

	<p>Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.</p> <p>ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry NIP 645-00-05-331</p>	<p>www.mtbstg.pl e-mail: sekretariat@mtbstg.pl platforma zakupowa: <a href="https://platformazakupowa.p
l/pn/mtbstg">https://platformazakupowa.p l/pn/mtbstg</p>
---	--	--

SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

Dostawa i wymiana na nowe wodomierzy oraz ciepłomierzy

Część 1: sukcesywna dostawa i wymiana na nowe wodomierzy oraz ciepłomierzy wraz z systemem inkasenckim do zdalnego odczytu liczników

Część 2: dostawa i wymiana na nowe wodomierzy oraz ciepłomierzy

Informujemy, że poniższe postępowanie ma charakter szacowania wartości zamówienia.

Informujemy, iż niniejsze postępowanie nie stanowi zaproszenia do składania ofert w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy, czy też udzielenia zamówienia i nie stanowi części procedury udzielania zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że odpowiedź na niniejsze postępowanie o charakterze szacowania ceny może skutkować zaproszeniem do złożenia oferty.

Sporządził:	Zatwierdził:
Marta Byczkowska – specjalista ds. inwestycji i PZP	Elżbieta Kuziorowicz – Zastępca Prezesa Zarządu
Piotr Starzec – specjalista ds. inwestycji	Katarzyna Piecha – Członek Zarządu

I. PRZEDMIOT USŁUGI

Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty cenowej służącej szacowaniu wartości zamówienia dla zadania pn.:

Dostawa i wymiana na nowe wodomierzy oraz ciepłomierzy**CZEŚĆ 1**

1. Sukcesywna dostawa wraz z montażem urządzeń pomiarowych oraz dostarczenie i wdrożenie systemu inkasenckiego do zdalnego odczytu urządzeń pomiarowych (wodomierze, ciepłomierze):

- a. liczniki wody zimnej – **882 sztuk**
- b. liczniki ciepłej wody – **223 sztuk**
- c. ciepłomierze – **1019 sztuk**

1) Przedmiot zamówienia podzielony jest na następujące okresowe dostawy:

Rok dostawy	2024r.	2024r.	2025r.	2026r.	2027r.
Termin dostawy	I kwartał	IV kwartał	IV kwartał	IV kwartał	III/IV kwartał
Ilość wodomierzy wody zimnej	218	236	130	291	7
Ilość wodomierzy wody ciepłej	129	22	5	179	0
Ilość ciepłomierzy	368	145	20	389	97

2) Przedmiot zamówienia obejmuje również demontaż starych urządzeń pomiarowych:

- a) należy wykonać dokumentację fotograficzną zdemontowanych urządzeń ze stanem z dnia demontażu;
- b) zdemontowane liczniki, które posiadają ważną cechę legalizacji, należy protokolarnie zdać Zamawiającemu;
- c) zdemontowane liczniki, które nie posiadają ważnej cechy legalizacji przechodzą w posiadanie Wykonawcy,

3) Przedmiot zamówienia obejmuje dostarczenie oraz wdrożenie inkasenckiego systemu zdalnego odczytu, polegające w szczególności na:

- a) instalacja oprogramowania,
- b) konfiguracja,
- c) szkolenie przeprowadzone dla 4 pracowników Zamawiającego, zarówno na poziomie użytkownika jak i administratora systemu
- d) wykonanie próby poprawności działania systemu do zdalnego odczytu liczników).

2. Specyfikacja techniczna **nowych wodomierzy wody zimnej i ciepłej** (minimalne wymagania):
 - 1) skrzydełkowy DN15,
 - 2) klasa dokładności min R125, $Q_3=2,5\text{m}^3/\text{h}$, długość 110 mm,
 - 3) Korpus mosiężny,
 - 4) stopień ochrony IP68,
 - 5) ocena zgodności z dyrektywą MID wydaną przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, liczniki winny być oznakowane cechą ze znakiem CE i MID,
 - 6) dostarczone jako komplety ze śrubunkami i uszczelkami dla połączeń śrubunkowych,
 - 7) wodomierz uzbrojony w zawór zwrotny (w przypadku gdy zawór nie jest zintegrowany z licznikiem, jego montaż nie może powodować wydłużenia odcinka montażu),
 - 8) zintegrowany moduł radiowy.
3. Specyfikacja techniczna **nowych ciepłomierzy** (minimalne wymagania):
 - 1) ciepłomierze kompaktowe, ultradźwiękowe w 2 klasie dokładności wg normy EN1434, całkowicie odporne na silne pola magnetyczne, średnica montażowa 15mm ,
 - 2) wyświetlanie aktualnych danych: zużycia ciepła, objętości wody, temperatury zasilania i powrotu, różnicy temperatur,
 - 3) ocena zgodności z dyrektywą MID wydaną przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, liczniki winny być oznakowane cechą ze znakiem CE i MID,
 - 4) dostarczone jako komplety ze śrubunkami i uszczelkami dla połączeń śrubunkowych
 - 5) zasilanie bateryjne o okresie eksploatacji nie krótszym niż 5 lat,
 - 6) stopień ochrony obudowy nie mniejszy niż IP54
 - 7) zintegrowany moduł radiowy
4. Specyfikacja techniczna **modułów radiowych** (moduł zintegrowany z licznikiem wody zimnej i ciepłej/ciepłomierzem) – minimalne wymagania
 - 1) częstotliwość pracy w wydzielonym dla transmisji radiowej w UE paśmie 868-870 MHz o niewielkiej mocy do 500mW (rozporządzenie CEPT/ERC/REC 70-03) – „możliwość stosowania urządzeń bez konieczności posiadania przydziału częstotliwości”,
 - 2) komunikacja radiowa przygotowana do odczytu z samochodu przy prędkości ok 30 km/h +/- 10 km/h,
 - 3) odległość odczytu sygnału wysyłanego przez moduł radiowy – do 500m,
 - 4) brak konieczności bezpośredniego dostępu do wodomierza w trakcie odczytu,
 - 5) możliwość uzyskania informacji takich jak: alarm nieprawidłowości w działaniu (m. in. wycieku, nadprzepływu, podprzepływu, przepływ wsteczny), stan baterii, próba ingerencji),
 - 6) odczyt licznika w terminie sześciu kolejnych dni począwszy od 27 dnia każdego miesiąca (27 dzień każdego miesiąca jest liczony jako pierwszy dzień odczytu)
 - 7) pamięć zapisu do 6 miesięcy
5. Specyfikacja techniczna oprogramowania **systemu radiowego** (minimalne wymagania):

- 1) możliwość przygotowania tras dla inkasentów z ilością od 1 do co najmniej 1000 liczników,
 - 2) możliwość eksportu danych z odczytów w celu wprowadzenia do eksploatowanego przez Zamawiającego systemu księgowo-rozliczeniowego GRANIT (w załączeniu wzorcowy plik w formacie CSV),
 - 3) możliwość przesyłu danych z tabletu z wykorzystaniem technologii GSM,
 - 4) Identyfikacja w tabeli liczników w zależności od stanu odczytu (liczniki odczytane, nieodczytane, odczytane z alarmem),
 - 5) możliwość ręcznego wprowadzenia stanu licznika w trakcie odczytu,
 - 6) możliwość podglądu danych i obsługi alarmów na tablecie,
 - 7) możliwość rozbudowy bazy liczników do odczytu oraz tras odczytu w trakcie eksploatacji – **rozbudowa bazy o nowe liczniki bez ograniczeń, bez dodatkowych kosztów.**
6. Specyfikacja techniczna **nowego tabletu** (minimalne wymagania) – **2 szt.:**
- 1) system operacyjny co najmniej Android 11 lub nowszy
 - 2) przekątna ekranu min. 10,1"
 - 3) typ ekranu: pojemnościowy
 - 4) rozdzielczość: min. 1900x1200
 - 5) liczba rdzeni procesora min.8
 - 6) taktowanie procesora na min. 1,8 GHz
 - 7) pamięć RAM min. 4 GB
 - 8) pamięć wbudowana min. 64 GB
 - 9) aparat główny min. 8 Mpix
 - 10) pojemność baterii min 7000 mAh
 - 11) GPS
 - 12) Wi-Fi 5 (802.11 a/b/g/n/ac)
 - 13) Bluetooth
 - 14) wbudowany modem LTE
 - 15) gniazdo kart SIM (nano)
 - 16) czytnik kart pamięci microSD
 - 17) ładowarka sieciowa
 - 18) ładowarka samochodowa
 - 19) hybrydowe szkło ochronne na ekran twardość H7
 - 20) etui ochronne na tablet chroniące urządzenie z każdej strony typu z klapką
7. **Dodatkowe** wymagania:
- 1) Wykonawca do zgłoszenie gotowości do odbioru obejmującego odpowiedni zakres zamówienia (Dostawa nr 1-5) dołącza szczegółową pisemną specyfikację (oddzielnie dla każdego budynku) wg wzoru wskazanego przez Zamawiającego, w którym wskazane jest minimum:
 - a) dokładny adres lokalu, w którym montowany jest licznik
 - b) numer licznika zdemontowanego
 - c) stan licznika zdemontowanego
 - d) numer licznika montowanego
 - e) stan licznika montowanego
 - f) rodzaj licznika montowanego (m.in. producent, model, typ)

- g) data kolejnej legalizacji licznika
h) zakres robót dodatkowych – jeżeli wystąpiły
i) atesty, certyfikaty zamontowanych urządzeń i materiałów oraz próby z badań jeżeli były wymagane
j) licencje, instrukcje, karty gwarancyjne – jeżeli dotyczy.
- Zweryfikowana i zatwierdzona przez Zamawiającego specyfikacja jest podstawą do wystawienia faktury VAT.
- 2) Wykonawca w ramach ceny oferty obowiązany jest **dostarczyć dwa zestawy urządzeń** do zdalnego odczytu (każdy zestaw wyposażony w tablet o minimalnych parametrach jak w ust. 6 powyżej) oraz niezbędne oprogramowanie do odczytu, programowania i serwisowania modułów radiowych,
- 3) Cena oferty ma uwzględniać wszystkie koszty związane z integracją i licencjami na dostarczone oprogramowanie tak, aby Zamawiający nie ponosił żadnych kosztów z tytułu eksploatacji oprogramowania,
- 4) Wykonawca zapewni wsparcie techniczne, serwisowe przez cały okres eksploataowania systemu przez Zamawiającego bez dodatkowych kosztów,
- 5) Wykonawca w ramach ceny ofertowej zobowiązany będzie do przeszkolenia **4 pracowników Zamawiającego** z obsługi systemu w zakresie odczytu, programowania modułów radiowych, użytkownika wszystkich programów i urządzeń dostarczonych w ramach niniejszego zadania zarówno na poziomie użytkownika jak i administratora systemu.
- 6) Wykonawca sporządzi i prześle do akceptacji Zamawiającemu harmonogram prac w terminie do 7 dni od zawarcia umowy, który uwzględni sukcesywne dostawy w kolejnych latach wraz ze wskazaniem kolejności realizowania prac w ramach każdej sukcesywnej dostawy:
- a) numer dostawy: DOSTAWA nr 1, DOSTAWA nr 2, DOSTAWA nr 3 itd.
b) wykaz adresów w ramach dostawy, w kolejności realizowania dostawy wraz z montażem oraz z podaniem planowanego terminu rozpoczęcia oraz zakończenia dostawy wraz z montażem (dokładność: adres budynku).
- 7) Wykonawca sporządzi oraz wywiesi na tablicach ogłoszeń w budynkach informacje o terminie prac, zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem.
- 8) Wykonawca obowiązany jest wraz z FV załączyć **szczegółowy wykaz liczników** dostarczonych i zamontowanych objętych daną fakturą, który obejmuje min. rodzaj urządzenia pomiarowego, model, typ, numer licznika, adres lokalu, datę montażu.
- 9) **Okres gwarancji i rękojmi:**
- a) Zamontowane liczniki – 5 lat
b) System zdalnego odczytu – w okresie eksploatacji systemu.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany w ilości zamawianych urządzeń pomiarowych w wysokości **+/- 20% poszczególnej ilości urządzeń** pomiarowych wskazanych w ust. 1 powyżej. Rozliczenie następować będzie wg wzoru:
- | |
|--|
| $\text{ilość urządzeń pomiarowych} \times \text{cena podana w formularzu ofertowym}$ |
|--|
- 11) W przypadku konieczności wykonania **robót dodatkowych** (w szczególności modyfikacje instalacji w celu poprawnego montażu urządzenia, których nie da się przewidzieć na etapie składania oferty) z inicjatywy Wykonawcy lub Zamawiającego Strony podpisują protokół konieczności, który stanowi podstawę do wykonania tych

robót. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia za realizację takich robót będą zestawienia norm ilościowych wskazane w odpowiednich Katalogach Nakładów Rzeczowych, a w zakresie cen narzuty określone w odpowiedniej publikacji wydawnictwa SEKOCENBUD aktualnej na dzień spisania protokołu konieczności. Maksymalna wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji robót dodatkowych, w trakcie trwania Umowy to **20.000,00 zł brutto dla lokali mieszkalnych oraz 2.000,00 zł brutto dla lokali użytkowych.**

CZEŚĆ 2

1. Dostawa wraz z montażem urządzeń pomiarowych: liczniki wody zimnej.

Termin dostawy: **IV kwartał 2023r.**

Ilość - **451 sztuk**

2. Specyfikacja techniczna **nowych wodomierzy wody zimnej** (minimalne wymagania):

- 1) skrzydełkowy DN15,
- 2) klasa dokładności min R125, $Q_3=2,5\text{m}^3/\text{h}$, długość 110 mm,
- 3) Korpus mosiężny,
- 4) stopień ochrony IP68,
- 5) ocena zgodności z dyrektywą MID wydaną przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, liczniki winny być oznakowane cechą ze znakiem CE i MID,
- 6) dostarczone jako komplety ze śrubunkami i uszczelkami dla połączeń śrubunkowych,
- 7) wodomierz uzbrojony w zawór zwrotny (w przypadku gdy zawór nie jest zintegrowany z licznikiem, jego montaż nie może powodować wydłużenia odcinka montażu),

3. **Demontaż** starych urządzeń pomiarowych:

- 1) należy wykonać dokumentację fotograficzną zdemontowanych urządzeń ze stanem z dnia demontażu;
- 2) zdemontowane liczniki, które posiadają ważną cechę legalizacji, należy protokolarnie zdać Zamawiającemu;
- 3) zdemontowane liczniki, które nie posiadają ważnej cechy legalizacji przechodzą w posiadanie Wykonawcy.

4. **Dodatkowe** wymagania:

- 1) Urządzenia pomiarowe winny posiadać cechę legalizacji zgodną z datą montażu.
- 2) Wodomierzem pierwszego wyboru jest wodomierz objętościowy. W przypadku, gdy montaż wodomierza objętościowego jest z przyczyn technicznych niemożliwy (w szczególności zbyt mało miejsca na urządzenie) należy zamontować wodomierz skrzydełkowy. Zamawiający winien zostać poinformowany o każdej opisanej wyżej sytuacji.

- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany w ilości zamawianych urządzeń pomiarowych w wysokości **+/- 20% poszczególnej ilości urządzeń pomiarowych** wskazanych w ust. 1 powyżej. Rozliczenie następować będzie wg wzoru:

$\text{ilość urządzeń pomiarowych} \times \text{cena podana w formularzu ofertowym}$
--

- 4) W przypadku konieczności wykonania **robót dodatkowych** (w szczególności modyfikacje instalacji w celu poprawnego montażu urządzenia, których nie da się przewidzieć na etapie składania oferty) z inicjatywy Wykonawcy lub Zamawiającego Strony podpisują protokół konieczności, który stanowi podstawę do wykonania tych robót. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia za realizację takich robót będą zestawienia norm ilościowych wskazane w odpowiednich Katalogach Nakładów Rzeczowych, a w zakresie cen narzuty określone w odpowiedniej publikacji wydawnictwa SEKOCENBUD aktualnej na dzień spisania protokołu konieczności. Maksymalna wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji robót dodatkowych, w trakcie trwania Umowy to **5.000,00 zł brutto dla lokali mieszkalnych oraz 500,00 zł brutto dla lokali użytkowych**.
- 5) Wykonawca obowiązany jest wraz z FV załączyć szczegółowy wykaz liczników dostarczonych i zamontowanych objętych daną fakturą, który obejmuje min. rodzaj urządzenia pomiarowego, model, typ, numer licznika, adres lokalu, datę montażu.
- 6) Okres gwarancji i rękojmi: zamontowane liczniki oraz – 5 lat.

III. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA ORAZ ZŁOŻENIA OFERTY

1. Na ofertę składa się wypełniony formularz elektroniczny.
2. Oferta powinna być złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/mtbstg/proceedings>
3. Pytania oraz wnioski o wyjaśnienie treści zaproszenia, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością.
5. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania:
 - 1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,

2) zapoznał się i stosuje do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem:
<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>.

6. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

IV. RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry; adres e-mail: sekretariat@mtbstg.pl;
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Międzygminnym Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., adres e-mail: iod@mtbstg.pl, tel. 32 380-90-06;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z postępowaniem;
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy oraz okres archiwizowania dokumentów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami;
- 6) nie podanie przez Panią/ Pana danych osobowych wyłącza możliwość zawarcia umowy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;

- c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - d. na podstawie art. 20 ust. 1 lit a RODO prawo do przenoszenia danych osobowych;
 - e. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

IV. INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający nie zamierza zamieszczać na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacji o złożonych ofertach.