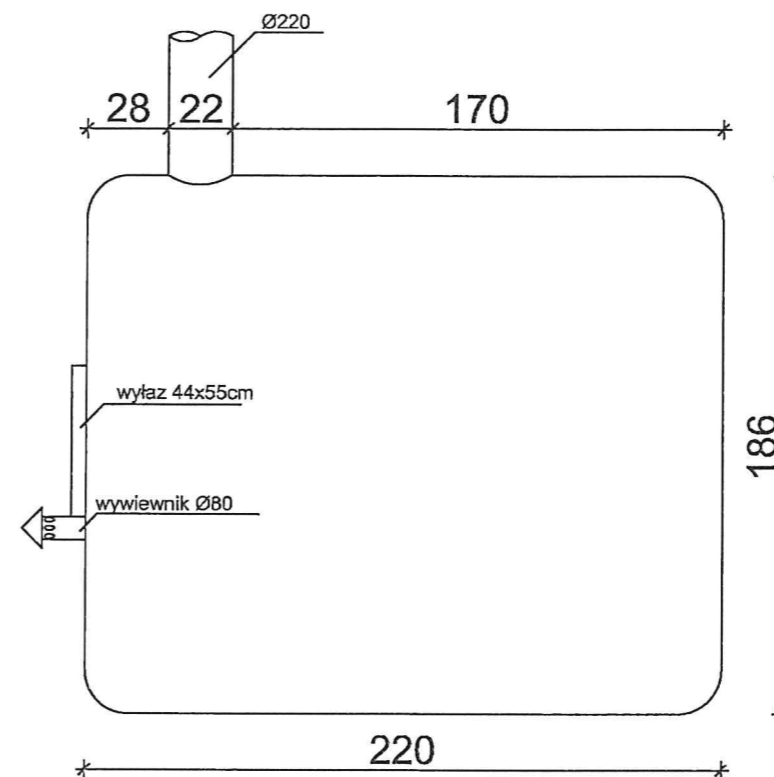
**2** Rama stalowa kolor do uzgodnienia z Inwestorem

**3** Zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa z PCV kolor do  
uzgodnienia z Inwestorem

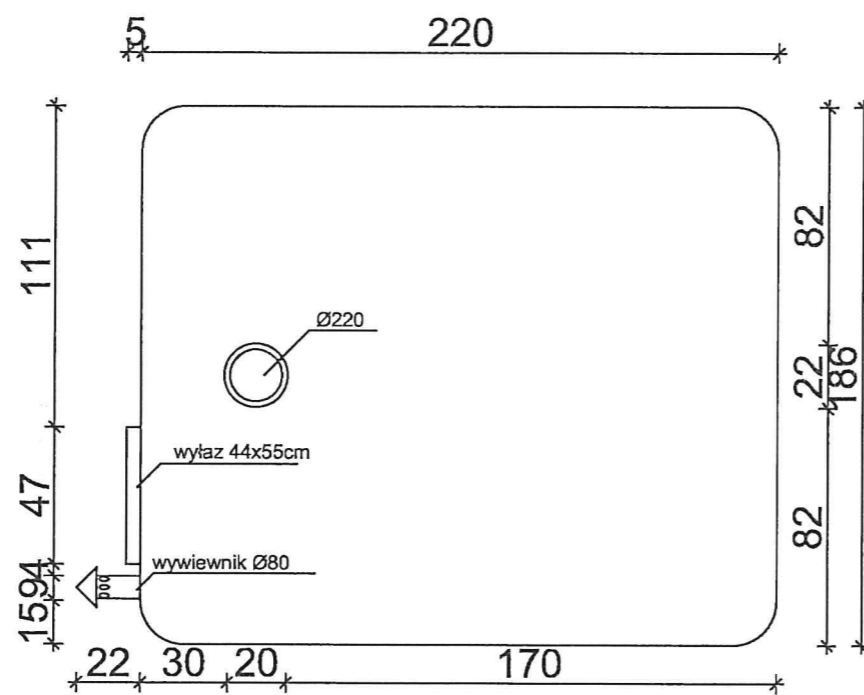
Budowa obiektu kontenerowego świetlicy wiejskiej 99-100 Łęczycza, Prądzew, dz. nr ewid. 99		ARCHITEKTURA
Tytuł rysunku:	Elewacje	SKALA 1:100
Projektant:	inż. RAFAŁ ZAWRZYKRAJ upr. budowlane specjalności konstrukcyjnej i architektury nr 16470243/OWOK/04 rfa.zawrzykraj.com	Data: 18.01. 2021
		RYS. 5



Rzut



Widok z boku



Widok z boku

Budowa obiektu kontenerowego świetlicy wiejskiej 99-100 Łęczycza, Prądzew, dz. nr ewid. 99			
Tytuł rysunku:	Zbiornik na ścieki sanitarne o poj. 5,4 m <sup>3</sup>	KONSTRUKCJA	
Projektant:	inż. RAFAŁ ZABRZYKRAJ upr. budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr L.CP.0243/C.WOK/04 tel. 694 692 099	Data:	SKALA 1:25
		18.07. 2024	RYS.6