

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45223200-8	Roboty konstrukcyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45223810-7	Konstrukcje gotowe
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45223300-9	Roboty budowlane w zakresie parkingów
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Budowa świetlicy wiejskiej i niezbędnej infrastruktury technicznej związanej z budynkiem.  
ADRES INWESTYCJI : Rawino, dz. nr 3/74, obręb 0020 Rawino.  
INWESTOR : Gmina Kamień Pomorski  
ADRES INWESTORA : 72-400 Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Nowak  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>Budowa świetlicy wiejskiej i niezbędnej infrastruktury technicznej związanej z budynkiem w Rawinie.</b>			
1	Ogrodzenie terenu z paneli przetłaczanych na słupkach profilowanych, stalowych lakierowanych z podmurówką prefabrykowaną.	1	13
2	Montaż ogrodzenia z prefabrykatów betonowych.	14	15
3	Fundamenty i posadowienie pod zabudowę kontenerową z warstwami izolacyjnymi.	16	29
4	Budynek świetlicy wiejskiej -konstrukcja kontenerowa wg. PB.	30	31
5	Place manewrowe, miejsca postojowe i chodnik z kostki polbruk.	32	43
6	Przyłącze kanalizacyjne sanitarne	44	50
7	Przyłącze wodociągowe	51	59
8	Instalacja wodociągowa.	60	61
9	Przyłącze elektryczne.	62	68
10	Uporządkowanie terenu-zieleni.	69	70

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>Ogrodzenie terenu z paneli przetłaczanych na słupkach profilowanych, stalowych lakierowanych z podmurówką prefabrykowaną.</b>			
d.1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. <plansza-rys.nr 1, Zagospodarowanie terenu>/(185.0+80.0)/10000	ha ha	 0.027	
			RAZEM	0.027
2	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.7 m (kat.gr.III) dla słupków ogrodzeniowych. 185.0/2.50+1.0	dół. dół.	 75.000	
			RAZEM	75.000
3	Zabetonowanie słupków profilowanych, lakierowanych. 0.25*0.25*0.7*75.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.281	
			RAZEM	3.281
4	Ogrodzenia panelowe- słupek profilowany, ocynkowany, lakierowany 60x40 mm, ścianka grub.=1,5 mm, wysokość 2,30 m kolor do ustalenia z Inwestorem np. RAL 6005-Materiał. 185.0/2.50+1.0	szt szt	 75.000	
			RAZEM	75.000
5	Ogrodzenia panelowe-podmurówka prefabrykowana 0,20x2,54 m z łącznikiem metalowym kolor do ustalenia z Inwestorem np. RAL 6005-Materiał. 185.0	mb mb	 185.000	
			RAZEM	185.000
6	Ogrodzenie panelowe, przetłaczane fi=5,0 mm 1630x2500 ocynkowane=lakierowane 6005, słupek 60x40x1,5 mm, dług. 2300mm do zabetonowania w terenie, mocowanie systemowe (obejmy po 3 szt. na słup)- Materiał. 185.0	mb mb	 185.000	
			RAZEM	185.000
7	Ogrodzenie z panela ocynkowany, lakierowany, kolor do ustalenia z Inwestorem, np. nr 6005, zielony, wysokość h=1,50 m ,druz d=5,0 mm, oczko 5,0 x 20,0 cm na słupkach stalowych profilowanych 60x40 mm, grub. ścianki 1,5 mm długości 2,30 m o rozstawie 2,50 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych- Robocizna. 185.0	m m	 185.000	
			RAZEM	185.000
8	Słupy przybramowe, kwadratowe o wym. 10x10 cm do bram, furtok ocynkowane+proszkowo malowane, kolor do uzgodnienia z Inwestorem o wysokości do 1.8 m z fundamentami żelbetowymi 20x20 cm, 2+1	szt. szt.	 3.000	
			RAZEM	3.000
9	Brama wjazdowa o wymiarach 1,83x4,00 m, ocynkowane+proszkowo malowane, kolor do uzgodnienia z Inwestorem, przetłoczenie analogia panel ogrodzeniowy. 1	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
10	Furtka o wym. 1,83x1,00 m, ocynkowana+proszkowo malowane, kolor do uzgodnienia z Inwestorem, np. kolor 6005, przetłoczenie analogia panel ogrodzeniowy. 1	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
11	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze 15.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 15.000	
			RAZEM	15.000
12	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 11 km 15.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 15.000	
			RAZEM	15.000
13	Przyjęcie gruzu na wysypisko i utylizacja. 15.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 15.000	
			RAZEM	15.000
<b>2</b>	<b>Montaż ogrodzenia z prefabrykatów betonowych.</b>			
14	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, wysokości 2,0 m na słupkach żelbetowych o rozstawie 2,25 m obsadzonych w gruncie-ROBOCIZNA. 80.0*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 160.000	
			RAZEM	160.000
15	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych-MATERIAŁ. 80.0/2.13+1	szt szt	 38.559	
			RAZEM	38.559
<b>3</b>	<b>Fundamenty i posadowienie pod zabudowę kontenerową z warstwami izolacyjnymi.</b>			
16	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek 62.50+1.08+45.60+60.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 169.180	
			RAZEM	169.180
17	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 40.20*1.0*1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 40.200	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym (5.0+9.85+1.22+5.0+8.0+5.0+1.78+9.85+5.0)*0.50*0.10	m <sup>3</sup>	RAZEM	40.200
d.3		m <sup>3</sup>	2.535	
			RAZEM	2.535
19	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (5.0+9.85+1.22+5.0+8.0+5.0+1.78+9.85+5.0)*0.35*0.10	m <sup>3</sup>		
d.3		m <sup>3</sup>	1.775	
			RAZEM	1.775
20	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
d.3	(5.0+9.85+1.22+5.0+8.0+5.0+1.78+9.85+5.0)*1.0*0.24	m <sup>3</sup>	12.168	
			RAZEM	12.168
21	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa (5.0+9.85+1.22+5.0+8.0+5.0+1.78+9.85+5.0)*1.0*2	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	101.400	
			RAZEM	101.400
22	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.21	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	101.400	
			RAZEM	101.400
23	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym (9.60*4.50+7.50*4.50)*0.84	m <sup>3</sup>		
d.3		m <sup>3</sup>	64.638	
			RAZEM	64.638
24	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa, grub. 10 cm. (9.60*4.50+7.50*4.50)	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	76.950	
			RAZEM	76.950
25	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe (9.85*5.00+8.00*5.00)	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	89.250	
			RAZEM	89.250
26	(z.VI) Podkłady betonowe grubości 6 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w podłożach mieszczących o pow. ponad 8 m2 poz.25	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	89.250	
			RAZEM	89.250
27	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa poz.25	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	89.250	
			RAZEM	89.250
28	Mechaniczne rozebranie nawierzchni betonowej o grubości 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	74.31	m <sup>2</sup>	74.310	
			RAZEM	74.310
29	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy grzewalnej poz.25	m <sup>2</sup>		
d.3		m <sup>2</sup>	89.250	
			RAZEM	89.250
<b>4 Budynek świetlicy wiejskiej -konstrukcja kontenerowa wg. PB.</b>				
30	Gotowy budynek świetlicy zgodnie z PB. Konstrukcja stalowa zabudowana płytą warstwową, stolarka drzwiowa i okienna zewnętrzna i stolarka wewnętrzna wraz z instalacjami wewnętrznymi: sanitarna wodno-kanalizacyjną, c.o., elektryczną z uzbrojeniem w osprzęt. 1	kpl.		
d.4		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
31	Budynek świetlicy zgodnie z PB-roleta aluminiowa o wym. 3,60x2,45 m z sterowaniem elektrycznym. 1	kpl.		
d.4		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
<b>5 Place manewrowe, miejsca postojowe i chodnik z kostki polbruk.</b>				
32	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod chodniki, m.p, plac manewrowy. <przy budynku>[(3.0+0.50)*(10.0+0.50)+(5.0*1.22)+(2.0+0.50)*(1.10+0.50*2)+(0.50+8.0+1.22+2.0+0.50)*(1.20+0.5)]/10000 <m.p.+plac manewrowy>[(14.0+0.50*2)*(11.0+0.50*2)]/10000 <wjazd na posesję>6.50*6.0/10000 <chodnik-dojście do budynku>[35.0*(1.50*0.50*2)]/10000	ha		
d.5		ha	0.007	
		ha	0.018	
		ha	0.004	
		ha	0.005	
			RAZEM	0.034
33	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek <przy budynku>(3.0+0.50)*(10.0+0.50)+(5.0*1.22)+(2.0+0.50)*(1.10+0.50*2)+(0.50+8.0+1.22+2.0+0.50)*(1.20+0.5) <m.p.+plac manewrowy>(14.0+0.50*2)*(11.0+0.50*2) <wjazd na posesję>6.50*6.0 <chodnik-dojście do budynku>35.0*(1.20*0.50*2)	m <sup>2</sup>		
d.5		m <sup>2</sup>	68.874	
		m <sup>2</sup>	180.000	
		m <sup>2</sup>	39.000	
		m <sup>2</sup>	42.000	
			RAZEM	329.874

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.5	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 329.874	
			RAZEM	329.874
35 d.5	Roboty ziemne wykonywane koparkami chwytakowymi 0.40 m <sup>3</sup> w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 11 km poz.33*0.15 poz.34*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 49.481 65.975	
			RAZEM	115.456
36 d.5	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm <przy budynku>(3.0+0.25)*(10.0+0.25)+(5.0*1.22)+(2.0+0.25)*(1.10+0.25*2)+(0.25+8.0+1.22+2.0+0.25)*(1.20+0.25) <m.p.+plac manewrowy>(14.0+0.25*2)*(11.0+0.25*2) <wjazd na posesję>6.50*6.0 <chodnik-dojście do budynku>35.0*(1.20*0.25*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60.007 166.750 39.000 21.000	
			RAZEM	286.757
37 d.5	Podbudowa tłucznem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm. poz.36*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 28.676	
			RAZEM	28.676
38 d.5	Ława pod krawężniki betonowa z oporem (12.50+5.0+6.0)*2*(0.30*0.10+0.15*0.20)+(6.0+6.50)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 15.320	
			RAZEM	15.320
39 d.5	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej (12.50+5.0+6.0)*2+(6.0+6.50)	m m	 59.500	
			RAZEM	59.500
40 d.5	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową <chodnik-dojście do budynku>35.0*2 <wokół budynku>10.00+5.0+1.20+8.00+1.22+2.0*4 <miejsce na pojemniki szczelne>(1.50*4)	m m m m	 70.000 33.420 6.000	
			RAZEM	109.420
41 d.5	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem <chodnik - dojście>35.0*1.20 <przy budynku>(3.0*10.0)+(5.0*1.22)+(2.0*1.10)+(8.0+1.22+2.0)*1.20 <opaska>(3.0+5.0+0.5+10.0+1.22+5.0+1.20)*0.50 <miejsce na pojemniki szczelne>(1.50*1.50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42.000 51.764 12.960 2.250	
			RAZEM	108.974
42 d.5	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 60/8 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem. <plac manewrowy>6.0*12.5 <m.p.>12.5*5.0 <wjazd na posesję>6.50*6.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 75.000 62.500 39.000	
			RAZEM	176.500
43 d.5	Utylizacja ziemi z usunięcia ziemi urodzajanej i korytowania pod nawierzchnie z polbruk. poz.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 115.456	
			RAZEM	115.456
<b>6 Przyłącze kanalizacyjne sanitarne</b>				
44 d.6	Obsługa geodezyjna 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
45 d.6	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m 16.0*1.0*1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 16.000	
			RAZEM	16.000
46 d.6	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm 16.0*0.5*0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.800	
			RAZEM	0.800
47 d.6	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach . 16.0	m m	 16.000	
			RAZEM	16.000
48 d.6	Obsypanie rurociągu grub. 25 cm 16.0*0.5*0.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.400	
			RAZEM	2.400

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.6	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym	szt		
1		szt	1.000	
			RAZEM	1.000
50 d.6	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV poz.45	m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>	16.000	
			RAZEM	16.000
<b>7 Przyłącze wodociągowe</b>				
51 d.7	Obsługa geodezyjna	kpl.		
1.0		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
52 d.7	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) 13.0*[0.8+1.2]/2*1.6	m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>	20.800	
			RAZEM	20.800
53 d.7	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm 13.0*0.5*0.1	m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>	0.650	
			RAZEM	0.650
54 d.7	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach. 1.0	szt.		
		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
55 d.7	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.ze-wewnętrznej 75 mm 13.0	m		
		m	13.000	
			RAZEM	13.000
56 d.7	Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr.zewnętrznej 75 mm 8	złącz.		
		złącz.	8.000	
			RAZEM	8.000
57 d.7	Zasuwki typu"E" kielichowo-kołnierzowe z obudową o śr.80 mm montowane na rurociągach PVC i PE 1	kpl.		
		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
58 d.7	Obsypanie rurociągu grub. 25 cm 13.0*0.5*0.3	m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>	1.950	
			RAZEM	1.950
59 d.7	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV 12.0*[0.8+1.2]/2*1.6	m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>	19.200	
			RAZEM	19.200
<b>8 Instalacja wodociągowa.</b>				
60 d.8	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 12.50+15.0	m		
		prób.		1.000
		m	27.500	
			RAZEM	27.500
61 d.8	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 27.50	m		
		m	27.500	
			RAZEM	27.500
<b>9 Przyłącze elektryczne.</b>				
62 d.9	Obsługa geodezyjna	kpl.		
1.0		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
63 d.9	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III 49.0	m		
		m	49.000	
			RAZEM	49.000
64 d.9	Nasypanie warstwy piasku na dno rowu kablowego o szerokości do 0.4 m 49.0	m		
		m	49.000	
			RAZEM	49.000
65 d.9	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,4 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III 49.0	m		
		m	49.000	
			RAZEM	49.000
66 d.9	Ręczne układanie kabli jednożyłowych o masie do 0.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w rowach kablowych 57.0	m		
		m	57.000	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	57.000
67 d.9	Montaż skrzynek i rozdzielni RG o masie do 10 kg wraz z wyposażeniem.	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
68 d.9	Wykonanie pomiarów elektrycznych niezbędnych do eksploatacji , użytkowania po-	kpl.		
1	mieszkań,	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
<b>10 Uporządkowanie terenu-zieleni.</b>				
69 d.10	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m <sup>2</sup>		
260.0*3		m <sup>2</sup>	780.000	
			RAZEM	780.000
70 d.10	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
poz.69		m <sup>2</sup>	780.000	
			RAZEM	780.000