

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 54/TT/23 na zadanie pn.:

„Wykonanie robót budowlanych w zakresie podstemplowania stropów piwnicznych budynków mieszkalnych wielorodzinnych na adresie: ul. Fabryczna 19, ul. Fabryczna 20, ul. Czerniakowska 10 oraz ul. Malborska 63 w Elblągu”

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Zarząd Budynków Komunalnych ul. Ratuszowa 4 w Elblągu zaprasza do składania ofert w sposób wskazany w ZAPYTANIU OFERTOWYM i załącznikach.

Opis zakresu zamówienia:

- 1) Wykonanie robót budowlanych w zakresie podstemplowania stropów piwnicznych budynków mieszkalnych wielorodzinnych mające na celu zabezpieczenie ich przed przekroczeniem stanu granicznego nośności z uwagi na ich zły stan techniczny na adresie: ul. Fabryczna 19, ul. Fabryczna 20, ul. Czerniakowska 10 oraz ul. Malborska 63 w Elblągu. Sposób podstemplowania stropów został wskazany w załączonych rysunkach technicznych oraz nakłady rzeczowe na wykonanie 1 szt. stempla określono w Załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego. Ilość wymaganych stempli do podstemplowania stropu danego budynku wskazano w druku Oferta stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.
- 2) Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadały wymagane uprawnienia do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- 3) Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika, kopii uprawnień upoważniających do pełnienia tej funkcji przy realizacji umowy oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 4) Za wykonanie całości zamówienia Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe**. Wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in.: koszty robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, wywozu gruzu i innych odpadów oraz wszelkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, a konieczne do wykonania zadania.
- 5) W celu prawidłowego przygotowania oferty Zamawiający zaleca się dokonanie wizji lokalnej przy udziale inspektora nadzoru ZBK p. Dariusza Wądołowskiego, kontakt pod nr telefonu 601-960-099 lub osobiście ul. Ratuszowa 4, pokój nr 3.
- 6) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimalnego okresu rękojmi na wykonane roboty budowlane wynoszącego minimum **36 miesięcy**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót.
- 7) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 8) Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią **ZAPYTANIA OFERTOWEGO**, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia w/w robót do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną minimum 50 000 zł.

- 10) Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów. Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego do przedstawienia stosownych dokumentów.
- 11) Kryterium oceny ofert: **cena 100%**
- 12) Termin realizacji całego zamówienia ustala się na **60 dni od daty udzielenia zamówienia**.
- 13) Sposób złożenia oferty:
 1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
 2. Wykonawca składa ofertę (ZAŁĄCZNIK NR 1 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO), jako skan w formacie pdf., podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy, za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
 3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu znajdują się pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
 4. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
 5. **Termin składania ofert upływa dnia 16 czerwca 2023 r. o godz. 09:30.**
 6. Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o nazwach Wykonawców oraz cenach ofert złożonych w postępowaniu.
- 14) Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Anna Żukowska – Dział Technicznego Nadzoru, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66, za pomocą platformy zakupowej „wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Załączniki:

1. Oferta
2. Projekt umowy
3. Zakres robót, przedmiar i rysunki techniczne

DYREKTOR

.....
Jacek Migdalski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a