ADAMOWSCY
pracownia architektoniczna

ul. Romualda Traugutta 13
77-300 Człuchów

PROJEKT ZAGOSPODARANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego: *Kategoria obiektu budowlanego:* ***XXVI***

ROZBUDOWA SIECI OŚWIETLENIOWEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA PARKOWEGO NA TERENIE STAREGO CMENTARZA W CZŁUCHOWIE

Adres obiektu budowlanego:

77-300 CZŁUCHÓW, PLAC BOHATERÓW

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

MIASTO CZŁUCHÓW [220301_1], OBR. CZŁUCHÓW - MIASTO [0002], DZ. NR 11/1

Imię i nazwisko inwestora oraz jego adres:

GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW
77-300 CZŁUCHÓW, AL. WOJSKA POLSKIEGO 1

Projektant br. elektrycznej:

inż. IRENEUSZ GWIAZDA
uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0186/POE/17

Człuchów, 20 lipca 2023 r.

SPIS TREŚCI

A.I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....3
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego i zakres inwestycji.....4
2. Istniejący stan zagospodarowania działki.....4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....4
4. Zestawienie powierzchni.....5
5. Informacje i dane.....6
5.1. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego ..6
5.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....6
5.3. Informacja na temat wpływu eksploatacji górniczej.....6
5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:.....6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 7
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych 7
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu 7
A.II PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....9
E1.Projekt zagospodarowania terenu.....10
Mapa zasadnicza.....11
E2. Wzór latarni parkowej.....12
Oświadczenie projektantów.....13

A.I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany obejmujący: rozbudowę sieci oświetleniowej i budowę oświetlenia parkowego [PB, art. 29, ust. 1, pkt 19a), ppkt a)] na terenie Starego Cmentarza w Człuchowie

Adres inwestycji: 77-300 Człuchów, Pl. Bohaterów, dz. nr ewid. 11/1. Kategoria obiektu budowlanego: XXVI.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka o numerze ewidencyjnym 11/1 położona jest w Człuchowie pomiędzy ulicą Średnią, a Placem Bohaterów i stanowi własność Inwestora. W chwili obecnej działka ta zagospodarowana jest Starym Cmentarzem, w tym: zabytkowymi nagrobkami, aleją gruntową, ogrodzeniem. Teren działki nachylony jest w kierunku południowo – wschodnim: najwyższa rzędna przy północno – zachodniej granicy 175,12mnpm (wierzch studzienki tA), najniższa rzędna terenu przy południowo – zachodniej granicy 169,10mnpm. Przy wejściach na teren Starego Cmentarza znajdują się istniejące utwardzenia z płyt chodnikowych.

Działka jest porośnięta zielenią niską i wysoką. Szczególnie istotna dla przedmiotowego założenia jest aleja biegnąca w osi cmentarza z północnego – zachodu na południowy – wschód przy której rosną dwa szpalery cennych dendrologicznie lip. Od północnego - zachodu do działki przylega ul. Średnia wraz z ciągiem pieszym. południowego – wschodu do działki przylega Plac Bohaterów wraz z ciągiem pieszym. Z obu stron działka dostępna jest zarówno dla pieszych, jak i dla ruchu kołowego . Działka stanowi grunt budowlany o klasie Bz.

Działki położone są na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi, komunikację i zieleń obejmujący Stare Miasto z otaczającym śródmieściem w Człuchowie, uchwalony Uchwałą Nr XXIX.187.2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 21 listopada 2012r. Karta szczegółowa terenu: 57.ZC/ZP.

Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki - nie przewiduje się rozbiórek.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się roboty budowlane wskazane w punkcie 1 opisu, w tym:
a) rozbudowę sieci oświetleniowej
b) montaż 5 parkowych opraw oświetleniowych

Ponadto nie przewiduje się żadnych innych robót budowlanych.

Teren działki uzbrojony jest w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną i telekomunikację, z czego na teren cmentarza doprowadzona jest tylko woda zakończona wylewką.

Na działce objętej opracowaniem, zgodnie z w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się funkcję cmentarza i zieleni urządzonej.

Inwestycja nie wymaga ustalenia stref ochrony sanitarnej i nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze oraz nie narusza praw osób trzecich, wynikających z jej usytuowania oraz projektowanej funkcji.

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi - projektuje się oświetlenie parkowe zasilane z istniejącego oświetlenia gminnego.

Układ komunikacyjny – na terenie działki istnieją niezbędne dla funkcjonowania utwardzenia - aleja parkową zlokalizowana w osi cmentarza.

Sposób dostępu do drogi publicznej - bezpośredni dostęp do dróg publicznych gminnych - ul. Średniej i Placu Bohaterów.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – projektuje się rozbudowę sieci zasilającej oświetlenie. Zasilanie lamp projektuje się z istniejącej lampy oświetlenia ulicznego będącego własnością Inwestora przyłączem kablowym 0,4 kV typu YKXS 5×6,00 mm^2 (dobór kabla uzgodnić z gestorem oświetlenia ulicznego).

Kabel układać w rowie linią falistą na głębokości 0,8 m, na 10 cm podsypce z piasku białego, przesianego. Na kablu zamocować opaski informacyjne typu „Oki" z materiału izolacyjnego z trwałym opisem. Opis winien zawierać następującą treść: typ kabla, przekrój, właściciel, rok ułożenia, trasę ułożenia skąd-dokąd. Przy złączu, miejscu zmiany kierunku linii oraz w miejscu wprowadzenia kabla do budynku pozostawić ok. 1,5m zapasu kabla. Przed zasypaniem kabel zgłosić do odbioru etapowego do inwentaryzacji geodezyjnej uprawnionemu geodecie. Następnie kabel zasypać 10-cio cm warstwą piasku białego przesianego i ok. 15 cm warstwą ziemi rodzimej bez ostrych zanieczyszczeń (kamieni, szkła, itp.). Następnie ułożyć folię kablową koloru niebieskiego o minimalnej szerokości takiej aby wystawała po 50mm poza poziomy zarys układanego kabla. Po ułożeniu folii pozostałą część rowu zasypać ziemią rodzimą z wykopu, stosując warstwowe ubijanie gruntu.

Na całej długości kabel układać w rurze ochronnej typu AROT.

Zgodnie z normami: PN/E-05003 i PN-IEC 61024 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych" oraz PN-IEC 60364-4-443 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami. Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi" i PN-IEC 61312 „Ochrona przed piorunowym impulsem elektromagnetycznym" **instalacja odgromowa jest wymagana dla projektowanej inwestycji. Należy wykonać uziom za pomocą bednarki 4x30mm układanej w wykopie.**

Ukształtowanie terenu i układ zieleni - Teren charakteryzuje się 6-metrową różnicą wysokości pomiędzy częścią południowo-wschodnią i północno-zachodnią. Istniejąca zieleń do zachowania i bezwzględnej ochrony szczególnie w zakresie systemu korzeniowego.

Uwagi dot. ochrony zieleni: Prace budowlane przy alei drzew, która jest zabytkowym elementem cmentarza należy prowadzić zapewniając jej prawidłową ochronę. Należy wskazać obowiązek wykonania zabezpieczeń drzew wg potrzeb (koronę, pień i strefę korzeniową) przed zniszczeniem podczas prac budowlanych (m.in. zakaz składowania materiałów budowlanych w pobliżu drzew, budowa specjalnych zasłon korzeniowych, wykonanie specjalnych dróg tymczasowych na placu budowy w obrębie brył korzeniowych cennych drzew jeżeli będzie potrzeba wjazdu na teren cmentarza ciężkiego sprzętu czy samochodów dostawczych).

Ponadto realizacja prac budowlanych powinna odbywać się przy udziale inspektora nadzoru terenów zieleni, który będzie nadzorował i pilnował prawidłowej realizacji prac przy zabytkowej zieleni.

4. Zestawienie powierzchni

– pow. alei parkowej	450,00 m^2
– pow. utwardzeń	56,40 m^2
– pow. zieleni i nagrobków	9.463,00 m^2
– % powierzchnia utwardzeń	5,35%
– % powierzchnia biol. czynna proj.	94,92%

5. Informacje i dane

5.1. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego

Zagospodarowanie terenu inwestycji zaprojektowano w oparciu o wymogi zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi, komunikację i zieleń obejmujący Stare Miasto z otaczającym śródmieściem w Człuchowie, uchwalony Uchwałą Nr XX.142.2016 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 31-05-2016r. (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2016-06-20, poz. 2242). Karta szczegółowa terenu: 57.ZC/ZP.

Teren inwestycji przeznaczony jest wg w/w MPZP na zieleń cmentarną i zieleń parkową.

Teren opracowania nie jest położony w otulinie parku krajobrazowego czy na terenie chronionego krajobrazu.

Według ustaleń ww. MPZP w granicach terenu obowiązują warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- obowiązuje nakaz zachowania i konserwacji elementów historycznego układu przestrzennego cmentarza → nie wprowadza się zmian
- dopuszczalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min 50% → proj. inwestycja - nie dotyczy
- zakaz lokalizacji reklam → nie projektuje się reklam
- obowiązuje zachowanie muru cmentarnego wraz z historycznymi granicami → nie dotyczy

5.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacji na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren działki podlega ochronie archeologiczno – konserwatorskiej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i położony jest w strefie obserwacji archeologicznych „W III". Dokumentacja projektowa została pozytywnie uzgodniona z WUOZ w Gdańsku, delegatura w Słupsku (załącznik formalno – prawny nr 9 w części D opracowania).

5.3. Informacja na temat wpływu eksploatacji górniczej

Teren działki nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani na terenie górniczym.

5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Na terenie inwestycji nie występują czynniki zagrażające środowisku. Projektowany obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na środowisko i nie będą zagrażać higienie i zdrowiu jego użytkowników oraz użytkowników otoczenia.

Na terenie inwestycji nie występują obszary ograniczonego użytkowania ani strefy uciążliwości.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Dojazd pożarowy drogami gminnymi. Pozostałe warunki - nie dotyczy.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Analizę obszaru oddziaływania obiektu przeprowadzono na podstawie niżej wymienionych aktów prawnych:

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2022.1557)	art. 5 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia dla pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
2.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112)	Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy – inwestycja nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu
3.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840)	Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków (art. 9, art. 16, art. 17, art. 19) – obszar położony w strefie ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
4.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003.47.401)	§ 21 ust. 2 – W projekcie zawarta jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
5.	Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021.0.741) lub Decyzja o warunkach zabudowy	Inwestycja jest zgodna z MPZP
6.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami)	Usytuowanie obiektu z uwagi na przesłanianie i Zacienienie (§13; §60) Miejsca gromadzenia odpadów stałych (§23) Studnie i zbiorniki bezodpływowe (§31, §36, §38) Zieleń i urządzenia rekreacyjne (§40) Bezpieczeństwo pożarowe (§271, §272, §273) Usytuowanie budynku na działce budowlanej w stosunku do granic tej działki (§12)

Po przeprowadzeniu analizy obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonanej w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, stwierdzono że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działki numer 11/1 objętą opracowaniem i należące do Inwestora.

Opracował:

inż. IRENEUSZ GWIAZDA
upr. bud. do proj. w ograniczonym zakresie
w specjalności inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0186/POE/17

Człuchów, 20 lipca 2023r.

A.II PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DZ. NR EWID. 11/1 W CZŁUCHOWIE

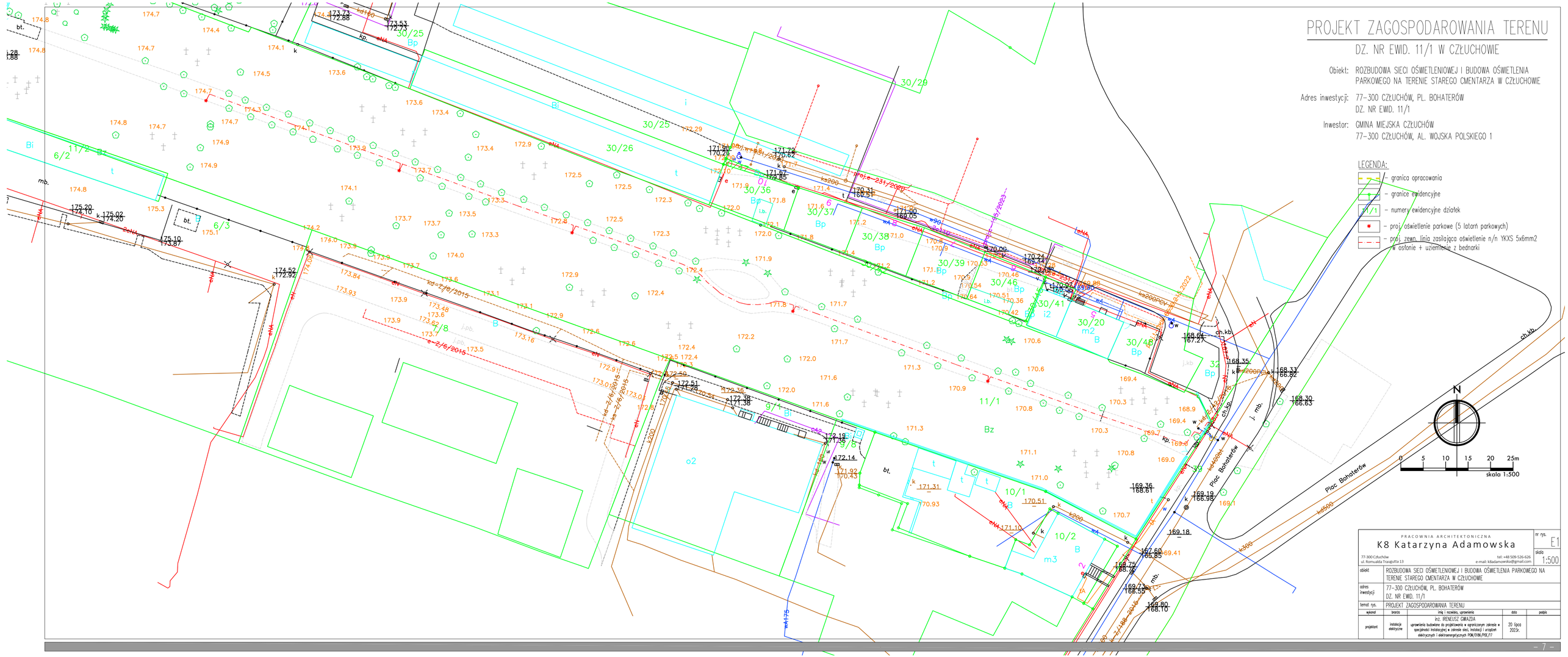
Obiekt: ROZBUDOWA SIECI OŚWIETLENIOWEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA PARKOWEGO NA TERENIE STAREGO CMENTARZA W CZŁUCHOWIE

Adres inwestycji: 77-300 CZŁUCHÓW, PL. BOHATERÓW
DZ. NR EWID. 11/1

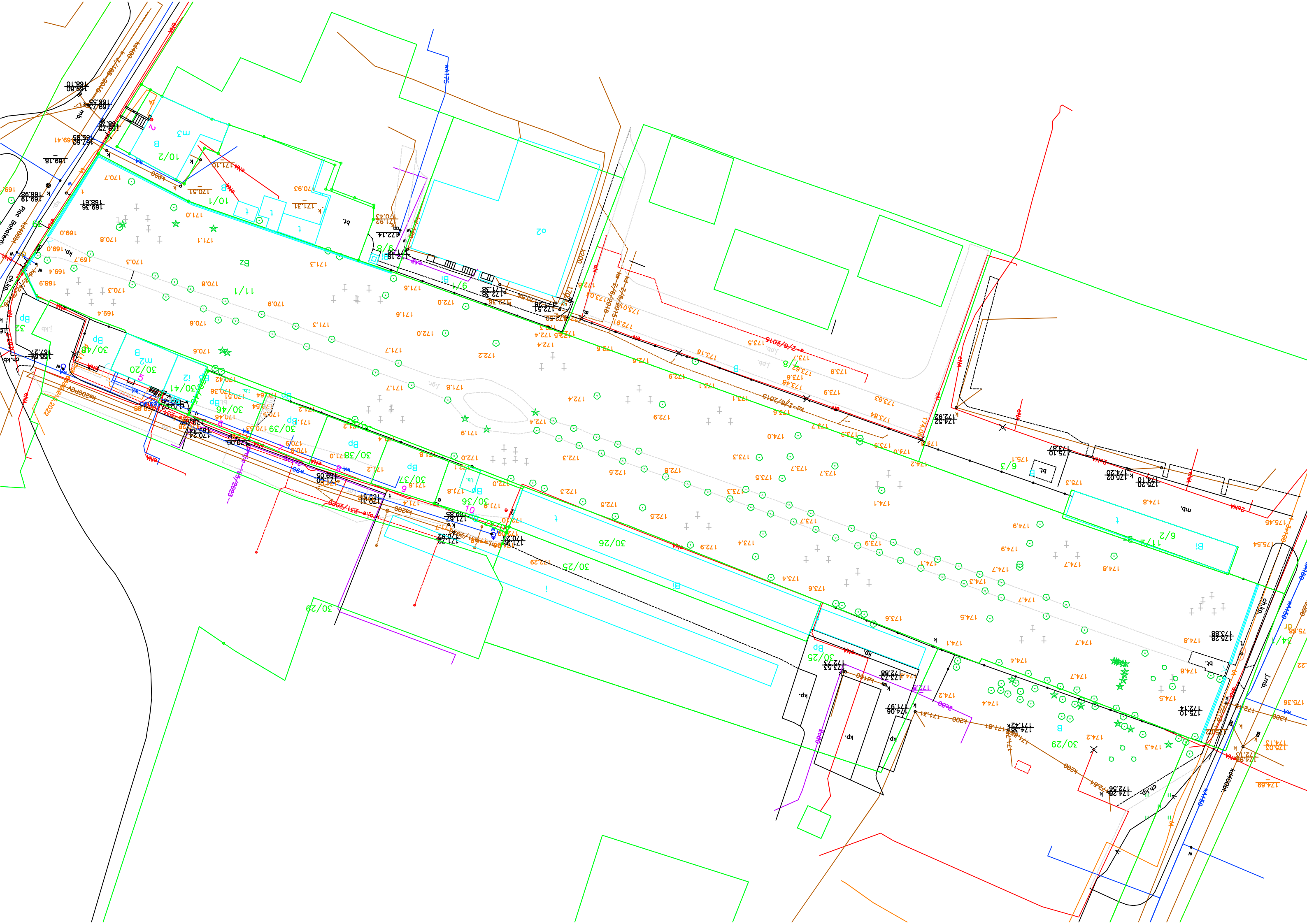
Inwestor: GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW
77-300 CZŁUCHÓW, AL. WOJSKA POLSKIEGO 1

LEGENDA:

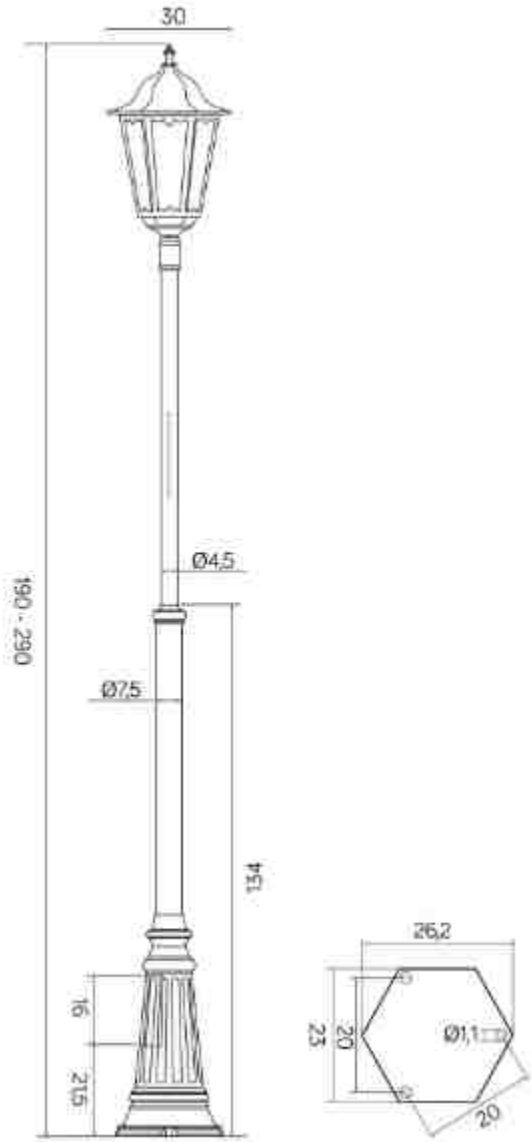
- granica opracowania
- granice ewidencyjne
- 11/1 – numery ewidencyjne działek
- proj. oświetlenie parkowe (5 latarń parkowych)
- proj. zewn. linia zasilająca oświetlenie n/n YKXS 5x6mm2 w osłonie + uziemienie z bednarki



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA K8 Katarzyna Adamowska 77-300 Człuchów, ul. Romualda Traugutta 13 tel: +48 509-526-626, e-mail: k8adamowska@gmail.com		nr rys. E1	skala 1:500
obiekt	ROZBUDOWA SIECI OŚWIETLENIOWEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA PARKOWEGO NA TERENIE STAREGO CMENTARZA W CZŁUCHOWIE		
adres inwestycji	77-300 CZŁUCHÓW, PL. BOHATERÓW DZ. NR EWID. 11/1		
temat rys.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
wykonał	branża	imię i nazwisko, uprawnienia	data	podpis
projektant	instalacje elektryczne	inż. IRENEUSZ GWIAZDA uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0108/POOI/11	20 lipca 2023r.	



E2. Wzór latarni parkowej



ADAMOWSCY
pracownia architektoniczna

ul. Romualda Traugutta 13
77-300 Człuchów

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Nazwa zamierzenia budowlanego: *Kategoria obiektu budowlanego:* ***XXVI***

ROZBUDOWA SIECI OŚWIETLENIOWEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA PARKOWEGO NA TERENIE STAREGO CMENTARZA W CZŁUCHOWIE

Adres obiektu budowlanego:

77-300 CZŁUCHÓW, PLAC BOHATERÓW

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

MIASTO CZŁUCHÓW [220301_1], OBR. CZŁUCHÓW - MIASTO [0002], DZ. NR 11/1

Imię i nazwisko inwestora oraz jego adres:

GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW

77-300 CZŁUCHÓW, AL. WOJSKA POLSKIEGO 1

Zgodnie z art.34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane" (Dz. U. 2022 poz. 1557) oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant br. elektrycznej:

inż. IRENEUSZ GWIAZDA

uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

POM/0186/POE/17

Człuchów, 20 lipca 2023 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 30 czerwca 2017 r.

sygn. akt. 238/POM/OKK/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 6** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Ireneusz Tomasz Gwiazda
inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 30.06.1978 r. w Debrznie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0186/POE/17

do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Ireneusz Tomasz Gwiazda upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w ograniczonym zakresie do:

a) projektowania, sprawowania nadzoru autorskiego, z wyłączeniem sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych (zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane),
b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 10 i § 14 ust. 6** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu instalacji wraz z przyłączami o napięciu do 1 kV w obiektach budowlanych o kubaturze do 1000 m³.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1.Pan Ireneusz Tomasz Gwiazda
os.Piastowskie 11/37, 77-300 Człuchów
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-VNR-AXF-T2E *

Pan Ireneusz Tomasz Gwiazda o numerze ewidencyjnym POM/IE/0278/17

adres zamieszkania os. Piastowskie 11/37, 77-300 Człuchów

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-29 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Krzysztof Wilde
Date: 2022.07.29 11:05:32 CEST
Reason: Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Gdańsk

ADAMOWSCY
pracownia architektoniczna

ul. Romualda Traugutta 13
77-300 Człuchów

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego: *Kategoria obiektu budowlanego:* ***XXVI***

ROZBUDOWA SIECI OŚWIETLENIOWEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA PARKOWEGO NA TERENIE STAREGO CMENTARZA W CZŁUCHOWIE

Adres obiektu budowlanego:

77-300 CZŁUCHÓW, PLAC BOHATERÓW

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

MIASTO CZŁUCHÓW [220301_1], OBR. CZŁUCHÓW - MIASTO [0002], DZ. NR 11/1

Imię i nazwisko inwestora oraz jego adres:

GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW

77-300 CZŁUCHÓW, AL. WOJSKA POLSKIEGO 1

Spis zawartości

1. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia
2. Uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Del. w Słupsku

Człuchów, 20 lipca 2023 r.

ADAMOWSCY

pracownia architektoniczna

ul. Romualda Traugutta 13
77-300 Człuchów

INFORMACJA DOT.BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego: *Kategoria obiektu budowlanego:* ***XXVI***

ROZBUDOWA SIECI OŚWIETLENIOWEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA PARKOWEGO NA TERENIE STAREGO CMENTARZA W CZŁUCHOWIE

Adres obiektu budowlanego:

77-300 CZŁUCHÓW, PLAC BOHATERÓW

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

MIASTO CZŁUCHÓW [220301_1], OBR. CZŁUCHÓW - MIASTO [0002], DZ. NR 11/1

Imię i nazwisko inwestora oraz jego adres:

GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW

77-300 CZŁUCHÓW, AL. WOJSKA POLSKIEGO 1

Projektant br. elektrycznej:

inż. IRENEUSZ GWIAZDA

uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

POM/0186/POE/17

Adres sporządzającego:

77-300 Człuchów
ul. Romualda Traugutta 13

Człuchów, 20 lipca 2023 r.

I. Zakres robót.

Zakres robót objętych projektem obejmuje w kolejności wykonania:

a) Roboty ziemne:

1. Wytyczenie geodezyjne trasy kabla
2. Ręczne wykonanie wykopu pod kabel
3. Nasypanie piasku do wykopu kablowego – warstwa o grubości 10cm.
4. Ułożenie kabla YKXS 5x6mm^2 w wykopie.
5. Wykonanie pomiarów kabla nn-0,4kV.
6. Nasypanie piasku i ułożenie folii koloru niebieskiego.
7. Zasypanie rowu kablowego ziemią rodzimą wraz z warstwowym ubijaniem.
8. Podłączenie kabla w złączu ZK i ZK1 oraz wprowadzenie kabli do słupów oświetleniowych.
9. Wykonanie fundamentów pod słupy oświetleniowe.
10. Montaż i stawianie słupów wraz z głowicą do opraw.
11. Montaż opraw.

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

III. Istniejące elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa.

- sieć wodociągowa przy granicy cmentarza
- drzewa, ich korony i system korzeniowy

IV. Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót budowlanych.

- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy wykonywaniu prac pod napięciem;
- zagrożenie przy rozładunku bębnów z kablami;
- zagrożenia przy robotach ziemnych;
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabla,
- zagrożenie związane z prowadzeniem prac przy pomocy elektronarzędzi,
- wysiłek fizyczny.

V. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji zadań kierownik robót lub brygadzista zespołu powinien przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić szczegółowo następujące kwestie techniczne:

1. Zapoznanie pracowników z planem BIOZ.
2. Pracownicy powinni posiadać aktualne szkolenia w zakresie BHP i aktualne badania lekarskie.
3. Zakres robót przewidzianych w danym dniu do realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac stwarzających zagrożenie.
4. Zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót .
5. Zwrócić uwagę na metody pracy pozwalające na uniknięcie mogących wystąpić w czasie prac zagrożeń.
6. Sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze szczególnym uwzględnieniem

stosowania zabezpieczeń i środków ochrony pracy przy poszczególnych rodzajach pracy.

7. Sposób postępowania przy wystąpieniu wypadku przy pracy.
8. Elektronarzędzia i sprzęt powinien posiadać odpowiednią ochronę przeciwporażeniową i posiadać znak bezpieczeństwa B zgodnie z PN-85/B08 400/02. Każdorazowo przed rozpoczęciem prac należy sprawdzać stan wtyczek i przewodów zasilających elektronarzędzia.

   Uwagi:

   Do prac instalacyjno-montażowych używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Roboty wykonać zgodnie z projektem branżowych, planem BIOZ i obowiązującymi przepisami PN/E, PBUE oraz BHP.

VI. Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z projektem technicznym i trasą zalicznikowej instalacji kablowej n/n-0,4kV oraz wykonać wytyczenie i wyznaczenie rzędnych tras kabla. Należy je oznakować na terenie prowadzonych robót oraz określić ich bezpieczną odległość od wykopu w poziomie i pionie.

W przypadku odkrycia jakichkolwiek przewodów, należy bezzwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia czy i w jaki sposób możliwe jest w tym czasie dalsze bezpieczne prowadzenie prac. Wykopy w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach należy zabezpieczyć przed przypadkowym wpadnięciem osób postronnych. Załadunek i wyładunek bębna z kablem może być dokonany wyłącznie przy użyciu dźwigu albo ramp pochylni. Zabrania się wyładunku przez zrzucenie ich z samochodu lub ramp. Bęben z kablem należy ustawić na stojakach kablowych na gruncie twardym i równym. Oś bębna wypoziomować. Hamowanie obrotów bębna za pomocą deski metodą dźwigni.

VII. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

1. Całość robót wykonać zgodnie z przepisami BHP, wytycznymi, normami, uzgodnieniami oraz zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej,
2. W czasie prowadzenia robót zapewnić właściwą organizację robót oraz wyposażenie w środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwu, w tym:

a) wyznaczyć osobę do prowadzenia bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
b) zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczających pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi, oraz oddziaływaniem szkodliwych i uciążliwych czynników,
c) przeprowadzić instruktaż pracowników,
d) zapewnić łączność telefoniczna na terenie budowy,
e) wyposażyć pracowników w niezbędne środki ochrony indywidualnej,
f) teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
g) wykopy zabezpieczyć barierkami ochronnymi i wyposażyć w drabinę umożliwiającą szybką ewakuację w razie powstania zagrożenia,
h) w pobliżu miejsca prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych umieścić niezbędny sprzęt

ratunkowy w tym: szelki, drabiny itp.;

i) w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia,

j) w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustaleń w planie BIOZ.

Na podstawie w/w informacji kierownik budowy/robót jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu bioz".
Opracowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia winien zostać uzgodniony z inwestorem przed przystąpieniem do wykonywania robót.

Projektant branży elektrycznej:

inż. IRENEUSZ GWIAZDA
uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0186/POE/17

Człuchów, 20.07.2023r.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Słupsk, dn. 20 września 2023 r.

ZND.5183.447.2023.ED

Adamowscy Architekci Sp. zo.o.
Ul. Traugutta 13
77 – 300 Człuchów

dot. zagospodarowania terenu cmentarza przy Placu Bohaterów/ul. Średniej w Człuchowie

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w odpowiedzi na pismo z dn. 24.08.2023 r. (wpłynęło dn. 25.08.2023 r.) dotyczące zaopiniowania zagospodarowania i prac budowlanych na terenie cmentarza przy Placu Bohaterów/ul. Średniej w Człuchowie na dz. nr 11/1, widniejącego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, uprzejmie informuje że wnosi następujące uwagi, które należy uwzględnić w przedłożonej dokumentacji projektowej:

- tablica informacyjna dotycząca finansowania inwestycji powinna zostać przeniesiona poza teren cmentarza, proponuje się umieszczenie jej przed cmentarzem od strony ul. Średniej. Ponadto zaznacza się, że obecność tablicy powinna być tymczasowa i po zakończeniu wymaganego okresu ekspozycji zdemontowana
- projektowany zbiornik na wodę: w dokumentacji należy przedstawić przykładowy proponowany zbiornik do posadowienia, ponieważ element ten wpływa na odbiór estetyczny i jest istotne aby został zdefiniowany
- w punkcie dotyczącym realizacji prac budowlanych przy alei drzew, która jest zabytkowym elementem cmentarza należy rozszerzyć zapisy w celu jej prawidłowej ochrony przy realizacji prac. Tym samym w projekcie należy wskazać obowiązek wykonania zabezpieczeń drzew wg potrzeb (koronę, pień i strefę korzeniową) przed zniszczeniem podczas prac budowlanych (m.in. zakaz składowania materiałów budowlanych w pobliżu drzew, budowa specjalnych zasłon korzeniowych, wykonanie specjalnych dróg tymczasowych na placu budowy w obrębie brył korzeniowych cennych drzew jeżeli będzie potrzeba wjazdu na teren cmentarza ciężkiego sprzętu czy samochodów dostawczych). Ponadto realizacja prac budowlanych powinna odbywać się przy udziale inspektora nadzoru terenów zieleni, który będzie nadzorował i pilnował prawidłowej realizacji prac przy zabytkowej zieleni.
- w dokumentacji należy ująć drzewa konieczne do wycinki bez propozycji wykonania nasadzeń

Teren przedmiotowego cmentarza posiada zabytkowe elementy, jednym z nich jest zabytkowa aleja jesionowo – lipowa, która jest cenna przyrodniczo, krajobrazowo i historycznie i w związku z opracowywaniem renowacji cmentarza również powinna zostać uwzględniona jako ważny element składowy zabytkowego cmentarza. Renowacja cmentarza nie polega tylko na wymianie starych elementów ale w głównej mierze powinna opierać się na skupieniu na zachowaniu elementów charakterystycznych i zabytkowych obiektu. Aleja jesionowo – lipowa, jako tak cenny element wymaga uwagi i prac wspomagających jej zachowanie i utrzymanie. Dlatego do przedstawionego projektu prac budowalnych, obowiązkowo należy wykonać dokumentację inwentaryzacyjną alei i pozostałych drzew występujących na cmentarzu wraz z gospodarką drzewostanem, która powinna uwzględniać nasadzenia zastępcze po wyciętych drzewach w alei i prace sanitarno – pielęgnacyjne w obrębie koron do wykonania.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku

mgr inż. arch. Krystyna Bożejewicz-Palacz
KIEROWNIK DELEGATURY w SŁUPSKU

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
DELEGATURA W SŁUPSKU
ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk, tel./fax: 59 842-64-34
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: slupsk@zabytki.mail.pl

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Gdańsku Delegatura w Słupsku
SEKRETARIAT
wysłano dnia 20. 09. 2023
podpis
polecony, spo, priotytet, zwykły

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie http://www.ochronazabytkoww.gda.pl/rodo/. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.