

UMOWA

Zawarta, w dniu 2021 r. pomiędzy:

Powiatem Żnińskim, ul. Potockiego 1, 88 – 400 Żnin NIP: 562-180-39-91 działającym przez Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie z/s w Podgórzynie, Podgórzyn 62a, 88 – 400 Żnin

zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Górzyńskiego – p.o. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Żninie z/s w Podgórzynie, przy kontrasygnacie Głównej Księgowej - Pani Kamili Nowak – Gzubickiej,

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez :

.....
.....

w dalszej części umowy również zwanych łącznie Stronami lub osobno Stroną,
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019), znak sprawy: DT 2410.08.2021 o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie publiczne pn. **Remonty cząstkowe dróg powiatowych: część Obwód Drogowo Mostowy nr w**,
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontów zgodnie z Ofertą, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, Specyfikacją Warunków Zamówienia.
3. Zakres i sposób wykonania robót określają: Specyfikacja warunków zamówienia (dalej SWZ), Szczegółowe specyfikacje techniczne (dalej SST), oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym.
4. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów wykonawcy i przy użyciu sprzętu, którym dysponuje Wykonawca.
5. Materiały, o których mowa w ust. 4, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215 z późn. zm.) oraz wymaganiom określonym w SST.
6. Roboty emulsją i grysem należy wykonywać grysami twardymi i emulsją asfaltową szybkorozpadową przy użyciu specjalnych maszyn (patcherów w pełni zautomatyzowanych), które wydmuchują pod ciśnieniem zanieczyszczenia, wdmuchują pod ciśnieniem mieszankę grysu i emulsji asfaltowej bezpośrednio do naprawianego wyboju.
7. Roboty mieszanką mineralno bitumiczną zaleca się wykonać masą AC8S/50/70 dostarczoną w miejsce wbudowania w termosach. Przed wbudowaniem mieszanki należy krawędź i dno wyboju spryskać emulsją, całość zagęścić;

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości robót w danym asortymencie lub zmniejszenia zakresu w przypadku braku konieczności przeprowadzenia remontów.
9. W przypadku zmniejszenia zakresu o którym mowa w ust. 8 zamawiający informuje, że maksymalna wartość zamówienia z której zrezygnowano nie przekroczy 20% wartości niniejszej umowy.
10. Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń jeśli przewidywany zakres robót i wynagrodzenia ulegnie zmniejszeniu.

§ 2

1. Termin przekazania placu budowy nastąpi w ciągu **5 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: **7 miesięcy od dnia podpisania umowy**, w tym że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zakresu umowy do wysokości minimum 70% jej wartości do dnia 31.07.2021 r.
3. Termin rozpoczęcia robót musi nastąpić najpóźniej w ciągu **14 dni od dnia podpisania umowy.**

§ 3

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy niepodlegającą waloryzacji, cenę umowną wynikającą z oferty Wykonawcy
 netto zł
 plus podatek VAT%zł
 tj. brutto zł
 (słownie brutto złotych:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jego realizacją, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty oraz warunki stawiane przez Zamawiającego w SWZ.
3. Wynagrodzenie wykonawcy ustalone zostanie według niepodlegających waloryzacji cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego wykonawcy tj.:

Lp.	Opis robót	Jedn. miary	Cena jedn. Netto (PLN)
1	wykonanie remontów cząstkowych emulsją szybkorozpadową i grysem bazaltowym przy użyciu specjalnych maszyn (patcherów w pełni zautomatyzowanych) które wydmuchują podciśnieniem zanieczyszczenia, wdmuchują pod ciśnieniem mieszankę grys i emulsji asfaltowej bezpośrednio do naprawianego wyboju,	Mg	
2	wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych dróg bez wycinania przy zastosowaniu mieszanki mineralno-bitumicznej AC8S/50/70 wraz z skropieniem dna wyboju emulsją i zagęszczeniem	Mg	

oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w ramach Umowy, stanowiące ostateczną zapłatę wykonawcy.

4. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe i miesięczne okresy rozliczeniowe.
5. Zamawiający dokona zapłaty za wykonane roboty na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru (częściowego lub ostatecznego) przedmiotu umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
7. Fakturę VAT należy wystawić na: Nabywcę: Powiat Żniński, ul. Potockiego 1, 88 – 400 Żnin NIP: 562-180-39-91, Odbiorcę: Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie z siedzibą w Podgórzynie, Podgórzyn 62a, 88 – 400 Żnin.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
9. Należność za wystawioną fakturę zostanie uregulowana przelewem z konta zamawiającego na konto wykonawcy wskazane na fakturze. Faktura zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru robót potwierdzających wykonanie robót bez wad.
10. Warunkiem zapłaty przez zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty jest przedstawienie oświadczeń podpisanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców, że otrzymali wymagane wynagrodzenie za zrealizowane roboty lub dostawy w ramach przedmiotu umowy wg. wzoru załączonego do SWZ (jeśli dotyczy).
11. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 11, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia wykonawcy o wartość równą kwocie wynikającej z umów z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
12. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec zamawiającego na osoby lub podmioty przecie bez uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenie zamówienia o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych jeżeli zajdzie konieczność wykonania zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych a stanowiących nie więcej niż 30 % wartości zamówienia podstawowego.
2. Zakres tych robót budowlanych będzie obejmował:
 - a) remont cząstkowy emulsją i grysami twardymi przy użyciu specjalnych maszyn (patcherów w pełni zautomatyzowanych) które wydmuchują pod ciśnieniem zanieczyszczenia, wdmuchują pod ciśnieniem mieszankę grysu i emulsji asfaltowej bezpośrednio do naprawianego wyboju,
 - b) remont mieszanką mineralno - bitumiczną na gorąco bez wycinania.
3. Warunki na jakich zostaną udzielone te roboty budowlane:
 - a) zamówienie będzie mogło być udzielone w przypadku gdy zajdzie konieczność jego udzielenia, a Zamawiający będzie dysponował środkami finansowymi na jego realizację,
 - b) umowa zostanie zawarta po przeprowadzeniu negocjacji z wykonawcą,
 - c) cena za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie ustalona podczas negocjacji na podstawie złożonego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego,
 - d) zamawiający przekaże wykonawcy przedmiar robót na podstawie którego wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy,

- e) ceny za poszczególne pozycje kosztorysowe nie będą mogły być wyższe niż ceny zaproponowane w zamówieniu podstawowym, chyba że wykonawca uzasadni ich wzrost,
- f) termin wykonania zamówienia będzie proporcjonalny do zakresu zamówienia,
- g) wzór umowy zostanie przekazany wykonawcy wraz z zaproszeniem do negocjacji,
- h) zamawiający będzie wymagał na przedmiot zamówienia udzielenia gwarancji na okres taki sam jak okres udzielania gwarancji w zamówieniu podstawowym,
- i) kary umowne będą przewidziane w takich samych wypadkach i w wysokości nie wyższej jak w umowie zawartej w postępowaniu na zamówienie podstawowe,
- j) obowiązki wykonawcy i zamawiającego będą uregulowane na zasadach analogicznych do umowy zawartej w postępowaniu na zamówienie podstawowe.

§ 5

1. Do obowiązków zamawiającego należy:
 - 1) nieodpłatne przekazanie terenu budowy w terminie 5 dni od daty podpisania umowy;
 - 2) stała współpraca z wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy;
 - 3) zapłata należnego wynagrodzenia w terminie i warunkach określonych w niniejszej umowie;
 - 4) przystąpienie i dokonanie w wymaganym niniejszą umową terminie odbioru;
 - 5) kontrolowanie ilości wbudowanego materiału;
 - 6) przystąpienie i dokonanie w wymaganym niniejszą umową terminie odbioru;
 - 7) wskazanie zakresu robót których koszt do 31.07.2021 r. wyniesie 70% wartości umowy.
2. Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym SWZ,
 - 2) użycie materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w SST,
 - 3) zorganizowanie we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie robót oraz ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
 - 4) ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie wykonywanych robót pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez wykonawcę,
 - 5) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
 - 6) odtworzenie uszkodzonych lub zniszczonych elementów wyposażenia lub części obiektów objętych robotami budowlanymi albo instalacji lub sieci infrastruktury technicznej,
 - 7) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
 - 8) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
 - 9) niezwłoczne informowanie zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - 10) koordynowanie oraz nadzorowanie robót prowadzonych przez Podwykonawców.
3. Zamawiający poprzez swoich przedstawicieli będzie zlecał zakres i rodzaj robót w formie pisemnej lub ustnej.

4. Każdorazowo zakres robót zostanie wskazany przez przedstawiciela zamawiającego.
5. Rozpoczęcie robót przez wykonawcę nastąpi w ciągu 2 dni od daty zlecenia przez przedstawiciela Zamawiającego, przy czym wskazane przez zamawiającego wykruszenia, ubytki stanowiące zagrożenie dla ruchu kołowego muszą być natychmiast naprawione (maksymalnie w ciągu 8 godzin od momentu zlecenia).
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe, czytelne oraz czyste oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.
7. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia jakie wpłyną do zamawiającego w związku z wykonywaniem robót będą kierowane do załatwienia i załatwiane bezpośrednio przez wykonawcę.
8. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zabezpieczenie brygad w widoczną czystą i odblaskową odzież ochronną, oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia ciągłości ruchu pieszego i kołowego w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, w tym działań podwykonawców.
11. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika budowy i przedłożenia przedstawicielowi zamawiającego najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru.
12. Wykaz wykonanych remontów należy przedłożyć do akceptacji przedstawicielowi zamawiającego minimum raz w miesiącu.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zważenia pojazdu przed rozpoczęciem i po zakończeniu robót w celu zweryfikowania ilości materiału jaki został wbudowany, ważenie odbywać się będzie w m. *Janowiec Wlkp., Rogowo, Żnin lub Podgórzyn (zapis zostanie dostosowany w zależności od części zamówienia)*.
14. Ważenie będzie się odbywać w obecności przedstawiciela wykonawcy i przedstawiciela zamawiającego.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamontowania urządzeń GPS na pojazdach wykonujących roboty w celu kontrolowania czasu i miejsca pracy, koszty związane z montażem, demontażem i opłatą abonamentową pokrywa zamawiający.

§ 6

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót:.....
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zmiana osoby (kierownika robót), o której mowa w ust. 1 musi być uzasadniona przez wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej w SWZ.
2. Wykonawca musi przedłożyć zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami

którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

3. Skierowanie, bez akceptacji zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazanych w umowie i Ofercie wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 7

1. Zamawiający wyznacza na swoich przedstawicieli: *Pana Kazimierza Gębałę - Kierownika Obwodu Drogowo Mostowego nr 1 w Skórkach i Pana Łukasz Jułgę Majstra Obwodu Drogowo Mostowego nr 1 w Skórkach; Pana Zdzisława Śmigielskiego - Starszym Majster Obwodu Drogowo Mostowego nr 2 w Podgórzynie, Pana Stefana Napierałę Kierownika Obwodu Drogowo Mostowego nr 2 w Podgórzynie, którzy będą pełnić funkcję nadzoru na wykonywanych robotami. (zapis zostanie odpowiednio zmieniony w zależności od części zamówienia)*
1. Osoby wykonujące nadzór na wykonywanych robotami nie mają prawa zwolnienia wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
2. Osoby wykonujące nadzór w czasie trwania robót są uprawnione do następujących działań:
 - a) kontrolowania zgodności prowadzonych robót zgodnie z umowa i Szczegółową Specyfikacją Techniczną
 - b) kontrolowania jakości robót i zastosowanych materiałów,
 - c) kontrolowania ilości wbudowanych materiałów,
 - d) dopilnowania terminowości wykonania robót,
 - e) uzgodnienia z Zamawiającym spraw wymagających jego akceptacji.
3. Wykonawca stosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji wynikających z zakresu uprawnień nadzoru.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. o dokonaniu zmiany zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników fizycznych przez cały okres wykonywania tych czynności. Wymóg nie dotyczy m.in. następujących osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
2. W odniesieniu do osób wymienionych w ust. 1, Zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę wraz z wykazem pracowników,
3. Oświadczenia o których mowa w ust. 2 muszą zawierać: imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz określenie funkcji – stanowiska.

Pracodawcą musi być wykonawcą, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

4. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa ust. 2 dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2 ,
 - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa ust. 1,
 - c) zanonimizowanych kopii umów o pracę wraz z odpowiednimi drukami ZUS.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców.
2. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego w przypadku zamiaru powierzenia części zamówienia podwykonawcy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że:
 - proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
 - brak jest podstaw do wykluczenia nowego podwykonawcy.
5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców.
6. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez Podwykonawcę i do ich koordynacji.

8. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
9. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
 - a) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
 - b) zakres robót przewidzianych do wykonania;
 - c) termin realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy.
 - d) terminy i zasady dokonywania odbioru,
 - e) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego wykonawcy od zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
 - f) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 8 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu;
 - g) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
11. Zamawiający w terminie 5 dni od otrzymania od wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
12. W przypadku zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez zamawiającego, o którym mowa w ust. 11, rozpoczyna bieg na nowo.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
14. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
 - a) nie będzie spełniała wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - b) będzie zobowiązywała podwykonawcę do realizacji kluczowych części zamówienia, o których mowa w ust. 2;

- c) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia;
 - d) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
 - e) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody wykonawcy i od akceptacji zamawiającego;
 - f) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
 - g) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy
15. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
16. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
17. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
18. Suma wynagrodzeń podwykonawców nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia umownego wykonawcy.
19. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.
20. przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje iż termin zgłaszania wag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. Po otrzymaniu przez podwykonawcę, dalszego podwykonawcę zapłaty należytego wynagrodzenia zgodnego zawartą umową o podwykonawstwo, podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia dot. potwierdzenia otrzymania zapłaty (zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do SWZ).

22. Bezpośrednia zaplata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca udziela zamawiającemu 12 miesięczny okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od podpisania protokołu odbioru zawierającego zestawienie robót objętych gwarancją.
2. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady, które wykonawca zobowiązany będzie usunąć, to gwarancja dla naprawionego elementu wyniesie ponownie 12 miesięcy.
3. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
5. W przypadku nie usunięcia przez wykonawcę wad i usterek w wskazanym przez zamawiającego terminie, od chwili upływu tego terminu wykonawca będzie pozostawał w zwłoce i podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami. Zamawiający ma prawo również w tym przypadku bez powiadomienia wykonawcy usunąć wady i usterki na koszt i ryzyko wykonawcy, a poniesionymi kosztami w całości obciążyć Wykonawcę.
6. Strony ustalają że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
7. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577² Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
8. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
9. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterkach, zamawiający powiadomi wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
10. W okresie gwarancji i rękojmi wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia o powstałych wadach zgodnie z ust. 9. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą zamawiającego.
11. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór częściowy – na podstawie protokołu odbioru częściowego,
 - b) odbiór końcowy – na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru częściowego lub końcowego robót, wysyłając zawiadomienie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres marcin.szkatulski@zdp-znin.com.pl.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót wyznaczy termin odbioru, przy czym odbiór musi zostać przeprowadzony w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zgłoszenia zamawiającemu gotowości do obioru.
4. Przed odbiorem końcowym wykonawca skompletuje i przedstawi zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru tj. niezbędne świadectwa

kontroli jakości, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami, protokoły odbiorów, protokoły badań i sprawdzeń będących przedmiotem odbioru.

5. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady są nieistotne i nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 4) jeżeli występują usterki, zamawiający dokonuje odbioru i w protokole wyznacza termin na ich usunięcie.
6. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
7. Nieobecność przy odbiorze kierownika robót, nie wstrzymuje czynności odbioru, wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienia w rozpoczęciu wykonania robót powyżej 2 dni licząc od dnia wezwania w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za nie wykonanie zakresu umowy do wysokości minimum 70% jej wartości do dnia 31.07.2021 r. w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za nie podstawienie w terminie pojazdu do montażu i demontażu urządzenia GPS- kara w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za nieprzedłożenie zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany tej umowy - w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) za nieprzedłożenie zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia – w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania prac wymagających natychmiastowej interwencji wskazanych przez przedstawiciela zamawiającego, kara w wysokości 200,00 zł za każdą godzinę opóźnienia;
 - 7) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 8) za nie dostarczenie zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej w terminie wskazanym w umowie w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego;

- 9) za nie przedstawienie zgodnie z umową dokumentów dot. zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z zapisami niniejszej umowy i SWZ w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 10) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1.000,00 zł za każde zdarzenie;
 - 11) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto za całość zadania określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za całości zadania, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto za całość zadania określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 4. Kary umowne wskazane w ustępach powyższych mogą być naliczane kumulatywnie.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego za ewentualne poniesione szkody.
 6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania, na rachunek bankowy wskazany w treści wezwania.
 7. Strony zgodnie oświadczają, że należności z tytułu kar umownych zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia wykonawcy przysługującą mu z niniejszego stosunku prawnego zawartego z Zamawiającym.
 8. Zapłata kary przez wykonawcę lub potrącenie przez zamawiającego kwoty kary z płatności należnej wykonawcy nie zwalnia wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) wykonawca nie przystąpił do odbioru placu budowy;
 - 2) wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w umowie;
 - 3) wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 4) wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych;
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 6) wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SWZ, SST, wskazaniami zamawiającego lub postanowieniami niniejszymi Umowy;
 - 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku w Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
 - 2) wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 3) wykonawca zgłosi do dokonania przez zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada;
 - 4) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian do umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w związku ze zmianą: adresu, siedziby, osób występujących po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 2) w związku z poprawieniem oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 3) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez zamawiającego lub wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
 - 4) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
 - 5) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 6) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 7) w przypadku zmiany stawki Vat od towarów i usług,
 - 8) w przypadku zmiany terminu przedmiotu umowy,
 - 9) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych.
2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy jest możliwa w przypadku wystąpienia:
 - 1) warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają technologicznie prawidłowe wykonywanie robót budowlanych (np. z uwagi na długotrwałe opady, niekorzystne temperatury itd.), co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego,

- 2) z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej tzn. niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: stan epidemii (w sytuacji kiedy wprowadzone przez rząd ograniczenia lub obostrzenia zakazywałyby lub ograniczałyby wykonanie robót objętych niniejszą umową na terenie województwa kujawsko – pomorskiego), powódź i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne,
 - 3) wstrzymania wykonania umowy przez zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn nieleżących po stronie wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - 4) opóźnienia zamawiającego w wykonywaniu jego zobowiązań wynikających z umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie przedmiotu umowy przez wykonawcę,
 - 5) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania umowy w terminie w niej ustalonym,
 - 6) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych (na mocy art. 455 ust.1 pkt 3 oraz zmian na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4), ust. 2 ustawy Pzp jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie terminu realizacji, a których konieczności zlecenia Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili sporządzenia SWZ i w chwili zawarcia umowy.
3. Termin umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania przedmiotu umowy przez wykonawcę, to jest uniemożliwiły wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy.
 4. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy przerwa w wykonywaniu umowy będzie wynikała z braku personelu wykonawcy lub jego podwykonawców, wywołanego epidemią. Taka przerwa, która będzie wynikała z braku personelu wykonawcy lub jego Podwykonawców, wywołanego epidemią będzie uznana za przerwę nieleżącą po stronie wykonawcy i taka przerwa będzie uprawniała wykonawcę do przedłużenia terminu wykonania umowy. Wykonawca jest zobowiązany wykazać dokumentami fakt wpływu epidemii na niemożliwość zachowania terminu wskazanego w umowie i wykazanie powyższych okoliczności obciąża w całości wykonawcę.
 5. Zmiana wysokości wynagrodzenia przedmiotu umowy jest możliwa w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt 6,7,9 niniejszego paragrafu,
 6. Wskazane w niniejszym paragrafie okoliczności stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 7. Zmiany do umowy prowadzone postanowieniami niniejszego paragrafu wymagają aneksu.

§ 15

1. W sytuacji gdy zamawiający zamierza zlecić wykonawcy wykonanie robót dodatkowych wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania o których mowa w niniejszym paragrafie.

2. Rozpoczęcie wykonywania robót dodatkowych może nastąpić po podpisaniu przez Strony aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru lub innego przedstawiciela zamawiającego i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 lub art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Rozliczanie robót dodatkowych wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego, których zamawiający może udzielić na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 lub art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, odbywało się będzie po zakończeniu realizacji całego zadania na podstawie odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu robót dodatkowych wykonanych w oparciu o następujące założenia:
 - a) jeżeli roboty dodatkowe odpowiadają opisowi roboty w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia robót dodatkowych,
 - b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w kosztorysie ofertowym na zamówienie podstawowe cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „a” niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie cen przedstawionych przez wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego.
4. W sytuacji o której mowa w ust. 3 ppkt. b wykonawca do wyceny przyjmie średnie ceny z baz cenowych podając podstawę wyceny i nazwę bazy cenowej lub przedstawia wyceną indywidualną, która musi zostać zatwierdzona przez zamawiającego.
5. W sytuacji o której mowa w ust. 3 ppkt. b zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji cen i żądania od wykonawcy opracowania kosztorysu na roboty dodatkowe metodą szczegółową.

§ 16

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy ubezpieczenia na kwotę minimum 500 000,00 zł ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót oraz szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich a powstałe w związku z wykonywanymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
2. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni po podpisaniu umowy dostarczyć zamawiającemu kserokopię polisy ubezpieczeniowej poświadczoną za zgodność z oryginałem wraz z dowodem zapłaty.
3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia.
4. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas prowadzenia robót i w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Zamawiający skieruje je bezpośrednio do Wykonawcy celem załatwienia.

§ 17

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych wykonawcy oraz jego pracowników.
2. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
4. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
5. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
6. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) oferta wykonawcy
 - 2) SWZ
 - 3) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

ZAMWIAJĄCY	
Imię, nazwisko, funkcja	Podpis
PO DYREKTOR Andrzej Górzyński	
GŁÓWNY KSIĘGOWY Kamila Nowak - Gzubicka	
RADCA PRAWNY Paweł Józef Pokorski	

WYKONAWCA	
Imię, nazwisko, funkcja	Podpis