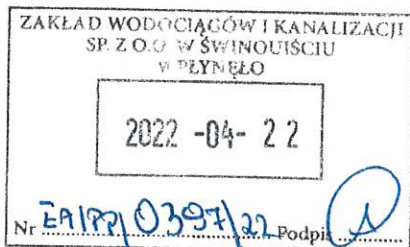


WEN.6853.23.2022.KL



Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
Sp. z o.o.  
ul. Kołłątaja 4  
72-600 Świnoujście

Odpowiadając na wniosek Pana Radosława Wrzeszcz z dnia 31 stycznia 2022 roku (przekazany do Wydziału WEN dnia 11 marca 2022 roku), projektanta działającego w imieniu i na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, w sprawie uzgodnienia i wydania zgody na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa przyłączy sieci wodociągowej wody surowej od studni do sieci rozdzielczej wraz z remontem odcinka sieci rozdzielczej” na terenie działki(ek) nr 282/43 i 281/2 położonej(ych) w obrębie 0010 miasta Świnoujście, oznaczonej(ych) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście dla jednostki obszarowej III symbolem LS.III.B.30/4 - tereny ujęcia wody i wodociągu, niniejszym pismem

uzgadniam i wyrażam zgodę

dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4

na dysponowanie gruntem działki(ek) nr 282/43 i 281/2 położonej(ych) w obrębie 0010 stanowiącej(ych) własność Gminy - Miasto Świnoujście, w celu wykonania prac budowlanych związanych z realizacją wyżej opisanej inwestycji, zgodnie z przedłożonym projektem.

Niniejsza zgoda jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Jednostka, na rzecz której wydano niniejszą zgodę, odpowiada za stan bezpieczeństwa na zajmowanym terenie i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną wobec osób trzecich, z tytułu szkód mogących zaistnieć na tym terenie w związku z prowadzonymi robotami w czasie zajmowania terenu, jak również w okresie gwarancyjnym.

Dla powyższego zamierzenia należy spełnić następujące warunki:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych Wykonawca ma obowiązek uzyskać zgodę na zajęcie ww. działki(ek) na podstawie wniosku dołączonego do niniejszej zgody, złożonego co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem pracy do Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej (tel. 91-321-45-74; e-mail: wiz@um.swinoujście.pl).
2. Inwestycje prowadzić zgodnie z przedłożonym projektem.
3. Projektowaną inwestycję dopuszcza się wykonać metodą rozkopu.
4. Przy wykonywaniu prac ziemnych należy:
  - a. wykop wykonać na szerokość minimalną do ułożenia rurociągu sieci wodociągowej i kabla elektroenergetycznego oraz zabezpieczyć i oznakować teren zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami BHP,
  - b. uważać na istniejące i projektowane sieci uzbrojenia podziemnego,
  - c. w stosunku do wszystkich drzew i krzewów rosnących w bezpośrednim sąsiedztwie prac budowlanych, należy przestrzegać zasad ochrony drzew i krzewów zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz pozostałych przepisów nakładających obowiązek ochrony i utrzymania zieleni w należyłym stanie,

- d. prace ziemne przy zbliżeniu do korzeni drzew i krzewów wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego, w taki sposób by nie uszkodzić korzeni drzew, krzewów i pozostałych nasadzeń,
  - e. w sytuacji kiedy powstanie konieczność usunięcia drzew bądź krzewów, wówczas należy uzyskać zgodę odpowiedniego organu na ich wycinkę, zgodnie z obowiązującymi w tym przedmiocie przepisami,
  - f. w przypadku wystąpienia kolizji lub awarii Inwestor jest zobowiązany do usunięcia i naprawienia szkód na własny koszt,
  - g. po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu technicznego niepogorszonego.
5. Utrzymanie i konserwacja wbudowanych urządzeń na ww. działce(kach) należeć będzie do właściciela tych urządzeń.
6. **Odtworzenie zajętego terenu Inwestor winien zgłosić do odbioru w Wydziale Infrastruktury i Zieleni Miejskiej (e-mail: wiz@um.swinoujście.pl; tel. 91-321-45-74), w terminie do 3 dni po zakończeniu robót. Z odbioru terenu zostanie sporządzony protokół.**
7. Inwestor zobowiązany jest, w terminie 30 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru terenu, dostarczyć szkic geodezyjny i kopię mapy zawierającą powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wbudowanych urządzeń, wykonane przez uprawnionego geodetę z naniesioną długością oraz średnicą urządzeń umieszczonych na terenie działki(ek) objętych niniejszą zgodą.
8. Po odbiorze zajętego terenu, zgodnie z punktem 6, Inwestor udziela dwuletniej gwarancji na doprowadzenie terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.
9. W przypadku rażącego naruszenia warunków niniejszej zgody, Gminie przysługuje prawo cofnięcia zgody w trybie natychmiastowym.
10. W sytuacji wskazanej w punkcie 9 Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania za korzystanie z gruntu działki(ek) objętej(ych) niniejszą zgodą bez tytułu prawnego.
11. **Opłata za korzystanie z gruntu Gminy i wbudowanie urządzeń wynosi odpowiednio:**
- a) za wbudowanie sieci wodociągowej do 50 mb.  
 $50 \text{ m} \times 55,00 \text{ zł/mb.} + 23\% \text{ VAT} = 2.750,00 \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT tj. } 632,50 \text{ zł} = \mathbf{3.382,50 \text{ zł brutto}}$
  - b) za każdy kolejny metr wbudowanej sieci wodociągowej w przedziale od 50 mb. do 300 mb.  
 $42 \text{ m} \times 35,00 \text{ zł/mb.} + 23\% \text{ VAT} = 1.470,00 \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT tj. } 338,10 \text{ zł} = \mathbf{1.808,10 \text{ zł brutto}}$
  - c) za wbudowanie kabla elektroenergetycznego i teleinformatycznego do 50 mb.  
 $50 \text{ m} \times 55,00 \text{ zł/mb.} + 23\% \text{ VAT} = 2.750,00 \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT tj. } 632,50 \text{ zł} = \mathbf{3.382,50 \text{ zł brutto}}$
  - d) za każdy kolejny metr wbudowanego kabla elektroenergetycznego i teleinformatycznego w przedziale od 50 mb. do 300 mb.  
 $37 \text{ m} \times 35,00 \text{ zł/mb.} + 23\% \text{ VAT} = 1.295,00 \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT tj. } 297,85 \text{ zł} = \mathbf{1.592,85 \text{ zł brutto}}$

**RAZEM 10.165,95 zł brutto**

Powyższą kwotę należy wpłacić na konto Urzędu Miasta: Pekao S.A. w Świnoujściu, ul. Monte Cassino 7, nr konta **95 1240 3914 1111 0010 0965 0933**, na podstawie dołączonej faktury w ciągu 21 dni od daty jej wystawienia.

**Niniejsza zgoda nie zwalnia Inwestora do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.**

Załączniki:

1. Wniosek o wyrażeniu zgody na czasowe zajęcie terenu.

PREZIDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurekiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Infrastruktury i Zieleni Miejskiej
3. Aa