

L.dz. 823/ŚZN/23

Katowice, dnia 15.03.2023r.

ZP : Numer postępowania : ZO – 10/2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

*do postępowania o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł
na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych*

Śląski Zarząd Nieruchomości zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.:

Usługa przeprowadzenia rocznego przeglądu kominarskiego wraz z czyszczeniem przewodów kominowych na nieruchomościach zarządzanych przez ŚZN

I. Opis przedmiotu zamówienia :

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa przeprowadzenia rocznych przeglądów kominarskich wraz z czyszczeniem przewodów kominowych na nieruchomościach zarządzanych przez ŚZN zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Termin i warunki płatności :
Zamawiający zapłaci należności wynikające z prawidłowo wystawionej FV / rachunku w terminie do 21 dni licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru zatwierdzonego przez Zamawiającego.

II. Termin wykonania zamówienia :

Przedmiot zamówienia należy wykonać do 15 grudnia 2022r. Jednak szczegółowy co do poszczególnych terminów realizacji zamówienia będą ustalone na bieżąco z Zamawiającym.

III. Warunki udziału w postępowaniu :

- 1) O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki
Posiadają uprawnienia do wykonania działalności lub czynności określonej przedmiotem niniejszego zamówienia:
Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim.
- 2) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w przypadkach określonych w tej ustawie. Oferta zostanie odrzucona, gdy została złożona przez Wykonawcę podlegającemu wykluczeniu z postępowania zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w przypadkach określonych w tej ustawie.
- 3) Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawcy zostanie dokonana wg formuły " spełnia -nie spełnia"

IV. Opis sposobu przygotowania oferty :

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy złożyć w języku polskim.
- 3) Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

- 4) Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyframi i słownie.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych, nie dopuszcza również prawa opcji.
- 6) Oferta składana w formie elektronicznej winna być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj.:
 - a) osoby uprawnione odpowiednio zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub wpisem do centralnej ewidencji i informacji, o działalności gospodarczej,
 - b) osoby posiadające ważne pełnomocnictwo, którego cyfrowe odwzorowania (skan) należy załączyć do oferty.

V. Miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/sznkat>.
lub wysyłając ofertę na adres e – mail Zamawiającego : zamowienia@sznslaskie.pl
- 2) Termin składania ofert : 20 marca 2023 r. godz. 12.00
- 3) Do oferty należy dołączyć :
 - Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)
 - Skan uprawnień potwierdzających posiadane przez Wykonawcę kwalifikacji mistrza w rzemiośle kominiarskim
- 4) Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania na platformie OPEN NEXUS w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „złóż ofertę” i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.
- 5) Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania, nie później jednak niż następnego dnia roboczego po dniu, po którym upłynął termin składania ofert

VI. Informacje o sposobie komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami:

- 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zadawanie pytań czy też przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/sznkat>.
- 2) Dopuszcza się alternatywnie komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiającego :
zamowienia@sznslaskie.pl

VII. Opis kryteriów oceny ofert :

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie kryteriów określonych poniżej oraz ich wag. Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane będą punkty na powyższe kryteria według następujących zasad i wzoru:

$$C = \frac{CN}{CBO} \times 100 \%$$

gdzie:

CN – najniższa cena ofertowa oferowana przez Wykonawców
CBO – cena badanej oferty

VIII. Termin związania ofertą :

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

IX. Istotne postanowienia umowy :

Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego – wzór umowy

X. Pozostałe informacje :

- 1) Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z istotnymi warunkami zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od zawarcia umowy lub będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę, z kolejnym Wykonawcą, którego oferta w postępowaniu była ważna i uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów, a w braku takiej oferty – unieważnić postępowanie.
- 3) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, unieważnienia postępowania na dowolnym etapie oraz odmowy zawarcia umowy - bez podania przyczyn w każdym wypadku. Wykonawcom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty lub z ewentualnym pośrednictwem zmierzającym do zawarcia umowy. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności w powyższym zakresie.
- 4) Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Podpisanie umowy będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach możliwość przesłania do Wykonawcy uzupełnionego formularza umowy, według załącznika nr 3 do zapytania ofertowego pod warunkiem, że Wykonawca w ciągu 2 dni od odbioru umowy odeśle do Zamawiającego podpisaną w oryginale umowę.

XI. RODO :

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679
- 2) (zwanym dalej „RODO”) informujemy, iż:
 - Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Śląski Zarząd Nieruchomości z siedzibą w Katowicach, ul. Grabowa 1a, tel.: (32)7824925, adres e-mail: sekretariat@sznslaskie.pl.
 - Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych - inspektor ochrony danych. Kontakt e-mail: osobowe@sznslaskie.pl, dane teled adresowe jak w pkt.1.
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - a) oceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej,
 - b) udzielenie zamówienia i zawarcia umowy,
 - c) realizacja i rozliczenie zamówienia,
 - d) archiwizacja dokumentacji.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy (art. 6 ust.1 lit. c RODO),
 - b) zawarta z Panią/Panem umowa lub działanie prowadzące do zawarcia takiej umowy (art. 6 ust.1 lit. b RODO),
 - c) obowiązek ciążyący na administratorze wynikający z art. 6 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust.1 lit. C RODO).
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu;
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia procedury zamówienia publicznego, zakończenia trwania umowy o udzielenie zamówienia
- 7) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;



ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI w Katowicach

ul. Grabowa 1A, 40-172 Katowice
zamowienia@sznslaskie.pl
tel. +48 (32) 782 49 25, 26
kom. 508792223
Pekao S.A.:
nr 69 1240 1037 1111 0011 1425 6774
NIP: 954-254-19-90
REGON: 240305185

- 8) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
- 10) Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

Śląski Zarząd Nieruchomości
Zastępca Dyrektora

Witold Łączyński

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub upoważnionej osoby)

Załączniki :

- 1) Załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu
- 2) Załącznik nr 2 – wykaz nieruchomości
- 3) Załącznik nr 3- formularz oferty
- 4) Załącznik nr 4 – kalkulacja ceny
- 5) Załącznik nr 5 – wzór umowy