

UMOWA NR

zawarta w dniu 2023 r., pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.

z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r, NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 669 488 814,00 zł,

z Zarządem Spółki w składzie:

Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu i Prokurentami: Krzysztofem Kamińskim i Andrzejem Łukaszewskim,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a, z siedzibą w, NIP:, REGON:, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod KRS nr:, z kapitałem zakładowym w wysokości: zł **(w przypadku spółek z o.o. i akcyjnych)** i kapitałem wpłaconym zł **(tylko w przypadku spółek akcyjnych)***,

reprezentowaną przez:

.....,

zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego, została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **usługa polegająca na okresowej konserwacji, wymaganej przez Urząd Dozoru Technicznego (w skr. UDT), urządzeń dźwigowych, zwanych dalej „urządzeniami”, wraz z usuwaniem awarii**. Wykaz urządzeń zawiera Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Realizacja przedmiotu umowy polegać będzie na tym, że Wykonawca, przy użyciu własnych środków, materiałów i narzędzi, według częstotliwości i zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w formularzu opisowo – cenowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej umowy, przeprowadzać będzie czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonywanie czynności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, odbywać się będzie w poszczególnych zakładach Zamawiającego mieszczących się w Łodzi przy ulicach: Telefoniczna 30 - 44, Dąbrowskiego 23 i Tramwajowej 6, bądź w siedzibie Wykonawcy, na podstawie poszczególnych dyspozycji (zamówień) złożonych w formie pisemnej, tj. za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail:, **w ciągu 7 dni roboczych** od daty złożenia dyspozycji, bądź w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Zamawiający każdorazowo w dyspozycji (zamówieniu) określi asortyment podlegający konserwacji.
4. W sytuacji, gdy zajdzie konieczność przeprowadzenia konserwacji w siedzibie Wykonawcy, transport urządzenia w obydwie strony zapewnia Zamawiający.
5. Na przeprowadzone naprawy, o których mowa w pkt.II.6 i II.7 Załącznika nr 1 do niniejszej umowy, Wykonawca udziela **6 miesięcznego terminu gwarancji**, licząc każdorazowo od daty protokołu odbioru naprawy, podpisanego przez obydwie Strony. W trakcie obowiązywania gwarancji, Wykonawca usunie wszelkie wady fizyczne wykryte w trakcie eksploatacji naprawionego urządzenia w ciągu **7 dni roboczych** od dnia otrzymania za pomocą poczty elektronicznej (adres e-mail:) zawiadomienia o istnieniu wad. Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia za pomocą poczty elektronicznej o istnieniu wad, o poinformowaniu Zamawiającego czy reklamacja zostanie przez niego uznana. W przypadku braku odpowiedzi ze strony Wykonawcy ww. terminie, przyjmuje się, że reklamacja została uznana. Zamawiający za niedochowanie terminu może obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z §6 ust. 2 niniejszej umowy. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w terminie wskazanym w niniejszym ustępie, Zamawiający ma prawo do zlecenia wykonania zastępczego tj. zlecenia naprawy urządzeń u dowolnie przez siebie wybranego wykonawcy zastępczego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Umowa zostaje zawarta na okres **36 miesięcy** liczony od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wygaśnięcia umowy z powodu wyczerpania limitu wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający może w trakcie realizacji umowy zmniejszyć zakres przedmiotu umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim wypadku Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie za zrealizowane usługi. Wykonawcy nie przysługują żadne

roszczenia z tytułu nie wykorzystania przez Zamawiającego całości asortymentu oraz ilości wyszczególnionych w formularzu opisowo - cenowy (Załącznik nr 3 do niniejszej umowy).

7. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy o maksymalnie 6 miesięcy, na mocy jednostronnego oświadczenia woli Zamawiającego złożonego przed upływem terminu obowiązywania umowy, w przypadku, gdy kwota, o której mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, nie została wyczerpana. Powyższa zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilościowych pomiędzy poszczególnymi pozycjami w stosunku do ilości zawartych w formularzu opisowo – cenowym (Załącznik nr 3 do niniejszej umowy) w ramach limitu wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Zamawiający może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany poszczególnych urządzeń wymienionych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy - *Wykaz urządzeń objętych przedmiotową usługą*. Zmiany takie są możliwe:
 - a. w przypadku wycofania urządzenia z eksploatacji i zastąpienia go innym urządzeniem tego samego rodzaju, co wyceniony na formularzu opisowo – cenowym – Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
 - b. w przypadku dodania kolejnego urządzenia, które musi być tego samego rodzaju co urządzenia wyszczególnione i wycenione na formularzu opisowo – cenowym – Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

Zmiany do umowy zostaną wprowadzone aneksem sporządzonym przez Zamawiającego, jednakże nie będą miały wpływu na wysokość limitu wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w §3 ust. 1.

§2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada fachową wiedzę na temat właściwego wykonania prac określonych w §1 ust 1 niniejszej umowy, a także doświadczenie w realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca ponadto oświadcza, iż zapoznał się ze specyfiką przedmiotu niniejszej umowy oraz nie zgłasza zastrzeżeń co do braku możliwości jej realizacji.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania swoich pracowników lub osób, którymi się posługuje w ramach realizacji niniejszej umowy – jak za własne działania lub zaniechania.
3. W celu umożliwienia Wykonawcy realizacji czynności wymienionych w §1 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzenia,
 - 2) przechowywania dziennika konserwacji w miejscu zabezpieczonym przed zaginięciem lub zniszczeniem,
 - 3) obsługi urządzenia przez osobę posiadającą uprawnienie z UDT (jeżeli jest wymagane).

§3

1. Limit wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, zgodnie z wymaganą częstotliwością, Strony ustalają na łączną kwotę **netto** **PLN** (słownie:), plus należny podatek VAT.
2. Wykonawca będzie wystawiać fakturę VAT po dokonaniu konserwacji, nie częściej niż raz w miesiącu, na kwotę obejmującą wartość zrealizowanych w danym miesiącu usług, wyliczoną według wykazu stawek i częstotliwości konserwacji dla poszczególnych rodzajów urządzeń, określonego formularzu opisowo – cenowym (Załącznik nr 3 do niniejszej umowy). Wykonawca może wystawić fakturę za wykonaną usługę po wystawieniu protokołu odbioru urządzenia po konserwacji lub naprawie, podpisanego również przez Zamawiającego i pod warunkiem, że nie zostaną wykazane żadne usterki urządzenia. W przypadku pojawienia się usterek w protokole odbioru, Wykonawca może wystawić fakturę VAT po ich usunięciu, co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego w tymże protokole.
3. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, **w terminie 30 dni od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej Zamawiającemu faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6**. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest u Zamawiającego potwierdzenia wykonania usługi, tj. szczegółowego wykazu urządzeń objętych w danym miesiącu konserwacją, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego, będącego bezpośrednim użytkownikiem poszczególnych urządzeń, prawidłowości wykazu, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
4. Jeżeli w wyniku sprawdzenia przez Wykonawcę stanu technicznego urządzenia lub po badaniu dokonanym przez inspektora UDT, jak również w celu usunięcia awarii, za które winy nie ponosi Wykonawca, znajdzie konieczność naprawy, bądź wykonania zaleceń, co będzie wiązało się z poniesieniem dodatkowych nakładów finansowych, Wykonawca, po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego na poniesienie tych kosztów, przeprowadzi niezbędne prace, których koszt doliczy do najbliższej faktury miesięcznej.
5. Jeżeli znajdzie konieczność naprawy, usunięcia awarii bądź ponownego wykonania zaleceń inspektora UDT wskutek nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, co będzie wiązało się z poniesieniem dodatkowych nakładów finansowych, w szczególności: kosztów ponownego badania UDT, wyłączenia urządzenia z użytkowania do czasu kolejnego badania przez UDT, dodatkowych badań itp., Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, a następnie dokona potrącenia na zasadach przewidzianych w §6 ust. 3 niniejszej umowy.
6. Wykonawca, wystawiając fakturę, obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy i numer zamówienia.

7. W przypadku istotnych zmian cen, Strony niniejszej umowy mają prawo do wnioskowania - w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem - o zmianę ceny jednostkowej podczas trwania umowy. Ciężar dowodu, odnośnie zmian cen jednostkowych leży po stronie wnioskującego. Pierwszy wniosek nie może być zgłoszony wcześniej, niż przed upływem 12 miesięcy od daty rozpoczęcia obowiązywania umowy, natomiast kolejne przedmiotowe wnioski nie mogą być zgłaszane częściej, niż w okresach 12 miesięcznych. Zmiana umowy nastąpi w drodze aneksu, po akceptacji drugiej Strony. W przypadku braku akceptacji umowa ulegnie rozwiązaniu z upływem 6 miesięcy, licząc od dnia, w którym Strona wystąpiła z wnioskiem o zmianę cen.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment), w sytuacji prawnie dopuszczalnej – zgodnie z art. 62a ust. 2 prawa bankowego, rachunek VAT prowadzony jest w walucie polskiej. Zatem w przypadku płatności w walucie EURO na rachunek EURO brak będzie możliwości wykonania płatności metodą split payment.
9. Dostawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.

§4

Wykonawca nie ma prawa powierzenia ani w całości, ani w części wykonania prac objętych niniejszą umową osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§5

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania są:
 - 1) **Pan Krzysztof Rokuszewski (Zakład Eksploatacji Tramwajów nr 1, tel.: 42 672 10 27, 660 728 709, e-mail: krokuszewski@mpk.lodz.pl,**
 - 2) **Pan Mirosław Wiliński (Zakład Eksploatacji Autobusów nr 1, tel.: 42 613 25 88, 692 761 566, e-mail: mwilinski@mpk.lodz.pl,**
 - 3) **Pan Andrzej Opasiński (Zakład Torów i Sieci), tel.: 42 672 16 06, 604 970 193, e-mail: aopasinski@mpk.lodz.pl,**
 - 4) **Pan Grzegorz Grubski (Zakład Techniki), tel.: 42 672 14 84, 883 353 610, e-mail: ggrubski@mpk.lodz.pl.**
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania są: Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysyłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie danych osób wskazanych powyżej.

§6

1. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% limitu wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w §1 ust. 3 i ust. 5 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto opóźnionej/wadliwej usługi - za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% limitu wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący **adres e-mail:** Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
4. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia żadnej ze Stron możliwości dochodzenia naprawienia, na zasadach ogólnych, szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez drugą Stronę wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana przyczyną inną niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
5. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego każdego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę. Okolicznościami uzasadniającymi odstąpienie są w szczególności: opóźnienie w świadczeniu lub jego części, odmowa wykonania świadczenia przez Wykonawcę, usterki itp.

**„Okresowa konserwacja, wymagana przez Urząd Dozoru Technicznego, urządzeń dźwigowych, wraz z usuwaniem awarii”,
nr sprawy: WZ-091-56/23**

Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnień wynikających z ust. 1 niniejszego paragrafu.

§7

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, postanowień dotyczących kar umownych nie stosuje się.

§8

Dostawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§9

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w §1 ust. 7 i 8 oraz w §5 ust. 3, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§11

Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, treść Zapytania ofertowego, z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

§12

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 - Wykaz urządzeń objętych przedmiotową usługą,

Załącznik nr 3 - Formularz opisowo – cenowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA