

Wszyscy Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

dotyczy: Zamówienia publicznego pn. „Przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w celu uzyskania nowych funkcjonalności i rewitalizacji przestrzeni miejskiej w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” Projekt realizowany w ramach Instrumentu Finansowego wdrażanego w ramach RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa 8 – Konwersja; Działanie 8.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wsparcie pozadotacyjne.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 286 ust. 1, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dokonuje zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia w ten sposób, że: w dziale:

IV. Opis przedmiotu zamówienia (Etap I – Zaprojektowanie przebudowy wraz z nadzorem autorskim w etapie przebudowy), w ust. 17:

Jest: 17. Zgodnie z wskaźnikami procentowymi kosztów zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389), koszt prac projektowych nie może wynieść więcej niż: od 6,8 % wartości planowanych prac budowlanych.

Winno być: 17. Zgodnie z wskaźnikami procentowymi kosztów zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389), koszt prac projektowych nie może wynieść więcej niż: od 6,25 % wartości planowanych prac budowlanych.

V. Termin wykonania zamówienia, w ust. 3:

Jest:

3. Za datę zakończenia robót zamawiający uzna datę podpisania bezusterkowego protokołu technicznego odbioru robót przez wszystkie strony oraz uzyskanie przez wykonawcę na rzecz Zamawiającego Decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia (windy) uzyskaną od właściwego terenowo oddziału Urzędu Dozoru Technicznego.

Winno być:

3. Za datę zakończenia robót zamawiający uzna datę podpisania protokołu technicznego odbioru robót przez wszystkie strony oraz uzyskanie przez wykonawcę na rzecz Zamawiającego Decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia (windy) uzyskaną od właściwego terenowo oddziału Urzędu Dozoru Technicznego.

XII. Termin związania ofertą, w ust. 1:

Jest:

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym ostatnim dniem związania ofertą jest dzień: **28 sierpnia 2021 r.**

Winno być:

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym ostatnim dniem związania ofertą jest dzień: **04 września 2021 r.**

XIV. Sposób oraz termin składania ofert, w ust. 16:

Jest:

16. **Termin składania ofert upływa w dniu 30 lipca 2021 r., o godzinie 8:00.** Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss), generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar.

Winno być:

16. **Termin składania ofert upływa w dniu 06 sierpnia 2021 r., o godzinie 8:00.** Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss), generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar.

XVII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert (4. Skrócenie terminu realizacji robót budowlanych – 10 pkt.), w ustępie 4 pkt 4:

Jest: Sposób oceny: Wykonawca który zaoferuje skrócenie terminu realizacji zamówienia:

o 15 dni kalendarzowych – otrzyma 5 punktów.

o 30 dni kalendarzowych i więcej – otrzyma 10 punktów.

Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym nie określi ilości dni, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 8 miesięcy od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych i przyzna Wykonawcy 0 punktów.

Winno być: Sposób oceny: Wykonawca który zaoferuje skrócenie terminu realizacji zamówienia:

o 15 dni kalendarzowych – otrzyma 5 punktów.

o 30 dni kalendarzowych i więcej – otrzyma 10 punktów.

Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym nie określi ilości dni, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 6 miesięcy od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych i przyzna Wykonawcy 0 punktów.

W załączniku nr 1 do SWZ (Formularz ofertowy), w dziale IV:

Jest:

IV. Skrócenie terminu realizacji robót budowlanych - 10% max 10 pkt:

o 15 dni kalendarzowych – otrzyma 5 punktów.

o 30 dni kalendarzowych i więcej – otrzyma 10 punktów.

(właściwy termin realizacji zamówienia – **podkreślić, zakreślić lub oznaczyć**).

Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym nie określi ilości dni, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 8 miesięcy od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych i przyzna Wykonawcy 0 punktów.

Winno być:

IV. Skrócenie terminu realizacji robót budowlanych - 10% max 10 pkt:

o 15 dni kalendarzowych – otrzyma 5 punktów.

o 30 dni kalendarzowych i więcej – otrzyma 10 punktów.

(właściwy termin realizacji zamówienia – **podkreślić, zakreślić lub oznaczyć**).

Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym nie określi ilości dni, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 6 miesięcy od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych i przyzna Wykonawcy 0 punktów.

W załączniku nr 1 do SWZ (Formularz ofertowy), w dziale V ust. 1:

Jest:

V. Oświadczamy, że: 1. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w ciągu 150 dni od dnia podpisania umowy.

Winno być: V. Oświadczamy, że: 1. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:, od dnia podpisania umowy. (**wypełnia Wykonawca**).

W załączniku nr 7 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy), § 6. TERMINY REALIZACJI I ODBIORY, w ust. 1 pkt 2:

Jest:

2) Etap II: rozpoczęcie i zakończenie robót budowlanych: 6 miesięcy od uzyskania Decyzji o pozwoleniu na budowę.

Winno być:

2) Etap II: rozpoczęcie i zakończenie robót budowlanych w terminie: od uzyskania Decyzji o pozwoleniu na budowę (**zostanie uzupełnione po wyborze Wykonawcy**).

W załączniku nr 7 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy), § 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, w ust. 1:

Jest:

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, ustalone w wysokości 5 % wynagrodzenia (ceny brutto), określonego w § 9 ust. 1, tj. kwotę: zł (słownie: złotych), służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Winno być:

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, ustalone w wysokości 3 % wynagrodzenia (ceny brutto), określonego w § 9 ust. 1, tj. kwotę: zł (słownie: złotych), służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

STAROSTA

Jacek Gross