

# OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. Inwestor

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Stanisława Szumca w Bielsku-Białej

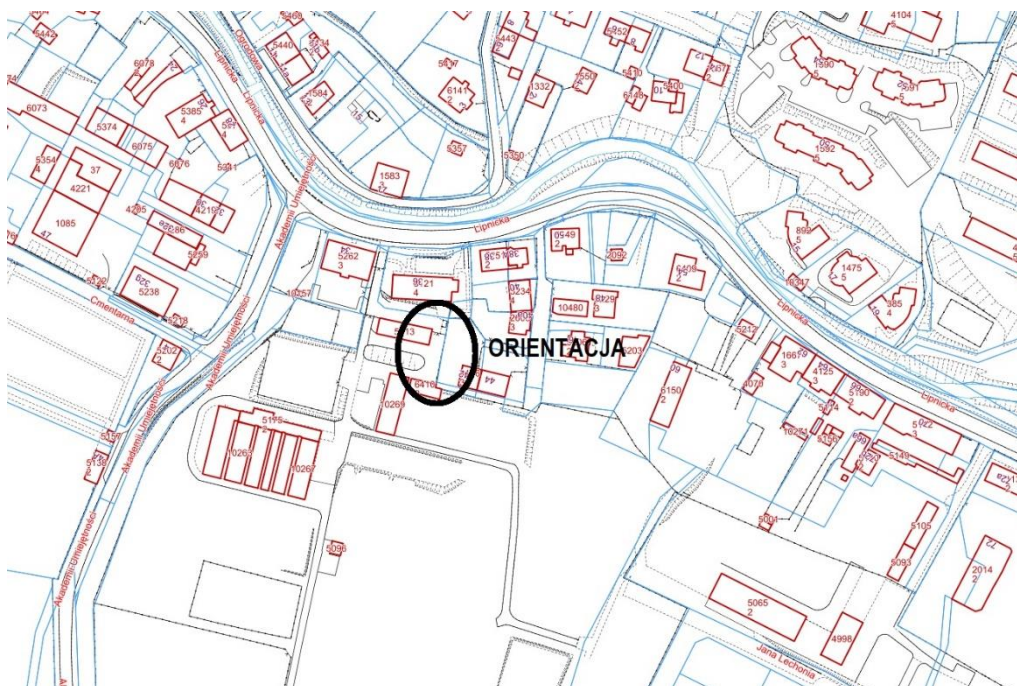
ul. Akademii Umiejętności 1, 43-300 Bielsko-Biała

### 1.2. Lokalizacja

dz. nr. 214/215, ul. Akademii Umiejętności 1

43-300 Bielsko-Biała

Lokalizację miejsca objętego opracowaniem zaznaczono na poniższym rysunku



Rys. 1. Lokalizacja inwestycji

### 1.3. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Aktualne przepisy i normy budowlane
- Ustalenia z Inwestorem w zakresie remontu ogrodzenia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz.1065 z późn. zm)
- Ustawa Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm)

## 2. ZAKRES ROBÓT

### Zakres remontu obejmuje:

Rozebranie istniejącego ogrodzenia metalowego mocowanego do słupkach stalowych,

#### Wykonanie remontu ogrodzenia w zakresie części A – długość 750cm

- wysokość łączna 220 cm, rozstaw osiowy słupków max 250cm, fundamentowanie na gł. przemarzania śr. 40cm
- wysokość podmurówki 20cm osadzać w siodłach stalowych,
- słupki stalowe wykonać na wysokość ogrodzenia 100x100x3mm + daszek zamykający
- panel ogrodzeniowy wys.200cm, szer. dostosować do rozstawu osiowego słupków max. 250cm, panel ogrodzeniowy wykonać z poziomych sztachet o wypełnieniu 75-90% (widok panelu przedstawiono w części graficznej)
- elementy stalowe należy zabezpieczyć przez cynkowanie oraz malowanie proszkowe w kolorze grafit, antracyt
- elementy betonowe należy zabezpieczyć przez wilgocią przez impregnowanie,

#### Wykonanie remontu ogrodzenia w zakresie części B – 2660cm

- wysokość łączna 170 cm, rozstaw osiowy słupków max 250cm, fundamentowanie na gł. przemarzania śr. 40cm
- wysokość podmurówki 20cm osadzać w siodłach stalowych,
- słupki stalowe wykonać na wysokość ogrodzenia 60x40mm + daszek zamykający
- panel ogrodzeniowy wys.150 cm, szer. dostosować do rozstawu osiowego słupków max. 250cm, panel ogrodzeniowy wykonać z poziomych sztachet o wypełnieniu 75-90% (widok panelu przedstawiono w części graficznej)
- elementy stalowe należy zabezpieczyć przez cynkowanie oraz malowanie proszkowe w kolorze grafit, antracyt
- elementy betonowe należy zabezpieczyć przez wilgocią przez impregnowanie,

### 3. UWAGI KOŃCOWE

Stosowane materiały budowlane winny posiadać atesty i aprobaty techniczne lub być zgodne z normami polskimi. Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi. Odbiór robót należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych MGPIB opracowanych przez ITB. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych wykona inwentaryzację zakresu robót remontowych i dokona niezbędnej aktualizacji zmian w swoim zakresie.

Podane nazwy handlowe mają na celu wskazanie minimalnych parametrów, jakie mają spełnić materiały zastosowane do prac w obiekcie. Dopuszcza się – po uzgodnieniu z Projektantem oraz Inwestorem - stosowanie materiałów innych, niż podane w niniejszym projekcie pod warunkiem wykazania ich parametrów co najmniej równoważnych względem podanych w projekcie.

Przed złożeniem oferty, oferenci dokonają wizji na obiekcie celem zweryfikowania rzeczywistego zakresu robót z projektem

Z uwagi na fakt, iż prace są prowadzone w budynku istniejącym, przed przystąpieniem do robót wykonawca dokona pomiarów „z natury” celem sprawdzenia poziomów i rozpiętości oraz oceny rzeczywistego zakresu robót i weryfikacji z przedmiarem i projektem.

Zapis w dokumentacji dotyczący zwrotu „lub równoważny” odnosi się do materiałów oraz parametrów technicznych sprzętu i umożliwia zastosowanie materiału lub sprzętu o cechach technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych odpowiadających cechom technicznym, jakościowym lub funkcjonalnym wskazanym w opisie technicznym projektu, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem.