

STAROSTA KAMIENSK.
ul. Wolńska 7b
72-400 Kamień Pomorski

Boś.6740.673.2019.TK

Kamień Pomorski, dnia 24 grudnia 2019 r.

URZĄD MIEJSKI
w Kamieniu Pomorskim

vpl. 15. 01. 2020

2020/01/15/508

Poz.rej.

DECYZJA Nr 662 / 2019

Na podstawie przepisów art. 36 a, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, poz.1186 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz.2096 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski o zmianę pozwolenia na budowę Nr 173/2018 z dnia 19 kwietnia 2018 roku dot.: „Budowy świetlicy wiejskiej i niezbędnej infrastruktury technicznej związanej z budynkiem na działce nr 3/74, obręb Rarwino, gmina Kamień Pomorski” w zakresie: „Zmiany lokalizacji budynku świetlicy oraz zmiany lokalizacji przyłączy: energetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego, na działce nr 3/74, obręb Rarwino, gmina Kamień Pomorski” i zatwierdzenie aneksu nr 1.

1. **Zmieniam decyzję Starosty Kamińskiego Nr 173/2018 z dnia 19 kwietnia 2018 roku dot.: „Budowy świetlicy wiejskiej i niezbędnej infrastruktury technicznej związanej z budynkiem na działce nr 3/74, obręb Rarwino, gmina Kamień Pomorski” w zakresie: „Zmiany lokalizacji budynku świetlicy oraz zmiany lokalizacji przyłączy: energetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego, na działce nr 3/74, obręb Rarwino, gmina Kamień Pomorski”**
2. **Zatwierdzam aneks nr 1 do projektu budowlanego: wymieniony w pkt 1 decyzji.**
3. **Pozostałe warunki zawarte w decyzjach Starosty Kamińskiego Nr 173/2018 z dnia 19 kwietnia 2018 roku pozostają bez zmian.**

UZASADNIENIE

W dniu 09 grudnia 2019 roku Gmina Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski złożyła do Starosty Kamińskiego wniosek o zmianę pozwolenia Nr 173/2018 z dnia 19 kwietnia 2018 roku dot.: „Budowy świetlicy wiejskiej i niezbędnej infrastruktury technicznej związanej z budynkiem na działce nr 3/74, obręb Rarwino, gmina Kamień Pomorski” w zakresie: „Zmiany lokalizacji budynku świetlicy oraz zmiany lokalizacji przyłączy: energetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego, na działce nr 3/74, obręb Rarwino, gmina Kamień Pomorski” i zatwierdzenie aneksu nr 1.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele

budowlane zgodnie z treścią art. 32, ust. 4 pkt 2 – ustawy Prawo budowlane a także przedłożył decyzję Burmistrza Kamienia Pomorskiego Nr DWZ/160/2016 z dnia 15.11.2016 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (znak sprawy: PIGK.6733.41.4.2016.JZ oraz decyzję Burmistrza Kamienia Pomorskiego PIGK.6733.41.6.2016..JJ z dnia 07.12.2016 roku.

Inwestor wraz z wnioskiem przedłożył 4 egz. projektu budowlanego – jako aneks nr 1 projektu budowlanego opracowanego przez projektanta: mgr inż. arch. Małgorzatę Gruszecką- Szczepańską upr. bud. 16/Sz/91 w specjalności architektonicznej, do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, wpisana na listę ZOIA RP w Szczecinie pod nr ZP-0381.

Autor projektu złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane). Biorąc pod uwagę, iż aneks projektu budowlanego jest zgodny z decyzją Burmistrza Kamienia Pomorskiego Nr DWZ/160/2016 z dnia 15.11.2016 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (znak sprawy: PIGK.6733.41.4.2016.JZ oraz decyzją Burmistrza Kamienia Pomorskiego PIGK.6733.41.6.2016..JJ z dnia 07.12.2016 roku a także mając na uwadze słuszny interes strony, jak również przepisy art. 36a – ustawy Prawo budowlane, postanowiłem zmienić w części decyzję oraz zatwierdzić projekt budowlany – aneks, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 a. § 1. Kpa).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a. § 2. Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późniejszymi zmianami).

Otrzymują:

Z up. Starosty
Przemysław Szafranski
Naczelnik Wydziału Budownictwa
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Gmina Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski + 2 egz. proj. bud.(aneks nr 1),
2. Boś, a/a.+ 1 egz. proj. bud.(aneks nr 1),

Do wiadomości:

1. Burmistrz Kamienia Pomorskiego, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski,

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim + 1 egz. proj. bud.(aneks nr 1),
3. Wydział Geodezji i Kartografii - Starostwo Powiatowe w/m + kopia projektu zagospodarowania działki.

Decyzja nr 662/19 z dnia 24.12.19
stała się ostateczna z dniem 14.04.2020
14.04.2020 INSPEKTOR
(data wydania) (podpis osoby wykonującej adnotację)
Tadeusz Kawczak

